

Dodatek č.1

ke Smlouvě o dílo, č. objednatele 992-2016-541201, č. zhotovitele 061 60/16
uzavřené dne 05. 08. 2016 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

Zastoupen: Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem Krajského
pozemkového úřadu pro Liberecký kraj

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel KPÚ pro Liberecký
kraj

**V technických záležitostech oprávněn
jednat:** Ing. Tomáš Maček, vedoucí Pobočky Liberec
Ing. Vladimír Vlášek, odborný rada Pobočky Lbc

Adresa: U Nisy 745/6a, Liberec III-Jeřáb,
460 57 Liberec 7

Telefon: +420 727 956 778

E-mail : liberecky.kraj@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu: 3723001/0710

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774 - není plátce DPH
(dále jen „objednatel“)


Zhotovitel: Sdružení Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o.
a Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.

Sídlo: Rokycanova 114/4, 566 01 Vysoké Mýto

Zastoupen: Ing. Jaroslavem Jakoubkem, vedoucím
Společníkem - na základě plné moci
Ing. Jaroslav Jakoubek, vedoucí Společník

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Telefon: 

E-mail : gv6y8j4


ID DS: MONETA Money Bank a.s. Ústí nad Orlicí

Bankovní spojení: 341302664/0600

Číslo účtu: 64255611

IČO: CZ64255611

DIČ: u KS v Hradci Králové oddíl C, vložka 8321

**Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku
vedeném:** 

**Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za
zpracování návrhu KoPÚ:**

(dále jen „zhotovitel“).

Smluvní strany uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku tento **dodatek č. 1** ke smlouvě o dílo (dále jen „SOD“) na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území **Vlastiboř u Železného Brodu**:

Předmět dodatku smlouvy

1. Tímto dodatkem se v souladu se zněním čl. VI, provádí úprava počtu měrných jednotek a cen fakturačních celků 3.1.2, 3.1.3., 3.1.4., 3.1.5., 3.2.1., 3.2.2. a 3.3 uvedených v **Příloze** ke SOD dle skutečně provedených prací - následovně:

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč
3.1.	Přípravné práce				
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	91	1 500	136 500
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	81	1 900	153 900
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	93	2 500	232 500
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	3 000	0
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 6), 7)	100 bm	29	3 000	87 000
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	172	500	86 000
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	172	360	61 920
3.2.	Návrhové práce				
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	172	420	72 240
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	172	650	111 800
3.3	Mapové dílo	ha	172	400	68 800

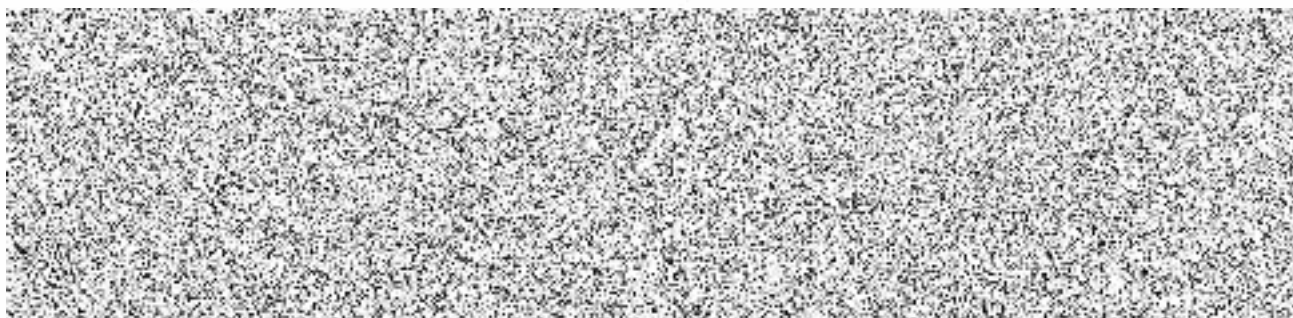
2. Dle předchozího odstavce se mění „Příloha ke Smlouvě o dílo (č. smlouvy objednatele: 992-2016-541201) - KoPÚ Vlastiboř“, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.

V Liberci dne: 09. 11. 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Ing. Bohuslav Kabátek,
ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

Ing. Jaroslav Jakoubek,
vedoucí Společník jednatel



Položkový výkaz činnosti - Příloha ke Smlouvě o dílo č. objednatele: 992-2016-541101, č. zhotovitele: 061 60/16
Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Vlastiboř u Železného Brodu

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0			xx.xx.xxxx 4)
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0			
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	91	1 500	136 500	31.10.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	81	1 900	153 900	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	93	2 500	232 500	31.10.2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	3 000	0	31.10.2017
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 6), 7)	100 bm	29	3 000	87 000	31.10.2017
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	172	500	86 000	31.10.2017
	Studie odtokových poměrů 2), 6)	ha	100	150	15 000	30.9.2017
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	172	360	61 920	31.10.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					772 820	31.10.2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	172	420	72 240	30.7.2018
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	30	1 000	30 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	40	150	6 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	8	400	3 200	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	172	650	111 800	31.10.2018
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 3)	4 000	8 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					231 240	
3.3	Mapové dílo	ha	172	400	68 800	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč						
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM 2)	100 bm	250	1 100	275 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč						

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	772 820 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	231 240 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	68 800 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	275 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 347 860 Kč
DPH 21% v Kč	283 051 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 630 911 Kč

V Liberci dne 09. 11. 2017

V Liberci dne 09. 11. 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Ing. Bohuslav Kabátek,
ředitel KPÚ pro Liberecký kraj



Ing. Jaroslav Jakoubek,
vedoucí Společník

- 1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu)
- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem
- 3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci
- 5) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci
- 6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit
- 7) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice.

Dodatek č.2

ke Smlouvě o dílo, č. objednatele 992-2016-541201, č. zhotovitele 061 60/16
uzavřené dne 05. 08. 2016 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Sídlo:	Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Zastoupen:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov Ing.Bohuslavem Kabátkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel KPÚ pro Liberecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Tomáš Maček, vedoucí Pobočky Liberec Ing. Vladimír Vlášek, odborný rada Pobočky Lbc
Adresa:	U Nisy 745/6a, Liberec III-Jeřáb, 460 57 Liberec 7
Telefon:	+420 727 956 778
E-mail :	liberecky.kraj@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH
(dále jen „objednatel“)	
Zhotovitel:	Sdružení Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o. a Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.
Sídlo:	Rokycanova 114/4, 566 01 Vysoké Mýto
Zastoupen:	Ing. Jaroslavem Jakoubkem, vedoucím Společníkem - na základě plné moci
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jaroslav Jakoubek, vedoucí Společník
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jaroslav Jakoubek
Telefon:	
E-mail :	
ID DS:	gv6y8j4
Bankovní spojení:	MONETA Money Bank a.s. Ústí nad Orlicí
Číslo účtu:	341302664/0600
IČO:	64255611
DIČ:	CZ64255611
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	u KS v Hradci Králové oddíl C, vložka 8321
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	
(dále jen „zhotovitel“).	

Smluvní strany uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku tento **dodatek č. 2** ke smlouvě o dílo (dále jen „SOD“) na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území **Vlastiboř u Železného Brodu**:

Předmět dodatku smlouvy

1. Tímto dodatkem se v souladu se zněním čl. VI, provádí úprava počtu měrných jednotek a cen fakturačních celků 3.2.1.1., 3.2.1.2. a 3.2.1.3. uvedených v **Příloze** ke SOD dle skutečně provedených prací - následovně:

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč
3.2.	Návrhové práce				
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	9	1 000	9 000
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	26	150	3 900
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	3	400	1 200

2. Dle předchozího odstavce se mění „Příloha ke Smlouvě o dílo (č. smlouvy objednatele: 992-2016-541201) - KoPÚ Vlastiboř“, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

3. Tímto dodatkem se v souladu s nařízením Evropského parlamentu a rady EU č. 2016/679 („GDPR“) doplňuje článek X. Ochrana informací státního pozemkového úřadu o odstavce 10.10:

10.10. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a zhotovitel nezpřístupní data 3. osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně „Zpracovávat“) informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné uložení. Obě strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších předpisů.

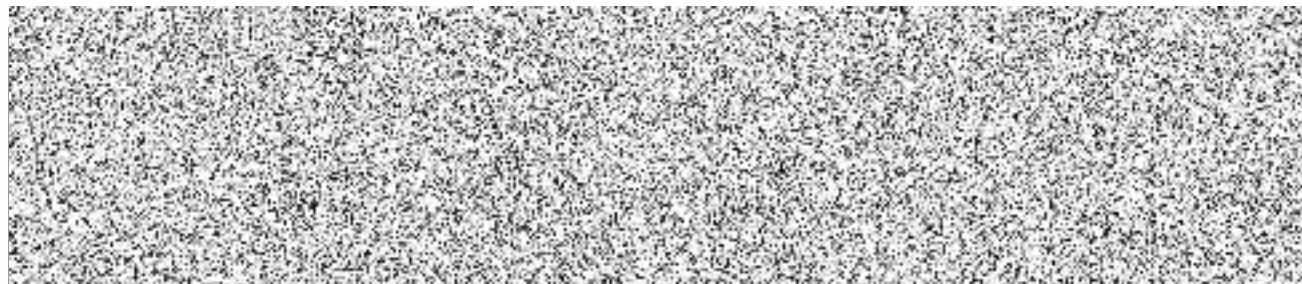
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.

V Liberci dne: 05. 09. 2018

ve Vysokém Mýtě dne: 29. 9. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Ing. Bohuslav Kabátek,
ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

Ing. Jánoslav Jakoubek,
vedoucí Společník jednatel



Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo č. objednatele: 992-2016-541101, č. zhotovitele: 061 60/16
 Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Vlastiboř u Železného Brodu

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0			xx.xx.xxxx 4)
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0			
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	91	1 500	136 500	31.10.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	81	1 900	153 900	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	93	2 500	232 500	31.10.2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	3 000	0	31.10.2017
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 6), 7)	100 bm	29	3 000	87 000	31.10.2017
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	172	500	86 000	31.10.2017
	Studie odtokových poměrů 2), 6)	ha	100	150	15 000	30.9.2017
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	172	360	61 920	31.10.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					772 820	31.10.2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	172	420	72 240	30.7.2018
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	9	1 000	9 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	26	150	3 900	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodorovných staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	3	400	1 200	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	172	650	111 800	31.10.2018
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 3)	4 000	8 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					206 140	
3.3	Mapové dílo	ha	172	400	68 800	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč						
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM 2)	100 bm	250	1 100	275 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč						

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	772 820 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	206 140 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	68 800 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	275 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 322 760 Kč
DPH 21% v Kč	277 780 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 600 540 Kč

V Liberci dne 05. 09. 2018

V Liberci dne 29. 9. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Bohuslav Kabátek,
ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

Ing. Jaroslav Jakoubek,
vedoucí Společník

- 1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).
- 2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.
- 3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.
- 4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.
- 5) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.
- 6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit.
- 7) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice.


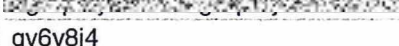

Dodatek č.3

ke Smlouvě o dílo, č. objednatele 992-2016-541201, č. zhotovitele 061 60/16
uzavřené dne 05. 08. 2016 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Bohuslavem Kabátkem, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Liberecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel KPÚ pro Liberecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Tomáš Maček, vedoucí Pobočky Liberec Ing. Vladimír Vlášek, odborný rada Pobočky Lbc
Adresa:	U Nisy 745/6a, Liberec III-Jeřáb, 460 57 Liberec 7
Telefon:	+420 727 956 778
E-mail :	liberecky.kraj@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Sdružení Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o. a Geodézie Východní Čechy spol. s r.o.
Sídlo:	Rokycanova 114/4, 566 01 Vysoké Mýto
Zastoupen:	Ing. Jaroslavem Jakoubkem, vedoucím Společníkem - na základě plné moci
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jaroslav Jakoubek, vedoucí Společník
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Jaroslav Jakoubek
Telefon:	
E-mail :	
ID DS:	gv6y8j4
Bankovní spojení:	MONETA Money Bank a.s. Ústí nad Orlicí
Číslo účtu:	341302664/0600
IČO:	64255611
DIČ:	CZ64255611
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	u KS v Hradci Králové oddíl C, vložka 8321
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	

(dále jen „zhotovitel“).

Smluvní strany uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku tento **dodatek č. 3** ke smlouvě o dílo (dále jen „SOD“) na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území **Vlastiboř u Železného Brodu**:

Předmět dodatku smlouvy

1. Tímto dodatkem se v souladu se zněním čl. XII., provádí úprava ukončení fakturačního celku 3.2.2. uvedeného v **Příloze** ke SOD následovně:

Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.2. Návrhové práce					
3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha				29.3.2019

2. Dle předchozího odstavce se mění „Příloha ke Smlouvě o dílo (č. smlouvy objednatele: 992-2016-541201) - KoPÚ Vlastiboř“, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.
3. Důvodem výše uvedené úpravy je skutečnost, že Regionální dokumentační komise pro Královéhradecký, Pardubický a Liberecký kraj na svém jednání dne 13. 6. 2018 k předložené dokumentaci plánu společných zařízení KoPÚ Vlastiboř navrhla k projednání ve sboru zástupců změnu vodohospodářského opatření VHO 1 z obnovy propadlého zatrubnění Z1 na revitalizaci otevřeného koryta s tůněmi, jesepy, prahy a doprovodnou zelení. Posouzení uvedené změny sborem zástupců a schválení zastupitelstvem obce znemožnilo včasné projednání a dokončení návrhu nového uspořádání pozemků v původním smluvním termínu 31. 10. 2018. Zápis z jednání sboru zástupců a zastupitelstva obce je nedílnou součástí tohoto dodatku.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.

V Liberci dne: 28. 10. 2018

ve Vysokém Mýtě dne: 28. 10. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Bohuslav Kabátek,
ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

Ing. Jaroslav Jakoubek,
vedoucí Společník jednatel

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo č. objednatele: 992-2016-541101, č. zhotovitele: 061 60/16
Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Vlastiboř u Železného Brodu

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0			xx.xx.xxxx 4)
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0			
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	91	1 500	136 500	31.10.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech	ha	81	1 900	153 900	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	93	2 500	232 500	31.10.2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0	3 000	0	31.10.2017
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice 6), 7)	100 bm	29	3 000	87 000	31.10.2017
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	172	500	86 000	31.10.2017
	Studie odtokových poměrů 2), 6)	ha	100	150	15 000	30.9.2017
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	172	360	61 920	31.10.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					772 820	31.10.2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	172	420	72 240	30.7.2018
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 2)	ha	9	1 000	9 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	26	150	3 900	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 2)	100 bm	3	400	1 200	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	172	650	111 800	29.3.2019
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 3)	4 000	8 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					206 140	
3.3	Mapové dílo	ha	172	400	68 800	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč						
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM 2)	100 bm	250	1 100	275 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč						

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	772 820 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	206 140 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	68 800 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	275 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 322 760 Kč
DPH 21% v Kč	277 780 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 600 540 Kč

V Liberci dne 28.10.2018

V Liberci dne 28.10.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:



Ing. Bohuslav Kabátek,
ředitel KPÚ pro Liberecký kraj

Ing. Jaroslav Jakoubek,
vedoucí Společník

1) Jedná se o volitelnou položku v zadávací dokumentaci - rozdělení položek na "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty/v trvalých porostech", případně její sloučení do jedné položky "Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ" stanoví zadavatel v zadávací dokumentaci na základě výchozích podmínek v daném k.ú. (výrazný či nevýrazný podíl trvalých porostů v řešeném území mající/nemající vliv na složitost díla a jeho cenu).

2) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

3) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

4) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci.

5) Termín ukončení hlavních celků může stanovovat jak objednatel, tak i zpracovatel a to podle podmínek stanovených v zadávací dokumentaci.

6) Volitelná položka, v případě, že v rámci KoPÚ nebude potřeba, položku odstranit.

7) Počet MJ bude stanoven podle původní katastrální hranice.

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774, DIČ: CZ01312774

Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj, Pobočka Liberec

Adresa: U Nisy 745/6a, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec

KoPÚ Vlastiboř

ZÁPIS

z jednání sboru zástupců (SZ) a kontrolního dne pro komplexní pozemkové úpravy (KoPÚ) v k. ú. Vlastiboř u Železného Brodu, konaného dne **14. 9. 2018** od 17.00 hod. na Obecním úřadu ve Vlastiboři.

Přítomni : dle prezenční listiny, která je přílohou tohoto zápisu.

Nepřítomen :

Ostatní přítomní :

V souladu s ustanovením § 5 a § 9 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), bylo Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Liberecký kraj, Pobočkou Liberec (dále jen „pobočka“) svoláno jednání sboru zástupců a kontrolní den ke komplexním pozemkovým úpravám v katastrálním území Vlastiboř u Železného Brodu.

Ing. Vlášek:

Schůze sboru zástupců byla svolána z těchto důvodů :

- projednání návrhu plánu společných zařízení schváleného regionální dokumentační komisí (RDK), ve kterém jsou zapracovány připomínky RDK z jejího jednání dne 13. 6. 2018.



Seznámila přítomné se zpracovanou podobou návrhu plánu společných zařízení po zapracování podmínek DOSS a připomínek regionální dokumentační komise, která návrh PSZ schválila na svém jednání dne 13. 6. 2018.

- 1) MěÚ Železný Brod, odboru životního prostředí ve svém dopisu (č.j.: ZP/5003/2018/2021) ze dne 21. 5. 2018) stanovil k návrhu PSZ podmínku:

Polní cesty č. HC1a, HC1b, HC8, VC7, VC13, VC14 a VC15 budou provedeny jako kolejové polní cesty z betonových prefabrikátů (nikoli zatravněovací dlaždice), případně jako perkové polní cesty. S asfaltovými polními cestami s živичným povrchem orgán ochrany přírody nesouhlasí.

SZ posoudil tuto podmínku. Vyjádřil nedostatky této varianty: malá životnost, častá údržba, nebezpečný povrch pro cyklisty.

Ing. Vlášek vyzval SZ k hlasování o této podmínce.

V hlasování SZ byly všemi hlasy přítomných členů **odmítnuty** kolejové polní cesty z betonových prefabrikátů a všemi hlasy přítomných členů sboru **přijata** původní varianta polních cest s živичným povrchem.

- 2) MěÚ Železný Brod, odboru životního prostředí ve svém dopisu (č.j.: ZP/5003/2018/202Prch ze dne 21. 5. 2018) stanovil k návrhu PSZ podmínku:

*Polní cesty VC14 a VC3 budou doplněny o jednostranné vegetační doprovody v podobě stromořadí. U cesty VC3 požadujeme výsadbu stromořadí jabloní domácích *Malus domestica* ve sponu 8 m podél celé cesty. U cesty VC14 požadujeme výsadbu stromořadí jeřábů ptačích *Sorbus aucuparia* ve sponu 8 m podél celé cesty. Stromy budou ochráněny proti okusu zvěře a korní spále a zajištěny kůly proti vyvrácení, pěstitelský tvar stromů bude vysokokmen.*

SZ posoudil tuto podmínku. SZ považuje výsadby v tomto území za nadbytečné.

Ing. Vlášek vyzval SZ k hlasování o této podmínce.

V hlasování SZ byly všemi hlasy přítomných členů **odmítnuty** navržené výsadby a všemi hlasy přítomných členů sboru **přijat** rozsah zeleně v původním návrhu PSZ.

- 3) Regionální dokumentační komise pro Královehradecký, Pardubický a Liberecký kraj na jednání dne 13. 6. 2018 doporučila v PSZ revitalizaci zatrubněného HOZ2 v místě propadlého zatrubnění. Jedná se o návrh otevřeného toku s tůněmi, jesepey, prahy a doprovodnou zelení.

SZ posoudil návrh RDK. Vyjádřil nedostatky této varianty: náročná častá údržba, při větší vodě ohroženy okolní pozemky zalitím. Zájem SZ je obdělávání pozemků nad zatrubněním, nikoliv jejich úbytek.

Ing. Vlášek vyzval SZ k hlasování o tomto doporučení RDK.

V hlasování SZ byla všemi hlasy přítomných členů **odmítnuta** revitalizace zatrubněného toku a všemi hlasy přítomných členů sboru **přijata** oprava propadlého zatrubnění z původního návrhu PSZ.

Členové sboru zástupců vlastníků své seznámení s návrhem PSZ a posouzení návrhu PSZ, potvrdili svým podpisem do **protokolu** (přílohou tohoto zápisu) a podpisem mapy „Návrh PSZ s výškopisným obsahem“.

Ing. Vlášek vyzval SZ k hlasování o prioritách realizací společných zařízení.

V hlasování SZ bylo všemi hlasy přítomných členů **přijato pořadí priorit**:

- 1) obnovu zatrubnění,
- 2) cesta HC1.

Ing. Vlášek seznámil sbor zástupců s problematikou projednávání soupisu nových pozemků, které započne na podzim tohoto roku.

Závěr:

Ing. Vlášek poděkoval přítomným za účast a ukončil jednání sboru zástupců a kontrolního dne.

Zapsal dne 14. 9. 2018: Ing. Vlášek



STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Povodí Liberec
U Nisy 745/6a
160 07 Liberec

Obecní úřad Vlastiboř

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 04.10.2018

SPU 453530/2018


listy: 1 přílohy: 1



spuess6e4c1a8b

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Pobočka Liberec

U Nisy 6a
460 57 Liberec

VYŘIZUJE: 

DATUM

Ve Vlastiboři dne 27.09.2018


Věc: výpis usnesení zastupitelstva obce

Na zasedání zastupitelstva obce, které se konalo dne 14.09.2018 bylo schváleno a na úřední desce zveřejněno od 24.09.2018 do 12.10.2018:

Usnesení č.28/2018

ZO dle předloženého návrhu na společná zařízení v rámci KoPÚ:

- 1) **neschvaluje** kolejové betonové cesty a **požaduje** asfaltové cesty dle původního návrhu.

Odmítá podmínky MěÚ Železný Brod, odboru životního prostředí (č.j.: ZP/5003/2018/202  ze dne 21. 5. 2018) k návrhu plánu společných zařízení (PSZ):

Polní cesty č. HC1a, HC1b, HC8, VC7, VC13, VC14 a VC15 budou provedeny jako kolejové polní cesty z betonových prefabrikátů (nikoli zatravnovací dlaždice), případně jako perkové polní cesty. S asfaltovými polními cestami s živíčným povrchem orgán ochrany přírody nesouhlasí.

- 2) **neschvaluje** výsadbu stromových alejí podél cest.

Odmítá podmínky MěÚ Železný Brod, odboru životního prostředí (č. j.: ZP/5003/2018/202Prch ze dne 21. 5. 2018) k návrhu PSZ:

Polní cesty VC14 a VC3 budou doplněny o jednostranné vegetační doprovody v podobě stromořadí. U cesty VC3 požadujeme výsadbu stromořadí jabloní domácích *Malus domestica* ve sponu 8 m podél celé cesty. U cesty VC14 požadujeme výsadbu stromořadí jeřábů ptačích *Sorbus aucuparia* ve sponu 8 m podél celé cesty. Stromy budou ochráněny proti okusu zvěře a korní spále a zajištěny kůly proti vyvrácení, pěstitelský tvar stromů bude vysokokmen.

- 3) **neschvaluje** otevřené koryto a **požaduje** zatrubnění dle původního návrhu.

Odmítá doporučení Regionální dokumentační komise pro Královehradecký, Pardubický a Liberecký kraj z jejího jednání ze dne 13. 6. 2018 navrhnou v PSZ revitalizaci zatrubněného HOZ2 v místě propadlého zatrubnění. Jedná se o návrh otevřeného toku s tůněmi, jesepey, prahy a doprovodnou zelení.

Zastupitelstvo obce schvaluje předložený plán PSZ v jeho celém rozsahu pouze za podmínky splnění uvedených připomínek.



starosta obce



Název a sídlo úřadu:
Obecní úřad Vlastiboř
Vlastiboř č.p. 102
46822 Železný Brod
IČ: 00525537

TELEFON: +420 483 385 050
FAX: +420 483 385 050

Emailová adresa: obec.vlastibor@volny.cz
Web: www.obec-vlastibor.cz

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.
Číslo účtu: 12026451/0100

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
Pobočka Liberec
U Nisy 745/6a
460 07 Liberec