

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Olomoucký kraj
Sídlo:	Blanická 383/1, 779 00 Olomouc
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	JUDr. Roman Brnčal, LL.M., ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Luděřov
Sp. značka / č.j.:	SP11547/2019-521101 / SPU 320915/2019
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Luděřov, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.

Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

Výsledkem KoPÚ bude zpracování návrhu nového uspořádání pozemků a digitální katastrální mapy se všemi náležitostmi dle zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon).

Dále bude výsledkem KoPÚ zpracování návrhu plánu společných zařízení (dále "PSZ"). Součástí PSZ budou všechna opatření – opatření ke zpřístupnění pozemků, protierozní opatření pro ochranu půdního fondu, vodohospodářská opatření a opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí (ÚSES).

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2 329 700 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 1, Praha 2, 120 00
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	24662976
Nabídková cena bez DPH:	3 467 200 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96 měsíců

Nabídka č. 2

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geocart CZ a.s.
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma:	Akciová společnost
IČO:	25567179
Nabídková cena bez DPH:	2 360 000 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96 měsíců

Nabídka č. 3

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOŠRAFO, s.r.o.
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64793036
Nabídková cena bez DPH:	3 122 500 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96 měsíců

Nabídka č. 4

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	41601483

Nabídková cena bez DPH:	2 707 200 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96 měsíců

Nabídka č. 5 – sdružení „1.Geo – Hanousek – JBS“

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	1.Geo, spol. s r.o.
Sídlo:	Hradební 81/6, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	01573161
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	HANOUSEK, s.r.o.
Sídlo:	Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29186404
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodetická kancelář JBS, s.r.o.
Sídlo:	Juranova 108/24, Pazderna 682 01 Vyškov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25540378
Nabídková cena bez DPH:	2 329 700 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96 měsíců

Nabídka č. 6

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	"ORIS" spol. s r.o.
Sídlo:	Mišákova 280/44, 779 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	42767661
Nabídková cena bez DPH:	2 734 800 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96 měsíců

Nabídka č. 7

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOCENTRUM, spol. s r.o., zeměměřická a projekční kancelář
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	47974460

Nabídková cena bez DPH:	2 589 500 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96 měsíců

Nabídka č. 8

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25576992
Nabídková cena bez DPH:	2 701 500 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96 měsíců

Nabídka č. 9

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	2 664 800 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96 měsíců

Nabídka č. 10

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.
Sídlo:	Petra Bezručů 1110, 584 01 Ledec nad Sázavou Koželská 225, 584 01 Ledec nad Sázavou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	27493989
Nabídková cena bez DPH:	3 198 900 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	3 870 669 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96 měsíců

Nabídka č. 11

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26271044
Nabídková cena bez DPH:	2 456 750 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	2 972 668 Kč
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení – délka záruky:	96 měsíců

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

společnost „1.Geo – Hanousek – JBS“

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	1.Geo, spol. s r.o.
Sídlo:	Hradební 81/6, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	01573161
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	HANOUSEK, s.r.o.
Sídlo:	Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	29186404
Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Geodetická kancelář JBS, s.r.o.
Sídlo:	Juranova 108/24, Pazderna 682 01 Vyškov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25540378

Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci a jeho nabídka je ekonomicky nejvýhodnější.

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek.

Způsob hodnocení nabídek byl pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

Kritérium hodnocení č. 1: Celková nabídková cena Kč bez DPH 90 %

Kritérium hodnocení č. 2 Záruka za jakost (délka v měsících) 10 %

Komise označila nabídku č. 5 (společnost „1.Geo – Hanousek – JBS“) jako ekonomicky nejvýhodnější a v rámci posouzení nabídek zjistila, že všechny požadavky dané zákonem i podmínky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci k veřejné zakázce nabídka č. 5 splnila. V souladu s doporučením komise zadavatel rozhodl o výběru dodavatele. Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu uchazeče ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatoval, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)

Z hlediska charakteru předmětu plnění není vhodné zakázku dělit na části.

V Olomouci dne 15. 8. 2019

.....
JUDr. Roman Brnčal, LL.M.

ředitel KPÚ pro Olomoucký kraj

v z. Ing. Helena Chromčáková

zástupkyně ředitele KPÚ pro Olomoucký kraj