

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon")

Zadavatel č. 1:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad Pardubický kraj
Sídlo:	Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice
Zastoupený:	Ing. Miroslavem Kučerou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Pardubický kraj
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
a	
Zadavatel č. 2:	Ředitelství silnic a dálnic ČR Státní příspěvková organizace Správa Pardubice
Sídlo:	Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle
Zastoupený:	Ing. Bohumilem Vebrem, ředitelem Správy Pardubice
IČO / DIČ:	65993390 / CZ65993390

Název veřejné zakázky:	KoPÚ D35_3.etapa Část 1: KoPÚ Dolní Roveň Část 2: KoPÚ Horní Roveň Část 3: KoPÚ Prachovice u Dašic
Sp. značka / č.j.:	2VZ250/2019-544101
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

Úvodní ustanovení:

Zadávací dokumentace dle ust. § 28 odst. 1 písm. b) zákona vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky. Obsahuje doplňující informace k oznámení o zahájení zadávacího řízení a zadávací podmínky, které bude zadavatel posuzovat a jejichž nesplnění povede k vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Kompletní zadávací dokumentace včetně příloh je uveřejněna na profilu zadavatele formou neomezeného dálkového přístupu 24 hodin denně.

Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení účastník zadávacího řízení (dále také „účastník“) přijímá a akceptuje plně a bez výhrad zadávací podmínky včetně případného následného vysvětlení zadávací dokumentace či změn a doplnění zadávací dokumentace učiněných v souladu se zákonem. Zadavatel předpokládá, že účastník před podáním

nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

Zadavatel nemůže vzít v úvahu žádnou výhradu účastníka k zadávacím podmínkám obsaženou v jeho nabídce. Jakákoliv výhrada nebo podmínka účastníka může být považována za nesplnění zadávacích podmínek a může představovat důvod pro vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Obsah zadávací dokumentace:

1. **Identifikační údaje zadavatele**
2. **Podrobné požadavky zadavatele na předmět veřejné zakázky**
3. **Doba a místo plnění předmětu veřejné zakázky**
4. **Kvalifikace dodavatelů**
5. **Základní způsobilost**
6. **Profesní způsobilost**
7. **Technická kvalifikace**
8. **Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídkové ceny, vymezení platebních podmínek**
9. **Zadávací lhůta a požadavek na poskytnutí jistoty**
10. **Hodnotící kritéria pro zadání veřejné zakázky**
11. **Prohlídka místa plnění**
12. **Podmínky a lhůta pro podání nabídek**
13. **Podmínky a požadavky na elektronické zpracování a podání nabídky**
14. **Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky**
15. **Ostatní podmínky zadávací dokumentace**
16. **Obchodní podmínky**
17. **Závěrečné ustanovení**
18. **Seznam příloh**

1 ZADAVATEL

1.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Zadavatel ve smyslu zákona:	Veřejný zadavatel dle § 4 odst. 1 písm. a) zákona
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Sídlo:	Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice
Zastoupený:	Ing. Miroslavem Kučerou, ředitelem KPÚ
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

dále jen „zadavatel“

2 PODROBNÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.1 PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je vypracování návrhů 3 komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálních územích Dolní Roveň, Horní Roveň a Prachovice u Dašic (včetně části území Komárov u Holic cca 82 ha a Dašice cca 16 ha), včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Návrhy všech KoPÚ budou zpracovány tak, aby je bylo možné zapsat do katastru nemovitostí.

Díla budou sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhů pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv. Návrhy KoPÚ budou vyhotoveny podle podrobnějšího členění, které přesně odpovídá náležitostem uvedeným ve vyhlášce č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav (dále jen „vyhláška č. 13/2014 Sb.“).

V katastrálních územích Dolní Roveň, Horní Roveň a Prachovice u Dašic probíhá „Pilotní projekt identifikace odvodňovacích systémů“, jehož cílem je provést identifikaci aktuálního umístění odvodňovacích systémů (POZ, HOZ). Předpokládaný termín dokončení je červen 2019. Zpracovatel využije tyto výsledky do návrhu KoPÚ, zejména při návrhu prvků PSZ. Účastníkem některých jednání budou z těchto důvodů také pracovníci oddělení vodohospodářských děl, SPÚ.

Plány společných zařízení

U všech komplexních pozemkových úprav budou v řešených územích navržena opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků, která budou vycházet ze Studie zpracované Ing. Miroslavem Kodytkem. Opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí budou zajištěna vymezením stávajících prvků ÚSES dle územních plánů. V návrzích KoPÚ budou navrženy další nezbytné prvky ÚSES, zejména řady interakčních prvků v souvislosti s návrhy a doplněním cestní sítě. Návrhy jednotlivých výše uvedených opatření, jenž budou součástí vypracovaného plánu společných zařízení, budou vycházet z platných územních plánů a budou navrhovány v souladu s nimi.

Zadavatel v souladu s ustanovením § 101 zákona, dělí veřejnou zakázku na tři (3) části, které svým předmětem vymezuje takto:

- **Část 1 – Komplexní pozemkové úpravy Dolní Roveň**
- **Část 2 – Komplexní pozemkové úpravy Horní Roveň**
- **Část 3 – Komplexní pozemkové úpravy Prachovice u Dašic**

Dodavatel je oprávněn podat nabídku na kteroukoliv část veřejné zakázky. Pokud dodavatel podá nabídku na více částí veřejné zakázky současně, postačí prokázání základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů pro více částí veřejné nabídky společně.

Důvodem zahájení komplexních pozemkových úprav v těchto katastrálních územích je plánovaná výstavba dálnice D35. Pro všechna výše jmenovaná katastrální území je

vypracovaná „Studie R35 Časy – Ostrov“ předcházející komplexním pozemkovým úpravám“ (dále jen „Studie“), jejímž společným zadavatelem byl Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj, Pobočka Pardubice a Ředitelství silnic a dálnic, Správa Pardubice. Zhotovitelem „Studie“ byl Ing. Miroslav Kodytek, Skalice 74, 503 03 Smiřice, IČ:68489188. Tato „Studie“ stanovila rozsah území přímo dotčeného stavbou D35 v daném k.ú. (území „A“), kde náklady spojené s řešením pozemkových úprav připadají na stavebníka a rozsah ostatního řešeného území v daném k. ú. (území „B“), kde náklady připadají na Státní pozemkový úřad.

Část 1:

Specifikace rozsahu a předmět plnění – Komplexní pozemkové úpravy Dolní Roveň

1. Základní údaje o k.ú. Dolní Roveň

Obec Dolní Roveň se nachází v okrese Pardubice v Polabské nížině, zhruba 4,5 km jižně od Holic. Skládá se ze čtyř sloučených obcí: Dolní Roveň, Horní Roveň, Komárov a Litětiny. Obec má necelé dva tisíce obyvatel. Výměra katastrálního území Dolní Roveň je 807 ha. Je rozložena podél potoka Lodrantky v rovinaté krajině Východolabské tabule. Charakter obce je zemědělský. Katastrální území obce sousedí v okrese Pardubice s k.ú. Komárov u Holic, Holice v Čechách, Dolní Roveň, Čeradice nad Loučnou, Platěnice a Prachovice u Dašic. V celém katastrálním území platí mapa DKM a je zde evidováno celkem 3694 pozemků, 495 listů vlastnictví a 829 spoluvlastníků.

Z hlediska bonitních kódů (BPEJ) je nejvíce v katastrálním území zastoupen kód 32 001 (cca 41,4 %). Jedná se o pelozemě modální, vyluhované a melanické, regozemě pelické, kambizemě pelické, i paradenziny pelické, vždy na velmi těžkých substrátech, jílech, slínech, flyši, tercierních sedimentech a podobně, půdy s malou vodopropustností, převážně bez skeletu, ale i středně skeletovité, často i slabě oglejené.

Obec má platný územní plán zpracovaný A-PROJEKTEM Pardubice s.r.o. Ing. arch. Petrem Kopeckým a Ing. arch. Pavlem Tománkem.

2. Rozsah území dotčeného pozemkovou úpravou

Do předběžného obvodu pozemkové úpravy je zahrnuta výměra cca 708 ha (včetně rezervy cca 3 ha). V obvodu pozemkové úpravy se nachází pouze pozemky řešené ve smyslu ustanovení § 2. Konečná výměra KoPÚ bude známa po upřesnění obvodů. Předpokládaný obvod komplexní pozemkové úpravy Dolní Roveň zahrnuje 81 listů vlastnictví s 121 spoluvlastníky.

3. Dopravní infrastruktura

Řešeným územím procházejí komunikace II.- III.tř.: II / 322 - Pardubice – Dolní Roveň - I/35, III / 32256 - Dolní Roveň – Platěnice, III / 32258 - Prachovice - Dolní Roveň – Holice. Katastrálním územím také prochází železniční trať č.026 – Heřmanův Městec, Chrudim, Moravany, Holice, Borohrádek.

4. Technická infrastruktura

V obvodu pozemkové úpravy se nachází nadzemní vedení elektro 35 kV, trasa dálkového telekomunikačního kabelu, trasa sdělovacího kabelového vedení ČD, STL plynovod a vojenské telekomunikační zařízení. Obec je zásobována ze skupinového vodovodu Litětiny, Roveň, Komárov, Dašice.

5. Hydrologické poměry

Intravilánem obce protéká řeka Lodrantka, na sever od intravilánu je tok Zadní Lodrantky. Přítokem Zadní Lodrantky na SV je Milenka. V jižní části k.ú. je přítokem Lodrantky Točivý potok. Na části zájmového území bylo v minulosti provedeno meliorační odvodnění, nalézají se zde meliorační odpady – skutečnost však ne vždy odpovídá mapovým podkladům – DKM. Některé úseky byly zatrubněny nebo změněno jejich trasování. Podél toků v řešeném území není vyhlášeno záplavové území. Obecně platí za území ohrožené záplavami bezprostřední okolí toku Lodrantky v celém jejím průběhu. Podél vodních toků je nutné ponechat pruhy v šíři 6 m od břehové čáry po obou stranách toku dle zák. 254/2001 Sb. o vodách. Umísťování staveb vymezuje § 17 vodního zákona.

6. Erozní ohrožení

Katastrální území je rovinaté a ohroženost vodní erozí nepřesahuje limit 4t/ha/rok. Dle mapových podkladů Výzkumného ústavu meliorací a ochrany půdy – Geoportálu sowac-gis, ale existuje potenciální ohroženost ZPF větrnou erozí částečně na severní i jižní části katastrálního území.

7. Územní systém ekologické stability

Řešené území je z hlediska problematiky ÚSES součástí dokumentace „ÚSES Ředice“ (Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o., Rokycanova 114/IV, 56601 Vysoké Mýto, Tmějová, listopad 1993). Generel sloužil jako podklad pro zapracování územního systému ekologické stability do územního plánu obce.

Biocentra:

- ✓ LBC 32 D.Roveň - založit biocentrum na požadovanou výměru s použitím přirozené skladby dřevin – DB, BK, HB, JS, LP – nefunkční
- ✓ LBC 33 D.Roveň – Na Zadním vršku - na požadované výměře založit biocentrum s použitím přirozené dřevinné skladby: DB, BK, HB, LP – nefunkční
- ✓ LBC 37 D.Roveň – U dráhy - založit biocentrum na požadovanou výměru s použitím přirozených dřevin – DB, BK, HB, JL, JS, OS – nefunkční
- ✓ LBC 38 D.Roveň H.Roveň – Za palouky - na požadovanou výměru vysázet biocentrum s použitím přirozené druhové skladby dřevin: DB, BK, HB, JL, LP, JS - nefunkční
- ✓ LBC 43 D. Roveň H. Roveň – U trouby - založit biocentrum na požadovanou výměru s použitím přirozených dřevin – DB, BK, LP, HB, JS, OL – nefunkční

Biokoridory:

- ✓ LBK 31 D.Roveň H.Roveň - založit kvalitní břehový porost – částečně funkční
- ✓ LBK 31-29 Komárov D.Roveň - založit kvalitní břehový porost s vhodnou druhovou skladbou dřevin - nefunkční

- ✓ LBK 32-31 D.Roveň H.Roveň - založit kvalitní břehový porost s vhodnou dřevinnou skladbou – částečně funkční
- ✓ LBK 33-32 D.Roveň H.Roveň - založit biokoridor lesního typu s použitím přirozené druhové skladby dřevin – nefunkční
- ✓ LBK 34-33 D.Roveň - doplnit břehový porost skladbou dřevin vhodnou pro tyto podmínky – OL, JS, DB apod. – částečně funkční
- ✓ LBK 34-43 D.Roveň - založit kvalitní břehový porost s použitím přirozené skladby dřevin – částečně funkční
- ✓ LBK 36-37 D.Roveň - v polní trati založit BK lesního typu, u Točivého potoka založit kvalitní břehový porost – nefunkční
- ✓ LBK 37-38 D.Roveň - založit kvalitní břehový porost – nefunkční

8. Hranice obvodu pozemkové úpravy

- ✓ Hranice vnějšího a vnitřního obvodu - v katastrálních územích sousedících s k.ú. Dolní Roveň pozemkové úpravy dosud neproběhly mimo k.ú. Holice v Čechách. Hranice obvodu pozemkové úpravy je částečně totožná s hranicí katastrálního území a část je vedena po hranicích parcel (intravilán). Předpokládaná délka obvodu je 18 829 m.
- ✓ Hranice parcel neřešených dle § 2 – v předpokládaném obvodu pozemkových úprav se neplánují žádné parcely neřešené dle § 2.
- ✓ Předpokládaná délka obvodu pozemkové úpravy k šetření je cca 19 400 m – 194 MJ (včetně rezervy cca 4 MJ).

9. Plán společných zařízení

V souvislosti se stavbou rychlostní komunikace D35 bude navržena nová cestní síť tak, aby byl zachován přístup ke stávajícím i novým pozemkům (zejména polní cesty vedené souběžně s navrženou D35). Dále se předpokládá výsadba biocenter a biokoridorů.

10. Státní a obecní pozemky

V řešeném území je evidováno na LV č. 60000 (ÚZSVM), LV č. 10002 (SPÚ) a LV č. 10001 (obec Dolní Roveň) cca 6,01 ha zemědělské půdy.

Část 2:

Specifikace rozsahu a předmět plnění – Komplexní pozemkové úpravy Horní Roveň

1. Základní údaje o k.ú. Horní Roveň

Katastrální území Horní Roveň (643971) má celkovou rozlohu 931,3909 ha. Celkový počet parcel v k.ú. je 3865. Výměra ZPF činí 858,0312 ha s počtem parcel 2140. Ze zemědělské půdy je zde nejvíce zastoupena orná půda s výměrou 797,0739 ha s počtem parcel 1532 a následují trvalé travní porosty s výměrou 33,5722 ha s počtem parcel 94. Lesní pozemky jsou zastoupeny výměrou 0,3968 ha. V k.ú. je evidováno celkem 311 budov. Celkový počet listů vlastnických je 359 s počtem 602 oprávněných osob. Horní Roveň je část obce Dolní Roveň v okrese Pardubice. Je situována zhruba 5 km jižně od Holic, podél obou břehů potoka Lodrantky

v nadmořské výšce 233 m. Na západě i východě zástavba plynule přechází v navazující části obce – Dolní Roveň, respektive Litětiny.

Z hlediska bonitních kódů (BPEJ) je nejvíce v katastrálním území zastoupen kód 32 001 (cca 48,4 %). Jedná se o pelozemě modální, vyluhované a melanické, regozemě pelické, kambizemě pelické, i paradenziny pelické, vždy na velmi těžkých substrátech, jílech, slínech, flyši, tercierních sedimentech a podobně, půdy s malou vodopropustností, převážně bez skeletu, ale i středně skeletovité, často i slabě oglejené.

2. Rozsah území dotčeného pozemkovou úpravou

Do předběžného obvodu pozemkové úpravy je zahrnuta výměra cca 848 ha (včetně rezervy cca 2 ha). Konečná výměra KoPÚ bude známa po upřesnění obvodů. Předpokládaný obvod komplexní pozemkové úpravy Dolní Roveň zahrnuje 165 listů vlastnictví se 257 vlastníky.

3. Dopravní infrastruktura

Řešeným územím procházejí komunikace II.- III.tř.:

- ✓ II / 322 - Pardubice – Dolní Roveň - I/35
- ✓ III / 32269 – Horní Roveň – Čeradice
- ✓ III/32270 – Horní Roveň - Ostřetín

4. Technická infrastruktura

Dotčeným územím prochází liniové stavby technické infrastruktury obce. Jejich podrobný zákres a způsob ochrany bude stanoven ve vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců sítí.

5. Hydrologické poměry

Intravilánem obce protéká řeka Lodrantka, na sever od intravilánu je tok Zadní Lodrantky. Přítokem Zadní Lodrantky na SV je Milenka. V jižní části k.ú. je přítokem Lodrantky Točivý potok. Na části zájmového území bylo v minulosti provedeno meliorační odvodnění, nalézají se zde meliorační odpady – skutečnost však ne vždy odpovídá mapovým podkladům – DKM. Některé úseky byly zatrubněny nebo změněno jejich trasování. Podél toků v řešeném území není vyhlášeno záplavové území. Obecně platí za území ohrožené záplavami bezprostřední okolí toku Lodrantky v celém jejím průběhu. Podél vodních toků je nutné ponechat pruhy v šíři 6 m od břehové čáry po obou stranách toku dle zák. 254/2001 Sb. o vodách. Umísťování staveb vymezuje § 17 vodního zákona.

6. Erozní ohrožení

- ✓ Ohrožení vodní erozí – zákres barevného kartogramu erozního ohrožení v ploše v měřítku 1 : 5000 je zapracován ve výkresu plánu společných zařízení, přehledka pro k.ú. je v následné mapě. Kartogram je zpracován v GIS s využitím výškopisných dat 5G. Území je rovinaté a ohroženost vodní erozí na většině území nepřesahuje limit 4t/ha/rok. Vyjímkou je „U vodárny“ a „Na prašce“. Jedná se o homolovitý kopec jižně od intravilánu, na kterém je umístěna vodárna a vysílač. Jako řešení nadlimitního erozního smyvu je navrženo zatravnění větší části kopce – protierozní opatření PEO 1 na výměře

cca 31 ha. Rozsah zatravnění je možno upravit dle detailních výpočtů v následných pozemkových úpravách.

- ✓ Ohrožení větrnou erozí - dle mapových podkladů Výzkumného ústavu meliorací a ochrany půdy – Geoportálu sowac-gis, existuje potenciální ohroženost ZPF větrnou erozí severně a v menší lokalitě i jižně u intravilánu, a v lokalitě u obce Roveňsko.

7. Územní systém ekologické stability

Řešené území je z hlediska problematiky ÚSES součástí dokumentace „ÚSES Ředice“ (Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o., Rokycanova 114/IV, 56601 Vysoké Mýto, Tmějová, listopad 1993). Generel sloužil jako podklad pro zapracování územního systému ekologické stability do územního plánu obce.

Biocentra:

- ✓ LBC 32 H.Roveň – U smrčku - podporovat přirozené druhy dřevin, dosázet na požadovanou výměru – částečně funkční
- ✓ LBC 38 H.Roveň – Za palouky - na požadované výměře založit biocentrum s použitím přirozené dřevinné skladby: DB, BK, HB, JL, JS, LP – nefunkční
- ✓ LBC 39 H.Roveň – založit biocentrum na požadovanou výměru s použitím přirozených dřevin – DB, BK, HB, JS, OS – částečně funkční
- ✓ LBC 43 D. Roveň H. Roveň – U trouby - založit biocentrum na požadovanou výměru s použitím přirozených dřevin – DB, BK, LP, HB, JS, OL – nefunkční

Biokoridory:

- ✓ LBK 31 D.Roveň H.Roveň - založit kvalitní břehový porost – částečně funkční
- ✓ LBK 32-31 D.Roveň H.Roveň - založit kvalitní břehový porost s vhodnou dřevinnou skladbou – částečně funkční
- ✓ LBK 33-39 H.Roveň - založit kvalitní břehový porost s použitím přirozené skladby dřevin – nefunkční
- ✓ LBK 33-32 D.Roveň H.Roveň - založit biokoridor lesního typu s použitím přirozené druhové skladby dřevin – nefunkční
- ✓ LBK 38-45 H.Roveň - založit kvalitní břehový porost, v polní trati založit BK lesního typu – částečně funkční
- ✓ LBK 38 Loučná H.Roveň - založit kvalitní břehový porost – nefunkční
- ✓ LBK 43-39 H.Roveň - v trati odpadu založit kvalitní břehový porost, zatravněnou část buď převést opět na otevřené koryto, nebo založit lesní BK v polní trati – nefunkční

8. Hranice obvodu pozemkové úpravy

Délka vnějších obvodů byla předběžně stanovena na 14 691m. Vnější obvod je veden po hranici katastrálního území Horní Roveň. Délka vnitřních obvodů byla předběžně stanovena na 8 358 m. Vnitřní obvod respektuje hranici zastavěného území obce a rovněž návrh zastavitelných ploch z územního plánu. Délka šetřených obvodů je 13 696 m vnějšího obvodu a 8 358 m vnitřního obvodu. Mezi katastrálním územím Holice v Čechách je 995 m již vyšetřených hranic obvodů, které budou převzaty. Předpokládaná délka obvodu pozemkové úpravy k šetření je cca 22 500 m – 225 MJ (včetně rezervy cca 4 MJ).

9. Plán společných zařízení

V rámci zpracování plánu společných zařízení bude prioritní doplnění stávající cestní sítě, která v současné chvíli nezajišťuje přístup ke všem pozemkům. Vzhledem k rovinatému terénu s minimálním ohrožením vodní erozí se nepředpokládá v rámci PSZ návrh vodohospodářských opatření a technických PEO jinde než v lokalitě Na Prašce.

10. Státní a obecní pozemky

V řešeném území je evidováno na LV č. 60000 (ÚZSVM), LV č. 10002 (SPÚ) a LV č. 10001 (obec Dolní Roveň) cca 19,2 ha zemědělské půdy.

Část 3:

Specifikace rozsahu a předmět plnění – Komplexní pozemkové úpravy Prachovice u Dašic

1. Základní údaje o k.ú. Prachovice u Dašic

Obec Prachovice se nachází v Pardubickém kraji v okrese Pardubice. Obec leží 2 km východně od města Dašice, jehož je částí a je součástí Mikroregionu Loučná. Celková katastrální výměra území je 311 ha (z toho ZPF 290 ha). Celkový počet obyvatel je 71. Příslušnou obcí s rozšířenou působností je pro obec Prachovice město Dašice. Katastrální území Prachovice sousedí s katastry obcí: Dašice (574899), Komárov u Holic (668699), Dolní Roveň (574911) a Platěnice (698491). V katastrálním území je od 1.4.2003 platná mapa DKM. Obec má platný územní plán (součást územního plánu města Dašice), který nabyl účinnosti dne 28.9.2013 a jehož zpracovatelem byla firma Atelier Aurum s.r.o.

2. Rozsah území dotčeného pozemkovou úpravou

Do obvodu pozemkové úpravy je zahrnuto přibližně 95 % hlavního katastrálního území. Z obvodu je vyjmuta zastavěná část obce, včetně pozemků určených zpracovaným územním plánem k budoucímu zastavění, do obvodu pozemkové úpravy je zahrnuta část katastrálního území Komárov u Holic a katastrálního území Dašice.

Předpokládaná výměra území dotčeného pozemkovou úpravou je cca 395 ha (včetně rezervy cca 3 ha), přičemž v katastrálním území Prachovice je obsažena výměra cca 297 ha, dále v katastrálním území Komárov u Holic cca 82 ha a v katastrálním území Dašice cca 16 ha. Konečná výměra bude stanovena po upřesnění obvodů pozemkové úpravy. Do předpokládaného obvodu komplexní pozemkové úpravy Prachovice u Dašic je zahrnuto 133 listů vlastnictví a 164 vlastníků.

3. Dopravní infrastruktura

Obvodem pozemkové úpravy prochází silnice III/32255 (ve vlastnictví Pardubického kraje), Dašice – Prachovice - Platěnice a silnice III/32258 (ve vlastnictví Pardubického kraje), Prachovice – Dolní Roveň. Navržená rychlostní komunikace D 35 kříží v katastrálním území zmíněnou komunikaci III. třídy (32258). V rámci pozemkových úprav bude navržena nová cestní síť tak, aby byl zachován přístup ke

stávajícím a nově uspořádaným pozemkům. Návrh přístupových komunikací je součástí zpracované studie D 35, Ing. Miroslavem Kodytkem z května 2015. Katastrálním územím neprochází železnice.

4. Technická infrastruktura

Do předpokládaného obvodu pozemkové úpravy zasahuje: dílčí dešťová kanalizace, včetně čerpací stanice odpadních vod, vrchní vedení elektro – 35 kV, včetně ochranného pásma.

5. Hydrologické poměry

V předpokládaném obvodu pozemkové úpravy protéká řeka Loučná, jejíž součástí je i regionální biokoridor a lokální biocentrum, včetně slepého ramena toku s vymezeným lokálním biocentrem, (popsáno v kapitole 7.)

Převážná část území je odvodněna systematickou drenáží. Při výstavbě, jak tělesa komunikace R35, tak objektů společných zařízení dojde ke křížení se systematickou drenáží a bude nutné provést její ochranu takovým způsobem, aby funkce drenáže nebyla narušena. V katastrálním území se nachází ochranné pásmo objektu státní pozorovací stanice mělkých podzemních vod.

6. Erozní ohrožení

Katastrální území Prachovice, včetně části katastrálního území Komárov u Holic, je rovinaté a ohrožení vodní erozí je minimální. Překročený smyv byl zjištěn pouze v lokalitě Hlaváč. K zadávací dokumentaci je připojena mapa erozního ohrožení, která byla zpracována ve Studii – Příloha č. 9.

Z hlediska bonitních kódů (BPEJ) je nejvíce v katastrálním území zastoupen kód 35411(pseudogleje na mírných svazích s velmi málo produkční půdou) o celkové výměře 60 ha a kód 31901 (rendziny a pararendziny na rovině se středně produkční půdou) o výměře 50 ha.

7. Územní systém ekologické stability

V katastrálním území Prachovice je:

- ✓ regionální biokoridor RBK 1339/27, vedený kolem toku řeky Loučné, existující a částečně funkční
- ✓ lokální biocentrum LBC 123 – „ Na Loučné“, částečně existující s rozlohou 3,3 ha s návrhem nutného doplnění
- ✓ lokální biocentrum LBC 124 – „ Břehy“, částečně existující s rozlohou 10,5 ha s návrhem nutného doplnění
- ✓ lokální biocentrum LBC 125 – „ Hlaváč“, chybějící s rozlohou 5,2 ha s návrhem zalesnění.
- ✓ Dále lokální biokoridory s označením LBK 75 a LBK 76, oba chybějící s nutností založení výsadbou listnatých dřevin.

Do severovýchodní části zájmového území zasahuje Ptačí oblast Komárov.

Dle územního plánu se v katastrálním území Prachovice nachází archeologické naleziště označené jako Prachovice 1.

8. Hranice obvodu pozemkové úpravy

- ✓ Hranice vnějšího obvodu - převážná část hranic s katastrálním územím Dašice a katastrálním územím Dolní Roveň bude převzata z již zahájených KoPÚ. Zbývající část hranice s katastrálním územím Komárov u Holic a Platěnice bude šetřena. Délka předpokládaného vnějšího obvodu pozemkové úpravy je 11 331 m.
- ✓ Hranice vnitřního obvodu - bude probíhat podél zástavby, přičemž respektuje též územní rezervy vymezené a stanovené platným územním plánem města Dašice. Délka předpokládaného vnitřního obvodu pozemkové úpravy je 2 410 m.
- ✓ Předpokládaná délka obvodu pozemkové úpravy k šetření je 7 900 m – 79 MJ (včetně rezervy cca 3 MJ).

9. Plán společných zařízení

Dle Studie zpracované Ing. Miroslavem Kodytkem, bude v řešeném území navrženo opatření sloužících pro zpřístupnění pozemků. Opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí budou zajištěna vymezením stávajících prvků ÚSES dle územního plánu. V návrhu KoPÚ budou navrženy další nezbytné prvky ÚSES, zejména řada interakčních prvků v souvislosti s návrhem a doplněním cestní sítě. Návrhy jednotlivých výše uvedených opatření, jenž budou součástí vypracovaného plánu společných zařízení, budou vycházet z platného územního plánu a budou navrhovány v souladu s ním.

10. Státní a obecní pozemky

V řešeném území je evidováno na listu vlastnictví č. 10002 (SPÚ) a na LV 10001 pozemky obcí a města Dašice celkem 16,58 ha z předpokládané výměry obvodu pozemkové úpravy využitelné půdy.

2.2 KLASIFIKACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

CPV - 71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby

2.3 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota zakázky: 12 700 000 Kč bez DPH

(slovy: dvanáctmilionůsedmsettisíc Kč).

Z toho:

Část 1 – KoPÚ Dolní Roveň	předpokládaná hodnota: 4 600 000 Kč bez DPH
Část 2 – KoPÚ Horní Roveň	předpokládaná hodnota: 5 500 000 Kč bez DPH
Část 3 – KoPÚ Prachovice u Dašic	předpokládaná hodnota: 2 600 000 Kč bez DPH

Do předpokládané hodnoty veřejné zakázky je zahrnuta i předpokládaná hodnota změn závazků ze smlouvy, jejichž možnost je vyhrazena v zadávací dokumentaci podle § 100 odst. 1 zákona. Předpokládaná hodnota změn závazků ze smlouvy byla

stanovena na 5 % původní hodnoty závazku (čl. IX, bod 9.2. přílohy č. 2a), b), c) této zadávací dokumentace - smlouva o dílo).

2.4 VZTAH PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY A CENY

Dodavatelé stanoví celkovou výši nabídkových cen za každou část plnění předmětu veřejné zakázky a podrobnou kalkulaci nabídkové ceny zpracují dle položkového výkazu činností, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace jako její **Příloha č. 3a), b), c)**.

Dodavatel ve své nabídce na veřejnou zakázku uvede výši nabídkové ceny za předmět plnění vymezený v rámci této zadávací dokumentace, **a to bez vyhrazené změny závazku ze smlouvy podle § 100 odst. 1 zákona.**

V rámci zadávacího řízení bude zadavatel také posuzovat nabídkové ceny dodavatelů z hlediska toho, zda neobsahují mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

2.5 VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Dodavatel je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace (tj. k jakékoliv části zadávací dokumentace včetně příloh).

Zadavatel na dotazy odpoví ve lhůtě stanovené zákonem ode dne doručení žádosti dodavatele. Anonymizované dotazy a odpovědi na položené dotazy budou uveřejněny na profilu zadavatele.

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena ve lhůtě nejméně 8 pracovních dní před koncem lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel může poskytnout dodavatelům vysvětlení, změny či doplnění zadávací dokumentace z vlastní iniciativy.

Zadavatel upozorňuje dodavatele, aby ve svém vlastním zájmu sledovali profil zadavatele, na kterém budou uveřejňovány případná vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek. Pokud dodavatel nezpracuje případné zde uvedené změny do své nabídky, může být vyloučen ze zadávacího řízení pro nedodržení zadávacích podmínek.

2.6 ADRESA PRO PODÁNÍ ŽÁDOSTI O VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace doručí dodavatel ve stanovené lhůtě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na adrese:

https://zakazky.spucr.cz/contract_display_23299.html

2.7 KOMUNIKACE MEZI ZADAVATELEM A DODAVATELI

Zadavatel dále uvádí, že veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení musí být v souladu s § 211 zákona vedena zásadně pouze písemnou formou, a to elektronicky. Doručování písemností a komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude v zadávacím řízení probíhat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK (na adrese: https://zakazky.spucr.cz/contract_display_23299.html), který splňuje podmínky zákona a vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody.

3 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

3.1 DOBA (TERMÍNY) PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel pro plnění veřejné zakázky stanoví následující podmínky vztahující se ke lhůtě plnění:

3.1.1 Předpokládaný termín zahájení realizace služeb: 01.07.2019

3.1.1. Požadovaný termín dokončení realizace služeb: 30.06.2023

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit termín zahájení a dokončení plnění veřejné zakázky.

3.2 TERMÍN DOKONČENÍ REALIZACE SLUŽEB

Zadavatelem stanovený požadovaný termín dokončení realizace služeb je dnem, kdy dojde k protokolárnímu předání a převzetí dokončené poslední služby mezi zadavatelem a dodavatelem. Tento termín je stanoven jako **limitní termín**.

Termíny dokončení hlavních celků a dílčích částí jsou stanoveny zadavatelem.

3.3 PODMÍNKY PRO ZMĚNY TERMÍNŮ

Pokud nebude na straně zadavatele z jakýchkoliv objektivních důvodů možné zahájit v předpokládaném termínu plnění veřejné zakázky dle bodu 3.1.1. (zejména prodloužením doby trvání zadávacího řízení) a předpokládaný termín zahájení se tak zpozdí o více než 60 dnů, je dodavatel, s nímž bude uzavřena smlouva, oprávněn požadovat změnu lhůty dokončení tak, že jím navržený termín dokončení bude upraven o dobu shodnou, po kterou nebylo možné zahájit plnění z těchto důvodů.

3.4 MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místem plnění je: Pardubický kraj, okres Pardubice, katastrální území Dolní Roveň, Horní Roveň, Prachovice u Dašic, Komárov u Holic a Dašice.

Působení dodavatele bude zahrnovat i jednání v jiných místech souvisejících s plněním předmětu veřejné zakázky, např. v místě působnosti orgánů a organizací, jejichž součinnost, rozhodnutí, vyjádření a stanoviska budou potřebná v průběhu přípravy a realizace služeb.

Místem pro předání předmětu plnění veřejné zakázky je:

Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Pobočka Pardubice
Boženy Němcové 231
530 02 Pardubice

4 KVALIFIKACE DODAVATELŮ

4.1 ROZSAH POŽADAVKŮ NA KVALIFIKACI

Tato část zadávací dokumentace upravuje podrobným způsobem vymezení a způsob prokázání kvalifikace. Požadavky uvedené níže pouze zpřesňují požadavky uveřejněné v oznámení o zahájení zadávacího řízení.

4.2 SPLNĚNÍM KVALIFIKACE SE ROZUMÍ:

4.2.1 splnění základní způsobilosti stanovené § 74 zákona

4.2.2 splnění profesní způsobilosti stanovené § 77 odst. 1 a 2 zákona

4.2.3 prokázání technické kvalifikace dle § 79 zákona

4.3 PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE – PRAVOST A STÁŘÍ DOKLADŮ

V souladu s ustanovením § 86 odst. 2 zákona vyžaduje zadavatel prokázání splnění kvalifikace za pomoci čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci požadovanou zadavatelem splňuje, pokud dále v textu zadávací dokumentace není uvedeno odlišně.

Vzor čestného prohlášení o splnění kvalifikace je k této zadávací dokumentaci přiložen jako její **Příloha č. 4.**

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

4.4 DALŠÍ POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE:

4.4.1 Plná moc

- a) Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele.
- b) Pokud účastníka zastupuje při komunikaci v rámci zadávacího řízení a při podání nabídky kontaktní osoba, musí být oprávněna zastupovat účastníka v souvislosti se zadávacím řízením na veřejnou zakázku. Bude-li se jednat o zmocněnce na základě plné moci, musí být součástí nabídky kopie plné moci, která bude podepsaná osobou oprávněnou jednat za dodavatele. Tato podmínka může být splněna vyplněním Krycího listu nabídky, v němž bude uvedeno udělení plné moci.

4.4.2 Čestné prohlášení dodavatele

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání kvalifikace požaduje předložení Čestného prohlášení dodavatele, musí takové čestné prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem, či za dodavatele.

Pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci v souladu s ustanovením odst. 4.4.1. písm. a) této zadávací dokumentace.

4.4.3 Změny v kvalifikaci

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci; zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že

- a) podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,

b) nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

Dozví-li se zadavatel, že dodavatel nesplnil povinnost uvedenou výše, zadavatel jej bezodkladně vyloučí ze zadávacího řízení.

4.5 PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE ZAHRANIČNÍ OSOBOU

Pokud tento zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

4.6 KVALIFIKACE V PŘÍPADĚ SPOLEČNÉ ÚČASTI DODAVATELŮ

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona každý dodavatel samostatně – viz. § 82 zákona.

Zadavatel požaduje v souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. f) zákona, v případě společné účasti dodavatelů, předložení smlouvy, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

4.7 PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Požadavky dle písm. a), b) a c) budou splněny v souladu s bodem 4.3. zadávací dokumentace.

Má se za to, že požadavek podle písm. d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem.

Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. b) nebo d) zákona vztahující se k takové osobě, musí dokument podle odstavce d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat služby, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

4.8 ZVLÁŠTNÍ ZPŮSOBY PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

4.8.1 Použití výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Dodavatel může prokázat kvalifikaci v souladu s § 228 zákona výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Tento výpis nahrazuje prokázání splnění:

- a) základní způsobilosti dle § 74 zákona
- b) profesní způsobilosti podle § 77 zákona v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokazují splnění kritérií profesní způsobilosti

Tento výpis nenahrazuje prokázání ekonomické ani technické kvalifikace.

Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být starší než 3 měsíce k poslednímu dni, ke kterému má být prokázána základní nebo profesní kvalifikace (totožná s koncem lhůty pro podání nabídek) - § 228 odst. 2 zákona.

4.8.2 Prokazování kvalifikace certifikátem

Dodavatel může prokázat v souladu s § 234 zákona kvalifikaci certifikátem vydaným v rámci systému certifikovaných dodavatelů.

Předloží-li dodavatel veřejnému zadavateli certifikát, který obsahuje náležitosti dle § 239 zákona a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (totožná se lhůtou pro podání nabídek), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

4.8.3 Prokazování kvalifikace jednotným evropským osvědčením

Dodavatel může prokázat v souladu s § 87 zákona kvalifikaci jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky se rozumí písemné čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení o prokázání jeho kvalifikace, a to i prostřednictvím jiné osoby, nahrazující doklady vydané orgány veřejné správy nebo třetími stranami na formuláři zpřístupněném v informačním systému e-Certis.

5 ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST

5.1 SPLNĚNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Základní způsobilost, stanovenou v § 74 odst. 1 zákona nesplňuje dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,

- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat

- a) tato právnická osoba,
- b) každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
- c) osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu

- a) zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
- b) české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

5.2 ZPŮSOB PROKÁZÁNÍ ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI

Dodavatel předloží čestné prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikaci splňuje. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií následujících dokladů, které prokazují základní způsobilost:

- a) výpis z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona,
- b) potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- c) písemné čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona,
- d) písemné čestné prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona,
- e) potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona,
- f) výpis z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel vyžádá od vybraného dodavatele předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

6 PROFESNÍ ZPŮSOBILOST

6.1 SPLNĚNÍ PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI DLE § 77 ZÁKONA

Dodavatel prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel splňuje tuto profesní způsobilost:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- b) doklad, že je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují:
 - živnostenské oprávnění pro obor **Projektování pozemkových úprav**

- živnostenské oprávnění pro předmět podnikání **Výkon zeměměřičských činností**
- c) doklad, že je odborně způsobilý nebo disponuje osobou, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky odborná způsobilost jinými právními předpisy vyžadována:
- pravomocné **Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav** ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů,
 - **Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřičských činností** udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, s rozsahem uvedeným v ustanovení **§ 13 odst. 1 písm. a) a písm. b)** zákona č. 200/1994 Sb.,
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor **„Dopravní stavby“** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti pro obor **„Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“ („Vodohospodářské stavby“)** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
 - osvědčení o autorizaci nebo osvědčení o registraci pro výkon vybrané činnosti k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)** dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Dodavatel u odborně kvalifikovaných osob uvede v rámci čestného prohlášení, kterým prokazuje kvalifikaci, zda se jedná o zaměstnance dodavatele, nebo zda se jedná o osoby, které jsou vůči dodavateli v jiném vztahu. Pokud tato osoba není zaměstnancem dodavatele či členem jeho statutárního orgánu, musí být splněny podmínky ustanovení odst. 4.7 této zadávací dokumentace.

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií výše uvedených dokladů, které prokazují profesní způsobilost.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel vyžádá od vybraného dodavatele předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

7 TECHNICKÁ KVALIFIKACE

7.1 dle § 79 odst. 2 písm. b) zákona

V souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) zákona požaduje zadavatel uvést a předložit v rámci **čestného prohlášení** o splnění kvalifikace (Příloha č. 4 zadávací dokumentace) seznam významných služeb, poskytnutých dodavatelem za poslední 3 roky před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele.

V souladu s § 73 odst. 6 zákona stanovuje zadavatel minimální úroveň pro splnění této technické kvalifikace:

Dodavatel splňuje technickou kvalifikaci, pokud v seznamu významných služeb poskytovaných **v posledních 3 letech prokáže, že realizoval min.: 2 obdobné služby charakteru komplexních pozemkových úprav (geodetické i projekční práce) o celkové výměře 600 ha (tj. v součtu samostatně pro geodetické i projekční práce), které jsou zapsány v katastru nemovitostí.**

Pokud bude dodavatel prokazovat kvalifikaci prostřednictvím poddodavatele, musí ve své nabídce předložit písemný dokument, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, že se bude poddodavatel přímo podílet na realizaci díla v rozsahu činnosti, na kterou poskytl reference. V případě, že dodavatel nerealizoval referenční služby v plném rozsahu (např. byl poddodavatelem), lze uznat jako referenci pouze tu část služby, kterou on sám realizoval.

7.2 dle § 79 odst. 2 písm. c) zákona

Dodavatel v rámci **čestného prohlášení** předloží seznam techniků či technických útvarů, jež se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména techniků či technických útvarů zajišťujících kontrolu kvality, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli.

V souladu s § 73 odst. 6 zákona stanovuje zadavatel toto:

Dodavatel splňuje technickou kvalifikace, pokud má k dispozici pro plnění veřejné zakázky minimálně následující osoby splňující níže uvedené požadavky zadavatele:

- **1 geodeta s oprávněním** dle § 13 odst. 1 písm a) **a 1 geodeta s oprávněním** dle § 13 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 200/1994 Sb.
- **2 projektanty** pozemkových úprav s oprávněním k projektování pozemkových úprav dle zákona č. 139/2002 Sb.
- **1 projektanta** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Dopravní stavby**“
- **1 projektanta** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „**Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství**“ nebo „**Vodohospodářské stavby**“
- **1 projektanta** s autorizací podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů k **projektování USES (Územních systémů ekologické stability)**

Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení kopií, originálů nebo úředně ověřených kopií příslušných dokladů, které prokazují technickou kvalifikaci, doklad o autorizaci v požadovaném oboru, pravomocné Úřední oprávnění k projektování pozemkových úprav ve smyslu § 18 odst. 1 zákona č. 139/2002 Sb. a také Úřední oprávnění pro ověřování výsledků zeměměřických činností udělený dle § 14 zákona č. 200/1994 Sb.

Zadavatel výslovně požaduje, aby se osoby uvedené v seznamu realizačního týmu fakticky přímo podílely na realizaci veřejné zakázky. Změna člena realizačního týmu bude přípustná pouze po přechozím souhlasu zadavatele za předpokladu, že nový člen realizačního týmu bude splňovat potřebnou kvalifikaci.

8 POŽADAVKY NA JEDNOTNÝ ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY, VYMEZENÍ PLATEBNÍCH PODMÍNEK

8.1 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ JEDNOTNÝCH NABÍDKOVÝCH CEN

Nabídková cena musí obsahovat zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně nákladů souvisejících (např. daně, pojištění, veškeré dopravní náklady, zvýšené náklady vyplývající z obchodních podmínek apod.).

8.2 STANOVENÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena pro rozsah předmětu plnění veřejné zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná a uvedena v české měně (v korunách českých) v členění na:

- nabídkovou cenu v Kč bez DPH,
- sazbu (v %) a výši DPH v Kč a,
- nabídkovou cenu v Kč včetně DPH.

Za správnost stanovené sazby DPH nese odpovědnost dodavatel.

8.3 DOLOŽENÍ VÝPOČTU NABÍDKOVÉ CENY

Dodavatel je povinen ve své nabídce předložit kalkulaci nabídkové ceny, a to s použitím tabulky se specifikací jednotlivých činností, která je **Přílohou č. 3a), b) a c)** této zadávací dokumentace, a to pro každé k. ú. samostatně. Současně dodavatel doplní nabídkovou cenu i do závazného návrhu smlouvy, která je **Přílohou č. 2a), b) a c)** této zadávací dokumentace, a to pro každé k. ú. samostatně.

8.4 OCENĚNÍ POLOŽKOVÝCH VÝKAZŮ ČINNOSTI PŘEDLOŽENÝCH ZADAVATELEM

Za soulad dodavatelem oceněných položkových výkazů činností a zadavatelem předložených neoceněných položkových výkazů činností je odpovědný dodavatel (má se na mysli soulad jak v množství tak, v definované kvalitě).

Dodavatel není oprávněn v předložených neoceněných položkových výkazech činností vyplňovat jiné položky než ty, které jsou zadavatelem označené pro vyplnění, nebo je výslovně uvedeno, že má dodavatel něco doplnit. V případě, že dodavatel vyplní, změní či jinak upraví neoceněné položkové výkazy činností, než jak je umožněno zadavatelem, může tato skutečnost vést k vyloučení dodavatele z další účasti v zadávacím řízení.

8.5 PLATEBNÍ PODMÍNKY

8.5.1 Zadavatel nebude dodavateli poskytovat zálohy.

8.5.2 Platby budou probíhat na základě dodavatelem vyhotovených daňových dokladů (faktur) se správně vyplněnými údaji vč. finanční částky, vystavených po provedení dílčích plnění, a to za uskutečněná, prokázaná a zadavatelem č. 1 odsouhlasená plnění.

8.5.3 Fakturace bude prováděna po dokončení jednotlivých dílčích částí, na základě schvalovacího protokolu o předání a převzetí prací bez vad a nedodělků, vystaveného objednatelům č. 1. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena. V případě, že se bude jednat o dokumentaci předávanou katastrálnímu úřadu, bude součástí protokolu potvrzení katastrálního úřadu o převzetí dokumentace tímto orgánem bez vad a nedodělků.

8.5.4 Splatnost faktur se stanovuje na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu – faktury zadavateli č.1.

8.6 PODMÍNKY ZMĚNY NABÍDKOVÉ CENY

Změna nabídkové ceny je možná pouze v případě, že v průběhu realizace předmětu plnění veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

8.1 VYHRAZENÉ ZMĚNY ROZSAHU SLUŽEB

Zadavatel si podle § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky, a to způsobem a za podmínek uvedených v článku IX. závazného návrhu smlouvy, který je přílohou č. 2 zadávací dokumentace, snížit nebo zvýšit rozsah jednotlivých služeb s tím, že jejich zadání bude řešeno v souladu se zákonem.

Zadavatel uhradí pouze takové poskytnuté plnění, které odebere, s tím, že v souvislosti s touto skutečností nebudou ze strany vybraných dodavatelů uplatňovány žádné sankce či náhrada škody.

9 ZADÁVACÍ LHŮTA A POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

9.1 ZADÁVACÍ LHŮTA

Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu

9.2 POSKYTNUTÍ JISTOTY

Zadavatel nepožaduje, aby účastník k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytl jistotu ve smyslu § 41 zákona.

10 HODNOTÍCÍ KRITÉRIA PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

10.1 HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM PRO ZADÁNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Pro zadání veřejné zakázky zadavatel stanovil v rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti nabídky tato kritéria hodnocení:

Název hodnotícího kritéria	Váha
Celková nabídková cena v Kč bez DPH	90 %
Délka záruční lhůty v měsících	10 %

Dodavatelé předloží ve svých nabídkách k jednotlivým hodnotícím kritériím následující údaje, které budou sloužit zadavateli pro posouzení nabídek podle ekonomické výhodnosti nabídek:

10.1.1 Ke kritériu hodnocení č. 1

Nabídkovou cenu v Kč bez DPH doplní dodavatel do Krycího listu nabídky (čl. III) a do návrhu smlouvy – článek VI, bod 6.1.

Pokud se nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena nabídková cena uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

10.1.2 Ke kritériu hodnocení č. 2

Délku záruční lhůty za jakost předaného díla doplní dodavatel do návrhu smlouvy o dílo – článek VIII., bod 8.7. a do Krycího listu nabídky, čl. III.

Zadavatel bude hodnotit délku záruční lhůty uvedenou dodavatelem v návrhu smlouvy o dílo. Pokud se výše záruční lhůty uvedená v návrhu smlouvy a v krycím listu nabídky nebude shodovat, bude hodnocena výše záruční lhůty uvedená v návrhu smlouvy o dílo.

Nepřiměřenou hodnotou se rozumí hodnota mimo rozsah 60-96 měsíců.

10.2 ZPŮSOB HODNOCENÍ

Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

10.2.1 Kritérium hodnocení, u něhož je nejuvhodnější minimální hodnota, se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejuvhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

10.2.2 Kritérium hodnocení, u něhož je nejuvhodnější maximální hodnota, se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejuvhodnější nabídky.

10.3 MAXIMÁLNÍ HODNOTA KRITÉRIA

Zadavatel stanovil pro kritérium hodnocení č. 2 maximální hodnotu, kterou je účastník oprávněn nabídnout. Pokud účastník nabídne hodnotu kritéria vyšší, než která je stanovena maximální hodnotou pro dané kritérium, obdrží bodové hodnocení, které odpovídá stanovené maximální hodnotě.

10.4 SESTAVENÍ CELKOVÉHO POŘADÍ

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení bude takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejuvhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

10.5 ROVNOST BODOVÝCH HODNOT

V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu s nejvyšším stupněm významu. Pokud i po tomto hodnocení nebude možné určit vítěznou nabídku, bude tato situace řešena v souladu se zásadami stanovenými v § 6 zákona. Vítězný účastník bude vybrán pomocí náhodného výběru, losu. Výběr bude proveden transparentním způsobem, tzn. dodavatelé, kterých se takový výběr týká, budou mít možnost se tohoto výběru zúčastnit a zadavatel jim zároveň umožní zkontrolovat před zahájením náhodného výběru zařízení a prostředky k němu sloužící. O náhodném výběru bude vyhotoven zápis, který bude součástí dokumentace k zadávacímu řízení.

11 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

11.1 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Zadavatel prohlídku místa plnění veřejné zakázky nepředpokládá. Místo plnění je volně přístupné a je možné si ho individuálně prohlédnout bez účasti zadavatele. Zadavatel tuto prohlídku doporučuje.

12 PODMÍNKY A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

12.1 PODMÍNKY PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Dodavatel může v rámci této veřejné zakázky podat pouze jednu nabídku na jednu či více částí nebo na všechny části veřejné zakázky. Nabídka se podává elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je profilem zadavatele, a to v českém jazyce nebo slovenském jazyce.

Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.

Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

12.2 LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídky podávané v elektronické podobě dodavatel doručí do konce níže uvedené lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na níže uvedenou elektronickou adresu.

Lhůta pro podání nabídek: Datum: 1. 4. 2019

Hodina: 8:00

Lhůta pro podání nabídek může být prodloužena způsobem stanoveným v zákoně. V takovém případě o stanovení nové lhůty bude zadavatel informovat prostřednictvím vysvětlení zadávací dokumentace, které bude uveřejněno na profilu zadavatele. Zadavatel doporučuje dodavatelům průběžně sledovat profil zadavatele.

Adresa pro podání nabídek: https://zakazky.spucr.cz/contract_display_23299.html

Otevírání nabídek v elektronické podobě bude probíhat v souladu se zákonem bez účasti veřejnosti.

13 PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ELEKTRONICKÉ ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

13.1 PŘEDLOŽENÍ NABÍDKY

Při zadávání veřejné zakázky jsou zadavatel i účastníci zadávacího řízení povinni používat při komunikaci výlučně elektronické prostředky.

Účastník předloží úplnou elektronickou verzi nabídky, a to s využitím elektronického nástroje E-ZAK. Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě na jednotlivé

části veřejné zakázky je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro dodavatele (na str. 35 a následujících), která je k dispozici zde: <https://zakazky.spucr.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>

Pro tyto účely a v souladu se Zákonem systém vyžaduje registraci dodavatelů a elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podáním nabídky dodavatel se stanovenou formou komunikace a doručování souhlasí a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a pravidelně kontrolovat doručené zprávy.

Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v Krycím listu též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení. Dodavatel je povinen podat nabídku prostřednictvím této uvedené kontaktní osoby.

13.2 POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

13.2.1 Zadavatel doporučuje, aby nabídka obsahovala jeden soubor ve formátu pdf., pokud však velikost vkládaného souboru přesáhne 50 MB, rozdělí dodavatel nabídku do dvou a více souborů.

Nabídka dodavatele bude rovněž obsahovat soubor s návrhem smlouvy ve formátu (doc.) a oceněný položkový výkaz činností (xls.)

13.2.2 Zadavatel doporučuje nevkládat do nabídky jiné dokumenty, tiskoviny nebo reklamní materiály, vyjma těch dokumentů, které stanoví zákon, které souvisí s veřejnou zakázkou a které přímo požaduje zadavatel.

13.3 PODÁNÍ NABÍDKY

Účastník zadávacího řízení, resp. kontaktní osoba pro podání nabídky, musí být pro elektronické podání nabídky držitelem kvalifikovaného certifikátu a podání za dodavatele podepisovat podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu.

Účastník je povinen podat nabídku prostřednictvím kontaktní osoby uvedené na Krycím listu nabídky. Prostřednictvím této kontaktní osoby bude vedena komunikace v rámci zadávacího řízení. Kontaktní osoba musí být oprávněna zastupovat účastníka v souvislosti se zadávacím řízením na veřejnou zakázku, přičemž, bude-li se jednat o zmocněnce na základě plné moci, musí být součástí nabídky kopie plné moci v souladu s bodem 4.4.1. písm. b) zadávací dokumentace.

Pro vyloučení všech pochybností zadavatel uvádí, že za doručení prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK je považován okamžik odeslání datové zprávy na elektronickou adresu adresáta či adresátů datové zprávy v elektronickém nástroji E-ZAK.

14 JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

14.1 OBSAH JINÝCH POŽADAVKŮ

Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky jsou takové požadavky, které zadavatel stanoví jako další závazné a jinde neuvedené podmínky na plnění veřejné zakázky.

14.2 ROZSAH JINÝCH POŽADAVKŮ

14.2.1 Dodavatelský systém

V souladu s ust. § 105 odst. 1 písm. b) zákona zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce specifikoval části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a aby současně uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého takového poddodavatele. Účastník tuto podmínku zadavatele splní vyplněním Krycího listu nabídky (který je Přílohou č. 1a), b), c) této zadávací dokumentace), v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky budou konkrétní poddodavatelé realizovat. Dodavatel rovněž uvede procentní podíl poddodavatele na celkovém plnění a poměrnou finanční částku.

V souladu s ust. § 105 odst. 2 zákona zadavatel nepřipouští plnění zakázky prostřednictvím poddodavatele v následujícím rozsahu:

- **hlavní celek 3.5. návrhové práce, dílčí část 3.5.1. Vypracování plánu společných zařízení**
- **hlavní celek 3.5. návrhové práce, dílčí část 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona**

Omezení poddodávek se netýká činností, které pro dodavatele zajišťují osoby s příslušnými specializacemi (soudní znalci apod.) anebo autorizacemi dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

14.2.2 Časový harmonogram

Zadavatel požaduje, aby dodavatel ve své nabídce předložil jako přílohu návrhu smlouvy harmonogram postupu realizace služeb (**Příloha č. 3a), b), c) – Položkový výkaz činností**) dle jednotlivých hlavních celků/dílčích částí s vyznačením zahájení a ukončení činnosti, a to pro každé katastrální území samostatně.

15 OSTATNÍ PODMÍNKY ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

15.1 POŽADAVKY NA VARIANTY NABÍDEK

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

15.2 ZMĚNA PODMÍNEK ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace, nebo z vlastního podnětu. Změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem zájemcům o veřejnou zakázku prostřednictvím dálkového přístupu na profilu zadavatele <https://zakazky.spucr.cz/>.

15.3 STRUKTURA NABÍDKY

Nabídka bude obsahovat:

- **titulní list nabídky;**
- vyplněný formulář "**KRYCÍ LIST NABÍDKY**" obsahující identifikační údaje dodavatele;
- návrh smlouvy na plnění předmětu veřejné zakázky;

- Součástí zadávací dokumentace je **Příloha č. 2a), b), c)** - Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu obchodní smlouvy. Dodavatel pouze doplní požadované chybějící údaje a smlouvu podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele učiní součástí nabídky jako návrh smlouvy. Smlouva musí po obsahové stránce odpovídat zadávacím podmínkám a obsahu nabídky dodavatele. Pokud smlouva nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky dodavatele, bude tato skutečnost důvodem pro vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení;
- **oceněný položkový výkaz činností - pro stanovení nabídkové ceny;**
- **doklady a dokumenty k prokázání splnění kvalifikace;**
- **ostatní doklady a dokumenty** uvedené v článku 14. této zadávací dokumentace nebo vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, tj. např. písemný závazek jiné osoby (v případě poddodávky, kdy dodavatel pomocí poddodavatele hodlá prokazovat splnění kvalifikace);
- **plná moc** - pokud za dodavatele jedná zmocněnec na základě plné moci, bude nabídka obsahovat kopii plné moci podepsané osobou oprávněnou jednat za dodavatele;
- **plná moc pro kontaktní osobu pro podání nabídky a komunikaci v rámci zadávacího řízení** (možné splnit prostřednictvím Krycího listu – viz bod 4.4.1. písm. b) zadávací dokumentace).

15.4 ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

V případě zrušení zadávacího řízení zadavatel postupuje v souladu s ust. § 127 zákona.

15.5 ÚHRADA NÁKLADŮ ZA ÚČAST V ZADÁVACÍM ŘÍZENÍ

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

15.6 OVĚŘENÍ ÚDAJŮ UVEDENÝCH V NABÍDKÁCH

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

15.7 DALŠÍ PODMÍNKY PRO UZAVŘENÍ SMLOUVY

15.7.1 Předložení dokladů vybraného dodavatele, který je právnickou osobou

Pokud bude vybraným dodavatelem právnická osoba a nelze zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle odst. 4 § 122 zákona, je takový dodavatel povinen před podpisem smlouvy předložit:

- a) identifikační údaje všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu,
- b) doklady, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
 - výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
 - seznam akcionářů,
 - rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,

- společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

15.7.2 Předložení dokladů vybraného dodavatele

Vybraný dodavatel bude před uzavřením smlouvy vyzván k předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o jeho kvalifikaci, pokud nebyly tyto předloženy již v průběhu zadávacího řízení. Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

15.7.3 Předložení pojistné smlouvy

Zadavatel si v souladu s § 104 zákona vyhrazuje jako podmínku pro uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem předložení ověřené kopie pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 90 % celkové ceny díla (bez DPH). Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem dle § 211 odst. 3 zákona musí probíhat elektronicky.

15.7.4 Uzavření smlouvy

Smlouva bude uzavřena v písemné formě, text bude tvořen souborem elektronických dat, který smluvní strany podepíší zaručenými elektronickými podpisy založenými na kvalifikovaném certifikátu.

16 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá formou Přílohy č. 2a) b), c) obchodní podmínky ve formě závazného **návrhu smlouvy** včetně jejích příloh. Dodavatelé doplní tento návrh o údaje nezbytné pro vznik smlouvy a dále doplní i další údaje požadované zadavatelem a předloží jej jako součást své nabídky. Dodavatel není oprávněn činit změny nad rámec výše uvedeného, případnou úpravu jiných než shora uvedených částí textu závazného vzoru smlouvy považuje zadavatel za nedodržení podmínek stanovených touto zadávací dokumentací, jež může vést k vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení. Návrh smlouvy předloží dodavatel jako součást své nabídky.

17 ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

V případě, že nabídka dodavatele bude obsahovat osobní údaje fyzických osob, bude u zpracování těchto osobních údajů postupováno následovně:

SPÚ jako správce osobních údajů dle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje uvedený subjekt osobních údajů, že jeho osobní údaje zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a zákonných povinností. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Strany se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se SPÚ zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb. o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu § 216 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

18 SEZNAM PŘÍLOH:

Příloha č. 1a), b), c)	Krycí list nabídky
Příloha č. 2a), b), c)	Obchodní podmínky ve formě závazného návrhu smlouvy
Příloha č. 3 a), b), c)	Položkový výkaz činností
Příloha č. 4	Čestné prohlášení o splnění kvalifikace
Příloha č. 5a), b), c)	Mapa se zákresem předpokládaného obvodu KoPÚ - ortofoto
Příloha č. 6a), b), c)	Mapa se zákresem předpokládaného obvodu KoPÚ - zabaged
Příloha č. 7a), b), c)	Stanovení podmínek k ochraně zájmů katastru nemovitostí
Příloha č. 8a), b), c)	Obvod – dgn
Příloha č. 9a), b)	Mapy erozního ohrožení_Studie
Příloha č. 10	mapa navrženého PSZ_Studie

V Pardubicích dne 25.2.2019

.....
Ing. Miroslav Kučera

ředitel KPÚ pro Pardubický kraj