

Pozemkový fond České republiky
Sídlo: Husinecká 1023/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov
zastoupený vedoucí územního pracoviště PF ČR v Chebu adresa Mánesova 11, PSČ 350 02
Pitelková Alena Ing.
IČ: 457 97 072
DIČ: CZ45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném
Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Capital Bank a.s. obchodní místo Cheb
číslo účtu:
variabilní symbol:
(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a
AGROWILD Nová Ves, s.r.o., sídlo p. Mariánské Lázně, Prameny 20, PSČ 353 01

IC: 49 79 00 48, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C,
vložka 4733
(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

dodatek č. 26/2009 k e s m l o u v ě č. 2927/94

o prodeji části podniku
Agropodnik Prameny, s.p., Část Agropodniku Prameny

I.

Smluvní strany uzavřely dne 2.5.1995 smlouvu č. 2927/94 o prodeji podniku (části podniku) Agropodnik Prameny, s.p. Prameny, Část Agropodniku Prameny a dodatky k této smlouvě č.1/96 ze dne 24.9.1996, č. 2/96 ze dne 25.9.1996, č. 2A/96 ze dne 22.10.1996, č. 3/97 ze dne 10.2.1997, č. 3/97-A ze dne 27.10.1997, č. 4/99 ze dne 26.10.1999, č. 5/2001 ze dne 2.2.2001, č. 6/2001 ze dne 28.3.2001, č. 7/2001 ze dne 28.5.2001, č. 8/2002 ze dne 17.4.2002, č. 9/2003 ze dne 14.4.2003, č. 10/2003 ze dne 31.10.2003, dodatek č. 11/2004 ze dne 23.4.2004, dodatek č. 12/2004 ze dne 30.4.2004, dodatek č. 13/2004 ze dne 25.6.2004, č. 14/2004 ze dne 27.10.2004, č. 15/2004 ze dne 10.12.2004, dodatek č. 16/2005 ze dne 19.5.2005, č. 17/2005 ze dne 27.9.2005, č. 18/2006 ze dne 23.2.2006, č. 19/2006 ze dne 14.8.2006, dodatek 20/2006 ze dne 20.9.2006, dodatek č. 21/2006 ze dne 16.9.2006 a dodatek č. 22/2007 ze dne 11.6.2007, dodatek č. 23/2007 ze dne 29.10.2007, dodatek č. 24 ze dne 12.8.2008 a dodatek č. 25/2008 ze dne 7.10.2008 (dále jen smlouva").

II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII. smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

a) Pozemky

Obec	Katastr. území	Číslo parc.	Druh pozemku	Výměra m ²	Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy
Nová Ves	Nová Ves u Sokolova	232/1	zast. plocha	103	2.575,00
Nová Ves	Nová Ves u Sokolova	232/3	zast. plocha	73	1.825,00
Nová Ves	Nová Ves u Sokolova	231	zast. plocha	188	4.700,00

b) Budovy a stavby

Obec	Katastr. území	Na parcele číslo	Invent. č.	Druh stavby	Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy
Nová Ves	Nová Ves u Sokolova	obj.bydlení čp.207	-232/1	100400	46.581,20
Nová Ves	Nová Ves u Sokolova	obj.bydlení čp.209	-232/3	114030	46.580,00
Nová Ves	Nová Ves u Sokolova	zem.hosp.budova	-231	008669	10.157,00

III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII. smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitostí (částka snížena na 52.439 %), u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 58.951,00 Kč (slovy: tpadesátosmtisícdevětsetpadesátjedna korun českých)

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazků prodávajícího vyplývajících ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 9.499.274,-- Kč (slovy: devětmilionůčtyřístadevadesátdevětdvěstěsedmdesátčtyři korun českých) uhradí nabyvatel převádějícímu takto:

558.781,00 Kč	nejpozději do 31.10.2009
558.781,00 Kč	nejpozději do 31.10.2010
558.781,00 Kč	nejpozději do 31.10.2011
558.781,00 Kč	nejpozději do 31.10.2012
558.781,00 Kč	nejpozději do 31.10.2013
558.781,00 Kč	nejpozději do 31.10.2014
558.781,00 Kč	nejpozději do 31.10.2015
558.781,00 Kč	nejpozději do 31.10.2016
558.781,00 Kč	nejpozději do 31.10.2017
558.781,00 Kč	nejpozději do 31.10.2018
558.781,00 Kč	nejpozději do 31.10.2019
558.781,00 Kč	nejpozději do 31.10.2020

558.781,00 Kč	nejpozději do 31.10.2021
558.781,00 Kč	nejpozději do 31.10.2022
558.781,00 Kč	nejpozději do 31.10.2023
558.781,00 Kč	nejpozději do 31.10.2024
558.778,00 Kč	nejpozději do 31.10.2025

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne 30.1.2009

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Cheb
Mánesova č. 11
350 01 Cheb

AGROWILD Nová Ves, s.r.o.
Prácheň 26. 357 01 Mar. Lázně
IČO: 40780048, DIČ: CZ49790048

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště v Chebu
Pitelková Alena Ing.

.....
AGROWILD Nová Ves s.r.o.

kupující

Za správnost ÚP: Anna Houtková

.....
podpis