

## Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo č. 6-2016-504201 ze dne 30.12.2015 (dále jen „smlouva“) spočívající ve vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Rozněvice**“ (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu, vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic nových pozemků dle zapsané DKM (dále jen „dílo“), uzavřený

### mezi smluvními stranami

**Objednatel:** Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad KPÚ pro Plzeňský kraj

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený: Ing. Jiřím Papežem, ředitelem KPÚ pro Plzeňský kraj  
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj,  
tel.: +420 727 956 850

e-mail: j. papez@spucr.cz

v technických záležitostech oprávněn jednat: Alena Dolívková, vrchní referent Pobočky Plzeň  
tel.: +420 727 956 814

e-mail: a.dolivkova@spucr.cz

Adresa: Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: ČNB

Číslo účtu: 3723001/0710

IČ: 01312774

DIČ: není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

**Zhotovitel:** POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

sídlo: Plachého 40, 301 00 Plzeň

zastoupený: jednatelem

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Helena Krausová

v technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxx, xxxxx

Tel.: xxxxx

E-mail: krausova@pukv.cz

ID DS: qzhp5bf

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.

Číslo účtu: 5279999001/5500

IČ: 29099323

DIČ: CZ29099323

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24 674.

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: Ing. Helena Krausová.

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: Ing. Helena Krausová.

dále jen „zhotovitel“

**Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. čl. XII. odst. 12.3. smlouvy o dílo takto:**

na základě Záznamu Pobočky Plzeň z projednávání PSZ a následné komunikace se zpracovatelem ze dne 14.1.2019 a na základě Žádosti o změnu měrných jednotek v rámci KoPÚ Rozněvice (POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.) ze dne 15.1.2019 se mění rozsah měrných jednotek a dochází ke změně cen takto:

Hlavní celek /dílní část		Rozsah MJ dle SoD	Nový rozsah MJ	Cena za MJ bez DPH	Nová cena celkem v Kč bez DPH
<b>3.2. Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	273	<b>267</b>	400	<b>106 800,00</b>
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	5	<b>0</b>	2 200	<b>0,00</b>
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	6	<b>0</b>	4 000	<b>0,00</b>
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	0	<b>1</b>	2 500	<b>2 500,00</b>
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	10	<b>22</b>	400	<b>8 800,00</b>
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	273	<b>267</b>	500	<b>133 500,00</b>
<b>3.3. Mapové dílo</b>		273	<b>274</b>	300	<b>82 200,00</b>

Termín plnění pro dílní část 3.2.1.1. – „Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření“ je stanoven na 31.1.2019.

Aktualizovaný podrobný výkaz činnosti, kopie výše uvedeného záznamu a žádosti jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

Dále se mění osoba oprávněná jednat za zhotovitele v technický záležitostech, a sice místo xxxxx je nově xxxxx.

Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je uzavírán formou nepodstatné změny ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 4 ZVZ.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejněním v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, přičemž každý z nich má váhu originálu.

V Plzni dne 31. 1. 2019

V Plzni dne 31. 1. 2019

Objednatel: .....

**Ing. Jiří Papež**  
ředitel KPU pro Plzeňský kraj

Zhotovitel: .....

**Ing. Helena Krausová**  
jednatel POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V  
s.r.o.

## Aktualizovaný položkový výkaz činnosti - Dodatek č. 4 ke SOD č. 6-2016-504201 - KoPÚ Rozněvice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	2	1 000,00	2 000,00	odevzdáno
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	4	2 000,00	8 000,00	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	202	400,00	80 800,00	odevzdáno
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	71	600,00	42 600,00	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	102	1 000,00	102 000,00	odevzdáno
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	79	1 000,00	79 000,00	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	22	1 000,00	22 000,00	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	273	150,00	40 950,00	odevzdáno
	Vodohospodářská studie	ha	1 400	100,00	140 000,00	odevzdáno
3.1.5.	Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků pro upřesnění grafického přídělů	ha	273	150,00	40 950,00	odevzdáno
	Upřesnění grafického přídělů pro vydání rozhodnutí o určení hranic přídělůvých pozemků	ha	0	700,00	0,00	odevzdáno
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	274	200,00	54 800,00	odevzdáno
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>613 100,00</b>	
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	267	400,00	106 800,00	31.1.2019
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	0	2 200,00	0,00	
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	0	4 000,00	0,00	
	Předběžný IGP pro vodohospodářské a erozní opatření		1	2 500,00	2 500,00	
3.2.1.2.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	10	400,00	4 000,00	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	22	400,00	8 800,00	
3.2.1.4.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy	100 bm	4	850,00	3 400,00	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	267	500,00	133 500,00	30.6.2019
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	10 000,00	20 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>279 000,00</b>	<b>31.8.2019</b>
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	274	300,00	82 200,00	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>82 200,00</b>	
<b>3.4.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	300	400,00	120 000,00	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>120 000,00</b>	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	613 100,00
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	279 000,00
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	82 200,00
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	120 000,00
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>1 094 300,00</b>

## Záznam

z projednávání PSZ a následné komunikace se zpracovatelem (POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o). Ing. Olbrichtovou bylo zjištěno, že v rámci zpracování Etapy 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení dochází v dílčích částech této etapy ke zvýšení nebo snížení rozsahu MJ.

Jedná se o následující etapy:

KoPÚ Rozněvice		MJ dle Smlouvy o dílo/Dodatku			Méně/více práce			
Návrhové práce	MJ	Počet MJ	Cena za MJ	Původní cena bez DPH	Počet MJ	Cena za MJ	Cena snížení/ navýšení	Nová cena celkem bez DPH
3.2.1.1. Vypracování plánu společných zařízení	ha	273	400	109 600				
3.2.1.1. Předběžný inženýrskogeologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	5	2 200	11 000	0			
3.2.1.1. Předběžný inženýrskogeologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	6	4 000	24 000	0			
3.2.1.1. Předběžný inženýrskogeologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100bm							
3.2.1.1. Předběžný inženýrskogeologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha							
3.2.1.2. Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	10	400	4 000,-				
3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	10	400	4 000,-				
3.2.1.4. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	4	850	3 400				
3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	273	500	134 000				
<b>Mapové dílo</b>								
<b>3.3. Mapové dílo</b>	ha	273	300	82 200				

Na základě výše uvedených skutečností Vás vyzýváme k vypracování žádosti jako podkladu k vyhotovení dodatku na více/méně práce ke Smlouvě o dílo č.6-2016-504201 KoPÚ Rozněvice.

V souladu se smlouvou o dílo se za termín dokončení etapy PSZ považuje schválení plánu společných zařízení zastupitelstvem obce na veřejném zasedání. Zastupitelstvo schválilo PSZ na veřejném zastupitelstvu dne 21.12.2018.

Zapsala: Alena Dolívková

14.1.2019



ČR – Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj  
Pobočka Plzeň  
Nerudova 2672/35  
30100 Plzeň

V Plzni dne 15.1.2019

**Věc: Žádost o změnu měrných jednotek v rámci KoPÚ Rozněvice**

Vážená paní Dolívková,

v rámci zpracování etapy díla 3.2.1 Vypracování plánu společných zařízení Smlouvy o dílo č. 6-2016-504201 byly zpřesněny skutečné měrné jednotky odlišné od stávajících měrných jednotek ve smlouvě. Prosím o vyhotovení dodatku na tyto více/méně práce k výše zmíněné SoD.

V rámci zpracování výše zmíněné etapy byla připravena dokumentace technického řešení k vodohospodářským stavbám. Vzhledem k typu VHO (rekonstrukce stávajícího odvodňovacího příkopu a vodní tůň bez pevné hráze) nebylo nutné vyhotovit IGP včetně vrtných sond, byl však vyhotoven předběžný inženýrsko-geologická průzkum bez terénních prací. IGP pro opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků nebylo realizováno, neboť nebyla v rámci PSZ navrhovaná žádná prioritní nová cesta, pouze cesty určené k rekonstrukci.

Navržené změny měrných jednotek:

KoPÚ Rozněvice		MJ dle Smlovy o dílo/Dodatku			Méně/více práce			
Návrhové práce	MJ	Počet MJ	Cena za MJ	Původní cena bez DPH	Počet MJ	Cena za MJ	Cena snížení/ Navýšení	Nová cena celkem bez DPH
3.2.1 Vypracování PSZ	ha	273	400	109 200	267	400	-2 400	106 800
3.2.1.1. Předběžný IGP pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	5	2 200	11 000	0	2 200	-11 000	0
3.2.1.1. Předběžný IGP pro vodohospodářská a erozní opatření sonda do hl. 3m	sonda	6	4 000	24 000	0	4 000	-24 000	0
3.2.1.1. Předběžný IGP pro vodohospodářská a erozní opatření	ha	0	0	0	1	2 500	2 500	2 500
3.2.1.2 Polohopisné a výškové zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	10	400	4 000	10	400	0	4 000
3.2.1.3 Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ	100 bm	10	400	4 000	22	400	4 800	8 800
3.2.1.4 Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace VHO staveb PSZ	100 bm	4	850	3 400	4	850	0	3 400
3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení	ha	273	500	136 500	267	500	-3 000	133 500
<b>Mapové dílo</b>								
3.3. Mapové dílo	ha	273	300	81 900	274	300	300	82 200

Předem děkuji za pochopení a kladné vyřízení této žádosti,

S pozdravem