

# DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

Smluvní strany:

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 3723001/0710

zastoupená: Ing. Ivanou Capouškovu, vedoucí Pobočky Kladno

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**STRABAG, a.s.**

se sídlem: Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5 - Smíchov

IČO: 60838744 DIČ: CZ60838744

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze spisová značka oddíl B, vložka 7634

bankovní spojení: ČSOB a.s., České Budějovice, číslo účtu: 112071233/0300

zastoupená: Ing. Ondřejem Novákem – předsedou představenstva, Ing. Jurajem Hirnerem; Ing. Jiřím Dynkou; Walterem Eggerem; Ing. Jarmilou Považanovou – členy představenstva, zmocněnci na základě plné moci ze dne 1. 3. 2017 – Ing. Milan Plachý, David Müller

(dále jen „**Zhotovitel**“)

dnešního dne uzavřely tuto dohodu o vypořádání závazků

(dále jen „**Dohoda**“).

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel zahájil dne 14. 6. 2017 zadávací řízení na podlimitní veřejnou zakázku na zhotovení stavby s názvem „**Výstavba polní cesty CS2 v k.ú. Slatina**“. Smluvní strany na základě výsledku zadávacího řízení uzavřely dne 23. 8. 2017 smlouvu o dílo na zhotovení stavby (dále jen „**Smlouva**“), která tvoří přílohu č. 1 této Dohody. Zároveň byl v tentýž den uzavřen také dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby (dále jen „**Dodatek č. 1**“), který tvoří přílohu č. 2 této Dohody.
- 1.2 Na Smlouvu ve znění Dodatku č. 1 se vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Objednatel konstatuje, že při aplikaci kontrolních mechanismů zjistil, že z důvodu administrativního pochybení Smlouva ve znění Dodatku č. 1 nebyla řádně uveřejněna ve smyslu podmínek dle § 5 odst. 1 zákona o registru smluv, a proto platí zákonná domněnka, že Smlouva ve znění Dodatku č. 1 byla zrušena od počátku v souladu s § 7 odst. 1 zákona o registru smluv.
- 1.3 Objednatel uzavírá tuto Dohodu se Zhotovitelem za účelem (i) předcházení hrozcí újmě nebo případným soudním sporům, (ii) zachování všech práv Objednatele vyplývajících ze Smlouvy ve znění Dodatku č. 1, včetně práv vyplývajících z případné odpovědnosti za vady, práv Objednatele na smluvní pokuty, případně na náhradu újmy a za účelem (iii) maximálního možného naplnění zásad 3E (hospodárnosti, účelnosti a efektivity). Objednatel uzavírá tuto Dohodu v souladu s příslušnými metodickými pokyny Ministerstva vnitra, jakožto správce registru smluv ve smyslu § 4 odst. 2 zákona o registru smluv.
- 1.4 Veškeré pojmy uvedené v této Dohodě budou vykládány v souladu s jejich definicí uvedenou ve Smlouvě ve znění Dodatku č. 1.

## 2. PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1 Zhotovitel pro Objednatele zhotovil dílo definované ve Smlouvě ve znění Dodatku č. 1. Objednatel Zhotoviteli uhradil za dílo sjednanou cenu. Smluvní strany se dohodly, že si ponechají již poskytnutá plnění dle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1, která byla poskytnuta a uhrazena na základě platné, ale neúčinné Smlouvy ve znění Dodatku č. 1. Výše poskytnutého plnění a jeho úhrada nejsou mezi smluvními stranami sporné.  
  
Smluvní strany se dohodly, že ujednání uvedená ve Smlouvě ve znění Dodatku č. 1, včetně ujednání o převodu vlastnického práva, ujednání o odpovědnosti za vady, záruce za jakost, ujednání o smluvních pokutách a náhradě újmy, ujednání o ochraně informací a veškerá další ujednání uvedená ve Smlouvě ve znění Dodatku č. 1, která mají trvat i po zhotovení díla Zhotovitelem a zaplacení ceny Objednatelem, se v plné míře uplatní na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 2.2 Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že:
  - 2.2.1 Objednatel měl ke dni předání díla vlastnické právo ke zhotovenému dílu. Toto vlastnické právo Objednatel později převedl na Obec Slatina.
  - 2.2.2 Objednatel řádně a včas zaplatil za zhotovené dílo a nemá z tohoto titulu povinnost uhradit žádné další doplatky a další finanční plnění. Toto ustanovení se však netýká povinnosti Objednatele hradit zhotoviteli za Následnou péči dle

čl. IV Smlouvy ve znění Dodatku č. 1."

- 2.2.3 Práva a povinnosti z odpovědnosti za vady, ze záruky za jakost dle specifikace uvedené ve Smlouvě ve znění Dodatku č. 1 se v plném rozsahu uplatní na dílo zhotovené Zhotovitelem, přičemž pro zahájení běhu záruční doby je rozhodující den podpisu protokolu o předání a převzetí díla oprávněnou osobou na straně Objednatele.
- 2.2.4 Ustanovení Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 upravující smluvní pokuty a náhradu újmy se uplatní na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 2.2.5 Ujednání o ochraně informací a veškerá další ujednání uvedená ve Smlouvě ve znění Dodatku č. 1, která mají trvat i po splnění smluvních závazků a zaplacení sjednané ceny, se v plné míře uplatní i na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 2.2.6 Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z Dohody, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřeným ve Smlouvě ve znění Dodatku č. 1, budou splněna podle sjednaných podmínek.

### **3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 3.1 Smluvní strany závazkového vztahu podle Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 jsou srozuměny se skutečností, že touto Dohodou bude odstraněna spornost vzájemných práv a povinností, která spočívala v plnění Zhotovitele na základě platné, ale dosud neúčinné smluvní dokumentace, ze které byla Objednatelem zaplácena sjednaná cena za dílo. Dosavadní závazky smluvních stran ujednané ve Smlouvě ve znění Dodatku č. 1 nezanikají a neruší se, mění se pouze účinnost Smlouvy ve znění Dodatku č. 1, která nabude účinnosti dodatečným uveřejněním v registru smluv s odvoláním na § 6 zákona o registru smluv.
- 3.2 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním úplného znění této Dohody v registru smluv. Uveřejnění této Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s neuveřejněním Smlouvy ve znění Dodatku č. 1 v registru smluv nemá žádná ze smluvních stran právo na náhradu újmy.
- 3.4 Práva a povinnosti smluvních stran touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
- 3.5 Tato Dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Dohody. Tuto Dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.
- 3.6 Tato Dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po podepsání Dohody dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.

- 3.7 Nedílnou součástí této Dohody tvoří přílohy:
- Smlouva o dílo na zhotovení stavby (vč. Přílohy č. 1 a 2)
  - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.**

**Objednatel**

V Kladně dne 19. 8. 2019

.....  
Ing. Ivana Capoušková  
vedoucí Pobočky Kladno  
Státní pozemkový úřad

**Zhotovitel**

V Kladně dne 19. 8. 2019

.....  
Ing. Milan Plachý  
zmocněnec  
STRABAG a.s.

.....  
David Müller  
zmocněnec  
STRABAG a.s.

Příloha č. 1 - Smlouva o dílo na zhotovení stavby (vč. Přílohy č. 1 a 2)

Příloha č. 2 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení stavby

## SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY

(dále jen „smlouva“)

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
(dále jen „občanský zákoník“)

### mezi smluvními stranami

#### Objednatelem

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha,  
Pobočka Kladno**

zastoupený: Ing. Ivanou Capouškovou  
vedoucí Pobočky Kladno  
Adresa: nám. 17. listopadu 2840, 272 01 Kladno

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Ivana Capoušková  
XXXXXX  
i.capouskova@spucr.cz

v technických záležitostech oprávněn jednat: Olga Petriščáková  
Tel.: XXXXXX  
E-mail: o.petriscakova@spucr.cz  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 3723001/0710  
IČ: 01312774  
DIČ: není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel“)

**a**

**Dodavatel: Strabag a.s.**

zastoupený: Ing. Ondřejem Novákem – předsedou představenstva,  
Ing. Jurajem Hirnerem; Ing. Jiřím Dynkou; Walterem  
Eggerem; Ing. Jarmilou Považanovou – členy  
představenstva

tel./fax: XXXXXX

e-mail: XXXXXX

ID DS: 8yuchp8

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: zástupce Ing. Milan Plachý a David Müller  
zmocněnci dle plné moci ze dne 1. 3. 2017

v technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXXX

tel./fax: XXXXXX

e-mail: XXXXXX

bankovní spojení: ČSOB a.s., České Budějovice

číslo účtu: 112071233/0300

IČO: 60838744

DIČ: CZ60838744

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7634  
(dále jen „dodavatel“)

Touto smlouvou se v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „ZZVZ“) předpisů, v souladu s vyhláškou č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, realizuje příslušná veřejná zakázka.

Podklady pro uzavření smlouvy:

Nabídka dodavatele ze dne: 20. 7. 2017

Zadávací dokumentace ze dne:14. 6. 2017

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne: 27. 7. 2017

Stavební povolení ze dne: 11. 7. 2017, OV/1699/17-3/Dv

**ČI.I Předmět a účel smlouvy**

1. Účelem smlouvy je zajištění realizace společných zařízení navržených v rámci komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Slatina, okres Kladno dle zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, a to v souladu se zadávací dokumentací Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“).
2. Předmětem smlouvy je provedení výstavby polní cesty CS2 v k.ú. Slatina (dále jen „**dílo**“) dodavatelem v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě a v jejích přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
3. Dodavatel se zavazuje provést dílo formou kompletní dodávky při respektování projektů, příslušných technických norem, obecně závazných právních předpisů a závazných podmínek stanovených pro provedení díla objednatel v podmínkách zadávacího řízení veřejné zakázky.
4. Práce nad rámec rozsahu předmětu díla, uvedeného v čl. II, které budou nezbytné k řádnému dokončení díla, funkčnosti provozu nebo respektování závazných pokynů schvalovacích orgánů (závazných povolení, např. stavebních povolení, kolaudačních rozhodnutí apod.), se dodavatel zavazuje provést dle pokynů objednatel. Objednatel má právo rozsah díla omezit nebo rozšířit v závislosti na svých finančních možnostech a dodavatel se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat.
5. Dodavatel se touto smlouvou zavazuje provést dílo a objednatel se zavazuje k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení.

**ČI.II Rozsah a specifikace předmětu smlouvy**

1. Dílem se rozumí zhotovení následující stavby:

Název díla: **Výstavba polní cesty CS2 v k.ú. Slatina**

Místo stavby: **k.ú. Slatina, pozemek p.č. 1098**

(dále jen “stavba”).

Rozsah díla a jeho kvalita, včetně příslušných parcelních čísel a vytyčovacích bodů je specifikován ve schválené projektové dokumentaci, zpracované dle vyhlášky č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, vypracovanou Ing. Josefem Burešem, pod zakázkovým číslem 11/2015. Uvedená

projektová dokumentace bude objednatelem protokolárně předána dodavateli nejpozději při předání staveniště.

2. Součástí realizace díla jsou tyto činnosti:

- a. Zajištění dodávek materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla.
- b. Provedení všech činností souvisejících s provedením díla nezbytných pro řádné dokončení díla (dodávek, služeb, bezpečnostní opatření apod.),
- c. Koordinaci veškerých činností, jež jsou součástí realizace díla.
- d. Geodetické vytyčení pozemků pro stavbu před zahájením provádění díla (příslušná parcelní čísla a vytyčovací body jsou uvedeny v projektové dokumentaci);
- e. Geodetické zaměření skutečně provedeného díla včetně případných geometrických plánů pro kolaudační řízení, případné majetkové vypořádání a zápis díla do katastru nemovitostí.
- f. Dodavatel umožní předběžný záchranný archeologický výzkum.
- g. Pokud dojde v průběhu provádění předběžného záchranného archeologického výzkumu v rámci přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům, je dodavatel povinen umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v průběhu realizace díla dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;
- h. Dojde-li během přípravy a realizace stavby k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo k archeologickým nálezům (dle §176, odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb.) je dodavatel povinen neprodleně oznámit nález objednateli, stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit.
- i. Zajištění všech dalších nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací, např., nálezy munice apod. Tyto průzkumy budou řešeny jako dodatečné práce dle této smlouvy.
- j. Zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru nezbytných k řádnému provedení díla.
- k. Zřízení staveniště, jeho zařízení, napojení na inženýrské sítě a po zhotovení stavby jeho odstranění.
- l. Ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.
- m. Projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch, popř. dalších pozemků, včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného.
- n. Zajištění přístupu k jednotlivým úsekům stavby za účelem provádění díla, uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, úhrada náhrad za dočasné zábory ploch, dočasné a trvalé stavby a poplatků za uložení odpadů na skládku.
- o. Zajištění dopravního značení k dopravním omezením vč. případné světelné signalizace, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění.
- p. Zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- q. Respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména vedením přehledu o případně vytěžené ornici a o nakládání s ní při respektování zásad její ochrany.
- r. Zajištění ochrany a vytyčení podzemních inženýrských sítí uvedených v projektové dokumentaci.

3. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a v souladu s vydaným stavebním povolením, stavebním úřadem městského úřadu Kladno.

4. Veškerý odpad, jenž při provádění díla vznikne, je dodavatel povinen odstranit na vlastní náklady. Veškeré mezisklárky a sklárky, nezbytné pro provedení díla je dodavatel povinen zajistit na vlastní náklady po dohodě s obcí. Náklady spojené s užíváním jiných pozemků než těch, které jsou určeny pro realizaci díla (např. pro pojezd vozidel), je povinen hradit dodavatel.

### **Čl. III. Cena díla**

1. Cena za provedení díla v rozsahu podle Čl. II. smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, na základě nabídky učiněné dodavatelem na Veřejnou zakázku ze dne 20. 7. 2017.
2. Cena je nejvýše přípustná a nepřekročitelná, je platná po celou dobu realizace díla, a to i při případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů vzniklých na straně objednatele, s výjimkou zákonné změny výše sazby DPH.
3. Cena díla zahrnuje všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.
4. **Celková cena za provedení díla:**

<b>bez DPH činí</b>	<b>5 464 249,88 Kč</b>
<b>DPH 21 % činí</b>	<b>1 147 492,47 Kč</b>
<b>Celková cena za provedení díla vč. DPH činí</b>	<b>6 611 742,35 Kč</b>

(u všech těchto položek budou částky uvedeny v celých korunách českých).
5. Položkový nabídkový rozpočet bude nedílnou součástí smlouvy i v elektronické podobě (příloha č.3– CD nosič) a musí minimálně obsahovat následující specifikaci (sloupce excelovské tabulky) – kód položky, jednotkovou cenu, popis položky, měrnou jednotku a množství, nebo může být přímo exportován z programu KROS (ÚRS Praha) s využitím standardní funkcionality tohoto programu pro exporty „Excel VZ“.

### **Čl. IV. Platební podmínky**

1. Úhrada provedených prací bude provedena na základě dodavatelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Objednatel uhradí dodavateli cenu díla po řádném ukončení etapy díla a jeho protokolárním předání a převzetí dle této smlouvy, a to na základě vystavené faktury se správně vyplněnými údaji, včetně finanční částky. Faktura bude vystavena do 15 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla. Součástí faktury budou technickým dozorem stavebníka odsouhlasené a objednatelem potvrzené soupisy provedených prací. Faktura bude doručena objednateli nejdéle do 15. 11. příslušného roku.
4. V případě, že dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s níže uvedenými etapami díla, budou faktury uhrazeny v jednotlivých letech:
  - 1) Výstavba cesty a výsadba doprovodné zeleně v roce 2017,
  - 2) Následná péče o zeleň v 1. roce 2018,
  - 3) Následná péče v 2. roce 2019,
  - 4) Následná péče v 3. roce 2020
5. Zadržné  
Objednatel uhradí faktury/u vystavené/ou dodavatelem v souladu s tímto článkem až do dosažení 90 % celkové ceny díla bez DPH a DPH v platné výši. Částka rovnající se 10% z ceny díla sloužící jako zadržné, bude uhrazena objednatelem dodavateli po odstranění zjištěných vad a nedostatků,



- kteře byly zjištěny při předání a převzetí díla, tj. po provedení díla dle této smlouvy. Zádržné bude uhrazeno objednatelem dodavatelì do 15 dnů po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, a nebo dodavatel nepředá objednateli příslušné dokumenty dle čl. IX odst. 26, bude toto zádržné uhrazeno až po jejich odstranění či předání příslušných dokumentů.
6. Daňový doklad (Faktura) bude vyhotoven ve třech stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, avšak výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o tom, že vystavovatel faktury je zapsán v obchodním rejstříku včetně spisové značky, označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby.
  7. Součástí faktury budou dále soupisy provedených prací odsouhlasené technickým dozorem stavebníka a potvrzené objednatelem a v případě „konečné“ faktury také kopie protokolu o předání a převzetí díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací. Fakturované částky budou zaokrouhleny na celé Kč.
  8. Na faktuře pro objednatele bude dodavatel uvádět:  
**Odběratel:** Státní pozemkový úřad, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČO 01312774  
**Konečný příjemce:** Státní pozemkový úřad, Pobočka Kladno, náměstí 17. listopadu 2840, 272 01 Kladno.
  9. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě či jejích přílohách nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle této smlouvy, je objednatel oprávněn ji vrátit dodavatelì na doplnění. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
  10. Splatnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od data doručení faktury objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele. Faktura musí být objednateli doručena nejpozději do 15. 11. příslušného roku.
  11. Bude-li ze strany dodavatele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný dodavatel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů dodavatel objednatele předem neupozornil.
  12. Dodavatel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Dodavatel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde k zaplacení faktury po obdržení potřebných finančních prostředků a že časová prodleva z těchto důvodů nebude započítána do doby splatnosti uvedené na faktuře a nelze z těchto důvodů vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, dodavatelì nejpozději do 5 pracovních dnů před původním termínem splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dověděl o vzniku této skutečnosti, nastane-li ve lhůtě kratší než 5 pracovních dnů před původním termínem splatnosti faktury.
  13. Objednatel je oprávněn pozastavit či jednostranně započíst proti pohledávkám dodavatele kteroukoli z plateb z kteréhokoli z následujících důvodů:
    - a. vad a nedodělků díla,
    - b. oprávněných nároků vznesených třetími stranami vůči objednateli v souvislosti s neplněním povinností dodavatelem,
    - c. nezaplacení ze strany dodavatele za práci, materiál, zařízení anebo poddodavatelì,
    - d. škody způsobené objednateli nebo jinému dodavatelì či poddodavatelì,

- e. zřejmosti, že dílo nebude dokončeno ve stanovené lhůtě, a že nezaplacená částka je přiměřená k pokrytí škod vzniklých v důsledku prodlení s dokončením díla,
  - f. opakovaného neplnění povinností ze strany dodavatele a nepostupování v souladu se smlouvou, nebo
  - g. v případě existence jakýchkoliv oprávněných finančních či jiných nároků objednatele vůči dodavateli.
14. Dodavatel není oprávněn započíst žádnou svou pohledávku proti pohledávce objednatele z této smlouvy.
15. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžitě částky na základě úplné a řádně vystavené faktury, vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši patnácti tisícín procenta (0,015 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
16. Dodavatel se zavazuje poskytovat informace, dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k realizaci projektu a umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám (zejména kontrolám ze strany Státního pozemkového úřadu, Ministerstva zemědělství ČR, Státního zemědělského intervenčního fondu, Nejvyššího kontrolního úřadu, a dalších kontrolních orgánů dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů o finanční kontrole.
17. Dodavatel tímto bere na vědomí, že objednatel může požadovat rozdělení financování díla dle různých zdrojů. V takovém případě je dodavatel povinen vystavit na vyžádání objednateli vícero faktur. Dodavatel je rovněž povinen umožnit přistoupení třetí strany k financování části díla.

#### **Čl.V Doba plnění**

1. První etapa díla bude dokončena nejpozději do **15. 11. 2017**.
2. Objednatel se zavazuje předat staveniště dle čl. V odst. 5 této smlouvy. Dodavatel je povinen zahájit a ukončit práce v termínech dle čl. V odst. 5 této smlouvy. Dobou plnění se rozumí úplné dokončení a předání díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků a vyklizení staveniště. Bude-li objednatelem dán příkaz k dočasnému zastavení prací na díle (sistace) je dodavatel povinen tento příkaz uposlechnout, bez zbytečného odkladu zastavit práce a při provádění zabezpečovacích prací na stavbě postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nedošlo k poškození či znehodnocení díla. Objednatel má právo vydat příkaz k zastavení nebo přerušení prací na nezbytně nutnou dobu v kterékoliv fázi výstavby. Prokazatelně vzniklé škody a náklady na straně dodavatele v důsledku takto zastavené nebo přerušené práce objednatel uhradí. Výše uvedenými příkazy přestávají běžet lhůty ke splnění povinností dodavatele vyplývající z této smlouvy. O dobu, o kterou je třeba dílo přerušit, se prodlužuje lhůta dohodnutá pro jeho dokončení. Trvá-li sistace déle než tři měsíce, je objednatel povinen vše, co dosud dodavatel dokončil a připravil k plnění díla odebrat a zaplatit, pokud nedojde k jiné dohodě. Trvá-li sistace déle než šest měsíců nebo uplynula-li již původně dohodnutá doba provedení díla, je dodavatel i objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
3. V případě, že dodavatel přeruší práce na předmětu díla z důvodů na jeho straně, nebo na příkaz objednatele, k jehož vydání bude objednatel vyzván příslušnými orgány za mimořádné situace (např. požár, povodeň), projedná s ním objednatel neprodleně důvod přerušení a dohodne s ním termín opětného zahájení prací na díle. Nedojde-li k dohodě, resp. nesplní-li dodavatel dohodnutý termín k zahájení prací, stanoví objednatel písemně dodatečnou přiměřenou lhůtu pro zahájení prací dodavatelem. Nezahájí-li dodavatel v dodatečné lhůtě práce nebo prohlásí před uplynutím dodatečné lhůty, že svůj závazek nesplní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Toto přerušení prací nemá vliv na dohodnutou dobu plnění díla, pokud nedojde k jiné dohodě formou dodatku ke smlouvě.

4. Objednatel je oprávněn přesunout termín zahájení prací uvedených dle této smlouvy na dobu jinou (max. však o 24 měsíců od uvedeného termínu). Tato případná změna bude řešena dodatkem ke smlouvě.
5. První etapa díla (výstavba polní cesty a výsadba doprovodné zeleně) bude provedena v následujících termínech:
  - a. Termín předání a převzetí staveniště: 1. 9. 2017  
(nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací)
  - b. Termín zahájení stavebních prací: 1. 9. 2017
  - c. Termín dokončení stavebních prací a výsadby zeleně: 15. 11. 2017
  - d. Termín předání a převzetí první etapy díla: **15. 11. 2017**  
(protokolární předání a převzetí řádně dokončené první etapy díla )
6. Dodavatel se dále zavazuje provést dílo v termínech uvedených v podrobném časovém harmonogramu postupu prací, jež dodavatel uvedl jako součást své nabídky a který je pro dodavatele závazný. Tento závazný podrobný harmonogram bude nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1.
7. Do 10 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště si obě strany dohodnou kontrolní body průběhu stavby a rovněž organizační záležitosti předávacího a přijímacího řízení.
8. Žádost o kolaudaci podává u stavebního nebo speciálního úřadu objednatel, na základě písemného oznámení dodavatele, že stavební práce jsou dokončeny a stavba je připravena ke kolaudačnímu řízení.

#### **Čl.VI Povinnosti objednatele**

1. Objednatel předá dodavateli staveniště, jak je vymezeno v příloze č. 1 této smlouvy, vyklizené a prosté práv třetích stran, o čemž bude proveden zápis.
2. Objednatel se na vyzvání dodavatele zúčastní prohlídky dokončených a v budoucnosti nepřístupných prací a konstrukcí před zakrytím. Vyzván k tomu bude dodavatelem nejméně 5 pracovních dnů předem. O provedené prohlídce bude učiněn zápis do stavebního deníku technickým dozorem.
3. Objednatel zajistí technický dozor stavebníka a autorský dozor, případně koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP). Objednatel, technický dozor stavebníka, autorský dozor a koordinátor BOZP jsou oprávněni kontrolovat provádění stavebních prací a provádět zápisy do stavebního deníku.
4. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka, organizuje kontrolní dny stavby. Jejich četnost je závislá na složitosti stavby, časovém harmonogramu, na postupu provádění prací, na potřebě zajistit koordinaci prováděných prací se dodavatelem a poddodavatelem, kteří působí současně na stavbě, a v závislosti na důležitosti projednávaných úkolů a z nich vyplývajících povinností jednotlivých účastníků výstavby. Projednávané úkoly se zaznamenávají do zápisu z kontrolního dne.
5. Objednatel poskytne dodavateli součinnost nezbytnou k provedení díla.

#### **Čl. VII Povinnosti dodavatele**

1. Dodavatel je povinen vést stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Dodavatel je povinen vést stavební deník ode dne, kdy byly zahájeny práce na staveništi o pracích, které provádí sám nebo jeho poddodavatelé. Povinnost vést stavební deník končí dnem, kdy se odstraní stavební vady a nedodělky podle kolaudačního souhlasu.
2. Dodavatel se zavazuje na staveništi - pracovišti:

- a. dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy, zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce, zajistit si vlastní požární dozor u těch prací, kde to předpisují požární předpisy, a to i po skončení těchto prací v rozsahu stanoveném příslušnými požárními předpisy
  - b. zodpovídat za dodržování předpisu o bezpečnosti práce a technických zařízení na staveništi dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
  - c. zodpovídat za čistotu veřejných komunikací v případě vlastního provozu na nich.
  - d. zajistit na stavbě v souladu s ust. § 153 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), ve znění pozdějších předpisů (s odkazem na další související předpisy) stavbyvedoucího, přičemž tato osoba musí splňovat podmínky stanovené v zákoně č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodavatel odpovídá za pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
  4. Zařízení staveniště si zabezpečuje dodavatel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Cena zařízení, vybudování, provozu a likvidace staveniště je součástí smluvní ceny.
  5. Dodavatel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín odevzdání díla. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.
  6. Dodavatel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a koordinátora BOZP. Dodavatel má povinnost zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a technického dozoru stavebníka a případně koordinátora BOZP.
  7. V případě selhání plnění povinností autorského dozoru, nebo technického dozoru stavebníka, je dodavatel o této skutečnosti povinen bezodkladně informovat objednatele. V opačném případě není dodavatel zproštěn odpovědnosti za vady díla tímto způsobené.
  8. K ověření objemu provedených prací provede dodavatel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací. Kontrolu ocenění, tj. jednotkových cen, provádí technický dozor a jejich odsouhlasení je podmínkou úhrady faktury.
  9. Dodavatel je povinen použít pro provádění díla pozemky určené ve stavebním povolení. Dodavatel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo staveniště a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo staveniště.
  10. Dodavatel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely provedení díla, a zavazuje se spolu s předávaným dílem předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při provádění díla nezpracoval.
  11. V případech stanovených zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoBP“), je dodavatel povinen s předstihem 7 pracovních dnů vyrozumět objednatele o skutečnostech, zakládajících povinnost určit koordinátora BOZP na staveništi k výkonu zákonem stanovených činností.
  12. Dodavatel zajistí bezpečnost práce při přípravě a provádění stavby v souladu s ustanovením ZoBP, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy a zajistí dodržování právních předpisů v oblasti protipožární ochrany.
  13. V případě, že v průběhu zpracování díla vstoupí v platnost novela některého z předmětných předpisů, příp. bude vydán jiný právní předpis, který by se týkal uvedené problematiky, je dodavatel povinen řídit se těmito novými předpisy.

14. Dodavatel je povinen využívat veřejnou komunikaci jen v souladu s platnými předpisy a hradí případné škody vzniklé jejím užíváním.
15. Dodavatel je povinen ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, v případě omezení veřejného provozu na příslušných komunikacích nebo zvláštního režimu užívání příslušných komunikací si zabezpečit příslušné povolení u silničního správního úřadu a provést na svůj náklad všechna opatření, která úřady nařídí, totéž platí, pokud se týče zajištění místa pro uložení přebytečné zeminy a stavební suti.
16. Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst, které zajistí dodavatel v rámci řešení zařízení staveniště.
17. Dodavatel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak dodavatel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel.
18. Dodavatel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.
19. Dodavatel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů, či jiných průvodních dokladů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
20. Dodavatel je povinen provést zápis o učiněném nálezu a z něho vyplývajícím přerušení prací do stavebního deníku, jak stanoví příloha č. 5 vyhl. č. 499/2006 Sb., B. 1. písm. y).
21. Dodavatel se zavazuje dodržovat ustanovení této smlouvy a příslušných předpisů vztahujících se k realizaci díla.

#### **Čl. VIII Pojištění dodavatele**

1. Dodavatel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně **5 mil. Kč**. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistné částky pod částku uvedenou v předchozí větě. Dodavatel se dále zavazuje, že bude pojištěn také po dobu záruky a že nedojde ke snížení pojistné částky pod 30 % pojistné částky dle tohoto odstavce.
2. V úředně ověřené kopii pojistné smlouvy či rámcové pojistné smlouvy musí být dodavatelem zřetelně barevně vyznačeny požadované výše uvedené jednotlivé specifikace předmětu pojištění s pojistnou částkou a dobou platnosti nebo k tomu bude přiložen podepsaný dokument od pojišťovací společnosti, z kterého to bude jednoznačně vyplývat.
3. Dále v případě, že tato pojistná smlouva také řeší nebo omezuje limit pro jeden škodní případ, tak to dodavatel zřetelně barevně vyznačí v pojistné smlouvě nebo v přiloženém dokumentu podepsaném pojišťovací společností. Tento limit nesmí být nižší než výše uvedený finanční limit.
4. Úředně ověřené kopie pojistné smlouvy (pojistných smluv) dodavatele, resp. akceptované návrhy na uzavření pojistné smlouvy ze strany pojišťovny dle tohoto článku musí být doručeny objednateli nejpozději při převzetí staveniště. Na žádost objednatele je dodavatel povinen kdykoliv později předložit uspokojivé doklady o tom, že pojistná smlouva (pojistné smlouvy) uzavřené dodavatelem jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti.
5. Dodavatel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v rozsahu dle předchozího odstavce i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je dodavatel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít novou pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany dodavatele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
6. Náklady na pojištění nese dodavatel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.

## **Čl. IX Provedení a předání, převzetí díla**

### Staveniště

1. Objednatel předá staveniště dodavateli nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací, o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě smluvní strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Zařízení staveniště včetně odběru všech energií, vodného a stočného si zabezpečuje dodavatel na svůj účet. Dodavatel rovněž zajišťuje svým jménem a na svůj účet uzavření příslušných smluv s dodavateli všech energií, smlouvu na vodné a stočné a smlouvu řešící odvádění dešťové a splaškové vody. (Dodávky energií a vody pro výstavbu budou zajištěny z odběrních míst za úhradu přes podružné měření, které zajistí dodavatel v rámci řešení zařízení staveniště.).
3. Od doby převzetí staveniště až do protokolárního předání a převzetí díla objednatel nese dodavatel nebezpečí škody na díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech a na částech či součástech díla, které jsou na staveništi uskladněny. Z tohoto důvodu se dodavatel zavazuje uzavřít a na své náklady udržovat v platnosti pojištění proti všem rizikům, ztrátám nebo poškozením díla způsobeným požárem, elektrickým zkratem, explozí, bouří, vichřicí, povodní, záplavou, sesouváním půdy, zemětřesením, tíhou sněhu nebo námrazy, letadlem nebo jiným letícím předmětem či předmětem z letadla spadlým.
4. Dodavatel se zavazuje odstranit zařízení staveniště a vyklizené staveniště předat objednateli nejpozději s podpisem protokolu o provedení díla, řádně podepsaného za obě smluvní strany, ledaže se smluvní strany dohodnou, že dílo bude předáno až s předáním poslední odstraněné drobné vady a nedodělku. Nebo Staveniště bude vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
5. Nevyklidí-li dodavatel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli dodavatel.

### Zahájení prací

6. Dodavatel zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby dnem předání a převzetí staveniště. Pokud dodavatel nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby do 15 dnů ode dne předání a převzetí staveniště ani v dodatečně přiměřené lhůtě, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
7. Pokud jsou při provádění stavby poskytovány dodávky či práce jinými osobami přímo pro objednatel, je objednatel povinen do předloženého harmonogramu vyznačit termíny stavební připravenosti a provádění těchto přímých dodávek. Dodavatel je povinen dodržovat harmonogram postupu výstavby.
8. Při provádění díla postupuje dodavatel samostatně. Dodavatel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny objednatel, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností dodavatel. Dodavatel je povinen upozornit objednatel bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatel nebo pokynů daných mu objednatel k provedení díla, jestliže dodavatel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v projektové dokumentaci).
9. Dodavatel do doby obdržení nových pokynů od objednatel, je oprávněn přerušit provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušování má dodavatel nárok na prodloužení termínu dokončení díla, případně náhradu vzniklých vícenákladů. Objednatel je povinen upozornit dodavatel bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

### Kontrola prováděných prací

10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že dodavatel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat, aby dodavatel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže dodavatel tak neučiní v přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení této smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy.
11. Dodavatel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Dodavatel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty. Pokud dodavatel objednatele ke kontrole řádně nevyzve, je dodavatel povinen na žádost objednatele odkrýt zakryté práce na vlastní náklad. Jestliže se objednatel i přes řádnou výzvu nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, je dodavatel oprávněn předmětné práce zakrýt; bude-li následně objednatel požadovat dodatečně odkrytí těchto prací, je dodavatel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady spojené s odkrytím, opravou vadného stavu a následným zakrytím dodavatel těchto prací, přičemž ustanovení § 2626 odst. 2 občanského zákoníku se neuplatní.

#### Kontrolní dny

12. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly 2x měsíčně.
13. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně nejméně 5 dnů před jeho konáním.
14. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele případně osob vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru.
15. Zástupci dodavatele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Dodavatel má právo přizvat na kontrolní den své poddodavatele.
16. Kontrolní dny vede objednatel, případně jím určený technický dozor stavebníka.
17. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva dodavatele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.
18. Objednatel, popřípadě jím určený technický dozor stavebníka pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
19. Dodavatel je povinen zapsat termín konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

#### Předání a převzetí díla

20. Dodavatel je povinen provést dílo v termínu sjednaném ve smlouvě.
21. Dodavatel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 7 pracovních dnů předem termín ukončení prací a k tomuto termínu předložit objednateli veškeré doklady nezbytné k předání a převzetí díla a ke kolaudaci stavby. Pokud není dohodnuto jinak, je místem předání místo, kde je stavba prováděna. Místem pro předání dokladů je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Kladno.
22. Objednatel je povinen nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne dokončení díla zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat. Odchylně od ustanovení § 2607 odst. 2 občanského zákoníku se smluvní strany dohodly, že případné zkoušky nezbytné pro prokázání dokončení díla mohou být provedeny pouze za přítomnosti objednatele či osoby jím určené.
23. V případě, že dodavatel hodlá dokončit dílo před termínem sjednaným ve smlouvě, je povinen nové datum dokončení díla objednateli písemně oznámit nejméně 14 dnů předem a současně jej vyzvat k předání a převzetí díla. Objednatel však není povinen zahájit přejímací řízení před sjednaným termínem dokončení díla.
24. Pokud se při předání a převzetí díla prokáže, že dílo není dokončeno, je dodavatel povinen dílo dokončit v náhradní lhůtě a nese veškeré náklady vzniklé objednateli s opakovaným předáním a převzetím díla. Poskytnutí náhradního termínu neznamená, že objednatel nemůže uplatnit smluvní sankce za nesplnění termínu dokončení díla.

25. Obě smluvní strany mohou dodatkem k této smlouvě sjednat předávání a přejímání díla po částech nebo mohou sjednat předčasné předání.
26. Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a dodavatele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
- i. Předmětná etapa díla byla dokončena a předána v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle Čl. II. a v termínu dle Čl. V. této smlouvy.
  - ii. O předání a převzetí díla byl vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a dodavatele. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo dílo **převzato s výhradami** (pokud dílo obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují), či **bez výhrad**. V protokolu o předání a převzetí díla bude uvedeno zejména:
    - hodnocení prací, zejména jejich jakostí,
    - prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá,
    - soupis zjištěných vad a nedodělků a dohodnuté lhůty k jejich bezplatnému odstranění, způsobu odstranění, popř. sleva z ceny díla,
    - dohoda o jiných právech z odpovědnosti za vady (prodloužení záruční lhůty).Nedojde-li k dohodě, uvedou se v zápise stanoviska obou stran.
  - iii. Staveniště bylo vyklizeno a případné úpravy okolí byly provedeny do 15 kalendářních dnů po předání a převzetí díla.
  - iv. Objednateli byly předány následující doklady:
    1. stavební deník v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb. a vyhláškou č.62/2013 Sb.
    2. geodetické zaměření skutečného provedení díla vč. případných geometrických plánů a to ve čtyřech vyhotoveních v grafické (tištěné) podobě a v jednom digitálním vyhotovení (CD) ve formátech pdf a dwg.
    3. podrobný soupis skutečně provedených prací dle jednotkových cen dle členění požadovaného objednatelem,
    4. dokumentace skutečného provedení stavby v souladu s § 4 a přílohou č. 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb, o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, *(s případným vyznačením, popisem a zdůvodněním změn a odchylek skutečného provedení stavby od stavebního povolení a ověřené projektové dokumentace odsouhlasené autorským dozorem, technickým dozorem stavebníka, Stavebníkem a případně stavebním úřadem),*
    5. doklady o kvalitě jakosti provedených skrytých prací a konstrukcí,
    6. certifikáty použitých materiálů,
    7. doklady o výsledcích zhutnění,
    8. doklady o vyhovujících výsledcích zkoušek,
    9. doklad o uložení přebytečné zeminy a odpadů,
    10. zápis o odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících z protokolu o předání a převzetí díla,
    11. a jiné doklady, vyplývající ze specifikace veřejné zakázky.
27. V případě, kdy je dílo předáno bez vad, převezme objednatel dílo bez výhrad.
28. V případě, kdy dílo vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými vadami nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užití podstatným způsobem neomezují, může objednatel převzít dílo s výhradami, například pokud je řádné provedení díla závislé na vegetačních podmínkách. Drobné vady budou dodavatelem odstraněny neprodleně, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Termín odstranění bude uveden v předávacím protokolu. O odstranění drobných vad a nedodělků bude sepsán samostatný protokol o odstranění drobných vad a nedodělků.



29. Kvalita díla bude odpovídat závazným standardům stanoveným ČSN, atestům, certifikačním protokolům a ujednáním dle této smlouvy.
30. Vlastníkem zhotovované věci je až do okamžiku protokolárního předání díla objednateli dodavatel, který zároveň nese nebezpečí škody na této věci. Na objednatele přechází toto vlastnictví okamžikem protokolárního převzetí díla, tímto okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na zhotovené věci.
31. V případě, že dodavatel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přijímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo není ve stavu schopném předání a převzetí, je dodavatel povinen uhradit objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Dodavatel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.
32. V případě, že se objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a předání díla, nebo předávací a přijímací řízení jiným způsobem zmaří, je objednatel povinen uhradit dodavateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přijímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení s tím, že dodavatel není, v případě včasného vyzvání, po dobu od sjednaného termínu dokončení díla v prodlení.

### **Čl. X Kontrola projektové dokumentace**

1. Dodavatel potvrzuje, že provedl kontrolu projektové dokumentace, výkazu výměr a seznámil se se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění včetně prostoru staveniště.
2. Zjistí-li dodavatel vady projektové dokumentace, je povinen na ně objednatele bezodkladně upozornit. Dodavatel předá objednateli soupis vad a nedostatků projektové dokumentace, včetně návrhů na jejich odstranění.
3. Pokud dodavatelem zjištěné vady a nedostatky projektové dokumentace jsou objednatelem shledány jako oprávněné a objednatel nemůže tyto vady projektové dokumentace odstranit do 15 pracovních dnů ode dne oznámení dodavatelem, sjednají s dodavatelem lhůtu k jejich odstranění. Po tuto dobu se pozastavuje dodavatelova lhůta pro plnění závazků, vyplývajících z této smlouvy a dodavatel není v prodlení. Termíny plnění dle této smlouvy budou prodlouženy o dobu, po kterou budou odstraňovány vady projektové dokumentace.

### **Čl. XI Stavební deník**

1. Dodavatel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště stavební deník dle vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
2. Povinnost vést stavební deník končí dnem odstranění vad a nedodělků z přijímacího řízení nebo vydáním kolaudačního souhlasu (rozhodující je okolnost, která nastane později).
3. Zápisy do stavebního deníku provádí dodavatel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny dodavatelem v ten den, kdy nastaly nebo nejpozději následující den, kdy se na stavbě pracuje.
4. Stavební deník musí být přístupný kdykoliv v průběhu pracovní doby oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
5. Objednatel, nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným dodavatelem nejpozději do 5 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Nesouhlasí-li dodavatel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

7. V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
8. Stavební deník musí mít číslované listy a nesmí v něm být vynechána volná místa.
9. Zápisy do stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy k nadepsanému jménu a funkci podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.
10. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků smlouvy.

## **Čl. XII Odpovědnost za vady, smluvní pokuty, záruční doba**

1. Dodavatel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
2. Dodavatel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. V případě, že součástí díla je výsadba zeleně, poskytne dodavatel na tuto část plnění záruku v délce 36 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Minimálně po tuto dobu zodpovídá dodavatel za to, že dílo bude způsobilé k obvyklému účelu, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Po dobu záruky za jakost se dodavatel zavazuje bezplatně odstranit vady uplatněné objednatelem bezodkladně, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Na odstraněné vady se rovněž vztahuje záruka v délce dle předchozího odstavce tohoto článku od doby jejich odstranění.
4. Dodavatel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, případně běžným opotřebením.
5. Dodavatel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu ke zpracování objednatelem v případě, že dodavatel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval.
6. Dodavatel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže dodavatel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli dodavatel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
7. Nebyla-li do okamžiku, kdy objednatel uplatnil vady díla zaplacená cena za dílo, není jí povinen objednatel zaplatit do doby odstranění uplatněných vad, ledaže by dodavatel prokázal, že reklamace nebyla oprávněná.
8. Odstranění vad a nedodělků bude potvrzeno zápisem o jejich odstranění podepsaným zástupci smluvních stran.
9. Dodavatel se zavazuje při provádění díla dodržet vytyčenou vlastnickou hranici pozemků určených ke stavbě dle projektové dokumentace pro provádění stavby. O vadu díla se jedná v případě, že při kontrolním zaměření stavby pro potřeby udělení kolaudačního souhlasu bude zjištěno, že dodavatel vytyčenou vlastnickou hranici nedodržel a že se stavba nachází na pozemcích sousedních vlastníků. V takovém případě je dodavatel povinen uhradit objednateli veškeré náklady související s výkupy takto zastavěných pozemků včetně vyhotovení geometrických plánů a veškeré další náklady související s odstraněním této vady, jakož i případné škody, které objednateli nebo třetím osobám tímto vzniknou.
10. V případě, že se jedná o vadu typu havárie, jež může zapříčinit vznik dodatečných škod, je dodavatel povinen započít s odstraňováním vady neprodleně tak, aby nedocházelo ke vzniku dalších škod.
11. Pokud činností dodavatele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je dodavatel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu

- odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese dodavatel. Dodavatel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
12. Dodavatel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které dodavatel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
  13. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které dodavatel odpovídá.
  14. Dodavatel odpovídá objektivně za vady, které mělo dílo v době předání. Tyto vady mohou být zjevné nebo skryté. Objednatel je povinen provést kontrolu předmětu díla, co nejdříve po předání, při této kontrole by měl odhalit všechny zjevné vady díla.
  15. Dodavatel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s termínem zahájení prací dle této smlouvy.
  16. Dodavatel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s předáním dokončeného díla dle této smlouvy.
  17. V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se dodavatel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.
  18. Pokud dodavatel neodstraní objednatelům uplatněnou vadu díla ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla bez DPH, za každou uplatněnou vadu.
  19. Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle této smlouvy je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
  20. Za prodlení s uvedením staveniště do původního stavu oproti dohodnutému harmonogramu zaplatí dodavatel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
  21. Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení jejího vyúčtování dodavateli. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
  22. Bude-li ze strany dodavatele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy je dodavatel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů dodavatel objednatele předem neupozornil.
  23. Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

### **Čl. XIII Ukončení smlouvy**

1. Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že dodavatel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně dodavatele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
2. Objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud mu nebude schválena částka ze státního rozpočtu.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy:
  - a. v případě, že probíhá insolvenční řízení proti majetku dodavatele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek dodavatele byl zcela nepostačující, nebo dodavatel vstoupí do likvidace;
  - b. v případě podstatného porušení této smlouvy dodavatelem, zejména v případě:

- i. prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovením díla, po dobu delší než 30 kalendářních dnů,
  - ii. prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
  - iii. neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
  - iv. kdy dodavatel využil k plnění předmětu této smlouvy poddodavatele v rozporu s nabídkou dodavatele v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
  - v. kdy vyjde najevo, že dodavatel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr dodavatele pro uzavření této smlouvy
  - vi. jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečně přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
4. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé smluvní straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení odeslané s využitím provozovatele poštovních služeb bylo doručeno do 3 pracovních dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou. Odstoupení od této smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě zániku účinnosti této smlouvy odstoupením je dodavatel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 15 dnů od účinnosti odstoupení, nedohodnou-li se strany jinak. Dodavatel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností dodavatele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá dodavatel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a dodavatel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy. O takovém předání a převzetí bude pořízen oběma stranami zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla, tj. bude v něm podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.
6. Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.

#### **Čl.XIV Povinnost mlčenlivosti a ochrana informací**

1. Dodavatel se zavazuje během plnění této smlouvy i po ukončení její účinnosti zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví od objednatele v souvislosti s jejím plněním, a to zejména ohledně veškerých informací, dokumentů nebo materiálů dodaných objednatelem nebo od objednatele přijatých v jakékoli formě, především ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku (dále jen „Důvěrné informace“). Tím není dotčena možnost dodavatele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popřípadě rozsahu stanoveném zadavatelem či organizátorem konkrétního výběrového nebo zadávacího řízení.
2. Dodavatel se zavazuje věnovat Důvěrným informacím stejnou ochranu, péči a pozornost, jakou věnuje svým vlastním důvěrným informacím a zavazuje se, že bez výslovného písemného souhlasu objednatele zejména Důvěrné informace nesdělí, neposkytne nebo neumožní získat Důvěrné informace žádné třetí osobě ani subjektu.

3. Dodavatel se zavazuje, že pokud v souvislosti s realizací této smlouvy při plnění svých povinností přijdou jeho pověřeni zaměstnanci do styku s osobními nebo citlivými údaji ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, učiní veškerá opatření, aby nedošlo k neoprávněnému nebo nahodilému přístupu k těmto údajům, k jejich změně, zničení či ztrátě, neoprávněným přenosům, k jejich jinému neoprávněnému zpracování, jakož aby i jinak neporušil tento zákon. Dodavatel nese plnou odpovědnost a právní důsledky za případné porušení zákona z jeho strany.
4. Dodavatel se zavazuje uhradit objednateli či třetí straně, kterou porušením povinnosti mlčenlivosti nebo jiné své povinnosti v tomto článku uvedené poškodí, veškeré škody tímto porušením způsobené. Povinnosti dodavatele vyplývající z ustanovení příslušných právních předpisů o ochraně utajovaných informací nejsou ustanoveními tohoto článku dotčeny.

### **Čl. XV Licenční ujednání**

1. Vzhledem k tomu, že součástí plnění dodavatele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Dodavatel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.
3. Dodavatel poskytuje objednateli nevýhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, to i v případě, pověřil-li dodavatel provedením díla jinou osobu (poddodavatele), a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
4. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v ceně díla dle této smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
6. Objednatel je oprávněn předmět ochrany upravit či jinak měnit, a to bez souhlasu dodavatele.

### **Čl. XVI Zvláštní ujednání**

1. Realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených objednateli ze státního rozpočtu na investice pro příslušný kalendářní rok; tímto však není dotčeno ustanovení § 222 odst. 1 ZZVZ
2. Pověří-li dodavatel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má dodavatel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
3. Plnění poddodávkou nad rámec uvedený v nabídce dodavatele na veřejnou zakázku, která je předmětem této smlouvy, musí být předem s objednatelem projednáno, odsouhlaseno. Dodavatel je povinen ve všech poddodavatelských smlouvách zajistit závazek poddodavatelů poskytnout subjektům provádějícím audit a kontrolu, nezbytné informace týkající se poddodavatelských činností. V případě porušení tohoto ustanovení není objednatel povinen uhradit práce provedené poddodavatelem.
4. Každá změna poddodavatele musí být předem s objednatelem projednána a odsouhlasena.
5. Ke změně poddodavatelů či dalších osob, jejichž prostřednictvím dodavatel prokazoval jakoukoliv část kvalifikace v zadávacím řízení vedoucí k uzavření této smlouvy, je dodavatel oprávněn po písemném odsouhlasení ze strany objednatele a za předpokladu, že každý náhradní poddodavatel či osoba bude splňovat požadovanou část kvalifikace jako poddodavatel či osoba předchozí, a to ve stejném nebo větším rozsahu. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

6. Přerušeni provádění díla mohou provést zástupci objednatele i dodavatele oprávnění podepsat tuto smlouvu a její dodatky. Přerušit provádění díla může v odůvodněných případech také technický dozor. Důsledky přerušeni provádění díla se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
7. V případě, že objednatel převede řádně zhotovené a převzaté dílo na další subjekt, je dodavatel povinen ve vztahu k tomuto dalšímu subjektu plnit veškeré závazky, které pro něj z této smlouvy vyplývají, zejména závazky týkající se záruční doby, záruky na jakost a uplatnění a odstranění vad díla. Dodavatel tímto souhlasí s přechodem uvedených práv objednatele na nového vlastníka stavby.
8. S výjimkou předchozího je možnost postoupení pohledávek, práv či povinností z této smlouvy na třetí stranu vyloučena, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
9. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
10. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení této smlouvy v tomto bodě nedopustila.
11. Dodavatel podáním nabídky bere na vědomí, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem nabývá účinnosti až dnem, kdy bude zhotoviteli doručeno písemné prohlášení objednatele o zajištění financování díla, k jehož realizaci byla smlouva uzavřena. Uvedené prohlášení může rovněž obsahovat výzvu k zahájení plnění. V případě změny financování díla nebo smluvních termínů uzavřou smluvní strany dodatek smlouvy o dílo. Pokud uvedené písemné prohlášení objednatele nebude zhotoviteli doručeno do konce roku, kdy mělo nastat plnění díla, účinnost a platnost smlouvy zaniká, nesdělí-li objednatel písemně zhotoviteli v uvedené lhůtě jinou skutečnost.
12. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby požadovat po dodavateli umožnění kontroly konstrukčních vrstev třetími osobami. V případě zjištěných nedostatků je dodavatel povinen zajistit nápravu zjištěného stavu.
13. Na provedení díla se **bude** podílet poddodavatel dodavatele.

#### Čl. XVII Dodatečné práce

1. Objednatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu smlouvy bez uvedení důvodu snížit nebo zvýšit druh a rozsah jednotlivých prací či dodávek. V případě, kdy tyto práce či dodávky budou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, který je součástí této smlouvy jako její příloha č. 2, se pro ocenění těchto víceprací či méněprací užije cen uvedených v tomto rozpočtu. Pokud tyto práce či dodávky při zvýšení rozsahu nebudou obsaženy v nabídkovém rozpočtu, stanoví se soupis stavebních prací, dodávek a služeb dle struktury cenové soustavy URS Praha a.s.. Bez ohledu na ustanovení předchozích vět bude zadání těchto víceprací či méněprací vždy řešeno v souladu se ZZVZ.
2. Veškeré práce, které nejsou uvedeny v Čl. II a které nejsou předmětem nabídkového rozpočtu (položkou či výměrou), který je součástí této smlouvy jako příloha č. 2, jsou dodatečné práce a budou připuštěny pouze ve výjimečných odůvodněných případech.
3. O jakýchkoli dodatečných pracích musí být mezi objednatelem a dodavatelem uzavřena samostatná písemná smlouva (dodatek k této smlouvě) s dohodnutím ceny a vlivu na termín předání díla dle této smlouvy. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu se ZZVZ.

4. Pokud dodavatel provede dodatečné práce bez písemného souhlasu a písemné smlouvy (dodatku ke smlouvě o dílo) uzavřené s objednatelem, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
5. V případě, že objednatel bude požadovat práce nad rámec rozsahu díla, případně omezení rozsahu díla, nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy nebo při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti odlišné od skutečností uvedené v příslušné projektové dokumentaci předané objednatelem a smluvní strany tyto skutečnosti nemohly předvídat, jsou smluvní strany povinny řešit otázku výše ceny a případnou změnu doby plnění.
6. Objednatel bude dodavatelem vždy předem informován, že určitá práce již není zahrnuta v původním sjednaném rozsahu díla a dodavatel není oprávněn začít s realizací víceprací předtím, než je objednatel písemně objedná a odsouhlasí jejich cenu.
7. Součástí veškerých případných dodatečných prací bude položkový nabídkový rozpočet a to i v elektronické podobě, s náležitostmi dle čl. III odst. 5 této smlouvy.

### **Čl. XVIII. Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Smlouva nabývá platnost dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Uchazeč podáním nabídky bere na vědomí, že smlouva o dílo uzavřená s vítězným uchazečem nabývá účinnosti až dnem, kdy bude zhotoviteli doručeno písemné prohlášení objednatele o zajištění financování díla, k jehož realizaci byla smlouva uzavřena. Uvedené prohlášení může rovněž obsahovat výzvu k zahájení plnění. V případě změny financování díla nebo smluvních termínů uzavřou smluvní strany dodatek smlouvy o dílo. Pokud uvedené písemné prohlášení objednatele nebude zhotoviteli doručeno do konce roku, kdy mělo nastat plnění díla, účinnost a platnost smlouvy zaniká, nesdělí-li objednatel písemně zhotoviteli v uvedené lhůtě jinou skutečnost.
5. Ustanovení smlouvy je možno měnit nebo zrušit pouze písemnou formou – dodatku podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti a ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
6. Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto přílohy:
  - a. Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace díla a závazný harmonogram postupu prací.
  - b. Přílohou č. 2 této smlouvy je nabídkový rozpočet dodavatele včetně závazných jednotkových cen (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje touto smlouvou neupravené a obsažené v:
  - a. zadávací dokumentaci;
  - b. nabídce dodavatele
8. Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

9. Dodavatel ke dni podpisu této smlouvy prohlašuje, že není v úpadku dle platného a účinného insolvenčního zákona ani v likvidaci, a zavazuje se udržovat toto prohlášení v pravdivosti a objednatel bezodkladně informovat o všech skutečnostech, které mohou mít dopad na pravdivost, úplnost nebo přesnost předmětného prohlášení a o změnách v jeho kvalifikaci, kterou prokázal v rámci své nabídky na plnění veřejné zakázky.
10. V případě jakéhokoliv rozporu mezi zněním přílohy a vlastní smlouvy má přednost znění smlouvy.
11. Smluvní strany jsou povinny dodržovat ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

V Kladně, dne 23. 8. 2017

V Kladně, dne 23. 8. 2017

.....

Ing. Ivana Capoušková  
vedoucí Pobočky Kladno  
Státní pozemkový úřad

.....

Ing. Milan Plachý  
zmocněnec dle plné moci  
STRABAG a.s.

.....

David Müller  
zmocněnec dle plné moci  
STRABAG a.s.



# Časový harmonogram

ID	Název úkolu	Doba trvání	Zahájení	Dokončení
1	<b>Polní cesta CS2 v k.ú. Slatina</b>	<b>836 dny</b>	<b>1.9.2017</b>	<b>13.11.2020</b>
2	Předání staveniště - uzlový bod	0 dny	1.9.2017	1.9.2017
3	Zemní práce	40 dny	1.9.2017	26.10.2017
4	Zakládání	35 dny	11.9.2017	27.10.2017
5	Komunikace pozemní	30 dny	5.10.2017	15.11.2017
6	Ostatní konstrukce a práce, bourání	54 dny	1.9.2017	15.11.2017
7	Dokončení stavebních prací - uzlový bod	0 dny	15.11.2017	15.11.2017
8	Zeleň - založení zeleně	20 dny	18.10.2017	15.11.2017
9	Dokončení založení zeleně - uzlový bod	0 dny	15.11.2017	15.11.2017
10	Povýsadbové práce - 3 roky	31 dny	12.11.2018	10.11.2020
11	Dokončení povýsadbové péče - uzlový bod	0 dny	13.11.2020	13.11.2020

# SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 475\_Slatina  
**Stavba:** Část 3. Polní cesta CS2 v k.ú. Slatina

JKSO: 822 29 61  
Místo: Slatina

CC-CZ: 21121  
Datum: 19.7.2017  
CZ-CPA: 42.11.20

Objednavatel:  
SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladno

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
STRABAG a.s.

IČ: 60838744  
DIČ: CZ60838744

Projektant:  
Ing. Josef Bureš, Pecínovská 79, 271 01 N.Strašecí

IČ: 48685267  
DIČ: CZ6804161925

Zpracovatel:  
Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/14, 100 00 Praha 10

IČ: 63105675  
DIČ: CZ530906153

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	5 464 249,88
Materiál	3 269 918,51
Montáž	2 164 800,37
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00

**Cena bez DPH** **5 464 249,88**

DPH základní	21,00%	ze	5 464 249,88	1 147 492,47
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

**Cena s DPH** **v CZK** **6 611 742,35**

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 475\_Slatina

**Stavba:** Část 3. Polní cesta CS2 v k.ú. Slatina

Místo: Slatina

Datum: ##

Objednavatel: SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladno

Projektant: Ing. Josef Bureš, Pecínovská :

Zhotovitel: STRABAG a.s.

Zpracovatel: Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtů</b>		<b>5 464 249,88</b>	<b>6 611 742,35</b>
475_1_c esta	Výstavba polní cesty CS2	4 746 876,16	5 743 720,15
475_2_z eleň	Založení zeleně	338 548,22	409 643,35
475_3_z eleň	Povýsadbové práce - 3 roky	378 825,50	458 378,86
<b>2) Ostatní náklady ze souhrnného listu</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>5 464 249,88</b>	<b>6 611 742,35</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Část 3. Polní cesta CS2 v k.ú. Slatina

**Objekt: 475\_1\_cesta - Výstavba polní cesty CS2**

JKSO: 822 29 61  
Místo: Slatina  
CZ-CPV: 45233320-8

CC-CZ: 21121  
Datum: 19.07.2017  
CZ-CPA: 42.11.20

Objednavatel:  
SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladno

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:  
STRABAG a.s.

IČ: 6838744  
DIČ: CZ60838744

Projektant:  
Ing. Josef Bureš, Pecínovská 79, 271 01 N.Strašecí

IČ: 48685267  
DIČ: CZ6804161925

Zpracovatel:  
Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/14, 100 00 Praha 10

IČ: 63105675  
DIČ: CZ530906153

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	4 717 357,16
Materiál	3 101 400,43
Montáž	1 615 956,73
Ostatní náklady	29 519,00

**Cena bez DPH 4 746 876,16**

DPH základní	21,00%	ze	4 746 876,16	996 843,99
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 5 743 720,15**

**Projektant**

Datum a podpis: Razítko

**Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko

**Objednavatel**

Datum a podpis: Razítko

**Zhotovitel**

Datum a podpis: Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Část 3. Polní cesta CS2 v k.ú. Slatina

**Objekt:** 475\_1\_cesta - Výstavba polní cesty CS2

Místo: Slatina

Datum:

19.07.2017

Objednavatel: SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladr

Projektant: Ing. Josef Bureš, Pecínovská 79,

Zhotovitel: STRABAG a.s.

Zpracovatel:

Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/1

Kód - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>3 101 400,43</b>	<b>1 615 956,73</b>	<b>4 717 357,16</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	3 101 400,43	1 615 956,73	4 717 357,16
1 - Zemní práce	419 298,91	694 965,20	1 114 264,11
2 - Zakládání	208 138,52	103 281,50	311 420,02
5 - Komunikace pozemní	2 467 435,00	704 499,46	3 171 934,46
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourár	6 528,00	5 553,00	12 081,00
997 - Přesun sutě	0,00	103 896,43	103 896,43
998 - Přesun hmot	0,00	3 761,14	3 761,14
<b>2) Ostatní náklady</b>			<b>29 519,00</b>
Zařízení staveniště			5 788,00
Projektové práce			4 051,00
Územní vlivy			1 158,00
Provozní vlivy			1 158,00
Geodetická činnost			17 363,00
Kompletační činnost			1,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>			<b>4 746 876,16</b>

# ROZPOČET

Stavba: Část 3. Polní cesta CS2 v k.ú. Slatina

**Objekt:** 475\_1\_cesta - Výstavba polní cesty CS2

Místo: Slatina Datum: 19.07.2017  
 Objednavatel: SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladr Projektant: Ing. Josef Bureš, Pecínovská 79,  
 Zhotovitel: STRABAG a.s. Zpracovatel: Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/1.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**4 717 357,16**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**4 717 357,16**

#### 1 - Zemní práce

**1 114 264,11**

1	K	113107124	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 400 mm "rekultivace cesty mimo parcelu" 1257 "m2 - plocha dle ACAD"0,4"m"	m2	502,800	0,00	44,00	22 123,20
2	K	113107143	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 150 mm 29,6+12,5	m2	42,100	0,00	17,00	715,70
3	K	119001203	Úprava zemin hydraulickými pojivy tl vrstvy 400 mm "plocha dle ACAD m2"226+6004	m2	6 230,000	0,00	25,00	155 750,00
4	M	585301590	vápnoCL 90-Q nehašené bal. 32 kg "předpokl.specifická hmotnost upravené zeminy po zhutnění 1,9 t/m3" "plocha*tloušťka*specifická hmotnost*4*70%"6230*0,4*1,9*0,04*0,7*1,01"ztr atné"	t	133,900	2 195,00		293 910,50
5	M	585211330	cement portlandský CEM I 42.5 R bal. 25 kg "plocha*tloušťka*specifická hmotnost*4*30%"6230*0,4*1,9*0,04*0,3*1,01"ztr atné"	t	57,386	2 185,00		125 388,41
6	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m "plocha dle ACAD"6166"m2"*0,4"hloubka"	m3	2 466,400	0,00	62,00	152 916,80
7	K	122102202	Odkopávky a prokopávky nezapažené pro silnice objemu do 1000 m3 v hornině tř. 1 a 2 "objem dle ACAD"1190"m3"	m3	1 190,000	0,00	59,00	70 210,00
8	K	132101101	Hloubení rýh šířky do 600 mm v hornině tř. 1 a 2 objemu do 100 m3 "hloubka*šířka*délka"0,5*0,4*1283	m3	256,600		110,00	28 226,00
9	K	162401101	Vodorovné přemístění do 1500 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 "plocha dle ACAD"6166"m2"*0,4"hloubka" "-ohumusování - rekultivace mimo parcelu"502,8"m3" "-219 "m3 - kubatura pro rozprostření ornice pol.181301101" Součet	m3	1 744,600		42,00	73 273,20
10	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky 1744,6"m3"	m3	1 744,600	0,00	23,00	40 125,80
11	K	181102302	Úprava pláňe v zářezech se zhutněním 7426+277,5 "m2"	m2	7 703,500	0,00	9,00	69 331,50
12	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	2 190,000	0,00	6,00	13 140,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"plocha dle ACAD"1283+907"m2"		2 190,000			
13	K	181301106	Rozprostření ornice tl vrstvy do 400 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	1 257,000	0,00	25,00	31 425,00
			"plocha dle ACAD"1257 "m2"		1 257,000			
14	K	181951101	Úprava terénu v hornině tř. 1 až 4 bez zhutnění	m2	6 288,000	0,00	6,00	37 728,00
			"konečné terénní úpravy podél cesty - plocha dle ACAD"6288"m2"		6 288,000			
<b>2 - Zakládání</b>								<b>311 420,02</b>
15	K	211531111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 22 až 63	m3	256,600	600,00	253,00	218 879,80
16	K	211971121	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu přes 1:2 š "šířka * délka"2,3*1283	m2	2 950,900		13,00	38 361,70
					2 950,900			
17	M	693111420	textilie GEOFILTEX 63 63/20 200 g/m2 do š 8,8 m "rozvinuta plocha + ztratiné2%"2950.900*1.02"m2"	m2	3 009,918	18,00		54 178,52
					3 009,918			
<b>5 - Komunikace pozemní</b>								<b>3 171 934,46</b>
18	K	564231111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopisku ŠP tl 100 mm	m2	1 283,000	34,00	10,00	56 452,00
			"vsakovací pás, podklad pod trávnik, šířka*délka"1,0*1283 "m2"		1 283,000			
19	K	564762111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 200 mm	m2	6 908,000	110,00	39,00	1 029 292,00
			"plocha dle ACAD"6908"m2"		6 908,000			
20	K	564851111	Konstrukční vrstvy ze štěrkdrtě ŠD tl 150 mm	m2	7 965,600	70,00	23,00	740 800,80
			"konstrukční vrstvy ze ŠD - plocha dle ACAD"7426"m2"		7 426,000			
			"konstrukční vrstvy ze ŠD - plocha dle ACAD"277,5"m2"		277,500			
			"konstrukční vrstvy ze ŠD - plocha dle ACAD"262,1"m2"		262,100			
			Součet		7 965,600			
21	K	569831111	Zpevnění krajnic štěrkdrti tl 100 mm	m2	641,500	50,00	21,00	45 546,50
			"krajnice - délka*šířka*2 strany"1283*0,25*2		641,500			
22	K	569903311	Zřízení zemních krajnic se zhutněním	m3	102,640	0,00	184,00	18 885,76
			"zemina z odkopávek- délka*plocha v př. řezu"1283*0,08"m3"		102,640			
23	K	573231111	Postřik živичný spojovací ze silniční emulze v množství do 0,7 kg/m2	m2	215,600	10,00	2,00	2 587,20
			"plocha dle ACAD" 215,6"m2"		215,600			
24	K	573411112	Nátěr živичný uzavírací nebo udržovací s posypem z asfaltu v množství 1 kg/m2	m2	10 718,000	20,00	5,00	267 950,00
			"plocha dle ACAD" 5359"m2"*2"vrstvy"		10 718,000			
25	K	574381113	Penetrační makadam hrubý PMH tl 120 mm	m2	5 359,000	150,00	27,00	948 543,00
			"plocha dle ACAD"5359"m2"		5 359,000			
26	K	577134211	Asfaltový beton vrstva ohrubná ACO 11 (ABS) tř. II tl 40 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	215,600	250,00	37,00	61 877,20
			"plocha dle ACAD"215,6"m2"		215,600			
<b>9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>								<b>12 081,00</b>
27	K	912211111	Montáž směrového sloupku silničního plastového prosté uložení bez betonového základu	kus	2,000	0,00	289,00	578,00
			"sjezd na III/24023"2		2,000			
28	M	404451500	sloupek silniční plastový s retroreflexní fólií směrový 1200 mm Z11c,d	kus	2,000	521,00		1 042,00
29	K	919112213	Řezání spár pro vytvoření komůrky š 10 mm hl 25 mm pro těsnící zálivku v živичném krytu	m	25,000	0,00	43,00	1 075,00
30	K	919122112	Těsnění spár zálivkou za tepla pro komůrky š 10 mm hl 25 mm s těsnícím profilem	m	25,000	50,00	27,00	1 925,00
31	K	919735113	Řezání stávajícího živичného krytu hl do 150 mm	m	25,000	0,00	129,00	3 225,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
32	M	286139660	Chráníčka plastová dělená, DN110mm dl. 3m	m	12,000	353,00		4 236,00
			12		12,000			

#### 997 - Přesun sutě

103 896,43

33	K	997221551	Vodorovná doprava suti ze sypkých materiálů do 1 km	t	527,904	0,00	29,00	15 309,22
			"pol. 113107124" 281,568"t"		281,568			
			"pol. 132101101"256,600*1,6"t"		410,560			
			-"pol.569903311"102,640*1,6"t"		-164,224			
			Součet		527,904			

34	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti ze sypkých materiálů	t	5 806,944	0,00	6,00	34 841,66
			"pol. 997221551"527,904"t"*(12-1)"km - skládka důl Teodor 12km"		5 806,944			

35	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	13,304	0,00	87,00	1 157,45
			"odvoz AC k recyklaci - 4km (recyklační středisko Zájezd)"13,304"t"		13,304			

36	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	39,912	0,00	17,00	678,50
			"odvoz AC k recyklaci - 4km (recyklační středisko Zájezd)"13,304"t"*(4-1)"km"		39,912			

37	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	692,128	0,00	75,00	51 909,60
			"pol. 113107124" 281,568"t"		281,568			
			"pol. 132101101"256,600*1,6"t"		410,560			
			Součet		692,128			

#### 998 - Přesun hmot

3 761,14

38	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živičným	t	313,428	0,00	6,00	1 880,57
39	K	998225191	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živičným, betonovým do 1000 m	t	313,428	0,00	6,00	1 880,57

VP - Vícepráce

0,00



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Část 3. Polní cesta CS2 v k.ú. Slatina

**Objekt: 475\_2\_zeleň - Založení zeleně**

JKSO: 822 29 61

Místo: Slatina

CC-CZ:

Datum: 19.07.2017

Objednavatel:

SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladno

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

STRABAG a.s.

IČ:

60838744

DIČ:

CZ60838744

Projektant:

Ing. Josef Bureš, Pecínovská 79, 271 01 N.Strašecí

IČ:

48685267

DIČ:

CZ6804161925

Zpracovatel:

Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/14, 100 00 Praha 10

IČ:

63105675

DIČ:

CZ530906153

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	338 542,22
Materiál	146 686,60
Montáž	191 855,62
Ostatní náklady	6,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>338 548,22</b>

DPH základní	21,00%	ze	338 548,22	71 095,13
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 409 643,35**

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Část 3. Polní cesta CS2 v k.ú. Slatina

**Objekt: 475\_2\_zeleň - Založení zeleně**

Místo: Slatina

Datum:

19.07.2017

Objednavatel: SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladr Projektant: Ing. Josef Bureš, Pecínovská 79,

Zhotovitel: STRABAG a.s. Zpracovatel: Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/1

Kód - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>146 686,60</b>	<b>191 855,62</b>	<b>338 542,22</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	146 686,60	191 855,62	338 542,22
1 - Zemní práce	146 686,60	182 184,00	328 870,60
181 - Založení trávníku	16 605,00	132 048,00	148 653,00
184 - Výsadba stromů	130 081,60	50 136,00	180 217,60
997 - Přesun sutě	0,00	8 932,59	8 932,59
998 - Přesun hmot	0,00	739,03	739,03
<b>2) Ostatní náklady</b>			<b>6,00</b>
Zařízení staveniště			1,00
Projektové práce			1,00
Územní vlivy			1,00
Provozní vlivy			1,00
Geodetická činnost			1,00
Kompletační činnost			1,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>			<b>338 548,22</b>

# ROZPOČET

Stavba: Část 3. Polní cesta CS2 v k.ú. Slatina

**Objekt:** 475\_2\_zeleň - Založení zeleně

Místo: Slatina Datum: 19.07.2017  
 Objednavatel: SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladr Projektant: Ing. Josef Bureš, Pecínovská 79,  
 Zhotovitel: STRABAG a.s. Zpracovatel: Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/1

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**338 542,22**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**338 542,22**

#### 1 - Zemní práce

**328 870,60**

#### 181 - Založení trávníku

**148 653,00**

1	K	181151311	Plošná úprava terénu přes 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do +/- 100 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	6 288,000	0,00	9,00	56 592,00
2	K	183403114	Obdělání půdy kultivátorováním v rovině a svahu do 1:5	m2	6 288,000	0,00	1,00	6 288,00
3	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	6 288,000	0,00	2,00	12 576,00
4	K	181451131	Založení parkového trávníku výsevem plochy přes 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	6 288,000	0,00	9,00	56 592,00
5	M	005724200	osivo směs travní parková okrasná	kg	135,000	123,00		16 605,00

#### 184 - Výsadba stromů

**180 217,60**

6	K	183101215	Jamky pro výsadbu s výměnou 50 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,4 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	82,000	0,00	354,00	29 028,00
7	M	10371515110	substrát zahradnický B 70 l bal.PE	kus	16,400	79,00		1 295,60
8	K	184201111	Výsadba stromu bez balu do jamky výška kmene do 1,8 m v rovině a svahu do 1:5	kus	45,000	0,00	67,00	3 015,00
9	M	02653050	ořešák ( <i>Juglans regia</i> ) - vel. špičák výška 120/150 cm	ks	45,000	1 597,00		71 865,00
10	K	184201112	Výsadba stromu bez balu do jamky výška kmene do 2,5 m v rovině a svahu do 1:5	kus	37,000	0,00	69,00	2 553,00
11	M	02653070	hrušeň ( <i>Pyrus communis</i> ) - vel. vysokokmen se zapěstovanou korunou, nasazení kmene 170/190 cm PK	ks	37,000	1 220,00		45 140,00
12	K	184215113	Ukotvení kmene dřevin jedním kůlem D do 0,1 m délky do 3 m	kus	82,000	0,00	62,00	5 084,00

"kůl ke stromu - délka 2,5m, průměr 8-10cm, vč.úvazků (popruh z přírodního materiálu) - 1ks/strom"82

82,000

13	M	052172100	tyč odkorněná délka 250 cm, tloušťka 8 - 10 cm	kus	82,000	106,00		8 692,00
14	K	184215412	Zhotovení závlahové mísy dřevin D do 1,0 m v rovině nebo na svahu do 1:5	kus	82,000	0,00	47,00	3 854,00
15	K	184813121	Ochrana dřevin před okusem mechanicky pletivem v rovině a svahu do 1:5	kus	82,000	0,00	22,00	1 804,00
16	M	693410800	chránička kmene výška 1,2m, průřez čtverec 10x10cm, plast odolný UV záření (Supertubus Ridex)	ks	45,000	30,00		1 350,00

"ochrana pro ořešáky"45"stromů"

45,000

17	M	693410810	chránička kmene výška 1,7m, průřez čtverec 10x10cm, plast odolný UV záření (Supertubus Ridex)	ks	37,000	42,00		1 554,00
----	---	-----------	---	----	--------	-------	--	----------

"ochrana pro hrušně"37"stromů"

37,000

18	K	184816111	Hnojení tabletovým hnojivem při výsadbě - 5 ks/strom, vč. dodávky hnojiva	kus	82,000	0,00	5,00	410,00
----	---	-----------	---	-----	--------	------	------	--------

"5 tablet hnojivo Silvamix/strom"82"stromů"

82,000

19	K	184852311	Řez stromu výchovný špičáků a keřových stromů výšky do 4m	kus	37,000	0,00	84,00	3 108,00
----	---	-----------	---	-----	--------	------	-------	----------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
"Výchovný řez po výsadbě (hrušně)"37					37,000			
20	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m3	5,000	0,00	256,00	1 280,00
21	M	082113210	voda na závlivku	m3	5,000	37,00		185,00
"cca 60l/strom"5					5,000			
<b>997 - Přesun sutě</b>								<b>8 932,59</b>
22	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	16,400	0,00	14,00	229,60
16,4"m3"					16,400			
23	K	997221855	Poplatek za uložení odpadu z kameniva na skládce (skládkovné)	t	29,602	0,00	294,00	8 702,99
16,4*1,805					29,602			
<b>998 - Přesun hmot</b>								<b>739,03</b>
24	K	998231311	Přesun hmot pro sadovnické a krajinářské úpravy vodorovně do 5000 m	t	1,113	0,00	664,00	739,03

VP - Vícepráce

0,00

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Část 3. Polní cesta CS2 v k.ú. Slatina

**Objekt: 475\_3\_zeleň - Povýsadbové práce - 3 roky**

JKSO: 822 29 61

Místo: Slatina

CC-CZ:

Datum: 19.07.2017

Objednavatel:

SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladno

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

STRABAG a.s.

IČ:

60838744

DIČ:

CZ60838744

Projektant:

Ing. Josef Bureš, Pecínovská 79, 271 01 N.Strašecí

IČ:

48685267

DIČ:

CZ6804161925

Zpracovatel:

Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/14, 100 00 Praha 10

IČ:

63105675

DIČ:

CZ530906153

Poznámka:

Náklady z rozpočtu	378 819,50
Materiál	21 831,48
Montáž	356 988,02
Ostatní náklady	6,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>378 825,50</b>

DPH základní	21,00%	ze	378 825,50	79 553,36
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 458 378,86**

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Část 3. Polní cesta CS2 v k.ú. Slatina

**Objekt: 475\_3\_zeleň - Povýsadbové práce - 3 roky**

Místo: Slatina

Datum:

19.07.2017

Objednavatel: SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladr

Projektant: Ing. Josef Bureš, Pecínovská 79,

Zhotovitel: STRABAG a.s.

Zpracovatel:

Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/1

Kód - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>21 831,48</b>	<b>356 988,02</b>	<b>378 819,50</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	21 831,48	356 988,02	378 819,50
1 - Zemní práce - Povýsadbová péče	21 831,48	356 988,02	378 819,50
<b>2) Ostatní náklady</b>			<b>6,00</b>
Zařízení staveniště			1,00
Projektové práce			1,00
Územní vlivy			1,00
Provozní vlivy			1,00
Geodetická činnost			1,00
Kompletační činnost			1,00
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>			<b>378 825,50</b>

# ROZPOČET

Stavba: Část 3. Polní cesta CS2 v k.ú. Slatina

**Objekt:** 475\_3\_zeleň - Povýsadbové práce - 3 roky

Místo: Slatina Datum: 19.07.2017

Objednavatel: SPÚ ČR, KPÚ pro Středočeský kraj pobočka Kladr Projektant: Ing. Josef Bureš, Pecínovská 79,  
Zhotovitel: STRABAG a.s. Zpracovatel: Ing. Jan Ježek, Bajkalská 672/1

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	-------------------	-----------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

**378 819,50**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**378 819,50**

#### 1 - Zemní práce - Povýsadbová péče

**378 819,50**

1	K	111151121	Pokosení trávníku parkového plochy do 1000 m <sup>2</sup> s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 "plocha výsadbovou misu" 2 za rok * 3 rok"82*5*2*3	m <sup>2</sup>	2 460,000	0,00	3,00	7 380,00
					2 460,000			
2	K	111151221	Pokosení trávníku parkového plochy do 10000 m <sup>2</sup> s odvozem do 20 km v rovině a svahu do 1:5 "plocha 5380m <sup>2</sup> *2 za rok*3roky"5380*2*3	m <sup>2</sup>	32 280,000	0,00	1,00	32 280,00
					32 280,000			
3	K	171201230	Poplatek za uložení bioodpadu na skládce (skládkovné) "250t * 1 za rok * 3 roky" 250*1*3	t	750,000	0,00	196,00	147 000,00
					750,000			
4	K	184215153	Odstranění ukotvení kmene dřevin jedním kůlem D do 0,1 m délky do 3 m "82 ks stromů*0,25 za rok*3 roky"82*0,25*3	kus	61,500	0,00	15,00	922,50
					61,500			
5	K	184802611	Chemické odplevelení po založení kultury postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5 "plocha výsadbových mis" 2 do roka * 3 rok"82*2*3	m <sup>2</sup>	492,000	0,00	4,00	1 968,00
					492,000			
6	K	184804119	Kontrola kotvení a ochrany proti okusu z umělých hmot - povolování "ks stromů *1 za rok*3 roky"82*1*3	kus	246,000	0,00	10,00	2 460,00
					246,000			
7	K	184852311	Řez stromu výchovný špičáků a keřových stromů výšky do 4m "Výchovný řez stromů do 4 m v předjaří - hrušeň vysokokmen jedenkrát za rok"37*3*3roky"	kus	111,000	0,00	84,00	9 324,00
					111,000			
8	K	184852314	Založení koruny ořešáku ze špičáku "dle plného popisu položky"45*3"roky"	kus	135,000	0,00	162,00	21 870,00
					135,000			
9	K	184911111	Znovuuvázání dřeviny ke kůlům "ks stromů*1 x za 3 roky"82	kus	82,000	0,00	20,00	1 640,00
					82,000			
10	K	185804311	Zalítí rostlin vodou plocha do 20 m <sup>2</sup> "objem 6,56*četnost 3x za rok*3roky"6,56*3*3	m <sup>3</sup>	59,040	0,00	157,00	9 269,28
					59,040			
11	K	185804513	Odplevelení dřevin soliterních v rovině a svahu do 1:5 "plocha výsadb. mís*2 za rok*3 roky"82*2*3	m <sup>2</sup>	492,000	0,00	55,00	27 060,00
					492,000			
12	K	185851121	Dovoz vody pro závlivku rostlin za vzdálenost do 1000 m	m <sup>3</sup>	59,040	0,00	256,00	15 114,24
13	M	082113210	voda na závlivku	m <sup>3</sup>	590,040	37,00		21 831,48
14	K	185851212	Shrabání listů bez pokryvných rostlin vrstvy do 100 mm plochy do 10000 m <sup>2</sup> v rovině a svahu do 1:5 "plocha 5380m <sup>2</sup> *1 za rok*3roky"5380*1*3	m <sup>2</sup>	16 140,000	0,00	5,00	80 700,00
					16 140,000			

VP - Vícepráce

**0,00**

**DODATEK č. 1**  
**SMLOUVY O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY**  
**(dále jen „smlouva“)**  
uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
(dále jen „občanský zákoník“)

**mezi smluvními stranami**

**Objednatelem**

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,**  
**Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha,**  
**Pobočka Kladno**

zastoupený: Ing. Ivanou Capouškovou  
vedoucí Pobočky Kladno  
Adresa: nám. 17. listopadu 2840, 272 01 Kladno

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Ivana Capoušková  
XXXXXX  
i.capouskova@spucr.cz

v technických záležitostech oprávněn jednat: Olga Petriščáková  
XXXXXX  
o.petriscakova@spucr.cz  
Tel.:  
E-mail:  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: ČNB  
Číslo účtu: 3723001/0710  
IČ: 01312774  
DIČ: není plátcem DPH

(dále jen jako „objednatel“)

**a**

**Dodavatel: Strabag a.s.**

zastoupený: Ing. Ondřejem Novákem – předsedou představenstva,  
Ing. Jurajem Hirnerem; Ing. Jiřím Dynkou; Walterem  
Eggerem; Ing. Jarmilou Považanovou – členy  
představenstva

tel./fax: XXXXXX

e-mail: XXXXXX

ID DS: 8yuchp8

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: zástupce Ing. Milan Plachý a David Müller  
zmocněnci dle plné moci ze dne 1. 3. 2017

v technických záležitostech oprávněn jednat: XXXXXX

tel./fax: XXXXXX

e-mail: XXXXXX

bankovní spojení: ČSOB a.s., České Budějovice

číslo účtu: 112071233/0300

IČO: 60838744

DIČ: CZ60838744

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 7634



(dále jen „**dodavatel**“)

Uvedenou smlouvou se v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v souladu s vyhláškou č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr, realizuje příslušná veřejná zakázka.

Název díla: **Výstavba polní cesty CS2 v k.ú. Slatina**  
Místo stavby: **k.ú. Slatina, pozemek p.č. 1098**

Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo je vypracován vzhledem k tomu, že došlo ke změně financování a účinnost platnosti smlouvy se prodlužuje na novou dobu plnění v Čl. V bodu 1 a 5.

V návaznosti na tuto změnu bude změna provedena i v Čl. IV, bodu 4. Platební podmínky.

Smluvní strany se dohodly na základě ustanovení Čl. V dle bodu 4. smlouvy na její změně tímto dodatkem č. 1, kterým se mění následující ustanovení smlouvy:

### Čl. V Doba plnění

#### Původní termíny

1. První etapa díla bude dokončena nejpozději do **15. 11. 2017**.
5. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
  - a. Termín předání a převzetí místa plnění: **1. 9. 2017**  
(nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací)
  - b. Termín zahájení stavebních prací: **1. 9. 2017**
  - c. Termín dokončení stavebních prací a výsadeb: **15. 11. 2017**
  - d. Termín předání a převzetí díla: **15. 11. 2017**  
( protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla )

#### Nové termíny

1. První etapa díla bude dokončena nejpozději do **15. 11. 2018**.
5. Dílo bude provedeno v následujících termínech:
  - a. Termín předání a převzetí místa plnění: **24. 4. 2018**  
(nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením prací)
  - b. Termín zahájení stavebních prací: **2. 5. 2018**
  - c. Termín dokončení stavebních prací a výsadeb: **15. 11. 2018**
  - d. Termín předání a převzetí díla: **15. 11. 2018**  
( protokolární předání a převzetí řádně dokončeného díla )

### Čl. IV Platební podmínky

#### Původní termíny

4. V případě, že dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s níže uvedenými etapami díla, budou faktury uhrazeny v jednotlivých letech:
  - 1) Výstavba cesty a výsadba doprovodné zeleně v roce 2017,
  - 2) Následná péče o zeleň v 1. roce 2018,
  - 3) Následná péče v 2. roce 2019,
  - 4) Následná péče v 3. roce 2020

**Nové termíny**

4. V případě, že dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s níže uvedenými etapami díla, budou faktury uhlazeny v jednotlivých letech:
- 1) Výstavba cesty a výsadba doprovodné zeleně v roce 2018,
  - 2) Následná péče o zeleň v 1. roce 2019,
  - 3) Následná péče v 2. roce 2020,
  - 4) Následná péče v 3. roce 2021

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí smlouvy č.j. objednatele 12/2017-537204.
2. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčené dodatkem č. 1 se nemění a zůstávají v platnosti.
3. Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, ze kterých objednatel po jejím podpisu obdrží 2 vyhotovení a 2 vyhotovení dodavatel.
4. Smluvní strany prohlašují, že jim je znám obsah tohoto dodatku, že s jeho obsahem souhlasí a že dodatek uzavírají svobodně, nikoliv v tísní ani za jiných jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
5. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců objednavatele.

V Kladně, dne 23. 8. 2017

V Kladně, dne 23. 8. 2017

.....  
Ing. Ivana Capoušková  
vedoucí Pobočky Kladno  
Státní pozemkový úřad

.....  
Ing. Milan Plachý  
zmocněnec dle plné moci  
STRABAG a.s.

.....  
David Müller  
zmocněnec dle plné moci  
STRABAG a.s.