

č. objednatele: 1351-2011-130737-1

č. zhotovitele: 201103, 201105

### Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

č. 1351-2011-130737 ze dne 04.10.2011, uzavřené ve smyslu § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodníku zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,

#### mezi těmito smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika - Ministerstvo zemědělství
Adresa:	Pozemkový úřad Litoměřice Pozemkový úřad Litoměřice Velká Krajská 44/1, 412 01 Litoměřice
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Martin Vrba, ředitel Pozemkového úřadu Litoměřice
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Ivana Zdvořáková, referent Pozemkového úřadu Litoměřice
Bankovní spojení:	KB Ústí nad Labem
Číslo účtu:	78-4618170237
IČ/DIČ:	00020478/není plátcem DPH

a

<b>Zhotovitel:</b>	<b>SDRUŽENÍ ZHOTOVITELŮ</b> Jaromír Bočan - ENERGOECO KARLOVY VARY a Ing. Václav Kellner – zeměměřičská, projektová, inženýrská kancelář
--------------------	---

zastoupené reprezentantem sdružení:	Jaromír Bočan – Energoeco Karlovy Vary
Adresa:	, 360 01 Karlovy Vary
Zastoupený:	Ing. Jaromírem Bočanem
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
IČ/DIČ:	11363509/CZ

Projekční část zakázky:	Jaromír Bočan – Energoeco Karlovy Vary
Adresa:	, 360 01 Karlovy Vary
Zastoupený:	Ing. Jaromírem Bočanem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	
V technických záležitostech oprávněn jednat:	
IČ/DIČ:	11363509/CZ

Geodetická část zakázky:	Ing. Václav Kellner – zeměměřičská, projektová, inženýrská kancelář
Adresa:	, 362 14 Kolová
Zastoupený:	Ing. Václavem Kellnerem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	

V technických záležitostech oprávněn jednat:  
IČ/DIČ:

11393807/CZ.

## Čl. I.

Obě smluvní strany se dohodly, že dodatkem smlouvy provádějí tyto změny:

1. Na základě geometrického a polohového určení vnitřních a vnějších obvodů upravovaných území a při zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených, se snižuje počet měrných jednotek u KPÚ v k.ú. Velké Žernoseky o 23 MJ, a KPÚ v k.ú. Michalovice u Velkých Žernosek o 1 MJ. Celkový počet měrných jednotek podle bodu 1.4. - krycího listu nabídkové ceny pro KPÚ v k.ú. Velké Žernoseky je 134 MJ. Celkový počet měrných jednotek podle bodu 1.4. - krycího listu nabídkové ceny pro KPÚ v k.ú. Michalovice u Velkých Žernosek je 74 MJ. Tímto dochází u obou katastrálních území ke snížení ceny za provedení díla a následujícím úpravám:

a) Článku VII., bodu 2. Rekapitulace ceny za k.ú. Velké Žernoseky

1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.5.) bez DPH	357 140,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.3.) bez DPH	219 040,- Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2) bez DPH	227 980,- Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>804 160,- Kč</b>
DPH	160 832,- Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>964 992,- Kč</b>

b) Článku VII., bodu 3. Rekapitulace ceny za k.ú. Michalovice u Velkých Žernosek

1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.5.) bez DPH	110 720,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.3.) bez DPH	60 910,- Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2) bez DPH	54 860,- Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>226 490,- Kč</b>
DPH	45 298,- Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>271 788,- Kč</b>

V závislosti na změny počtu měrných jednotek a tím i ceny za provedení díla, dochází k úpravě krycích listů nabídkové ceny pro KPÚ v k.ú. Velké Žernoseky i pro KPÚ v k.ú. Michalovice u Velkých Žernosek tak, jak je uvedeno v příloze č. 3 a příloze č. 4, které jsou nedílnou součástí dodatku smlouvy.

2. Konkretizují způsob zpracování Plánu společných zařízení KPÚ v katastrálním území Velké Žernoseky a katastrálním území Michalovice u Velkých Žernosek, na základě platnosti nových předpisů. Tímto vzniká povinnost objednatele resp. zhotovitele k posouzení a schválení dokumentace Plánu společných zařízení předmětných KPÚ Regionální dokumentační komisí.

a) doplňuje se odst. 3 Čl. I. smlouvy o nové předpisy:

- Technický standard Plánu společných zařízení v pozemkových úpravách čj. 10749/2010-13300, včetně jeho digitální podoby.
- Pokyn ke způsobu a termínu předkládání dokumentací Regionální dokumentační komisi pro Ústecký, Středočeský kraj a Prahu se sídlem v Kladně ze dne 07.12.2011.
- Metodický návod k provádění pozemkových úprav čj. 10747/2010-13300.

b) znění odst. 2.1. Čl. III smlouvy je nahrazeno textem:

2.1. Vypracování plánu společných zařízení, včetně vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování plánu. Dokumentace k plánu společných zařízení bude vyhotovena dle výsledků rozboru současného stavu území a požadavků objednatelů. Plán společných zařízení bude projednán a odsouhlasen se sborem zástupců vlastníků, dotčenými orgány a organizacemi a objednatelem předložen k posouzení a schválení Regionální dokumentační komisí, včetně vyřešení všech připomínek a projednán a schválen zastupitelstvem příslušné obce na veřejném zasedání. Plán společných zařízení pro řešené katastrální území bude funkčně provázán na sousední katastrální území a zastavěné území obce. Součástí díla bude i posouzení navržených změn v situování společných zařízení v porovnání se schváleným územním plánem řešeného katastrálního území. Součástí díla nejsou projekty pro stavební povolení a realizaci staveb. Návrh cestní sítě bude potvrzen projektantem s oprávněním podle zákona č. 360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (autorizace pro dopravní stavby). Návrh vodohospodářského řešení bude potvrzen projektantem s autorizací pro obor „Stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství“. ÚSES bude potvrzen pracovníkem s autorizací dle zákona č.360/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, § 6 dílčí specializace „Autorizovaný projektant ÚSES“.

Obsahem technické zprávy musí být prohlášení, že nedochází ke střetu s inženýrskými sítěmi nebo zde musí být uvedeno, jak je střet řešen a projednán s dotčenými správci sítí.

Výškopisné zaměření zájmového území. Zaměření bude provedeno v nezbytném rozsahu u pozemků ohrožených vodní erozí nebo u pozemků, na nichž se předpokládá výstavba a realizace společných zařízení. Vytyčení schváleného plánu společných zařízení.

Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, zejména u komunikací a dalších staveb (s ohledem na případné násypy nebo zářezy) včetně geol. průzkumu, vyjadřuje-li to charakter území, provedení odběžných geotechnických průzkumu pro stavby plánu SZ s prioritní potřebou realizace.

Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení. To vše s ohledem na potřeby správy a provozu jednotlivých vodohospodářských zařízení.

Kompletní dokumentace „Plánu společných zařízení“ včetně polohopisu, výškopisu, potřebných podélných a příčných profilů, zápisů z kontrolních dnů, předběžného pořadí realizace společných zařízení projednané se sborem zástupců a rozboru současného stavu území, bude zpracována a předložena objednateli na CD v digitální podobě a adresářové struktúře „Technického standardu PSZ“ pro posouzení a schválení Regionální dokumentační komisí.

Zhotovitel se zavazuje dostavit na vyzvání k účasti na jednání komise.

### 3. Aktualizují termíny ukončení:

- a) Aktualizují termíny ukončení dílčích fakturačních celků krycího listu nabídkové ceny pro KPÚ v k.ú. Velké Žernoseky, v bodech 1.5, 2.1, 2.2 a 2.3, v tomto znění:  
Bod 1.5. – termín ukončení 30.06.2013  
Bod 2.1. – termín ukončení 30.04.2014  
Bod 2.2. – termín ukončení 30.06.2014  
Bod 2.3. – termín ukončení 30.09.2014
- b) Aktualizují termíny ukončení dílčích fakturačních celků krycího listu nabídkové ceny pro KPÚ v k.ú. Michalovice u Velkých Žernosek, v bodech 1.5, 2.1, 2.2 a 2.3, v tomto znění:  
Bod 1.5. – termín ukončení 31.05.2013  
Bod 2.1. – termín ukončení 30.11.2013  
Bod 2.2. – termín ukončení 31.01.2014  
Bod 2.3. – termín ukončení 31.03.2014

Veškeré úpravy termínů jsou promítnuty v přílohách č. 3 a č. 4 dodatku smlouvy (krycích listech nabídkových cen předmětných katastrálních území).

## Čl. II.

Ostatní ujednání původní smlouvy o dílo se nemění.

V Litoměřicích dne 3. 12. 2012

Za objednatele:



.....  
Ing. Martin Vrba  
ředitel  
Pozemkového úřadu Litoměřice

V KARLOVÝCH VÁŘECH dne 13. 12. 2012

Za zhotovitele:

Ing. Jaromír BOČAN  
**ENERGOECO**  
KARLOVY VARY  
360 01 KARLOVY VARY,  
IČO: 1138 3509 DIČ: CZ

.....  
Ing. Jaromír Bočan  
reprezentant sdružení

Příloha č. 3 k dodatku č. 1 SoD č. obj. 1351-2011-130737, KPÚ v k.ú. Velké Žernoseky

Krycí list nabídkové ceny

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>1. Přípravné práce</b>					
1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	274	250,-	68 500,-	31.10.2012
1.2. Dohledání, ověření a doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	ha	274	80,-	21 920,-	30.9.2012
1.3. Polohopisné zaměření zájmového území	ha	274	440,-	120 560,-	31.10.2012
1.4. Geometrické a polohové určení obvodu upravovaného území s šetřením hranic vč. katastrálních, obecních a jejich změn a potřebných GP a ZPMZ včetně stabilizace. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., - vytyčení pozemků včetně stabilizace	100bm	134	600,-	80 400,-	30.11.2012
1.5. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	274	240,-	65 760,-	30.6.2013
<b>Přípravné práce celkem (1.1.-1.5.) bez DPH</b>					<b>357 140,-</b>
<b>2. Návrhové práce</b>					
2.1. Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování); výškopisné zaměření zájmového území pro zpracování plánu společných zařízení, potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu	ha	274	460,-	126 040,-	30.4.2014
2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	274	300,-	82 200,-	30.6.2014
2.3. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	ks	3	3 600,-	10 800,-	30.9.2014
<b>Návrhové práce celkem (2.1.-2.3.) bez DPH</b>					<b>219 040,-</b>
<b>3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo</b>					Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ včetně stabilizace hranic pozemků	100bm	550	280,-	154 000,-	6 měsíců
3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	274	270,-	73 980,-	6 měsíců
<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH</b>					<b>227 980,-</b>

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.5.) bez DPH	357 140,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.3.) bez DPH	219 040,- Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	227 980,- Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>804 160,- Kč</b>
DPH	160 832,- Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>964 992,- Kč</b>

V Litoměřicích dne 3.12.2012

V KARLOVÝCH VÁŘECH dne 3.12.2012

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ministerstvo zemědělství  
POZEMKOVÝ ÚŘAD  
LITOMĚŘICE  
2

Ing. Jaromír BOČAN  
**ENERGOECO**  
KARLOVY VARY  
360 01 KARLOVY VARY,  
IČO: 1136 3509 DIČ: CZ

.....  
Ing. Martin Vrba  
ředitel Pozemkového úřadu Litoměřice

.....  
Ing. Jaromír Bočan  
reprezentant združení

Příloha č. 4 k dodatku č. 1 SoD č. obj. 1351-2011-130737, KPÚ v k.ú. Michalovice u Velkých Žernosek

Krycí list nabídkové ceny

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>1. Přípravné práce</b>					
1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	76	240,-	18 240,-	31.10.2012
1.2. Dohledání, ověření a doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	ha	76	80,-	6 080,-	30.9.2012
1.3. Polohopisné zaměření zájmového území	ha	76	430,-	32 680,-	31.10.2012
1.4. Geometrické a polohové určení obvodu upravovaného území s šetřením hranic vč. katastrálních, obecních a jejich změn a potřebných GP a ZPMZ včetně stabilizace. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., - vytyčení pozemků včetně stabilizace	100bm	74	500,-	37 000,-	30.11.2012
1.5. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	76	220,-	16 720,-	31.5.2013
<b>Přípravné práce celkem (1.1.-1.5.) bez DPH</b>					<b>110 720,-</b>
<b>2. Návrhové práce</b>					
2.1. Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování); výškopisné zaměření zájmového území pro zpracování plánu společných zařízení, potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu	ha	76	460,-	34 960,-	30.11.2013
2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	76	300,-	22 800,-	31.1.2014
2.3. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ	ks	3	1 050,-	3 150,-	31.3.2014
<b>Návrhové práce celkem (2.1.-2.3.) bez DPH</b>					<b>60 910,-</b>
<b>3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo</b>					Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1. Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ včetně stabilizace hranic pozemků	100bm	130	270,-	35 100,-	6 měsíců
3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	76	260,-	19 760,-	6 měsíců
<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH</b>					<b>54 860,-</b>

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.5.) bez DPH	110 720,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.3.) bez DPH	60 910,- Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	54 860,- Kč
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>226 490,- Kč</b>
DPH	45 298,- Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>271 788,- Kč</b>

V Litoměřicích dne 3. 12. 2012

V KARLOVÝCH dne 3. 12. 2012

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ministerstvo zemědělství  
POZEMKOVÝ ÚŘAD  
LITOMĚŘICE

Ing. Jaromír BOČAN  
**ENERGOECO**  
KARLOVY VARY  
360 01 KARLOVY VARY, I  
IČO: 1136 3509 DIČ: CZ

.....  
Ing. Martin Vrba  
ředitel Pozemkového úřadu Litoměřice

.....  
Ing. Jaromír Bočan  
reprezentant združení