

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 3723001/0710

zastoupená: Ing. Jiřím Veselým, ředitelem Krajského pozemkového úřadu
pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Jakub Bukovský

se sídlem: XXXXX, XXXXX Louny

IČO: 87035634

bankovní spojení: XXXXX, číslo účtu: XXXXX

zastoupený: Jakubem Bukovským

(dále jen „**Zhotovitel**“)

dnešního dne uzavřely tuto dohodu o vypořádání

(dále jen „**Dohoda**“).

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel zahájil dne 13. 9. 2017 výběrové řízení (resp. Výzva k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu) na veřejnou zakázku malého rozsahu na poskytnutí služeb s názvem „Stavební úpravy bytu, Tetínská 290/2, Praha 5 - Radlice“. Smluvní strany na základě výsledku výběrového řízení uzavřely dne 17. 5. 2017 Smlouvu o dílo na zhotovení stavby č. 49/2017-537100, která tvoří přílohu č. 1 této Dohody (dále jen „**Smlouva o dílo**“).
- 1.2 Na Smlouvu o dílo se vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Objednatel konstatuje, že při aplikaci kontrolních mechanismů zjistil, že z důvodu administrativního pochybení Smlouvy o dílo nebyla řádně uveřejněna ve smyslu podmínek dle § 5 odst. 1 zákona o registru smluv, a proto platí zákonná domněnka, že Smlouva o dílo byla zrušena od počátku v souladu s § 7 odst. 1 zákona o registru smluv.
- 1.3 Objednatel uzavírá tuto Dohodu se Zhotovitelem za účelem předcházení hrozící újmy a/nebo případným soudním sporům, zachování všech práv Objednatele vyplývajících ze Smlouvy o dílo, včetně práv vyplývajících z případné odpovědnosti za vady, práv Objednatele na smluvní pokuty, případně na náhradu újmy a za účelem maximálního možného naplnění zásad 3E (hospodárnosti, účelnosti a efektivity). Objednatel uzavírá tuto Dohodu v souladu s příslušnými metodickými pokyny Ministerstva vnitra, jakožto správce registru smluv ve smyslu § 4 odst. 2 zákona o registru smluv.
- 1.4 Veškeré pojmy uvedené v této Dohodě budou vykládány v souladu s jejich definicí uvedenou ve Smlouvě o dílo.

2. PŘEDMĚT DOHODY

- 2.1 Zhotovitel poskytl Objednateli Službu definovanou ve Smlouvě o dílo. Objednatel uhradil za poskytnutou Službu sjednanou cenu. Smluvní strany se dohodly, že si ponechají již poskytnutá plnění dle Smlouvy o dílo, která byla poskytnuta a uhrazena na základě platné, ale neúčinné Smlouvy o dílo. Výše poskytnutého plnění a jeho úhrada nejsou mezi smluvními stranami sporné.
- Smluvní strany se dohodly, že ujednání uvedená ve Smlouvě o dílo, která mají podle Smlouvy o dílo trvat i po poskytnutí služby Zhotovitelem a zaplacení ceny Objednatelem, se v plné míře uplatní na vztah mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 2.2 Pro vyloučení pochybností smluvní strany uvádí, že:
- 2.2.1 Objednatel má vlastnické právo k poskytnuté službě.
- 2.2.2 Objednatel řádně a včas zaplatil za zhotovenou službu a nemá z tohoto titulu povinnost uhradit žádné další doplatky a další finanční plnění.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Smluvní strany závazkového vztahu podle Smlouvy o dílo jsou srozuměny se skutečností, že touto Dohodou bude odstraněna spornost vzájemných práv a povinností, která spočívala v plnění Zhotovitele na základě platné, ale dosud neúčinné Smlouvy o dílo, které bylo Objednatelem zaplaceno bez existence účinné Smlouvy o dílo. Dosavadní závazky smluvních stran ujednané ve Smlouvě o dílo

nezanikají a neruší se, mění se pouze účinnost Smlouvy o dílo, která nabude účinnosti dodatečným uveřejněním v registru smluv s odvoláním na § 6 zákona o registru smluv.

- 3.2 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním úplného znění této Dohody v registru smluv. Uveřejnění této Dohody prostřednictvím registru smluv zajistí Objednatel.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s neuveřejněním Smlouvy o dílo v registru smluv nemá žádná ze smluvních stran právo na náhradu újmy.
- 3.4 Práva a povinnosti smluvních stran touto Dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy souvisejícími.
- 3.5 Tato Dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této Dohody. Tuto Dohodu je možné měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků.
- 3.6 Nedílnou součástí této Dohody tvoří příloha:
- *Smlouva o dílo na zhotovení stavby č. 49/2017-537100 – Stavební úpravy bytu, Tetínská 290/2, Praha 5 - Radlice*

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Dohodu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Objednatel

V Praze dne 18.4.2019

Zhotovitel

V Praze dne 18.4.2019

.....
Česká republika – Státní pozemkový úřad
Ing. Jiří Veselý, ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

.....
Jakub Bukovský

Příloha č. 1

**Smlouva o dílo na zhotovení stavby
č. 49/2017-537100 – Stavební úpravy bytu,
Tetínská 290/2, Praha 5 - Radlice**