

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
Sídlo:	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Světí, včetně ucelené části k.ú. Všestary
Sp. značka:	SP4407/2019-514101
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení nabídek provedla na svém 1. zasedání komise v tomto složení:

- člen komise: Ing. Petra Žáková, SPÚ – Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
- člen komise: Bc. Veronika Hejlová, SPÚ – Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
- člen komise: Renata Festová, SPÚ – Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Pobočka Hradec Králové

Seznam hodnocených nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	IČO ¹⁾	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	GEOVAP, spol. s r.o.	15049248	10.07.2019	08:53:08
2	AGERIS s.r.o.	25576992	10.07.2019	16:17:05
3	Geodézie Ledec nad Sázavou	27493989	11.07.2019	12:03:39
4	<i>Sdružení GEOŠRAFO s.r.o. a ŠINDLAR s.r.o.:</i> vedoucí společník: GEOŠRAFO, s.r.o. ; druhý společník: ŠINDLAR s. r. o.	64793036 26003236	12.07.2019	09:25:10
5	<i>Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s.r.o. a AGROPROJEKCE LITOMYŠL spol.s r.o.:</i> vedoucí společník: Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. ; druhý společník: Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.	45536058 64255611	15.07.2019	08:01:36
6	<i>Sdružení „Společnost pro Světí“:</i> Vedoucí společník: HRDLIČKA spol.s r.o. ; Druhý společník: Geodetická kancelář Kubát s.r.o.	18601227 06883401	15.07.2019	09:55:06
7	<i>sdružení firem: GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.:</i> vedoucí společník: GROMA PLAN s.r.o. ; druhý společník: POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	25233025 29099323	16.07.2019	10:07:08
8	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.	41601483	16.07.2019	12:58:34
9	GB-geodezie, spol. s r.o.	26271044	16.07.2019	13:30:59
10	<i>sdružení „Geoplan Hradec Králové“:</i> vedoucí společník: Ing. Vladimír Dušek, druhý společník: RFprojekt s.r.o., třetí společník: Ing. Magdaléna Hofmanová	18844031 05636957 73660914	16.07.2019	14:22:19
11	GEOREAL spol. s r.o.	40527514	16.07.2019	15:13:15
12	<i>sdružení firem: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o. a GEOS Litoměřice s.r.o.:</i> vedoucí společník: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o., druhý společník: GEOS Litoměřice s.r.o.	26695103 06035159	16.07.2019	15:27:35

3. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle následujícího způsobu:

<u>Kritérium hodnocení č. 1:</u> Celková nabídková cena v Kč bez DPH	80 %
<u>Kritérium hodnocení č. 2:</u> Délka záruční lhůty (v měsících)	20 %

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotilo tak, že nejnižší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH

----- x 100 (bodů)

Hodnocená nabídková cena v Kč bez DPH

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota, se hodnotilo tak, že nejvyšší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Hodnocená délka záruční doby

----- x 100 (bodů)

Hodnota nejdelší nabídnuté záruční doby

Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

4. Popis způsobu hodnocení nabídek v rámci jednotlivých kritérií hodnocení

Kritérium hodnocení č. 1: nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH)

1. Číslo nabídky	2. Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	3. Nejnižší cenová nabídka	4. Cena této nabídky	5. Podíl sloupce 3 a 4 krát 100	6. Výsledek sloupce 5 vynásobit váhou kritéria: 80 %	7. Výsledek na tři deset. místa	8. Celkem body zaokrouhlit
1.	GEOVAP, spol. s r.o.	1 583 540,00	1 647 400,00	96,124	76,899	76,899	76,90
2.	AGERIS s.r.o.	1 583 540,00	2 435 400,00	65,022	52,017	52,017	52,02
3.	Geodézie Ledec nad Sázavou	1 583 540,00	1 917 760,00	82,572	66,058	66,058	66,06
4.	<i>Sdružení GEOŠRAFO s.r.o. a ŠINDLAR s.r.o.:</i> vedoucí společník: GEOŠRAFO, s.r.o. ; druhý společník: ŠINDLAR s. r. o.	1 583 540,00	2 198 200,00	72,038	57,630	57,630	57,63
5.	<i>Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s.r.o. a AGROPROJEKCE LITOMYŠL spol.s r.o.:</i> vedoucí společník: Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. ; druhý společník: Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.	1 583 540,00	1 924 860,00	82,268	65,814	65,814	65,81
6.	<i>Sdružení „Společnost pro Světí“:</i> Vedoucí společník: HRDLIČKA spol.s r.o. ; Druhý společník: Geodetická kancelář Kubát s.r.o.	1 583 540,00	2 084 575,00	75,965	60,772	60,772	60,77
7.	<i>sdružení firem: GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.:</i> vedoucí společník: GROMA PLAN s.r.o. ; druhý společník: POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	1 583 540,00	2 030 800,00	77,976	62,381	62,381	62,38
8.	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.	1 583 540,00	2 055 000,00	77,058	61,646	61,646	61,65

9.	GB-geodezie, spol. s r.o.	1 583 540,00	2 074 400,00	76,337	61,070	61,070	61,07
10.	<i>sdružení „Geoplan Hradec Králové“:</i> vedoucí společník: Ing. Vladimír Dušek, druhý společník: RFprojekt s.r.o., třetí společník: Ing. Magdaléna Hofmanová	1 583 540,00	1 583 540,00	100,000	80,000	80,000	80,00
11.	GEOREAL spol. s r.o.	1 583 540,00	1 828 550,00	86,601	69,281	69,281	69,28
12.	<i>sdružení firem: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o. a GEOS Litoměřice s.r.o.:</i> vedoucí společník: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o., druhý společník: GEOS Litoměřice s.r.o.	1 583 540,00	1 933 150,00	81,915	65,532	65,532	65,53

Kritérium hodnocení č. 2: délka záruční doby (v celých měsících)

1. Číslo nabídky	2. Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	3. Hodnocená délka záruční lhůty	4. Nejdelší nabídnutá délka záruční lhůty	5. Podíl sloupce 3 a 4 krát 100	6. Výsledek sloupce 5 vynásobit váhou kritéria: 20 %	7. Výsledek na tři deset. místa	8. Celkem body zaokrouhlit
1.	GEOVAP, spol. s r.o.	96	96	100,000	20,000	20,000	20,00
2.	AGERIS s.r.o.	96	96	100,000	20,000	20,000	20,00
3.	Geodézie Ledec nad Sázavou	96	96	100,000	20,000	20,000	20,00
4.	<i>Sdružení GEOŠRAFO s.r.o. a ŠINDLAR s.r.o.:</i> vedoucí společník: GEOŠRAFO, s.r.o. ; druhý společník: ŠINDLAR s. r. o.	96	96	100,000	20,000	20,000	20,00
5.	<i>Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s.r.o. a AGROPROJEKCE LITOMYŠL spol.s r.o.:</i> vedoucí společník: Geodézie Východní Čechy spol. s r.o. ; druhý společník: Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.	96	96	100,000	20,000	20,000	20,00
6.	<i>Sdružení „Společnost pro Světí“:</i> Vedoucí společník: HRDLIČKA spol.s r.o. ; Druhý společník: Geodetická kancelář Kubát s.r.o.	96	96	100,000	20,000	20,000	20,00
7.	<i>sdružení firem: GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.:</i> vedoucí společník: GROMA PLAN s.r.o. ; druhý společník: POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	96	96	100,000	20,000	20,000	20,00
8.	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.	96	96	100,000	20,000	20,000	20,00
9.	GB-geodezie, spol. s r.o.	96	96	100,000	20,000	20,000	20,00

10.	<i>sdružení „Geoplan Hradec Králové“:</i> vedoucí společník: Ing. Vladimír Dušek, druhý společník: RFprojekt s.r.o., třetí společník: Ing. Magdaléna Hofmanová	96	96	100,000	20,000	20,000	20,00
11.	GEOREAL spol. s r.o.	60	96	62,500	12,500	12,500	12,50
12.	<i>sdružení firem: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o. a GEOS Litoměřice s.r.o.:</i> vedoucí společník: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o., druhý společník: GEOS Litoměřice s.r.o.	96	96	100,000	20,000	20,000	20,00

5. Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení ²⁾	Celková bodová hodnota
1.	<i>sdružení „Geoplan Hradec Králové“ (nabídka č. 10):</i> vedoucí společník: Ing. Vladimír Dušek; druhý společník: RFprojekt s.r.o.; třetí společník: Ing. Magdaléna Hofmanová	100,00
2.	GEOVAP, spol. s r.o. (nabídka č. 1)	96,90
3.	Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o. (nabídka č. 3)	86,06
4.	<i>Sdružení Geodézie Východní Čechy spol. s.r.o. a AGROPROJEKCE LITOMYŠL spol.s r.o. (nabídka č. 5):</i> vedoucí společník: Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.; druhý společník: Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o.	85,81
5.	<i>sdružení firem: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o. a GEOS Litoměřice s.r.o. (nabídka č. 12):</i> vedoucí společník: Geodetická kancelář Nedoma & Řezník, s.r.o.; druhý společník: GEOS Litoměřice s.r.o.	85,53
6.	<i>sdružení firem: GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. (nabídka č. 7):</i> vedoucí společník: GROMA PLAN s.r.o.; druhý společník: POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	82,38
7.	GEOREAL spol. s r.o. (nabídka č. 11)	81,78
8.	AGROPROJEKT PSO, s.r.o. (nabídka č. 8)	81,65
9.	GB-geodezie, spol. s r.o. (nabídka č. 9)	81,07
10.	<i>Sdružení „Společnost pro Světí“ (nabídka č. 6):</i> Vedoucí společník: HRDLIČKA spol.s r.o.; Druhý společník: Geodetická kancelář Kubát s.r.o.	80,77
11.	<i>Sdružení GEOŠRAFO s.r.o. a ŠINDLAR s.r.o. (nabídka č. 4):</i> vedoucí společník: GEOŠRAFO, s.r.o.; druhý společník: ŠINDLAR s. r. o.	77,63
12.	AGERIS s.r.o. (nabídka č. 2)	72,02

6. Ostatní informace o hodnocení nabídek ³⁾

Komise provedla nejprve hodnocení všech nabídek účastníků zadávacího řízení dle hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídek.

S ohledem na podmínky účasti v zadávacím řízení, které byly uvedeny ve Výzvě k podání nabídek a v Zadávací dokumentaci, komise dále posuzovala splnění těchto podmínek u nabídek dodavatelů, kteří se v rámci hodnocení dle zvoleného hodnotícího kritéria (ekonomická výhodnost nabídek) umístili na prvních třech místech.

Komise posoudila splnění podmínek účasti v zadávacím řízení v posuzovaných nabídkách a konstatuje, že posuzované nabídky podmínky účasti v zadávacím řízení splňují.

Dále komise provedla posouzení nabídkových cen posuzovaných nabídek, z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu, a to ve vztahu k předmětu veřejné zakázky. Žádná z posuzovaných nabídek neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Komise dle způsobu hodnocení, které zadavatel vymezil v zadávacích podmínkách a dle posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení, hodnotí nejlépe nabídku dodavatele - sdružení „Geoplan Hradec Králové“ (nabídka č. 10) – vedoucí společník: Ing. Vladimír Dušek (IČO: 18844031), druhý společník: RFprojekt s.r.o. (IČO: 05636957), třetí společník: Ing. Magdaléna Hofmanová (IČO: 73660914).

V Hradci Králové dne 17.07.2019

Podpis člena komise

Ing. Petra Žáková

.....

Podpis člena komise

Bc. Veronika Hejlová

.....

Podpis člena komise

Renata Festová

.....

Datum podpisu:	19.07.2019
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Ing. Petr Lázňovský, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Královéhradecký kraj
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Razítko zadavatele:	

- ¹⁾ V případě, že je nabídka podána několika dodavateli společně, použije zadavatel pro každého dodavatele samostatný řádek. Číslo nabídky, datum a čas podání nabídky se vyplňuje pouze v řádku u prvního uvedeného dodavatele.
- ²⁾ V případě, že je nabídka podána několika dodavateli společně, vyplní zadavatel obchodní firmy/názvy/jména, příjmení všech dodavatelů do jednoho řádku oddělené středníkem.
- ³⁾ Položku „Ostatní informace o posouzení a hodnocení nabídek“ může zadavatel použít pro uvedení dalších podstatných informací vztahujících se k hodnocení nabídek