

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1

zastoupený vedoucím územního pracoviště PF ČR v Chebu adresa Mánesova 11, 350 02
Cheb

Brandl Pavel Ing.

IČ: 457 97 072

DIČ: 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Capital Bank a.s. obchodní místo Cheb

číslo účtu:

variabilní symbol:

(dále jen "p r o d á v a j í c í")

a

AGROWILD Nová Ves s.r.o., sídlo Prameny 20, PSČ 353 01 Mariánské Lázně,

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským

soudem v Plzni, oddíl C, vložka 4733

(dále "k u p u j í c í")

uzavírají tento

dodatek č. 11/2004**k e s m l o u v ě č. 2927/94**

o prodeji části podniku

Agropodnik Prameny s.p. Prameny, Část Agropodniku Prameny

I.

Smluvní strany uzavřely dne 2.5.1994 smlouvu č. 2927/94 o prodeji části podniku Agropodnik Prameny, s.p. Prameny, Část Agropodniku Prameny a dodatky k této smlouvě č.1/96 ze dne 24.9.1996, č. 2/96 ze dne 25.9.1996, č. 2A/96 ze dne 22.10.1996, č. 3/97 ze dne 10.2.1997, č.3/97-A ze dne 27.10.1997, č. 4/99 ze dne 26.12.1999, č. 5/2001 ze dne 2.2.2001, č. 6/2001 ze dne 28.3.2001, č. 7/2001 ze dne 28.5.2001, č. 8/2002 ze dne 17.4.2002, č. 9 ze dne 14.4.2003 a dodatek č. 10/2003 ze dne 31.10.2003 (dále jen "smlouva").

II.

a) Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl.VIII. smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:

b) Kupující uhradil nad rámec splátkového režimu stanoveného smlouvou část kupní ceny připadající na níže uvedené nemovitosti:

a) Pozemky

Obec	Katastr. území	Číslo parc.	Druh pozemku	Výměra m2	Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy
Mnichov	Rájov u M.Lázní	-17	zast. plocha	337	8 425,-

b) Budovy a stavby

Obec	Katastr. území	Na parcele číslo	Invent. č.	Druh stavby	Účetní hodnota v Kč ke dni úč.smlouvy
Mnichov	Rájov u M.L.	-17	109004	objekt bydlení čp.3	145.120,65

III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII. ad 5) smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitosti (nemovitostí), u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 80.518,- Kč (slovy: osmdesátisícpětsetosmnáct korun českých).

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 13,634.705,- Kč (slovy: třináctmilionůšestsetřicetčtyřtisíc sedmsetpět korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

splátkový kalendář

562.820,- Kč	nejpozději do 30.4.2004
594 177,- Kč	nejpozději do 31.10.2004
594.177,- Kč	nejpozději do 31.10.2005
594 177,- Kč	nejpozději do 31.10.2006
594.177- Kč	nejpozději do 31.10.2007
594.177,- Kč	nejpozději do 31.10.2008
594 177,- Kč	nejpozději do 31.10.2009
594 177,- Kč	nejpozději do 31.10.2010
594 177,- Kč	nejpozději do 31.10.2011
594 177,- Kč	nejpozději do 31.10.2012
594 177,- Kč	nejpozději do 31.10.2013
594 177,- Kč	nejpozději do 31.10.2014
594 177,- Kč	nejpozději do 31.10.2015
594 177,- Kč	nejpozději do 31.10.2016
594 177,- Kč	nejpozději do 31.10.2017
594 177,- Kč	nejpozději do 31.10.2018
594 177,- Kč	nejpozději do 31.10.2019
594 177,- Kč	nejpozději do 31.10.2020
594 177,- Kč	nejpozději do 31.10.2021
594 177,- Kč	nejpozději do 31.10.2022
594 177,- Kč	nejpozději do 31.10.2023
594 177,- Kč	nejpozději do 31.10.2024
594.168,- Kč	nejpozději do 31.10.2025

VI.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VII.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VIII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chebu dne 23.4.2004

Pozemkový fond ČR

územní pracoviště Cheb

② Mánesova č. 11 ①
350 02 Cheb

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště v Chebu
Brandl Pavel Ing.

AGROWILD Nová Ves, s.r.o.

Prameny 20, 353 01 Mar. Lázně

IČO: 49790048, DIČ: 125-49790048

.....
AGROWILD Nová Ves s.r.o..

kupující

Za správnost ÚP: Anna Houtková /

.....
podpis