

# SMLOUVA O DÍLO – Dodatek č. 2

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)  
mezi

<b>Objednatel:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj
<b>Sídlo:</b>	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Petrem Lázňovským, ředitelem KPÚ pro Královéhradecký kraj
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Petr Lázňovský, ředitel KPÚ pro Královéhradecký kraj
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Josef Kutina, vedoucí Pobočky Trutnov, Ing. Martin Halmo, Pobočka Trutnov
<b>Adresa:</b>	Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxxxxx; xxxxxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	<a href="mailto:trutnov.pk@spucr.cz">trutnov.pk@spucr.cz</a>
<b>ID DS:</b>	z49per3
<b>Bankovní spojení:</b>	Česká národní banka
<b>Číslo účtu:</b>	3723001/0710
<b>IČO:</b>	01312774
<b>DIČ:</b>	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

<b>Zhotovitel:</b>	GEOVAP, spol. s r.o.
<b>Sídlo:</b>	Čechovo nábřeží 1790, 5360 03 Pardubice
<b>Zastoupen:</b>	Ing. Pavel Cimpl, jednatel
<b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>	Ing. Pavel Cimpl, jednatel
<b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>	xxxxxxxxxxxxx
<b>Telefon:</b>	xxxxxxxxxxxxx
<b>E-mail :</b>	xxxxxxxxxxxxx
<b>ID DS:</b>	Wyx77xh
<b>Bankovní spojení:</b>	Citibank Pardubice
<b>Číslo účtu:</b>	2020870109/2600
<b>IČO:</b>	15049248
<b>DIČ:</b>	CZ15049248
<b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>	Krajský soudem v Hradci Králové, C.234
<b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b>	xxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

**Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 28.08.2017, číslo objednatele: 1002-2017-514101, číslo zhotovitele: 110/2017.**

## **ČI. I. Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách původní smlouvy o dílo č. objednatele 1002-2017-514101 a její Přílohy č. 1 ke Smlouvě o dílo – KoPÚ Čermná v Krkonoších. Předmětem dodatku č. 2 smlouvy o dílo jsou změny smluvních termínů předání etap prací a termínů dokončení níže uvedených fakturačních celků.

Původní termíny plnění uvedené v položkovém výkazu činností sjednané dle smlouvy o dílo (včetně dodatku č. 1):

**3.4.3.** Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb., zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona - **31.1.2019**

**3.4.5.** Dokumentace k soupisu nároků vlastníků – **31.5.2019**

**Hlavní celek 3.4.** Přípravné práce celkem – **31.5.2019**

Nově dohodnuté termíny plnění dle tohoto dodatku č. 2:

**3.4.3.** Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb., zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona - **30.4.2019**

**3.4.5.** Dokumentace k soupisu nároků vlastníků – **31.8.2019**

**Hlavní celek 3.4.** Přípravné práce celkem – **31.8.2019**

Odůvodnění dodatku č. 2:

Dne 12.12.2018 byla SPÚ, Pobožce Trutnov doručena žádost zhotovitele ze dne 10.12.2018, č.j. SPU 563326/2018, o změnu - prodloužení termínu plnění Smlouvy o dílo č. 1002-2017-514101 ke KoPÚ Čermná v Krkonoších, týkající se výše uvedených etap dle položkového výkazu činnosti.

Důvodem pro prodloužení termínů jsou obtížná a komplikovaná jednání s vlastníkem předmětných pozemků při stanovení předpokládané hranice obvodu pozemkové úpravy vedoucí na rozhraní pozemků v jeho spoluvlastnictví a vlastnictví. V důsledku jeho opakovaného nesouhlasu při terénním zjišťování hranic a rozporování vlastnictví navazujících pozemků bude nutné změnit vedení hranic předpokládaného obvodu v prostoru pozemků tohoto vlastníka a dodatečně zařadit pozemkovou parcelu č. xxxxxxxx mezi pozemky neřešené dle § 2 zákona a kromě toho stanovit všechny další parcely tohoto vlastníka z důvodů jeho rozporování evidovaného vlastnictví jako pozemky mimo obvod KoPÚ v k.ú. Čermná v Krkonoších.

Na základě již proběhlých jednání při zjišťování hranic pozemků na obvodech KoPÚ s vlastníkem pozemků a následné snahy o nalezení vyhovujícího řešení vedení hranic obvodů ve vazbě na jeho uplatněné názory a připomínky lze konstatovat, že vyhovující řešení nebylo vlastníkem pozemků odsouhlaseno. Pobožka Trutnov proto vyhodnotila

žádosti zhotovitele na prodloužení termínů prací v souvislosti s dořešením obvodů KoPÚ Čermná jako opodstatněné. Pobočka Trutnov dopisem ze dne 9.1.2019 č.j. SPU 011140/2019 svolala ve snaze nalezení kompromisního řešení pro vedení vyhovující hranice obvodu KoPÚ v lokalitě pozemků vlastníka jednání se zhotovitelem, obcí Čermná a vlastníkem pozemků, které se uskutečnilo dne 21.1.2019 na obecním úřadě v Čermné. Na toto jednání se vlastník pozemků telefonicky omluvil panu starostovi. Přítomní účastníci jednání záležitost znovu podrobně posoudili i s místním šetřením v terénu a dohodli se na takovém řešení, že pozemky vlastníka budou vnitřním obvodem vyčleněny mimo obvod pozemkové úpravy, kromě p.p.č. xxxxxx, který bude zařazen do pozemků neřešených.

Objednatel podrobně posoudil rozpracovanost jednotlivých etap a projednal se zástupci zhotovitele důvody a souvislosti se složitým řešením, které zhotovitel uvedl ve své žádosti o prodloužení termínu předání prací. S ohledem na uvedené objektivní skutečnosti a znalost situace z došlých připomínek a telefonických jednání s vlastníkem předmětných pozemků, se objednatel rozhodl žádosti zhotovitele na prodloužení termínu plnění etapy 3.4.3. a 3.4.5. vyhovět.

## **Čl. II. Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven v **pěti** stejnopisech, ve třech vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti.
3. Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dále dohodly, že tento dodatek zašle objednatel správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
4. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si tento dodatek přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Hradci Králové dne 31.01.2019

V Pardubicích dne 31.01.2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

---

Ing. Petr Lázňovský  
ředitel Krajského pozemkového  
úřadu pro Královéhradecký kraj  
Státní pozemkový úřad

---

Ing. Pavel Cimpl  
jednatel GEOVAP, spol. s r.o.

v z. Ing. Jolana Miškářová  
Zástupce ředitele

Příloha:

1. Položkový výkaz činností ve znění Dodatku č. 2

Položkový výkaz činností - Příloha k Dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Čermná v Krkonoších

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.4.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.4.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	12	1 000	12 000	30.5.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	8	3 500	28 000	
3.4.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	581	650	377 650	31.1.2019
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	54	850	45 900	
	vektorizace vlastnické mapy	ha	0	0	0	
	Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů	100 bm	255	2 000	510 000	31.1.2019
3.4.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	368	2 400	883 200	30.4.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	67	2 400	160 000	30.4.2019
3.4.4.	Rozbor současného stavu	ha	635	250	158 750	31.3.2019
3.4.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	635	300	190 500	31.8.2019
<b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b>					2 366 800	<b>31.8.2019</b>
<b>3.5.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.5.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	635	750	476 250	28.2.2020
3.5.i.a)	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty 1)	ha	580	250	145 000	
3.5.i.b)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	100	1 500	150 000	
3.5.i.c)	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami 1)	100 bm	75	2 200	165 000	
3.5.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	625	750	468 750	31.3.2021
3.5.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2 2)	20 000	40 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>					1 445 000	
<b>3.6.</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	635	600	381 000	do 3 měsíců od výzvy objednatele
<b>Mapového díla celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					381 000	
<b>3.7.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM 1)</b>	100 bm	100	800	80 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí 4)
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					80 000	

<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	2 366 800 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	1 445 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	381 000 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	80 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>4 272 800 Kč</b>
DPH 21% v Kč	897 288 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>5 170 088 Kč</b>

V Hradci Králové dne 31.01.2019

V Pardubicích dne 31.01.2019

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
 Ing. Petr Lázňovský  
 ředitel Krajského pozemkového úřadu  
 pro Královéhradecký kraj  
 Státní pozemkový úřad

.....  
 Ing. Pavel Cimpl  
 jednatel GEOVAP, spol. s r.o.

v z. Ing. Jolana Miškářová, zástupce ředitele

1) Jedná se o položky, u kterých nelze předem objektivně stanovit přesný počet MJ, zadavatel proto stanoví v zadávací dokumentaci počet MJ kvalifikovaným odhadem.

2) V případě, že bude podána žaloba do rozhodnutí SPÚ o zamítnutí odvolání, bude další dokumentace návrhu KoPÚ řešena dodatkem k SoD.

3) Závazné termíny plnění dílčích částí budou stanoveny zpracovatelem s ohledem na podmínky stanovené v zadávací dokumentaci. Číslování jednotlivých dílčích částí nemusí odpovídat časové posloupnosti postupu prací, lze je stanovit podle předpokládaného průběhu prací.

4) V případě, že termín nelze z technických důvodů splnit do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí, bude provedeno nejpozději do 30.9. následujícího roku.