

Váš dopis zn.:
ze dne:
Naše zn.: SPU 353364/2018/Ber
Spisová zn.:

Vyřizuje: Ing. Renata Beránková
Telefon: 727927453
ID DS:z49per3
E-mail: kralovehradecky.kraj@spucr.cz

Truhlář Jaroslav
XXXXXXXXXXXX
Vysoké Mýto
56601

Datum: 31.7.2018

OBJEDNÁVKA

Objednatel:

Česká republika-Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
IČO: 01312774
Kontaktní osoba za SPÚ: Ing. Renata Beránková

Zhotovitel:

Název: Truhlář Jaroslav
IČO: 18879616
Sídlo:
XXXXXXXXXXXX
Vysoké Mýto
56601

Podle „Rámcové smlouvy č 1158-2017-514101 uzavřené dne 18. 9. 2017 „ (dále jen „**Smlouva**“) mezi objednatelem a zhotovitelem objednáváme u Vás „**Znalecký posudek**“ :

KPÚ objednává zpracování znaleckého posudku pro ocenění pozemků v cenách dle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., v souladu se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem objednávky je ocenění převáděného náhradního pozemku v rozsahu:

Přehled možných požadavků, které budou podle potřeby do zadání pro zpracování znaleckého posudku specifikovány:

- identifikace pozemku, katastrální území, druh pozemku, parc. číslo, výměra;
- oceněny budou všechny součásti pozemku;
- oceněno bude příslušenství pozemku, pokud je ve vlastnictví státu, s nimiž je příslušný Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) hospodařit,
- v případě, že ze sdělení orgánů státní správy podle § 6 zákona č. 503/2012 Sb., vyplývá, že je pozemek určen k zastavění (ať ÚPD či územním rozhodnutím), je nutno toto v objednávce uvést s tím, že znalec musí tyto skutečnosti prověřit, (zejména zda je ÚPD určen k zastavění pozemek celý nebo pouze jeho část) a při ocenění zohlednit; přitom je nutno znalce upozornit na zákon č. 66/2000 Sb., - při oceňování pozemků určených k zastavění se nepoužije ustanovení § 6 vyhl. č. 85/1976 Sb., v platném znění;
- dle potřeby bude přílohou objednávky snímek mapy, výpis z katastru nemovitostí, ortofotomapa, případně srovnávací sestavení parcel, kopie prověření pozemku dle § 6 zákona č. 503/2012 Sb., kopie aktuální územně plánovací informace k pozemku(ům) podle § 21 zákona č. 183/2006 Sb., má-li ji SPÚ k dispozici
- ocenění bude provedeno podle současného stavu pozemku.

Soupis oceňovaných věcí nemovitých:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5748	trvalý travní porost	667
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5749	trvalý travní porost	1831
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5750	trvalý travní porost	3123
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5751	trvalý travní porost	137
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5757	trvalý travní porost	869
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5761	trvalý travní porost	20520
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5763	trvalý travní porost	514
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5764	trvalý travní porost	566
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5768	trvalý travní porost	2309
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5769	trvalý travní porost	2158
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5772	trvalý travní porost	1580
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5773	trvalý travní porost	245
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5775	trvalý travní porost	215
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5777	trvalý travní porost	166
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5783	trvalý travní porost	269
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5784	trvalý travní porost	277
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5787	trvalý travní porost	1460
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5791	trvalý travní porost	2009
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5794	trvalý travní porost	1104
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5797	ostatní plocha	2602
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5806	trvalý travní porost	5738

Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h. Bartošovice v Orlických horách 5820	trvalý travní porost	565
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h. Bartošovice v Orlických horách 5821	trvalý travní porost	681
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h. Bartošovice v Orlických horách 5822	trvalý travní porost	673
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h. Bartošovice v Orlických horách 5823	trvalý travní porost	570
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h. Bartošovice v Orlických horách 5824	trvalý travní porost	544
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h. Bartošovice v Orlických horách 5826	trvalý travní porost	2933
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h. Bartošovice v Orlických horách 5827	trvalý travní porost	4705
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h. Bartošovice v Orlických horách 5842	trvalý travní porost	1602
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h. Bartošovice v Orlických horách 5850	trvalý travní porost	1475
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h. Bartošovice v Orlických horách 5880	trvalý travní porost	370
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h. Bartošovice v Orlických horách 5881/1	trvalý travní porost	240
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h. Bartošovice v Orlických horách 5882	trvalý travní porost	1201
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h. Bartošovice v Orlických horách 5902	trvalý travní porost	411
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h. Bartošovice v Orlických horách 5912	trvalý travní porost	390
Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří Černá Voda u Orlického Záhoří 2	ostatní plocha	4928
Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří Černá Voda u Orlického Záhoří 399/1	trvalý travní porost	1036
Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří Černá Voda u Orlického Záhoří 399/2	trvalý travní porost	130
Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří Černá Voda u Orlického Záhoří 402	trvalý travní porost	406
Katastr nemovitostí - pozemkové Rokytnice v Orlických h. Dolní Rokytnice v Orlických h. 314/1	trvalý travní porost	1653
Katastr nemovitostí - pozemkové Rokytnice v Orlických h. Dolní Rokytnice v Orlických h. 315/1	trvalý travní porost	3919
Katastr nemovitostí - pozemkové Rokytnice v Orlických h. Dolní Rokytnice v Orlických h. 323	trvalý travní porost	706
Katastr nemovitostí - pozemkové Rokytnice v Orlických h. Dolní Rokytnice v Orlických h. 376	trvalý travní porost	219
Katastr nemovitostí - pozemkové Rokytnice v Orlických h. Dolní Rokytnice v Orlických h. 381/1	trvalý travní porost	4996

* *pokud je pozemek veden v jiné evidenci než KN, je nutné uvést tuto evidenci*

** pokud se oceňují pozemky, které výměrou v druhu pozemku neodpovídají evidenci v KN nebo jiné oficiální evidenci je nutné příp. doložit geometrický plán

Cena služeb

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotovitele za cenu za dílo stanovenou na základě jednotkové ceny uvedené ve „Smlouvě“

Celková cena za znalecký posudek činí 79.200,- Kč bez DPH

Součástí ZP je mimo jiné:

- Znalecká doložka dle § 13 odst. 4 vyhlášky č. 37/1967 Sb. k provedení zákona o znalcích a tlumočnících.
- Doložka dle § 127 a) zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád.
- Prohlášení o nepodjatosti.
- Objednávka zadavatele ZP.

Podle příslušné smlouvy objednavatel požaduje:

Termín předání: Zhotovitel se zavazuje, že dílo objednateli předá do 30-ti kalendářních dní ode dne převzetí objednávky (dohodnout lze jinou lhůtu).

Forma odevzdání: 2 x tištěná podoba znaleckého posudku (originál) a 1 x elektronická podoba znaleckého posudku v PDF a doc formě. Elektronická podoba posudku v PDF formátu se musí shodovat s tištěným originálem znaleckého posudku včetně všech příloh, podpisu znalce a otisku pečeti. PDF forma vznikne skenováním originálu ZP.

Místo a způsob doručení: KPÚ pro Královéhradecký kraj (způsob neurčen)

Fakturační údaje (obligatorní náležitosti faktury):

Zhotovitel

Cena bez DPH, rozpis částky DPH podle sazby

Číslo účtu Zhotovitele

Adresa pro zaslání faktury: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO 01312774, DIČ CZ01312774

Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo jen po jeho řádném předání objednateli, a to na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem (dále jen „faktura“). Přílohou faktury musí být objednatelům potvrzený předávací protokol o provedení služby. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena

Smluvní strany berou na vědomí, že v této objednávce nebyly sjednány podstatné změny podmínek stanovených „Smlouvou“.

S pozdravem

.....
Ing. Petr Lázňovský

ředitel Krajského pozemkového úřadu

pro Královéhradecký kraj

Státního pozemkového úřadu

Akceptace objednávky dne 08.08.2018

Jaroslav Truhlář