

č. objednatele č. 1: 739-2013-525101
č. objednatele č. 2: 15PT-000356
č. zhotovitele: 106-2622-13

S M L O U V A O D Í L O

(podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozd. předpisů)

SMLUVNÍ STRANY:

O b j e d n a t e l č. 1:

Název: Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Mlada Augustinová,
ředitelka krajského pozemkového úřadu

Název pobočky: Pobočka Vsetín
Adresa pobočky: Družstevní 1602, 755 01 Vsetín
Zástupce ve věcech technických: Ing. Renata Němejcová
vedoucí Pobočky Vsetín

Telefon: 571 425 212
E-mail: r.nemejcova@spucr.cz
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ/DIČ: 01312774 / CZ01312774 – není plátce DPH

O b j e d n a t e l č. 2:

Název: Ředitelství silnic a dálnic České republiky
Adresa: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
V zastoupení: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín
Adresa: Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Karel Chudárek, ředitel Správy Zlín
x x x x x x x x x x

Telefon: x x x x x x x x x x
E-mail: x x x x x x x x x x
Zástupce ve věcech technických: x x x x x x x x x x
Telefon: x x x x x x x x x x
E-mail: x x x x x x x x x x
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha
Číslo účtu: 51-1422200277/0100
IČ/DIČ: 65993390 / CZ65993390

Zhotovitel:

Název:	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Adresa:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Zástupce ve věcech smluvních:	Ing. Luděk Střítecký, jednatel
Telefon:	x x x x x x x x
E-mail:	x x x x x x x x
Zástupce ve věcech technických:	x x x x x x x x
Telefon:	x x x x x x x x
E-mail:	x x x x x x x x
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	372520453/0300
IČ/DIČ:	41601483 / CZ41601483

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně oddíl C, vložka 2171.

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo
na základě výsledku výběrového řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“):

Čl. I.

Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve vypracování návrhu **Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Příluky** (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu novým mapováním - kód kvality je dán přesností měření a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a jako neopomenutelný podklad pro územní plánování (dále jen „dílo“). KoPÚ byla vyvolána v důsledku stavební činnosti Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správy Zlín při přípravě a realizaci výstavby silnice I/35 Valašské Meziříčí – Lešná a I/35 Lešná – Palačov. Účelem je ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádat pozemky, scelit je nebo rozdělit a zabezpečit přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy; v těchto souvislostech k nim uspořádat vlastnická práva a s nimi související věcná břemena, zajistit jimi podmínky pro zlepšení kvality života ve venkovských oblastech včetně napomáhání diverzifikace hospodářské činnosti a zlepšování konkurenceschopnosti zemědělství, zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodní hospodářství zejména v oblasti snižování nepříznivých účinků povodní a řešení odtokových poměrů v krajině a zvýšení ekologické stability krajiny.
2. Dílo bude provedeno v rozsahu uvedeném v článku III. této smlouvy.
3. Při plnění předmětu smlouvy je zhotovitel povinen dodržovat zejména následující právní předpisy:
 - Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“).

- Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 229/1991 Sb.“).
- Zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů.
- Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí ČR (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákona č. 265/1992 S., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ve znění vyhl. č. 164/2009 Sb. (dále jen „vyhl. č. 26/2007 Sb.“).
- Vyhláška č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb. (dále jen „vyhl. č. 545/2002 Sb.“).
- Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, č.j. ČÚZK 6530/2007-22 ve znění dodatku č. 1 č.j. 338-2008-22 a dodatku č. 2 , č.j. ČÚZK 2390 /2009-22.
- Návod pro vedení a správu katastru nemovitostí, č.j. ČÚZK 4571/2001-23.
- Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, č.j. 5598/2002-24, ve znění dodatku č. 1 č.j. 2893/2003-24, dodatku č. 2 č.j. 5165/2003-24, dodatku č. 3 č.j.899/2004-24, dodatku č.4 č.j. 4927/2004-24, dodatku č. 5 č.j. ČÚZK 971/2006-24, dodatku č. 6 č.j. ČÚZK 3463/2006-24, dodatku č. 7 č.j. ČÚZK 1301/2007-24, dodatku č. 8 č.j. ČÚZK 5318/2007-24 a dodatku č. 9 č.j. ČÚZK 2704/2009-24 a dodatku č. 10 č.j. ČÚZK 5131/2009-24.
- Technologický postup pro revizi a zřizování zhušťovacích bodů ČÚZK, č.j. 2112/1997-22 ve znění dodatku č. 1, č.j. 1131/1998-22 a dodatku č. 2, č.j. 2086/1998-22.
- Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 3/2008 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů
- Podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů stanovené dotčenými a správními orgány v souladu s ust. § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb.
- Metodický návod k provádění pozemkových úprav (MZe-ÚPÚ č.j. 10747/2010-133000).
- Technický standard plánu společných zařízení v pozemkových úpravách (MZe-ÚPÚ č.j. 10749/2010-133000).

- Technický standard digitální formy zpracování plánu společných zařízení v pozemkových úpravách.
 - Metodický pokyn pro práci s daty pozemkových úprav v digitální podobě – Výměnný formát pozemkových úprav (VPF), který byl schválen na rozhodnutí ústředního ředitele Státního pozemkového úřadu č. 11/13 ze dne 19.6.2013.
 - Platné technické normy, metodiky a standardy.
 - V případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů a návodů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k předmětu díla, je zhotovitel povinen řídit se při realizaci díla těmito novými právními předpisy a návody (postupy).
4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané v článku V. této smlouvy. Dokončením díla se rozumí zápis KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ, a to nejdéle do tří let od pravomocného rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb.
 5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí za něj cenu podle čl. VII. v souladu se zněním uvedeným v čl. VIII. této smlouvy.

Čl. II.

Podklady k provedení díla

1. Nabídka zhotovitele ze dne 19.9.2013.
2. Objednatel č. 1 se zavazuje předat zhotoviteli do 1 měsíce od podpisu této smlouvy podklady dle § 1 odst. 2 písm. a), b), c), g) vyhl. č. 545/2002 Sb. Ostatní podklady podle písm. d), e), f) citované vyhlášky, pokud je nemá objednatel k dispozici, si zajistí zhotovitel.
O předání podkladů bude sepsán oboustranně podepsaný zápis.
3. Zhotovitel se zavazuje zdržet se šíření jemu předaných podkladů vůči třetí osobě. Tyto mohou být předány třetí osobě jen se souhlasem objednatele č. 1 a v souladu s vyhotovením díla.

Čl. III.

Rozsah díla a jeho členění na ucelené části a fakturační celky

Dílo bude rozděleno na následující ucelené části sestavené z níže uvedených fakturačních celků a dílčích fakturačních celků v souladu s přílohou vyhlášky č. 545/2002 Sb., Metodickým návodem k provádění pozemkových úprav, č.j. 10747/2010-13300 a Technickým standardem plánu společných zařízení v pozemkových úpravách, č.j. 10749/2010-13300 a Technickým standardem digitální formy zpracování plánu společných zařízení v pozemkových úpravách. V podrobnostech se rozsah, členění díla a struktura dokumentace díla řídí přílohou č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

1. Hlavní fakturační celek Přípravné práce je sestavena z následujících dílčích fakturačních celků

- 1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu. Vypracování seznamu dotčených parcel, seznamu dotčených vlastníků pro úvodní jednání, popřípadě další potřebné podklady pro úvodní jednání a pro vyznačení poznámky o zahájení řízení do katastru

nemovitostí (dále jen „KN“). Prověření vlastnictví pozemků ve vlastnictví státu vč. nabývacích dokladů a zjištění majetku státu ve smyslu § 29 zákona č. 229/1991 Sb. Dále zhotovitel zpracuje rozbor současného stavu území – průzkum území (charakter hospodaření, cestní síť, eroze, vodní režim - včetně analýzy odtokových poměrů podle § 3 vyhl. č. 545/2002 Sb.). Výsledky analýzy odtokových poměrů budou zásadní pro návrh protipovodňové ochrany území. Zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací (vč. dotčených obcí), celkové vyhodnocení území pro využití k návrhovým pracím.

- 1.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole včetně jeho doplnění (vybudování) na základě návrhu na zahuštění podrobného polohového bodového pole (PBPP), schváleného katastrálním úřadem, včetně stabilizace, dle bodu 5. písm. a) přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

- 1.3. Polohopisné zaměření zájmového území (mimo trvalé porosty, v trvalých a lesních porostech) a popřípadě výškopis v potřebném rozsahu pro pozemkové úpravy včetně druhů pozemků v rozsahu určeném v bodě 5. písm. c) přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

Zhotovitel také projedná s vlastníky a zajistí případný souhlas se vstupem do pozemkové úpravy (§ 3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb.)

- 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území v rozsahu určeném v bodě 5. písm. c) přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. Zjišťování průběhu hranic, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů pro katastrální úřad (Elaborát zjišťování hranic dle platného Návodu pro obnovu katastrálního operátu a převod). Případně vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice podle vyhl. č. 26/2007 Sb., vyhotovení podkladů pro konzultace průběhu obvodu KoPÚ s katastrálním úřadem. Zjišťování průběhu hranic liniových staveb. Předsedou komise pro zjišťování průběhu hranic bude jmenován zástupce zhotovitele – úředně oprávněný zeměměřický inženýr. Jeho účast v terénu je nezbytná po celou dobu tohoto šetření.

- 1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území v rozsahu určeném v bodě 5. písm. c) přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. Zjišťování průběhu hranic, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů pro katastrální úřad.

- 1.6. Zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. Zjišťování hranic pozemků a jejich zaměření bude provedeno v souladu s ustanovením § 7 odst. 6 vyhl. č. 545/2002 Sb. a dle požadavků příslušného pracoviště katastrálního úřadu uvedených v dohodě s pozemkovým úřadem (bod 3c náležitosti návrhu pozemkových úprav – příloha k vyhláše č. 545/2002 Sb., v platném znění).

- 1.7. Zpracování dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků. Identifikace případných nedokončených restitučních nároků, spolupráce při zjištění zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, návrh na ustanovení opatrovníků, které pak usnesením ustanoví pozemkový úřad. Prověření vlastnictví pozemků ve vlastnictví státu a jiných subjektů na základě zjištění (zaměření) skutečného stavu v terénu. Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků – rozdílu mezi souborem popisných informací a souborem geodetických informací – rozdíly projedná zhotovitel s příslušným katastrálním úřadem.

Součástí a podkladem pro vypracování dokumentace nároků vlastníků bude topologická úprava linií BPEJ na zaměřený skutečný stav, odsouhlasené VÚMOP, v.v.i. Elaborát bude vypracován v souladu s ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a § 8 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulky č. 1 této vyhlášky. Dále bude součástí vyšetření nesouladu druhů pozemků

a způsobů využití v souladu s ustanovením § 3 odst. 3 vyhl. č. 545/2002 Sb. Projednání možnosti případného vypořádání spoluvlastnictví. V průběhu zpracování návrhu bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení, a to až do vydání rozhodnutí pozemkového úřadu dle ustanovení § 11 odst. 8. zákona č. 139/2002 Sb. Bude-li zjištěno duplicitní vlastnictví k pozemku, bude vypracován návrh na jeho vypořádání ve smyslu § 8 a) zákona č. 139/2002 Sb. Tabulka č. 1 soupis nároků bude mimo 3 paré dodána v 1 vyhotovení v nesvázané podobě pro vlastníky pozemků.

2. Hlavní fakturační celek Návrhové práce je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků

- 2.1. Vypracování plánu společných zařízení, vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování včetně vyřešení všech připomínek (v případě napojení polních cest na silnice II. a III. třídy posouzení rozhledových vzdáleností a souhlas vydaný Policií ČR o povolení tohoto připojení). Vyhotovení celkové bilance půdního fondu, kterou je nutné vyčlenit k jeho provedení, včetně bilance použitých pozemků ve vlastnictví státu, obce popř. jiných vlastníků. Vypracování Oznámení dle § 6 zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, včetně příslušné dokumentace, v případě stanovení příslušným úřadem, že záměr podléhá zjišťovacímu řízení dle příslušného zákona.

Dokumentace k plánu společných zařízení bude vyhotovena dle výsledků rozboru současného stavu území a požadavků objednatele v souladu s „Technickým standardem plánu společných zařízení v pozemkových úpravách, MZe – ÚPÚ č.j. 10749/2010-13300“ a Technickým standardem digitální formy zpracování plánu společných zařízení v pozemkových úpravách.

Dokumentace bude zpracována v rozsahu dle bodu 7 přílohy vyhl. č. 545/2002 Sb. a bude řádně podepsána a označena příslušným razítkem zhotovitele a osoby s předepsanou odbornou způsobilostí nebo osvědčením o autorizaci.

Plán společných zařízení (dále také „PSZ“) bude projednán a odsouhlasen se sborem zástupců vlastníků, dotčenými orgány a organizacemi, včetně vyřešení všech připomínek, projednán a protokolárně schválen Regionální dokumentační skupinou s územní působností pro kraje Jihomoravský a Zlínský (dále jen „RDS“) dle vnitřních předpisů objednatele č. 1 a projednán a schválen zastupitelstvem příslušné obce na veřejném zasedání. Projednání s RDS zajišťuje pozemkový úřad. Zhotovitel se na základě výzvy pozemkového úřadu zúčastní projednání předložené dokumentace a je povinen odstranit případné nedostatky zjištěné RDS.

Plán společných zařízení pro řešené katastrální území bude funkčně a koncepčně provázán na sousední k.ú., zejména s ohledem na potřebu protipovodňových opatření. Součástí díla bude i posouzení navržených změn v situování společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem řešeného katastrálního území. Součástí díla nejsou projekty pro stavební povolení a realizaci staveb.

- 2.2. Výškopisné zaměření zájmového území. Zaměření bude provedeno v nezbytném rozsahu u pozemků ohrožených vodní erozí nebo u pozemků, na nichž se předpokládá výstavba a realizace společných zařízení.
- 2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, zejména podélných a příčných profilů především u hlavních komunikací a dalších staveb pro stanovení plochy záboru stavbami (s ohledem na případné násypy nebo zářezy)

včetně geologického průzkumu, vyžaduje-li to charakter území. Provedení předběžných geotechnických průzkumů pro stavby plánu SZ s prioritní potřebou realizace. Dokumentace bude vypracována a autorizována inženýrem v příslušném oboru.

- 2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení. To vše s ohledem na potřeby správy a provozu jednotlivých vodohospodářských zařízení. Dokumentace bude vypracována a autorizována inženýrem v příslušném oboru.
- 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí. Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky nejméně 75 % výměry pozemků řešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., zpracovaných v souladu s § 9 a § 10 zákona č. 139/2002 Sb., s § 10 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulkou č. 2 této vyhlášky. Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodech 8 a 9 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. Zpracování znaleckých posudků na ocenění věcných břemen a na ocenění pozemků vlastníků, které budou vykupovány ve prospěch státu pro dosažení cíle pozemkových úprav.
- 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ. Kompletní dokumentace bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhl. č. 545/2002 Sb., včetně grafických příloh dle bodu 9 a průvodního listu souhrnné zprávy podle bodu 1. a 2., a to v počtu čtyř vyhotovení v papírové formě a 1 x digitálně; paré č. 1 bude obsahovat originály dokladů. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem zhotovitele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KoPÚ bude předán včetně zpracovaných připomínek a námitek, podaných v době vystavení návrhu. Zhotovitel se zavazuje v souladu s ustanovením § 66 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. předat výsledky zeměměřických činností využité pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav ověřené podle zákona o zeměměřictví příslušnému katastrálnímu úřadu prostřednictvím úředně oprávněného zeměměřického inženýra („ověřovatele“) k posouzení způsobilosti jejich převzetí do katastru nemovitostí nejméně 30 dnů před předáním objednateli. V digitální i tištěné formě budou zpracovány tabulkové a mapové přílohy pro rozhodnutí pozemkového úřadu dle § 11 odst. 5 a 8 zákona č. 139/2002 Sb. Písemná část přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav bude obsahovat bilanci původních a nově navržených pozemků. Grafická část přílohy bude obsahovat znázornění původního a nově navrženého pozemku (podrobnou situaci pro jednotlivé vlastníky). K rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv bude zpracována příloha č. 1 (pozemky – s příp. určením výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., nebo s přechodem věcných břemen), příp. příloha č. 2 (zrušení věcných břemen) a příloha č. 3 (zřízení věcných břemen). Veškeré výše uvedené přílohy budou dále zpracovány v jednom vyhotovení pro každého vlastníka. Ke 2. rozhodnutí bude zpracována grafická příloha se znázorněním nových pozemků (výřez z mapy DKM pro jednotlivé vlastníky).

3. Hlavní fakturační celek Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků

- 3.1. Vytyčení a označení hranic pozemků (trvalá stabilizace lomových bodů) a protokolární předání hranic navržených pozemků dle schváleného návrhu KoPÚ, dle požadavků vlastníků a podle rozhodnutí objednatele. Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek.

- 3.2. Zpracování mapového díla včetně digitální katastrální mapy (dále jen „DKM“), SPI a podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkových úprav do KN. Topologická úprava platných linií BPEJ na DKM, schválená VÚMOP, v.v.i. Dokumentace bude obsahovat náležitosti podle § 66 vyhl. č. 26/2007 Sb.

Čl. IV.

Technické požadavky na provedení díla

1. Jednotlivé fakturační celky budou předány v klasické formě písemného a grafického zpracování na papíře. Dále budou fakturační celky předány v digitální podobě ve výměnném formátu VFP, v souladu s metodickým pokynem SPÚ č.j SPÚ 25585/2013 ze dne 19. 6. 2013 na paměťovém mediu, jehož součástí bude textová část ve formátu .doc nebo kompatibilní s textovým editorem WORD, tabulková část ve formátu .xls nebo kompatibilní s programem EXCEL. Závazný souřadnicový systém je S-JTSK. Součástí návrhu budou i tabulkové výstupy pro přílohu k rozhodnutí o určení hranic pozemků, schválení návrhu a o výměně nebo přechodu vlastnických práv, příp. určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., popřípadě o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům v dohodnuté formě.
2. Ukončené fakturační celky budou odevzdány s náležitostmi podle odstavce 1. článku IV. této smlouvy v následujícím počtu vyhotovení a formě:
 - 1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu včetně analýzy odtokových poměrů a studie odtokových poměrů - 3 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 1.2. Dohledání, doplnění a ověření stávajícího bodového pole - 3 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 1.3. Polohopisné zaměření zájmového území - 3 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu - 3 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu - 3 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 1.6. Zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených - 3 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 1.7. Dokumentace nároků vlastníků - 4 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 2.1. Vypracování plánu společných zařízení - 4 x papírové zprac. a 2x CD. Návrh plánu společných zařízení v měřítku 1 : 2000 nebo 1 : 5000 (měřítko stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování KoPÚ).
 - 2.2. Výškopisné zaměření zájmového území - 2 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení - 3 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení - 3 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků - 3 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ - 4 x papírové zprac. a 2x CD.
Vypracování písemných a grafických příloh k 1. a 2. rozhodnutí - v papírovém zpracování pro každého vlastníka zvlášť a CD.
- 3.1. Vytyčení hranic pozemků – v náležitostech podle katastrálních předpisů 3x.
- 3.2. Zpracování mapového díla - 3x papírové zprac. a 2x CD. Mapové dílo bude zpracováno podle zvláštního předpisu (Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, ČÚZK 2007, ve znění dodatků). DKM bude zpracována a předána ve výměnném formátu ISKN podle vyhl. č. 26/2007 Sb.

3. Grafické výstupy budou zpracovány v měřítku stanoveném příslušným katastrálním úřadem. Návrh plánu společných zařízení v měřítku 1 : 2000 nebo 1 : 5000 (měřítka stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování KoPÚ).
4. Grafické počítačové soubory mapového díla i návrhu KoPÚ budou respektovat požadavky objednatele č. 1 a příslušného katastrálního úřadu. Součástí výsledných digitálních katastrálních map budou podklady podle zadání objednatele č. 1 na základě dohody s příslušným katastrálním úřadem.
5. Mapové dílo (ve formátu *.vfk) spolu s přílohami k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv (v listinné podobě) budou odevzdány ke kontrole katastrálnímu úřadu 30 dnů před předáním objednateli. Součástí příloh k rozhodnutí dle ust. § 11 odst. 4 a 8 zákona č. 139/2002 Sb., bude grafická část s přehledem umístění nových pozemků.

Čl. V.

Čas a místo předání díla

1. Dílo bude předáváno po ukončených hlavních fakturačních celcích, příp. dílčích fakturačních celcích ve smyslu článku III. této smlouvy, a to v termínech jak jsou uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, v sídle pobočky pozemkového úřadu.
2. U prací navazujících bezprostředně na část 2.1. Vypracování plánu společných zařízení je zhotovitel povinen zohlednit nutnost předložení zpracované dokumentace k posouzení a schválení regionální dokumentační skupinou s územní působností pro kraje Jihomoravský a Zlínský v návaznosti na další časový harmonogram prací na KoPÚ.
3. Fakturační celek 3.1. - Vytyčení pozemků a stabilizace vlastnických hranic dle návrhu KoPÚ bude provedeno do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele č. 1 k provedení těchto prací, max. však do 3 let od nabytí právní moci 2. rozhodnutí.
4. Fakturační celek 3.2. - Mapové dílo, včetně DKM a SPI, bude zpracováno do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele č. 1 k zahájení těchto prací. Před předáním díla objednateli č. 1 zhotovitel zajistí provedení kontroly této části díla KÚ. Objednatel vyzve zhotovitele nejpozději do 30 dnů od právní moci rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ. V případě, že nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu pozemkové úpravy bylo závislé na rozhodnutí o odvolání, lhůta se prodlužuje na 90 dnů.

Čl. VI.

Předání a převzetí díla, sankce, záruky

1. Zhotovitel se zavazuje odevzdávat objednateli dílo po ukončených hlavních fakturačních celcích, příp. ukončených dílčích fakturačních celcích v souladu s čl. III. v termínech uvedených v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Zhotovitel předloží dílo, příp. jeho část (dále jen „dílo“), nejméně 14 dnů před termínem předání díla dle přílohy č. 1 této smlouvy, ke kontrole objednateli. Zhotovitel dílo zašle objednateli, příp. dílo osobně s průvodním dopisem předloží na podatelnu objednatele. Na žádost zhotovitele podatelna potvrdí doručení díla podacím razítkem.
3. V případě, že po kontrole objednatele bude zjištěno, že je dílo bez zjevných vad a nedodělků, bude možno dílo převzít. O předání a převzetí díla, příp. části díla, bude sepsán předávací protokol (dále jen „předávací protokol“). Předávací protokol vyhotoví

zhotovitel. Předávací protokol musí být podepsán zástupcem objednatele pro věci technické a odpovědným zástupcem zhotovitele.

4. V případě, že předmětem předání díla bude dokumentace předávaná katastrálnímu úřadu, bude součástí předávacího protokolu rovněž potvrzení katastrálního úřadu o převzetí dokumentace tímto úřadem bez vad a nedodělků.
5. V případě prodlení s dodáním hlavních, případně dílčích fakturačních celků díla uvedených v čl. III. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli č. 1 smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení po uplynutí dohodnuté lhůty.
6. Zhotovitel objednatelům poskytuje záruku za jakost předaného díla. Záruční lhůta se stanovuje 36 měsíců od předání celého díla zhotovitelem objednateli č. 1. U ucelených částí, případně fakturačních celků se záruční lhůta prodlužuje o dobu, která uplyne mezi dílčím plněním a předáním celého díla. V případě přerušení prací ze strany objednatelů platí dohodnutá záruční lhůta 36 měsíců na dosud provedené práce. Počátkem této záruční lhůty je termín odevzdání poslední ucelené části, případně fakturačního celku. V případě, že po dobu plynoucí záruční lhůty budou práce znovu obnoveny, prodlužuje se záruční lhůta na dříve dokončené ucelené části o počet měsíců přerušení prací. Záruka se vztahuje na veškeré vady a nedodělky prací zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na nedostatky a chyby plynoucí z chybných vstupních podkladů, zejména pak z chybných údajů o vlastnictví (vlastnicích) evidovaných v KN (chybné údaje o vlastnictví pozemků), které nebylo v době zpracování návrhů KoPÚ zpochybněno. Po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vad. O odstranění vad bude smluvními stranami sepsán protokol. Doba odstranění vad se do záruční lhůty nezapočítává. Zhotovitel ručí objednatelům podle Obchodního zákoníku do výše čistého obchodního jmění.
7. Vady díla: dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě, případně požadavkům obecně závazných norem nebo předpisů uvedeným v této smlouvě. Objednatel č. 1 písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen vadu díla odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách podle ustanovení § 562 Obchodního zákoníku.
8. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednatelům smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč (v % podílech dle čl. VIII., bod 1) za každý započatý den prodlení po uplynutí lhůty dohodnuté podle bodu 7.
9. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla v souladu s ust. § 358 a násl. obchodního zákoníku a ust. § 580 a násl. občanského zákoníku.

Čl. VII.

Cena za provedení díla

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě cenové nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem č. 1. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č.1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	476 320 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	254 940 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	151 440 Kč
Celková cena bez DPH	882 700 Kč
DPH 21 %	185 367 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 068 067 Kč

Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH (příp. v rámci využití opčního práva). Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

- V případě menšího množství měrných jednotek u geodetických i projektových prací budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Bude-li skutečný počet měrných jednotek u geodetických i projektových prací vyšší než je předpoklad objednatele č. 1, sjednává se opce pro:
 - přípravné práce 90.000,- Kč
 - návrhové práce 90.000,- Kč
 - vytyčení pozemků dle schváleného návrhu a mapové dílo 20.000,- Kč

V případě nutnosti využití opčního ustanovení bude objednatel č. 1 postupovat v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
- U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry sčítají za celý fakturační celek a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí při rozsahu menším než 1 měrná jednotka na 1 měrnou jednotku. Při rozsahu větším než 1 měrná jednotka se zaokrouhluje na celé měrné jednotky, a to směrem nahoru.
- Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.

Čl. VIII.

Platební a fakturační podmínky

- Cena díla bude hrazena jednotlivými objednateli takto:
Objednatel č. 1 ve výši 64 %
Objednatel č. 2 ve výši 36 %
- Faktury budou vystaveny samostatně pro každého z obou objednatelů ve výši odpovídající procentuálnímu podílu uvedeném v bodě 1. tohoto článku.
- Fakturace bude prováděna po dokončení jednotlivých hlavních fakturačních celků příp. dílčích fakturačních celků, na základě objednatelem č. 1 vyhotoveného a zhotovitelem potvrzeného schvalovacího protokolu o předání a převzetí prací bez vad a nedodělků. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktury vystaveny. Dřívější termín plnění hlavních fakturačních celků, příp. dílčích fakturačních celků se připouští za podmínky, že k financování díla budou ze státního rozpočtu uvolněny potřebné finanční prostředky na účet objednatele v době dřívějšího plnění. Podmínkou dřívější fakturace je písemný souhlas objednatele č. 1.

4. Zhotovitel bude zasílat objednatelům faktury každému vždy ve dvou vyhotoveních, které musí splňovat náležitosti podle předpisů o vedení účetnictví. Zároveň s cenou za provedené práce vypočte zhotovitel i DPH podle platných zákonů. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel, příp. Pobočka Vsetín, povinen bezodkladně fakturu vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
5. Fakturu za zpracování návrhu plánu společných zařízení dle bodu 2.1. lze objednatelům předložit až po protokolárním schválení této části díla RDS, příp. po odstranění zjištěných nedostatků a po schválení zastupitelstvem obce na veřejném zasedání (§ 9 odst. 9 zákona č. 139/2002 Sb.).
6. Ostatní provedené práce budou fakturovány do 15 dnů po odevzdání příslušné části díla na základě zápisu o převzetí díla potvrzeného objednatelem č. 1 v dohodnutém termínu bez vad a nedodělků. V případě, že se bude jednat o dokumentaci předávanou katastrálnímu úřadu, bude součástí zápisu potvrzení katastrálního úřadu o převzetí dokumentace tímto orgánem bez vad a nedodělků.
7. Zhotovitel označí každou fakturu textem "dílčí" s označením fakturačního celku příp. dílčího fakturačního celku, a poslední fakturu označí textem „konečná“.
8. Splatnost jednotlivých faktur objednatele č. 1 je 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli č. 1. Splatnost jednotlivých faktur objednatele č. 2 je 60 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli č. 2.
9. Poslední faktura v kalendářním roce musí být objednateli č. 1 doručena nejpozději do 10.12. příslušného roku, objednateli č. 2 nejpozději do 2.12. příslušného roku.
10. Fakturační adresa objednatele č. 1:
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3.

Faktura bude zhotovitelem doručena na adresu Pobočky Vsetín ke kontrole věcné správnosti: Pobočka Vsetín, Družstevní 1602, 755 01 Vsetín.

11. Doručení na adresu objednatele č. 2:
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín, Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
12. Zhotoviteli nebude poskytnuta žádná záloha.

Čl. IX.

Důvody pro změnu nebo zrušení smlouvy

1. V případě, že objednateli č. 2 nebudou přiděleny finanční prostředky na realizaci stavby silnice I/35 Valašské Meziříčí – Lešná a I/35 Lešná – Palačov, bude daná situace řešena formou dodatku k této smlouvě.
2. Zjistí-li objednatelé, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy či stanovené obecně závaznými právními předpisy, jsou objednatelé oprávněni dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, jsou objednatelé oprávněni odstoupit od smlouvy (§ 550 obch. zák.). Vznikne-li z těchto důvodů objednatelům škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.

3. Zjistí-li objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že nedostatky nebudou odstraněny ve stanovené lhůtě, mohou objednatelé od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednatelům škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.
4. Pokud na straně objednatelů vznikl důvod pro změnu, nebo zrušení závazku, jsou povinni nahradit zhotoviteli nutné náklady, které mu vznikly v souvislosti s přípravou na plnění závazku, se změnou či zrušením závazku. Zhotovitel není povinen přistoupit na změnu nebo zrušení závazku, jestliže o to objednatelé nepožádají bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistili nebo mohli zjistit skutečnost rozhodnout pro změnu nebo zrušení závazku. Veškeré změny této smlouvy lze provést toliko písemnými dodatky.
5. Objednatelé si vyhrazují právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků na tyto práce přidělených ze státního rozpočtu, popř. při zastavení řízení o pozemkových úpravách podle § 6 odst. 8 zákona č.139/2002 Sb. Při přerušení prací ze strany objednatelů se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak. Zhotovitel toto právo objednatelů plně akceptuje.
6. Objednatelé si dále vyhrazují právo odstoupit od smlouvy, když přerušení prací z výše citovaných důvodů bude trvat více než šest měsíců nebo důvody pro dopracování pozemkové úpravy pomínou. Zhotovitel toto právo plně akceptuje.
7. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - 7.1. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
 - 7.2. insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - 7.3. zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - 7.4. nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy;
8. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 7 tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
9. Pokud odstoupí od smlouvy objednatelé z důvodů uvedených v odstavci 2. a 3. tohoto článku nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 7 tohoto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku jsou příslušní objednatelé.

10. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně.
11. Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem jsou objednatelé oprávněni uplatnit smluvní pokutu ve výši 10% z ceny díla bez DPH. Mimo to jsou objednatelé oprávněni přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, náklady za opravy vady či nedodělků a za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednateli.
12. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele č. 1 vrátit podklady, příp. i poskytnout nebo dát k dispozici všechny doklady spjaté s vyhotovením díla.
13. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
14. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
15. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, jsou objednatelé oprávněni zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
16. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.

Čl. X. Jiná ujednání

1. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele č. 1. Objednatel č. 1 i zhotovitel se zavazují průběžně vzájemně konzultovat odbornou problematiku předmětu smlouvy. Pracovníci zhotovitele jsou vázáni mlčenlivostí vůči třetím osobám týkající se veškerých podkladů a dat, se kterými přijdou při zpracování díla do styku. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bez písemného souhlasu objednatele č.1, dále prodávat či s ním jinak nakládat.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy (i po předání díla objednatelům), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatelů v souvislosti se zhotovením díla. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popř. rozsahu stanoveném zadavatelem veřejné zakázky.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v článku X., odstavec 2. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednatelům smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč (v % podílu dle čl. VIII., bod 1.) a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Splatnost veškerých sankcí a smluvních pokut sjednaných v této smlouvě činí 10 kalendářních dnů ode dne obdržení vyúčtování příslušné sankce či pokuty.
5. Objednatelé jsou oprávněni průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, touto smlouvou nebo pokyny objednatelů, jsou objednatelé oprávněni dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani

ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, jsou objednatelé oprávněni odstoupit od smlouvy. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit škody vzniklé objednatelům odstoupením od smlouvy.

6. K průběžným kontrolám provádění díla bude docházet na kontrolních dnech. Tyto kontrolní dny je oprávněn svolávat objednatel č. 1 a to minimálně 1 x za 12 měsíců. Zhotovitel je povinen se těchto kontrolních dnů zúčastnit a předložit ke kontrole doklady o provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen úzce spolupracovat především s obcemi a s orgány státní správy, které jsou specifikované v ust. § 6 odst. 6 zákona č.139/2002 Sb., a dále se sborem zástupců vlastníků, který je volen ve smyslu § 5 odst. 5 zákona č.139/2002 Sb., je-li zvolen.
8. Zhotovitel je povinen po celou dobu zpracování díla provádět aktualizaci dat na základě aktuálních údajů katastru nemovitostí.
9. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel č. 1 je organizační složkou státu, objednatel č. 2 je státní příspěvkovou organizací a jejich stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatelů může dojít k úhradě faktur až po obdržení potřebných finančních prostředků. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zavinění prodlení na straně objednatelů a z toho důvodu nelze vůči objednatelům uplatňovat žádné sankce. V případě nedostatku finančních prostředků pro pozemkové úpravy na účtech objednatelů se smluvní strany zavazují jednat o vyřešení této situace.
11. Při přerušení prací ze strany objednatelů, má při dalším pokračování zhotovitel nárok na vystavení dodatku smlouvy na prodloužení termínu o časový úsek, odpovídající délce přerušení prací.
12. V případě dodatečných služeb bude postupováno podle zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
13. Zhotovitel se zavazuje nahradit vlastníků, příp. oprávněným uživatelům pozemků újmu, která jim vznikla v důsledku činnosti zhotovitele v rámci pozemkové úpravy. Postup pro úhradu újmy musí být v souladu s § 6 odst. 10 zákona č. 139/2002 Sb.

Čl. XI.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
2. Zhotovitel nebude uplatňovat autorská práva na řešení KoPÚ.
3. Smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech, ve třech vyhotoveních pro objednatele č. 1, ve dvou vyhotoveních pro objednatele č. 2 a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, přičemž každý z nich má váhu originálu.
4. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami.

5. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatelů na právního nástupce organizace.
6. Podklady pro zpracování díla a výsledek činností, jež jsou předmětem této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytovat jiným osobám bez souhlasu objednatelů (viz zákon č. 101/2000 Sb, o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů).
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
8. Objednatelé i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 14.11.2013

Z a o b j e d n a t e l e č.1:

Z a o b j e d n a t e l e č.2:

.....
Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR
Správa Zlín
Ing. Karel Chudárek
ředitel Správy Zlín

Z a z h o t o v i t e l e:

.....
AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Ing. Luděk Střítecký
jednatel

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1. Přípravné práce						
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	157	280	43 960	30.9.2015
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	17	300	5 100	31.7.2015
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	5	1 400	7 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	132	500	66 000	31.7.2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	12	650	7 800	31.7.2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech	ha	13	800	10 400	31.7.2015
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území					31.7.2015
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	88	1 300	114 400	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	165	120	19 800	
	- stabilizace kat. hranice kamennou značkou	bod	3	1 400	4 200	
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území					31.7.2015
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	50	1 300	65 000	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	134	80	10 720	
1.6.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.	100bm	40	1 000	40 000	31.7.2015
	- vytyčení pozemků					
	- stabilizace plastovou značkou	bod	200	80	16 000	31.7.2015
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	157	420	65 940	30.11.2015
Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH						476 320
2. Návrhové práce						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	157	420	65 940	31.7.2016

2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	18	600	10 800	31.7.2016
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	6	800	4 800	31.7.2016
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	40	1 000	40 000	31.7.2016
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	5	3 500	17 500	31.7.2016
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	157	700	109 900	31.1.2017
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	4	1 500	6 000	31.3.2017
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						254 940
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla					Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ	100bm	200	370	74 000	Do 3 měsíců od výzvy objednatele, max. však do 3 let od nabytí právní moci 2. rozhodnutí
	Stabilizace hranic pozemků	bod	340	80	27 200	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	157	320	50 240	do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						151 440

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	476 320 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	254 940 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	151 440 Kč
Celková cena bez DPH	882 700 Kč
DPH 21 %	185 367 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 068 067 Kč

Ve Zlíně dne 14.11.2013

Za objednatele č. 1:

Za objednatele č.2:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj

.....
Ing. Karel Chudárek
ředitel Správy Zlín

.....
Ing. Luděk Střítecký
jednatel

DODATEK č. 1

Ke smlouvě o dílo č. objednatele č. 1: 739-2013-525101 na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Příluky včetně nezbytných geodetických prací

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku

mezi účastníky

Objednatel č. 1:

Název: Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Mlada Augustinová
ředitelka krajského pozemkového úřadu

Název pobočky: Pobočka Vsetín
Adresa pobočky: Družstevní 1602, 755 01 Vsetín
Zástupce ve věcech technických: Petra Drábková
pověřená vedením Pobočky Vsetín

Telefon: 725 063 623
e-mail: p.drabkova@spucr.cz
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ/DIČ: 01312774/CZ01312774 – není plátce DPH

Objednatel č. 2:

Název: Ředitelství silnic a dálnic České republiky
Adresa: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
V zastoupení: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín
Adresa: Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Karel Chudárek, ředitel Správy Zlín
x x x x x x x x x x

Telefon: x x x x x x x x x x
e-mail: x x x x x x x x x x
Zástupce ve věcech technických: x x x x x x x x x x
Telefon: x x x x x x x x x x
e-mail: x x x x x x x x x x
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha
Číslo účtu: 51-1422200277/0100
IČ/DIČ: 65993390/CZ65993390

Zhotovitel:

Název:	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Adresa:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Zástupce ve věcech smluvních:	Ing. Luděk Střítecký, jednatel
Telefon:	x x x x x x x x
e-mail:	x x x x x x x x
Zástupce ve věcech technických:	x x x x x x x x
Telefon:	x x x x x x x x
e-mail:	x x x x x x x x
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	372520453/0300
IČ/DIČ:	41601483/CZ41601483

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně oddíl C, vložka 2171.

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 14.11.2013 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Příluky (dále jen „smlouva“).
2. V návaznosti na výsledky jednání ze dne 20.10.2014 se shora uvedení účastníci dohodli na následujícím znění dodatku č. 1 ke smlouvě.

I.

Označení účastníků smlouvy je nadále upraveno tak, jak je uvedeno v záhlaví tohoto dodatku.

II.

1. Výkaz činností dle položek, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí smlouvy, se v části **počet MJ** upravuje následovně:
 - 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území
 - vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geom. plánů
63 MJ x 1 300,- Kč = 81 900,- Kč
 - stabilizace plastovou značkou
84 MJ x 120,- Kč = 10 080,- Kč
 - stabilizace kat. hranice kamennou značkou
0 MJ x 1 400,- Kč = 0,- Kč
 - 1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území
 - vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geom. Plánů

43 MJ x 1 300,- Kč = 55 900,- Kč
- stabilizace plastovou značkou
46 MJ x 80,- Kč = 3 680,- Kč

2. Výkaz činností dle položek, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí smlouvy, se v části **termín ukončení** upravuje následovně:

1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona
Termín ukončení 31.3.2017

III.

Dosavadní text bodu 1. článku VII. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě ekonomicky nejvýhodnější nabídky v rámci veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem č. 1. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	413 760 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	254 940 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	151 440 Kč
Celková cena bez DPH	820 140 Kč
DPH 21%	172 229 Kč
Celková cena díla včetně DPH	992 369 Kč

Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH (příp. v rámci využití opčního práva). Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 14.11.2013 zůstávají v platnosti beze změn.

V.

1. Tento dodatek je vyhotoven v sedmi stejnopisech, ve třech vyhotoveních pro objednatele č. 1, ve dvou vyhotoveních pro objednatele č. 2 a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, přičemž každý z nich má váhu originálu.
2. Tento dodatek nabývá platnost a účinnost dnem podpisu smluvními stranami.

V e Zlíně dne 22.10.2014

Z a o b j e d n a t e l e č.1:

Z a o b j e d n a t e l e č.2:

.....
Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR
Správa Zlín
Ing. Karel Chudárek
ředitel

Z a z h o t o v i t e l e:

.....
AGROPROJEKT PSO, s.r.o
Ing. Luděk Střítecký
jednatel

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	157	280	43 960	30.9.2015
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	17	300	5 100	31.7.2015
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	5	1 400	7 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	132	500	66 000	31.7.2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	12	650	7 800	31.7.2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech	ha	13	800	10 400	31.7.2015
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území					31.7.2015
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	63	1 300	81 900	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	84	120	10 080	
	- stabilizace kat. hranice kamennou značkou	bod	0	1 400	0	
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území					31.7.2015
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	43	1 300	55 900	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	46	80	3 680	
1.6.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.	100bm	40	1 000	40 000	31.3.2017
	- vytyčení pozemků					
	- stabilizace plastovou značkou	bod	200	80	16 000	31.3.2017
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	157	420	65 940	30.11.2015
Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH						413 760
2.	Návrhové práce					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	157	420	65 940	31.7.2016

2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	18	600	10 800	31.7.2016
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	6	800	4 800	31.7.2016
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	40	1 000	40 000	31.7.2016
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	5	3 500	17 500	31.7.2016
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	157	700	109 900	31.1.2017
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	4	1 500	6 000	31.3.2017
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						254 940
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla					Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ	100bm	200	370	74 000	Do 3 měsíců od výzvy objednatele, max. však do 3 let od nabytí právní moci 2. rozhodnutí
	Stabilizace hranic pozemků	bod	340	80	27 200	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	157	320	50 240	do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						151 440

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	413 760 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	254 940 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	151 440 Kč
Celková cena bez DPH	820 140 Kč
DPH 21 %	172 229 Kč
Celková cena díla včetně DPH	992 369 Kč

Ve Zlíně dne 14.11.2013

Za objednatele č. 1:

Za objednatele č.2:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj

.....
Ing. Karel Chudárek
ředitel Správy Zlín

.....
Ing. Luděk Střítecký
jedenatel

číslo smlouvy objednatele č. 1: 739-2013-525101

číslo smlouvy objednatele č. 2: 15-PT 000356

číslo smlouvy zhotovitele: 106-2622-13

DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Příluky
uzavřené dne 14.11.2013

mezi smluvními stranami

Objednatel č. 1:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou krajského pozemkového úřadu
IČ:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	19 – 3723001/0710
Realizující pobočka:	Pobočka Vsetín
Sídlo pobočky:	Družstevní 1602, 755 01 Vsetín
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka KPÚ
Telefon / e-mail:	+420 702 153 018 /m.augustinova@spucr.cz
V technických záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Renata Němejcová, vedoucí pobočky Vsetín
Telefon / e-mail:	+420 702 153 047/ r.nemejcova@spucr.cz

Objednatel č. 2:	Ředitelství silnic a dálnic České republiky
Sídlo:	Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
V zastoupení:	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín
Sídlo:	Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
Zastoupený:	Ing. Karlem Chudárkem, ředitelem Správy Zlín
IČ:	65993390
DIČ:	CZ65993390
ID DS:	zjq4rhz
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Praha
Číslo účtu:	51-1422200277/0100
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Karel Chudárek, ředitel Správy Zlín
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	x x x x x x x x
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x
V technických záležitostech je oprávněn jednat:	x x x x x x x x
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x
V technických záležitostech je oprávněn jednat:	x x x x x x x x
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Luděk Střítecký, jednatelem
IČ:	41601483
DIČ:	CZ41601483
ID DS:	784cctd
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	372520453/0300
Společnost zapsaná v obchod. rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 2171.
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Luděk Střítecký, jednatel
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x
V technických záležitostech je oprávněn jednat:	x x x x x x x x
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x
Úřední oprávnění k projektování pozem. úprav:	x x x x x x x x

dále jen „zhotovitel“

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 14.11.2013 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Příluky (dále jen „smlouva“).
2. Při zpracování dokumentace geometrického a polohového určení obvodu pozemkové úpravy, po zjišťování, upřesnění a odsouhlasení průběhu hranic pozemků vlastníky, zaměření a výpočtu plochy řešeného území ze souřadnic, byla určena plocha řešeného území ve výměře 157,7695 ha. Tím došlo z důvodu zaokrouhlení k navýšení plochy obvodu pozemkové úpravy za každou započatou měrnou jednotku o 1ha. Zhotovitel žádostí ze dne 30.6.2015 navrhnul navýšení počtu měrných jednotek v rámci návrhu KoPÚ.
3. S ohledem na uvedenou skutečnost se smluvní strany dohodly na navýšení počtu měrných jednotek o 1 měrnou jednotku, tedy o 1ha.

I.

Dosavadní text bodu 1. Článku VII. smlouvy a bodu III. Dodatku č. 1 se ruší a nový text zní takto:

Cena za provedení díla je sjednána na základě cenové nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem č. 1. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (1.1. - 1.7.) bez DPH v Kč	414 180
2. Návrhové práce celkem (2.1. - 2.6.) bez DPH v Kč	256 060
3. Vytýčení pozemků dle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1. – 3.2.) bez DPH v Kč	151 760
Celková cena bez DPH v Kč	822 000
DPH 21% v Kč	172 620
Celková cena díla včetně DPH v Kč	994 620

Dosavadní text Přílohy č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích fakturačních celků upravuje takto:

Dílčí fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena celkem bez DPH v Kč	Termín ukončení
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	158	420	66 360	30.11.2015
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření RDK a orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	158	420	66 360	31.7.2016
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	158	700	110 600	31.1.2017
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI (případně geometrický plán)	ha	158	320	50 560	do 3 měs. od výzvy zadavatele

II.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 14.11.2013 zůstávají v platnosti beze změn.

III.

1. Tento dodatek je vyhotoven v sedmi stejnopisech, ve třech vyhotoveních pro objednatele č. 1, ve dvou vyhotoveních pro objednatele č. 2 a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, přičemž každý z nich má váhu originálu.
2. Tento dodatek nabývá platnost a účinnost dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Přílohou č. 1 tohoto dodatku je aktuální položkový výkaz činností.

Ve Zlíně dne

V Brně dne

Za objednatele č. 1:

Za zhotovitele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Ing. Luděk Střítecký
jednatel

Ve Zlíně dne

Za objednatele č. 2:

Ředitelství silnic a dálnic ČR Správa Zlín
Ing. Karel Chudárek
ředitel

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1. Přípravné práce						
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	157	280	43 960	30.9.2015
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	17	300	5 100	31.7.2015
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	5	1 400	7 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	132	500	66 000	31.7.2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	12	650	7 800	31.7.2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech	ha	13	800	10 400	31.7.2015
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území					31.7.2015
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	63	1 300	81 900	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	84	120	10 080	
	- stabilizace kat. hranice kamennou značkou	bod	0	1 400	0	
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území					31.7.2015
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	43	1 300	55 900	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	46	80	3 680	
1.6.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.	100bm	40	1 000	40 000	31.3.2017
	- vytyčení pozemků					
	- stabilizace plastovou značkou	bod	200	80	16 000	31.3.2017
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	158	420	66 360	30.11.2015
Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH						414 180
2. Návrhové práce						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	158	420	66 360	31.7.2016

2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	18	600	10 800	31.7.2016
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	6	800	4 800	31.7.2016
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	40	1 000	40 000	31.7.2016
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	5	3 500	17 500	31.7.2016
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	158	700	110 600	31.1.2017
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	4	1 500	6 000	31.3.2017
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						256 060
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla					Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ	100bm	200	370	74 000	Do 3 měsíců od výzvy objednatele, max. však do 3 let od nabytí právní moci 2. rozhodnutí
	Stabilizace hranic pozemků	bod	340	80	27 200	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	158	320	50 560	do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						151 760

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	414 180 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	256 060 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	151 760 Kč
Celková cena bez DPH	822 000 Kč
DPH 21 %	172 620 Kč
Celková cena díla včetně DPH	994 620 Kč

Ve Zlíně dne

Za objednatele č. 1:

Za objednatele č.2:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj

.....
Ing. Karel Chudárek
ředitel Správy Zlín

.....
Ing. Luděk Střítecký
jedenatel

číslo smlouvy objednatele č. 1: 739-2013-525101

číslo smlouvy objednatele č. 2: 15-PT 000356

číslo smlouvy zhotovitele: 106-2622-13

DODATEK č. 3 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Příluky
uzavřené dne 14.11.2013

mezi smluvními stranami

Objednatel č. 1:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupený:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou krajského pozemkového úřadu
IČ:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	19 – 3723001/0710
Realizující pobočka:	Pobočka Vsetín
Sídlo pobočky:	4.května 287, 755 01 Vsetín
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka KPÚ
Telefon / e-mail:	+420 702 153 018 /m.augustinova@spucr.cz
V technických záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Renata Němejcová, vedoucí pobočky Vsetín
Telefon / e-mail:	+420 702 153 047 / r.nemejcova@spucr.cz

Objednatel č. 2:	Ředitelství silnic a dálnic České republiky
Sídlo:	Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
V zastoupení:	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín
Sídlo:	Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
Zastoupený:	Ing. Karlem Chudárkem, ředitelem Správy Zlín
IČ:	65993390
DIČ:	CZ65993390
ID DS:	zjq4rhz
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Praha
Číslo účtu:	51-1422200277/0100
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Karel Chudárek, ředitel Správy Zlín
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	x x x x x x x x
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x
V technických záležitostech je oprávněn jednat:	x x x x x x x x
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x
V technických záležitostech je oprávněn jednat:	x x x x x x x x
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Zastoupený:	Mgr. Ing. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem
IČ:	41601483
DIČ:	CZ41601483
ID DS:	784cctd
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	372520453/0300
Společnost zapsaná v obchod. rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 2171.
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	Mgr. Ing. Zdeněk Střítecký, jednatelem
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x
V technických záležitostech je oprávněn jednat:	x x x x x x x x
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x
Úřední oprávnění k projektování pozem. úprav:	x x x x x x x x

dále jen „zhotovitel“

Úvodní ustanovení

- Mezi účastníky byla dne 14. 11. 2013 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Příluky (dále jen „smlouva“), Dodatek č. 1 ke smlouvě ze dne 22. 10. 2014 a Dodatek č. 2 ke smlouvě ze dne 24. 8. 2015.
- Označení účastníků smlouvy je upraveno tak, jak je uvedeno v záhlaví tohoto dodatku.
- Při zpracování obvodu pozemkových úprav vznikla potřeba vyhotovit podklady pro změnu katastrální hranice podle vyhl. č. 26/2007 Sb. Zhotovitel žádostí ze dne 23. 1. 2017 navrhnul rozsah těchto služeb na 16 měrných jednotek.
- S ohledem na uvedenou skutečnost se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku.

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se upravuje takto:

	Dílčí fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena celkem bez DPH v Kč	Termín ukončení
2.7.	Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100 bm	16	1300	20 800	31.3.2017

II.

Dosavadní text bodu 1. Článku VII. Smlouvy, bodu III. Dodatku č. 1 a bodu I. Dodatku č. 2 se ruší a nový text zní takto:

Cena za provedení díla je sjednána na základě cenové nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem č. 1. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (1.1. - 1.7.) bez DPH v Kč	414 180
2. Návrhové práce celkem (2.1. - 2.6.) bez DPH v Kč	276 860
3. Vytýčení pozemků dle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1. – 3.2.) bez DPH v Kč	151 760
Celková cena bez DPH v Kč	842 800
DPH 21 % v Kč	176 988
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 019 788

III.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 14. 11. 2013 zůstávají v platnosti beze změn.

III.

1. Tento dodatek je vyhotoven v sedmi stejnopisech, ve třech vyhotoveních pro objednatele č. 1, ve dvou vyhotoveních pro objednatele č. 2 a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, přičemž každý z nich má váhu originálu.
2. Tento dodatek nabývá platnost a účinnost dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Přílohou č. 1 tohoto dodatku je aktuální položkový výkaz činností.

Ve Zlíně dne

V Brně dne

Za objednatele č. 1:

Za zhotovitele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Mgr. Ing. Zdeněk Střítecký
jednatel

Ve Zlíně dne

Za objednatele č. 2:

Ředitelství silnic a dálnic ČR Správa Zlín
Ing. Karel Chudárek
ředitel

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1. Přípravné práce						
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	157	280	43 960	30.9.2015
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	17	300	5 100	31.7.2015
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	5	1 400	7 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	132	500	66 000	31.7.2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	12	650	7 800	31.7.2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech	ha	13	800	10 400	31.7.2015
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území					31.7.2015
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	63	1 300	81 900	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	84	120	10 080	
	- stabilizace kat. hranice kamennou značkou	bod	0	1 400	0	
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území					31.7.2015
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	43	1 300	55 900	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	46	80	3 680	
1.6.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.	100bm	40	1 000	40 000	31.3.2017
	- vytyčení pozemků					
	- stabilizace plastovou značkou	bod	200	80	16 000	31.3.2017
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	158	420	66 360	30.11.2015
Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH						414 180
2. Návrhové práce						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	158	420	66 360	31.7.2016

2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	18	600	10 800	31.7.2016
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	6	800	4 800	31.7.2016
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	40	1 000	40 000	31.7.2016
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	5	3 500	17 500	31.7.2016
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	158	700	110 600	31.1.2017
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	4	1 500	6 000	31.3.2017
2.7.	Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100bm	16	1 300	20 800	31.3.2017
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						276 860
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla					Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ	100bm	200	370	74 000	Do 3 měsíců od výzvy objednatele, max. však do 3 let od nabytí právní moci 2. rozhodnutí
	Stabilizace hranic pozemků	bod	340	80	27 200	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	158	320	50 560	do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						151 760

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	414 180 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	276 860 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	151 760 Kč
Celková cena bez DPH	842 800 Kč
DPH 21 %	176 988 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 019 788 Kč

Ve Zlíně dne

Za objednatele č. 1:

Za objednatele č.2:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj

.....
Ing. Karel Chudárek
ředitel Správy Zlín

.....
Mgr. Ing. Zdeněk Střítecký
jednatel

číslo smlouvy objednatele č. 1: 739-2013-525101

číslo smlouvy objednatele č. 2: 15-PT 000356

číslo smlouvy zhotovitele: 106-2622-13

DODATEK č. 4 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Příluky
uzavřené dne 14. 11. 2013

mezi smluvními stranami

Objednatel č. 1:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 – Žižkov
Adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupen:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou krajského pozemkového úřadu
IČ / DIČ:	01312774 / CZ01312774 - není plátce DPH
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	19 – 3723001/0710
Realizující pobočka:	Pobočka Vsetín
Sídlo pobočky:	4.května 287, 755 01 Vsetín
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka KPÚ
Telefon / e-mail:	+420 702 153 018 / m.augustinova@spucr.cz
V technických záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Renata Němejcová, vedoucí pobočky Vsetín
Telefon / e-mail:	+420 702 153 047 / r.nemajcova@spucr.cz

Objednatel č. 2:	Ředitelství silnic a dálnic České republiky
Sídlo:	Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
V zastoupení:	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín
Sídlo:	Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
Zastoupený:	Ing. Karlem Chudárkem, ředitelem Správy Zlín
IČ / DIČ:	65993390 / CZ65993390
ID DS:	zjq4rhz
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	30007-15937031/0710
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Karel Chudárek, ředitel Správy Zlín
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	x x x x x x x x
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x
V technických záležitostech je oprávněn jednat:	x x x x x x x x
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x
V technických záležitostech je oprávněn jednat:	x x x x x x x x
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Zastoupený:	Mgr. Ing. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem
IČ / DIČ:	41601483 / CZ41601483
ID DS:	784cctd
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu:	372520453/0300
Společnost zapsaná v obchod. rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 2171.
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	Mgr. Ing. Zdeněk Střítecký, jednatel
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x
V technických záležitostech je oprávněn jednat:	x x x x x x x x
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x
Úřední oprávnění k projektování pozem. úprav:	x x x x x x x x

dále jen „zhotovitel“

Úvodní ustanovení

- Mezi účastníky byla dne 14. 11. 2013 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Příluky (dále jen „smlouva“). Dne 22. 10. 2014 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1, z důvodu upřesnění skutečného počtu měrných jednotek. Dne 24. 8. 2015 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 2 z důvodu rozšíření obvodu KoPÚ. Z důvodu nutnosti vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice byl dne 16. 2. 2017 uzavřen dodatek č. 3.
- Tímto dodatkem č. 4 dochází k nepodstatné změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Příluky“. Jedná se o samostatné méněpráce. V průběhu zpracování KoPÚ došlo k upřesnění počtu skutečných měrných jednotek v hlavním celku 1. Přípravné práce, a to v bodě 1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák., vytyčení pozemků a stabilizace plastovou značkou a v hlavním celku 2. Návrhové práce, v bodě 2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu. Celková cena dle původní smlouvy o dílo na veřejnou zakázku činila 882 700 Kč bez DPH. Hodnota změny na základě dodatku č. 1 činila 62 560 Kč (minus 62 560 Kč) bez DPH, což je 7,1 % původní hodnoty závazku. Hodnota změny na základě dodatku č. 2 činila 1 860 Kč (plus 1 860 Kč) bez DPH, což je 0,2 % původní hodnoty závazku. Hodnota změny na základě dodatku č. 3 činila 20 800 Kč (plus 20 800 Kč) bez DPH, což je 2,4 % původní hodnoty závazku. Hodnota této nepodstatné změny závazku činí minus 47 040 Kč bez DPH, tj. 5,3 % původní hodnoty závazku.
- Dne 25. 05. 2018 nabylo účinnosti nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. 04. 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), („GDPR“) a další související právní předpisy k ochraně osobních údajů.
- S ohledem na shora uvedené skutečnosti smluvní strany uzavírají následující dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo ze dne 14. 11. 2013.

I.

Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích fakturačních celků upravuje takto:

1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.

- vytyčení pozemků

15 MJ x 1 000 Kč = 15 000 Kč (původně 40 MJ)

- stabilizace plastovou značkou

12 bodů x 80 Kč = 960 Kč (původně 200 bodů)

2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu

33 MJ x 1 000 Kč = 33 000 Kč (původně 40 MJ)

II.

Dosavadní text bodu 1. Článku VII. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

Cena za provedení díla je sjednána na základě cenové nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem č. 1. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1. - 1.7.) bez DPH v Kč	374 140 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1. - 2.6.) bez DPH v Kč	269 860 Kč
3. Vytýčení pozemků dle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1. – 3.2.) bez DPH v Kč	151 760 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	795 760 Kč
DPH 21 % v Kč	167 110 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	962 870 Kč

Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH (příp. v rámci využití opčního práva). Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

Text článku X. Jiná ujednání o nový bod 14., který zní:

14. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a zhotovitel nezpřístupní data 3. osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně "Zpracovávat") informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné uložení. Obě

smluvní strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších souvisejících právních předpisů.

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 14. 11. 2013 zůstávají v platnosti beze změn.

V.

1. Tento dodatek je vyhotoven v sedmi stejnopisech, ve třech vyhotoveních pro objednatele č. 1, ve dvou vyhotoveních pro objednatele č. 2 a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, přičemž každý z nich má váhu originálu.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.
3. Přílohou č. 1 tohoto dodatku je aktuální položkový výkaz činností.

Ve Zlíně dne 14. 1. 2019

Za objednatele č. 1:

Za zhotovitele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Mgr. Ing. Zdeněk Střítecký
jednatel

Za objednatele č. 2:

Ředitelství silnic a dálnic ČR Správa Zlín
Ing. Karel Chudárek
ředitel

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Cena bez DPH připadající na ŘSD (36 %)	Cena bez DPH připadající na SPÚ (64 %)	Termín ukončení
1. Přípravné práce					36%	64%	
1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	157	280	43 960	15 826	28 134	30.9.2015
1.2. Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	17	300	5 100	1 836	3 264	31.7.2015
Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	5	1 400	7 000	2 520	4 480	
1.3. Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	132	500	66 000	23 760	42 240	31.7.2015
Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	12	650	7 800	2 808	4 992	31.7.2015
Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech	ha	13	800	10 400	3 744	6 656	31.7.2015
1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území							31.7.2015
- vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geom.plánů	100bm	63	1 300	81 900	29 484	52 416	
- stabilizace plastovou značkou	bod	84	120	10 080	3 629	6 451	
- stabilizace kat. hranice kamennou značkou	bod	0	1 400	0	0	0	
1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území							31.7.2015
- vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geom.plánů	100bm	43	1 300	55 900	20 124	35 776	
- stabilizace plastovou značkou	bod	46	80	3 680	1 325	2 355	
1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.	100bm	15	1 000	15 000	5 400	9 600	31.3.2017
- vytyčení pozemků							
- stabilizace plastovou značkou	bod	12	80	960	346	614	31.3.2017
1.7. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	158	420	66 360	23 890	42 470	30.11.2015
Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH				374 140 Kč	134 690 Kč	239 450 Kč	
2. Návrhové práce							
2.1. Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	158	420	66 360	23 890	42 470	31.7.2016
2.2. Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	18	600	10 800	3 888	6 912	31.7.2016
Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	6	800	4 800	1 728	3 072	31.7.2016
2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	33	1 000	33 000	11 880	21 120	31.7.2016
2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	5	3 500	17 500	6 300	11 200	31.7.2016
2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	158	700	110 600	39 816	70 784	31.1.2017
2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	4	1 500	6 000	2 160	3 840	31.3.2017
2.7. Vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice	100bm	16	1 300	20 800	7 488	13 312	31.3.2017
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH				269 860 Kč	97 150 Kč	172 710 Kč	

3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla								Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ	100bm	200	370	74 000	26 640	47 360	Do 3 měsíců od výzvy objednatele, max. však do 3 let od nabytí právní moci 2. rozhodnutí
	Stabilizace hranic pozemků	bod	340	80	27 200	9 792	17 408	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	158	320	50 560	18 202	32 358	do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH					151 760 Kč	54 634 Kč	97 126 Kč	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	Celkem	Podíl ŘSD	Podíl SPÚ	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	374 140 Kč	134 690 Kč	239 450 Kč	
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	269 860 Kč	97 150 Kč	172 710 Kč	
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	151 760 Kč	54 634 Kč	97 126 Kč	
Celková cena bez DPH	795 760 Kč	286 474 Kč	509 286 Kč	
DPH 21 %	167 110 Kč	60 159 Kč	106 950 Kč	
Celková cena díla včetně DPH	962 870 Kč	346 633 Kč	616 237 Kč	

Ve Zlíně dne 14. 1. 2019

Za objednatele č. 1:

Za objednatele č.2:

Za zhotovitele:

.....
 Ing. Mlada Augustinová
 ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj

.....
 Ing. Karel Chudárek
 ředitel Správy Zlín

.....
 Mgr. Ing. Zdeněk Střítecký
 jednatel

č. objednatele č. 1: 740-2013-525101
č. objednatele č. 2: 15PT-000357
č. zhotovitele: 106-2630-13

S M L O U V A O D Í L O

(podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozd. předpisů)

SMLUVNÍ STRANY:

Ob j e d n a t e l č. 1:

Název: Česká republika – Státní pozemkový úřad
Adresa: Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Mlada Augustinová,
ředitelka krajského pozemkového úřadu

Název pobočky: Pobočka Vsetín
Adresa pobočky: Družstevní 1602, 755 01 Vsetín
Zástupce ve věcech technických: Ing. Renata Němejcová
vedoucí Pobočky Vsetín
Telefon: 571 425 212
E-mail: r.nemejcova@spucr.cz
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ/DIČ: 01312774 / CZ01312774 – není plátce DPH

O b j e d n a t e l č. 2:

Název: Ředitelství silnic a dálnic České republiky
Adresa: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
V zastoupení: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín
Adresa: Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
Zástupce ve věcech smluvních: Ing. Karel Chudárek, ředitel Správy Zlín
x x x x x x x x x
Telefon: x x x x x x x x x
E-mail: x x x x x x x x x
Zástupce ve věcech technických: x x x x x x x x x
Telefon: x x x x x x x x x
E-mail: x x x x x x x x x
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha
Číslo účtu: 51-1422200277/0100
IČ/DIČ: 65993390 / CZ65993390

Zhotovitel:

Název:	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Adresa:	Slavičková 840/1b, 638 00 Brno
Zástupce ve věcech smluvních:	Ing. Luděk Střítecký, jednatel
Telefon:	x x x x x x x x
E-mail:	x x x x x x x x
Zástupce ve věcech technických:	x x x x x x x x
Telefon:	x x x x x x x x
E-mail:	x x x x x x x x
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	372520453/0300
IČ/DIČ:	41601483 / CZ41601483

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně oddíl C, vložka 2171.

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo
na základě výsledku výběrového řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“):

Čl. I.

Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve vypracování návrhu **Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Mštěnovice** (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu novým mapováním - kód kvality je dán přesností měření a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a jako neopomenutelný podklad pro územní plánování (dále jen „dílo“). KoPÚ byla vyvolána v důsledku stavební činnosti Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správy Zlín při přípravě a realizaci výstavby silnice I/35 Valašské Meziříčí – Lešná a I/35 Lešná – Palačov. Účelem je ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádat pozemky, scelit je nebo rozdělit a zabezpečit přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy; v těchto souvislostech k nim uspořádat vlastnická práva a s nimi související věcná břemena, zajistit jimi podmínky pro zlepšení kvality života ve venkovských oblastech včetně napomáhání diverzifikace hospodářské činnosti a zlepšování konkurenceschopnosti zemědělství, zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodní hospodářství zejména v oblasti snižování nepříznivých účinků povodní a řešení odtokových poměrů v krajině a zvýšení ekologické stability krajiny.
2. Dílo bude provedeno v rozsahu uvedeném v článku III. této smlouvy.
3. Při plnění předmětu smlouvy je zhotovitel povinen dodržovat zejména následující právní předpisy:
 - Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“).

- Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 229/1991 Sb.“).
- Zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů.
- Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí ČR (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákona č. 265/1992 S., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ve znění vyhl. č. 164/2009 Sb. (dále jen „vyhl. č. 26/2007 Sb.“).
- Vyhláška č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb. (dále jen „vyhl. č. 545/2002 Sb.“).
- Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, č.j. ČÚZK 6530/2007-22 ve znění dodatku č. 1 č.j. 338-2008-22 a dodatku č. 2 , č.j. ČÚZK 2390 /2009-22.
- Návod pro vedení a správu katastru nemovitostí, č.j. ČÚZK 4571/2001-23.
- Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, č.j. 5598/2002-24, ve znění dodatku č. 1 č.j. 2893/2003-24, dodatku č. 2 č.j. 5165/2003-24, dodatku č. 3 č.j.899/2004-24, dodatku č. 4 č.j. 4927/2004-24, dodatku č. 5 č.j. ČÚZK 971/2006-24, dodatku č. 6 č.j. ČÚZK 3463/2006-24, dodatku č. 7 č.j. ČÚZK 1301/2007-24, dodatku č. 8 č.j. ČÚZK 5318/2007-24 a dodatku č. 9 č.j. ČÚZK 2704/2009-24 a dodatku č. 10 č.j. ČÚZK 5131/2009-24.
- Technologický postup pro revizi a zřizování zhušťovacích bodů ČÚZK, č.j. 2112/1997-22 ve znění dodatku č. 1, č.j. 1131/1998-22 a dodatku č. 2, č.j. 2086/1998-22.
- Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 3/2008 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů
- Podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů stanovené dotčenými a správními orgány v souladu s ust. § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb.
- Metodický návod k provádění pozemkových úprav (MZe-ÚPÚ č.j. 10747/2010-133000).
- Technický standard plánu společných zařízení v pozemkových úpravách (MZe-ÚPÚ č.j. 10749/2010-133000).
- Technický standard digitální formy zpracování plánu společných zařízení v pozemkových úpravách.

- Metodický pokyn pro práci s daty pozemkových úprav v digitální podobě – Výměnný formát pozemkových úprav (VPF), který byl schválen na rozhodnutí ústředního ředitele Státního pozemkového úřadu č. 11/13 ze dne 19.6.2013.
 - Platné technické normy, metodiky a standardy.
 - V případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů a návodů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k předmětu díla, je zhotovitel povinen řídit se při realizaci díla těmito novými právními předpisy a návody (postupy).
4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané v článku V. této smlouvy. Dokončením díla se rozumí zápis KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ, a to nejdéle do tří let od pravomocného rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb.
 5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí za něj cenu podle čl. VII. v souladu se zněním uvedeným v čl. VIII. této smlouvy.

Čl. II.

Podklady k provedení díla

1. Nabídka zhotovitele ze dne 19.9.2013.
2. Objednatel č. 1 se zavazuje předat zhotoviteli do 1 měsíce od podpisu této smlouvy podklady dle § 1 odst. 2 písm. a), b), c), g) vyhl. č. 545/2002 Sb. Ostatní podklady podle písm. d), e), f) citované vyhlášky, pokud je nemá objednatel k dispozici, si zajistí zhotovitel.
O předání podkladů bude sepsán oboustranně podepsaný zápis.
3. Zhotovitel se zavazuje zdržet se šíření jemu předaných podkladů vůči třetí osobě. Tyto mohou být předány třetí osobě jen se souhlasem objednatele č. 1 a v souladu s vyhotovením díla.

Čl. III.

Rozsah díla a jeho členění na ucelené části a fakturační celky

Dílo bude rozděleno na následující ucelené části sestavené z níže uvedených fakturačních celků a dílčích fakturačních celků v souladu s přílohou vyhlášky č. 545/2002 Sb., Metodickým návodem k provádění pozemkových úprav, č.j. 10747/2010-13300 a Technickým standardem plánu společných zařízení v pozemkových úpravách, č.j. 10749/2010-13300 a Technickým standardem digitální formy zpracování plánu společných zařízení v pozemkových úpravách. V podrobnostech se rozsah, členění díla a struktura dokumentace díla řídí přílohou č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

1. Hlavní fakturační celek Přípravné práce je sestavena z následujících dílčích fakturačních celků

- 1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu. Vypracování seznamu dotčených parcel, seznamu dotčených vlastníků pro úvodní jednání, popřípadě další potřebné podklady pro úvodní jednání a pro vyznačení poznámky o zahájení řízení do katastru nemovitostí (dále jen „KN“). Prověření vlastnictví pozemků ve vlastnictví státu vč. nabývacích dokladů a zjištění majetku státu ve smyslu § 29 zákona č. 229/1991 Sb.

Dále zhotovitel zpracuje rozbor současného stavu území – průzkum území (charakter hospodaření, cestní síť, eroze, vodní režim - včetně analýzy odtokových poměrů podle § 3 vyhl. č. 545/2002 Sb.). Výsledky analýzy odtokových poměrů budou zásadní pro návrh protipovodňové ochrany území. Zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací (vč. dotčených obcí), celkové vyhodnocení území pro využití k návrhovým pracím.

- 1.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole včetně jeho doplnění (vybudování) na základě návrhu na zahuštění podrobného polohového bodového pole (PBPP), schváleného katastrálním úřadem, včetně stabilizace, dle bodu 5. písm. a) přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

- 1.3. Polohopisné zaměření zájmového území (mimo trvalé porosty, v trvalých a lesních porostech) a popřípadě výškopis v potřebném rozsahu pro pozemkové úpravy včetně druhů pozemků v rozsahu určeném v bodě 5. písm. c) přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.

Zhotovitel také projedná s vlastníky a zajistí případný souhlas se vstupem do pozemkové úpravy (§ 3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb.)

- 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území v rozsahu určeném v bodě 5. písm. c) přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. Zjišťování průběhu hranic, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů pro katastrální úřad (Elaborát zjišťování hranic dle platného Návodu pro obnovu katastrálního operátu a převod). Případně vyhotovení podkladů pro změnu katastrální hranice podle vyhl. č. 26/2007 Sb., vyhotovení podkladů pro konzultace průběhu obvodu KoPÚ s katastrálním úřadem. Zjišťování průběhu hranic liniových staveb. Předsedou komise pro zjišťování průběhu hranic bude jmenován zástupce zhotovitele – úředně oprávněný zeměměřický inženýr. Jeho účast v terénu je nezbytná po celou dobu tohoto šetření.

- 1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území v rozsahu určeném v bodě 5. písm. c) přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. Zjišťování průběhu hranic, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů pro katastrální úřad.

- 1.6. Zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. Zjišťování hranic pozemků a jejich zaměření bude provedeno v souladu s ustanovením § 7 odst. 6 vyhl. č. 545/2002 Sb. a dle požadavků příslušného pracoviště katastrálního úřadu uvedených v dohodě s pozemkovým úřadem (bod 3c náležitosti návrhu pozemkových úprav – příloha k vyhláše č. 545/2002 Sb., v platném znění).

- 1.7. Zpracování dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků. Identifikace případných nedokončených restitučních nároků, spolupráce při zjištění zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, návrh na ustanovení opatrovníků, které pak usnesením ustanoví pozemkový úřad. Prověření vlastnictví pozemků ve vlastnictví státu a jiných subjektů na základě zjištění (zaměření) skutečného stavu v terénu. Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků – rozdílu mezi souborem popisných informací a souborem geodetických informací – rozdíly projedná zhotovitel s příslušným katastrálním úřadem.

Součástí a podkladem pro vypracování dokumentace nároků vlastníků bude topologická úprava linií BPEJ na zaměřený skutečný stav, odsouhlasené VÚMOP, v.v.i. Elaborát bude vypracován v souladu s ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a § 8 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulky č. 1 této vyhlášky. Dále bude součástí vyšetření nesouladu druhů pozemků a způsobů využití v souladu s ustanovením § 3 odst. 3 vyhl. č. 545/2002 Sb. Projednání možnosti případného vypořádání spoluvlastnictví. V průběhu zpracování návrhu bude

prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení, a to až do vydání rozhodnutí pozemkového úřadu dle ustanovení § 11 odst. 8. zákona č. 139/2002 Sb. Bude-li zjištěno duplicitní vlastnictví k pozemku, bude vypracován návrh na jeho vypořádání ve smyslu § 8 a) zákona č. 139/2002 Sb. Tabulka č. 1 soupis nároků bude mimo 3 paré dodána v 1 vyhotovení v nesvázané podobě pro vlastníky pozemků.

2. Hlavní fakturační celek Návrhové práce je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků

- 2.1. Vypracování plánu společných zařízení, vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování včetně vyřešení všech připomínek (v případě napojení polních cest na silnice II. a III. třídy posouzení rozhledových vzdáleností a souhlas vydaný Policií ČR o povolení tohoto připojení). Vyhotovení celkové bilance půdního fondu, kterou je nutné vyčlenit k jeho provedení, včetně bilance použitých pozemků ve vlastnictví státu, obce popř. jiných vlastníků. Vypracování Oznámení dle § 6 zák. č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, včetně příslušné dokumentace, v případě stanovení příslušným úřadem, že záměr podléhá zjišťovacímu řízení dle příslušného zákona.

Dokumentace k plánu společných zařízení bude vyhotovena dle výsledků rozboru současného stavu území a požadavků objednatele v souladu s „Technickým standardem plánu společných zařízení v pozemkových úpravách, MZe – ÚPÚ č.j. 10749/2010-13300“ a Technickým standardem digitální formy zpracování plánu společných zařízení v pozemkových úpravách.

Dokumentace bude zpracována v rozsahu dle bodu 7 přílohy vyhl. č. 545/2002 Sb. a bude řádně podepsána a označena příslušným razítkem zhotovitele a osoby s předepsanou odbornou způsobilostí nebo osvědčením o autorizaci.

Plán společných zařízení (dále také „PSZ“) bude projednán a odsouhlasen se sborem zástupců vlastníků, dotčenými orgány a organizacemi, včetně vyřešení všech připomínek, projednán a protokolárně schválen Regionální dokumentační skupinou s územní působností pro kraje Jihomoravský a Zlínský (dále jen „RDS“) dle vnitřních předpisů objednatele č. 1 a projednán a schválen zastupitelstvem příslušné obce na veřejném zasedání. Projednání s RDS zajišťuje pozemkový úřad. Zhotovitel se na základě výzvy pozemkového úřadu zúčastní projednání předložené dokumentace a je povinen odstranit případné nedostatky zjištěné RDS.

Plán společných zařízení pro řešené katastrální území bude funkčně a koncepčně provázán na sousední k.ú., zejména s ohledem na potřebu protipovodňových opatření. Součástí díla bude i posouzení navržených změn v situování společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem řešeného katastrálního území. Součástí díla nejsou projekty pro stavební povolení a realizaci staveb.

- 2.2. Výškopisné zaměření zájmového území. Zaměření bude provedeno v nezbytném rozsahu u pozemků ohrožených vodní erozí nebo u pozemků, na nichž se předpokládá výstavba a realizace společných zařízení.
- 2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, zejména podélných a příčných profilů především u hlavních komunikací a dalších staveb pro stanovení plochy záboru stavbami (s ohledem na případné násypy nebo zářezy) včetně geologického průzkumu, vyžaduje-li to charakter území. Provedení předběžných

geotechnických průzkumů pro stavby plánu SZ s prioritní potřebou realizace. Dokumentace bude vypracována a autorizována inženýrem v příslušném oboru.

- 2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení. To vše s ohledem na potřeby správy a provozu jednotlivých vodohospodářských zařízení. Dokumentace bude vypracována a autorizována inženýrem v příslušném oboru.
- 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí. Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky nejméně 75 % výměry pozemků řešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., zpracovaných v souladu s § 9 a § 10 zákona č. 139/2002 Sb., s § 10 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulkou č. 2 této vyhlášky. Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodech 8 a 9 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. Zpracování znaleckých posudků na ocenění věcných břemen a na ocenění pozemků vlastníků, které budou vykupovány ve prospěch státu pro dosažení cíle pozemkových úprav.
- 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ. Kompletní dokumentace bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhl. č. 545/2002 Sb., včetně grafických příloh dle bodu 9 a průvodního listu souhrnné zprávy podle bodu 1. a 2., a to v počtu čtyř vyhotovení v papírové formě a 1 x digitálně; paré č. 1 bude obsahovat originály dokladů. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem zhotovitele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KoPÚ bude předán včetně zpracovaných připomínek a námitek, podaných v době vystavení návrhu. Zhotovitel se zavazuje v souladu s ustanovením § 66 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. předat výsledky zeměměřických činností využité pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav ověřené podle zákona o zeměměřictví příslušnému katastrálnímu úřadu prostřednictvím úředně oprávněného zeměměřického inženýra („ověřovatele“) k posouzení způsobilosti jejich převzetí do katastru nemovitostí nejméně 30 dnů před předáním objednateli. V digitální i tištěné formě budou zpracovány tabulkové a mapové přílohy pro rozhodnutí pozemkového úřadu dle § 11 odst. 5 a 8 zákona č. 139/2002 Sb. Písemná část přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav bude obsahovat bilanci původních a nově navržených pozemků. Grafická část přílohy bude obsahovat znázornění původního a nově navrženého pozemku (podrobnou situaci pro jednotlivé vlastníky). K rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv bude zpracována příloha č. 1 (pozemky – s příp. určením výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., nebo s přechodem věcných břemen), příp. příloha č. 2 (zrušení věcných břemen) a příloha č. 3 (zřízení věcných břemen). Veškeré výše uvedené přílohy budou dále zpracovány v jednom vyhotovení pro každého vlastníka. Ke 2. rozhodnutí bude zpracována grafická příloha se znázorněním nových pozemků (výřez z mapy DKM pro jednotlivé vlastníky).

3. Hlavní fakturační celek Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků

- 3.1. Vytyčení a označení hranic pozemků (trvalá stabilizace lomových bodů) a protokolární předání hranic navržených pozemků dle schváleného návrhu KoPÚ, dle požadavků vlastníků a podle rozhodnutí objednatele. Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek.
- 3.2. Zpracování mapového díla včetně digitální katastrální mapy (dále jen „DKM“), SPI a podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkových úprav do KN. Topologická

úprava platných linií BPEJ na DKM, schválená VÚMOP, v.v.i. Dokumentace bude obsahovat náležitosti podle § 66 vyhl. č. 26/2007 Sb.

Čl. IV.

Technické požadavky na provedení díla

1. Jednotlivé fakturační celky budou předány v klasické formě písemného a grafického zpracování na papíře. Dále budou fakturační celky předány v digitální podobě ve výměnném formátu VFP, v souladu s metodickým pokynem SPÚ č.j SPÚ 25585/2013 ze dne 19. 6. 2013 na paměťovém mediu, jehož součástí bude textová část ve formátu .doc nebo kompatibilní s textovým editorem WORD, tabulková část ve formátu .xls nebo kompatibilní s programem EXCEL. Závazný souřadnicový systém je S-JTSK. Součástí návrhu budou i tabulkové výstupy pro přílohu k rozhodnutí o určení hranic pozemků, schválení návrhu a o výměně nebo přechodu vlastnických práv, příp. určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., popřípadě o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům v dohodnuté formě.
2. Ukončené fakturační celky budou odevzdány s náležitostmi podle odstavce 1. článku IV. této smlouvy v následujícím počtu vyhotovení a formě:
 - 1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor současného stavu včetně analýzy odtokových poměrů a studie odtokových poměrů - 3 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 1.2. Dohledání, doplnění a ověření stávajícího bodového pole - 3 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 1.3. Polohopisné zaměření zájmového území - 3 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu - 3 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu - 3 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 1.6. Zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených - 3 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 1.7. Dokumentace nároků vlastníků - 4 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 2.1. Vypracování plánu společných zařízení - 4 x papírové zprac. a 2x CD. Návrh plánu společných zařízení v měřítku 1 : 2000 nebo 1 : 5000 (měřítko stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování KoPÚ).
 - 2.2. Výškopisné zaměření zájmového území - 2 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení - 3 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení - 3 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků - 3 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ - 4 x papírové zprac. a 2x CD.
Vypracování písemných a grafických příloh k 1. a 2. rozhodnutí - v papírovém zpracování pro každého vlastníka zvlášť a CD.
 - 3.1. Vytyčení hranic pozemků – v náležitostech podle katastrálních předpisů 3x.
 - 3.2. Zpracování mapového díla - 3x papírové zprac. a 2x CD. Mapové dílo bude zpracováno podle zvláštního předpisu (Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, ČÚZK 2007, ve znění dodatků). DKM bude zpracována a předána ve výměnném formátu ISKN podle vyhl. č. 26/2007 Sb.

3. Grafické výstupy budou zpracovány v měřítku stanoveném příslušným katastrálním úřadem. Návrh plánu společných zařízení v měřítku 1 : 2000 nebo 1 : 5000 (měřítko stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování KoPÚ).
4. Grafické počítačové soubory mapového díla i návrhu KoPÚ budou respektovat požadavky objednatele č. 1 a příslušného katastrálního úřadu. Součástí výsledných digitálních katastrálních map budou podklady podle zadání objednatele č. 1 na základě dohody s příslušným katastrálním úřadem.
5. Mapové dílo (ve formátu *.vfk) spolu s přílohami k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv (v listinné podobě) budou odevzdány ke kontrole katastrálnímu úřadu 30 dnů před předáním objednateli. Součástí příloh k rozhodnutí dle ust. § 11 odst. 4 a 8 zákona č. 139/2002 Sb., bude grafická část s přehledem umístění nových pozemků.

Čl. V.

Čas a místo předání díla

1. Dílo bude předáváno po ukončených hlavních fakturačních celcích, příp. dílčích fakturačních celcích ve smyslu článku III. této smlouvy, a to v termínech jak jsou uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, v sídle pobočky pozemkového úřadu.
2. U prací navazujících bezprostředně na část 2.1. Vypracování plánu společných zařízení je zhotovitel povinen zohlednit nutnost předložení zpracované dokumentace k posouzení a schválení regionální dokumentační skupinou s územní působností pro kraje Jihomoravský a Zlínský v návaznosti na další časový harmonogram prací na KoPÚ.
3. Fakturační celek 3.1. - Vytyčení pozemků a stabilizace vlastnických hranic dle návrhu KoPÚ bude provedeno do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele č. 1 k provedení těchto prací, max. však do 3 let od nabytí právní moci 2. rozhodnutí.
4. Fakturační celek 3.2. - Mapové dílo, včetně DKM a SPI, bude zpracováno do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele č. 1 k zahájení těchto prací. Před předáním díla objednateli č. 1 zhotovitel zajistí provedení kontroly této části díla KÚ. Objednatel vyzve zhotovitele nejpozději do 30 dnů od právní moci rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ. V případě, že nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu pozemkové úpravy bylo závislé na rozhodnutí o odvolání, lhůta se prodlužuje na 90 dnů.

Čl. VI.

Předání a převzetí díla, sankce, záruky

1. Zhotovitel se zavazuje odevzdávat objednateli dílo po ukončených hlavních fakturačních celcích, příp. ukončených dílčích fakturačních celcích v souladu s čl. III. v termínech uvedených v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Zhotovitel předloží dílo, příp. jeho část (dále jen „dílo“), nejméně 14 dnů před termínem předání díla dle přílohy č. 1 této smlouvy, ke kontrole objednateli. Zhotovitel dílo zašle objednateli, příp. dílo osobně s průvodním dopisem předloží na podatelnu objednatele. Na žádost zhotovitele podatelna potvrdí doručení díla podacím razítkem.
3. V případě, že po kontrole objednatele bude zjištěno, že je dílo bez zjevných vad a nedodělků, bude možno dílo převzít. O předání a převzetí díla, příp. části díla, bude sepsán předávací protokol (dále jen „předávací protokol“). Předávací protokol vyhotoví

zhotovitel. Předávací protokol musí být podepsán zástupcem objednatele pro věci technické a odpovědným zástupcem zhotovitele.

4. V případě, že předmětem předání díla bude dokumentace předávaná katastrálnímu úřadu, bude součástí předávacího protokolu rovněž potvrzení katastrálního úřadu o převzetí dokumentace tímto úřadem bez vad a nedodělků.
5. V případě prodlení s dodáním hlavních, případně dílčích fakturačních celků díla uvedených v čl. III. smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli č. 1 smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý den prodlení po uplynutí dohodnuté lhůty.
6. Zhotovitel objednatelům poskytuje záruku za jakost předaného díla. Záruční lhůta se stanovuje 36 měsíců od předání celého díla zhotovitelem objednateli č. 1. U ucelených částí, případně fakturačních celků se záruční lhůta prodlužuje o dobu, která uplyne mezi dílčím plněním a předáním celého díla. V případě přerušení prací ze strany objednatele platí dohodnutá záruční lhůta 36 měsíců na dosud provedené práce. Počátkem této záruční lhůty je termín odevzdání poslední ucelené části, případně fakturačního celku. V případě, že po dobu plynoucí záruční lhůty budou práce znovu obnoveny, prodlužuje se záruční lhůta na dříve dokončené ucelené části o počet měsíců přerušení prací. Záruka se vztahuje na veškeré vady a nedodělky prací zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na nedostatky a chyby plynoucí z chybných vstupních podkladů, zejména pak z chybných údajů o vlastnictví (vlastnicích) evidovaných v KN (chybné údaje o vlastnictví pozemků), které nebylo v době zpracování návrhů KoPÚ zpochybněno. Po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vad. O odstranění vad bude oběma stranami sepsán protokol. Doba odstranění vad se do záruční lhůty nezapočítává. Zhotovitel ručí objednatelům podle Obchodního zákoníku do výše čistého obchodního jmění.
7. Vady díla: dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě, případně požadavkům obecně závazných norem nebo předpisů uvedeným v této smlouvě. Objednatel č. 1 písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen vadu díla odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách podle ustanovení § 562 Obchodního zákoníku.
8. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednatelům smluvní pokutu ve výši 1 000,-Kč (v % podílech dle čl. VIII., bod 1) za každý započatý den prodlení po uplynutí lhůty dohodnuté podle bodu 7.
9. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla v souladu s ust. § 358 a násl. obchodního zákoníku a ust. § 580 a násl. občanského zákoníku.

Čl. VII.

Cena za provedení díla

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě cenové nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem č. 1. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	485 030 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	295 960 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	158 240 Kč
Celková cena bez DPH	939 230 Kč
DPH 21 %	197 238 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 136 468 Kč

Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH (příp. v rámci využití opčního práva). Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

- V případě menšího množství měrných jednotek u geodetických i projektových prací budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Bude-li skutečný počet měrných jednotek u geodetických i projektových prací vyšší než je předpoklad objednatele č. 1, sjednává se opce pro:
 - přípravné práce 90.000,- Kč
 - návrhové práce 90.000,- Kč
 - vytyčení pozemků dle schváleného návrhu a mapové dílo 20.000,- Kč

V případě nutnosti využití opčního ustanovení bude objednatel č. 1 postupovat v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
- U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry sčítají za celý fakturační celek a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí při rozsahu menším než 1 měrná jednotka na 1 měrnou jednotku. Při rozsahu větším než 1 měrná jednotka se zaokrouhluje na celé měrné jednotky, a to směrem nahoru.
- Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.

Čl. VIII.

Platební a fakturační podmínky

- Cena díla bude hrazena jednotlivými objednateli takto:
 - Objednatel č. 1 ve výši 71 %**
 - Objednatel č. 2 ve výši 29 %**
- Faktury budou vystaveny samostatně pro každého z obou objednatelů ve výši odpovídající procentuálnímu podílu uvedeném v bodě 1. tohoto článku.
- Fakturace bude prováděna po dokončení jednotlivých hlavních fakturačních celků příp. dílčích fakturačních celků, na základě objednatelem č. 1 vyhotoveného a zhotovitelem potvrzeného schvalovacího protokolu o předání a převzetí prací bez vad a nedodělků. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktury vystaveny. Dřívější termín plnění hlavních fakturačních celků, příp. dílčích fakturačních celků se připouští za podmínky, že k financování díla budou ze státního rozpočtu uvolněny potřebné finanční prostředky na účet objednatele v době dřívějšího plnění. Podmínkou dřívější fakturace je písemný souhlas objednatele č. 1.

4. Zhotovitel bude zasílat objednatelům faktury každému vždy ve dvou vyhotoveních, které musí splňovat náležitosti podle předpisů o vedení účetnictví. Zároveň s cenou za provedené práce vypočte zhotovitel i DPH podle platných zákonů. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel, příp. Pobočka Vsetín, povinen bezodkladně fakturu vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
5. Fakturu za zpracování návrhu plánu společných zařízení dle bodu 2.1. lze objednatelům předložit až po protokolárním schválení této části díla RDS, příp. po odstranění zjištěných nedostatků a po schválení zastupitelstvem obce na veřejném zasedání (§ 9 odst. 9 zákona č. 139/2002 Sb.).
6. Ostatní provedené práce budou fakturovány do 15 dnů po odevzdání příslušné části díla na základě zápisu o převzetí díla potvrzeného objednatelem č. 1 v dohodnutém termínu bez vad a nedodělků. V případě, že se bude jednat o dokumentaci předávanou katastrálnímu úřadu, bude součástí zápisu potvrzení katastrálního úřadu o převzetí dokumentace tímto orgánem bez vad a nedodělků.
7. Zhotovitel označí každou fakturu textem "dílčí" s označením fakturačního celku příp. dílčího fakturačního celku, a poslední fakturu označí textem „konečná“.
8. Splatnost jednotlivých faktur objednatele č. 1 je 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli č. 1. Splatnost jednotlivých faktur objednatele č. 2 je 60 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli č. 2.
9. Poslední faktura v kalendářním roce musí být objednateli č. 1 doručena nejpozději do 10.12. příslušného roku, objednateli č. 2 nejpozději do 2.12. příslušného roku.
10. Fakturační adresa objednatele č. 1:
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3.

Faktura bude zhotovitelem doručena na adresu Pobočky Vsetín ke kontrole věcné správnosti: Pobočka Vsetín, Družstevní 1602, 755 01 Vsetín.
11. Fakturační adresa objednatele č. 2:
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín, Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín.
11. Zhotoviteli nebude poskytnuta žádná záloha.

Čl. IX.

Důvody pro změnu nebo zrušení smlouvy

1. V případě, že objednateli č. 2 nebudou přiděleny finanční prostředky na realizaci stavby silnice I/35 Valašské Meziříčí – Lešná a I/35 Lešná – Palačov, bude daná situace řešena formou dodatku k této smlouvě.
2. Zjistí-li objednatelé, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy či stanovené obecně závaznými právními předpisy, jsou objednatelé oprávněni dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, jsou objednatelé oprávněni odstoupit od smlouvy (§ 550 obch. zák.). Vznikne-li z těchto důvodů objednatelům škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.

3. Zjistí-li objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že nedostatky nebudou odstraněny ve stanovené lhůtě, mohou objednatelé od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednatelům škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.
4. Pokud na straně objednatelů vznikl důvod pro změnu, nebo zrušení závazku, jsou povinni nahradit zhotoviteli nutné náklady, které mu vznikly v souvislosti s přípravou na plnění závazku, se změnou či zrušením závazku. Zhotovitel není povinen přistoupit na změnu nebo zrušení závazku, jestliže o to objednatelé nepožádají bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistili nebo mohli zjistit skutečnost rozhodnout pro změnu nebo zrušení závazku. Veškeré změny této smlouvy lze provést toliko písemnými dodatky.
5. Objednatelé si vyhrazují právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků na tyto práce přidělených ze státního rozpočtu, popř. při zastavení řízení o pozemkových úpravách podle § 6 odst. 8 zákona č.139/2002 Sb. Při přerušení prací ze strany objednatelů se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak. Zhotovitel toto právo objednatelů plně akceptuje.
6. Objednatelé si dále vyhrazují právo odstoupit od smlouvy, když přerušení prací z výše citovaných důvodů bude trvat více než šest měsíců nebo důvody pro dopracování pozemkové úpravy pomínou. Zhotovitel toto právo plně akceptuje.
7. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - 7.1. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
 - 7.2. insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - 7.3. zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - 7.4. nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy;
8. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 7 tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
9. Pokud odstoupí od smlouvy objednatelé z důvodů uvedených v odstavci 2. a 3. tohoto článku nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 7 tohoto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku jsou příslušní objednatelé.
10. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy druhé straně. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně.

11. Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem jsou objednatelé oprávněni uplatnit smluvní pokutu ve výši 10% z ceny díla bez DPH. Mimo to jsou objednatelé oprávněni přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, náklady za opravy vady či nedodělků a za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednateli.
12. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele č. 1 vrátit podklady, příp. i poskytnout nebo dát k dispozici všechny doklady spjaté s vyhotovením díla.
13. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
14. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
15. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, jsou objednatelé oprávněni zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
16. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.

Čl. X.

Jiná ujednání

1. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele č. 1. Objednatel č. 1 i zhotovitel se zavazují průběžně vzájemně konzultovat odbornou problematiku předmětu smlouvy. Pracovníci zhotovitele jsou vázáni mlčenlivostí vůči třetím osobám týkající se veškerých podkladů a dat, se kterými přijdou při zpracování díla do styku. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bez písemného souhlasu objednatele č.1, dále prodávat či s ním jinak nakládat.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy (i po předání díla objednatelům), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatelů v souvislosti se zhotovením díla. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popř. rozsahu stanoveném zadavatelem veřejné zakázky.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v článku X., odstavec 2. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednatelům smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč (v % podílu dle čl. VIII., bod 1.) a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Splatnost veškerých sankcí a smluvních pokut sjednaných v této smlouvě činí 10 kalendářních dnů ode dne obdržení vyúčtování příslušné sankce či pokuty.
5. Objednatelé jsou oprávněni průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, touto smlouvou nebo pokyny objednatelů, jsou objednatelé oprávněni dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, jsou objednatelé oprávněni odstoupit od smlouvy. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit škody vzniklé objednatelům odstoupením od smlouvy.

6. K průběžným kontrolám provádění díla bude docházet na kontrolních dnech. Tyto kontrolní dny je oprávněn svolávat objednatel č. 1 a to minimálně 1 x za 12 měsíců. Zhotovitel je povinen se těchto kontrolních dnů zúčastnit a předložit ke kontrole doklady o provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen úzce spolupracovat především s obcemi a s orgány státní správy, které jsou specifikované v ust. § 6 odst. 6 zákona č.139/2002 Sb., a dále se sborem zástupců vlastníků, který je volen ve smyslu § 5 odst. 5 zákona č.139/2002 Sb., je-li zvolen.
8. Zhotovitel je povinen po celou dobu zpracování díla provádět aktualizaci dat na základě aktuálních údajů katastru nemovitostí.
9. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel č. 1 je organizační složkou státu, objednatel č. 2 je státní příspěvkovou organizací a jejich stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků na účtu objednatelů může dojít k úhradě faktur až po obdržení potřebných finančních prostředků. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zavinění prodlení na straně objednatelů a z toho důvodu nelze vůči objednatelům uplatňovat žádné sankce. V případě nedostatku finančních prostředků pro pozemkové úpravy na účtech objednatelů se smluvní strany zavazují jednat o vyřešení této situace.
11. Při přerušení prací ze strany objednatelů, má při dalším pokračování zhotovitel nárok na vystavení dodatku smlouvy na prodloužení termínu o časový úsek, odpovídající délce přerušení prací.
12. V případě dodatečných služeb bude postupováno podle zákona č. 137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
13. Zhotovitel se zavazuje nahradit vlastníků, příp. oprávněným uživatelům pozemků újmu, která jim vznikla v důsledku činnosti zhotovitele v rámci pozemkové úpravy. Postup pro úhradu újmy musí být v souladu s § 6 odst. 10 zákona č. 139/2002 Sb.

Čl. XI.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
2. Zhotovitel nebude uplatňovat autorská práva na řešení KoPÚ.
3. Smlouva je vyhotovena v sedmi stejnopisech, ve třech vyhotoveních pro objednatele č. 1, ve dvou vyhotoveních pro objednatele č. 2 a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, přičemž každý z nich má váhu originálu.
4. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných všemi smluvními stranami.
5. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatelů na právního nástupce organizace.

6. Podklady pro zpracování díla a výsledek činností, jež jsou předmětem této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytovat jiným osobám bez souhlasu objednatelů (viz zákon č. 101/2000 Sb, o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů).
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
8. Objednatelé i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně dne 14.11.2013

Z a o b j e d n a t e l e č. 1:

Z a o b j e d n a t e l e č. 2:

.....
Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR
Správa Zlín
Ing. Karel Chudárek
ředitel Správy Zlín

Z a z h o t o v i t e l e:

.....
AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Ing. Luděk Střítecký
jednatel

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
1. Přípravné práce						
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	178	230	40 940	30.9.2015
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	17	300	5 100	31.7.2015
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	5	1 400	7 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	139	500	69 500	31.7.2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	9	650	5 850	31.7.2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech	ha	30	750	22 500	31.7.2015
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území					31.7.2015
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	89	1 300	115 700	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	135	120	16 200	
	- stabilizace kat. hranice kamennou značkou	bod	5	1 400	7 000	
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území					31.7.2015
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	58	1 300	75 400	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	156	80	12 480	
1.6.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.	100bm	25	1 000	25 000	31.7.2015
	- vytyčení pozemků					
	- stabilizace plastovou značkou	bod	95	80	7 600	
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	178	420	74 760	30.11.2015
<i>Body 1.4 a 1.5. možno sloučit</i>						
Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH						485 030
2. Návrhové práce						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	178	370	65 860	31.7.2016

2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	25	600	15 000	31.7.2016
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	7	800	5 600	31.7.2016
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	45	1 000	45 000	31.7.2016
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	10	2 500	25 000	31.7.2016
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	178	750	133 500	31.1.2017
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	4	1 500	6 000	31.3.2017
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						295 960
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla					Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ	100bm	200	370	74 000	Do 3 měsíců od výzvy objednatele, max. však do 3 let od nabytí právní moci 2. rozhodnutí
	Stabilizace hranic pozemků	bod	341	80	27 280	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	178	320	56 960	do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						158 240

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	485 030 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	295 960 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	158 240 Kč
Celková cena bez DPH	939 230 Kč
DPH 21 %	197 238 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 136 468 Kč

Ve Zlíně dne 14.11.2013

Za objednatele č.1:

Za objednatele č.2:

Za zhotovitele

.....
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj

.....
Ing. Karel Chudárek
ředitel Správy Zlín

.....
Ing. Luděk Střítecký
jednatel

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. objednatele č. 1: 740-2013-525101 na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k. ú. Mštěnovice včetně nezbytných geodetických prací

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku

mezi účastníky

Objednatel č. 1:

Název:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Adresa:	Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Zástupce ve věcech smluvních:	Zarámí 88, 760 41 Zlín Ing. Mlada Augustinová ředitelka krajského pozemkového úřadu
Název pobočky:	Pobočka Vsetín
Adresa pobočky:	Družstevní 1602, 755 01 Vsetín
Zástupce ve věcech technických:	Petra Drábková pověřená vedením Pobočky Vsetín
Telefon:	725 063 623
e-mail:	p.drabkova@spucr.cz
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ/DIČ:	01312774/CZ01312774 – není plátce DPH

Objednatel č. 2:

Název:	Ředitelství silnic a dálnic České republiky
Adresa:	Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
V zastoupení:	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín
Adresa:	Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
Zástupce ve věcech smluvních:	Ing. Karel Chudárek, ředitel Správy Zlín x x x x x x x x x
Telefon:	x x x x x x x x x
e-mail:	x x x x x x x x x
Zástupce ve věcech technických:	x x x x x x x x x
Telefon:	x x x x x x x x x
e-mail:	x x x x x x x x x
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Praha
Číslo účtu:	51-1422200277/0100
IČ/DIČ:	65993390/CZ65993390

Zhotovitel:

Název:	AGROPROJEKT PSO, s.r.o.
Adresa:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Zástupce ve věcech smluvních:	Ing. Luděk Střítecký, jednatel
Telefon:	x x x x x x x x
e-mail:	x x x x x x x x
Zástupce ve věcech technických:	x x x x x x x x
Telefon:	x x x x x x x x
e-mail:	x x x x x x x x
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	372520453/0300
IČ/DIČ:	41601483/CZ41601483

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně oddíl C, vložka 2171.

Úvodní ustanovení

1. Mezi účastníky byla dne 14.11.2013 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Mštěnovice (dále jen „smlouva“).
2. V návaznosti na výsledky jednání ze dne 20.10.2014 se shora uvedení účastníci dohodli na následujícím znění dodatku č. 1 ke smlouvě.

I.

Označení účastníků smlouvy je nadále upraveno tak, jak je uvedeno v záhlaví tohoto dodatku.

II.

1. Výkaz činností dle položek, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí smlouvy, se v části **počet MJ** upravuje následovně:
 - 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území
 - vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geom. plánů
40 MJ x 1 300,- Kč = 52 000,- Kč
 - stabilizace plastovou značkou
119 MJ x 120,- Kč = 14 280,- Kč
 - stabilizace kat. hranice kamennou značkou
0 MJ x 1 400,- Kč = 0,- Kč
 - 1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území

- vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geom. plánů
48 MJ x 1 300,- Kč = 62 400,- Kč
- stabilizace plastovou značkou
55 MJ x 80,- Kč = 4 400,- Kč

2. Výkaz činností dle položek, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí smlouvy, se v části **termín ukončení** upravuje následovně:

1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona
Termín ukončení 31.3.2017

III.

Dosavadní text bodu 1. článku VII. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě ekonomicky nejvýhodnější nabídky v rámci veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem č. 1. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	391 330 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	295 960 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	158 240 Kč
Celková cena bez DPH	845 530 Kč
DPH 21%	177 561 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 023 091 Kč

Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH (příp. v rámci využití opčního práva). Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 14.11.2013 zůstávají v platnosti beze změn.

V.

1. Tento dodatek je vyhotoven v sedmi stejnopisech, ve třech vyhotoveních pro objednatele č. 1, ve dvou vyhotoveních pro objednatele č. 2 a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, přičemž každý z nich má váhu originálu.
2. Tento dodatek nabývá platnost a účinnost dnem podpisu smluvními stranami.

V e Zlíně dne 22.10.2014

Z a o b j e d n a t e l e č.1:

Z a o b j e d n a t e l e č.2:

.....
Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

.....
Ředitelství silnic a dálnic ČR
Správa Zlín
Ing. Karel Chudárek
ředitel

Z a z h o t o v i t e l e:

.....
AGROPROJEKT PSO, s.r.o
Ing. Luděk Střítecký
jednatel

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
1. Přípravné práce						
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	178	230	40 940	30.9.2015
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	17	300	5 100	31.7.2015
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	5	1 400	7 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	139	500	69 500	31.7.2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	9	650	5 850	31.7.2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech	ha	30	750	22 500	31.7.2015
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území					31.7.2015
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	40	1 300	52 000	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	119	120	14 280	
	- stabilizace kat. hranice kamennou značkou	bod	0	1 400	0	
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území					31.7.2015
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	48	1 300	62 400	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	55	80	4 400	
1.6.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.	100bm	25	1 000	25 000	31.3.2017
	- vytyčení pozemků					
	- stabilizace plastovou značkou	bod	95	80	7 600	
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	178	420	74 760	30.11.2015
<i>Body 1.4 a 1.5. možno sloučit</i>						
Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH						391 330
2. Návrhové práce						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	178	370	65 860	31.7.2016

2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	25	600	15 000	31.7.2016
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	7	800	5 600	31.7.2016
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	45	1 000	45 000	31.7.2016
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	10	2 500	25 000	31.7.2016
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	178	750	133 500	31.1.2017
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	4	1 500	6 000	31.3.2017
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						295 960
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla					Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ	100bm	200	370	74 000	Do 3 měsíců od výzvy objednatele, max. však do 3 let od nabytí právní moci 2. rozhodnutí
	Stabilizace hranic pozemků	bod	341	80	27 280	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	178	320	56 960	do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						158 240

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	391 330 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	295 960 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	158 240 Kč
Celková cena bez DPH	845 530 Kč
DPH 21 %	177 561 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 023 091 Kč

Ve Zlíně dne 22.10.2014

Za objednatele č.1:

Za objednatele č.2:

Za zhotovitele

.....
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj

.....
Ing. Karel Chudárek
ředitel Správy Zlín

.....
Ing. Luděk Střítecký
jednatel

číslo smlouvy objednatele č. 1: 740-2013-525101

číslo smlouvy objednatele č. 2: 15PT-000357

číslo smlouvy zhotovitele: 106-2630-13

DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Mštěnovice
uzavřené dne 14. 11. 2013

mezi smluvními stranami

Objednatel č. 1:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a 130 00 Praha 3 – Žižkov
Adresa:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Zastoupen:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou krajského pozemkového úřadu
IČ / DIČ:	01312774 / CZ01312774 - není plátce DPH
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	19 – 3723001/0710
Realizující pobočka:	Pobočka Vsetín
Sídlo pobočky:	4.května 287, 755 01 Vsetín
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka KPÚ
Telefon / e-mail:	+420 702 153 018 / m.augustinova@spucr.cz
V technických záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Renata Němejcová, vedoucí pobočky Vsetín
Telefon / e-mail:	+420 702 153 047 / r.nemejcova@spucr.cz

Objednatel č. 2:	Ředitelství silnic a dálnic České republiky
Sídlo:	Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4
V zastoupení:	Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín
Sídlo:	Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín
Zastoupený:	Ing. Karlem Chudárkem, ředitelem Správy Zlín
IČ / DIČ:	65993390 / CZ65993390
ID DS:	zjq4rhz
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	30007-15937031/0710
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	Ing. Karel Chudárek, ředitel Správy Zlín
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x x x
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	x x x x x x x x x x
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x x x
V technických záležitostech je oprávněn jednat:	x x x x x x x x x x
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x x x
V technických záležitostech je oprávněn jednat:	x x x x x x x x x x
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x x x

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Zastoupený:	Mgr. Ing. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem
IČ / DIČ:	41601483 / CZ41601483
ID DS:	784cctd
Bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a.s.
Číslo účtu:	372520453/0300
Společnost zapsaná v obchod. rejstříku vedeném:	Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 2171.
Ve smluvních záležitostech je oprávněn jednat:	Mgr. Ing. Zdeněk Střítecký, jednatel
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x x x x x x x x x x x x x
V technických záležitostech je oprávněn jednat:	x x x x x x x x x x
Telefon / e-mail:	x x x x x x x x x x x x x x x x x x x x
Úřední oprávnění k projektování pozem. úprav:	x x x x x x x x x x

dále jen „zhotovitel“

Úvodní ustanovení

- Mezi účastníky byla dne 14. 11. 2013 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v k.ú. Mštěnovice (dále jen „smlouva“). Dne 22. 10. 2014 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1, z důvodu upřesnění skutečného počtu měrných jednotek.
- Tímto dodatkem č. 2 dochází k nepodstatné změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Mštěnovice“. Jedná se o samostatné méněpráce. Z důvodu upřesnění skutečného počtu měrných jednotek v průběhu realizace díla dochází ke změnám některých měrných jednotek oproti původní smlouvě o dílo. Celková cena dle původní smlouvy o dílo na veřejnou zakázku činila 939 230 Kč bez DPH. Hodnota změny na základě dodatku č. 1 činila 93 700 Kč (minus 93 700 Kč) bez DPH, což je 10 % původní hodnoty závazku. Hodnota této nepodstatné změny závazku činí minus 56 040 Kč bez DPH, tj. 6 % původní hodnoty závazku.
- Dne 25. 05. 2018 nabylo účinnosti nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. 04. 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), („GDPR“) a další související právní předpisy k ochraně osobních údajů.
- S ohledem na shora uvedené skutečnosti smluvní strany uzavírají následující dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 14. 11. 2013.

I.

Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených dílčích fakturačních celků upravuje takto:

- 1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona

- vytyčení pozemků

0 MJ x 1 000 Kč = 0 Kč (původně 25 MJ)

- stabilizace plastovou značkou

0 MJ x 80 Kč = 0 Kč (původně 95 MJ)

1.7. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků

174 MJ x 420 Kč = 73 080 Kč (původně 178 MJ)

2.1. Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)

174 MJ x 370 Kč = 64 380 Kč (původně 178 MJ)

2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu

29 MJ x 1 000 Kč = 29 000 Kč (původně 45 MJ)

2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků

174 MJ x 750 Kč = 130 500 Kč (původně 178 MJ)

3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI

174 MJ x 320 Kč = 55 680 Kč (původně 178 MJ)

II.

Dosavadní text bodu 1. Článku VII. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

Cena za provedení díla je sjednána na základě cenové nabídky zhotovitele v rámci veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem č. 1. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1. - 1.7.) bez DPH v Kč	357 050 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1. - 2.6.) bez DPH v Kč	275 480 Kč
3. Vytyčení pozemků dle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1. – 3.2.) bez DPH v Kč	156 960 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	789 490 Kč
DPH 21 % v Kč	165 793 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	955 283 Kč

Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH (příp. v rámci využití opčního práva). Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

Text článku X. Jiná ujednání o nový bod 14., který zní:

14. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a zhotovitel nezpřístupní data 3. osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně "Zpracovávat") informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními

předpisy, konkrétně zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné uložení. Obě smluvní strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších souvisejících právních předpisů.

IV.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 14. 11. 2013 zůstávají v platnosti beze změn.

V.

1. Tento dodatek je vyhotoven v sedmi stejnopisech, ve třech vyhotoveních pro objednatele č. 1, ve dvou vyhotoveních pro objednatele č. 2 a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, přičemž každý z nich má váhu originálu.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.
3. Přílohou č. 1 tohoto dodatku je aktuální položkový výkaz činností.

Ve Zlíně dne 14. 1. 2019

Za objednatele č. 1:

Za zhotovitele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Mgr. Ing. Zdeněk Střítecký
jednatel

Za objednatele č. 2:

Ředitelství silnic a dálnic ČR Správa Zlín
Ing. Karel Chudárek
ředitel

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Cena bez DPH připadající na ŘSD (29 %)	Cena bez DPH připadající na SPÚ (71 %)	Termín ukončení
1. Přípravné práce					29%	71%	
1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	178	230	40 940	11 873	29 067	30.9.2015
1.2. Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	17	300	5 100	1 479	3 621	31.7.2015
Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	5	1 400	7 000	2 030	4 970	
1.3. Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	139	500	69 500	20 155	49 345	31.7.2015
Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	9	650	5 850	1 697	4 154	31.7.2015
Polohopisné zaměření zájmového území v lesních porostech	ha	30	750	22 500	6 525	15 975	31.7.2015
1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území							31.7.2015
- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	40	1 300	52 000	15 080	36 920	
- stabilizace plastovou značkou	bod	119	120	14 280	4 141	10 139	
- stabilizace kat. hranice kamennou značkou	bod	0	1 400	0	0	0	
1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území							31.7.2015
- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	48	1 300	62 400	18 096	44 304	
- stabilizace plastovou značkou	bod	55	80	4 400	1 276	3 124	
1.6. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.	100bm	0	1 000	0	0	0	31.3.2017
- vytyčení pozemků							
- stabilizace plastovou značkou	bod	0	80	0	0	0	
1.7. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	174	420	73 080	21 193	51 887	30.11.2015
Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH				357 050 Kč	103 545 Kč	253 506 Kč	
2. Návrhové práce							
2.1. Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	174	370	64 380	18 670	45 710	31.7.2016
2.2. Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	25	600	15 000	4 350	10 650	31.7.2016
Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	7	800	5 600	1 624	3 976	31.7.2016
2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	29	1 000	29 000	8 410	20 590	31.7.2016
2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	10	2 500	25 000	7 250	17 750	31.7.2016
2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	174	750	130 500	37 845	92 655	31.1.2017
2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	4	1 500	6 000	1 740	4 260	31.3.2017
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH				275 480 Kč	79 889 Kč	195 591 Kč	

3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového dílo	Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele						
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ	100bm	200	370	74 000	21 460	52 540	Do 3 měsíců od výzvy objednatele, max. však do 3 let od nabytí právní moci 2. rozhodnutí
	Stabilizace hranic pozemků	bod	341	80	27 280	7 911	19 369	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	174	320	55 680	16 147	39 533	do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele
	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH				156 960 Kč	45 518 Kč	111 442 Kč	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	Celkem	Podíl ŘSD	Podíl SPÚ	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH	357 050 Kč	103 545 Kč	253 506 Kč	
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	275 480 Kč	79 889 Kč	195 591 Kč	
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	156 960 Kč	45 518 Kč	111 442 Kč	
Celková cena bez DPH	789 490 Kč	228 952 Kč	560 538 Kč	
DPH 21 %	165 793 Kč	48 080 Kč	117 713 Kč	
Celková cena díla včetně DPH	955 283 Kč	277 032 Kč	678 251 Kč	

Ve Zlíně dne 14. 1. 2019

Za objednatele č.1:

Za objednatele č.2:

Za zhotovitele

.....
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj

.....
Ing. Karel Chudárek
ředitel Správy Zlín

.....
Mgr. Ing. Zdeněk Střítecký
jednatel