

**Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo na zakázku Komplexní pozemkové úpravy
v katastrálním území Zlatníky**

uzavřené pod č. objednatele 1088 - 2012 - 130711 ze dne 20. 6. 2012 ve znění pozdějších dodatků č.1 – 3. a sjednané dle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník ve znění pozdějších předpisů

mezi smluvními stranami

I. Objednatel:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl.
m. Praha
Pobočka Kladno**

Adresa: Nám. 17. listopadu 2840, 272 01 Kladno

Ve smluvních záležitostech oprávněná jednat:
Ing. Ivana Capoušková,
vedoucí Pobočky Kladno

V technických záležitostech oprávněn jednat:
Ing. Luděk Podraský,
zástupce vedoucí Pobočky Kladno

Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 01312774

II. Zhotovitel:

AGROPLAN spol. s.r.o.

Adresa : Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4

Zastoupený: Ing. Jana Švábová, jednatel společnosti

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jana Švábová, Ing. Petr Kubů

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jana Švábová, Ing. Petr Kubů

Bankovní spojení: ČSOB Praha 4
Číslo účtu: 31405/0300
IČ/ DIČ: 48110141/CZ48110141

Článek I.

Předmět dodatku smlouvy

Dodatek se vyhotovuje za účelem pokračování prací na realizaci KoPÚ Zlatníky u Prahy, které byly pozastaveny z důvodu změn ve správním řízení týkajících se navazujících KoPÚ v k.ú. Hodkovice u Zlatníků.

Dodatkem se doplňuje počet měrných jednotek pro došetření dosud nešetřených hranic obvodu. Šetření obvodů je na základě platnosti nového katastrálního zákona rozšířeno o vyhotovení geometrických plánů, což nebylo součástí původní smlouvy o dílo, proto je nově stanovena cena MJ. Současně dochází ke snížení výměry řešeného území, neboť v rámci nového územního plánu došlo k rozšíření zastavitelného území intravilánu, a k zákresu plánované trasy dálnice D3, jejíž koridor nebude do KoPÚ zahrnut. Současně tento dodatek stanoví nové termíny pro realizaci jednotlivých etap.

Dalším důvodem vyhotovení dodatku smlouvy o dílo (dále jen „SoD“) je doplnění Článku X. - Ochrana informací Státního pozemkového úřadu SoD o bod 12. v souvislosti s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“).

Článek II.

Na základě ujednání smluvních stran se příloha č. 1 smlouvy o dílo 1088 – 2012 - 130711 mění ve znění **nové přílohy, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.**

Dle uvedené přílohy méněpráce činí 113 000 Kč, což je 11,29% ceny díla. Vícepráce činí 237 000 Kč, což je 23,68% ceny díla. Navýšení ceny činí 12,45%. Hodnota změny ve smyslu § 222 ZZVZ činí 34,97%.

Tímto dodatkem se dále doplňuje Článek X. - Ochrana informací Státního pozemkového úřadu SoD **o bod 12 s textem v následujícím znění:**

„V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a zhotovitel nezpřístupní data 3. osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně „Zpracovávat“) informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné úložiště. Obě smluvní strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších souvisejících právních předpisů.“

Článek III.

Závěrečné ustanovení

- 3.1. Dodatek č. 4 ke smlouvě je sepsán v souladu s článkem X. odst. 2 původní smlouvy o dílo, a to na základě svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani pod nátlakem.
- 3.2. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- 3.3. Ta ujednání smlouvy o dílo, která nejsou tímto dodatkem dotčena, zůstávají i nadále v platnosti.
- 3.4. Dodatek č. 4 ke smlouvě je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou.

Za objednatele:

V Kladně dne: 11. 1. 2019

Za zhotovitele:

V Praze dne: 10. 1. 2019

.....
Ing. Ivana Capoušková
vedoucí Pobočky Kladno

.....
Ing. Jana Švábová
jednatel společnosti

Příloha: Položkový výkaz činností – Příloha ke smlouvě o dílo – KoPÚ Zlatníky

Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Zlatníky

Hlavní celek / dílčí část	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín dle smlouvy o dílo	Nový počet MJ/cena	Nová cena bez DPH	Nové termíny (měsíce od podpisu dodatku)	
1.	Přípravné práce		Dle původní smlouvy			Dle Dodatku č. 4			
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	416	250	104 000	30.11.2012	0	104 000	0
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	36	500	18 000	31.12.2012	0	18 000	0
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	1	1 000	1 000		0	1 000	0
1.3.1.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	416	250	104 000	31.8.2013	0	104 000	0
1.3.2.	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech	ha	0		0		0	0	0
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území – vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ, geom.plánů a stabilizace (dočasné i trvalé)	100 bm	137	800	109 600	31.8.2013	+15/800 (152)	+12 000 celkem 121 600	12
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území – vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ, geom.plánů a stabilizace (dočasné i trvalé)	100 bm	54	1 000	54 000	31.8.2013	+35/1000 (89)	+ 35 000 celkem 89 000	12
1.6.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zák. - vytyčení pozemků, stabilizace	100bm	0	0	0		0	0	0
	Vypracování geometrických plánů na upřesnění obvod KoPÚ dle zákona 256/2013Sb. o katastru nemovitostí	100bm	0	0	0		+50/3800	190 000	12
1.7.	Dokumentace nároků vlastníků pozemků	ha	416	300	124 800	15.11.2015	-120/300 (296)	-36 000 celkem 88 800	16
Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH				515 400		716 400			
2.	Návrhové práce								
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení, výškopisné zaměření zájmového území, Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení, geolog.průzkum hlavních kopunkací, geolog. Průzkum a nezbytné výpočty pro vodohospodářskou část plánu	ha	416	350	145 600	30.6.2014	0	145 600	0
2.4.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí	ha	416	300	124 800	31.7.2016	-120/300 (296)	-36 000 celkem 88 800	24
2.5.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	4	5 000	20 000	31.10.2015	-1 (3)	- 5 000 celkem 15 000	28
Návrhové práce celkem bez DPH v Kč				290 400		249 400			
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo		Měsíce od výzvy						
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100 bm	300	100	30 000	3	30 000	do 30.9. v roce, ve kterém došlo k zápisu KoPÚ do katastru	
	Stabilizace hranic pozemků	bod	1000	40	40 000				40 000
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	416	300	124 800	3	-120/300 (296)	-36 000 celkem 88 800	do 3 měsíců od výzvy
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH				194 800		158 800			
Rekapitulace hlavních fakturačních celků									
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.7.) bez DPH				515 400		716 400			
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.3.) bez DPH				290 400		249 400			
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH				194 800		158 800			
Celková cena bez DPH				1 000 600		1 124 600			

Proplacené etapy

méněpráce: 113 000Kč	11,29%
vícepráce: 237 000Kč	23,68%
navýšení ceny: 124 600Kč	12,45%
hodnota změny: 350 000Kč	34,97%