

# SMLOUVA O DÍLO – Dodatek č. 3

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem KPÚ pro Královéhradecký kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Petr Lázňovský, ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Josef Kutina, vedoucí Pobočky Trutnov, Ing. Martin Halmo, Pobočka Trutnov
<b>Adresa:</b>	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxx ; xxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	<a href="mailto:trutnov.pk@spucr.cz">trutnov.pk@spucr.cz</a>
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	GEOVAP, spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Čechovo nábřeží 1790, 5360 03 Pardubice
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Pavel Cimpl, jednatel
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Pavel Cimpl, jednatel
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxxxx
<b>ID DS:</b>	Wyx77xh
<b>Bankovní spojení:</b>	Citibank Pardubice
<b>Číslo účtu:</b>	2020870109/2600
<b>IČO:</b>	15049248
<b>DIČ:</b>	CZ15049248
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Krajský soudem v Hradci Králové, C.234
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo ze dne 28.08.2017, číslo objednatele: 1002-2017-514101, číslo zhotovitele: 110/2017.**

## **ČI. I. Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách původní smlouvy o dílo č. objednatele 1002-2017-514101 a její Přílohy č. 1 ke Smlouvě o dílo – KoPÚ Čermná v Krkonoších.

Předmětem dodatku č. 3 smlouvy o dílo je nepodstatná změna závazků ze smlouvy o dílo č. 1002-2017-514101 v počtu měrných jednotek u těchto fakturačních celků:

**3.4.2.** zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů – snížení (méněpráce) z původního předpokládaného rozsahu 255 MJ na skutečně provedených 17 MJ

**3.4.3.** zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. 257/2013 Sb. – snížení (méněpráce) z původního předpokládaného rozsahu 368 MJ na skutečný rozsah provedených 296 MJ

**3.4.3.** zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona – snížení (méněpráce) z původního předpokládaného rozsahu 67 MJ na skutečný rozsah provedených 35 MJ

**3.4.5.** dokumentace k soupisu nároků vlastníků – snížení (méněpráce) z původního rozsahu 635 MJ na skutečně provedený rozsah 630 MJ

**3.5.1.** vypracování plánu společných zařízení - snížení (méněpráce) z původního rozsahu 635 MJ na skutečně provedený rozsah 630 MJ

**3.5.2.** vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 zákona - snížení (méněpráce) z původního rozsahu 625 MJ na skutečně provedený rozsah 621 MJ

**3.6.** mapové dílo - snížení (méněpráce) z původního rozsahu 635 MJ na skutečně provedený rozsah 630 MJ

### Odůvodnění dodatku č. 3:

Důvodem uzavření tohoto dodatku je uvedení množství měrných jednotek u poskytovaných služeb do souladu se skutečně provedenými a fakturovanými měrnými jednotkami.

Nepodstatná změna v počtu měrných jednotek u fakturačního celku 3.4.2. vznikla na základě upřesnění při zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech.

Nepodstatná změna v počtu měrných jednotek u fakturačního celku 3.4.3. vznikla na základě upřesnění při zjišťování hranic obvodů KoPÚ.

Nepodstatná změna v počtu měrných jednotek u fakturačních celků 3.4.3, 3.4.5., 3.5.1., 3.5.2. a 3.6. vznikla na základě vyloučení vlastníků pozemků zapsaných na LV 180 a 353 pro k.ú. Čermná v Krkonoších mimo obvod pozemkové úpravy, kde část parcel byla zařazena mezi řešené a část mezi neřešené. Po úpravě obvodu jeden pozemek zapsaný na LV č. 353 přešel z řešených parcel do neřešených, a to v důsledku negativních názorů dotčených vlastníků na jejich zařazení do obvodu KoPÚ.

Úpravou vyloučením parcel mimo obvod pozemkové úpravy došlo ke snížení výměry řešeného území z 625 na 621 ha a zároveň došlo ke snížení výměry zájmového území včetně pozemků neřešených z 635 na 630 ha.

## ČI. II. Změna ceny za provedení díla

Snížení rozsahu a ceny vznikem snížení množství realizovaných služeb (méněpráce):

Fakturační celek			<b>3.4.2.</b> zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů		
Počet MJ ze smlouvy	Počet MJ požadovaný po změně	Cena MJ (Kč bez DPH)	Cena ze smlouvy (Kč bez DPH)	Předpokládaná skutečná cena (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
255	17	2000	510 000	34 000	476 000
Fakturační celek			<b>3.4.3.</b> zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. 257/2013 Sb.		
Počet MJ ze smlouvy	Počet MJ požadovaný po změně	Cena MJ (Kč bez DPH)	Cena ze smlouvy (Kč bez DPH)	Předpokládaná skutečná cena (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
368	296	2 400	883 200	710 400	172 800
Fakturační celek			<b>3.4.3.</b> zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona		
Počet MJ ze smlouvy	Počet MJ požadovaný po změně	Cena MJ (Kč bez DPH)	Cena ze smlouvy (Kč bez DPH)	Předpokládaná skutečná cena (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
67	35	2 400	160 800	84 000	76 800
Fakturační celek			<b>3.4.5.</b> dokumentace k soupisu nároků vlastníků		
Počet MJ ze smlouvy	Počet MJ požadovaný po změně	Cena MJ (Kč bez DPH)	Cena ze smlouvy (Kč bez DPH)	Předpokládaná skutečná cena (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
635	630	300	190 500	189 000	1 500
Fakturační celek			<b>3.5.1.</b> vypracování plánu společných zařízení		
Počet MJ ze smlouvy	Počet MJ požadovaný po změně	Cena MJ (Kč bez DPH)	Cena ze smlouvy (Kč bez DPH)	Předpokládaná skutečná cena (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
635	630	750	476 250	472 500	3 750
Fakturační celek			<b>3.5.2.</b> vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 zákona		
Počet MJ ze smlouvy	Počet MJ požadovaný po změně	Cena MJ (Kč bez DPH)	Cena ze smlouvy (Kč bez DPH)	Předpokládaná skutečná cena (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
625	621	750	468 750	465 750	3 000

Fakturační celek			3.6. mapové dílo		
Počet MJ ze smlouvy	Počet MJ požadovaný po změně	Cena MJ (Kč bez DPH)	Cena ze smlouvy (Kč bez DPH)	Předpokládaná skutečná cena (Kč bez DPH)	Rozdíl (Kč bez DPH)
635	630	600	381 000	378 000	3 000
<b>Snížení ceny veřejné zakázky vznikem méněslužeb v Kč bez DPH</b>					<b>736 850</b>

Současně dochází ke změně smlouvy o dílo v čl. VI. Cena za provedení díla, v bodě 6.1., a to následujícím způsobem:

Původní cena díla:

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	2 366 800,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 445 000,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	381 000,- Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	80 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	4 272 800,- Kč
DPH 21%	897 288,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 170 088,- Kč

Nová cena díla (ve znění dodatku č. 3):

Hlavní celek - Přípravné práce celkem bez DPH	1 639 700,- Kč
Hlavní celek - Návrhové práce celkem bez DPH	1 438 250,- Kč
Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	378 000,- Kč
Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	80 000,- Kč
Celková cena díla bez DPH	3 535 950,- Kč
DPH 21%	742 550,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 278 500,- Kč

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo ve znění dodatku č. 3 tvoří přílohu tohoto dodatku.

Celková změna hodnoty závazku oproti původní smlouvě o dílo (tj. méněpráce) činí 736 850,00 Kč bez DPH, tj. 17,25 % původní hodnoty závazku stanovené smlouvou o dílo. Jedná se o nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., v platném znění.

### **Čl. III. Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven v **pěti** stejnopisech, ve třech vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
3. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle objednatel správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 27.05.2019

Za objednatele:

V Pardubicích dne 23.05.2019

Za zhotovitele:

---

Ing. Petr Lázňovský  
ředitel Krajského pozemkového  
úřadu pro Královéhradecký kraj  
Státní pozemkový úřad

v z. Ing. Jolana Miškářová  
zástupce ředitele

---

Ing. Pavel Cimpl  
jednatel GEOVAP, spol. s r.o.

Příloha:

1. Položkový výkaz činností ve znění Dodatku č. 3

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č.3 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Čermná v Krkonoších

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	12	1 000	12 000	30.5.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	8	3 500	28 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	581	650	377 650	31.1.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	54	850	45 900	
	vektorizace vlastnické mapy	ha	0	0	0	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	17	2 000	34 000	31.1.2019
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	296	2 400	710 400	30.4.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	35	2 400	84 000	30.4.2019
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	635	250	158 750	31.3.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	630	300	189 000	31.8.2019
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					1 639 700	<b>31.8.2019</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	630	750	472 500	28.2.2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1)	ha	580	250	145 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	100	1 500	150 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	75	2 200	165 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	621	750	465 750	<b>31.3.2021</b>
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 2)	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					1 438 250	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	630	600	378 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
<b>Mapového díla celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					378 000	
<b>3.7.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM 1)</b>	100 bm	100	800	80 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí 4)
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					80 000	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč	1 639 700 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč	1 438 250 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč	378 000 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.7.) bez DPH v Kč	80 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>3 535 950 Kč</b>
DPH 21% v Kč	742 550 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>4 278 500 Kč</b>

V Hradci Králové dne 27.05.2019

V Pardubicích dne 23.05.2019

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
 Ing. Petr Lázňovský  
 ředitel Krajského pozemkového úřadu  
 pro Královéhradecký kraj  
 Státní pozemkový úřad

.....  
 Ing. Pavel Cimpl  
 jednatel GEOVAP, spol. s r.o.

v z. Ing. Jolana Miškářová, zástupce ředitele

1) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

2) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

3) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

4) V případě, že termín nelze z technických důvodů splnit do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí, bude provedeno nejpozději do 30.9. následujícího roku.