

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
<b>Sídlo:</b>	Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Miroslavem Kučerou, ředitelem KPÚ pro Pardubický kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	KoPÚ s upřesněním a rekonstrukcí přídělů v k.ú. Prklišov
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	4VZ8028/2018-544101 / SPU 232042/2019/Ve
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. a) zákona, zjednodušené podlimitní řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Prklišov, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb. Návrh KoPÚ bude zpracován tak, aby jej bylo možno zapsat do katastru nemovitostí. Dílo bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrh KoPÚ bude vyhotoven podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 1 582 000 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Jiřího Purkyně 1174/53, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným

IČO:	45536058	
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.	
Sídlo:	Píšťovy 820, Chrudim III, 537 01 Chrudim	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	15053695	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 790 200 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	84

### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	GROMA PLAN s.r.o.	
Sídlo:	Plachého 1558/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	25233025	
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.	
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	29099323	
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Ing. Aleš Kubát	
Sídlo:	53821 Slatiňany, Tyršova 809	
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající dle jiných zákonů než živnostenského a zákona o zemědělství nezapsaná v obchodním rejstříku	
IČO:	60103507	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 752 900 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	84

#### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	GEODÉZIE CINDR s.r.o.	
Sídlo:	Hýblova 1221, 560 02 Česká Třebová	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	02967723	
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	"Agroprojekce Litomyšl, spol. s r.o."	
Sídlo:	Rokycanova 114, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	64255611	
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Ing. Martin Dědourek, ,CSc.	
Sídlo:	56802 Svitavy - Město, Wolkerova alej 206/14a	
Právní forma:	Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku	
IČO:	13553003	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 856 950
	2. Délka záruční doby v měsících	84

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.	
Sídlo:	Petra Bezručů 1110, 584 01 Ledec nad Sázavou	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	27493989	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	2 005 300 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	84

### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Geocart CZ a.s.	
Sídlo:	Štefánikova 77/52, Smíchov, 150 00 Praha 5	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	61499552	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 588 000 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	84

### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	"ORIS" spol. s r.o.	
Sídlo:	Mišákova 280/44, Povel, 779 00 Olomouc	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	42767661	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 977 300 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	84

### Nabídka č. 8

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	HRDLIČKA spol.s r.o.	
Sídlo:	nám. 9. května 45, 266 01 Tetín	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	18601227	
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	Horageo s.r.o.	
Sídlo:	Obůrka 315, 678 01 Blansko	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	05949416	

Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 753 800 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	84

#### Nabídka č. 9

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	ŠINDLAR s. r. o.	
Sídlo:	Na Brně 372/2a, Nový Hradec Králové, 500 06 Hradec Králové	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	26003236	
<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	GEOŠRAFO, s.r.o.	
Sídlo:	Zemědělská 1091/3b, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	64793036	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 988 860 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	84

#### Nabídka č. 10

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, Lesná, 638 00 Brno	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	41601483	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 815 300 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	84

### Nabídka č. 11

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	GEOVAP, spol. s r.o.	
Sídlo:	Čechovo nábřeží 1790, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	15049248	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	1 582 000 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	84

### Nabídka č. 12

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	GB-geodezie, spol. s r.o.	
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, Slatina, 627 00 Brno	
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným	
IČO:	26271044	
Údaje odpovídající číselně vyjádřitelným kritériím hodnocení:	Kritérium hodnocení:	
	1. Nabídková cena v Kč bez DPH	2 819 00 Kč
	2. Délka záruční doby v měsících	84

### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

### 6. Poznámka

Avšak nabídka č. 2, kterou zaslal dodavatel GEOREAL spol. s r.o., IČ: 40527514 obsahovala chybné přílohy, které byly zpracované pro jinou veřejnou zakázku. Tuto nabídku nebylo možné považovat za podanou a zahrnout do zadávacího řízení.

### 7. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	GEOVAP, spol. s r.o.
---	----------------------

<b>Sídlo:</b>	Čechovo nábřeží 1790, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice
<b>Právní forma:</b>	společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	15049248

#### **Odůvodnění výběru:**

Hodnotícím kritériem pro zadání veřejné zakázky byla, ve smyslu ust. § 114 zákona, ekonomická výhodnost nabídky. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotila na základě kritérií: celkové nabídkové ceny bez DPH (95%) a nabídnuté délky záruční lhůty v měsících (5%). U každé nabídky byla vypočtena bodová hodnota, která byla násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení byla takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku. Součet redukovaných bodových hodnot z obou kritérií hodnocení určil výslednou bodovou hodnotu nabídky. Celkové pořadí nabídek bylo dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka č. 11 společnosti GEOVAP, spol. s r.o. Zadavatel posoudil nabídku z hlediska zákonných požadavků a požadavků zadavatele uvedených v zadávacích podmínkách a konstatoval, že vymezené požadavky jsou splněny. Současně zadavatel posoudil nabídkovou cenu uchazeče ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a konstatoval, že se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu

#### **8. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

#### **9. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

#### **10. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

#### **11. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

V Pardubicích dne 15.7.2019

.....  
Ing. Miroslav Kučera  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Pardubický kraj

v z. Ing. Věra Březinová  
zástupkyně ředitele