

## Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 313-2017-504201 ze dne 27.3.2017 (dále jen „smlouva“) spočívající ve vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Cheznovice**“ (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu, vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic nových pozemků dle zapsané DKM uzavřený

**mezi smluvními stranami:**

**Objednatel:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad KPÚ pro Plzeňský kraj**

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha – Žižkov  
Zastoupen: Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jana Horová, vedoucí Pobočky Plzeň  
V technických záležitostech oprávněn jednat: Jaroslava Šrámková, KPÚ pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň  
Adresa: Nerudova 2672/35, 301 00 Plzeň  
Telefon: +420 727 956 818  
E-mail: j.sramkova@spucr.cz  
ID DS: z49per3  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 3723001/0710  
IČ: 01312774  
DIČ: CZ01312774 – není plátce DPH

(dále jen „**objednatel**“)

**Zhotovitel:**

**AGROPLAN, spol. s r.o.**

Sídlo: Jeremenkova 9, 147 00 Praha 4  
Zastoupen: Ing. Jana Švábová, jednatel  
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jana Švábová, jednatel; Ing. Petr Kubů, jednatel  
V technických záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jana Švábová, jednatel; Ing. Petr Kubů, jednatel  
Telefon: xxxxx / xxxxx  
E-mail: afroplan@volny.cz  
ID DS: pb5jxk5  
Bankovní spojení: ČSOB Praha 4  
Číslo účtu: 31405/0300  
IČ: 48110141  
DIČ: CZ48110141

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:

Úřad městské části Praha 4

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:

Ing. Petr Kubů

(dále jen „**zhotovitel**“).

**Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. čl. XII. odst. 12.3. smlouvy o dílo takto:**

1) Na základě Zápisu z jednání ohledně prodloužení termínu etap při KoPÚ Cheznovice ze dne 5.11.2018 a na základě Změny počtu měrných jednotek a Žádosti o prodloužení termínu (AGROPLAN spol. s r.o.) ze dne 18.10.2018 se mění rozsah měrných jednotek a dochází ke změně cen a termínů plnění takto:

Hlavní celek /dílčí část		Rozsah MJ dle SoD	Nový rozsah MJ	Cena za MJ bez DPH	Nová cena celkem v Kč bez DPH	Původní termín dle SoD	Nový termín
<b>3.1. Přípravné práce</b>							
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	305	<b>271</b>	2 000	<b>542 000,00</b>	30.11.2018	<b>28.2.2019</b>
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	120	<b>110</b>	2 000	<b>220 000,00</b>	30.11.2018	<b>28.2.2019</b>
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	20	<b>19</b>	1 000	<b>19 000,00</b>	30.11.2018	<b>28.2.2019</b>
3.1.4.	Rozbor současného stavu	755	<b>Beze změny</b>	300	<b>Bez změny</b>	28.2.2019	<b>31.5.2019</b>
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	755	<b>743</b>	300	<b>222 900,00</b>	30.4.2019	<b>31.7.2019</b>
<b>3.2. Návrhové práce</b>							
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	445	<b>438</b>	700	<b>306 600,00</b>	30.11.2019	<b>28.2.2020</b>
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	20	<b>Beze změny</b>	800	<b>Beze změny</b>	30.11.2019	<b>28.2.2020</b>
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	85	<b>Beze změny</b>	500	<b>Beze změny</b>	30.11.2019	<b>28.2.2020</b>
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	5	<b>Beze změny</b>	2 000	<b>Beze změny</b>	30.11.2019	<b>28.2.2020</b>

Hlavní celek /dílčí část		Rozsah MJ dle SoD	Nový rozsah MJ	Cena za MJ bez DPH	Nová cena celkem v Kč bez DPH	Původní termín dle SoD	Nový termín
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	445	<b>438</b>	1 000	<b>438 000,00</b>	31.8.2020	<b>30.11.2020</b>
<b>3.3. Mapové dílo</b>		755	<b>743</b>	250	<b>185 750,00</b>	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí	<b>Beze změny</b>

Aktualizovaný podrobný výkaz činnosti, kopie výše uvedeného zápisu a žádosti firmy jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

2) Do článku X. Ochrana informací státního pozemkového úřadu se doplňuje odstavec 10.9. v tomto znění:

10.9. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a zhotovitel nezpřístupní data 3. osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně "Zpracovávat") informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné úložiště. Obě smluvní strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších souvisejících právních předpisů.

3) Zástupcem objednatele – Pobočky Plzeň a osobou oprávněnou jednat ve smluvních záležitostech je nová vedoucí Pobočky Plzeň Ing. Jana Horová.

Ostatní ustanovení smlouvy, která nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je uzavírán formou nepodstatné změny ze smlouvy na veřejnou zakázku dle § 222 odst. 4 ZVZ.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejněním v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, přičemž každý z nich má váhu originálu.

V Plzni dne 10. 12. 2018

Objednatel: .....  
**Ing. Jana Horová**  
vedoucí Pobočky Plzeň  
Státní pozemkový úřad

Zhotovitel: .....  
**Ing. Jana Šváblová**  
jednatel firmy  
AGROPLAN, spol. s.r.o.

**Aktualizovaný položkový výkaz činnosti - Dodatek č. 1 ke SOD č. 313-2017-504201 - KoPÚ Cheznovice**

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1.</b>	<b>Přípravné práce</b>					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	40	750	30 000,00	30.11.2018
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0			
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	404	500	202 000,00	30.11.2018
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	351	500	175 500,00	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	271	2 000	542 000,00	28.2.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	110	2 000	220 000,00	28.2.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	19	1 000	19 000,00	28.2.2019
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	755	300	226 500,00	31.5.2019
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	743	300	222 900,00	31.7.2019
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 637 900,00</b>	<b>31.7.2019</b>
<b>3.2.</b>	<b>Návrhové práce</b>					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	438	700	306 600,00	28.2.2020
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	20	800	16 000,00	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	85	500	42 500,00	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	5	2 000	10 000,00	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	438	1 000	438 000,00	30.11.2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3	10 000	30 000,00	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>843 100,00</b>	<b>31.1.2021</b>
<b>3.3</b>	<b>Mapové dílo</b>	ha	743	250	185 750,00	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
<b>Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>185 750,00</b>	
<b>3.4.</b>	<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>	100 bm	262	500	131 000,00	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>131 000,00</b>	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	1 637 900,00
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	843 100,00
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	185 750,00
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	131 000,00
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 797 750,00</b>





# AGROPLAN spol. s r.o.

Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4 – Podolí

tel.: , e-mail: [info@agroplan.cz](mailto:info@agroplan.cz)

Česká republika – Státní pozemkový úřad  
KPÚ pro Plzeňský kraj  
Pobočka Plzeň  
Nerudova 2672/35  
301 00 Plzeň

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 19.10.2018

SPU 477413/2018

listy: 1 přílohy: 2

druh



spuess6e4c7bb3

Praha 18.10.2018

**Věc: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Cheznovice – Změna počtu měrných jednotek a Žádost o prodloužení termínů plnění**

Jako zhotovitel návrhu Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Cheznovice dle smlouvy o dílo č. objednatele 313-2017-504201 si Vás dovoluujeme touto cestou požádat o prodloužení termínů plnění následujících dílčích částí a upřesnění počtu měrných jednotek dle skutečnosti.

Na základě terénního šetření hranic pozemků v KoPÚ Cheznovice, které proběhlo ve dnech 28.5.2018 až 4.6.2018 došlo k požadavku na změnu katastrální hranice mezi k.ú. Cheznovice a k.ú. Olešná u Hořovic ze strany KP Rokycany a některých vlastníků. Z toho důvodu bylo nutné provést změnu obvodu KoPÚ a tuto změnu projednat s dotčenými vlastníky a obcemi. Dále bylo nutné změnit obvod KoPÚ. Následovalo místní šetření dne 18.9.2018 dotčených orgánů v terénu. Momentálně vypracováváme geometrické plány a elaborát ZPH a průběžně je odevzdáváme kontrole na KP Rokycany. Vzhledem k těmto skutečnostem žádáme o posun termínu ukončení etapy 3.1.3 a etap následujících o 3 měsíce.

S ohledem na již proběhlé šetření upřesňujeme počet měrných jednotek (MJ) a termínů takto:

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>3.1. Přípravné práce</b>						
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	40	750	30 000	30.11.2018 2)
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0			
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	404	500	202 000	30.11.2018 2)
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	351	500	175 500	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	271	2 000	542 000	28.2.2019
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	110	2 000	220 000	28.2.2019
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	13	1 000	13 000	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	755	300	226 500	31.5.2019
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	743	300	222 900	31.7.2019
<b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>					<b>1 631 900</b>	<b>31.7.2019</b>
<b>3.2. Návrhové práce</b>						
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	438	700	306 600	28.2.2020
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	20	800	16 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	85	500	42 500	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	5	2 000	10 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	438	1 000	438 000	31.11.2020
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	3 1)	10 000	30 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
<b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>843 100</b>	
3.3	Mapové dílo	ha	743	250	185 750	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
<b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>					<b>185 750</b>	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	262	500	131 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
<b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b>					<b>131 000</b>	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	1 631 900 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	843 100 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	185 750 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	131 000 Kč
<b>Celková cena bez DPH v Kč</b>	<b>2 791 750 Kč</b>
DPH 21% v Kč	586 268 Kč
<b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>	<b>3 378 018 Kč</b>



Předem děkujeme za váš vstřícný přístup.

S pozdravem

Ing. Jana Švábová,  
jednatel společnosti  
AGROPLAN, spol. s r.o.