

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Bystřice pod Lopeníkem uzavřené dne 4. 11. 2016

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou krajského pozemkového úřadu
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka krajského pozemkového úřadu
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Dagmar Baumrukrová, Ing. Bohumil Ferda, KPÚ pro Zlínský kraj, pobočka Uherské Hradiště
Adresa pobočky:	Protzkarova 1180, 686 01 Uherské Hradiště
Telefon:	+420 606776691, +420 725548190
E-mail:	d.baumrukrova@spucr.cz, b.ferda@spucr.cz
Osoba administrující veřejnou zakázku:	Mgr. Kateřina Odložilíková
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	19 – 3723001/0710
IČ:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Zastoupený:	RNDr. Josefem Glosem, jednatelem
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	RNDr. Josef Glos, jednatel
V technických záležitostech oprávněn jednat:	x x x x x x x x x x
Telefon:	x x x x x x x x x x
E-mail:	x x x x x x x x x x
ID DS:	zr6jqnz
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu:	382293143/0300
IČ:	25576992
DIČ:	CZ25576992
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Brně, oddíl C, vložka 35034
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	x x x x x x x x x x

dále jen „zhotovitel“

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 4. 11. 2016 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Bystřice pod Lopeníkem“ (dále jen „KoPÚ“) (dále jen „smlouva“).
2. Tímto dodatkem č. 1 dochází k nepodstatné změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Komplexní pozemkové úpravy Bystřice pod Lopeníkem a Lopeník, část 1 veřejné zakázky Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Bystřice pod Lopeníkem“. Jedná se o samostatné méněpráce.

Z důvodu upřesnění obvodu KoPÚ dochází ke snížení počtu některých měrných jednotek oproti původní smlouvě o dílo. Celková cena dle původní smlouvy o dílo na veřejnou zakázku činila 6 440 000 Kč bez DPH. Hodnota této nepodstatné změny závazku činí minus 111 120 Kč bez DPH, tj. 1,73 % původní hodnoty závazku. Z důvodu daného smluvního termínu pro zpracování geotechnického průzkumu jako podkladu pro PSZ dále dochází k posunu termínu plnění díla.

3. Dne 25. 5. 2018 nabylo účinnosti nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. 4. 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), („GDPR“) a další související právní předpisy k ochraně osobních údajů.
4. S ohledem na tuto skutečnost se smluvní strany dohodly na následující změně smlouvy a na snížení počtu měrných jednotek u níže uvedených ucelených částí díla a úpravě termínů plnění díla dle přílohy k Dodatku č. 1 smlouvy.

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených hlavních celků/dílčích částí upravuje takto:

- 3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.

217 MJ x 2800 Kč = 607 600 Kč

(původně: 250 MJ x 2800 Kč = 700 000 Kč)

- 3.1.4. Rozbor současného stavu

1214 MJ x 120 Kč = 145 680 Kč

(původně: 1220 MJ x 120 Kč = 146 400 Kč)

- 3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

1214 MJ x 550 Kč = 667 700 Kč

(původně: 1220 MJ x 550 Kč = 671 000 Kč)

- 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení

1214 MJ x 900 Kč = 1 092 600 Kč

(původně: 1220 MJ x 900 Kč = 1 098 000 Kč)

Termín ukončení: 15. 7. 2019

- 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona

1214 MJ x 1000 Kč = 1 214 000 Kč

(původně: 1220 MJ x 1000 Kč = 1 220 000 Kč)

Termín ukončení: 31. 3. 2020

- 3.3. Mapové dílo

1214 MJ x 550 Kč = 667 700 Kč

(původně: 1220 MJ x 550 Kč = 671 000 Kč)

II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílní části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	2 668 580 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílní části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	2 732 600 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	667 700 Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	260 000 Kč
Celková cena díla bez DPH	6 328 880 Kč
DPH 21%	1 329 065 Kč
Celková cena díla včetně DPH	7 657 945 Kč

- 6.1.1. Sjednaná celková cena je neměnná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo dojde k uplatnění opčního práva. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.
- 6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

Text článku 10 . Ochrana informací Státního pozemkového úřadu se doplňuje o nový bod 10.10., který zní:

- 10.10. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a zhotovitel nezpřístupní data 3. osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně "Zpracovávat") informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné uložení. Obě smluvní strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších souvisejících právních předpisů.

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 4. 11. 2016 zůstávají v platnosti beze změn.

V.

1. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení dodatku, zhotovitel obdrží dvě vyhotovení dodatku.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

Ve Zlíně dne 15. 1. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

AGERIS s.r.o.
RNDr. Josef Glos
jednatel

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo - KoPÚ Bystřice pod Lopeníkem

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	25	2 000	50 000	15.4.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	7	2 800	19 600	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	595	900	535 500	15.8.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	625	1 000	625 000	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	217	2 800	607 600	15.3.2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0			
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	5	3 500	17 500	15.4.2018
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	1214	120	145 680	15.5.2018
	Studie odtokových poměrů	ha	0			
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	1214	550	667 700	15.5.2018
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					2 668 580	15.5.2018
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	1214	900	1 092 600	15.7.2019
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	120	850	102 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	275	1 000	275 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	1 250	25 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	1214	1 000	1 214 000	31.3.2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	12 000	24 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					2 732 600	
3.3	Mapové dílo	ha	1214	550	667 700	do 3 měsíců od nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					667 700	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	400	650	260 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					260 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	2 668 580 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	2 732 600 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	667 700 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	260 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	6 328 880 Kč
DPH 21 % v Kč	1 329 065 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	7 657 945 Kč

Ve Zlíně dne 15. 1. 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Státní pozemkový úřad
 Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
 Ing. Mlada Augustinová
 ředitelka

.....
 AGERIS s.r.o.
 RNDr. Josef Glos
 jednatel