

Dodatek č. 4
SMLOUVY O DÍLO
na zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav
v k.ú. Bohuslavice nad Vláří ze dne 23.7.2012

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku

mezi účastníky

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Zlín
Se sídlem Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupen: Ing. Lubomírem Holubcem, vedoucím Pobočky Zlín
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Lubomír Holubec
Telefon: +420 727 957 166
E-mail: l.holubec@spucr.cz
V technických záležitostech oprávněn jednat:
Ivo Matyáščík, telefon / e-mail: +420 727 957 184 / i.matyastik@spucr.cz
Ing. Soňa Šujanová, telefon / e-mail: +420 727 957 182 / s.sujanova@spucr.cz
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ/DIČ: 01312774 / CZ01312774

jako objednatel

GB-geodezie, spol. s r.o.
Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina
telefon: x x x x x x x x x x, mobil: x x x x x x x x x x
e-mail: x x x x x x x x x x
Za společnost jedná Ing. Zdeněk Láska
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat jednatel Ing. Zdeněk Láska
V technických záležitostech je oprávněn jednat x x x x x x x x x x
telefon: x x x x x x x x x x, e-mail: x x x x x x x x x x
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 41159
IČ/DIČ: 26271044 / CZ26271044
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 115-6799070217/0100

jako zhotovitel

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 23.7.2012 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Bohuslavice nad Vlárí (dále jen „smlouva“).
2. Předmětem změny smlouvy je snížení počtu měrných jednotek z důvodu upřesnění obvodů u těchto dílčích částí díla:
 - 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu upravovaného území, zpracování Elaborátu zjišťování hranic. Skutečný počet měrných jednotek dle prací provedených v terénu je 344. Z popsaných důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 13 600 Kč bez DPH (16 MJ á 850 Kč/MJ).
 - 1.4. Stabilizace plastovou značkou. Skutečný počet měrných jednotek dle prací provedených v terénu je 1 257. Z popsaných důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 31 980 Kč bez DPH (533 MJ á 60 Kč/MJ).
 - 1.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona - stabilizace plastovou značkou. Skutečný počet měrných jednotek dle prací provedených v terénu je 6. Z popsaných důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 2 000 Kč bez DPH (25 MJ á 80 Kč/MJ).
3. Dne 25. 5. 2018 nabylo účinnosti nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. 4. 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), („GDPR“) a další související právní předpisy k ochraně osobních údajů.
4. Tato změna smlouvy je v pořadí čtvrtou změnou závazku ze smlouvy o dílo. Původní hodnota veřejné zakázky byla ve výši 1 886 000 Kč bez DPH. Dodatkem č. 1 byl upraveny termíny a došlo ke zvýšení DPH z původních 20 % na 21 %, na základě novelizace zákona č. 235/2004 Sb. Dodatkem č. 2 a 3 se smluvní strany dohodly na změně termínů. Dle tohoto, v pořadí čtvrtého dodatku, dochází v rámci nepodstatných změn závazku ke snížení ceny dílčí části díla o 46 060 Kč bez DPH. Hodnota změny závazku je ve výši 2,44 % z původní hodnoty veřejné zakázky.
5. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na úpravě původního znění smlouvy.

Článek I.

Příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo - Výkaz činností pro k.ú. Bohuslavice nad Vlárí, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích částí díla upravuje takto:

- 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu upravovaného území, zpracování Elaborátu zjišťování hranic
Cena bez DPH: $344 \text{ MJ} \times 850 \text{ Kč} = 292\,400 \text{ Kč}$
- 1.4. Stabilizace plastovou značkou
Cena bez DPH: $1\,257 \text{ MJ} \times 60 \text{ Kč} = 75\,420 \text{ Kč}$
- 1.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona - stabilizace plastovou značkou
Cena bez DPH: $6 \text{ MJ} \times 80 \text{ Kč} = 480 \text{ Kč}$

Článek II.

Dosavadní text bodu 1. článku VII. Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě ekonomicky nejvýhodnější nabídky v rámci veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1.

Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	915 300 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.8.) bez DPH	624 240 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	298 880 Kč
Celková cena bez DPH	1 838 420 Kč
DPH 20 %	65 700 Kč
DPH 21 %	317 083 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 221 203 Kč

Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo v rámci využití opčního práva. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

Článek III.

Text článku X. Jiná ujednání se doplňuje o nový bod 10.15., který zní:

10.15. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k informacím (datům) Státního pozemkového úřadu, které jsou nezbytné k plnění smlouvy, včetně osobních údajů v nich obsažených. Zhotovitel se tak stává zpracovatelem těchto informací, včetně osobních údajů a zavazuje se, že s těmito údaji bude dále nakládáno podle platných právních předpisů, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů.

Článek IV.

1. Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 23.7.2012 zůstávají v platnosti beze změn.
2. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení dodatku, zhotovitel převezme dvě vyhotovení dodatku.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

Ve Zlíně dne 8. 7. 2019

.....
objednatel
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Pobočka Zlín
Ing. Lubomír Holubec
vedoucí pobočky

.....
zhotovitel
GB-geodezie, spol. s r.o.
Ing. Zdeněk Láška
jednatel společnosti

Příloha č. 1: Výkaz činností a služeb dle položek pro zpracování KoPÚ v k.ú. Bohuslavice nad Vláří

	Ucelená část, fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání od podpisu smlouvy
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu	ha	409	100	40 900	15.3.2013
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	36	300	10 800	15.12.2012
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	26	1 500	39 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty včetně lok.B3	ha	366	650	237 900	15.12.2012
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých a lesních porostech	ha	48	850	40 800	
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu upravovaného území, zpracování Elaborátu zjišťování hranic		344	850	292 400	15.6.2013
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geometrických plánů	100bm				
	- stabilizace plastovou značkou	bod	1257	60	75 420	
1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona	100bm	14	1 000	14 000	15.6.2013
	- vytyčení pozemků					
	- stabilizace plastovou značkou	bod	6	80	480	
1.6.	Dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	409	400	163 600	15.10.2013
Přípravné práce celkem (1.1.- 1.6.)					915 300	
2.	Návrhové práce					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	407	400	162 800	30.9.2014
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území	ha	60	350	21 000	30.9.2014
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geologického průzkumu	100bm	120	400	48 000	30.9.2014

2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geologického průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	90	550	49 500	30.9.2014
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	407	750	305 250	Do 10ti měsíců od výzvy objednatele
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	ks	3	6 630	19 890	Do měsíce od výzvy objednatele
2.7.	Vypracování písemných a grafických příloh k 1. rozhodnutí	počet účast. řízení	445	20	8 900	Do měsíce od výzvy zadavatele
2.8.	Vypracování písemných a grafických příloh ke 2. rozhodnutí	počet účast. řízení	445	20	8 900	do 3 měs. od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem (2.1.- 2.8.)					624 240	
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo					
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100bm	300	300	90 000	do 3 měsíců od výzvy objednat., max. do 1 roku od nabytí právní moci 2. rozh.
	Stabilizace hranic pozemků	bod	1200	65	78 000	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	409	320	130 880	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Vytyčení pozemků celkem (3.1.-3.2.)					298 880	
Rekapitulace						
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH					915 300 Kč	
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.8.) bez DPH					624 240 Kč	
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH					298 880 Kč	
Celková cena bez DPH					1 838 420 Kč	
DPH 20%					65 700 Kč	
DPH 21 %					317 083 Kč	
Celková cena díla včetně DPH					2 221 203 Kč	

Ve Zlíně dne 8. 7. 2019

.....
objednatel
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Pobočka Zlín
Ing. Lubomír Holubec
vedoucí pobočky

.....
zhotovitel
GB-geodezie, spol. s r.o.
Ing. Zdeněk Láška
jednatel společnosti

S M L O U V A O D Í L O

podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY:

O b j e d n a t e l: Česká republika – Ministerstvo zemědělství Pozemkový úřad Zlín
Adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupen: Ing. Lubomírem Holubcem, ředitelem Pozemkového úřadu Zlín
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Lubomír Holubec
Telefon: 577 653 612
e –mail: pu_zlin@mze.cz
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ivo Matyášník (zaměstnanec odpovědný za pozemkovou úpravu)
Telefon / e –mail: 577 653 600 / ivo.matyastik@mze.cz
Jarmila Krajčová
Telefon / e –mail: 577 653 606 / jarmila.krajcova@mze.cz
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Zlín
Číslo účtu: 86-2187930257/0100
IČ/DIČ: 000 20 478

a

Z h o t o v i t e l: GB-geodezie, spol. s r.o.
Se sídlem: Brno, Lazaretní 4038/13, PSČ 615 00
Za společnost jedná: Ing. Ivo Hanzl, jednatel společnosti
Telefon: x x x x x x x x x x, x x x x x x x x x x
E-mail: x x x x x x x x x x, x x x x x x x x x x
Odpovědný projektant poz. úprav: x x x x x x x x x x, x x x x x x x x x x
Odpovědný úředně oprávněný zeměměřický inženýr: x x x x x x x x x x
Odp. osoba pro provádění geolog. prací v oboru inženýrská geologie: x x x x x x x x x x
Odpovědný projektant ÚSES: x x x x x x x x x x
Odpovědná osoba pro projektování staveb vod. hosp. a kraj. inženýrství: x x x x x x x x x x, x x x x x x x x x x
Odpovědná osoba pro obor dopravní stavby: x x x x x x x x x x
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., Brno
Číslo účtu: 39050005/2700
IČ / DIČ: 26271044 / CZ26271044
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 41159.

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo
na základě výsledku výběrového řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“):

Čl. I. Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve vypracování návrhu **Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Bohuslavice nad Vlárí** (dále jen „KPÚ“) včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 26/2007 Sb. (dále jen „dílo“). Dokumentace návrhu KPÚ bude zpracována tak, aby ji bylo možno zapsat do katastru nemovitostí a jako nezbytný podklad pro územní plánování. Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KPÚ bude vyhotoven dle podrobnějšího členění, které odpovídá přesně náležitostem uvedeným v příloze k vyhlášce č. 545/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Účelem je ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádat pozemky, scelit je nebo rozdělit a zabezpečit přístupnost a využití pozemků a vyrovnaní jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy, v těchto souvislostech k nim uspořádat vlastnická práva a s nimi související věcná břemena, zajistit jimi podmínky pro zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodní hospodářství a zvýšení ekologické stability krajiny.
2. Dílo bude provedeno v rozsahu uvedeném v čl. III. této smlouvy.
3. Při plnění předmětu smlouvy je zhotovitel povinen dodržovat zejména následující právní předpisy, podmínky a postupy:
 - Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“).
 - Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 229/1991 Sb.“).
 - Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí ČR (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů.
 - Zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.
 - Vyhláška č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.
 - Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů.
 - Vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákona č. 265/1992 S., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ve znění vyhl. č. 164/2009 Sb. (dále jen „vyhl. č. 26/2007 Sb.“).
 - Vyhláška č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb. (dále jen „vyhl. č. 545/2002 Sb.“).
 - Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, č.j. ČÚZK 6530/2007-22 ve znění dodatku č. 1, č.j. 338-2008-22 a dodatku č. 2, č.j. ČÚZK 2390 /2009-22.
 - Návod pro vedení a správu katastru nemovitostí, č.j. ČÚZK 4571/2001-23.

- Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, č.j. 5598/2002-24, ve znění dodatku č. 1 č.j. 2893/2003-24, dodatku č. 2 č.j. 5165/2003-24, dodatku č. 3 č.j.899/2004-24, dodatku č.4 č.j. 4927/2004-24, dodatku č. 5 č.j. ČÚZK 971/2006-24, dodatku č. 6 č.j. ČÚZK 3463/2006-24, dodatku č. 7 č.j. ČÚZK 1301/2007-24, dodatku č. 8 č.j. ČÚZK 5318/2007-24 a dodatku č.9 č.j. ČÚZK 2704/2009-24 a dodatku č. 10 č.j. ČÚZK 5131/2009-24.
 - Technologický postup pro revizi a zřizování zhušťovacích bodů ČÚZK, č.j. 2112/1997-22 ve znění dodatku č. 1, č.j. 1131/1998-22 a dodatku č. 2, č.j. 2086/1998-22.
 - Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů.
 - Vyhláška č. 3/2008 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.
 - Podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů stanovené dotčenými a správními orgány v souladu s ust. § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb.
 - Platné technické normy, metodiky a standardy
 - Podmínky katastrálního úřadu související s prováděním komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Bohuslavice nad Vláří, čj. KÚ-7231/2011-770-14000-2 ze 31.1.2012.
 - Metodický návod k provádění pozemkových úprav vydaný Mze – Ústředním pozemkovým úřadem pod č.j. 10747/2010-13300.
 - Technický standard plánu společných zařízení v pozemkových úpravách vydaný Mze – Ústředním pozemkovým úřadem pod č.j. 10749/2010-13300.
 - Společný metodický pokyn Ministerstva zemědělství - Ústředního pozemkového úřadu ze dne 12.9.2011, č.j. 151926/2011-MZe-13301 a Českého úřadu zeměměřického a katastrálního ze dne 12.9.2011, č.j. ČÚZK-15274/2011-22 k otázce šetření hranic a některých náležitostí v případě pozemků v pozemkových úpravách neřešených ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
4. V případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů, návodů a postupů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu díla, je zhotovitel povinen řídit se při realizaci díla těmito novými právními předpisy.
 5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané v čl. V. této smlouvy. Dokončením díla se rozumí zápis KPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ, a to nejdéle do tří let od rozhodnutí o schválení návrhu KPÚ podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb.
 6. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí za něj cenu podle čl. VII. v souladu se zněním uvedeným v čl. VIII. této smlouvy.

Čl. II.

Podklady k provedení díla

1. Nabídka zhotovitele ze dne 4.5.2012

2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli do 1 měsíce od podpisu této smlouvy podklady dle § 1 odst. 2 písm. a), b), g) vyhl. č. 545/2002 Sb. Ostatní podklady podle písm. d), e), f) citované vyhlášky si zajistí zhotovitel samostatně. O předání podkladů bude sepsán oboustranně podepsaný zápis.
3. Zhotovitel se zavazuje zdržet se šíření jemu předaných podkladů vůči třetí osobě. Tyto mohou být předány třetí osobě jen se souhlasem objednatele a v souladu s vyhotovením díla.

Čl. III.

Rozsah díla a jeho členění na ucelené části a fakturační celky

Dílo bude rozděleno na následující ucelené části sestavené z níže uvedených hlavních a dílčích fakturačních celků a v souladu s přílohou vyhlášky č. 545/2002 Sb., Metodickým návodem k provádění pozemkových úprav, č.j. 10747/2010-13300 a Technickým standardem plánu společných zařízení v pozemkových úpravách, č.j. 10749/2010-13300 a Technickým standardem digitální formy zpracování plánu společných zařízení v pozemkových úpravách. V podrobnostech se rozsah, členění díla a struktura dokumentace díla řídí přílohou č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

1. Hlavní fakturační celek Přípravné práce je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků

1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu. Dokumentace o přípravě řízení a analýza současného stavu bude zpracována v rozsahu určeném v bodě 3. a 4. přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb., tzn. zejména rozbor současného stavu území – průzkum terénu (charakter hospodaření, cestní síť, vodní režim, eroze - včetně analýzy odtokových poměrů atd. dle § 3 vyhl. č. 545/2002 Sb.), zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací (vč. dotčených obcí), celkové vyhodnocení území, které bude využito pro návrhové práce, vypracování seznamu dotčených parcel a seznamu dotčených vlastníků, popřípadě další potřebné podklady pro úvodní jednání a pro vyznačení poznámky o zahájení řízení do katastru nemovitostí, spolupráce při zjišťování zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, návrh na ustanovení opatrovníků (jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu usnesením o ustanovení opatrovníka), lustrace pozemků ve vlastnictví státu a zjištění majetku státu ve smyslu § 29 zákona č. 229/1991 Sb. Dále bude provedeno zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací, celkové vyhodnocení území pro využití k návrhovým pracím.

1.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole včetně jeho doplnění (vybudování) na základě návrhu na zahuštění podrobného polohového bodového pole (PBPP), schváleného katastrálním úřadem, včetně stabilizace, dle v bodu 5. písm. a) přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

1.3. Polohopisné zaměření zájmového území a popřípadě výškopis v potřebném rozsahu pro pozemkové úpravy včetně druhů pozemků v rozsahu určeném v bodě 5. písm. c) přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu upravovaného území v rozsahu určeném v bodě 5. přílohy k vyhlášce č. 545/2002 Sb. Zjišťování průběhu hranic včetně liniových staveb, vypracování potřebných geometrických plánů (dále jen „GP“), záznamů podrobného měření změn (dále jen „ZPMZ“), stabilizace, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů o výsledku pro katastrální úřad (Elaborát zjišťování hranic dle platného Návodu pro obnovu katastrálního operátu a převod). Vyhotovení podkladů pro konzultace průběhu obvodu KPÚ s katastrálním úřadem. Předsedou komise pro zjišťování průběhu hranic

bude jmenován zástupce zhotovitele – úředně oprávněný zeměměřický inženýr. Jeho účast v terénu je nezbytná po celou dobu tohoto šetření.

Zhotovitel vypracuje seznam vlastníků pozemků dotčených zápisem GP pro určení obvodu nebo upřesnění hranice vyšetřeného obvodu, včetně grafických příloh pro každého vlastníka dotčeného dělením pozemků, kterým bude pozemkový úřad zasílat oznámení o rozdělení pozemků.

Zhotovitel provede (na základě informací získaných analýzou současného stavu) kontrolu stanoveného obvodu pozemkových úprav před šetřením hranic a po dohodě s objednatelem jeho aktualizaci. Jedná se o změny na obvodu, ke kterým by mohlo dojít v souvislosti s navrhovanými změnami územního plánu obce.

V KPÚ v k.ú. Bohuslavice nad Vlárí bude šetřena celá katastrální hranice s výjimkou společné hranice mezi k.ú. Divnice a k.ú. Bohuslavice nad Vlárí, která bude převzata ze šetření hranic obvodu pro KPÚ v k.ú. Divnice.

1.5. Zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb.,

Při zjišťování hranic pozemků neřešených v souladu s § 7 odst. 6 vyhlášky č. 545/2002 Sb. bude zpracovatel postupovat dle Společného metodického pokynu Ministerstva zemědělství - Ústředního pozemkového úřadu ze dne 12.9.2011, č.j. 151926/2011-MZe-13301 a Českého úřadu zeměměřického a katastrálního ze dne 12.9.2011, č.j. ČÚZK-15274/2011-22 k otázce šetření hranic a některých náležitostí v případě pozemků v pozemkových úpravách neřešených ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na základě kterého uzavře objednatel s katastrálním úřadem Dohodu o způsobu zpracování podkladů pro obnovu katastrálního operátu u pozemků neřešených podle § 2 zákona, nacházejících se uvnitř obvodu.

1.6. Dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků.

Zpracování dokumentace soupisu nároků vlastníků, včetně grafické části pro vlastníka. Identifikace případných nedokončených restitučních nároků, spolupráce při zjištění zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, návrh na ustanovení opatrovníků, které pak usnesením ustanoví pozemkový úřad. Prověření vlastnictví pozemků ve vlastnictví státu a jiných subjektů na základě zjištění (zaměření) skutečného stavu v terénu. Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků – rozdílu mezi souborem popisných informací a souborem geodetických informací – rozdíly projedná zhotovitel s příslušným katastrálním úřadem.

Součástí a podkladem pro vypracování dokumentace nároků vlastníků bude topologická úprava linií BPEJ na zaměřený skutečný stav, odsouhlasené VÚMOP, v.v.i. Dále bude součástí vyšetření nesouladu druhů pozemků a způsobů využití v souladu s ustanovením § 3 odst. 3 vyhl. č. 545/2002 Sb.

Dokumentace bude zpracována v rozsahu uvedeném v bodě 6. přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. a v souladu s požadavky uvedenými v ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a v ust. § 8 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulky č. 1 této vyhlášky. Součástí zpracování nárokových listů je ocenění trvalých porostů rostoucích na řešených pozemcích. Od ocenění trvalých porostů rostoucích mimo les může být upuštěno pouze s písemným souhlasem dotčeného vlastníka na tomto listu. Projednání případného vypořádání spoluvlastnictví. V průběhu zpracování návrhu bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení, a to až do vydání rozhodnutí pozemkového úřadu dle ustanovení § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb. Bude-li zjištěno duplicitní vlastnictví k pozemku, bude vypracován návrh na jeho

vypořádání ve smyslu § 13 odst. 4 a 5 zákona č. 139/2002 Sb. Zajištění souhlasu vlastníků s řešením jejich pozemků ve smyslu § 3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb.

2. Hlavní fakturační celek Návrhové práce je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků

2.1. Vypracování plánu společných zařízení vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování včetně vyřešení všech připomínek (v případě napojení polních cest na silnice II. a III. třídy posouzení rozhledových vzdáleností a souhlas vydaný Policií ČR o povolení tohoto připojení). Dokumentace k plánu společných zařízení bude vyhotovena dle výsledků rozboru současného stavu území a požadavků objednatele v souladu s „Technickým standardem plánu společných zařízení v pozemkových úpravách, MZe – ÚPÚ č.j. 10749/2010-13300“. Dokumentace bude zpracována v rozsahu dle bodu 7 přílohy vyhl. č. 545/2002 Sb. a bude řádně podepsána a označena příslušným razítkem zhotovitele a osoby s předepsanou odbornou způsobilostí nebo osvědčením o autorizaci. Předložená dokumentace bude zpracována tak, aby byla zaručena její proveditelnost v daném území. Pro návrh vodohospodářských opatření zajistí zhotovitel (v rozsahu daném výše uvedeným technickým standardem PSZ) předběžný inženýrsko-geologický průzkum, který určí geologické složení podloží navrhovaných staveb rovněž s ohledem na jejich proveditelnost.

Plán společných zařízení (dále také „PSZ“) bude projednán a odsouhlasen se sborem zástupců vlastníků, dotčenými orgány a organizacemi, včetně vyřešení všech připomínek, projednán a protokolárně schválen technicko-dokumentační komisí ÚPÚ - příslušnou regionální dokumentační komisí (dále jen „RDK“) a projednán a schválen zastupitelstvem příslušné obce na veřejném zasedání. Projednání s RDK zajišťuje pozemkový úřad. Zhotovitel se na základě výzvy pozemkového úřadu zúčastní projednání předložené dokumentace a je povinen odstranit případné nedostatky zjištěné RDK. Plán společných zařízení pro řešené katastrální území bude funkčně provázán na sousední k.ú. Součástí díla bude i posouzení navržených změn v situování společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem řešeného katastrálního území. Součástí díla nejsou projekty pro stavební povolení a realizaci staveb. V případě, že bude PSZ obsahovat vodohospodářská opatření, projedná zhotovitel v předstihu prvotní návrh PSZ s odborem životního prostředí Zlínského kraje. V případě potřeby zajistí zhotovitel vypracování dokumentace oznámení záměru dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a jeho projednání s příslušným úřadem. Pokud dojde ke změnám v průběhu zpracování návrhu nového uspořádání pozemků s dopadem na schválený PSZ, provede zpracovatel po schválení návrhu nového uspořádání pozemků jeho aktualizaci.

2.2. Výškopisné zaměření zájmového území. Zaměření bude provedeno v nezbytném rozsahu u pozemků ohrožených vodní erozí nebo u pozemků, na nichž se předpokládá výstavba a vytváření společných zařízení.

2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, zejména podélných a příčných profilů **komunikací** a dalších staveb pro stanovení plochy záboru půdy stavbami (s ohledem na případné násypy nebo zářezy) včetně předběžného geologického průzkumu, vyžaduje-li to charakter území. Provedení předběžných geotechnických průzkumů pro stavby plánu SZ s prioritní potřebou realizace. Před započítáním těchto prací bude po konzultaci s objednatelem upřesněn jejich rozsah s ohledem na navržený PSZ.

2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně předběžného geologického průzkumu a nezbytných výpočtů **pro vodohospodářskou**

část plánu společných zařízení. To vše s ohledem na potřeby správy a provozu jednotlivých vodohospodářských zařízení. Před započítáním těchto prací bude po konzultaci s objednatelem upřesněn jejich rozsah s ohledem na navržený PSZ.

2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí. Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky nejméně 75 % výměry pozemků řešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., zpracovaných v souladu s §§ 9 a 10 zákona č. 139/2002 Sb., s § 10 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulkou č. 2 této vyhlášky. Projednání s vlastníky (včetně zaslání pozvánek na min. 2 projednání) zajistí zhotovitel na vlastní náklady. Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude zpracována v rozsahu uvedeném v bodech 8 a 9 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. Zpracování znaleckých posudků na ocenění věcných břemen a na ocenění pozemků vlastníků, které budou vykupovány ve prospěch státu pro dosažení cíle pozemkových úprav. Tato část díla bude odevzdána ve stavu pro vystavení návrhu dle § 11 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. na úřední desce a zhotovitel ji může odevzdat objednateli až poté, co budou vyřešeny všechny námitky podané na základě výzvy pozemkového úřadu vlastníků dle § 9 odst. 17 zákona č. 139/2002 Sb. a námitky budou zapracovány do dokumentace návrhu KPÚ.

2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ. Kompletní dokumentace bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhl. č. 545/2002 Sb. včetně grafických příloh dle bodu 9 a průvodního listu a souhrnné zprávy podle bodu 1. a 2. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem zhotovitele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KPÚ bude předán včetně zapracovaných připomínek a námitek, podaných v době vystavení návrhu.

2.7. a 2.8. Vypracování písemných a grafických příloh k 1. a 2. rozhodnutí. Písemná část přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav bude obsahovat bilanci původních a nově navržených pozemků. Grafická část přílohy bude obsahovat znázornění nového pozemku (podrobnou situaci pro jednotlivé vlastníky). K rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv bude zpracována příloha č. 1 (pozemky - s příp. určením výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2. zákona č. 139/2002 Sb., s výměnou nebo s přechodem věcných břemen) příp. příloha č. 2 (zrušení věcných břemen) a příloha č. 3 (zřízení věcných břemen).

3. Hlavní fakturační celek Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků

3.1. Vytyčení a označení hranic pozemků (trvalá stabilizace lomových bodů) a protokolární předání hranic navržených pozemků vlastníků dle schváleného návrhu KPÚ. Zhotovitel odevzdá objednateli doklad o předání vytyčovací dokumentace vlastníků. Pozemky budou vytyčeny dle požadavků vlastníků a po následném rozhodnutí objednatele. Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek. Zhotovitel zabezpečí předání kopie vytyčovací dokumentace všem vlastníků a spoluvlastníkům vytyčovaných hranic.

3.2. Zpracování mapového díla včetně digitální katastrální mapy (dále jen „DKM“), souboru popisných informací (dále jen „SPI“) a podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkových úprav do KN. Topologická úprava platných linií BPEJ na DKM, schválená VÚMOP, v.v.i. Dokumentace bude obsahovat náležitosti podle § 66 vyhl. č. 26/2007 Sb.

Čl. IV.

Technické požadavky na provedení díla

1. Jednotlivé fakturační celky budou předány v klasické formě písemného a grafického zpracování v listinné a digitální podobě na paměťovém mediu, jehož součástí bude textová část ve formátu *.doc, tabulková ve formátu *.xls splňující parametry databázových souborů. Grafická část bude zpracována ve formátu *.dgn, v souřadnicovém systému S-JTSK.
2. Ukončené fakturační celky budou odevzdány s náležitostmi podle odstavce 1. čl. IV. této smlouvy v následujícím počtu vyhotovení a formě – v členění dle výkazu činností:

1. Přípravné práce

- 1.1. Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu - 2 x listinné zpracování a CD.
- 1.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole - 2 x listinné zpracování a CD.
- 1.3. Polohopisné zaměření zájmového území - 1 x listinné zpracování a CD.
- 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu - 2 x listinné zprac. a CD.
- 1.5. Zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb.
- 2 x listinné zpracování a CD
- 1.6. Dokumentace nároků vlastníků - 3 x listinné zpracování a CD.

2. Návrhové práce

- 2.1. Vypracování plánu společných zařízení
 - 1 x listinné zpracování a CD cca 3 měsíce před termínem plnění pro kontrolu a postoupení do RDK,
 - 4 x listinné zpracování a CD. Návrh plánu společných zařízení v měřítku 1:2000 nebo 1:5000 (měřítko stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování KPÚ).
 - Po zapracování případných změn vzniklých v průběhu zpracování návrhu nového uspořádání pozemků – 4x aktualizované listinné zpracování a CD.
- 2.2. Výškopisné zaměření zájmového území - 1 x listinné zpracování a CD.
- 2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení - komunikací - 2 x listinné zpracování a CD.
- 2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení – vodohospodářských opatření - 2x listinné zpracování a CD.
- 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků - 2 x listinné zpracování a CD.
- 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ. - 3 x listinné zpracování a CD.
- 2.7. Vypracování písemných a grafických příloh k 1. rozhodnutí - 1 x listinné zprac. a CD.
- 2.8. Vypracování písemných a grafických příloh ke 2. rozhodnutí - 4 x listinné zprac. a CD.

3. Vytýčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo

- 3.1. Vytýčení hranic pozemků – v náležitostech podle katastrálních předpisů.
Doklad o předání vytyčovací dokumentace vlastníkům – 2 x listinné zpracování.
Vyhotovení změnového výměnného formátu *.vfk s vyznačením trvalé stabilizace pro předání katastrálnímu úřadu.

3.2. Zpracování mapového díla - 2 x listinné zpracování a 2 x CD. Mapové dílo bude zpracováno podle zvláštního předpisu (Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, ČÚZK 2007, ve znění dodatků). DKM bude zpracována a předána ve výměnném formátu ISKN podle vyhl. č. 26/2007 Sb.

S předáním posledního fakturačního celku bude předáno i CD, příp. DVD, které bude obsahovat kompletní souhrn údajů za všechny fakturační celky KPÚ.

3. Grafické výstupy budou zpracovány v měřítku stanoveném příslušným katastrálním úřadem. Návrh plánu společných zařízení v měřítku 1:2000 nebo 1:5000 (měřítko stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování KPÚ).
4. Grafické počítačové soubory mapového díla i návrhu KPÚ budou respektovat požadavky objednatele a příslušného katastrálního úřadu. Součástí výsledných digitálních katastrálních map budou podklady podle zadání objednatele na základě dohody s příslušným katastrálním úřadem.
5. Mapové dílo (ve formátu *.vfk) spolu s přílohami k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv (v listinné podobě) budou odevzdány ke kontrole katastrálnímu úřadu 30 dnů před předáním objednateli. Součástí příloh k rozhodnutí dle ust. § 11 odst. 4 a 8 zákona č.139/2002 Sb., bude grafická část s přehledem umístění nových pozemků.
6. Grafické a textové přílohy, dodávané zhotovitelem, které bude objednatel následně rozesílat vlastníkům, budou zkompleťovány pro každého vlastníka samostatně a řazeny dle přiloženého abecedního seznamu.

Čl. V.

Čas a místo předání díla

1. Dílo bude předáváno v sídle objednatele, a to v termínech uvedených v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Návrh plánu společných zařízení zhotovitel předloží objednateli nejméně 3 měsíce před schválením zastupitelstvem příslušné obce v listinné a elektronické podobě, obojí v jednom vyhotovení. U prací navazujících bezprostředně na část 2.1. Vypracování plánu společných zařízení je zhotovitel povinen zohlednit nutnost předložení zpracované dokumentace k posouzení a schválení RDK v návaznosti na další časový harmonogram prací.
3. Fakturační celek 3.1. Vytyčení pozemků a stabilizace vlastnických hranic dle návrhu KPÚ bude proveden do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele k provedení těchto prací, max. však do 1 roku od nabytí právní moci 2. rozhodnutí.
4. Fakturační celek 3.2. Mapové dílo, včetně DKM a SPI, bude zpracován do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele k provedení těchto prací. Před předáním této části díla objednateli zhotovitel zajistí provedení kontroly této části díla katastrálním úřadem. Objednatel vyzve zhotovitele k provedení této části díla nejpozději do 30 dnů od právní moci rozhodnutí o schválení návrhu KPÚ. V případě, že nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu KPÚ bude závislé na rozhodnutí o odvolání, lhůta se prodlužuje na 90 dnů.

Čl. VI.

Předání a převzetí díla, sankce, záruky

1. Zhotovitel se zavazuje odevzdávat objednateli dílo po ukončených hlavních fakturačních celcích, příp. ukončených dílčích fakturačních celcích v souladu s čl. III. v termínech uvedených v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Zhotovitel předloží dílo, příp. jeho část (dále jen „dílo“), nejméně 14 dnů před termínem předání díla dle přílohy č. 1 této smlouvy, ke kontrole objednateli. Zhotovitel dílo zašle objednateli, příp. dílo osobně s průvodním dopisem předloží na podatelnu objednatele. Na žádost zhotovitele podatelna potvrdí doručení díla podacím razítkem.
3. V případě, že po kontrole objednatele bude zjištěno, že je dílo bez zjevných vad a nedodělků, bude možno dílo převzít. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol (dále jen „předávací protokol“). Předávací protokol vyhotoví zhotovitel podle vzoru poskytnutého objednatel. Předávací protokol musí být podepsán zástupcem objednatele pro věci technické a odpovědným zástupcem zhotovitele.
4. V případě, že předmětem předání díla bude dokumentace předávaná katastrálnímu úřadu, bude součástí předávacího protokolu rovněž potvrzení katastrálního úřadu o převzetí dokumentace tímto úřadem bez vad a nedodělků.
5. V případě prodlení zhotovitele při předání hlavních, příp. dílčích fakturačních celků díla (uvedených v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy) ve sjednaných termínech, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny předmětného hlavního, příp. dílčího fakturačního celku za každý kalendářní den prodlení.
6. Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného díla. Záruční lhůta se stanovuje 36 měsíců od předání celého díla zhotovitelem objednateli. U hlavních, příp. dílčích fakturačních celků se záruční lhůta prodlužuje o dobu, která uplyne mezi dílčím plněním a předáním celého díla. V případě přerušení prací ze strany objednatele platí dohodnutá záruční lhůta 36 měsíců na dosud provedené práce. Počátkem této záruční lhůty je termín odevzdání posledního hlavního nebo dílčího fakturačního celku. V případě, že po dobu plynoucí záruční lhůty budou práce znovu obnoveny, prodlužuje se záruční lhůta dříve dokončeného hlavního fakturačního celku o počet měsíců přerušení prací. Záruka se vztahuje na veškeré vady a nedodělky prací zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na nedostatky a chyby plynoucí z chybných vstupních podkladů, zejména pak z chybných vstupních údajů o vlastnictví (vlastnících evidovaných v KN), které nebylo v době zpracování návrhů KPÚ zpochybněno. Po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vad. O odstranění vad bude oběma stranami sepsán protokol. Doba odstranění vad se do záruční lhůty nezapočítává. Zhotovitel ručí objednateli podle obchodního zákoníku do výše čistého obchodního jmění.
7. Vady díla: dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě, případně požadavkům obecně závazných právních předpisů či norem. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Tato lhůta bude poskytnuta pouze v případě, pokud bylo dílo, příp. dílčí část díla, již protokolárně převzato a zapláceno a objednatel následně zjistí, že dílo má skryté vady, příp. nedodělky.
8. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách podle ustanovení § 562 obchodního zákoníku.
9. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení po uplynutí lhůty dohodnuté podle bodu 7 tohoto článku.
10. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla v souladu s ust. § 358 a násl. obchodního zákoníku a § 580 a násl. občanského zákoníku.

Čl. VII. Cena za provedení díla

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě ekonomicky nejvýhodnější nabídky v rámci veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1. Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	962 880 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.8.) bez DPH	624 240 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	298 880 Kč
Celková cena bez DPH	1 886 000 Kč
DPH 20%	377 200 Kč
Celková cena díla včetně DPH	2 263 200 Kč

Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo v rámci využití opčního práva. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

2. V případě menšího množství měrných jednotek u geodetických i projektových prací budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Bude-li skutečný počet měrných jednotek u geodetických i projektových prací vyšší než je předpoklad objednatele, sjednává se opce pro:
- | | |
|---|-------------|
| - přípravné práce | 67 800,- Kč |
| - návrhové práce | 67 800,- Kč |
| - vytyčení pozemků dle schváleného návrhu a mapové dílo | 33 828,- Kč |
- V případě nutnosti využití opčního ustanovení bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
3. U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry počítají za celý fakturační celek a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí při rozsahu menším než 1 měrná jednotka na 1 měrnou jednotku. Při rozsahu větším než 1 měrná jednotka se zaokrouhluje na celé měrné jednotky, a to směrem nahoru.
4. Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.

Čl. VIII. Platební a fakturační podmínky

1. Fakturace bude prováděna po dokončení jednotlivých hlavních fakturačních celků, příp. dílčích fakturačních celků, na základě předávacího protokolu včetně příloh s náležitostmi dle bodu 3. čl. VI. této smlouvy. Bez uvedeného předávacího protokolu není zhotovitel oprávněn vystavit fakturu.
2. Dřívější termín plnění hlavních, příp. dílčích fakturačních celků, se připouští za podmínky, že k financování díla budou ze státního rozpočtu uvolněny potřebné finanční prostředky na účet objednatele v době dřívějšího plnění. Podmínkou dřívější fakturace je písemný souhlas objednatele.

3. Zhotovitel bude zasílat objednateli faktury ve dvou vyhotoveních, které musí splňovat náležitosti podle příslušných ustanovení obchodního zákoníku a předpisů o vedení účetnictví. Zároveň s cenou za provedené práce vypočte zhotovitel i DPH podle platných zákonů. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel povinen bezodkladně fakturu vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
4. Fakturu za část díla Vypracování plánu společných zařízení dle bodu 2.1. čl. III. této smlouvy je zhotovitel oprávněn vystavit až po protokolárním schválení této části díla RDK, příp. po odstranění zjištěných nedostatků a po schválení zastupitelstvem obce na veřejném zasedání (§ 9 odst. 9 zákona č. 139/2002 Sb.).
5. Ostatní provedené práce budou fakturovány do 15 dnů po odevzdání příslušné části díla bez vad a nedodělků na základě předávacího protokolu potvrzeného objednatelem dle čl. VI., bod 4. této smlouvy ve stanoveném termínu dle výkazu činností uvedeném v příloze č. 1. Přílohou každé faktury je předávací protokol. V případě, že se bude jednat o dokumentaci předávanou katastrálnímu úřadu, bude součástí předávacího protokolu rovněž potvrzení katastrálního úřadu o převzetí dokumentace tímto úřadem bez vad a nedodělků (viz čl. VI., bod 4. této smlouvy).
6. Zhotovitel označí každou fakturu textem "dílčí" s označením hlavního, případně dílčího fakturačního celku a poslední fakturu označí textem „konečná“.
7. Splatnost jednotlivých faktur je 45 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli. Poslední faktura v kalendářním roce musí být objednateli doručena nejpozději do 5.12. příslušného roku.
8. Zhotoviteli nebude poskytnuta žádná záloha na cenu díla.

Čl. IX.

Důvody pro změnu nebo zrušení smlouvy

1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajících z této smlouvy či stanovené obecně závaznými právními předpisy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy (§ 550 obch. zák.). Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.
2. Zjistí-li objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že nedostatky nebudou odstraněny ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.
3. Pokud na straně objednatele vznikl důvod pro změnu, nebo zrušení závazku, je povinen nahradit zhotoviteli nutné náklady, které mu vznikly v souvislosti s přípravou na plnění závazku, se změnou či zrušením závazku. Zhotovitel není povinen přistoupit na změnu nebo zrušení závazku, jestliže o to objednatel nepožádá bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil nebo mohl zjistit skutečnost rozhodnout pro změnu nebo zrušení závazku. Veškeré změny této smlouvy lze provést toliko písemnými dodatky.

4. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků na tyto práce přidělených ze státního rozpočtu, popř. při zastavení řízení o pozemkových úpravách podle § 6 odst. 8 zákona č.139/2002 Sb. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak. Zhotovitel toto právo objednatele plně akceptuje.
5. Objednatel si dále vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy, když přerušení prací z výše citovaných důvodů bude trvat více než šest měsíců nebo důvody pro dopracování pozemkové úpravy pominou. Zhotovitel toto právo plně akceptuje.
6. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je od této smlouvy o dílo oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí v případě, kdy mu nebudou poskytnuty finanční prostředky přidělené objednateli z prostředků Ministerstva zemědělství ČR na realizaci pozemkových úprav zaměřených na protipovodňová opatření (PPEO).
7. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - 6.1. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
 - 6.2. insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - 6.3. zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - 6.4. nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy;
8. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 6 tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
9. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1. a 2. tohoto článku nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6 tohoto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
10. Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně.
11. Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10% z ceny díla. Mimo to je objednatel oprávněn přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, náklady za opravy vady či nedodělků a za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatel.

12. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele vrátit podklady, příp. i poskytnout nebo dát k dispozici všechny doklady spjaté s vyhotovením díla.
13. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
14. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
15. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
16. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
17. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.

Čl. X. Jiná ujednání

1. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele. Objednatel i zhotovitel se zavazují průběžně vzájemně konzultovat odbornou problematiku předmětu smlouvy. Pracovníci zhotovitele jsou vázáni mlčenlivostí vůči třetím osobám týkající se veškerých podkladů a dat, se kterými přijdou při zpracování díla do styku. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bez písemného souhlasu objednatele, dále prodávat či s ním jinak nakládat.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy (i po předání díla objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popř. rozsahu stanoveném zadavatelem veřejné zakázky.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace díla, termíny zahájení a dokončení díla, jsou závislé na výši finančních prostředků přidělených zadavateli z prostředků Ministerstva zemědělství ČR na realizaci pozemkových úprav zaměřených na protipovodňová opatření (PPEO)
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. X., odstavec 2. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Splatnost veškerých sankcí a smluvních pokut sjednaných v této smlouvě činí 10 kalendářních dnů ode dne obdržení vyúčtování příslušné sankce či pokuty.

6. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, touto smlouvou nebo pokyny objednatele, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit škody vzniklé objednateli odstoupením od smlouvy.
7. K průběžným kontrolám provádění díla bude docházet na kontrolních dnech. Tyto kontrolní dny je oprávněn svolávat objednatel 1x za měsíc. Zhotovitel je povinen se těchto kontrolních dnů zúčastnit a předložit ke kontrole doklady o provádění díla. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli součinnost a podílet se na podávání informací vlastníkům při úvodním i závěrečném jednání.
8. Zhotovitel je povinen úzce spolupracovat především s obcemi a s orgány státní správy, které jsou specifikované v ust. § 6 odst. 6 zákona č.139/2002 Sb., a dále se sborem zástupců vlastníků, který je volen ve smyslu § 5 odst. 5 zákona č.139/2002 Sb., je-li zvolen.
9. Zhotovitel je povinen po celou dobu zpracování díla provádět aktualizaci dat na základě aktuálních údajů katastru nemovitostí.
10. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele může dojít k úhradě faktur až po obdržení potřebných finančních prostředků ze státního rozpočtu. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zavinění prodlení na straně objednatele a z tohoto důvodu nelze vůči objednateli uplatňovat žádné sankce. V případě nedostatku finančních prostředků pro pozemkové úpravy na účtu objednatele se smluvní strany zavazují jednat o vyřešení této situace.
12. Při přerušení prací ze strany objednatele, má při dalším pokračování zhotovitel nárok na vystavení dodatku smlouvy na prodloužení termínu o časový úsek, odpovídající délce přerušení prací.
13. V případě dodatečných služeb bude postupováno podle zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
14. Zhotovitel se zavazuje nahradit vlastníkům, příp. oprávněným uživatelům pozemků újmu, která jim vznikla v důsledku činnosti zhotovitele v rámci pozemkové úpravy. Postup pro úhradu újmy musí být v souladu s § 6 odst. 10 zákona č. 139/2002 Sb.

Čl. XI.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.
2. Zhotovitel nebude uplatňovat autorská práva na řešení KPÚ dle této smlouvy.
3. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má váhu originálu. Dvě vyhotovení smlouvy převezme objednatel a jedno vyhotovení převezme zhotovitel.

4. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na právního nástupce.
6. Podklady pro zpracování díla a výsledek činností, jež jsou předmětem této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytovat jiným osobám bez souhlasu objednatele (viz zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů).
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
8. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 23.7.2012

Ve Zlíně dne 23.7.2012

Z a o b j e d n a t e l e:

Z a z h o t o v i t e l e:

.....
Česká republika–Ministerstvo zemědělství
Pozemkový úřad Zlín
Ing. Lubomír Holubec
ředitel

.....
GB-geodezie, spol. s r.o.
Ing. Ivo Hanzl
jednatel společnosti

Výkaz činností a služeb dle položek pro zpracování „KPÚ v k.ú. Bohuslavice nad Vláří.“

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu	ha	409	100	40 900	15.3.2013
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	36	300	10 800	15.12.2012
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	26	1 500	39 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty včetně lok.B3	ha	366	650	237 900	15.12.2012
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých a lesních porostech	ha	48	850	40 800	
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu upravovaného území, zpracování Elaborátu zjišťování hranic		360	850	306 000	15.6.2013
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geometrických plánů	100bm				
	- stabilizace plastovou značkou	bod	1790	60	107 400	
1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona	100bm	14	1 000	14 000	15.6.2013
	- vytyčení pozemků					
	- stabilizace plastovou značkou	bod	31	80	2 480	
1.6.	Dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	409	400	163 600	15.10.2013
Přípravné práce celkem (1.1.- 1.6.) bez DPH					962 880	
2.	Návrhové práce					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	407	400	162 800	15.6.2014
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území	ha	60	350	21 000	15.9.2014
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geologického průzkumu	100bm	120	400	48 000	15.9.2014
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geologického průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	90	550	49 500	15.9.2014

2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	407	750	305 250	15.5.2015
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	ks	3	6 630	19 890	15.7.2015
2.7.	Vypracování písemných a grafických příloh k 1. rozhodnutí	počet účast. řízení	445	20	8 900	15.7.2015
2.8.	Vypracování písemných a grafických příloh ke 2. rozhodnutí	počet účast. řízení	445	20	8 900	do 3 měs. od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem (2.1.- 2.8.) bez DPH					624 240	
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo					
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100bm	300	300	90 000	do 3 měsíců od výzvy objednat., max. do 1 roku od nabytí právní moci 2. rozh.
	Stabilizace hranic pozemků	bod	1200	65	78 000	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	409	320	130 880	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH					298 880	
Rekapitulace						
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH					962 880 Kč	
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.8.) bez DPH					624 240 Kč	
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH					298 880 Kč	
Celková cena bez DPH					1 886 000 Kč	
DPH 20%					377 200 Kč	
Celková cena díla včetně DPH					2 263 200 Kč	

Ve Zlíně dne 23.7.2012

Ve Zlíně dne 23.7.2012

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Česká republika –Ministerstvo zemědělství
Pozemkový úřad Zlín
Ing. Lubomír Holubec
ředitel

.....
GB-geodezie, spol. s r.o.
Ing. Ivo Hanzl
jednatel společnosti

č. objednatele: 1250-2012-130764

č. zhotovitele: S20125036

Dodatek č.1

SMLOUVY O DÍLO

**na zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav
v k.ú. Bohuslavice nad Vlárí ze dne 23.7.2012**

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku

mezi účastníky

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Zlín

Se sídlem Zarámí 88, 760 41 Zlín

Zastoupen: Ing. Lubomírem Holubcem, vedoucím Pobočky Zlín

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Lubomír Holubec

Telefon: 577 653 612

E –mail: l.holubec@spucr.cz

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Ivo Matyáščík, telefon / e –mail: 577 653 600 / i.matyastik@spucr.cz

Ing. Soňa Šujanová, telefon / e –mail: 577 653 617 / s.sujanova@spucr.cz

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 19 – 3723001/0710

IČ/DIČ: 01312774

jako objednatel

GB-geodezie, spol. s r.o.

Se sídlem Brno, Lazaretní 4298/11a, PSČ 615 00, Brno

telefon: x x x x x x x x x, mobil: x x x x x x x x x

e-mail: x x x x x x x x x

Za společnost jedná Ing. JUDr. Miloš Červenka

Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat prokurista společnosti Mgr. Petr Michek

V technických záležitostech je oprávněn jednat x x x x x x x x x

telefon: x x x x x x x x x, e-mail: x x x x x x x x x

x x x x x x x x x

telefon: x x x x x x x x x, e-mail: x x x x x x x x x

Oprávněný projektant pozemkových úprav: x x x x x x x x x, x x x x x x x x x

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr: x x x x x x x x x

tel.: x x x x x x x x x, e-mail: x x x x x x x x x

Oprávněný projektant ÚSES: x x x x x x x x x

Oprávněný projektant pro dopravní stavby: x x x x x x x x x

Oprávněný projektant pro vodohospodářské stavby a krajinné inženýrství: x x x x x x x x x

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 41159

IČ: 26271044, DIČ: CZ26271044

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., Brno, č. účtu: 39050005/2700

jako zhotovitel

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 23.7.2012 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Bohuslavice nad Vláří (dále jen „smlouva“).
2. Na základě oznámení zpracovatele o rozšíření seznamu kvalifikovaných dodavatelů, č.j. SPU 053607/2014 ze dne 7.2.2014 bude u účastníka smlouvy GB-geodezie změněno sídlo zhotovitele, jednatel a osoby oprávněné jednat ve smluvních i technických záležitostech.
3. Současně dochází ve fakturačním celku 2. „Návrhové práce“
bod 2.1. „Vypracování plánu společných zařízení“
bod 2.2. „Výškopisné zaměření zájmového území“
bod 2.3. „Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geologického průzkumu“
bod 2.4. „Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geologického průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení“
k úpravě termínu předání, a to z původního termínu 15.6.2014 na termín předání 30.9.2014.
4. V důsledku přijetí zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, došlo s účinností od 1.1.2013 k právnímu nástupnictví na straně objednatele tak, že počínaje dnem 1.1.2013 práva a povinnosti, které souvisejí s činností pozemkových úřadů, plní a vykonává Státní pozemkový úřad.
5. S účinností ke dni 1.1.2013 došlo na základě novelizace zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, ke zvýšení daně z přidané hodnoty z původních 20% o 1 procentní bod na 21%.

I.

Označení účastníků smlouvy je nadále upraveno tak, jak je uvedeno v záhlaví tohoto dodatku.

II.

Dosavadní text bodu 1. článku VII. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě ekonomicky nejvýhodnější nabídky v rámci veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1.
Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	962 880
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.8.) bez DPH	624 240
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	298 880
Celková cena bez DPH	1 886 000
DPH 20%	65 700
DPH 21%	327 075
Celková cena díla včetně DPH	2 278 775

Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

Termín předání dílčích fakturačních celků **2.1., 2.2, 2.3., a 2.4.** se ve Výkazu činností a služeb dle položek pro zpracování KoPÚ v k.ú. Bohuslavice nad Vláří, upravuje následovně:

2.1. Vypracování plánu společných zařízení:

Termín předání: 30.9.2014

2.2. Výškopisné zaměření zájmového území

Termín předání: 30.9.2014

2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geologického průzkumu

Termín předání: 30.9.2014

2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geologického průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení

Termín předání: 30.9.2014

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 23.7.2012 zůstávají v platnosti beze změn.

V.

1. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení dodatku, zhotovitel převezme dodatek v jednom vyhotovení.
2. Tento dodatek nabývá platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.

Ve Zlíně dne 2.6.2014

V Brně dne 2.6.2014

.....
objednatel
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Pobočka Zlín
Ing. Lubomír Holubec
vedoucí pobočky

.....
zhotovitel
GB-geodezie, spol. s r.o.
Mgr. Petr Michek
prokurista společnosti

Příloha č. 1 k dodatku č.1ke smlouvě o dílo č. obj. 1250-2012-130764, č. zhot. S20125036
Výkaz činností a služeb dle položek pro zpracování „KPÚ v k.ú. Bohuslavice nad Vláří.“

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celke m v Kč	Termín předání od podpisu smlouvy
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu	ha	409	100	40 900	15.3.2013
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	36	300	10 800	15.12.2012
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	26	1 500	39 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty včetně lok.B3	ha	366	650	237 900	15.12.2012
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých a lesních porostech	ha	48	850	40 800	
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu upravovaného území, zpracování Elaborátu zjišťování hranic		360	850	306 000	15.6.2013
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geometrických plánů	100bm				
	- stabilizace plastovou značkou	bod	1790	60	107 400	
1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona	100bm	14	1 000	14 000	15.6.2013
	- vytyčení pozemků					
	- stabilizace plastovou značkou	bod	31	80	2 480	
1.6.	Dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	409	400	163 600	15.10.2013
Přípravné práce celkem (1.1.- 1.6.) bez DPH 962 880						
2.	Návrhové práce					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	407	400	162 800	30.9.2014
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území	ha	60	350	21 000	30.9.2014
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geologického průzkumu	100bm	120	400	48 000	30.9.2014
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geologického průzkumu a nezbytných výpočtů pro	100bm	90	550	49 500	30.9.2014

	vodohospodářskou část plánu společných zařízení					
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	407	750	305 250	15.5.2015
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	ks	3	6 630	19 890	15.7.2015
2.7.	Vypracování písemných a grafických příloh k 1. rozhodnutí	počet účast. řízení	445	20	8 900	15.7.2015
2.8.	Vypracování písemných a grafických příloh ke 2. rozhodnutí	počet účast. řízení	445	20	8 900	do 3 měs. od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem (2.1.- 2.8.) bez DPH 624 240						
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo					
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100bm	300	300	90 000	do 3 měsíců od výzvy objednat., max. do 1 roku od nabytí právní moci 2. rozh.
	Stabilizace hranic pozemků	bod	1200	65	78 000	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	409	320	130 880	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem 298 880 (3.1.-3.2.) bez DPH						
Rekapitulace						
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH					962 880 Kč	
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.8.) bez DPH					624 240 Kč	
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH					298 880 Kč	
Celková cena bez DPH					1 886 000 Kč	
DPH 20%					65 700 Kč	
DPH 21 %					327 075 Kč	
Celková cena díla včetně DPH					2 278 775 Kč	

Ve Zlíně dne 2.6.2014

Ve Zlíně dne 2.6.2014

.....
objednatel
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Pobočka Zlín
Ing. Lubomír Holubec
vedoucí pobočky

.....
zhotovitel
GB-geodezie, spol. s r.o.
Mgr. Petr Michek
prokurista společnosti

Dodatek č.2
SMLOUVY O DÍLO
na zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav
v k.ú. Bohuslavice nad Vlčí ze dne 23.7.2012

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku

mezi účastníky

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Zlín

Se sídlem Zarámí 88, 760 41 Zlín

Zastoupen: Ing. Lubomírem Holubcem, vedoucím Pobočky Zlín

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Lubomír Holubec

Telefon: 727957166

E –mail: l.holubec@spucr.cz

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Ivo Matyáščík, telefon / e –mail: 727 957 184 / i.matyastik@spucr.cz

Ing. Soňa Šujanová, telefon / e –mail: 727957182 / s.sujanova@spucr.cz

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 19 – 3723001/0710

IČ/DIČ: 01312774

jako objednatel

GB-geodezie, spol. s r.o.

Se sídlem Brno, Lazaretní 4298/11a, PSČ 615 00, Brno

telefon: x x x x x x x x x x, mobil: x x x x x x x x x x

e-mail: x x x x x x x x x x

Za společnost jedná JUDr. Miloš Červenka

Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat jednatel JUDr. Miloš Červenka

V technických záležitostech je oprávněn jednat x x x x x x x x x x

telefon: x x x x x x x x x x, e-mail: x x x x x x x x x x

x x x x x x x x x x

telefon: x x x x x x x x x x, e-mail: x x x x x x x x x x

Oprávněný projektant pozemkových úprav: x x x x x x x x x x, x x x x x x x x x x

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr: x x x x x x x x x x

tel.: x x x x x x x x x x, e-mail: x x x x x x x x x x

Oprávněný projektant ÚSES: x x x x x x x x x x

Oprávněný projektant pro dopravní stavby: x x x x x x x x x x

Oprávněný projektant pro vodohospodářské stavby a krajinné inženýrství: x x x x x x x x x x

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 41159

IČ: 26271044, DIČ: CZ26271044

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., Brno, č. účtu: 39050005/2700

jako zhotovitel

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 23.7.2012 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Bohuslavice nad Vlárí (dále jen „smlouva“).
2. S účinností ke dni 1.10.2014 došlo ke změně telefonních čísel objednatele, a to tak, jak je uvedeno v označení objednatele v záhlaví tohoto dodatku.
3. V rámci plánu společných zařízení v k.ú. Bohuslavice nad Vlárí byl zjištěn nedostatek státní a obecní půdy pro společná zařízení. Na kontrolním dni dne 17.10.2014 bylo dohodnuto, že nedostatek využitelných pozemků bude řešen výkupy částečně ze strany Obce Bohuslavice nad Vlárí a částečně ze strany SPÚ. Vzhledem k nerozhodnosti Obce Bohuslavice nad Vlárí vlivem komunálních voleb na podzim 2014 a komplikovanosti jednání s oslovenými vlastníky došlo k posunutí termínu výkupu pozemků a nepodařilo se vykoupit potřebné množství pozemků pro účely PSZ. Vzhledem k nedostatku výměry bude nutno v případě, že se nezvolí koeficient krácení vlastníků, zasáhnout do koncepce prvků PSZ.
4. Výše uvedené skutečnosti mají vliv na splnění termínu odevzdání etapy – fakturačního celku 2.5 – vypracování návrhu nového uspořádání pozemků a všech následujících etap.
5. Smluvní strany se dohodly na úpravě termínu předání shora uvedené dílčí ucelené části díla a všech následujících etap.

I.

Termín předání dílčích fakturačních celků **2.5., 2.6. a 2.7.** se ve Výkazu činností a služeb dle položek pro zpracování KoPÚ v k.ú. Bohuslavice nad Vlárí, upravuje následovně:

- 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků
Termín předání: 15.3.2016
- 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ
Termín předání: 15.5.2016
- 2.7. Vypracování písemných a grafických příloh k 1. rozhodnutí
Termín předání: 15.5.2016

II.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 23.7.2012 ve znění dodatku č. 1 zůstávají v platnosti beze změn.

III.

1. Dodatek č. 2 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení dodatku, zhotovitel převezme dodatek v jednom vyhotovení.
2. Tento dodatek nabývá platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.

Ve Zlíně dne 14.5.2015

V Brně dne 14.5.2015

.....
objednatel
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Pobočka Zlín
Ing. Lubomír Holubec
vedoucí pobočky

.....
zhotovitel
GB-geodezie, spol. s r.o.
JUDr. Miloš Červenka
jednatel společnosti

Příloha č. 1 k dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. obj. 1250-2012-130764, č. zhot. S20125036
Výkaz činností a služeb dle položek pro zpracování „KPÚ v k.ú. Bohuslavice nad Vlárí.“

	Ucelená část, fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání od podpisu smlouvy
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu	ha	409	100	40 900	15.3.2013
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	36	300	10 800	15.12.2012
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	26	1 500	39 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty včetně lok.B3	ha	366	650	237 900	15.12.2012
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých a lesních porostech	ha	48	850	40 800	
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu upravovaného území, zpracování Elaborátu zjišťování hranic		360	850	306 000	15.6.2013
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geometrických plánů	100bm				
	- stabilizace plastovou značkou	bod	1790	60	107 400	
1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona	100bm	14	1 000	14 000	15.6.2013
	- vytyčení pozemků					
	- stabilizace plastovou značkou	bod	31	80	2 480	
1.6.	Dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	409	400	163 600	15.10.2013
Přípravné práce celkem 962 880 (1.1.- 1.6.) bez DPH						
2.	Návrhové práce					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	407	400	162 800	30.9.2014
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území	ha	60	350	21 000	30.9.2014
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geologického průzkumu	100bm	120	400	48 000	30.9.2014
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geologického průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	90	550	49 500	30.9.2014

2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	407	750	305 250	15.3.2016
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	ks	3	6 630	19 890	15.5.2016
2.7.	Vypracování písemných a grafických příloh k 1. rozhodnutí	počet účast. řízení	445	20	8 900	15.5.2016
2.8.	Vypracování písemných a grafických příloh ke 2. rozhodnutí	počet účast. řízení	445	20	8 900	do 3 měs. od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem 624 240 (2.1.- 2.8.) bez DPH						
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo					
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100bm	300	300	90 000	do 3 měsíců od výzvy objednat., max. do 1 roku od nabytí právní moci 2. rozh.
	Stabilizace hranic pozemků	bod	1200	65	78 000	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	409	320	130 880	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem 298 880 (3.1.-3.2.) bez DPH						
Rekapitulace						
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH						962 880 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.8.) bez DPH						624 240 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						298 880 Kč
Celková cena bez DPH						1 886 000 Kč
DPH 20%						65 700 Kč
DPH 21 %						327 075 Kč
Celková cena díla včetně DPH						2 278 775 Kč

Ve Zlíně dne 14.5.2015

V Brně dne 14.5.2015

.....
objednatel
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Pobočka Zlín
Ing. Lubomír Holubec
vedoucí pobočky

.....
zhotovitel
GB-geodezie, spol. s r.o.
JUDr. Miloš Červenka
jednatel společnosti

Dodatek č.3
SMLOUVY O DÍLO
na zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav
v k.ú. Bohuslavice nad Vlčí ze dne 23.7.2012

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku

mezi účastníky

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Pobočka Zlín

Se sídlem Zarámí 88, 760 41 Zlín

Zastoupen: Ing. Lubomírem Holubcem, vedoucím Pobočky Zlín

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Lubomír Holubec

Telefon: 727957166

E –mail: l.holubec@spucr.cz

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Ivo Matyáščík, telefon / e –mail: 727 957 184 / i.matyastik@spucr.cz

Ing. Soňa Šujanová, telefon / e –mail: 727957182 / s.sujanova@spucr.cz

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 19 – 3723001/0710

IČ/DIČ: 01312774

jako objednatel

GB-geodezie, spol. s r.o.

Se sídlem Brno, Lazaretní 4298/11a, PSČ 615 00, Brno

telefon: x x x x x x x x x x, mobil: x x x x x x x x x x

e-mail: x x x x x x x x x x

Za společnost jedná Ing. Zdeněk Láska

Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat jednatel Ing. Zdeněk Láska

V technických záležitostech je oprávněn jednat x x x x x x x x x x

telefon: x x x x x x x x x x, e-mail: x x x x x x x x x x

Oprávněný projektant pozemkových úprav: x x x x x x x x x x

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr: x x x x x x x x x x

tel.: x x x x x x x x x x, e-mail: x x x x x x x x x x

Oprávněný projektant ÚSES: x x x x x x x x x x

Oprávněný projektant pro dopravní stavby: x x x x x x x x x x

Oprávněný projektant pro vodohospodářské stavby a krajinné inženýrství: x x x x x x x x x x

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 41159

IČ: 26271044, DIČ: CZ26271044

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., Brno, č. účtu: 39050005/2700

jako zhotovitel

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 23.7.2012 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Bohuslavice nad Vlárí (dále jen „smlouva“).
2. Označení účastníků smlouvy se mění, a to tak, jak je uvedeno v označení objednatele v záhlaví tohoto dodatku.
3. Vzhledem k tomu, že se nepodařilo do dnešního dne vykoupit potřebnou půdu pro společná zařízení a přes složitá jednání s vlastníky půdy dohodly se smluvní strany na tomto dodatku.
4. Výše uvedené skutečnosti mají vliv na splnění termínu odevzdání etapy – fakturačního celku 2.5 – vypracování návrhu nového uspořádání pozemků a všech následujících etap.
5. Smluvní strany se dohodly na úpravě termínu předání shora uvedené dílčí ucelené části díla a všech následujících etap.

I.

Termín předání dílčích fakturačních celků **2.5., 2.6. a 2.7.** se ve Výkazu činností a služeb dle položek pro zpracování KoPÚ v k.ú. Bohuslavice nad Vlárí, upravuje následovně:

2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků

Termín předání: do 10ti měsíců od výzvy objednatele

2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ

Termín předání: do měsíce od výzvy objednatele

2.7. Vypracování písemných a grafických příloh k 1. rozhodnutí

Termín předání: do měsíce od výzvy objednatele

II.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 23.7.2012 ve znění dodatku č. 1 a 2 zůstávají v platnosti beze změn.

III.

1. Dodatek č. 3 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení dodatku, zhotovitel převezme dodatek v jednom vyhotovení.
2. Tento dodatek nabývá platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.

Ve Zlíně dne 10.3.2016

V Brně dne 10.3.2016

.....
objednatel
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Pobočka Zlín
Ing. Lubomír Holubec
vedoucí pobočky

.....
zhotovitel
GB-geodezie, spol. s r.o.
Ing. Zdeněk Láška
jednatel společnosti

	Ucelená část, fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín předání od podpisu smlouvy
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu	ha	409	100	40 900	15.3.2013
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	36	300	10 800	15.12.2012
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	26	1 500	39 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty včetně lok.B3	ha	366	650	237 900	15.12.2012
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých a lesních porostech	ha	48	850	40 800	
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu upravovaného území, zpracování Elaborátu zjišťování hranic		360	850	306 000	15.6.2013
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geometrických plánů	100bm				
	- stabilizace plastovou značkou	bod	1790	60	107 400	
1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona	100bm	14	1 000	14 000	15.6.2013
	- vytyčení pozemků					
	- stabilizace plastovou značkou	bod	31	80	2 480	
1.6.	Dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	409	400	163 600	15.10.2013
Přípravné práce celkem 962 880 (1.1.- 1.6.) bez DPH						
2.	Návrhové práce					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	407	400	162 800	30.9.2014
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území	ha	60	350	21 000	30.9.2014
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geologického průzkumu	100bm	120	400	48 000	30.9.2014
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geologického průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	90	550	49 500	30.9.2014

2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	407	750	305 250	Do 10ti měsíců od výzvy objednatele
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	ks	3	6 630	19 890	Do měsíce od výzvy objednatele
2.7.	Vypracování písemných a grafických příloh k 1. rozhodnutí	počet účast. řízení	445	20	8 900	Do měsíce od výzvy zadavatele
2.8.	Vypracování písemných a grafických příloh ke 2. rozhodnutí	počet účast. řízení	445	20	8 900	do 3 měs. od výzvy objednatele
Návrhové práce celkem 624 240 (2.1.- 2.8.) bez DPH						
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo					
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100bm	300	300	90 000	do 3 měsíců od výzvy objednat., max. do 1 roku od nabytí právní moci 2. rozh.
	Stabilizace hranic pozemků	bod	1200	65	78 000	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	409	320	130 880	do 3 měsíců od výzvy objednatele
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem 298 880 (3.1.-3.2.) bez DPH						
Rekapitulace						
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH					962 880 Kč	
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.8.) bez DPH					624 240 Kč	
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH					298 880 Kč	
Celková cena bez DPH					1 886 000 Kč	
DPH 20%					65 700 Kč	
DPH 21 %					327 075 Kč	
Celková cena díla včetně DPH					2 278 775 Kč	

Ve Zlíně dne 10.3.2016

V Brně dne 10.3.2016

.....
objednatel
Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Pobočka Zlín
Ing. Lubomír Holubec
vedoucí pobočky

.....
zhotovitel
GB-geodezie, spol. s r.o.
Ing. Zdeněk Láška
jednatel společnosti