

DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj,
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka krajského pozemkového úřadu
V záležitostech naplnění smlouvy oprávněn jednat:	X X X X X X X X X X
V technických záležitostech oprávněn jednat:	X X X X X X X X X X
Adresa:	4. května 287, 755 01 Vsetín
Telefon:	+420 602 582 193
E-mail :	X X X X X X X X X X
Administrace veřejné zakázky :	X X X X X X X X X X
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	GEOREAL, spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Zastoupen:	Ing. Karlem Vondráčkem, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	X X X X X X X X X X
v technických záležitostech oprávněn jednat:	X X X X X X X X X X
Telefon:	+420 377 237 343
E-mail :	georeal@georeal.cz
ID DS:	s85762s
Bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu:	0720092329/0800
IČO:	40527514
DIČ:	CZ40527514
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	X X X X X X X X X X

(dále jen „zhotovitel“)

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 1. 11. 2016 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Bystřička I. Dne 11. 8. 2017 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1.
2. V průběhu zpracování díla byl upřesněn rozsah skutečně provedených prací. Předmětem změny smlouvy je snížení počtu měrných jednotek :
 - hlavního celku 3.1. Přípravné práce, dílčí části 3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. Původní počet měrných jednotek této dílčí části dle smlouvy o dílo činil 139 MJ. Skutečný počet měrných jednotek dle prací provedených v terénu je 129. Z popsanych důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 31 000 Kč bez DPH,
 - hlavního celku 3.1. Přípravné práce, dílčí části 3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků. Původní počet měrných jednotek této dílčí části dle smlouvy o dílo činil 218 MJ. Skutečný počet měrných jednotek dle prací provedených v terénu je 216. Z popsanych důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 1 200 Kč bez DPH,
 - hlavního celku 3.2. Návrhové práce, dílčí části 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení. Původní počet měrných jednotek této dílčí části dle smlouvy o dílo činil 218 MJ. Skutečný počet měrných jednotek dle prací provedených v terénu je 216. Z popsanych důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 2 600 Kč bez DPH.
 - hlavního celku 3.2. Návrhové práce, dílčí části 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona. Původní počet měrných jednotek této dílčí části dle smlouvy o dílo činil 218 MJ. Skutečný počet měrných jednotek dle prací provedených v terénu je 216. Z popsanych důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 5 000 Kč bez DPH.
3. Dále zhotovitel požádal o změnu termínu plnění dílčí části 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení včetně podetap a dílčí části 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona z důvodu návaznosti na zpracování předběžného inženýrskogeologického průzkumu jako nutného podkladu pro vypracování plánu společných zařízení a návrhu nového uspořádání pozemků a z důvodu nezbytné koordinace s komplexní pozemkovou úpravou v k.ú. Bystřička II.
4. Tato změna smlouvy je v pořadí druhou změnou závazku ze smlouvy o dílo a jedná se o první změnu hodnoty závazku. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo na veřejnou zakázku činila 2 781 800 Kč bez DPH. Na základě dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo došlo k nepodstatné změně závazku ze smlouvy o dílo v podobě posunutí termínů u přípravných a návrhových prací. Hodnota změny dle dodatku č. 2 je ve výši 39 800 Kč bez DPH, což odpovídá cca 1,43% původní hodnoty smlouvy o dílo.
5. Dne 25. 5. 2018 nabylo účinnosti nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. 04. 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), („GDPR“) a další související právní předpisy k ochraně osobních údajů.
6. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany se dohodly na úpravě ceny díla a termínů předání u shora uvedených dílčích částí díla. Uvedené úpravy termínů těchto dílčích ucelených částí díla nemají vliv na další termíny uvedené ve smlouvě.

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích fakturačních celků upravuje takto:

3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.

129MJ x 3 100 Kč = 399 900 Kč bez DPH

3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

216 MJ x 600 Kč = 129 600 Kč bez DPH

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení

216 MJ x 1 300 Kč = 280 800 Kč bez DPH

termín ukončení 15. 09. 2019

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona

216 MJ x 2 500 Kč = 540 000 Kč bez DPH

termín ukončení 15. 09. 2020.

II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	1 306 800 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	957 200 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	218 000 Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	260 000 Kč
Celková cena díla bez DPH	2 742 000 Kč
DPH 21%	575 820 Kč
Celková cena díla včetně DPH	3 317 820 Kč

6.1.1 Sjednaná celková cena je neměnná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo dojde k uplatnění opčního práva. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

Text článku 10. Ochrana informací Státního pozemkového úřadu se doplňuje o nový bod 10. 9., který zní:

V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy bude mít Zhotovitel přístup k informacím (datům) Státního pozemkového úřadu, které jsou nezbytné k plnění Smlouvy, včetně osobních údajů v nich obsažených. Zhotovitel se tak stává zpracovatelem těchto informací, včetně osobních údajů a zavazuje se, že s těmito údaji bude dále nakládáno podle platných právních předpisů, zejména v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nebo zákonným předpisem, který tento zákon nahradí.

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 1. 11. 2016 a dodatku č. 1 ze dne 11. 8. 2017 zůstávají v platnosti beze změn.

V.

1. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
2. Tento dodatek nabývá platnost dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Ve Zlíně dne 3. 4. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

ČR – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

GEOREAL spol. s r.o.
Ing. Karel Vondráček
jednatel

Příloha:

1. Položkový výkaz činností

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Bystřička I.

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	25	1 000	25 000	15.11.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	3 000	15 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	93	1 900	176 700	15.11.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	125	2 500	312 500	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	129	3 100	399 900	15.06.2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	63	2 900	182 700	15.06.2018
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0		0	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	218	300	65 400	15.02.2018
	Studie odtokových poměrů	ha	0		0	
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	216	600	129 600	15.09.2018
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					1 306 800	15.09.2018
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	216	1 300	280 800	15.09.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	38	1 200	45 600	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	51	1 200	61 200	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	8	1 200	9 600	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	216	2 500	540 000	15.09.2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					957 200	
3.3	Mapové dílo	ha	218	1000	218 000	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					218 000	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	200	1300	260 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					260 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	1 306 800 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	957 200 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	218 000 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	260 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 742 000 Kč
DPH 21% v Kč	575 820 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	3 317 820 Kč

Ve Zlíně dne 3. 4. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 CR – Státní pozemkový úřad
 Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
 Ing. Mlada Augustínová
 ředitelka

.....
 GEOREAL spol. s r.o.
 Ing. Karel Vondráček
 jednatel