

# DODATEK č. 3 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj,
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka krajského pozemkového úřadu
<b>V záležitostech naplnění smlouvy oprávněn jednat:</b>	Ing. Lubomír Holubec, vedoucí Pobočky Zlín
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Miroslava Borovičková, vrchní referent, Pobočka Zlín
<b>Adresa:</b>	Zarámí 88, 760 41 Zlín
<b>Telefon:</b>	+420 727 957 185
<b>E-mail :</b>	m.borovickova@spucr.cz
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	AGERIS s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
<b>Zastoupen:</b>	RNDr. Josefem Glosem, jednatelem
<b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	RNDr. Josef Glos
<b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	X X X X X X X X X
<b>Telefon:</b>	X X X X X X X X X
<b>E-mail :</b>	ageris@ageris.cz
<b>ID DS:</b>	zr6jqnz
<b>Bankovní spojení:</b>	ČSOB a.s.
<b>Číslo účtu:</b>	382293143/0300
<b>IČO:</b>	255 76 992
<b>DIČ:</b>	CZ25576992
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35 034
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	X X X X X X X X X

(dále jen „zhotovitel“)

## Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 10. 1. 2017 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Vlčková. Dne 5. 9. 2017 byl k této smlouvě uzavřen Dodatek č. 1 a dne 14.2. 2018 Dodatek č. 2.
2. V průběhu zpracování díla byl upřesněn rozsah skutečně provedených prací. Předmětem změny smlouvy je snížení počtu měrných jednotek :
  - hlavního celku 3.1. Přípravné práce, dílčí části 3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. Původní počet měrných jednotek této dílčí části dle smlouvy činil 370 MJ. Skutečný počet měrných jednotek dle prací provedených v terénu je 304. Z popsanych důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 184 800 Kč bez DPH
  - hlavního celku 3.1. Přípravné práce, dílčí části 3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků. Původní počet měrných jednotek této dílčí části dle smlouvy činil 217 MJ. Skutečný počet měrných jednotek dle prací provedených v terénu je 214. Z popsanych důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 1 800 Kč bez DPH
  - hlavního celku 3.2. Návrhové práce, dílčí části 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení. Původní počet měrných jednotek této dílčí části dle smlouvy činil 217 MJ. Skutečný počet měrných jednotek dle prací provedených v terénu je 214. Z popsanych důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 2 850 Kč bez DPH
  - hlavního celku 3.2. Návrhové práce, dílčí části 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona. Původní počet měrných jednotek této dílčí části dle smlouvy činil 217 MJ. Skutečný počet měrných jednotek dle prací provedených v terénu je 214. Z popsanych důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 3 000 Kč bez DPH
  - hlavního celku 3.3. Mapové dílo. Původní počet měrných jednotek této dílčí části dle smlouvy činil 217 MJ. Skutečný počet měrných jednotek dle prací provedených v terénu je 214. Z popsanych důvodů dochází ke snížení ceny díla v hodnotě 1 800 Kč bez DPH.
3. Tato změna smlouvy je v pořadí třetí změnou závazku ze smlouvy o dílo a jedná se o druhou změnu hodnoty závazku. Celková cena díla dle původní smlouvy o dílo na veřejnou zakázku činila 2 889 750 Kč bez DPH. Na základě dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo byla snížena celková cena díla o 78 600 Kč bez DPH, což odpovídá cca 2,72% původní hodnoty smlouvy o dílo. Na základě dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo došlo ke změně závazku ze smlouvy o dílo v podobě posunutí termínů u přípravných a návrhových prací. Hodnota změny dle dodatku č. 3 je ve výši 194 250 Kč bez DPH, což odpovídá cca 6,73% původní hodnoty smlouvy o dílo. Součet hodnot všech změn dle dodatku č. 1 a dodatku č. 3 je 272 850 Kč bez DPH, což činí 9,45% původní hodnoty závazku.
4. Dne 25. 5. 2018 nabylo účinnosti nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. 04. 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), („GDPR“) a další související právní předpisy k ochraně osobních údajů.
5. S ohledem na uvedenou skutečnost se smluvní strany dohodly na níže uvedeném textu dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo.

### I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, která je nedílnou součástí smlouvy se u níže uvedených hlavních celků a dílčí částí upravuje takto:

3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.

304 MJ x 2 800 Kč = 851 200 Kč

3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

214 MJ x 600 Kč = 128 400 Kč

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení

214 MJ x 950 Kč = 203 300 Kč

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona

214 MJ x 1 000 Kč = 214 000 Kč

3.3. Mapové dílo

214 MJ x 600 Kč = 128 400 Kč

## II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	1 288 700 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	839 800 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	128 400 Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	360 000 Kč
<b>Celková cena díla bez DPH</b>	<b>2 616 900 Kč</b>
DPH 21%	549 549 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>3 166 449 Kč</b>

6.1.1. Sjednaná celková cena je neměnná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo dojde k uplatnění opčního práva. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

## III.

Text článku 10. Ochrana informací se doplňuje o nový bod 10.10., který zní:

10.10. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že

přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a zhotovitel nezpřístupní data 3. osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně "Zpracovávat") informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné uložení. Obě smluvní strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších souvisejících právních předpisů.

#### IV.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 10. 1. 2017, dodatku č. 1 ze dne 5. 9. 2017 a dodatku č. 2 ze dne 14. 2. 2018 zůstávají v platnosti beze změn.

#### V.

1. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.

Ve Zlíně dne 4. 2. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

ČR – Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka

---

AGERIS s.r.o.  
RNDr. Josef Glos  
jednatel

	Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0	1 200	0	15.6.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	15	1 800	27 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ	ha	217	1 000	217 000	30.11.2017
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	304	2 800	851 200	31.1.2019
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	217	300	65 100	30.11.2018
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	214	600	128 400	31.3.2019
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 288 700</b>	
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	214	950	203 300	15.11.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	50	1 000	50 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	310	1 000	310 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	30	1 250	37 500	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	214	1 000	214 000	15.7.2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	12 500	25 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>839 800</b>	
<b>3.3.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	214	600	128 400	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>128 400</b>	
<b>3.4.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	600	600	360 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>360 000</b>	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	1 288 700 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	839 800 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	128 400 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	360 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 616 900 Kč</b>
DPH 21% v Kč	549 549 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>3 166 449 Kč</b>

Ve Zlíně dne 4. 2. 2019

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Zlínský kraj

Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka

.....  
AGERIS s.r.o.

RNDr. Josef Glos  
jednatel

--