

Váš dopis zn.:
ze dne:
Naše zn.: SPU 135567/2018/Ber
Spisová zn.:

Vyřizuje: Bc. Renata Beránková
Telefon:
ID DS:z49per3
E-mail: kralovehradecky.kraj@spucr.cz

Truhlář Jaroslav
xxxxxxxxxxx
Vysoké Mýto
56601

Datum: 16.3.2018

OBJEDNÁVKA

Objednatel:

Česká republika-Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
IČO: 01312774
Kontaktní osoba za SPÚ: Bc. Renata Beránková

Zhotovitel:

Název: Truhlář Jaroslav
IČO: 18879616
Sídlo:
xxxxxxxxxxx
Vysoké Mýto
56601

Podle „Rámcové smlouvy č. 1158-2017-514101 uzavřené dne 18. 9. 2017 „ (dále jen „**Smlouva**“) mezi objednatelem a zhotovitelem objednáváme u Vás „**Znalecký posudek**“ :

KPÚ objednává zpracování znaleckého posudku pro ocenění pozemků v cenách dle vyhlášky č. 182/1988 Sb., ve znění vyhlášky č. 316/1990 Sb., v souladu se zákonem č. 229/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem objednávky je ocenění převáděného náhradního pozemku v rozsahu:

Přehled možných požadavků, které budou podle potřeby do zadání pro zpracování znaleckého posudku specifikovány:

- identifikace pozemku, katastrální území, druh pozemku, parc. číslo, výměra;
- oceněny budou všechny součásti pozemku;
- oceněno bude příslušenství pozemku, pokud je ve vlastnictví státu, s nimiž je příslušný Státní pozemkový úřad (dále jen „SPÚ“) hospodařit,
- v případě, že ze sdělení orgánů státní správy podle § 6 zákona č. 503/2012 Sb., vyplývá, že je pozemek určen k zastavění (ať ÚPD či územním rozhodnutím), je nutno toto v objednávce uvést s tím, že znalec musí tyto skutečnosti prověřit, (zejména zda je ÚPD určen k zastavění pozemek celý nebo pouze jeho část) a při ocenění zohlednit; přitom je nutno znalce upozornit na zákon č. 66/2000 Sb., - při oceňování pozemků určených k zastavění se nepoužije ustanovení § 6 vyhl. č. 85/1976 Sb., v platném znění;
- dle potřeby bude přílohou objednávky snímek mapy, výpis z katastru nemovitostí, ortofotomapa, případně srovnávací sestavení parcel, kopie prověření pozemku dle § 6 zákona č. 503/2012 Sb., kopie aktuální územně plánovací informace k pozemku(ům) podle § 21 zákona č. 183/2006 Sb., má-li ji SPÚ k dispozici
- ocenění bude provedeno podle současného stavu pozemku.

Soupis oceňovaných věcí nemovitých:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5854	trvalý travní porost	279
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5855	trvalý travní porost	999
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5856	trvalý travní porost	1535
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5865	trvalý travní porost	108
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5890	ostatní plocha	720
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Bartošovice v Orlických horách	5906	trvalý travní porost	1082
Katastr nemovitostí - pozemkové Rokytnice v Orlických h.	Dolní Rokytnice v Orlických h.	7	trvalý travní porost	14553
Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří	Jadrná	3024	trvalý travní porost	1754
Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří	Jadrná	3200	trvalý travní porost	1590
Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří	Jadrná	3256	trvalý travní porost	12223
Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří	Kunštát u Orlického Záhoří	3045/2	trvalý travní porost	1766
Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří	Kunštát u Orlického Záhoří	3091	trvalý travní porost	6969
Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří	Kunštát u Orlického Záhoří	3092	trvalý travní porost	451
Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří	Kunštát u Orlického Záhoří	3157	trvalý travní porost	2649
Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří	Kunštát u Orlického Záhoří	3173	trvalý travní porost	253
Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří	Kunštát u Orlického Záhoří	3174	trvalý travní porost	562
Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří	Kunštát u Orlického Záhoří	3178	trvalý travní porost	259
Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří	Kunštát u Orlického Záhoří	3180	trvalý travní porost	524
Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří	Kunštát u Orlického Záhoří	3183	trvalý travní porost	868
Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří	Kunštát u Orlického Záhoří	3195	trvalý travní porost	1566
Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří	Kunštát u Orlického Záhoří	3199	trvalý travní porost	5913
Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří	Kunštát u Orlického Záhoří	3212	trvalý travní porost	842

Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří	Kunštát u Orlického Záhoří	3213	ostatní plocha	48
Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří	Kunštát u Orlického Záhoří	3223	trvalý travní porost	738
Katastr nemovitostí - pozemkové Orlické Záhoří	Kunštát u Orlického Záhoří	3242	trvalý travní porost	471
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Neratov v Orlických horách	3014	trvalý travní porost	1735
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Neratov v Orlických horách	3020	trvalý travní porost	1219
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Neratov v Orlických horách	3029	trvalý travní porost	1073
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Neratov v Orlických horách	3080	trvalý travní porost	1516
Katastr nemovitostí - pozemkové Bartošovice v Orlických h.	Neratov v Orlických horách	3095	trvalý travní porost	470
Katastr nemovitostí - pozemkové Rokytnice v Orlických h.	Rokytnice v Orlických horách	659/1	trvalý travní porost	970
Katastr nemovitostí - pozemkové Rokytnice v Orlických h.	Rokytnice v Orlických horách	661	trvalý travní porost	840
Katastr nemovitostí - pozemkové Rokytnice v Orlických h.	Rokytnice v Orlických horách	708/5	trvalý travní porost	215
Katastr nemovitostí - pozemkové Rokytnice v Orlických h.	Rokytnice v Orlických horách	758/3	trvalý travní porost	1012
Katastr nemovitostí - pozemkové Rokytnice v Orlických h.	Rokytnice v Orlických horách	817/5	trvalý travní porost	4271
Katastr nemovitostí - pozemkové Rokytnice v Orlických h.	Rokytnice v Orlických horách	865/1	trvalý travní porost	6564
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Říčky v Orlických horách	Říčky v Orlických horách	802	neurčeno	43716
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Říčky v Orlických horách	Říčky v Orlických horách	807	neurčeno	30330
Pozemek ve zjednodušené evidenci - pozemkový katastr - pozemkové Říčky v Orlických horách	Říčky v Orlických horách	862	neurčeno	31995

- * *pokud je pozemek veden v jiné evidenci než KN, je nutné uvést tuto evidenci*
 ** *pokud se oceňují pozemky, které výměrou v druhu pozemku neodpovídají evidenci v KN nebo jiné oficiální evidenci je nutné příp. doložit geometrický plán*

Cena služeb

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotovitele za cenu za dílo stanovenou na základě jednotkové ceny uvedené ve „Smlouvě“

Celková cena za znalecký posudek činí 72.000,- Kč bez DPH

Součástí ZP je mimo jiné:

- Znalecká doložka dle § 13 odst. 4 vyhlášky č. 37/1967 Sb. k provedení zákona o znalcích a tlumočnících.
- Doložka dle § 127 a) zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád.
- Prohlášení o nepodjatosti.
- Objednávka zadavatele ZP.

Podle příslušné smlouvy objednavatel požaduje:

Termín předání: Zhotovitel se zavazuje, že dílo objednateli předá do 30-ti kalendářních dní ode dne převzetí objednávky (dohodnout lze jinou lhůtu).

Forma odevzdání: 2 x tištěná podoba znaleckého posudku (originál) a 1 x elektronická podoba znaleckého posudku v PDF a doc formě. Elektronická podoba posudku v PDF formátu se musí shodovat s tištěným originálem znaleckého posudku včetně všech příloh, podpisu znalce a otisku pečeti. PDF forma vznikne skenováním originálu ZP.

Místo a způsob doručení: KPÚ pro Královéhradecký kraj (způsob neurčen)

Fakturační údaje (obligatorní náležitosti faktury):

Zhotovitel

Cena bez DPH, rozpis částky DPH podle sazby

Číslo účtu Zhotovitele

Adresa pro zaslání faktury: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO 01312774, DIČ CZ01312774

Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo jen po jeho řádném předání objednateli, a to na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem (dále jen „**faktura**“). Přílohou faktury musí být objednatelem potvrzený předávací protokol o provedení služby. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena

Smluvní strany berou na vědomí, že v této objednávce nebyly sjednány podstatné změny podmínek stanovených „Smlouvou“.

S pozdravem

.....
Ing. Petr Lázňovský
ředitel Krajského pozemkového úřadu
pro Královéhradecký kraj
Státního pozemkového úřadu

Akceptace objednávky dne 20.03.2018
Jaroslav Truhlář