

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

dle § 50 a § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

<i>Zadavatel:</i>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
<i>Sídlo:</i>	Zarámí 88, 760 41 Zlín
<i>Zastoupený:</i>	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
<i>IČO / DIČ:</i>	01312774 / CZ01312774

<i>Název veřejné zakázky:</i>	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Tučapy
<i>Sp. značka / č.j.:</i>	SP12298/2019-525101 / SPU 301877/2019-Rob
<i>Druh zadávacího řízení:</i>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<i>Druh veřejné zakázky:</i>	služby

Oznamujeme Vám, že dne 30. 7. 2019 pod č.j. SPU 301858/2019-Rob rozhodla Ing. Mlada Augustinová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, jednající jménem zadavatele Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, v rámci veřejné zakázky s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Tučapy“ na základě provedeného hodnocení a posouzení splnění podmínek účasti, o výběru dodavatele.

Vybraný dodavatel:

Společná nabídka – společnost dle § 2716 a násl. OZ s obchodním jménem:	GEOCENTRUM - geo cité + s.r.o.
1. Obchodní firma - reprezentant:	GEOCENTRUM, spol. s r.o.
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc - Hodolany
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	479 74 460
2. Obchodní firma – účastník:	geo cité + s.r.o.
Sídlo:	Dlouhá 110, 760 01 Zlín
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	050 39 606

1. Odůvodnění výběru:

Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel pro tuto veřejnou zakázku 8 nabídek účastníků. Zadavatel pověřil pro posouzení a hodnocení nabídek v souladu s ust. § 42 odst. 1 zákona komisi, která v souladu s podmínkami zadávací dokumentace provedla hodnocení nabídek a posoudila splnění kvalifikace a podmínek zadavatele u prvních dvou účastníků s ekonomicky nejvýhodnější nabídkou – vybraného dodavatele. Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla ekonomická výhodnost nabídky hodnocená na základě těchto kritérií:

- | | |
|-----------------------------------|------|
| 1. Celková nabídková cena bez DPH | 80 % |
| 2. Délka záruční lhůty | 20 % |

U každé nabídky byla vypočtena bodová hodnota, která byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukováných bodových hodnot z obou kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení. Nejvýhodnější nabídka získala nejvyšší celkový počet bodů.

Komise navrhla zadavateli v souladu se stanoveným hodnotícím kritériem ekonomické výhodnosti jako nejvýhodnější nabídku společnosti „GEOCENTRUM - geo cité + s.r.o.“, tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc - Hodolany, IČO: 479 74 460. Zadavatel se s návrhem komise ztotožnil a rozhodl tak, jak je výše uvedeno.

Průběh a výsledek hodnocení nabídek je vyjádřen ve Zprávě o hodnocení nabídek, která je přílohou tohoto oznámení.

2. Seznam dokladů, kterými vybraný dodavatel prokazuje kvalifikaci:

Čestné prohlášení o splnění kvalifikace ze dne:

- 12. 7. 2019 reprezentanta společnosti GEOCENTRUM, spol. s r.o.
- 12. 7. 2019 účastníka společnosti geo cité + s.r.o.

3. Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií kvalifikace:

Profesní způsobilost podle § 77 odst. 2 zákona

- Reprezentant společnosti dodavatele GEOCENTRUM, spol. s r.o. je zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 5555. Účastník společnosti dodavatele geo cité + s.r.o. je zapsán v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 93241.
- Dodavatel je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, a to pro předmět podnikání Projektování pozemkových úprav a pro předmět podnikání Výkon zeměměřických činností
- Dodavatel disponuje osobami, jejichž prostřednictvím zabezpečuje odbornou způsobilost, s níže uvedeným úředním oprávněním/osvědčením dle zadávací dokumentace:
 - pravomocné Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“),
 - pravomocné Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 200/1994 Sb.“), s rozsahem uvedeným v ustanovení § 13 odst. 1 písm. a) a písm. b) zákona č. 200/1994 Sb.,

- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor Dopravní stavby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (Vodohospodářské stavby“) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k „Projektování ÚSES“ (Územních systémů ekologické stability) dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
- jmenování soudním znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, specializace pozemky (vč. lesních) a trvalé porosty (vč. lesních porostů).

Technická kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona:

Dodavatel realizoval v posledních 3 letech minimálně 2 služby obdobného charakteru projektování komplexních pozemkových úprav, ve kterých provedl návrhové a geodetické práce, v rozsahu každé z nich ve výši min. 120 ha, které byly v posledních 3 letech zapsány do katastru nemovitostí:

- Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Litenčice, 686 ha, 307 LV, zápis do KN 10/2018, objednatel SPÚ Pobočka Kroměříž, v rozsahu 100 %, součástí byla protierozní technická opatření;
- Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Pavlovice u Kojetína, 489 ha, 299 LV, zápis do KN 8/2018, objednatel SPÚ Pobočka Prostějov, v rozsahu 100 %, součástí byla protierozní technická opatření.

Dodavatel disponuje následujícími osobami, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky:

- minimálně 2 oprávněný projektant pozemkových úprav s úředním oprávněním k projektování pozemkových úprav dle § 18 zákona č. 139/2002 Sb.,
- minimálně 2 oprávněný geodet s úředním oprávněním pro ověřování výsledků zeměměřických činností v rozsahu dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.,
- minimálně 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor Dopravní stavby,
- minimálně 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, pro obor Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství nebo pro obor Vodohospodářské stavby,
- minimálně 1 projektant s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, k Projektování územních systémů ekologické stability (ÚSES) nebo pro obor Krajinářská architektura,
- minimálně 1 soudní znalec v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí, specializace pozemky (vč. lesních) a trvalé porosty (vč. lesních porostů).

4. Seznam dokladů, jejichž předložení je podmínkou uzavření smlouvy a zadavatel si je vyhradil v zadávací dokumentaci (dle § 104 písm. a) zákona)

Zadavatel si v souladu s § 104 zákona vyhradil v zadávací dokumentaci jako podmínku pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem předložení ověřené kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 90 % celkové nabídkové ceny díla (bez DPH). Vybraný dodavatel před podpisem smlouvy předloží ověřenou kopii pojistné smlouvy v odpovídajícím rozsahu. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v souladu s § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Vybraný dodavatel bude před uzavřením smlouvy vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v souladu s § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

Vybraným dodavatelem je právnická osoba. Nebude-li možno zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle § 122 odst. 4 zákona, je takový dodavatel povinen před podpisem smlouvy předložit:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
 - společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

Poučení:

Proti výběru dodavatele lze podat námitky podle ustanovení § 241 zákona. Námitky musí být zadavateli doručeny nejpozději do 15 dnů ode dne uveřejnění/doručení oznámení o výběru dodavatele stěžovateli.

Zadavatel nesmí před uplynutím lhůty pro podání námitek proti výběru dodavatele uzavřít smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána podle § 122 zákona.

Ve Zlíně dne 31. 7. 2019

Ing. Mlada Augustinová
ředitelka
Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj

Příloha:

Zpráva o hodnocení nabídek

Obdrží:

Geocart CZ a.s., Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
GEOŠRAFO, s.r.o., Zemědělská 1091/3b, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
GEOCENTRUM, spol. s r.o., tř. Kosmonautů 1143/8b, Hodolany, 779 00 Olomouc
GB-geodezie, spol. s r.o., Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina
"ORIS" spol. s r.o., Mišákova 280/44, Povel, 779 00 Olomouc
AGERIS s.r.o., Jeřábkova 5, 602 00 Brno

AGROPROJEKT PSO s.r.o., Slavíčkova 840/1b, 638 00 Brno – Lesná
GEOREAL spol. s r.o., Hálkova 12, 301 00 Plzeň

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

dle § 119 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<i>Zadavatel ve smyslu zákona:</i>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<i>Právní forma:</i>	Organizační složka státu, kód 325
<i>Název zadavatele:</i>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
<i>Sídlo:</i>	Zarámí 88, 760 41 Zlín
<i>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</i>	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
<i>IČ / DIČ:</i>	01312774 / CZ01312774 - není plátce DPH
<i>Profil zadavatele:</i>	https://zakazky.spucr.cz/
<i>ID Datové schránky:</i>	z49per3

<i>Název veřejné zakázky:</i>	Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Tučapy
<i>Sp. značka / č.j.:</i>	SP12298/2019-525101 / SPU 301854/2019-Rob
<i>Druh zadávacího řízení:</i>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<i>Druh veřejné zakázky:</i>	služby

2. Osoby, které se podílely na hodnocení

Pro hodnocení nabídek v této veřejné zakázce zadavatel jmenoval komisi. Hodnocení nabídek provedla komise na svém zasedání v tomto složení:

člen komise: Dagmar Baumrukrová, KPÚ pro ZK, Pobočka Uherské Hradiště
člen komise: Mgr. Pavel Hořák, KPÚ pro ZK, Pobočka Uherské Hradiště
člen komise: Ing. Renata Robková, KPÚ pro ZK, odd. pozemkových úprav

3. Seznam hodnocených nabídek

Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:	IČO	Datum podání nabídky	Čas podání nabídky
1	Geocart CZ a.s.	255 67 179	11. 7. 2019	09:18:32
2	GEOŠRAFO, s.r.o.	647 93 036	15. 7. 2019	14:07:14
3	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář: reprezentant společnosti geo cité + s.r.o.	479 74 460 050 39 606	17. 7. 2019	09:48:44
4	GB-geodezie, spol. s r.o.	262 71 044	17. 7. 2019	13:38:42
5	"ORIS" spol. s r.o.	427 67 661	18. 7. 2019	10:46:33
6	AGERIS s.r.o.	255 76 992	18. 7. 2019	13:20:45

7	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	416 01 483	18. 7. 2019	15:53:11
8	GEOREAL spol. s r.o.	405 27 514	18. 7. 2019	16:57:44

4. Popis způsobu hodnocení nabídek

Způsob hodnocení nabídek zadavatel vymežil v zadávacích podmínkách a komise jej plně použila pro hodnocení nabídek. Hodnocení proběhlo podle ekonomické výhodnosti.

Způsob hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídek byl pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven dle hodnotících kritérií:

Kritérium č. 1:	Celková nabídková cena bez DPH	80 %
Kritérium č. 2:	Délka záruční lhůty	20 %

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota (tj. celková nabídková cena bez DPH), se hodnotilo tak, že nejnižší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota (délka záruční lhůty), se hodnotilo tak, že nejvyšší hodnotě bylo přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získaly bodovou hodnotu, která vznikla násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Konkrétní popis způsobu hodnocení jednotlivých nabídek v rámci jednotlivých kritérií hodnocení je uveden v příloze č. 1 této zprávy.

Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

5. Výsledek hodnocení nabídek

Pořadí nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Celkové bodové ohodnocení
1.	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář; geo cité + s.r.o.	100,0
2.	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	94,4
3.	Geocart CZ a.s.	93,2
4.	AGERIS s.r.o.	92,2
5.	"ORIS" spol. s r.o.	88,2
6.	GEOŠRAFO, s.r.o.	86,1
7.	GB-geodezie, spol. s r.o.	80,3
8.	GEOREAL spol. s r.o.	77,1

Ve Zlíně dne 25. 7. 2019

Příloha č. 1: Popis způsobu hodnocení jednotlivých nabídek

Dagmar Baumrukrová
Podpis člena komise

.....

Mgr. Pavel Hořák
Podpis člena komise

.....

Ing. Renata Robková
Podpis člena komise

.....

Datum podpisu:	25. 7. 2019
Jméno, příjmení osoby oprávněné jednat jménem zadavatele:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj
Podpis oprávněné osoby zadavatele:	
Razítko zadavatele:	

Příloha č. 1 - Popis způsobu hodnocení nabídek v rámci jednotlivých kritérií hodnocení

Kritérium hodnocení č. 1: nejnižší nabídková cena (v Kč bez DPH)

1	2	3	4	5	6	7	8
Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Nejnižší cenová nabídka	Cena této nabídky	Podíl sloupce 3 a 4 krát 100	Výsledek sloupce 5 vynásobit váhou kritéria 80 %	Výsledek na tři deset. místa	Celkem body zaokrouhlit
1	Geocart CZ a.s.	1 655 000	1 808 000	91,53761062	73,2300885	73,230	73
2	GEOŠRAFO, s.r.o.	1 655 000	2 002 000	82,66733267	66,13386613	66,134	66
3	společná nabídka: GEOCENTRUM - geo cité + s.r.o.	1 655 000	1 655 000	100	80	80,000	80
4	GB-geodezie, spol. s r.o.	1 655 000	2 194 750	75,40722178	60,32577742	60,326	60
5	"ORIS" spol. s r.o.	1 655 000	1 940 250	85,2982863	68,23862904	68,239	68
6	AGERIS s.r.o.	1 655 000	1 834 250	90,22761347	72,18209077	72,182	72
7	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	1 655 000	1 779 300	93,01410667	74,41128534	74,411	74
8	GEOREAL spol. s r.o.	1 655 000	2 317 000	71,42857143	57,14285714	57,143	57

Kritérium hodnocení č. 2: délka záruční doby (v celých měsících)

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
Číslo nabídky	Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení	Hodnocená délka záruční doby	Nejdelší nabídnutá délka záruční doby	Podíl sloupce 3 a 4 krát 100	Výsledek sloupce 5 vynásobit váhou kritéria: 20 %	Výsledek na tři deset. místa	Celkem body zaokrouhlit
1	Geocart CZ a.s.	96	96	100	20	20,000	20
2	GEOŠRAFO, s.r.o.	96	96	100	20	20,000	20
3	společná nabídka: GEOCENTRUM - geo cité + s.r.o.	96	96	100	20	20,000	20
4	GB-geodezie, spol. s r.o.	96	96	100	20	20,000	20
5	"ORIS" spol. s r.o.	96	96	100	20	20,000	20
6	AGERIS s.r.o.	96	96	100	20	20,000	20
7	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	96	96	100	20	20,000	20
8	GEOREAL spol. s r.o.	96	96	100	20	20,000	20