

**Česká republika - Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov  
jednatel: Mgr. Silvií Hawerlandovou, LL.M., ředitelkou Sekce odborných činností  
**IČO: 01312774**  
DIČ: CZ01312774  
Objednatel není plátcem DPH.  
Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 3723001/0710  
*dále jen „objednatel“*

a

**Zahradnické úpravy s.r.o.**

sídlo: Jílkova 124, 615 32 Brno  
zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C vložka 53401  
zastoupený Ing. Janem Bartíkem, jednatelem  
tel: xxxxx, mobil: xxxxx, fax: xxxxx, e-mail: xxxxx  
IČO: 27707113  
DIČ: CZ 27707113  
Zhotovitel je plátcem DPH.  
Bankovní spojení: Waldviertelsparkasse a.s., pobočka Třebíč, číslo účtu: 2500008171/7940  
*dále jen „zhotovitel“*

uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

**SMLOUVU O DÍLO**  
***o provedení udržovacích prací na stavbě HOZ***  
***„HOZ Králová“***  
***(dále jen „smlouva“)***

Touto smlouvou se realizuje veřejná zakázka malého rozsahu  
spisová značka **SPU 395299/2017**  
**(dále jen „veřejná zakázka“).**

**Čl. I**

**Předmět a účel smlouvy**

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí dílo s názvem „**HOZ Králová**“, jež je podrobně specifikováno v této smlouvě a v jejích přílohách (dále jen „dílo“), a objednatel se zavazuje za podmínek uvedených v této smlouvě a jejích přílohách k převzetí díla a k zaplacení ceny za jeho provedení.
- 1.2 Účelem smlouvy je zajištění realizace udržovacích prací na stavbě vodního díla „hlavního odvodňovacího zařízení“ (HOZ), a tím zlepšení odtokových poměrů, snížení zanášení HOZ splaveninami a zajištění provozuschopnosti a funkčnosti HOZ.

**Čl. II**

**Specifikace díla**

- 2.1 Dílem se rozumí provedení těchto udržovacích prací: vysečení divokého porostu, odstranění křovin, kácení stromů s odstraněním pařezů ze dna HOZ a následné odstranění splavené ornice z průtočného profilu HOZ. Při odstraňování splavené ornice dojde k jejímu využití na sanaci dna a nátrží břehů HOZ s následným svahováním břehů. Odstraněný divoký porost, keře, větve a pařezy stromů budou zlikvidovány v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb. Práce budou provedeny na jednom objektu stavby vodního díla - hlavního odvodňovacího zařízení (HOZ) v celkové délce 0,580 km, a to na stavbě vodního díla HOZ:

Název stavby HOZ: HMZ Králová  
ID majetku: 506000152-11201000  
Číslo hydrologického pořadí: 4-10-03-017  
Místo akce (katastrální zemí): Králová  
Obec – část obce: Medlov  
Okres: Olomouc  
Kraj: Olomoucký  
vymezení místa plnění: viz přiložená přehledná situace a technická zpráva

- 2.2 Mimo vlastní provedení prací je součástí díla dále zejména:
- 2.2.1 zajištění ochrany inženýrských sítí procházejících místem plnění a uvedených v předané technické dokumentaci
- 2.2.2 zajištění všech nepředvídatelných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla, jejichž potřeba by vznikla během realizačních prací, např. v případě neočekávaných archeologických nálezů, nálezů munice apod. Tyto průzkumy by byly řešeny jako dodatečné práce dle ustanovení 4.6 této smlouvy;
- 2.2.3 uvedení prováděním díla dotčených pozemků do původního stavu po ukončení provádění díla, včetně příjezdových komunikací;
- 2.2.4 odstranění veškerého odpadu, který vznikne při provádění díla vč. splavenin, naplavenin a nevyužitelné dřevní hmoty a včetně úhrady poplatků za uložení odpadů na skládku;
- 2.2.5 zajištění nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a příp. jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla.
- 2.3 Dílo bude provedeno v rozsahu a způsobem dle technické dokumentace obsahující technickou zprávu, soupisy prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a podmínky provedení díla. Technická dokumentace je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.4 Dílo bude provedeno dle platných právních předpisů, dle odvětvové technické normy pro vodní hospodářství TNV 75 4922 a v souladu s podmínkami stanovenými platnými povoleními nebo jinými rozhodnutími, opatřeními či stanovisky orgánů státní správy, případně z dalších dokumentů, vztahujících se ke stavbám HOZ a k provedení díla. Také tyto dokumenty jsou nedílnou součástí smlouvy.

### **Čl. III**

#### **Termíny plnění a provedení díla**

- 3.1 Termín předání a převzetí místa plnění: nejdéle do 5 dnů od účinnosti smlouvy.
- 3.2 Termín zahájení prací: říjen 2017
- 3.3 Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 24. 11. 2017.
- 3.4 V případě překážek, jež nastaly nezávisle na vůli zhotovitele a brání mu ve splnění jeho povinnosti, a jestliže nelze rozumně předpokládat, že by zhotovitel tuto překážku nebo její následky odvrátil nebo překonal nebo že by ji v době vzniku závazku předvídal, prodlužuje se termín dokončení dle bodu 3.3 o dobu, kdy tato překážka trvá.
- 3.5 Řádné provedení díla bude stvrzeno podpisem protokolu o provedení díla osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele, a to po splnění všech níže uvedených podmínek:
- 3.5.1 Dílo bylo dokončeno a předáno v souladu s touto smlouvou v rozsahu dle čl. II a v termínu dle čl. III bodu 3.3 této smlouvy.
- 3.5.2 O předání a převzetí díla byl vyhotoven protokol, jenž byl podepsán osobami oprávněnými jednat za objednatele a zhotovitele. V tomto protokolu musí být uvedeno, zda bylo dílo převzato s výhradami (pokud obsahuje ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání funkci stavby HOZ, ani její užívání podstatným způsobem neomezují), či bez výhrad.

- 3.5.3 Objednateli byly předány následující doklady:
- a) stavební deník
  - b) podrobný soupis skutečně provedených prací a použitého materiálu dle jednotkových cen,
  - c) zápis o odstranění případných drobných vad a nedodělků vyplývajících z protokolů o předání a převzetí díla.
- 3.5.4 Protokol musí být sepsán i za předpokladu, že objednatel odmítá dílo převzít. V tomto případě budou uvedena stanoviska jednotlivých smluvních stran a jejich odůvodnění. Tento zápis bude sloužit jako důkazní materiál.
- 3.5.5 Zhotovitel splní svoji povinnost provést dílo jeho ukončením ve sjednané lhůtě podle čl. III smlouvy a protokolárním předáním řádně dokončeného díla objednateli.

#### **Čl. IV**

##### **Cena za dílo**

- 4.1 Cena za provedení díla v rozsahu podle čl. II. smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., v platném znění, na základě nabídky učiněné zhotovitelem na veřejnou zakázku.

4.2	Celková cena za provedení díla činí	533 495,00 Kč
	DPH 21 % činí	112 034,00 Kč

**Celková cena za provedení díla vč. DPH činí 645 529,00 Kč**

**(slovy šest-set-čtyřicet-pět-tisíc-pět-set-dvacet-devět-korun-českých)**

- 4.3 Cena je určena na základě nabídkového rozpočtu zhotovitele (oceněného výkazu výměr), který byl součástí nabídky zhotovitele na veřejnou zakázku a je nedílnou součástí této smlouvy.
- 4.4 Výše uvedená celková cena je cenou maximálně přípustnou, je platná po celou dobu provádění díla a obsahuje veškeré náklady na provedení díla.
- 4.5 Změna celkové ceny za dílo je možná pouze v případě, že v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb DPH. V takovém případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 4.6 Veškeré práce, které nejsou předmětem nabídkového rozpočtu (výkazu výměr) položkou či výměrou, jsou dodatečné práce a budou připuštěny pouze ve výjimečných případech. O jakýchkoliv dodatečných pracích musí být mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena samostatná písemná smlouva nebo dodatek k této smlouvě s dohodnutím ceny a vlivu na termín dokončení díla. Zadání dodatečné práce musí být řešeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a souvisejícími právními předpisy. Pokud zhotovitel provede dodatečné práce bez písemného souhlasu a písemné smlouvy nebo dodatku k této smlouvě, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- 4.7 Bude-li skutečné plnění provedeno v menším rozsahu oproti výkazu výměr, bude konečná cena díla vypočtena z jednotkových cen příslušných položek výkazu výměr v rozsahu skutečně provedených prací. Ke snížení rozsahu prací může dojít jen v odůvodněných a vzájemně odsouhlasených případech a musí být zaznamenáno ve stavebním deníku a v protokolu o předání a převzetí dokončených prací.

#### **Čl. V**

##### **Platební podmínky**

- 5.1 Úhrada provedených prací bude provedena na základě zhotovitelem vyhotoveného daňového dokladu (faktury).
- 5.2 Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
- 5.3 Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla po řádném zhotovení díla nebo jeho části a po protokolárním předání a převzetí díla nebo jeho části, a to na základě vystavené faktury

se správně vyplněnými údaji, včetně finanční částky. Faktura bude vystavena a doručena objednateli nejdéle do 15 kalendářních dnů od protokolárního předání a převzetí díla.

- 5.4 Faktura bude vyhotovena ve dvou stejnopisech a bude obsahovat náležitosti daňového dokladu, označení smluvních stran a jejich adresy, IČO, DIČ (je-li přiděleno), údaj o zápisu zhotovitele do příslušného rejstříku včetně spisové značky, a dále výslovně vždy musí obsahovat následující údaje: označení této smlouvy, označení poskytnutého plnění (název díla), číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury podle této smlouvy, fakturovanou částku, razítko a podpis oprávněné osoby. Faktura bude zaslána na adresu objednatele nebo bude fyzicky předána oprávněné osobě objednatele.
- 5.5 Součástí faktury budou soupisy provedených prací a použitého materiálu odsouhlasené pověřenou osobou objednatele a kopie protokolu o předání a převzetí dokončeného díla nebo jeho části, řádně podepsané za obě smluvní strany. Převzaté práce budou oceněny jednotkovými cenami, dle k této smlouvě přiloženého oceněného soupisu prací.
- 5.6 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu, pokud faktura nebo její přílohy nebudou obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě nebo v ní nebudou správně uvedeny údaje dle této smlouvy. V takovém případě začne plynout doručením opravené faktury objednateli nová lhůta splatnosti.
- 5.7 Splátnost faktury se stanovuje na 30 kalendářních dnů od doručení objednateli. Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet druhé smluvní strany uvedený ve faktuře. Peněžítá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 5.8 Zhotovitel tímto bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních prostředků ze státního rozpočtu. Zhotovitel souhlasí s tím, že v případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatele, dojde s ohledem na povahu závazku k prodloužení doby splatnosti faktury na 60 dnů. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji neprodleně, a to písemně, zhotoviteli nejpozději do data původního termínu splatnosti faktury, popř. do 3 pracovních dnů od okamžiku, kdy se objednatel dozvěděl o vzniku této skutečnosti.
- 5.9 Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré poplatky, sankce, škody a vícenáklady vzniklé z důvodu nedodržení podmínek pravomocného rozhodnutí nebo závazných stanovisek dotčených orgánů a stanovisek správců sítí technické infrastruktury, popř. provést z toho vyplývající dodatečné práce na své náklady a svou odpovědnost.
- 5.10 V případě prodloužení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01%) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení až do dne zaplacení včetně. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.

## **Čl. VI**

### **Záruční podmínky**

- 6.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude odpovídat právním předpisům, závazným standardům stanoveným ČSN a ujednáním dle smlouvy a bude mít vlastnosti obvyklé a dohodnuté v této smlouvě.

## **Čl. VII**

### **Smluvní pokuty**

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,02% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s termínem zahájení prací dle čl. III této smlouvy.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním dokončeného díla dle čl. III této smlouvy.
- 7.3 V případě, kdy předávané dílo bude obsahovat vady a nedodělky, se zhotovitel zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení se sjednaným termínem odstranění vad a nedodělků.

- 7.4 Smluvní pokuty, vyúčtované objednatelem zhotoviteli dle této smlouvy, jsou splatné do 10 kalendářních dnů od doručení vyúčtování zhotoviteli.
- 7.5 Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.
- 7.6 Bude-li ze strany zhotovitele porušena povinnost, která je stanovena právními předpisy nebo touto smlouvou a objednatel učiní nebo opomene učinit v důsledku porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem upozornil.
- 7.7 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

## **Čl. VIII**

### **Odstoupení od smlouvy, výpověď smlouvy**

- 8.1 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele delším než 30 kalendářních dnů, nebo pokud bude provádět dílo nekvalitně v rozporu s platnými právními předpisy nebo smlouvou.
- 8.2 V případě provádění díla v rozporu s touto smlouvou nebo pokyny objednatele je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- 8.3 Objednatel je oprávněn dále písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
- 8.3.1 probíhá insolvenční řízení proti majetku zhotovitele, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek zhotovitele byl zcela nepostačující, nebo zhotovitel vstoupí do likvidace;
- 8.3.2 v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitele, zejména v případě:
- a) prodlení s řádným zahájením prací, předáním dílčího plnění či zhotovení díla, po dobu delší než 3 kalendářních dnů,
  - b) prodlení s řádným protokolárním předáním díla delším než 30 kalendářních dnů,
  - c) neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 kalendářních dnů v rozporu s touto smlouvou,
  - d) kdy zhotovitel využil k plnění předmětu této smlouvy subdodavatele v rozporu s nabídkou zhotovitele v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku nebo bez předchozího souhlasu objednatele,
  - e) kdy vyjde najevo, že zhotovitel uvedl v rámci zadávacího řízení nepravdivé či zkreslené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr zhotovitele pro uzavření této smlouvy,
  - f) jiného porušení povinnosti dle této smlouvy, které nebude odstraněno ani v dostatečně přiměřené lhůtě 14 kalendářních dnů.
- 8.4 Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. Odstoupení od smlouvy může být učiněno i prostřednictvím datové schránky.
- 8.5 V případě zániku účinnosti smlouvy odstoupením je zhotovitel povinen učinit veškerá opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činností zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezodkladně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti. Objednatel se zavazuje převzít a zhotovitel se zavazuje předat dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 kalendářních dnů ode dne účinnosti odstoupení od této smlouvy a o takovém předání a

převzetí sepsat zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla. V protokolu bude podrobně popsán stav rozpracovanosti díla, provedeno jeho ohodnocení, vymezeny vady a nedodělky a sjednán způsob jejich odstranění. Objednatel má v případě odstoupení od této smlouvy i u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

- 8.6 V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
- 8.7 Případné vzájemné pohledávky smluvních stran, vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy, se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
- 8.8 Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
- 8.9 Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu na základě písemné výpovědi. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet od prvního kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli.

## **Čl. IX**

### **Ostatní ujednání**

- 9.1 Objednatel zajistí zhotoviteli přístup do objektů a na pozemky, které souvisí s předmětem díla dle této smlouvy.
- 9.2 Objednatel předá zhotoviteli informace a podklady o zařízeních procházejících stavenišťem/místem plnění, pokud není obstarání všech nebo části těchto informací součástí předmětu smlouvy.
- 9.3 Zhotovitel vede ode dne předání místa pro provedení prací stavební deník a zaznamenává v něm všechny skutečnosti rozhodné pro plnění předmětu smlouvy. Originál stavebního deníku předá zhotovitel objednateli při předání díla po jeho dokončení.
- 9.4 Objednatel poskytne zhotoviteli na vyžádání součinnost nezbytnou k provedení díla.
- 9.5 Zhotovitel se zavazuje v místě plnění dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy a zajistit si vlastní dozor nad bezpečností práce
- 9.6 Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu v místě plnění a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi.
- 9.7 Zhotovitel odpovídá za poškození podzemních zařízení při provádění díla a za škody, které vzniknou při realizaci díla třetím osobám.
- 9.8 Zhotovitel je povinen provádět dílo ohleduplně k životnímu prostředí a učinit taková opatření, aby nedošlo ke kontaminaci povrchových či podzemních vod nebo půdy.
- 9.9 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků pro kvalitu a termín provedení díla.
- 9.10 Objednatel je oprávněn k provádění kontrol v průběhu realizace díla.
- 9.11 Zhotovitel se zavazuje poskytovat součinnost při kontrolní činnosti ze strany objednatele a orgánů provádějících veřejnoprávní kontrolu.
- 9.12 Zhotovitel je povinen vyzvat zástupce objednatele pověřeného k jednání ve věcech realizace smlouvy k prověření části díla, které bude při dalším provádění prací zakryto nebo se stane nepřístupným tak, aby mohl objednatel provést před zakrytím prací kontrolu části díla a pořídit potřebnou fotodokumentaci.
- 9.13 Objednatel se na vyzvání zhotovitele zúčastní prohlídky dokončených prací a k předání a převzetí dokončeného díla. Vyzván k tomu bude zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů předem.

- 9.14 K ověření objemu provedených prací provede zhotovitel soupis provedených prací podle jednotlivých položek. Potvrzený soupis provedených prací je podkladem pro úhradu provedených prací.
- 9.15 Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli a jiným osobám mimo místo plnění a tyto škody se zavazuje uhradit ve lhůtě, kterou stanoví objednatel v písemném oznámení o škodě mimo místo plnění.
- 9.16 Zhotovitel je povinen na písemnou žádost objednatele poskytnout objednateli informace o uzavřené pojistné smlouvě o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, příp. kopii pojistné smlouvy.
- 9.17 Smluvní strany určují tyto **kontaktní osoby oprávněné k jednáním ve věcech realizace díla**, zejména k předání a převzetí podkladů pro zhotovení díla, k předání a převzetí místa provedení prací, ke kontrole prací, k předání a převzetí dokončeného díla, k předání a převzetí faktury a k potvrzení provedených prací:

**za objednatele:**

Bc. Martin Tyl tel.: xxxxx e-mail: m.tyl@spucr.cz  
Ing. Jaroslav Dočkal tel.: xxxxx e-mail: j.dockal@spucr.cz

**za zhotovitele:**

xxxxx tel.: xxxxx e-mail: xxxxx

**Čl. X**

**Závěrečná ustanovení**

- 10.1 Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tuto smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.
- 10.2 Smluvní strany se dále dohody, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel. Zhotovitel je povinen zkontrolovat, že tato smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že zhotovitel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat objednatele. Postup uvedený v tomto odstavci se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod či dodatků, kterými se tato smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.
- 10.3 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel jako povinný subjekt musí na žádost poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Poskytnutí informací v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení závazku mlčenlivosti o důvěrných informacích.
- 10.4 Práva a povinnost smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 10.5 Smlouvu lze měnit pouze písemně ve formě dodatku podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky smlouvy se označují pořadovými čísly.
- 10.6 Nedílnou součástí smlouvy tvoří tyto **přílohy**:
- technická zpráva se soupisem prací a přehlednou situací,
  - oceněný výkaz výměr.
- 10.7 Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje touto smlouvou neupravené a obsažené v:
- zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku,
  - nabídce zhotovitele ze dne 21. 9. 2017,
  - zápisu o předání a převzetí díla.

- 10.8 Smlouva se vyhotovuje ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 10.9 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 10.10 Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
- 10.11 Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům bez omezení, že tato smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

V Praze dne 17. 10. 2017

V Náměšti nad Oslavou dne

.....  
**Mgr. Silvie Hawerlandová, LL.M.**  
ředitelka Sekce odborných činností  
ČR - Státní pozemkový úřad

.....  
**Ing. Jan Bartík**  
jednatel  
Zahradnické úpravy s.r.o.

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace .....

ID smlouvy .....

Registraci provedl .....

V Praze dne .....

.....

*podpis odpovědného zaměstnance*



## Technická zpráva

pro přípravu a realizaci udržovacích prací v rámci  
správy hlavních odvodňovacích zařízení

Organizační útvar: Odbor vodohospodářských staveb  
Oddělení: Oddělení vodohospodářských staveb Brno  
Pracoviště: Brno  
Číslo akce: 138  
Název akce: **HOZ Králová**

### Základní údaje:

Název HOZ: HMZ Králová  
ID: 5060000152-11201000  
Kapacita prováděné údržby: 0,580 km  
ČHP: 4-10-03-017  
Katastrální území: Králová  
Obec: Medlov  
Okres: Olomouc  
Kraj: Olomoucký

### Časový plán provádění prací:

Termín zahájení: září 2017  
Termín dokončení: nejpozději 24. listopad 2017

### Výchozí podklady a podmínky pro provedení údržby

- Požadavek firmy RBQ sady s.r.o. ze dne 13. 5. 2015
- Kontrolní prohlídky ze dne 25. 4. 2017 a 20. 6. 2017
- Souhlas se vstupem na pozemky od vlastníka pozemků – ČEROZFRUCHT s.r.o. ze dne 14. 6. 2017
- Sdělení SPÚ, KPÚ o naložení s dřevní hmotou ze dne 21. 6. 2017
- Souhlas s kácením a vstupy na pozemky od obce Medlov ze dne 28. 6. 2017
- Souhrnné stanovisko OŽP města Uničov ze dne 12. 7. 2017
- Oznámení kácení dřevin rostoucích mimo les OŽP města Uničov dne 26. 6. 2017
- Souhlasné stanovisko k zásahu do VKP od OŽP města Uničov ze dne 21. 8. 2017
- Ohlášení vodoprávnímu úřadu OŽP města Uničov

### Popis současného stavu HMZ Králová, ID 5060000152-11201000

Jedná se o otevřený kanál o celkové délce 3,318 km, který byl vybudován v roce 1970. Tento kanál není dle dochované dokumentace ve dně opevněn. Svahy mají vegetační opevnění, tvar profilu HOZ je lichoběžníkový s převažující šířkou dna 0,6 – 0,7 m, délka svahů 300 - 350 cm, sklony svahů 1:1,5.

Průtočný profil HOZ je porostlý divokým porostem, křovinami a hustým porostem stromů. V úseku údržby je porost stromů zakořeněný převážně ve dně HOZ. V korytě je od 5 cm do 50 cm nánosů splavené ornice (v úseku plánované údržby 50 cm).

### Technický popis prací:

Bude provedena údržba v délce 0,580 km (úsek km 2,738 – 3,318) spočívající ve vysečení divokého porostu, odstranění křovin, kácení stromů s odstraněním pařezů ze dna HOZ a následné odstranění splavené ornice z průtočného profilu HOZ. Při odstraňování splavené ornice dojde k jejímu využití na sanaci dna a nátrží břehů HOZ s následným svahováním břehů. Odstraněný divoký porost, keře, větve a pařezy stromů budou zlikvidovány v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb.

## Specifikace hlavních prací údržby HOZ:

- sečení divokého porostu	0,460 ha
- vyhrabání pokoseného divokého porostu	0,460 ha
- nakládka, doprava a likvidace porostů (divokého) v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb.	4 600 m <sup>2</sup>
- odstranění křovin a náletových dřevin	2640 m <sup>2</sup>
- likvidace nevyužitelné dřevní hmoty z plochy křovin v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb.	2640 m <sup>2</sup>
- kácení stromů do Ø 300 (z toho kácení s postupným spouštěním koruny a kmene 25 ks)	120 ks
- kácení stromů do Ø 500 (z toho kácení s postupným spouštěním koruny a kmene 6 ks)	31 ks
- kácení stromů do Ø 700	8 ks
- kácení stromů do Ø 900	3 ks
- likvidace nevyužitelné dřevní hmoty z ořezů větví stromů v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb.	162 ks
- odstranění pařezů stromů rostoucích ve dně HOZ	162 ks
- likvidace nevyužitelné dřevní hmoty z pařezů stromů v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb.	162 ks
- odstranění splavené ornice ze dna HOZ	200 m <sup>3</sup>
- svahování a oprava svahů koryta HOZ	1 562 m <sup>2</sup>
- terénní úprava dna HOZ	213 m <sup>2</sup>

## Další doplňující údaje:

Vzhledem k tomu, že dojde k odstraňování velkého množství pařezů ze dna koryta HOZ, bude sediment splavený ve dně HOZ využit na opravu dna HOZ a sanaci břehů HOZ.

## Manipulace s křovím, stromy, divokým porostem a vodním rostlinstvem:

Divoký porost bude po vysečení shrabán na hromady, následně naložen, odvezen a zlikvidován v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb.

Lze uložit např. na kompostárně v obci Paseka ve vzdálenosti 17 km, nebo dále např. na kompostárně v Zábřehu na Moravě ve vzdálenosti 22 km.

Stromy označené tečkou budou pokáceny, stromy označené písmenem N budou ponechány.

Vzhledem k tomu, že některé stromy v zájmovém území jsou nahnuté nad plot sousedního pozemku RBQ sady s.r.o., dojde u těchto nahnutých stromů ke kácení s postupným spouštěním koruny a kmene.

Upotřebitelná dřevní hmota z pozemků v příslušnosti hospodařit SPÚ p. č. KN 271 v k.ú. Králová bude dle sdělení KPÚ součástí zakázky a zhotovitel nabídne cenu za 1 m<sup>3</sup>, tato nabídka bude závazná.

Neupotřebitelná dřevní hmota vzniklá odstraněním označených keřů, včetně větví odstraněných označených stromů a jejich pařezů bude zlikvidována v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb.

## Vliv prací na životní prostředí:

Práce nemají negativní vliv na životní prostředí a také nebude negativně ovlivněna stabilita vodního díla. Akce byla projednána s příslušným Odborem životního prostředí a ohlášena vodoprávnímu úřadu. Bylo vydáno Rozhodnutí o zásahu do VKP (OŽP Uničov) a souhlas s kácením dřevin (Obec Medlov).

### **Účel a cíl akce:**

Údržbou otevřeného kanálu HOZ dojde k obnovení funkce HOZ včetně obnovení podmínek pro fungování navazujícího podrobného odvodnění v daném území (omezení podmáčení okolních pozemků a tím efektivnější zemědělské hospodaření).

### **Střety zájmů:**

V zájmovém území se nachází nadzemní inženýrské sítě v majetku společností: ČEZ Distribuce a.s. Před prováděním prací je třeba, zajistit podmínky pro práci v ochranném území uvedené ve vyjádření vlastníka sítě.

Dále byly dotazovány společnosti Gas Net s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a. s. (CETIN) a Telco Pro Services, a. s. k vyjádření výskytu svých sítí, ale dle vyjádření se v zájmovém území jejich majetek nenachází. Také byl zjišťován výskyt sítí společností Moravská Vodárenská, a.s. a Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s., ale dle mapy výskytu jejich sítí se v zájmovém území stavby nenachází.

Zhotovitel se bude řídit podmínkami vlastníků nebo provozovatelů těchto zařízení. Práce budou probíhat tak, aby nedošlo k poškození nadzemních či podzemních zařízení. V případě, že zhotovitel neprovede vytyčení sítě autorizovanou osobou nebo neprokáže provedení vytyčení vlastními prostředky (fotodokumentace, zápis ve stavebním deníku, účast zástupce správce sítě či objednatele na vytyčení apod.), bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo a zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Získaná stanoviska správců sítí budou zhotoviteli předána při předání staveniště.

### **Předpokládané finanční náklady celkem (zaokrouhloeno na celé koruny):**

Cena bez DPH	579 907,- Kč
<b>Cena včetně DPH</b>	<b>701 687,- Kč</b>

**Přehledná situace:** v měřítku 1 : 10 000

**Datum:** 23. 8. 2017

**Vyhotovil:** terénní pracovník Bc. Martin Tyl

**Schválil:** Ing. Jaroslav Dočkal

# ZADÁNÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: HOZ Králová

Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 14. 7. 2017

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Jednotková cena zadání	Celková cena zadání
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	------------------------	---------------------

## HSV Práce a dodávky HSV

### 1 Zemní práce

19	001	111103313	Kosení po vegetačním období divokého porostu hustého	ha	0,460	40 000,00	18 400,00
9	001	185803101	Shrabání a uložení pokoseného divokého porostu na hromady do 30 m od okraje hladiny	ha	0,460	10 000,00	4 600,00
16	R	R1	Likvidace pokoseného divokého porostu dle zákona o odpadech č. 185/2001 Sb. (včetně naložení a dopravy)	m2	4 600,000	2,00	9 200,00
42	001	111203202	Odstránění křovin a stromů s ponecháním kořenů z plochy do 10000 m2	m2	2 640,000	24,00	63 360,00
10	R	R2	Likvidace veškeré neupotřeb. dřevní hmoty - z křovin a stromů D kmene do 100 mm - v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb.	m2	2 640,000	2,00	5 280,00
3	001	112101101	Kácení stromů listnatých D kmene do 300 mm	kus	95,000	400,00	38 000,00
4	001	112101102	Kácení stromů listnatých D kmene do 500 mm	kus	25,000	1 000,00	25 000,00
5	001	112101103	Kácení stromů listnatých D kmene do 700 mm	kus	8,000	4 000,00	32 000,00
17	001	112101104	Kácení stromů listnatých D kmene do 900 mm	kus	3,000	9 000,00	27 000,00
23	231	112151352	Kácení stromu s postupným spouštěním koruny a kmene D do 0,3 m	kus	25,000	1 500,00	37 500,00
24	231	112151354	Kácení stromu s postupným spouštěním koruny a kmene D do 0,5 m	kus	6,000	6 000,00	36 000,00
11	R	R3	Likvidace veškeré neupotř. dřevní hmoty - BEZ KMENU - D kmene do 300 mm - v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb.	kus	120,000	100,00	12 000,00
12	R	R4	Likvidace veškeré neupotř. dřevní hmoty - BEZ KMENU - D kmene do 500 mm - v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb.	kus	31,000	200,00	6 200,00
13	R	R5	Likvidace veškeré neupotř. dřevní hmoty - BEZ KMENU - D kmene do 700 mm - v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb.	kus	8,000	1 000,00	8 000,00
18	R	R6	Likvidace veškeré neupotř. dřevní hmoty - BEZ KMENU - D kmene do 900 mm - v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb.	ks	3,000	2 000,00	6 000,00
25	001	112201101	Odstránění pařezů D do 300 mm	kus	120,000	300,00	36 000,00
26	001	112201102	Odstránění pařezů D do 500 mm	kus	31,000	500,00	15 500,00
27	001	112201103	Odstránění pařezů D do 700 mm	kus	8,000	600,00	4 800,00
28	001	112201104	Odstránění pařezů D do 900 mm	kus	3,000	800,00	2 400,00
40	R	R7	Likvidace PÁŘEZŮ - D kmene do 300 mm - v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb.	ks	120,000	100,00	12 000,00
39	R	R8	Likvidace PÁŘEZŮ - D kmene do 500 mm - v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb.	ks	31,000	100,00	3 100,00
41	R	R9	Likvidace PÁŘEZŮ - D kmene do 1000 mm - v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb.	ks	11,000	100,00	1 100,00
6	001	125103101	Vykopávky melioračních kanálů pro meliorace zemědělské v hornině tř. 1 a 2	m3	200,000	400,00	80 000,00
33	001	182101101	Svahování v zářezech v hornině tř. 1 až 4	m2	1 562,000	30,00	46 860,00
38	231	181111133	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina tř 1 až 4 nerovnosti do 200 mm ve svahu do 1:1	m2	213,000	15,00	3 195,00

**Celkem**

**533 495,00**