

DODATEK Č. 3 SMLOUVY O DÍLO NA ZHOTOVENÍ STAVBY (PRV)

(dále jen „smlouva“)

uzavřená

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha**

zastoupený:

Ing. Jiřím Veselým
ředitelem KPÚ pro Středočeský
kraj a hl. m. Praha

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Jiří Veselý

XXXXXX

j.vesely@spucr.cz

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Ivana Capoušková

XXXXXX

i.capouskova@spucr.cz

adresa:

náměstí Winstona Churchilla

1800/2, 130 00 Praha 3

ID DS:

z49per3

bankovní spojení:

ČNB

číslo účtu:

3723001/0710

IČO:

01312774

DIČ:

není plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Šilhánek a syn, a.s.

zastoupený:

Pavlem Šilhánkem
statutárním ředitelem a.s.

tel./fax:

XXXXXX

e-mail:

XXXXXX

ID DS:

85gi4x

v technických záležitostech je oprávněn jednat:

XXXXXX

tel./fax:

XXXXXX

e-mail:

XXXXXX

bankovní spojení:

KB a.s., pobočka Žatec

číslo účtu:

35 – 6571380227/0100

IČO:

272 91 278

DIČ:

CZ27291278

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1677.

(dále jen „**zhotovitel**“)

Článek I.

Důvody vyhotovení dodatku

Dodatek č. 3 se vyhotovuje na základě víceprací a méněprací vzniklých při realizaci stavby.

Vícepráce vznikly v důsledku níže uvedených skutečností:

1) Projektant stavby XXXXXX při přípravě projektové dokumentace projednal se zástupci Města Buštěhrad (dále jen „Město“), že zemina z výkopu retenční nádrže bude využita Městem pro vlastní potřeby. Z tohoto důvodu nebylo v rozpočtové části projektové dokumentace počítáno s náklady na skládkování zeminy; vyčísleny byly pouze náklady na vodorovné přemístění zeminy na mezideponii, dále na její finální umístění dle pokynů Města a na manipulaci s výkopkem na určeném místě (viz SOD – rozpočet, SO 02: Retenční nádrž, 2. 1. HTÚ). Náklady na skládkovné tak nebyly zahrnuty do rozpočtu stavby, a tedy ani do závazku ze smlouvy. Hotový projekt byl zástupci Města odsouhlasen.

Při vlastní realizaci prací na skrývce ornice a výkopech podorničí však Město aktuálně nemělo možnost využít zeminu z výkopu, resp. využilo pouze vrstvu ornice, kterou zhotovitel rozhrnul na určený pozemek ve vlastnictví Města. Pro uložení vytěžené zeminy bylo po dohodě stran a Města využito náhradní řešení, které spočívá v uložení zeminy na skládce Buštěhrad, kterou provozuje společnost REAL ECO TECHNIK, s. r. o. Objem výkopku 1 685 m³ po přepočtu používaným koeficientem 1,9 odpovídá hmotnosti 3 201,50 t. Skládkovné bylo stanoveno v minimální možné výši odpovídající poplatku 1 Kč / t + zákonné finanční rezervě na rekultivaci skládky 35 Kč / t, tj. celkem 36 Kč / t zeminy, kdy při uvedené hmotnosti výkopku 3 201,50 t celková cena skládkovného činí 115 254,- Kč bez DPH. K nákladům na vícepráce bylo nezbytné připočítat náklady na provedení 2 vzorků chemických rozborů zeminy výluhem, jimiž provozovatel skládky podmínil skládkování výkopového materiálu, dohromady za 15 000,- Kč bez DPH.

Dále v souvislosti se změnou ukládání zemin a změnou vzdáleností jejich přemísťování došlo ke změně jednotlivých položek rozpočtu na nakládání, vodorovné přemísťování a ukládání zemin, kdy některé položky jsou nové a některé navýšené (viz příložený rozpočet).

2) V rozpočtu projektu stavby byly nesprávně uvedeny kubatury betonu, kamene a bednění pro sdružený vodohospodářský objekt. Dle potvrzení projektanta XXXXXX se kubatury v jednotlivých položkách navyšují následovně:

železobetonové konstrukce o 9,8 m³

kamenné zdivo o 3,6 m³

příložné bednění o 12 m².

Méněpráce vznikly v důsledku změny uložení skryté ornice a výkopku, kdy původní položky rozpočtu SO 02 č. 35, 36 a 40 byly odstraněny, neboť nebyly realizovány, a byly v souladu se skutečností nahrazeny položkami novými nebo navýšenými - viz.čl. I., bod 1).

Článek II.

Hodnota víceprací a méněprací

Celkové **hodnota víceprací** ve smyslu čl. I. tohoto dodatku je vyčíslena na **361 117,- Kč** bez DPH, což představuje 7,19 % z celkové hodnoty díla.

Celková **hodnota méněprací** ve smyslu čl. I. tohoto dodatku je vyčíslena na **297 565,- Kč** bez DPH, což představuje 5,92 % z celkové hodnoty díla.

Celková cena díla se zvyšuje o 63 552,- Kč bez DPH, což činí 1,27 % ceny díla, hodnota změny činí 13,11 %.

Na základě výše uvedeného se mění čl. III odst. 4. původní smlouvy o dílo na zhotovení stavby (PRV) následovně:

Původní znění

Celková cena za provedení díla:

bez DPH činí

5 023 320,-Kč.

DPH 21% činí

1 054 897,-Kč

Celková cena za provedení díla vč. DPH činí

6 078 217,- Kč.

(u všech položek budou částky uvedeny v celých korunách českých).

<u>Rozpis fakturace dle kódů výdajů</u>	<u>Kč bez DPH</u>
kód výdajů 001 - SO 04 Polní cesta včetně doprovodných objektů	999 976,-
kód výdajů 003 - SO 01, 02, 03 Vodohospodářská opatření, položka č. 184, 185, 186, 189, 190, 192 a 193 dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb	3 812 718,-
kód výdajů 005 - SO 05 Vegetační úpravy	85 626,-
kód výdajů 007 - položka č. 187, 188, a 191 dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb	125 000,-
celkem za dílo	5 023 320,-

Nové znění

Celková cena za provedení díla:

bez DPH činí

5 086 872,00,-Kč.

DPH 21% činí

1 068 243,00,-Kč

Celková cena za provedení díla vč. DPH činí

6 155 115,00 Kč.

(u všech položek budou částky uvedeny v celých korunách českých).

<u>Rozpis fakturace dle kódů výdajů</u>	<u>Kč bez DPH</u>
kód výdajů 001 - SO 04 Polní cesta včetně doprovodných objektů	999 976,-
kód výdajů 003 - SO 01, 02, 03 Vodohospodářská opatření, položka č. 184, 185, 186, 189, 190, 192 a 193 dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb	3 812 718,-
SO 03 Vodohospodářská opatření – vícepráce hrazené z VPS (nepřijatelný výdaj)	63 552,-
kód výdajů 005 - SO 05 Vegetační úpravy	85 626,-
kód výdajů 007 - položka č. 187, 188, a 191 dle soupisu stavebních prací, dodávek a služeb	125 000,-
celkem za dílo	5 086 872,00

Článek III.

Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 3 se uzavírá v souladu s čl. XVIII odst. 3. původní smlouvy o dílo na zhotovení stavby (PRV), a to na základě svobodné vůle, nebyl uzavřen v tísní ani pod nátlakem.
2. Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
3. Ta ujednání smlouvy o dílo, která nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají i nadále v platnosti.
4. Přílohou dodatku č. 3 je nový rozpočet stavebního objektu 02 ve smyslu čl. I.
5. Dodatek č. 3 je sepsán ve čtyřech stejnopisech, které mají platnost originálu, dva z nich si ponechá objednatel a dva zhotovitel.

V Praze dne 9. 11. 2018

V Kryrech dne 8. 11. 2018

.....
za objednatele

Ing. Jiří Veselý

ředitel KPÚ pro Stč. kraj a hl. m. Praha

.....
za zhotovitele

Pavel Šilhánek

statutární ředitel společnosti