

Dodatek č. 5

ke smlouvě o dílo č. 81-2015-508101 ze dne 16. 2. 2015

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
Zastoupen:	PhDr. Ing. Mgr. Oldřichem Valhou, MBA, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Ústecký kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Kateřina Skalská, odborný rada, Pobočka Louny
Adresa:	Pobočka Louny, Pražská 765, 440 01 Louny
Telefon:	+ 420 727 957 237
E-mail :	louny.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Ing. Václav Kellner – zeměměřičská projektová inženýrská kancelář
Sídlo:	xxxxxxxxxxx Kolová
Zastoupen:	Ing. Václavem Kellnerem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Václav Kellner
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Václav Kellner
Telefon:	xxxxxxxxxxx
E-mail :	xxxxxxxxxxx
ID DS:	qsbny8f
Bankovní spojení:	xxxxxxxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxxxxxxx
IČO:	11393807
DIČ:	xxxxxxxxxxx

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	Ing. Václav Kellner
Osoba odpovědná (odborná způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků :	Ing. Václav Kellner

(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek smlouvy o dílo, uzavřené na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Článek I. Předmět a účel dodatku smlouvy

- 1.1. Úprava ceny a rozsahu díla z důvodu potřeby doplnění návrhu PSZ o vodohospodářská opatření, rozšíření obvodu komplexních pozemkových úprav a stanovení termínů pro dokončení jednotlivých etap prací – „vícepráce“.

Na základě výsledku studie odtokových poměrů zpracované pro navazující katastrální území Konětopy u Pnětluk, která prokázala nutnost řešení odtokových poměrů pro toto území již v k. ú. Pnětluky, byly Dodatkem č. 3 k SoD pozastaveny práce na návrhu PSZ do doby vyhotovení inženýrsko-geologického a hydrologického průzkumu. Výsledky studie odtokových poměrů byly projednány v zastupitelstvu obce Pnětluky, které odsouhlasilo zpracování dokumentace 5 poldrů pro zadržení přívalových vod pro ochranu obcí Pnětluky a Konětopy.

Pro realizaci poldru č. 5 je nutné rozšířit obvod KoPÚ o část k. ú. Konětopy u Pnětluk. Pro toto území bude provedena aktualizace podrobného zaměření polohopisu, které bylo zpracováno v rámci KoPÚ Konětopy u Pnětluk.

V návaznosti na zpracování inženýrsko-geologického průzkumu pro uvedené poldry, který bude zpracován na základě samostatného výběrového řízení s termínem dokončení do 30. 6. 2019, se stanovují termíny pro dokončení návrhu PSZ a navazujících etap KoPÚ.

- 1.2. V článku VI. Cena za provedení díla se ost. 6.1. Rekapitulace ceny upravuje následovně:

1. Hlavní celek-Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.6.) bez DPH	547 130 Kč
2. Hlavní celek -Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3..) bez DPH	509 350 Kč
3. Hlavní celek-Mapové dílo celkem bez DPH	86 240 Kč
4. Hlavní celek-Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	105 000 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 247 720 Kč
DPH 21%	262 021 Kč

CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH	1 509 741 Kč
-------------------------------------	---------------------

- 1.3. V příloze č. 1 SoD se navyšují měrné jednotky a cena plnění, upravují se termíny ukončení plnění:

Přípravné práce:

3.1.2. Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty (aktualizace) – se navyšuje o **4 MJ** za cenu **1 000 Kč bez DPH**, s termínem ukončení **30.04.2019**.

3.1.3. Rozbor současného stavu – se navyšuje o **4 MJ** za cenu **280 Kč bez DPH**, s termínem ukončení **30.04.2019**.

3.1.4. Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPÚ, geometrické plány na upřesněný obvod KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. – se navyšuje o **5 MJ** za cenu **7 000 Kč bez DPH**, s termínem ukončení **30.04.2019**.

3.1.6. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků – se navyšuje o **4 MJ** za cenu **400 Kč bez DPH**, s termínem ukončení **30.04.2019**.

Cena za Přípravné práce celkem (3.1.1 - 3.1.6) v částce 538 450 Kč bez DPH se navyšuje na částku **547 130 Kč bez DPH**, termín ukončení 20.07.2016 se upravuje na termín **30.04.2019**.

Návrhové práce:

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení – se navyšuje o **4 MJ** (z 348 MJ na 352 MJ) a cena 104 400 Kč bez DPH se navyšuje na cenu **105 600 Kč bez DPH**.

K bodu 3.2.1. se doplňuje část - **Dokumentace 5 poldrů pro zadržení přívalových vod** – v počtu **5 MJ**, s cenou **50 000 Kč bez DPH za měrnou jednotku**, to je s celkovou cenou **250 000 Kč bez DPH**.

3.2.1.2. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých porostech a mimo trvalé porosty – se navyšuje o **4 MJ** (z 348 na 352 MJ) a cena 34 800 Kč bez DPH se navyšuje na cenu **35 200 Kč bez DPH**.

Termín ukončení pro vypracování plánu společných zařízení (3.2.1. - 3.2.1.4.) 31.01.2017 se upravuje na termín **30.04.2020**.

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona – se navyšuje o **4 MJ** (z 348 MJ na 352 MJ), cena 85 260 Kč bez DPH se navyšuje na cenu **86 240 Kč bez DPH** a termín ukončení 30.09.2017 se upravuje na termín **30.11.2020**.

Cena za Návrhové práce celkem (3.2.1. - 3.2.3.) v částce 256 770 Kč bez DPH se navyšuje na částku **509 350 Kč bez DPH** a termín ukončení 31.01.2018 se upravuje na termín **31.03.2021**.

Mapové dílo:

3.3. Mapové dílo – se navyšuje o **4 MJ** (z 348 MJ na 352 MJ), cena 85 260 Kč bez DPH se navyšuje na cenu **86 240 Kč bez DPH**.

Vytyčení pozemků dle zapsané DKM:

3.4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM – termín ukončení 30.11.2018 se nahrazuje textem: „**do 30.09. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí**“.

V Rekapitulaci hlavních fakturačních celků se upravují ceny hlavních celků:

1. Přípravné práce celkem (3.1.1.- 3.1.6.) bez DPH v Kč z částky 538 450 Kč na částku **547 130 Kč.**
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH v Kč z částky 256 770 Kč na částku **509 350 Kč.**
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč z částky 85 260 Kč na částku **86 240 Kč.**
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč v částce 105 000 Kč se nemění.

Celková cena díla bez DPH v Kč z částky 985 480 Kč na částku **1 247 720 Kč.**

DPH 21 % v Kč z částky 206 951 Kč na částku **262 021 Kč.**

Celková cena díla včetně DPH v Kč z částky 1 192 431 Kč na částku **1 509 741 Kč.**

Článek II. Závěrečná ustanovení

- 2.1. Ostatní ujednání uvedená v původní smlouvě o dílo ve znění dodatků č. 1 – 4 se nemění.
- 2.2. Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy č. 81-2015-508101 k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Pnětluky“.
- 2.3. Sankce za nesplnění původního termínu vypracování plánu společných zařízení dle čl. VIII. odst. 8.2 SoD, která byla zpracovateli oznámena dopisem ze dne 31.01.2017, zn. SPU 039020/2017, bude objednatel uplatněna po odevzdání dokumentace plánu společných zařízení doplněné o dokumentaci poldrů dle tohoto dodatku a projednané zastupitelstvem obce. Výpočet sankce je uveden v Zápisu z kontrolního dne 11.09.2017: Výše sankce je vypočtena za období od 31.01.2017, to je od původního termínu odevzdání PSZ, do 11.09.2017, to je do termínu pozastavení prací a činí 73 817,46 Kč (223 dnů x 331,02 Kč).
- 2.4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – Položkový výkaz činností.
- 2.5. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 2.6. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

V Teplicích dne 23.01.2019

V Kolové dne 24.02.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
PhDr. Ing. Mgr. Oldřich Valha, MBA
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Ústecký kraj

.....
Ing. Václav Kellner