

# KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

## ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro KK  
Pobočka Cheb  
Evropská 1605/8  
350 02 Cheb  
ISDS: z49per3

Váš dopis značka / ze dne  
SPÚ 188900/2019  
/2019-05-09

Naše značka  
KK/2817/ZZ/19

Vyřizuje / linka  
Ing. Jiří Raška / 2217

Karlovy Vary  
2019-06-14

### Vyjádření k návrhu komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Trojmezí v okrese Cheb

K vaší žádosti o vyjádření k návrhu komplexních pozemkových úprav v k.ú. Trojmezí v okrese Cheb, která byla zdejšímu úřadu doručena dne 9.5.2019, sdělujeme:

1. Úsek ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) - dle sdělení Ministerstva životního prostředí ČR, odboru právního a řízení státní správy č.j. 420/129/03 ze dne 17. 2. 2003 *Změny druhů pozemků pro účely pozemkových úprav – písemné souhlasy* jsou v rámci tzv. zbytkové působnosti a dle § 15 písm. i) zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, k vydávání souhlasů ke KPÚ z pohledu ochrany ZPF kompetentní **obecní úřady obcí s rozšířenou působností (ORP)**, jelikož tato působnost není zákonem výslovně svěřena jinému orgánu ochrany ZPF. ORP je pro k.ú. Trojmezí **MěÚ Aš, odbor životního prostředí**.
2. Úsek ochrany přírody a krajiny (PK) – platí obdobně, tzn., že v rámci zbytkové působnosti a dle § 77 odst. 3 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), jsou k vyjadřování a k stanovování podmínek pro zpracování KPÚ z pohledu ochrany PK kompetentní **ORP**, jelikož tato působnost není zákonem výslovně svěřena žádnému jinému orgánu ochrany přírody. Nesmí se však jednat o území *národního parku, chráněné krajinné oblasti (CHKO) nebo jejich ochranného pásma*. Pak je dle § 78 zákona příslušná správa tohoto *velkoplošného zvláště chráněného území* (zvláště chráněná území definuje část třetí zákona) – v našem kraji konkrétně Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Slavkovský les a Krajské středisko Karlovy Vary. K.ú. Trojmezí neleží v hranicích CHKO Slavkovský les. Příslušným orgánem ochrany přírody je **MěÚ Aš, odbor životního prostředí**.  
V k.ú. Trojmezí (a v k.ú. Hranice) leží stávající *maloplošné zvláště chráněné území* (národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky) **Přírodní rezervace Bystřina**. Včetně ochranného pásma se přírodní rezervace rozkládá v SZ části k.ú. Trojmezí podél hraničních toků se SRN Bystřina (Sasko) a Rokytnice (Bavorsko). Příslušným orgánem ochrany přírody, zajišťující ochranu a péči tohoto zvláště chráněného území (ZCHÚ) je **Krajský úřad Karlovarského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství** (dále jen „odbor ŽPaZ“). V případě zásahu do ZCHÚ nebo jeho ochranného pásma je zapotřebí požádat odbor ŽPaZ o souhlas k činnostem a zásahům vymezeným v bližších ochranných podmínkách přírodní rezervace.

Přírodní rezervace je zároveň součástí **Evropsky významné lokality Bystřina - Lužní potok** - území soustavy *Natura 2000* - která je vymezena na ploše 1129,6 ha na katastru obcí Hranice u Aše, Krásná, Pastviny u Studánky, Štítary u Krásné, Trojmezí a Újezd u Krásné.

Výkres vymezeného územního systému ekologické stability (ÚSES) obsahuje příslušná územně plánovací dokumentace.

Poznámka:

Dle *Společného sdělení odboru ekologie krajiny a lesa a odboru legislativního k problematice ÚSES* (Věstník MŽP, únor 2005) provádí dle ustanovení § 79 odst. 3 písm. a) zákona vymezení a hodnocení nadregionálního ÚSES (NR ÚSES) **Ministerstvo životního prostředí ČR (MŽP)** a podle písmene q) téhož ustanovení je dotčeným orgánem státní správy při projednávání *zásad územního rozvoje (ZÚR)*. Z toho vyplývá, že MŽP se vyjadřuje k NR ÚSES pouze při projednávání ZÚR. ZÚR musí být dále respektovány v rámci projednávání územních plánů obcí. K zásahu do ÚSES se v této fázi již MŽP nevyjadřuje. Ve smyslu zbytkové působnosti se k zásahu do těchto ÚSES vyjadřují **ORP**. V případě umístění ÚSES uvnitř území národního parku, CHKO nebo jejich ochranného pásma přejímá kompetenci **ORP správa národního parku** nebo **správa CHKO**.

Pro případ vymezení a hodnocení regionálního ÚSES jsou vně území národního parku, CHKO nebo jejich ochranného pásma dle § 77a odst. 6 zákona kompetentní **krajské úřady**, pro místní ÚSES vně území národního parku, CHKO nebo jejich ochranného pásma pak dle § 77 odst. 2 zákona **ORP**. Krajské úřady jsou dotčenými orgány státní správy při projednávání územně plánovací dokumentace (ZÚR, územní plány obcí, regulační plány). Analogicky dle výše uvedeného *společného sdělení* se i k zásahu do regionálního (a místního) ÚSES ve smyslu zbytkové působnosti dále vyjadřují pouze ORP.

Mimo zbytkovou působnost se příslušný orgán k zásahu do ÚSES vyjadřuje jen v případě, kdy dochází k funkční změně ve využití území, jež je součástí příslušného prvku ÚSES, potažmo v případě nutnosti změny nebo dopracování hranic ÚSES.

Vyjádření dle § 45i zákona:

**Záměr komplexní pozemkové úpravy (KPÚ) v k.ú. Trojmezí nemůže mít významný vliv na stávající evropsky významné lokality (EVL) ani ptačí oblasti (PO).**

Toto vyjádření informativního charakteru nenahrazuje stanovisko dle § 45i zákona, které vydává Krajský úřad Karlovarského kraje, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona. U jakéhokoli záměru, vycházejícího z KPÚ, je zapotřebí samostatné stanovisko k posouzení vlivu na EVL a PO.

3. Úsek geologie a hornictví – z pohledu ustanovení § 3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách ..., ve znění pozdějších předpisů, uvádíme, že dle mapového serveru České geologické služby, na odkazu „Nerostné suroviny“ → „Surovinový informační systém (SurIS)“ <http://www.geology.cz/extranet/mapy/mapy-online/mapserver> (stav k 14.6.2019) se v k.ú. Trojmezí nenalézá žádné výhradní ložisko nerostných surovin, respektive není stanoveno žádné chráněné ložiskové území ani dobývací prostor.

vz. Ing. Jiří Raška

Ing. Regina Martincová  
vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

