

Dodatek č. 10
ke Smlouvě o dílo č. 915-2014-541101 ze dne 31. 12. 2014
(č. smlouvy zhotovitele: 14.1642)

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

I.
Strany dodatku

1. Česká republika – Státní pozemkový úřad

Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj

zastoupený: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem Krajského
pozemkového úřadu pro Liberecký kraj

ve smluvních záležitostech
je oprávněn jednat: Ing. Bohuslav Kabátek
ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj

adresa: U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec

telefon: XXXXXXXXXXXXXXXX

e-mail: b.kabatek@spucr.cz

v technických záležitostech
je oprávněn jednat: Ing. Petr Fejtek
vedoucí Pobočky Semily

adresa: Bítouchovská 1, 513 01 Semily

telefon: XXXXXXXXXXXXXXXX

e-mail: semily.pk@spucr.cz

bankovní spojení: ČNB, Senovážná 3, 115 03 Praha

číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 01312774

DIČ: není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

2. HRDLIČKA spol. s.r.o.

zastoupený: Ing. Martinem Hrdličkou, jednatelem

ve smluvních záležitostech
je oprávněn jednat: Jaromír Prošek, prokurista

v technických záležitostech
je oprávněn jednat: XXXXXXXXXXXXXXXX

adresa: nám. 9. května 45, 266 01 Tetín

telefon/fax: XXXXXXXXXXXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXXXXXXXXX

bankovní spojení: KB Beroun

číslo účtu: 300345131/0100

IČ: 18601227

DIČ: CZ18601227

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze, oddíl C/4062

Úředně oprávněný k projektování pozemkových úprav: XXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**zhotovitel**“)

uzavírají **Dodatek č. 10** ke Smlouvě o dílo č 915-2014-541101 (číslo smlouvy zhotovitele 14.1642) ze dne 31. 12. 2014 uzavřené mezi objednatelem na straně jedné a zhotovitelem na straně druhé.

II.

Obsah dodatku

Strany dodatku se dohodly na níže uvedených změnách smlouvy:

Na změně termínu ukončení dílčí etapy 2.4. – Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků uvedeném v příloze č. 1 ke Smlouvě o dílo č 915-2014-541101 pro část A – KoPÚ Víchová nad Jizerou (k. ú. Víchová nad Jizerou a navazující část k. ú. Horní Sytová), a to následovně:

	Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek	Původní termín ukončení	Nový termín ukončení
2.4.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	30. 4. 2019	31. 7. 2019

III.

Zvláštní ustanovení

Dne 15. 4. 2019 objednatel obdržel od zhotovitele žádost o prodloužení termínu ukončení dílčí etapy 2.4. – Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků uvedeném v příloze č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 915-2014-541101 pro část A – KoPÚ Víchová nad Jizerou (k. ú. Víchová nad Jizerou a navazující část k. ú. Horní Sytová), a to z původního termínu 30. 4. 2019 na nový termín 31. 7. 2019.

Zhotovitel svůj požadavek na prodloužení termínu ukončení dílčí etapy 2. 4. dokládá potřebou dořešení otázky nedostatečné výměry půdy ve vlastnictví obec a státu potřebné pro navržená společná zařízení.

Vzhledem k povaze vlastnictví a terénu v kat. území Víchová nad Jizerou není vhodné řešit nedostatek půdy stanovením koeficientu PSZ, neboť území tvoří několik uzavřených vlastnických celků, mezi nimiž není reálné provádět vlastnické změny. Tyto skutečnosti vyplynuly z projednávání návrhu s vlastníky v termínech od 21. 2. do 23. 2. 2019 a od 25. 2. do 2. 3. 2019. Aby koeficientem pro PSZ byla získána potřebná výměra, musel by být koeficient nepřiměřeně vysoký, neboť tíhu koeficientu by reálně nesli pouze vlastníci přibližně 2/5 řešeného území. Ostatním vlastníkům by se i přes stanovení koeficientu navržená výměra nesnižovala. Též proto, že řada vlastníků již v rámci projednání návrhu souhlasila s nižší

výměrou nových pozemků s tím, že jsou v návrhu zachovány původní, terénem dané hranice jejich vlastnictví. V těchto případech jde pouze o zpřesnění údajů katastru nemovitostí.

Nedostatek půdy je v návrhu nového uspořádání pozemků řešen jednak nákupem pozemků ze strany Obce Víchova nad Jizerou a jednak dohodou s vybranými vlastníky, že z části výměry jejich pozemků budou vypořádány polní cesty s tím, že obec tyto budoucí pozemky cest po dokončení pozemkové úpravy od těchto vlastníků vykoupí. Toto řešení vyžaduje uzavření příslušných smluv podléhajících schválení zastupitelstvem obce a u kupních smluv pak ještě zápis do katastru nemovitostí.

Na základě výše uvedených skutečností byl nový termín pro dokončení dílčí etapy „2.4. – Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků“ stanoven na 31. 7. 2019, a to i s ohledem na zákonem stanovené lhůty pro zaslání výzvy dle § 9 odst. 21 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a vystavení návrhu nového uspořádání dle § 11 odst. 1 zákona.

IV.

Závěrečná ustanovení

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 915-2014-541101 (číslo smlouvy zhotovitele 14.1642) ze dne 31. 12. 2014, ve znění uzavřených dodatků, zůstávají v platnosti beze změny.

Dodatek č. 10 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou stejnopisech vzájemně podepsaných statutárními zástupci.

Dodatek č. 10 nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a souhlasí s jeho obsahem. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Objednatel:

V Liberci dne 29.4.2019

Zhotovitel:

V Praze dne 23.4.2019

.....
Ing. Bohuslav Kabátek
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Liberecký kraj

.....
Jaromír Prošek, prokurista
Hrdlička spol. s r.o.