

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený vedoucím krajského pracoviště pro Karlovarský kraj,
adresa Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary

Brandl Pavel Ing.

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

AGROWILD Nová Ves, s.r.o., sídlo p. Mariánské Lázně, Prameny 20, PSČ 353 01

IČ: 49 79 00 48, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C,
vložka 4733

(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

dodatek č. 31/2011**ke smlouvě č. 2927/94**

o prodeji části podniku

Agropodnik Prameny, s.p., Část Agropodniku Prameny

I.

Smluvní strany uzavřely dne 2.5.1995 smlouvu č. 2927/94 o prodeji podniku (části podniku) Agropodnik Prameny, s.p. Prameny, Část Agropodniku Prameny a dodatky k této smlouvě č.1/96 ze dne 24.9.1996, č. 2/96 ze dne 25.9.1996, č. 2A/96 ze dne 22.10.1996, č. 3/97 ze dne 10.2.1997, č. 3/97-A ze dne 27.10.1997, č. 4/99 ze dne 26.10.1999, č. 5/2001 ze dne 2.2.2001, č. 6/2001 ze dne 28.3.2001, č. 7/2001 ze dne 28.5.2001, č. 8/2002 ze dne 17.4.2002, č. 9/2003 ze dne 14.4.2003, č. 10/2003 ze dne 31.10.2003, dodatek č. 11/2004 ze dne 23.4.2004, dodatek č. 12/2004 ze dne 30.4.2004 a dodatek č. 13/2004 ze dne 25. 6. 2004, č. 14 ze dne 27.10.2004, č. 15/2004 ze dne 10.12.2004 , dodatek č. 16/2005 ze dne 19.5.2005, č. 17/2005 ze dne 27.9.2005, č. 18/2006 ze dne 23.2.2006, č. 19/2006 ze dne 14.8.2006, dodatek 20/2006 ze dne 20.9.2006, dodatek č. 21/2006 ze dne 16.9.2006, dodatek č. 22/2007 ze dne 11.6.2007, č. 23/2007 ze dne 29.10.2007, dodatek č. 24/2008 ze dne 12.8.2008 , dodatek č. 25/2008 ze dne 7.10.2008, č. 26/2009 ze dne 30.1.2009, dodatek č. 27/2009 ze dne 25.8.2009, č. 28/2009 ze dne 8.10.2009, dodatek č. 29/2010 ze dne 27.9.2010 a dodatek č. 30/2011 ze dne 21.3.2011 (dále jen "smlouva").

II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII. smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

a) Pozemky

Obec	Katastr. území	Číslo parc.	Druh pozemku	Výměra m ²	Účetní hodnota v Kč ke dni úč. smlouvy
Nová Ves	Nová Ves u Sokolova	-281	zast. plocha	281	1.975,00

b) Budovy a stavby

Obec	Katastr. území	Na parcele číslo	Invent. č.	Druh stavby	Účetní hodnota v Kč ke dni úč. smlouvy
Nová Ves	Nová Ves u Sokolova	RD č.p. 38	-281	116432	441.511,48

III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII. smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitosti (nemovitostí), u kterých nebylo využito předkupní právo, a to částku ve výši 232.560,00 Kč (slovy: dvě stě třicetdvatisíc pětsetšedesát korun českých).

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 8,027.119,00 Kč (slovy: osm milionů dvacetsedmtisícjednostodevatenáct korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

splátkový kalendář

535.141,- Kč	nejpozději do 31.10.2011
535.141,- Kč	nejpozději do 31.10.2012
535.141,- Kč	nejpozději do 31.10.2013
535.141,- Kč	nejpozději do 31.10.2014
535.141,- Kč	nejpozději do 31.10.2015
535.141,- Kč	nejpozději do 31.10.2016
535.141,- Kč	nejpozději do 31.10.2017
535.141,- Kč	nejpozději do 31.10.2018
535.141,- Kč	nejpozději do 31.10.2019
535.141,- Kč	nejpozději do 31.10.2020
535.141,- Kč	nejpozději do 31.10.2021
535.141,- Kč	nejpozději do 31.10.2022
535.141,- Kč	nejpozději do 31.10.2023
535.141,- Kč	nejpozději do 31.10.2024
535.145,- Kč	nejpozději do 31.10.2025

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne 14.10.2011

Pozemkový fond ČR

Krajské pracoviště pro Karlovarský kraj
Chebská 48/70
360 06 Karlovy Vary

.....
Pozemkový fond ČR
vedoucí krajského pracoviště
pro Karlovarský kraj
Ing. Pavel Brandl
zástupce

AGROWILD Nová Ves, s.r.o.
Prameny 20, 353 01 Mar. Lázeň
IČO: 49790048, DIČ: CZ49790048

.....
AGROWILD Nová Ves s.r.o.

kupující

Za správnost ÚP: Anna Houtková

.....
podpis