

S M L O U V A O D Í L O

(podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozd. předpisů)

SMLUVNÍ STRANY:

O b j e d n a t e l: Česká republika - Ministerstvo zemědělství,
Pozemkový úřad Brno - venkov

Adresa: Kotlářská 905/53, 602 00 Brno

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Petr Grmela - ředitel Pozemkového
úřadu Brno - venkov

V technických záležitostech oprávněna jednat: Ing- Miroslava Priessnitzová

Číslo účtu:

IČ: 00020478

a

Z h o t o v i t e l: GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář,
zastupující sdružení právnických osob podle smlouvy o sdružení ze dne
26.4.2012: GEOCENTRUM, spol. s r. .o., zeměměřická a projekční
kancelář a ORIS spol. s r.o.

Adresa: tř. Kosmonautů 1143/8B, 772 00 Olomouc

Zastoupený: Josefem Škrabalem, jednatelem společnosti

V technických záležitostech oprávněny jednat:

Číslo účtu:

IČ/DIČ: 47974460/CZ47974460

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl C, spis.zn. 5555.

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo
na základě výsledku výběrového řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách,
ve znění pozd. předpisů (dále jen „smlouva“):

Čl. I.

Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve vypracování návrhu **Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Měnín** (dále jen „KPÚ“) včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu novým mapováním - kód kvality je dán přesností měření a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků KPÚ do katastru nemovitostí a jako nezbytný podklad pro územní plánování (dále jen „dílo“). Účelem je ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádat pozemky, scelit je nebo rozdělit a zabezpečit přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální

hospodaření vlastníků půdy; v těchto souvislostech k nim uspořádat vlastnická práva a s nimi související věcná břemena, zajistit jimi podmínky pro zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodní hospodářství zvýšení ekologické stability krajiny.

2. Dílo bude provedeno v rozsahu uvedeném v článku III. této smlouvy.
3. Při plnění předmětu smlouvy je zhotovitel povinen dodržovat zejména následující právní předpisy:
 - Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“).
 - Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 229/1991 Sb.“).
 - Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí ČR (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů
 - Zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
 - Vyhláška č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
 - Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů.
 - Vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákona č. 265/1992 S., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ve znění vyhl. č. 164/2009 Sb. (dále jen „vyhl. č. 26/2007 Sb.“).
 - Vyhláška č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb. (dále jen „vyhl. č. 545/2002 Sb.“).
 - Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, č.j. ČÚZK 6530/2007-22 ve znění dodatku č. 1 č.j. 338-2008-22 a dodatku č. 2 , č.j. ČÚZK 2390 /2009-22.
 - Návod pro vedení a správu katastru nemovitostí, č.j. ČÚZK 4571/2001-23.
 - Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, č.j. 5598/2002-24, ve znění dodatku č. 1 č.j. 2893/2003-24, dodatku č. 2 č.j. 5165/2003-24, dodatku č. 3 č.j.899/2004-24, dodatku č.4 č.j. 4927/2004-24, dodatku č. 5 č.j. ČÚZK 971/2006-24, dodatku č. 6 č.j. ČÚZK 3463/2006-24, dodatku č. 7 č.j. ČÚZK 1301/2007-24, dodatku č. 8 č.j. ČÚZK 5318/2007-24 a dodatku č.9 č.j. ČÚZK 2704/2009-24 a dodatku č. 10 č.j. ČÚZK 5131/2009-24.
 - Technologický postup pro revizi a zřizování zhušťovacích bodů ČÚZK, č.j. 2112/1997-22 ve znění dodatku č. 1, č.j. 1131/1998-22 a dodatku č. 2, č.j. 2086/1998-22.
 - Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů

- Vyhláška č. 3/2008 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů
 - Podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů stanovené dotčenými a správními orgány v souladu s ust. § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb.
 - Platné technické normy.
 - V případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy.
4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané v článku V. této smlouvy. Dokončením díla se rozumí zápis KPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ, a to nejdéle do tří let od pravomocného rozhodnutí o schválení návrhu KPÚ (§ 11 zákona č. 139/2002 Sb.).
 5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí za něj cenu podle čl. VII. v souladu se zněním uvedeným v čl. VIII. této smlouvy.

Čl. II.

Podklady k provedení díla

1. Nabídka zhotovitele ze dne 16. května 2012
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli bezodkladně po podpisu této smlouvy veškeré podklady, které jsou pro zpracování díla k dispozici a nebyly součástí oznámení či výzvy o zahájení zadávacího řízení. O předání podkladů bude sepsán oboustranně podepsaný zápis.
3. Zhotovitel se zavazuje zdržet se šíření jemu předaných podkladů vůči třetí osobě. Tyto mohou být předány třetí osobě jen se souhlasem objednatele a v souladu s vyhotovením díla.

Čl. III.

Rozsah díla a jeho členění na ucelené části a fakturační celky

Dílo bude rozděleno na následující ucelené části sestavené z níže uvedených fakturačních celků a v souladu s přílohou vyhlášky č. 545/2002 Sb. v platném znění, Metodickým návodem k provádění pozemkových úprav, č.j. 10747/2010-13300 a Technickým standardem plánu společných zařízení v pozemkových úpravách, č.j. 10749/2010-13300. V podrobnostech se rozsah, členění díla a struktura dokumentace díla řídí přílohou č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

1. Hlavní fakturační celek Přípravné práce je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků

- 1.1. Vyhodnocení dostupných podkladů a analýza současného stavu. Vypracování seznamu dotčených parcel a seznamu dotčených vlastníků pro úvodní jednání, seznam parcel pro vyznačení poznámky o zahájení řízení do KN. Dále zhotovitel zpracuje podklady pro úvodní jednání, rozbor současného stavu území – průzkum území (charakter hospodaření, cestní síť, vodní režim včetně analýzy odtokových poměrů, eroze atd. dle

§ 3 vyhl. č. 545/2002 Sb.). Zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací, celkové vyhodnocení území pro využití k návrhovým pracím.

- 1.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole včetně doplnění (vybudování) na základě návrhu na zahuštění PBPP schváleného katastrálním úřadem, včetně stabilizace.
- 1.3. Polohopisné zaměření zájmového území, případně částečný výškopis v potřebném rozsahu pro KPÚ včetně druhů pozemků.
- 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území. Zjišťování průběhu hranic, včetně liniových staveb, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic komisí a dotčenými vlastníky, předání protokolů pro katastrální úřad. Vyhotovení podkladů pro konzultace průběhu obvodu KPÚ s katastrálním úřadem, dále území, v němž bude obnoven pouze soubor geodetických informací (dále jen „SGI“)- podle § 3 zákona č. 139/2002 Sb.
- 1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území. Zjišťování průběhu hranic, včetně liniových staveb, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic komisí a dotčenými vlastníky, předání protokolů pro katastrální úřad.
- 1.6. Zpracování dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků Identifikace případných nedokončených restitučních nároků, spolupráce při zjištění zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, návrh na ustanovení opatrovníků, které pak usnesením ustanoví pozemkový úřad. Prověření pozemků ve vlastnictví státu vč. nabývacích dokladů a zjištění majetku státu ve smyslu § 29 zákona č. 229/1991 Sb. Zjištění nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků – rozdílů mezi souborem popisných informací a souborem geodetických informací - rozdílů projedná dodavatel s katastrálním úřadem.

Součástí a podkladem pro vypracování dokumentace nároků vlastníků bude topologická úprava linií BPEJ na zaměřený skutečný stav, odsouhlasené VÚMOP, v.v.i. Elaborát bude vypracován v souladu s ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a § 8 vyhl.č. 545/2002 Sb. a tabulky č. 1 této vyhlášky. Dále bude součástí vyšetření nesouladu druhů pozemků a způsobů využití v souladu s ustanovením § 3 odst. 3 vyhl. č. 545/2002 Sb. Projednání možnosti případného vypořádání spoluvlastnictví. V průběhu zpracování návrhu bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení. Bude-li zjištěno duplicitní vlastnictví k pozemku, bude vypracován návrh na jeho vypořádání ve smyslu § 13 odst. 4 a 5 zákona č. 139/2002 Sb.

2. Hlavní fakturační celek Návrhové práce je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků

- 2.1. Vypracování plánu společných zařízení, včetně vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování plánu a vyhotovení celkové bilance půdního fondu, kterou je nutné vyčlenit k jeho provedení, včetně bilance použitých pozemků ve vlastnictví státu, obce popř. jiných vlastníků. Dokumentace k plánu společných zařízení bude vyhotovena dle výsledků rozboru současného stavu území a požadavků objednatele. Plán společných zařízení bude předložen k posouzení Regionální dokumentační komisi (RDK). Po schválení RDK bude plán projednán a odsouhlasen se sborem zástupců vlastníků a dotčenými orgány a organizacemi, včetně vyřešení všech

připomínek, projednán a schválen zastupitelstvem příslušné obce na veřejném zasedání. Plán společných zařízení pro řešené katastrální území bude funkčně provázán na sousední k.ú. Součástí díla bude i posouzení navržených změn v situování společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem řešeného katastrálního území. Součástí plánu společných zařízení nejsou projekty pro stavební povolení a realizaci staveb. Dokumentace k plánu společných zařízení bude v rozsahu uvedeném v bodě 7 přílohy k vyhl. Č. 545/2002 Sb.

- 2.2. Výškopisné zaměření zájmového území jak v trvalých porostech, tak v území mimo trvalé porosty. Zaměření bude provedeno v nezbytném rozsahu u pozemků ohrožených vodní erozí nebo u pozemků, na kterých se předpokládá výstavba a realizace společných zařízení
- 2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, zejména podélných a příčných profilů komunikací a dalších staveb pro stanovení plochy záboru půdy stavbami (s ohledem na případné násypy nebo zářezy), včetně geologického průzkumu, vyžaduje-li to charakter území. Provedení předběžných geotechnických průzkumů pro stavby plánu společných zařízení.
- 2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geologického průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení. To vše s ohledem na potřebu správy a provozu jednotlivých vodohospodářských zařízení.
- 2.5 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí. Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky nejméně 75 % výměry pozemků řešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., zpracovaných v souladu s §§ 9 a 10 zákona č. 139/2002 Sb., s § 10 vyhl. č. 545/2002 Sb. a s tabulkou č. 2 této vyhlášky a doložení dokladů o jednání se všemi vlastníky, případně doklady o vyzvání všech vlastníků k jednání. Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodech 8 a 9 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb.
- 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ. Kompletní dokumentace, včetně průvodního listu a souhrnné zprávy a grafických příloh bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhl. č. 545/2002 Sb., paré č. 1 bude obsahovat originály dokladů. Dokumentace bude rovněž obsahovat postup realizace komplexní pozemkové úpravy – plán postupu realizace společných zařízení na základě návrhu (nová parcelní čísla, výměry a základní technické parametry (délka, šířka, navržený povrch, počet výhyben, hospodářské sjezdy, propustky, příkopy a.j.) jednotlivých objektů společných zařízení, časový postup realizace). Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem zpracovatele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KPÚ bude předán včetně zpracovaných připomínek a námitek podaných v době vystavení návrhu.
- 2.7. Zhotovitel se zavazuje v souladu s ustanovením § 66 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. předat výsledky zeměměřických činností využité pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav ověřené podle zákona o zeměměřictví příslušnému katastrálnímu úřadu prostřednictvím úředně oprávněného zeměměřického inženýra („ověřovatele“) k posouzení způsobilosti jejich převzetí do katastru nemovitostí nejméně 30 dnů před vydáním rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv.

3. Hlavní fakturační celek Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků

- 3.1. Vytyčení hranic pozemků (trvalá stabilizace lomových bodů) a protokolární předání hranic navržených pozemků dle pravomocně schváleného návrhu KPÚ, podle požadavků vlastníků a podle uvážení pozemkového úřadu. Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek.
- 3.2. Zpracování mapového díla včetně digitální katastrální mapy (dále jen „DKM“), SPI a podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkové úpravy do KN. Topologická úprava platných linií BPEJ na DKM schválená VÚMOP, v.v.i.. Dokumentace bude obsahovat náležitosti podle § 66 vyhl. č. 26/2007 Sb.

Čl. IV.

Technické požadavky na provedení díla

1. Jednotlivé fakturační celky budou předány v klasické formě písemného a grafického zpracování na papíře a v digitální podobě na paměťovém mediu, jehož součástí bude textová část ve formátu *.doc nebo kompatibilní s textovým editorem WORD, tabulková část ve formátu *.xls nebo kompatibilní s programem EXCEL a grafické soubory ve formátu *.dgn nebo kompatibilní s programem MicroStation, příp. Pozem, v souřadnicovém systému S-JTSK. Součástí návrhu budou i tabulkové výstupy pro přílohu k rozhodnutí o určení hranic pozemků, schválení návrhu a o výměně nebo přechodu vlastnických práv, příp. určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., popřípadě o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům v dohodnuté formě.
2. Ukončené fakturační celky budou odevzdány s náležitostmi podle odstavce 1. článku IV. této smlouvy v následujícím počtu vyhotovení a formě (počty vyhotovení podle počtu objednatelů – pokud je další objednatel, např. ŘSD či PF ČR, 1 či více paré navíc):
 - 1.1. Vyhodnocení podkladů a analýza současného stavu - 2 x papírové zprac. a CD.
 - 1.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole - 2 x papírové zprac. a CD
 - 1.3. Polohopisné zaměření zájmového území - 2 x papírové zprac. a CD.
 - 1.4. Geometrické a polohové určení obvodu - 2 x papírové zprac. a CD.
 - 1.5. Zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených - 2 x papírové zprac. a CD
 - 1.6. Dokumentace nároků vlastníků - 3 x papírové zprac. a 2x CD.
 - 2.1. Vypracování plánu společných zařízení - 4 x papírové zprac. a 2x CD. Návrh plánu společných zařízení v měřítku 1 : 2000 nebo 1 : 5000 (měřítko stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování KPÚ).
 - 2.2. Výškopisné zaměření zájmového území - 2 x papírové zprac. a CD.
 - 2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení - 2 x papírové zprac. a CD.
 - 2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení - 2 x papírové zprac. a CD.
 - 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků – tabulkové, popřípadě grafické výstupy pro přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu nového uspořádání a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv v dohodnuté formě a počtu - papírové zpracování 2x svázané a 1x ve formě volných listů (množství bude odpovídat počtu vlastníků) a CD.
 - 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ. - 3 x papírové zprac. a CD.
 - 3.1. Vytyčení hranic pozemků – v náležitostech podle katastrálních předpisů.
 - 3.2. Zpracování mapového díla - 2 x papírové zprac. a CD. Mapové dílo bude zpracováno podle zvláštního předpisu (Návod pro obnovu katastrálního operátu a

převod, ČÚZK 2007, ve znění dodatků). DKM bude zpracována a předána ve výměnném formátu ISKN podle vyhl. č. 26/2007 Sb.

3. Grafické výstupy budou zpracovány v měřítku stanoveném příslušným katastrálním úřadem. Návrh plánu společných zařízení v měřítku 1 : 2000 nebo 1 : 5000 (měřítko stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování KPÚ).
4. Grafické počítačové soubory mapového díla i návrhu KPÚ budou respektovat požadavky objednatele a příslušného katastrálního úřadu. Součástí výsledných digitálních katastrálních map budou podklady podle zadání objednatele na základě dohody s příslušným katastrálním úřadem.

Čl. V.

Čas a místo předání díla

1. Dílo bude předáváno v sídle objednatele po ukončených hlavních fakturačních celcích příp. dílčích fakturačních celcích ve smyslu článku III. této smlouvy, a to v termínech jak jsou uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy, v sídle pozemkového úřadu.
2. Fakturační celek 3.1. - Vytyčení pozemků a stabilizace vlastnických hranic dle návrhu KPÚ bude provedeno do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele k provedení těchto prací.
3. Fakturační celek 3.2. - Mapové dílo, včetně DKM a SPI, bude zpracováno do 3 měsíců od písemné výzvy objednatele k zahájení těchto prací. Objednatel vyzve zhotovitele nejpozději do 30 dnů od právní moci rozhodnutí o schválení návrhu KPÚ. V případě, že právní moc rozhodnutí o schválení byla závislá na rozhodnutí o odvolání, lhůta se prodlužuje na 90 dnů.

Čl. VI.

Předání a převzetí díla, sankce, záruky

1. Zhotovitel se zavazuje odevzdávat objednateli dílo po hlavních fakturačních celcích příp. ukončených dílčích fakturačních celcích v souladu s čl. č. III. v termínech uvedených v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Sankce za nesplnění hlavního fakturačního celku Přípravné práce ve sjednaném termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem činí 15.000,- Kč za každý započatý kalendářní týden prodlení.
3. Sankce za nesplnění hlavního fakturačního celku Návrhové práce ve sjednaném termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem činí 10.000,- Kč za každý započatý kalendářní týden prodlení.
4. Sankce za nesplnění zpracování mapového díla ve sjednaném termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem činí 5.000,- Kč za každý započatý kalendářní týden prodlení.
5. Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného díla. Záruční lhůta se stanovuje 96 měsíců od předání celého díla zhotovitelem objednateli. U ucelených částí, případně fakturačních celků se záruční lhůta prodlužuje o dobu, která uplyne mezi dílčím plněním a předáním celého díla. V případě přerušení prací ze strany objednatele platí dohodnutá záruční lhůta 96 měsíců na dosud provedené práce. Počátkem této záruční lhůty je termín odevzdání poslední ucelené části, případně fakturačního celku. V případě, že po dobu plynoucí záruční lhůty budou práce znovu obnoveny, prodlužuje se záruční lhůta na dříve dokončené ucelené části o počet měsíců přerušení prací. Záruka se vztahuje na veškeré vady a nedodělky prací zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na nedostatky a chyby plynoucí z chybných vstupních podkladů, zejména pak z chybných

údajů o vlastnictví (vlastnicích) evidovaných v KN (chybné údaje o vlastnictví pozemků), které nebylo v době zpracování návrhů KPÚ zpochybněno. Po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vad. O odstranění vad bude oběma stranami sepsán protokol. Doba odstranění vad se do záruční lhůty nezapočítává. Zhotovitel ručí objednateli podle Obchodního zákoníku do výše čistého obchodního jmění.

6. Vady díla: dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě, případně požadavkům obecně závazných norem nebo předpisům uvedeným v této smlouvě. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen do 15 dnů písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách podle ustanovení § 562 Obchodního zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání vady.
7. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 300,- Kč za každý započatý den prodlení po uplynutí lhůty dohodnuté podle bodu 6.
8. Před zahájením prací, na základě písemné výzvy objednatele, předá zhotovitel nejpozději do 15 dnů od doručení výzvy objednateli jako jistotu na splnění povinnosti zhotovitele, za řádně a ve sjednaných termínech předaný sjednaný rozsah plnění, bankovní záruku ve výši **1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých)**, jejíž platnost bude do 15. dne po skončení lhůty pro splnění třetí ucelené části sjednané v čl. III. této smlouvy. Nepředložení bankovní záruky ve stanoveném termínu a výši má za následek absolutní neplatnost této smlouvy. Bankovní záruka bude vydána bankou, která má povolení ČNB působit jako banka na území České republiky podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozd. předpisů. Bankovní záruka bude neodvolatelná, bezpodmínečná a na první vyžádání. Uvedená bankovní záruka bude předložena písemnou formou zástupcem zhotovitele oprávněnému zástupci objednatele. Svá práva z uvedené bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit při prokazatelném neplnění závazků zhotovitele z této smlouvy, jichž se uvedená bankovní záruka týká. Objednatel v takovém případě písemně vyzve banku, která uvedenou bankovní záruku poskytla, ke splnění jejích závazků z této bankovní záruky, přičemž ve výzvě uvede výši své takto zajištěné pohledávky vůči zhotoviteli. Banka, která uvedenou bankovní záruku poskytla, není oprávněna uplatňovat vůči objednateli námitky ohledně jejích povinností z této bankovní záruky.
9. Po dokončení prvního hlavního fakturačního celku ve sjednaném termínu a jeho vyfakturování vrátí objednatel zhotoviteli originál listiny poskytnuté bankovní záruky za splnění jednotlivých hlavních fakturačních celků, a to proti zhotovitelem předané nové bankovní záruce ve výši 66 % původní bankovní záruky, jejíž platnost musí být do 15. dne po skončení lhůty pro splnění třetí ucelené části. Po dokončení druhého hlavního fakturačního celku ve sjednaném termínu a jejím vyfakturování vrátí objednatel zhotoviteli originál listiny poskytnuté bankovní záruky za splnění jednotlivých ucelených částí, a to proti zhotovitelem předané nové bankovní záruce ve výši 33 % původní bankovní záruky, jejíž platnost musí být do 15. dne po skončení lhůty pro splnění třetí ucelené části. Po dokončení třetího hlavního fakturačního celku ve sjednaném termínu a jeho vyfakturování vrátí objednatel zhotoviteli originál listiny poskytnuté bankovní záruky za splnění jednotlivých ucelených částí.

Čl. VII.

Cena za provedení díla

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.9.) bez DPH	2 029 700 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	1 753 900 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	602 900 Kč
Celková cena bez DPH	4 386 500 Kč
DPH	877 300 Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 263 800 Kč

Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH (příp. v rámci opce). Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

2. V případě menšího množství měrných jednotek u geodetických i projektových prací budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Bude-li skutečný počet měrných jednotek u geodetických i projektových prací vyšší než je předpoklad objednatele, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.
3. U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry sčítají za celý fakturační celek a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí při rozsahu menším než 1 měrná jednotka na 1 měrnou jednotku. Při rozsahu větším než 1 měrná jednotka se zaokrouhluje na celé měrné jednotky, a to směrem nahoru.
4. Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.

Čl. VIII.

Platební a fakturační podmínky

1. Fakturace bude prováděna po dokončení jednotlivých hlavních fakturačních celků, příp. dílčích fakturačních celků, na základě objednatelem vyhotoveného a objednatelem a zhotovitelem potvrzeného schvalovacího protokolu o předání a převzetí prací bez vad a nedodělků. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena. Dřívější termín plnění hlavních fakturačních celků příp. dílčích fakturačních celků se připouští za podmínky, že k financování díla budou ze státního rozpočtu uvolněny potřebné finanční prostředky na účet objednatele v době dřívějšího plnění. Podmínkou dřívější fakturace je písemný souhlas objednatele.
2. U prací podléhajících rozhodnutí pozemkového úřadu nebo kontrole katastrálního úřadu bude zadavatelem při jejich převzetí vyplacena částka ve výši 80% dohodnuté ceny dílčího fakturačního celku příp. hlavního fakturačního celku a zbývající část bude uhrazena až po nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu KPÚ, případně po provedení zápisu do KN.
3. Zhotovitel bude zasílat objednateli faktury ve dvou vyhotoveních, které musí splňovat náležitosti podle předpisů o vedení účetnictví. Zároveň s cenou za provedené práce vypočte zhotovitel i DPH podle platných zákonů. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel povinen bezodkladně fakturu vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

4. Zhotovitel označí každou fakturu textem "dílčí" s označením fakturačního celku příp. dílčího fakturačního celku, a poslední fakturu označí textem „konečná“.
5. Splatnost jednotlivých faktur je 45 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

Čl. IX.

Důvody pro změnu nebo zrušení smlouvy

1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy či stanovené obecně závaznými právními předpisy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy (§ 550 obch. zák.). Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.
2. Zjistí-li objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že nedostatky nebudou odstraněny ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.
3. Pokud na straně objednatele vznikl důvod pro změnu, nebo zrušení závazku, je povinen nahradit zhotoviteli nutné náklady, které mu vznikly v souvislosti s přípravou na plnění závazku, se změnou či zrušením závazku. Zhotovitel není povinen přistoupit na změnu nebo zrušení závazku, jestliže o to objednatel nepožádá bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil nebo mohl zjistit skutečnost rozhodnout pro změnu nebo zrušení závazku. Veškeré změny této smlouvy lze provést toliko písemnými dodatky.
4. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků na tyto práce přidělených ze státního rozpočtu, popř. při zastavení řízení o pozemkových úpravách podle § 6 odst. 8 zákona č.139/2002 Sb. Při přerušeni prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušeni prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak. Zhotovitel toto právo objednatele plně akceptuje.
5. Objednatel si dále vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy, když přerušeni prací z výše citovaných důvodů bude trvat více než šest měsíců nebo důvody pro dopracování pozemkové úpravy pomínou. Zhotovitel toto právo plně akceptuje.
6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
 - 6.1. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
 - 6.2. insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - 6.3. zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - 6.4. nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy;

7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 6 tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1. a 2. tohoto článku nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6 tohoto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
9. Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně.
10. Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10% z ceny díla. Mimo to je objednatel oprávněn přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, náklady za opravy vady či nedodělků a za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatelem.
11. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele vrátit podklady, příp. i poskytnout nebo dát k dispozici všechny doklady spjaté s vyhotovením díla.
12. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
13. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
14. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
15. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
16. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.

Čl. X. Jiná ujednání

1. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele. Objednatel i zhotovitel se zavazují průběžně vzájemně konzultovat odbornou problematiku předmětu smlouvy. Pracovníci zhotovitele jsou vázáni mlčenlivostí vůči třetím osobám týkající se veškerých podkladů a dat, se kterými přijdou při zpracování díla do styku. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bez písemného souhlasu objednatele, dále prodávat či s ním jinak nakládat.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy (i po předání díla objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popř. rozsahu stanoveném zadavatelem veřejné zakázky.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v článku X., odstavec 2. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,-Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí.
5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, touto smlouvou nebo pokyny objednatele, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit škody vzniklé zadavateli odstoupením od smlouvy.
6. K průběžným kontrolám provádění díla bude docházet na kontrolních dnech. Tyto kontrolní dny je oprávněn svolávat objednatel 1 x za měsíc. Zhotovitel je povinen se těchto kontrolních dnů zúčastnit a předložit ke kontrole doklady o provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen úzce spolupracovat především s obcemi a s orgány státní správy, které jsou specifikované v ust. § 6 odst. 6 zákona č.139/2002 Sb., a dále se sborem zástupců vlastníků, který je volen ve smyslu § 5 odst. 5 zákona č.139/2002 Sb., je-li zvolen.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti prověřováním hospodárného využití veřejných prostředků.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků pro pozemkové úpravy na účtu objednatele se smluvní strany zavazují jednat o vyřešení této situace.
10. Při přerušení prací ze strany objednatele, má při dalším pokračování zhotovitel nárok na vystavení dodatku smlouvy na prodloužení termínu o časový úsek, odpovídající délce přerušení prací.
11. V případě dodatečných služeb bude postupováno podle zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění.

Čl. XI.
Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
2. Zhotovitel nebude uplatňovat autorská práva na řešení KPÚ.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
4. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na právního nástupce organizace.
6. Podklady pro zpracování díla a výsledek činností, jež jsou předmětem této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytovat jiným osobám bez souhlasu objednatele (viz zákon č. 101/2000 Sb., v platném znění, o ochraně osobních údajů).
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
8. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 8.10.2012

V Olomouci dne 8.10.2012

Z a o b j e d n a t e l e:

Z a z h o t o v i t e l e:

.....
Ing. Petr Grmela
ředitel pozemkového úřadu

.....
Josef Škrabal
jednatel společnosti

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	1660	140	232 400	15
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	100	250	25 000	4
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	24	2 000	48 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	1636	500	818 000	11
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech	ha	24	800	19 200	
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území				0	23
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	130	1 700	221 000	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	465	80	37 200	
	- stabilizace katastrální hranice kamennou značkou	bod	3	1 500	4 500	
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území				0	23
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	200	1 700	340 000	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	650	80	52 000	
1.6.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	1660	140	232 400	27
Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH					2 029 700	
2.	Návrhové práce					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	1660	420	697 200	31
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	120	400	48 000	31
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	10	800	8 000	31
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	150	800	120 000	31
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	25	2 000	50 000	31
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	1660	495	821 700	31
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ a postup realizace KPÚ	ks	3	3 000	9 000	50 (09/2016)
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH					1 753 900	

3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla				Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele	
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100bm	500	300	150 000	3
	Stabilizace hranic pozemků	bod	1200	80	96 000	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	1660	215	356 900	3
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH					602 900	
Rekapitulace						
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH					2 029 700 Kč	
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH					1 753 900 Kč	
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH					602 900 Kč	
Celková cena bez DPH					4 386 500 Kč	
DPH					877 300 Kč	
Celková cena díla včetně DPH					5 263 800 Kč	

¹⁾ Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum

V Brně dne 8.10.2012

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Petr Grmela
ředitel Pozemkového úřadu Brno-venkov

.....
Josef Škrabal
jednatel společnosti
zmocněnec sdružení

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

na vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území **Měnin**

č. objednatele: 15/2012

č. zhotovitele: 121015

SMLUVIVÍ STRANY:

O b j e d n a t e l : Česká republika - Ministerstvo zemědělství,
Pozemkový úřad Brno - venkov

Adresa: Kotlářská 931/53, 602 00 Brno

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Petr Grmela - ředitel Pozemkového
úřadu Brno - venkov

V technických záležitostech oprávněna jednat: Ing. Miroslava Priessnitzová

Číslo účtu:

IČ: 00020478

a

Číslo účtu:

Z h o t o v i t e l : GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář.
zastupující sdružení právnických osob podle smlouvy o sdružení ze dne
26.4.2012: GEOCENTRUM, spol. s r.o., zeměměřická a projekční
kancelář a ORIS spol. s r.o.

Adresa: tř. Kosmonautů 1143/8B, 772 00 Olomouc

Zastoupený: Josefem Škrabalem, jednatelem společnosti

V technických záležitostech oprávněny jednat:

Číslo účtu:

IČ/DIČ: 47974460/CZ47974460

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě, oddíl C, spis.zn. 5555.

Tímto dodatkem se mění:

1. Zákonem č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, byl **s účinností od 1. ledna 2013 zřízen Státní pozemkový úřad, který převzal práva a povinnosti objednatele (ČR - Ministerstva zemědělství. Pozemkového úřadu Brno - venkov)** této veřejné zakázky. S účinností od 1. ledna 2013 je tedy zadavatelem této veřejné zakázky Česká republika - Státní pozemkový úřad.

O b j e d n a t e l : ČR - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Pobočka Brno-venkov
Adresa: Kotlářská 931/53, 602 00 Brno,
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Ševčík, ředitel KPÚ pro JM kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Petr Grmela, vedoucí Pobočky Brno-venkov
Ing. Miroslava Priessnitzová
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu:
IČ/DIČ: 01312774/CZ01312774

Vzhledem k tomu, že od 1.1.2013 se mění sazba DPH z 20% na 21%, mění se cena za provedení díla v čl. VII. smlouvy.

Cenová rekapitulace:

Cena za dílo bez DPH dle smlouvy o dílo	4 386 500,- Kč
DPH 21%	921 165,-Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 307 665,- Kč

3. V příloze č.1 ke smlouvě o dílo se u fakturačního celku FC 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků opravuje termín ukončení z 31 měsíců na 45 měsíců, jak je uvedeno v „Krycím listu nabídkové ceny a časový harmonogram“ k zadávacímu řízení na veřejnou zakázku - viz příloha číslo 1. k dodatku.

4. Při bližším průzkumu v terénu bylo zjištěno, že pro potřeby geodetických prací pro KPÚ postačí využít pouze 50 ks bodů stávajícího bodového pole. Zbývající body nebyly šetřeny. V souladu s článkem VII. Cena za provedení díla, odstavec 2 a tabulky-příloha č.1, fakturační celek FC 1.2. smlouvy, se snižuje cena díla o 12 500,-Kč bez DPH. (Viz předávací protokol FC 1.2. ze dne 7.2.2013) - příloha Č.2 k dodatku.

Cenová rekapitulace:

Cena za dílo bez DPH dle smlouvy o dílo	4 386 500,-Kč
Snížená cena díla bez DPH (snížení ceny o 12 500,-Kč bez DPH)	4 374 000,-Kč
Snížená cena díla vč. DPH (21%)	5 292 540,-Kč

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.

Dodatek se sepisuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.

V Brně dne: 8.4.2013

V Brně dne: 8.4.2013

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Jan Ševčík
ředitel
Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Josef Škrabal
jednatel společnosti
zmocněnec družení

Za správnost
Ing. Petr Grmela
vedoucí Pobočky Brno-venkov

Zadavatel: Česká republika – Ministerstvo zemědělství
Sekce: Ústřední pozemkový úřad

Název veřejné zakázky:
„Komplexní pozemková
v katastrálním území Měnín“

Sídlem: Těšnov 17, 117 05 Praha

Evidenční číslo VZ: 215850/201 -MZE-13303

Zastoupený: Ing. Jaroslavem Vítkem, MBA,
řehním ředitelem sekce
Ústřední pozemkový úřad

Druh zadávacího řízení:
otevřené zadávací řízení na služby

IČ:

00020478

dle § 21 odst. 1 písm. a) a § 27 zákona 6,137/2.006 Sb.,
o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon“)

Krycí list nabídkové ceny a časový harmonogram

k zadávacímu řízení na veřejnou zakázku
Komplexní pozemková úprava v katastrálním území Měnín

	Ucelená část, fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH Celkem v Kč	Termín ukončení
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	1660	140	232 400	15
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	100	250	25 000	4
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	24	2 000	48 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	1636	500	818 000	11
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech	ha	24	800	19 200	
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu řešeného území				0	
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100 bra	130	1700	221 000	23
	- stabilizace plastovou značkou	bod	465	80	37 200	
	- stabilizace kat.hranice kamennou značkou	bod	3	1500	4 500	
1.5.	Geometrické a polohové určení - vnitřního obvodu řešeného území				0	23
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100 bra	200	1 700	340 000	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	650	80	52 000	
1.6.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	1660	140	232 400	27

	Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH					2 029 700
2.	Návrhové práce					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	1660	420	697 200	31
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	120	400	48 000	31
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	10	800	8 000	31
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	150	800	120 000	31
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	25	2 000	50 000	31
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	1660	495	821 700	45
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ a postup realizace KPÚ	ks	3	3 000	9 000	50(09/2016)
	Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH					1 753 900
3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla					Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100bm	500	300	150 000	3
	Stabilizace hranic pozemků	bod	1200	80	96 000	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	1660	215	356 900	3
	Vytyčení a označení pozemků a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH					602 900

Rekapitulace	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	2 029 700 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	1 753 900 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	602 900 Kč
Celková cena bez DPH	4 386 500 Kč
DPH	877 300 Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 263 800 Kč

- 1) Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum

V..... dne 8.4.2013

V Olomouci dne 8. 4. 2013

Za objednatele:

Za zhotovitele:

GEOCENTRUM

GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář
tř. Kosmonautů 1143/8B, 772 00 Olomouc
zapsána u KS v Ostravě, oddíl G, vl. č. 5555
tel. 585 205 211, 602 335 483
fax. 585 205 295
kpu@geocentrum.cz

Předávací protokol geodetických prací KPÚ Měnín

Dne 7.2.2013 byla předána dílčí etapa prací na KPÚ Měnín, okr. Brno-venkov

FC 1.2.

**Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění
Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace**

Výsledný elaborát obsahuje:

- 1.2.1. Technická zpráva
- 1.2.2. Návrh
- 1.2.3. Schválení kat.úřadem
- 1.2.4. Technická zpráva
- 1.2.5. Přehledný náčrt
- 1.2.6. Oznámení závad a změn na stávajících bodech ZPBP, ZhB a PPBP
- 1.2.7. Seznam souřadnic
- 1.2.8. Protokol o výpočtech
- 1.2.9. Geodetické údaje
- 1.2.10. Oznámení o zřízení PBPP
- 1.2.11. PBPP v digitální formě
- 1.2.12. Schválení kat.úřadem

Množství - 1 paré a v digitální podobě na CD.

Etapa		MJ	počet MJ	cena za MJ bez DPH v Kč	cena bez DPH celkem v Kč
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	50	250	12 500
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	24	2000	48 000

Předávající:

GEOCENTRUM, spol. s r. o. zeměměřická a projekční kancelář
tř. Kosmonautů 1143/8B, 772 00 Olomouc

Ing. Ulčíková Milena

Přejímající:

Státní pozemkový úřad KPÚ pro JM kraj Pobočka Brno

Kotlářská 905/53, 602 00 Brno

Ing. Priessnitzová Miroslava

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

na vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Měnin

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Pobočka Brno - venkov

Adresa: Kotlářská 931/53, 602 00 Brno

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Petr Grmela - vedoucí Pobočky Brno-venkov

Tel./fax: +420 547 103 433/+420 547 103 430

V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Miroslava Priessnitzová

Tel.:

E-mail: bmo.pk@spucr.cz

ID DS: z49per3

Bankovní spojení: Česká národní banka

Číslo účtu:

IČ/DIČ: 01312774/není plátcem DPH

a

Zhotovitel: **GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a
projekční kancelář**, zastupující sdružení právnických
osob podle smlouvy o sdružení ze dne 26.A2012:
GEOCENTRUM, spol. s r.o., zeměměřická a projekční
kancelář a ORIS spol. s r.o.

Adresa: tř. Kosmonautů 1143/8B, 772 00 Olomouc

Zastoupený: Josefem Škrabalem, jednatelem společnosti

Tel.:

V technických záležitostech oprávněny jednat:

E-mail: jednatel@geocentrum.cz

ID DS: 6ejp63k

Číslo účtu:

IČ/DIČ: 47974460/CZ47974460

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě oddíl C, spis.zn. 5555.

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se stávající smlouva o dílo mění následovně:

- Na základě podmínky Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj. Katastrálního pracoviště Brno - venkov stanovené k šetření průběhu hranice obvodu KoPÚ (zároveň katastrální hranice) mezi k.ú. Měnin a k.ú. Moutnice, k.ú. Telnice, k.ú. Žatčany dojde k navýšení měrných jednotek v rámci fakturačního celku 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu pozemkové úpravy. Z tohoto důvodu dochází ke změně v článku VII. - Cena za provedení díla, odstavec 1 smlouvy - tabulka Rekapitulace ceny následovně:

Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	2 132 060,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	1 753 900,- Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	602 900,- Kč
Celková cena bez DPH	4 488 860,- Kč
DPH	942 661,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 431 521,- Kč

2. Příloha č.1, která je nedílnou součástí SoD, se mění takto:

Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území fakturační celek 1.4.

- vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geometrických plánů - navýšení stávajícího počtu měrných jednotek (130) o 54 MJ, celkem tedy 184 MJ, předpokládané finanční navýšení o 91 800,-Kč bez DPH

- stabilizace plastovou značkou - navýšení stávajícího počtu měrných jednotek (465) o 132 MJ, celkem tedy 597 MJ, předpokládané finanční navýšení o 10 560,- Kč bez DPH

3. V souvislosti s provedením nových služeb, které vyžadují větší časovou náročnost, dochází ke změně v článku V. - Čas a místo předání díla odstavce 1 smlouvy. Nové termíny odevzdání jednotlivých fakturačních celků viz příloha č. 1 tohoto dodatku.

4. Změna v článku VIII. - Platební a fakturační podmínky, odstavce 5 - mění se splatnost jednotlivých faktur na 30 kalendářních dnů.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Brně dne 17.9.2014

Za objednatele

Za zhotovitele:

Ing. Petr Grmela
vedoucí Pobočky Brno - venkov
Státní pozemkový úřad

Josef Škrabal
jednatel společnosti
zmocněnec sdružení

Příloha č. 1 k dodatku č. 2

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1. Přípravné práce						
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	1660	140	232 400	15
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	400	250	25 000	4
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	24	2 000	48 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	1636	500	818 000	11
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech	ha	24	800	19 200	
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území				0	25
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom. plánů	100bm	184	1700	312 800	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	597	80	47 760	
	- stabilizace katastrální hranice kamennou značkou	bod	3	1500	4 500	
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území				0	25
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom. plánů	100bm	200	1700	340 000	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	650	80	52 000	
1.6.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	1660	140	232 400	29
Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH					2 132 060	
2. Návrhové práce						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	1660	420	697 200	33
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	120	400	48 000	33
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	10	800	8 000	33
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	150	800	120 000	33
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	25	2 000	50 000	33
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	1660	495	821 700	47
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ a postup realizace KPÚ	ks	3	3 000	9 000	52
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH					1 753 900	

Rekapitulace	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	2 132 060 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	1 753 900 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	602 900 Kč
Celková cena bez DPH	4 488 860 Kč
DPH	942 661 Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 431 521 Kč

1) Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum

V Brně dne 17.9.2014

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Grmela
vedoucí Pobočky Brno - venkov
Státní pozemkový úřad

Josef Škrabal
jednatel společnosti
zmocněnec sdružení

Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo

na vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Měnin

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Pobočka Brno - venkov
Kotlářská 931/53, 602 00 Brno

Adresa: Ing. Petr Grmela - vedoucí Pobočky Brno-venkov
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: +420 547 103 433/+420 547 103 430
Tel./fax: Ing. Miroslava Priessnitzová
V technických záležitostech oprávněn jednat: Tel.:
E-mail: brno .pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu:
IČ/DIČ: 01312774/není plátcem DPH
a

Zhotovitel: GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a
projekční kancelář, zastupující sdružení právnických
osob podle smlouvy o sdružení ze dne 26.4.2012:
GEOCENTRUM, spol. s r.o., zeměměřická a projekční
kancelář a ORIS spol. s r.o. tř. Kosmonautů 1143/8B,
772 00 Olomouc
Adresa: Josefem Škrabalem, jednatelem společnosti
Zastoupený:
Tel.:
V technických záležitostech oprávněny jednat:

E-mail: jednatel@geocentrum.cz
ID DS: 6ejp63k
Číslo účtu:
IČ/DIČ: 47974460/CZ47974460
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě oddíl C, spis.zn. 5555.

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se stávající smlouva o dílo mění následovně:

Při zpracování dodatku č. 2 byl omylem opomenut odečten částky 12 500,- Kč bez DPH, o kterou se snižovala cena díla dodatkem č. 1 u fakturačního celku 1.2 Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění. Z tohoto důvodu dochází ke změně v článku VII. - Cena za provedení díla, odstavec 1 smlouvy - tabulka Rekapitulace ceny následovně:

Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	2 119 560,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	1 753 900,- Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	602 900,- Kč
Celková cena bez DPH	4 476 360,- Kč
DPH	940 036,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 416 396,- Kč

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.
Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Brně dne 24.9.2014

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Grmela
vedoucí Pobočky Brno - venkov
Státní pozemkový úřad

Josef Škrabal
jednatel společnosti
zmocněnec sdružení

Příloha č. 1 k dodatku č. 3

Ucelená část, fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
1. Přípravné práce					
1.1. Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	1660	140	232 400	15
1.2. Dohledání, ověření stávajícího bodového 1 pole, návrh na doplnění Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	50	250	12 500	4
	bod	24	2 000	48 000	
1.3. Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech	ha	1636	500	818 000	11
	ha	24	800	19 200	
1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území - vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů - stabilizace plastovou značkou - stabilizace katastrální hranice kamennou značkou				0	25
	100bm	184	1700	312 800	
	bod	597	80	47 760	
	bod	3	1500	4 500	
1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území - vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů - stabilizace plastovou značkou				0	25
	100bm	200	1700	340 000	
	bod	650	80	52 000	
1.6. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	1660	140	232 400	29
Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH				2 119 560	
2. Návrhové práce					
2.1. Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	1660	420	697 200	33
2.2. Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	120	400	48 000	33
	ha	10	800	8 000	33
2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	150	800	120 000	33
2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	25	2 000	50 000	33
2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	1660	495	821 700	47
2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ a postup realizace KPÚ	ks	3	3 000	9 000	52
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH				1 753 900	

Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla

Termín ukončení v měsících
od výzvy zadavatele

3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100bm	500	300	150 000	3
	Stabilizace hranic pozemků	bod	1200	80	96 000	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	1660	215	356 900	3

Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH

602 900

Rekapitulace	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	2 119 560 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	1 753 900 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.3.2.) bez DPH	602 900 Kč
Celková cena bez DPH	4 476 360 Kč
DPH	940 036 Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 416 396 Kč

1) Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum

V Brně dne 24.9.2014

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Grmela
vedoucí Pobočky Brno - venkov
Státní pozemkový úřad

Josef Škrabal
jednatel společnosti
zmocněnec sdružení

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo
na vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území **Měnín**

SMLUVNÍ STRANY:**Objednatel:**

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Husinecká 1024/11 a, 130 00 Praha 3
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Pobočka Brno - venkov
Kotlářská 931/53, 602 00 Brno
Ing. Petr Grmela - vedoucí Pobočky Bmo-venkov

Adresa:**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:****Tel.:****V technických záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Miroslava Priessnitzová**Tel.:****E-mail**bmo.pk@spucr.cz**ID DS:**

z49per3

Bankovní spojení:

Česká národní banka

Číslo účtu:**IČ/DIČ:**

01312774/není plátcem DPH

a

Zhotovitel:

GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář, zastupující sdružení právnických osob podle smlouvy o sdružení ze dne 26.4.2012: GEOCENTRUM, spol. s r.o., zeměměřická a projekční kancelář a ORIS spol. s r.o. tř. Kosmonautů 1143/8B, 772 00 Olomouc Josefem Škrabalem, jednatelem společnosti

Adresa:**Zastoupený:****Tel.:****V technických záležitostech oprávněny jednat:****E-mail:**jednatel@geocentrum.cz**ID DS:**

6ejp63k

Číslo účtu:**IČ/DIČ:**

47974460/CZ47974460

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě oddíl C, spis.zn. 5555.

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se stávající smlouva o dílo ve znění dodatků č.1, č.2 a č.3 mění následovně:

1. V důsledku technických podmínek při zhotovení fakturačních celků FC 1.4. a FC 1.5., které umožnily provedení menšího než sjednaného množství měrných jednotek dochází také ke změnám u fakturačních celků FC 1.6., FC 2.1., FC 2.5. a FC 3.2.

V této souvislosti dochází ke změně v článku VII. - Cena za provedení díla, odstavec 2 smlouvy - tabulka Rekapitulace ceny následovně:

Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	1 992 760,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	1 742 920,- Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	600 320,- Kč
Celková cena bez DPH	4 336 000,- Kč
DPH 21%	910 560,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 246 560,- Kč

2. Příloha č.1, která je nedílnou součástí SoD, se mění takto:

Fakturační celek 1.4. Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území

- vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geometrických plánů - snížení stávajícího počtu měrných jednotek (184) o 20 MJ, celkem tedy 164 MJ, finanční snížení o 34 000,-Kč bez DPH.
- stabilizace plastovou značkou - snížení stávajícího počtu měrných jednotek (597) o 408 MJ, celkem tedy 189 MJ, finanční snížení o 32 640,- Kč bez DPH.

Fakturační celek 1.5. Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území

- vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geometrických plánů - snížení stávajícího počtu měrných jednotek (200) o 16 MJ, celkem tedy 184 MJ, finanční snížení o 27 200,-Kč bez DPH.
- stabilizace plastovou značkou - snížení stávajícího počtu měrných jednotek (650) o 391 MJ, celkem tedy 259 MJ, finanční snížení o 31 280,- Kč bez DPH.

Fakturační celek 1.6. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků - snížení stávajícího počtu měrných jednotek (1660) o 12 MJ, celkem 1648 MJ, finanční snížení o 1 680,-Kč bez DPH.

Fakturační celek 2.1. Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování) - snížení stávajícího počtu měrných jednotek (1660) o 12 MJ, celkem 1648 MJ, finanční snížení o 5 040,-Kč bez DPH.

Fakturační celek 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků - snížení stávajícího počtu měrných jednotek (1660) o 12 MJ, celkem 1648 MJ, finanční snížení o 5 940,-Kč bez DPH.

Fakturační celek 3.2. Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI - snížení stávajícího počtu měrných jednotek (1660) o 12 MJ, celkem 1648 MJ, finanční snížení o 2 580,-Kč bez DPH.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Brně dne 16.2.2015

Za objednatele:

Ing. Petr Grmela
vedoucí Pobočky Brno - venkov
Státní pozemkový úřad

Za zhotovitele:

Josef Škrabal
jednatel společnosti
zmocněnec sdružení

Příloha č. 1 k dodatku č. 4

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
1. Přípravné práce						
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	1660	140	232 400	15
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	50	250	12 500	4
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	24	2 000	48 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	1636	500	818 000	11
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech	ha	24	800	19 200	
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území				0	25
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	164	1700	278 800	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	189	80	15 120	
	- stabilizace katastrální hranice kamennou značkou	bod	3	1500	4 500	
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území				0	25
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	184	1700	312 800	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	259	80	20 720	
1.6.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	1648	140	230 720	29
Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH					1 992 760	
2. Návrhové práce						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	1648	420	692 160	33
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	120	400	48 000	33
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	10	800	8 000	33
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkum	100bm	150	800	120 000	33
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	25	2 000	50 000	33
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	1648	495	815 760	47
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ a postup realizace KPÚ	ks	3	3 000	9 000	52
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH					1 742 920	

3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo				Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele	
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100bm	500	300	150000	3
	Stabilizace hranic pozemků	bod	1200	80	96 000	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	1648	215	354 320	3
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						600 320

Rekapitulace	
1 .Přípravné práce celkem (1.1 .-1.6.) bez DPH	1 992 760 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1 ,-2.6.) bez DPH	1 742 920 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.I.-3.2.) bez DPH	600 320 Kč
Celková cena bez DPH	4 336 000 Kč
DPH 21%	910 560 Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 246 560 Kč

1) Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum

V Brně dne 16.2.2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Grmela
vedoucí Pobočky Brno - venkov
Státní pozemkový úřad

Josef Škrabal
jednatel společnosti
zmocněnec sdružení

Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo

na vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území **Měnín**

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:

Adresa:

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Tel.:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Tel.:

E-mail

ID DS:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

IČ/DIČ:

a

Zhotovitel:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Husinecká 1024/1 Ia, 130 00 Praha 3

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

Pobočka Brno venkov

Kotlářská 931/53, 602 00 Brno

Ing. Petr Grmela - vedoucí Pobočky Bmo-venkov

Ing. Miroslava Priessnitzová

bmo.pk@spucr.cz

z49per3

Česká národní banka

01312774/není plátcem DPH

GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční

kancelář, zastupující sdružení právnických osob podle smlouvy o sdružení ze dne 26.4.2012: GEOCENTRUM, spol. s r.o., zeměměřická a projekční kancelář a ORIS spol. s r.o.

ř. Kosmonautů 1143/8B, 772 00 Olomouc

Josefem Škrabalem, jednatelem společnosti

Adresa:

Zastoupený:

Tel.:

V technických záležitostech oprávněny jednat:

E-mail:

jednatel@geocentrum.cz

ID DS:

6ejp63k

Číslo účtu:

IČ/DIČ:

47974460/CZ47974460

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě oddíl C, spis.zn. 5555.

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se stávající smlouva o dílo ve znění dodatků č.1, č.2, č.3 a č.4 mění následovně:

- V důsledku průtahů, které vznikly změnou právních předpisů souvisejících se zápisem geometrických plánů obvodu komplexní pozemkové úpravy - FC 1.4. a 1.5. do Katastru nemovitostí, dochází k odsunu termínů u dalších fakturačních celků FC 1.6. - FC 2.6., viz zápis zjednání ze dne 20.1.2015.

Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	1 992 760,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	1 742 920,- Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	600 320,- Kč
Celková cena bez DPH	4 336 000,- Kč
DPH 21%	910 560,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 246 560,- Kč

2. Příloha č.1, která je nedílnou součástí SoD, se mění takto:

Fakturační celek 1.6. Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků, s původním termínem plnění 8.3.2015. Tento termín pro odevzdání fakturačního celku se posouvá a nově je stanoven na **8.7.2015**.

Fakturační celek 2.1. Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování) s původním termínem plnění 8.7.2015. Tento termín pro odevzdání fakturačního celku se posouvá a nově je stanoven na **8.11.2015**.

Fakturační celek 2.2. Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty a v trvalých porostech vč. lesních s původním termínem plnění 8.7.2015. Tento termín pro odevzdání fakturačního celku se posouvá a nově je stanoven na **8.11.2015**.

Fakturační celek 2.3. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu s původním termínem plnění 8.7.2015. Tento termín pro odevzdání fakturačního celku se posouvá a nově je stanoven na **8.11.2015**.

Fakturační celek 2.4. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení s původním termínem plnění 8.7.2015. Tento termín pro odevzdání fakturačního celku se posouvá a nově je stanoven na **8.11.2015**.

Fakturační celek 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků s původním termínem plnění 8.9.2016. Tento termín pro odevzdání fakturačního celku se posouvá a nově je stanoven na **8.1.2017**.

Fakturační celek 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ a postup realizace KoPÚ s původním termínem plnění 8.2.2017. Tento termín pro odevzdání fakturačního celku se posouvá a nově je stanoven na **8.6.2017**.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Brně dne 5.3.2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Grmela
vedoucí Pobočky Brno - venkov
Státní pozemkový úřad

Josef Škrabal
jednatel společnosti
zmocněnec sdružení

Příloha č. 1 k dodatku č. 5

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
1. Přípravné práce						
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	1660	140	232 400	15 (8.1.2014)
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	50	250	12 500	4 (8.2.2013)
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	24	2 000	48 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	1636	500	818 000	11 (8.9.2013)
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech	ha	24	800	19 200	
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území				0	25 (8.11.2014)
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	164	1700	278 800	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	189	80	15 120	
	- stabilizace katastrální hranice kamennou značkou	bod	3	1500	4 500	
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území				0	25 (8.11.2014)
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	184	1 700	312 800	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	259	80	20 720	
1.6.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	1648	140	230 720	33 (8.7.2015)
Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH					1 992 760	
2. Návrhové práce						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	1648	420	692 160	37 (8.11.2015)
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	120	400	48 000	37 (8.11.2015)
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	10	800	8 000	37 (8.11.2015)
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	150	800	120 000	37 (8.11.2015)
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	25	2 000	50 000	37 (8.11.2015)
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	1648	495	815 760	51 (8.1.2017)
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ a postup realizace KPÚ	ks	3	3 000	9 000	56 (8.6.2017)
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH					1 742 920	

3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového dílo					Termín ukončení v měsících	
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100bm	500	300	150 000	3
	Stabilizace hranic pozemků	bod	1200	80	96 000	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	1648	215	354 320	3
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH					600 320	

Rekapitulace	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	1 992 760 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	1 742 920 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.3.2.) bez DPH	600 320 Kč
Celková cena bez DPH	4 336 000 Kč
DPH 21%	910 560 Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 246 560 Kč

1) Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum

V Brně dne 5.3.2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Grmela
vedoucí Pobočky Brno - venkov
Státní pozemkový úřad

Josef Škrabal
jednatel společnosti
zmocněnec sdružení

Zápis z jednání
ke komplexní pozemkové úpravě v k. ú. Měnin

Jednání se konalo dne 20. 1. 2015 v budově sídla Státního pozemkového úřadu. Krajského pozemkového pro Jihomoravský kraj, Pobočky Brno – venkov, Kotlářská 53 Brno.

Přítomni: **Ing. Lenka Sedláková**
 Petr Machala
 Ing. Petr Grmela
 Ing. Miroslava Priessnitzová
 Bc. Ladislava Kunčarová

Bylo dohodnuto, že dojde k odsunu termínu fakturačních celků bod 1.6. SoD včetně a dále.

Upřesnění – změna termínů se bude odvíjet od potvrzení zápisu geometrických plánů obvodu do katastru nemovitostí.

Zapsala: Bc. Kunčarová

Hlasitě přečteno a odsouhlaseno.

Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo

na vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území **Měnín**

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Husinecká 1024/1 Ia, 130 00 Praha 3
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Pobočka Brno

Adresa:

Kotlářská 931/53, 602 00 Brno

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Petr Grmela - vedoucí Pobočky Brno

Tel.:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Miroslava Priessnitzová

Tel.:

E-mail

bmo.pk@spucr.cz

ID DS;

z49per3

Bankovní spojení:

Česká národní banka

Číslo účtu:

IČ/DIČ:

01312774/není plátcem DPH

a

Zhotovitel:

**GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a
projekční kancelář**, zastupující sdružení právnických
osob podle smlouvy o sdružení ze dne 26.4.2012;
GEOCENTRUM, spol. s r.o., zeměměřická a projekční
kancelář a ORIS spol. s r.o.

Adresa:

tř. Kosmonautů 1143/8B, 772 00 Olomouc

Zastoupený:

Petrem Liškou, jednatelem a ředitelem společnosti

Tel.:

V technických záležitostech oprávněny jednat:

E-mail:

jednatel@geocentrum.cz

ID DS:

6ejp63k

Číslo účtu:

IČ/DIČ:

47974460/CZ47974460

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě oddíl C, spis.zn. 5555.

Tímto dodatkem se mění:

Podle Organizačního řádu Státního pozemkového úřadu ve znění dodatku č. 6 ze dne 1.5.2015 došlo na Krajském pozemkovém úřadu pro Jihomoravský kraj ke sloučení Pobočky Brno a Pobočky Brno-venkov. S účinností od 1.5.2015 jsou obě sloučené pobočky vedeny jako **Pobočka Brno**. Vedoucím Pobočky Brno byl jmenován Ing. Petr Grmela.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Brně dne 14.7.2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Grmela
vedoucí Pobočky Brno
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Státní pozemkový úřad

Petr Liška
jednatel a ředitel společnosti
zmocněnec sdružení

Dodatek č. 7 ke smlouvě o dílo

na vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území **Měnín**

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj Pobočka Brno Kotlářská 931/53, 602 00 Brno Ing. Petr Grmela – vedoucí Pobočky Brno-venkov
Adresa:	
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Petr Grmela – vedoucí Pobočky Brno-venkov
Tel.:	
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Miroslava Priessnitzová
Tel.:	
E-mail	brno.pk@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	
IČ/DIČ:	01312774/není plátcem DPH
a	
Zhotovitel:	GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář , zastupující sdružení právnických osob podle smlouvy o sdružení ze dne 26.4.2012: GEOCENTRUM, spol. s r.o., zeměměřická a projekční kancelář a ORIS spol. s r.o. tř. Kosmonautů 1143/8B, 772 00 Olomouc Petrem Liškou, jednatelem a ředitelem společnosti
Adresa:	
Zastoupený:	
Tel.:	
V technických záležitostech oprávněny jednat:	
E-mail:	jednatel@geocentrum.cz
ID DS:	6ejp63k
Číslo účtu:	
IČ/DIČ:	47974460/CZ47974460

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě oddíl C, spis.zn. 5555.

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se stávající smlouva o dílo ve znění dodatků č.1, č.2, č.3, č.4, č.5 a č.6 mění následovně:

1. V důsledku technických podmínek při zhotovení fakturačního celku **2.2**, které umožnily provedení menšího než sjednaného množství měrných jednotek a v souladu s článkem VII. Cena za provedení díla, odstavec 2, smlouvy se snižuje cena díla o 20 000,-Kč bez DPH.

Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	1 992 760,- Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	1 722 920,- Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	600 320,- Kč
Celková cena bez DPH	4 316 000,- Kč
DPH 21%	906 360,- Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 222 360,- Kč

2. Příloha č.1, která je nedílnou součástí SoD, se mění takto:

Fakturační celek 2.2. Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty se snižuje ze 120 MJ na 70 MJ, tj. o 50 MJ – finanční snížení 20 000 Kč bez DPH.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Brně dne 5. 11. 2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Grmela
vedoucí Pobočky Brno
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Státní pozemkový úřad

Petr Liška
jednatel a ředitel společnosti
zmocněnec sdružení

Příloha č. 1 k dodatku č. 7

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	1660	140	232 400	15 (8.1.2014)
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	50	250	12 500	4 (8.2.2013)
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	24	2 000	48 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	1636	500	818 000	11 (8.9.2013)
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech	ha	24	800	19 200	
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území				0	25 (8.11.2014)
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	164	1 700	278 800	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	189	80	15 120	
	- stabilizace katastrální hranice kamennou značkou	bod	3	1 500	4 500	
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území				0	25 (8.11.2014)
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	184	1 700	312 800	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	259	80	20 720	
1.6.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	1648	140	230 720	33 (8.7.2015)
Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH						1 992 760
2.	Návrhové práce					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	1648	420	692 160	37 (8.11.2015)
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	70	400	28 000	37 (8.11.2015)
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	10	800	8 000	37 (8.11.2015)
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	150	800	120 000	37 (8.11.2015)
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	25	2 000	50 000	37 (8.11.2015)
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	1648	495	815 760	51 (8.1.2017)
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ a postup realizace KPÚ	ks	3	3 000	9 000	56 (8.6.2017)
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						1 722 920

3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla					Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100bm	500	300	150 000	3
	Stabilizace hranic pozemků	bod	1200	80	96 000	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	1648	215	354 320	3
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH					600 320	

Rekapitulace	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	1 992 760 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	1 722 920 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	600 320 Kč
Celková cena bez DPH	4 316 000 Kč
DPH 21%	906 360 Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 222 360 Kč

1) Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum

V Brně dne 5. 11. 2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Grmela
vedoucí Pobočky Brno
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Státní pozemkový úřad

Petr Liška
jednatel a ředitel společnosti
zmocněnec sdružení

č. objednatele: 15/2012

č. zhotovitele: 121015

Dodatek č. 8 ke smlouvě o dílo

na vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území **Měnín**

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad
Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Pobočka Brno
Kotlářská 931/53, 602 00 Brno
Ing. Petr Grmela – vedoucí Pobočky Brno

Adresa:
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:
Tel.:
V technických záležitostech oprávněn jednat:
Tel.:
E-mail brno.pk@spucr.cz
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu:
IČ/DIČ: 01312774/není plátcem DPH
a

Zhotovitel: **GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář**, zastupující sdružení právnických osob podle smlouvy o sdružení ze dne 26.4.2012: GEOCENTRUM, spol. s r.o., zeměměřická a projekční kancelář a ORIS spol. s r.o.
tř. Kosmonautů 1143/8B, 772 00 Olomouc
Petrem Liškou, jednatelem a ředitelem společnosti

Adresa:
Zastoupený:
Tel.:
V technických záležitostech oprávněny jednat:

E-mail: jednatel@geocentrum.cz
ID DS: 6ejp63k
Číslo účtu:
IČ/DIČ: 47974460/CZ47974460

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě oddíl C, spis. zn. 5555.

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se stávající Smlouva o dílo č. objednatele 15/2012, č. zhotovitele 121015 ve znění dodatků č.1, č.2, č.3, č.4, č. 5, č. 6 a č. 7 mění následovně:

V důsledku koordinace vypracování návrhu KoPÚ v k. ú. Měnín s plánovanou rekonstrukcí plynárenského zařízení pod názvem „Reko VTL DN 500 V“ (část trasy plynovodu prochází územím dotčeným KoPÚ, kde již došlo k projednání návrhu nového uspořádání pozemků s vlastníky), zřizování nových věcných břemen a komplikovaným projednáváním návrhu nového uspořádání pozemků

s vlastníky v některých lokalitách, dochází k posunu termínů ukončení fakturačních celků 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků a 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ a postup realizace KoPÚ o šest měsíců. Termín ukončení fakturačního celku 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků se mění z původního 8.1.2017 na nový 8.7.2017. Termín ukončení fakturačního celku 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ a postup realizace KoPÚ se mění z původního 8.6.2017 na nový 8.12.2017.

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. objednatele 15/2012, č. zhotovitele 121015 ve znění dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7 zůstávají beze změny.

Příloha č. 1, která je nedílnou součástí SoD, se mění takto:

Fakturační celek 2.5. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků – mění se termín ukončení fakturačního celku z původního 8.1.2017 na nový **8.7.2017**.

Fakturační celek 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ a postup realizace KoPÚ - mění se termín ukončení fakturačního celku z původního 8.6.2017 na nový **8.12.2017**.

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. objednatele 15/2012, č. zhotovitele 121015 ve znění dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6 a č. 7 zůstávají beze změny.

Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Brně dne 14.12.2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Grmela
vedoucí Pobočky Brno
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Státní pozemkový úřad

Petr Liška
jednatel a ředitel společnosti
zmocněnec sdružení

Příloha č. 1 k dodatku č. 8

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	1660	140	232 400	15 (8.1.2014)
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	50	250	12 500	4 (8.2.2013)
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	24	2 000	48 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	1636	500	818 000	11 (8.9.2013)
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech	ha	24	800	19 200	
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území				0	25 (8.11.2014)
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geom. plánů	100bm	164	1 700	278 800	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	189	80	15 120	
	- stabilizace katastrální hranice kamennou značkou	bod	3	1 500	4 500	
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území				0	25 (8.11.2014)
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ a geom. plánů	100bm	184	1 700	312 800	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	259	80	20 720	
1.6.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	1648	140	230 720	33 (8.7.2015)
Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH						1 992 760
2.	Návrhové práce					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč. vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	1648	420	692 160	37 (8.11.2015)
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	70	400	28 000	37 (8.11.2015)
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	10	800	8 000	37 (8.11.2015)
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	150	800	120 000	37 (8.11.2015)
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	25	2 000	50 000	37 (8.11.2015)
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	1648	495	815 760	57 (8.7.2017)
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ a postup realizace KPÚ	ks	3	3 000	9 000	62 (8.12.2017)
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						1 722 920

3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového dílo					Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100bm	500	300	150 000	3
	Stabilizace hranic pozemků	bod	1200	80	96 000	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	1648	215	354 320	3
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						600 320

Rekapitulace	
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	1 992 760 Kč
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	1 722 920 Kč
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	600 320 Kč
Celková cena bez DPH	4 316 000 Kč
DPH 21%	906 360 Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 222 360 Kč

1) Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum

V Brně dne 14. 12. 2016

V Olomouci dne 14.12.2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Grmela
vedoucí Pobočky Brno
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Státní pozemkový úřad

Petr Liška
jednatel a ředitel společnosti
zmocněnec sdružení

č. objednatele: 15/2012

č. zhotovitele: 121015

Dodatek č. 9 ke smlouvě o dílo

na vypracování návrhu komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Měnin

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Pobočka Brno

Adresa:

Kotlářská 931/53, 602 00 Brno

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Petr Grmela – vedoucí Pobočky Brno

Tel.:

V technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Miroslava Priessnitzová , Pobočka Brno

Tel.:

E-mail

brno.pk@spucr.cz

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

Česká národní banka

Číslo účtu:

IČ/DIČ:

01312774/není plátcem DPH

a

Zhotovitel:

**GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a
projekční kancelář**, zastupující sdružení
právnických osob podle smlouvy o sdružení ze dne
26.4.2012: GEOCENTRUM, spol. s r.o.,
zeměměřická a projekční kancelář a ORIS spol.
s r.o.

Adresa:

tř. Kosmonautů 1143/8B, 772 00 Olomouc

Zastoupený:

Petrem Liškou, jednatelem a ředitelem společnosti

Tel.:

V technických záležitostech oprávněny jednat:

E-mail:

jednatel@geocentrum.cz

ID DS:

6ejp63k

Číslo účtu:

IČ/DIČ:

47974460/CZ47974460

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Ostravě oddíl C, spis. zn. 5555.

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se stávající Smlouva o dílo č. objednatele 15/2012, č. zhotovitele 121015 ve znění dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7 a č. 8 mění následovně:

V důsledku posunu termínu vystavení návrhu KoPÚ v k. ú. Měnin, a tím i lhůty pro zapracování připomínek a námitek do návrhu, dochází k posunu termínu ukončení fakturačního celku 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ a postup realizace KoPÚ o tři měsíce. Termín ukončení fakturačního celku 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ a postup realizace KoPÚ se mění z původního 8.12.2017 na nový 30.3.2018.

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. objednatele 15/2012, č. zhotovitele 121015 ve znění dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7 a č. 8 zůstávají beze změny.

Příloha č. 1, která je nedílnou součástí SoD, se mění takto:

Fakturační celek 2.6. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ a postup realizace KoPÚ - mění se termín ukončení fakturačního celku z původního 8.12.2017 na nový **30.3.2018**.

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. objednatele 15/2012, č. zhotovitele 121015 ve znění dodatků č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7 a č. 8 zůstávají beze změny.

Dodatek je sepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.

V Brně dne 28.11.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Grmela

vedoucí Pobočky Brno

Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

Státní pozemkový úřad

Petr Liška

jednatel a ředitel společnosti

zmocněnec sdružení

Příloha č. 1 k dodatku č. 9

Ucelená část, fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	1660	140	232 400	15 (8.1.2014)
1.2.	Dohledání, ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	50	250	12 500	4 (8.2.2013)
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace	bod	24	2 000	48 000	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území mimo trvalé a lesní porosty	ha	1636	500	818 000	11 (8.9.2013)
	Polohopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech	ha	24	800	19 200	
1.4.	Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území				0	25 (8.11.2014)
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	164	1 700	278 800	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	189	80	15 120	
	- stabilizace katastrální hranice kamennou značkou	bod	3	1 500	4 500	
1.5.	Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území				0	25 (8.11.2014)
	- vyšetření obvodu upravovaného území vč.ZPMZ a geom.plánů	100bm	184	1 700	312 800	
	- stabilizace plastovou značkou	bod	259	80	20 720	
1.6.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	1648	140	230 720	33 (8.7.2015)
Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH						1 992 760
2.	Návrhové práce					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	1648	420	692 160	37 (8.11.2015)
2.2.	Výškopisné zaměření zájmového území mimo trvalé porosty	ha	70	400	28 000	37 (8.11.2015)
	Výškopisné zaměření zájmového území v trvalých porostech vč. lesních	ha	10	800	8 000	37 (8.11.2015)
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu	100bm	150	800	120 000	37 (8.11.2015)
2.4.	Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy, včetně geol. průzkumu a nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část plánu společných zařízení	100bm	25	2 000	50 000	37 (8.11.2015)
2.5.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	1648	495	815 760	57 (8.7.2017)
2.6.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ a postup realizace KPÚ	ks	3	3 000	9 000	62 (30.3.2018)
Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH						1 722 920

3.	Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla				Termín ukončení v měsících od výzvy zadavatele	
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle návrhu KPÚ	100bm	500	300	150 000	3
	Stabilizace hranic pozemků	bod	1200	80	96 000	
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	1648	215	354 320	3
Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH						600 320

Rekapitulace	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH	1 992 760 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.6.) bez DPH	1 722 920 Kč
3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH	600 320 Kč
Celková cena bez DPH	4 316 000 Kč
DPH 21%	906 360 Kč
Celková cena díla včetně DPH	5 222 360 Kč

V Brně dne 28.11.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Petr Grmela
vedoucí Pobočky Brno
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj
Státní pozemkový úřad

Petr Liška
jednatel a ředitel společnosti
zmocněnec sdružení