



V Plzni dne: 21.10.2016

Doporučeně

Vaše zn.:

Pozemkový úřad Plzeň – město

Naše zn.: 6945/16-33200/27-1108/Mč

Nerudova 35

Vyřizuje: Ludmila Mačasová

301 00 Plzeň

Telefon: 377 333 748

E-mail: ludmila.macasova@rsd.cz



Věc: vyjádření ke: stavebnímu povolení

akce: „Polní cesta HPC 2 + VPC 7 v k.ú. Vysoká Libyně.“

pozemek: p.č. 1460 k.ú. Vysoká Libyně - ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit
ŘSD ČR

stavba silnice I.třídy: č. I/27 ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit ŘSD ČR

stavebník: ČR – ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Plzeň – město,
Nerudova 35, 301 00 Plzeň

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Plzeň jako majetkový správce stavby silnice I. třídy č. I/27 a silničního pozemku **souhlasí** s vydáním stavebního povolení na výše uvedenou akci při dodržení následujících podmínek, které budou uvedeny ve stavebním povolení:

1. výše uvedenou stavbou dojde k úpravě stávajícího připojení dvou polních cest (HPC 2 a VPC 2) na silnici I. třídy č. I/27 v celkové délce cca 30 bm, prodloužení stávajícího propustku DN 800 pod silnici I. třídy č. I/27 v délce cca 8 bm, v km provozního staničení silnice I/27 cca 91,138, za obcí Vysoká Libyně cca 250 bm ve směru na Jesenici
2. výše uvedená stavba bude provedena dle ČSN, TP a TKP
3. stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace zpracované ve stupni DSP/PDPS Pontex spol. s r.o., Bezová 1658, 147 14 Praha 4, datum: 04/2016
4. při vstupu na silnici I/27 je zhotovitel stavby povinen veškerou činnost realizovat v souladu se standardy ŘSD ČR „Bezpečnost prací.“ <http://www.rsd.cz/Technicke-predpisy/Bezpecnost-praci-za-provozu>
5. toto vyjádření nenahrazuje souhlas vlastníka pozemků p.č. 1463, p.č. 1447, p.č. 1446 k.ú. Vysoká Libyně dotčených výše uvedenou stavbou
6. pracovní spára mezi úpravou připojení polních cest a stavbou silnice I/27 bude profilována a zalita trvale plastickou modifikovanou zálivkou
7. stavební uspořádání připojení polních cest musí být takové, aby se zabránilo stékání srážkové vody na silnici I/27 a jejímu znečištění (§12 odst.3 vyhl. č. 104/1997 Sb.)
8. vlastník připojení polních cest bude zajišťovat jeho řádnou údržbu (§12 odst.6 vyhl. č. 104/1997 Sb.)
9. nové vyústění prodlouženého propustku DN 800 bude opatřeno lomovým kamenem do betonového lože C20/25

10. v případě porušení vodorovného dopravního značení bude vodorovné dopravní značení provedeno ze strukturálního plástu
11. veškeré silniční příslušenství a součásti zasažené stavebními pracemi budou uvedeny do stavu dle odsouhlasené PD
12. silnice I. třídy č. I/27 nebude při provádění stavebních prací znečišťována staveništní dopravou (dopravními mechanismy) výše uvedené stavby. Pokud se tak stane, stavebník neprodleně na své náklady zajistí její vyčištění
13. ŘSD ČR, Správa Plzeň si vyhrazuje právo dozoru nad výše uvedenou stavbou za účelem kontroly kvality a způsobu provádění stavebních prací. Zástupci ŘSD ČR, Správy Plzeň bude umožněno zapisovat do stavebního deníku, schvalovat možnost případné změny technického řešení oproti PD a rozhodovat o zastavení stavebních prací v případě nedodržení kvality nebo podmínek stavebního povolení
14. před vydáním stavebního povolení bude mezi ŘSD ČR, Správou Plzeň a stavebníkem uzavřeno Prohlášení Stavebníka, které bude obsahovat např. bezplatný převod nově zřízeného prodloužení stávajícího propustku a části pozemku p.č.1447 k.ú. Vysoká Libyně
15. před vydáním stavebního povolení stavebník požádá Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství o vydání Rozhodnutí o povolení úpravy připojení polních cest k silnici I. třídy č. I/27 (dle § 10 odst. (4), písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích). ŘSD ČR, Správa Plzeň na základě výzvy od Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství vydá souhlas potřebný pro vydání uvedeného Rozhodnutí
16. po vydání tohoto Rozhodnutí a před vydáním stavebního povolení bude uzavřena **smlouva o smlouvě budoucí o právu obdobném věcnému břemeni - služebnosti při zřizování připojení polní cesty k silnici I. třídy** na úpravu připojení stávajících polních cest k silnici I. třídy č. I/27 (viz. přiložená žádost)
17. po vydání stavebního povolení a před zahájením stavebních prací stavebník zajistí, aby zhotovitel stavby požádal Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství o vydání Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice I. třídy č. I/27 za účelem provádění stavebních prací (dle § 25 odst. (6), písm. c) bod 3. zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích). ŘSD ČR, Správa Plzeň na základě výzvy od Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru dopravy a silničního hospodářství vydá souhlas potřebný pro vydání uvedeného Rozhodnutí
18. po vydání tohoto Rozhodnutí a před zahájením stavebních prací stavebník zajistí, aby zhotovitel stavby požádal na ŘSD ČR, Správu Plzeň o uzavření **smlouvy o pronájmu stavby silnice I. třídy č. I/27**. Návrh smlouvy předloží zhotovitel stavby ŘSD ČR Správa Plzeň (pí. Mačasová) na základě předložené žádosti včetně dokladů uvedených v žádosti (viz. přiložená žádost, kterou stavebník předá zhotoviteli stavby). Dokud nebude uzavřena tato smlouva, zhotovitel stavby nesmí zahájit stavební práce
19. po skončení stavebních prací (termín dle uzavřené smlouvy o pronájmu stavby silnice I. třídy č. I/27) zhotovitel stavby písemně vyzve pracovníka provozního úseku ŘSD ČR, Správy Plzeň (pí. Mačasovou), k protokolárnímu předání a převzetí pronajaté části stavby silnice I. třídy č. I/27. K fyzickému předání a převzetí pronajaté části silnice I. třídy č. I/27 dojde technikem provozního úseku ŘSD ČR, Správy Plzeň (p. Webrem) na místě samém. Předávací protokol bude sloužit jako podklad ke kolaudačnímu řízení, k závěrečné kontrolní prohlídce stavby nebo pro předání díla do užívání (při vyzvání uveďte číslo uzavřené smlouvy o pronájmu stavby silnice I. třídy č. I/27)
20. po skončení stavebních prací a před zahájením kolaudačního řízení, závěrečné kontrolní prohlídky nebo předání díla do užívání, uzavře stavebník s ŘSD ČR, Správou Plzeň **smlouvu o zřízení práva obdobného věcnému břemeni – služebnosti při zřizování připojení polní cesty k silnici I. třídy** a to na základě stavebníkem zaslanych 3 originálů geometrického zaměření. V geometrickém zaměření bude vyznačena délka připojení na stavbu silnice I. třídy č. I/27 ve vlastnictví ČR, příslušnost hospodařit ŘSD ČR

21. před zahájením kolaudačního řízení, závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo předání díla do užívání, bude dle uzavřeného Prohlášení Stavebníka zpracován geometrický plán nově vzniklých úprav na silnici I. třídy č. 1/27 – (část prodloužení propustku včetně jeho vyústění na části pozemku p.č. 1447 k.ú. Vysoká Libyně bude geometricky oddělena a označena samostatným parcelním číslem). Návrh geometrického plánu bude předložen ke kontrole a k odsouhlasení na ŘSD ČR, Správu Plzeň (p. Webroví, pí. Mačasové). Po odsouhlasení tohoto geometrického plánu stavebník na své náklady jej nechá potvrdit u příslušného Katastrálního úřadu a následně zajistí na své náklady zapsání geometrického plánu včetně kolaudačního rozhodnutí (souhlasu) u příslušného katastrálního úřadu. Jeden potvrzený geometrický plán zašle stavebník na ŘSD ČR, Správu Plzeň, Hřimálého 37, 301 00 Plzeň – pí. Hurtové k majetkoprávnímu vypořádání části pozemku p.č.1447 k.ú. Vysoká Libyně, ke kterému dojde max. do 6-ti měsíců od vydání kolaudačního rozhodnutí (souhlasu), od závěrečné kontrolní prohlídky nebo od předání díla do užívání.
22. zástupce ŘSD ČR, Správy Plzeň bude přizván ke kolaudačnímu řízení k závěrečné kontrolní prohlídce stavby nebo k předání díla do užívání od příslušného stavebního úřadu.

V příloze tohoto dopisu Vám zasíláme žádosti na uzavření výše uvedených smluvních vztahů. Po vyplnění žádosti, doložení všech uvedených podkladů a zaslání žádosti na níže uvedenou adresu, zašleme návrhy smluv k podpisu.

Toto vyjádření je platné jeden rok. Pokud do této doby nedojde k vydání stavebního povolení, musí stavebník požádat o jeho aktualizaci.

Veškerou korespondenci vedte s ŘSD ČR, Správou Plzeň, Hřimálého 37, 301 00 Plzeň.

S pozdravem

Ing. Zdeněk Kuřák
pověřen řízením Správy Plzeň



Přílohy: dle textu – 2x žádost

2 x stejnopis. Pontex spol. s r.o., Bezová 1658, 147 14 Praha 4
vlastní