

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený vedoucím územního pracoviště PF ČR v Chebu adresa Mánesova 11, 350 02

Brandl Pavel Ing.

IČ: 457 97 072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

AGROWILD Nová Ves s.r.o., sídlo Prameny 20, PSČ 353 01 Mariánské Lázně,

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni,

oddíl C, vložka 4733

(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

dodatek č. 18/2006

k e s m l o u v ě č. 2927/94

o prodeji části podniku

Agropodnik Prameny, s.p., Část Agropodniku Prameny

I.

Smluvní strany uzavřely dne 2.5.1995 smlouvu č. 2927/94. o prodeji podniku (části podniku) Agropodnik Prameny, s.p. Prameny, Část Agropodniku Prameny a dodatky k této smlouvě č.1/96 ze dne 24.9.1996, č. 2/96 ze dne 25.9.1996, č. 2A/96 ze dne 22.10.1996, č. 3/97 ze dne 10.2.1997, č. 3/97-A ze dne 27.10.1997, č. 4/99 ze dne 26.10.1999, č. 5/2001 ze dne 2.2.2001, č. 6/2001 ze dne 28.3.2001, č. 7/2001 ze dne 28.5.2001, č. 8/2002 ze dne 17.4.2002, č. 9 ze dne 14.4.2004, dodatek č. 10/2003 ze dne 31.10.2003 ,dodatek č. 11/2004 ze dne 23.4.2004, dodatek č. 12/2004 ze dne 30.4.2004, dodatek č. 13/2004 ze dne 25.6.2004, č. 14/2004 ze dne 27.10.2004, č. 15/2004 ze dne 10.12.2004, č. 16/2005 ze dne 19.5.2005 a dodatek č. 17/2005 ze dne 27.9.2005 (dále jen smlouva).

II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII.. smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

a) Pozemky

Obec	Katastr. území	Číslo parc.	Druh pozemku	Výměra m2	Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy
Mnichov	Mnichov u M.L.	125	zast. plocha	281	7.025,00

b) Budovy a stavby

Obec	Katastr. území	Na parcele číslo	Invent. č.	Druh stavby	Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy
Mnichov	Mnichov u M.L.	-125	114129	obytný dům č.p.130	0

III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII. smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitosti (nemovitostí), u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 3.684,00 Kč (slovy: třítisícešestsetosmdesátčtyři koruny české)

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 11,760.265,00 Kč (slovy: jedenáctmilionůsedmsetšedesáttisícdvěstěosmdesát pět korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

588.013,- Kč	nejpozději do 31.10.2006
588.013,- Kč	nejpozději do 31.10.2007
588.013,- Kč	nejpozději do 31.10.2008
588.013,- Kč	nejpozději do 31.10.2009
588.013,- Kč	nejpozději do 31.10.2010
588.013,- Kč	nejpozději do 31.10.2011
588.013,- Kč	nejpozději do 31.10.2012
588.013,- Kč	nejpozději do 31.10.2013
588.013,- Kč	nejpozději do 31.10.2014
588.013,- Kč	nejpozději do 31.10.2015
588.013,- Kč	nejpozději do 31.10.2016
588.013,- Kč	nejpozději do 31.10.2017
588.013,- Kč	nejpozději do 31.10.2018
588.013,- Kč	nejpozději do 31.10.2019
588.013,- Kč	nejpozději do 31.10.2020
588.013,- Kč	nejpozději do 31.10.2021
588.013,- Kč	nejpozději do 31.10.2022
588.013,- Kč	nejpozději do 31.10.2023
588.013,- Kč	nejpozději do 31.10.2024
588.018,- Kč	nejpozději do 31.10.2025

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne 23.2.2006

Pozemkový fond ČR
územní pracoviště Cheb
Mánesova č. 11
350 02 Cheb

②

①

AGROWILD Nová Ves, s.r.o.
Prácheň 20, 353 01 Mar. Lázně
IČO: 49790048, DIČ: CZ49790048

①

Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště v Chebu
B r a n d l Pavel Ing.

AGROWILD Nová Ves s.r.o.

kupující

Za správnost ÚP: Anna Houtková

podpis