

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Sídlo:	Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. Skály u Protivína
Sp. značka / č. j.:	SP12828/2019-505101 / SPU 324993/2019
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Skály u Protivína, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb.

Při vypracování návrhu bude zhotovitel vycházet z dále uvedených podkladů již dokončených fakturačních celků, které zpracoval předchozí zhotovitel návrhu KoPÚ. V rámci hlavních fakturačních celků byly dokončeny: Přípravné práce - Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu, Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění, Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace, Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty, Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech mimo lesní, Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území – vyšetření obvodu upravovaného území včetně ZPMZ a geometrických plánů, Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území – vyšetření obvodu upravovaného území včetně ZPMZ a geometrických plánů, Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona – zjišťování hranic a jejich zaměření a vyhotovení nového souboru informací dle katastrální vyhlášky včetně dokumentace/ZPMZ, GP/, Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků. Z návrhových prací bylo dokončeno: Vypracování plánu společných zařízení, Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty, Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, Potřebné podélné a příčné profily

společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení. Projekční práce jsou zpracovány v programu PROLAND. Dokončené fakturační celky jsou k dispozici u zadavatele na CD. Zadavatel má k dispozici kromě již uvedených dokončených fakturačních celků také rozpracovaný návrh nového uspořádání pozemků. Předchozí zhotovitel ještě neměl povinnost použití Výměnného formátu pozemkových úprav (VFP).

Zadavatel v souvislosti s vypracováním návrhu předpokládá aktualizaci Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků a aktualizaci Plánu společných zařízení, případně i ostatních částí díla tak, aby byl dodavatel schopen garantovat správnost a použitelnost těchto částí pro další zpracování KoPÚ.

3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 2 237 950 Kč bez DPH

4. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	TRAVAL, s.r.o.
Sídlo:	Čechova 395/59, 370 01 České Budějovice
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26085518
Nabídková cena bez DPH:	2 675 700 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

Nabídka č. 2 – sdružení

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	GROMA PLAN s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	25233025
Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	29099323
Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Helena Krausová
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	OSVČ
IČO:	72274433
Nabídková cena bez DPH:	3 598 000 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

Nabídka č. 3 – sdružení

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
Sídlo:	Budovcova 2530, 397 01 Písek

Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26042452
Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
Právní forma:	fyzická osoba
IČO:	48223981
Nabídková cena bez DPH:	2 237 950 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

Nabídka č. 4

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	GEOREAL, spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	5 990 100 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

Odůvodnění výběru:

Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
Sídlo:	Budovcova 2530, 397 01 Písek
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	26042452
Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Josef Honz
Sídlo:	Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
Právní forma:	fyzická osoba
IČO:	48223981

Komise hodnotila nabídky na svém 1. jednání. Nabídka vybraného dodavatele byla na základě provedeného hodnocení a posouzení označena jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka splňující nejlépe kritéria pro zadání této veřejné zakázky. Tato nabídka byla posuzována z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách. Nabídka vybraného dodavatele vymezené podmínky splňuje. Dodavatel prokázal splnění základní způsobilosti, profesní způsobilosti a technické kvalifikace (z toho dodavatel realizoval tyto služby: „KoPÚ Roučkovice, KoPÚ Bělčice, KoPÚ Podolí I, KoPÚ Cehnice).

7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	Ing. Aleš Friedrich
Sídlo:	Platónova 722/19, 143 00 Praha
Právní forma:	fyzická osoba
IČO:	48562955

8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Českých Budějovicích dne 14. 8. 2019

.....

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.

ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj