

Dodatek č. 4

ke smlouvě o dílo č. 5-2016-504201 ze dne 30.12.2015 (dále jen „smlouva“) spočívající ve vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Mydlovary**“ (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu, vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic nových pozemků dle zapsané DKM (dále jen „dílo“), uzavřený

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad KPÚ pro Plzeňský kraj

Fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený: Ing. Jiřím Papežem, ředitelem KPÚ pro Plzeňský kraj
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jiří Papež, ředitel KPÚ pro Plzeňský kraj,
tel.: +420 727 956 850
e-mail: j. papez@spucr.cr

v technických záležitostech oprávněn jednat: Alena Dolívková, vrchní referent Pobočky Plzeň
tel.: +420 727 956 814
e-mail: a.dolivkova@spucr.cz

Adresa: Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň
ID DS: z49per3
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 3723001/0710
IČ: 01312774
DIČ: není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.**
sídlo: Plachého 40, 301 00 Plzeň
zastoupený: jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Helena Krausová
v technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Barbora Salátová, xxxxx
Tel.: xxxxx
E-mail: krausova@pukv.cz
ID DS: qzhp5bf
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s.
Číslo účtu: 5279999001/5500
IČ: 29099323
DIČ: CZ29099323

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 24 674.

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: Ing. Helena Krausová.

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytyčení pozemků: Ing. Helena Krausová.

dále jen „zhotovitel“

Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. čl. XII. odst. 12.3. smlouvy o dílo takto:

Na základě Záznamu Pobočky Plzeň z projednávání PSZ a následné komunikace se zpracovatelem ze dne 24.10.2018 a na základě Žádosti o změnu měrných jednotek v rámci KoPÚ Mydlovary (POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.) ze dne 9.11.2018 se mění rozsah měrných jednotek a dochází ke změně cen takto:

Hlavní celek /dílní část		Rozsah MJ dle SoD	Nový rozsah MJ	Cena za MJ bez DPH	Nová cena celkem v Kč bez DPH
3.2. Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	265	266	400	106 400,00
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	9	0	2 200	0,00
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	3	7	4 000	28 000,00
3.2.1.2.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	19	12	400	4 800,00
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	20	18	400	7 200,00
3.2.1.4.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	2	4	850	3 400,00
	Data ČHMÚ	0	1	4 820	4 820,00
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	265	266	500	133 000,00
3.3. Mapové dílo		265	266	300	79 800,00

Termín plnění pro Data ČHMÚ je stanoven na 15.11.2018.

Aktualizovaný podrobný výkaz činnosti, kopie výše uvedeného záznamu a žádosti jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

Dále se mění osoba oprávněná jednat za zhotovitele v technických záležitostech, a to z xxxxx na Ing. Barboru Salátovou.

Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je uzavírán formou nepodstatné změny ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 4 ZVZ.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, přičemž každý z nich má váhu originálu.

V Plzni dne 28. 12. 2018

Objednatel:

Ing. Jiří Papež
ředitel KPU pro Plzeňský kraj

Zhotovitel:

Ing. Helena Krausová
jednatel POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.

Aktualizovaný položkový výkaz činnosti - Dodatek č. 4 ke SOD č. 5-2016-504201 - KoPÚ Mydlovary

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	1	1 000,00	1 000,00	odevzdáno
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	6	2 000,00	12 000,00	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	171	400,00	68 400,00	odevzdáno
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	94	600,00	56 400,00	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	95	1 000,00	95 000,00	odevzdáno
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	61	1 000,00	61 000,00	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	9	1 000,00	9 000,00	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	265	150,00	39 750,00	odevzdáno
	Vodohospodářská studie	ha	Součást vodohospodářské studie Roznovice			
3.1.5.	Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků pro upřesnění grafického přídělu	ha	265	150,00	39 750,00	odevzdáno
	Upřesnění grafického přídělu pro vydání rozhodnutí o určení hranic přídělových pozemků	ha	0	700,00	0,00	-
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	265	200,00	53 000,00	odevzdáno
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					435 300,00	30.4.2018
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení - vč. víceprací	ha	266	400,00	106 400,00	15.11.2018
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m - vč. méněprací	sonda	0	2 200,00	0,00	
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m - vč. víceprací	sonda	7	4 000,00	28 000,00	
3.2.1.2.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty - vč. méněprací	ha	12	400,00	4 800,00	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami - vč. Méněprací	100 bm	18	400,00	7 200,00	
3.2.1.4.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami - vč. víceprací	100 bm	4	850,00	3 400,00	
	Data ČHMÚ - vícepráce		1	4 820,00	4 820,00	15.11.2018
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona - vč. víceprací	ha	266	500,00	133 000,00	31.5.2019
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	10 000,00	20 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					307 620,00	31.7.2019
3.3	Mapové dílo - vč. víceprací	ha	266	300,00	79 800,00	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového díla celkem (3.3.) bez DPH v Kč					79 800,00	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	300	400,00	120 000,00	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					120 000,00	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	435 300,00
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	307 620,00
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	79 800,00
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	120 000,00
Celková cena bez DPH v Kč	942 720,00

Záznam

z projednávání PSZ a následné komunikace se zpracovatelem (POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o). xxxxx bylo zjištěno, že v rámci zpracování Etapy 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení dochází v dílčích částech této etapy ke zvýšení nebo snížení rozsahu MJ.

Jedná se o následující etapy:

KoPÚ Mydlovary		MJ dle Smlouvy o dílo/Dodatku			Méně/více práce			
Návrhové práce	MJ	Počet MJ	Cena za MJ	Původní cena bez DPH	Počet MJ	Cena za MJ	Cena snížení/ navýšení	Nová cena celkem bez DPH
3.2.1.1. Vypracování plánu společných zařízení	ha	265	400	106 000				
3.2.1.1. Předběžný inženýrskogeologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	9	2 200	19 800				
3.2.1.1. Předběžný inženýrskogeologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	3	4 000	12 000				
3.2.1.2. Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	19	300	4 200,-				
3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	20	300	4 200,-				
3.2.1.4. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	2	850	1 700				
Data ČHMÚ								
3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona	ha	265	500	132 500				
Mapové dílo								
3.3. Mapové dílo	ha	265	300	79 500				

Na základě výše uvedených skutečností Vás vyzýváme k vypracování žádosti jako podkladu k vyhotovení dodatku na více/méně práce ke Smlouvě o dílo č.5-2016-504201 KoPÚ Mydlovary.

V souladu se smlouvou o dílo se za termín dokončení etapy PSZ považuje schválení plánu společných zařízení zastupitelstvem obce na veřejném zasedání. Vzhledem k říjnovým volbám do zastupitelstva nemohlo dojít ke schválení PSZ v termínu.

Na základě sdělení starostky obce Křelovice bude PSZ projednáván na veřejném zastupitelstvu pravděpodobně do konce února 2019. O přesném termínu Vás budeme ještě informovat. Kompletní dokumentace PSZ musí být odevzdána v původním smluvním termínu do 15.11.2018 dle SoD.

Zapsala: Alena Dolívková

24.10.2018

ČR – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj
Pobočka Plzeň
Nerudova 2672/35
30100 Plzeň

V Plzni dne 9.11.2018

Věc: Žádost o změnu měrných jednotek v rámci KoPÚ Mydlovary

Vážená paní Dolívková,

v rámci zpracovávání etapy díla 3.2.1 Vypracování plánu společných zařízení Smlouvy o dílo č. 5-2016-504201 byly zpřesněny skutečné měrné jednotky odlišné od stávajících měrných jednotek ve smlouvě. Prosím o vyhotovení dodatku na tyto více/méně práce k výše zmíněné SoD.

Navržené změny měrných jednotek:

KoPÚ Mydlovary		MJ dle Smlouvy o dílo/Dodatku			Méně/více práce			
Návrhové práce	MJ	Počet MJ	Cena za MJ	Původní cena bez DPH	Počet MJ	Cena za MJ	Cena snížení/ Navýšení	Nová cena celkem bez DPH
3.2.1 Vypracování PSZ	ha	265	400	106 000	266	400	400	106 400
3.2.1.1. Předběžný IGP pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	sonda	9	2 200	19 800	0	2 200	-19 800	0
3.2.1.1. Předběžný IGP pro vodohospodářská a erozní opatření	sonda	3	4 000	12 000	7	4 000	16 000	28 000
3.2.1.2 Polohopisné a výškové zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v travlých a mimo trvalké porosty	ha	19	400	7 600	12	400	-2 800	4 800
3.2.1.3 Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ	100 bm	20	400	8 000	18	400	-800	7 200
3.2.1.4 Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace VHO staveb PSZ	100 bm	2	850	1 700	4	850	1 700	3 400
Data ČHMU	data	0			1	4 820	4 820	4 820
3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení	ha	265	500	132 500	266	500	500	133 000
Mapové dílo								
3.3. Mapové dílo	ha	265	300	79 500	266	300	300	79 800

Předem děkuji za pochopení a kladné vyřízení této žádosti,

S pozdravem