

Číslo smlouvy objednatele: 1049-2014-523101

Číslo smlouvy zhotovitele:

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo

na vypracování návrhu komplexních pozemkových úprav v k. ú. **Nové Bránice**

MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

Objednatel:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj**

Sídlo:

Hroznová 227/17, 603 00 Brno

Fakturační adresa:

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

Zastoupený:

Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského
pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

Tel.:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ID DS:

z49per3

Ve smluvních záležitostech oprávnění jednat:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

V technických záležitostech oprávnění jednat:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Sídlo pobočky:

Kotlářská 931/53, 602 00 Brno

Tel.:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

E-mail:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení:

Česká národní banka

Číslo účtu:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČ:

01312774

DIČ:

není plátce DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

GEOREAL spol. s r.o.

Sídlo:

Hálkova 12, 301 00 Plzeň

Zastoupený:

jednatel Ing. Karlem Vondráčkem

Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

V technických záležitostech oprávněn jednat:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Tel.:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

E,IČ-mail:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ID DS:

s85762s

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu:

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČ:

40527514

DIČ:

CZ40527514

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

Úředně oprávněný k projektování pozemkových úprav: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „zhotovitel“.

Na základě jednání konaného dne 26. 9. 2018, na kterém byli přítomní seznámeni s komplikacemi spojenými s nedostatkem státní a obecní půdy na prvky plánu společných zařízení a tvorbou návrhu nového uspořádání pozemků se smluvní strany dohodly na změně termínu u dílčího fakturačního celku 2.4. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků. V průběhu řízení byly zahájeny kroky vedoucí k navýšení výměry potřebné na společná zařízení: Obec Nové Bránice zahájila výkupy pozemků od vlastníků s největší výměrou v katastrálním území, současně Pobočka Brno realizuje výkup pozemků pro vedlejší polní cestu VC8 v lokalitě Humenská, dále Pobočka Brno (resp. KPÚ pro Jihomoravský kraj) realizuje pro potřeby KoPÚ směny pozemků, díky kterým se navýší výměra státní půdy v k. ú. Nové Bránice. Pro zdárné dokončení pozemkových úprav je třeba počkat na výsledky jednání o výkupech a směnách pozemků. Z výše uvedených důvodů se u dílčího fakturačního celku 2.4. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků původní termín odevzdání 10/2018 nově stanovuje na termín 10/2019.

Dílčí fakturační celky 2.1. Vypracování plánu společných zařízení (včetně vyjádření RDK a orgánů a organizací v průběhu zpracování), 2.2. Podrobné výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ mimo trvalých a lesních porostů; Podrobné výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a lesních porostech a 2.3. Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ, odevzdal zhotovitel objednateli dne 20. 9. 2018. V souladu s ustanovením čl. VI., odst. 1 a 2 (Předání a převzetí díla, smluvní pokuty, záruky) Smlouvy o dílo č. 1049-2014-523101 neuplatnil objednatel sankce, neboť v případě fakturačních celků 2.1.- 2.3. se jedná o fakturační celky dílčí, nikoliv hlavní. Skutečné množství měrných jednotek v případě dílčího fakturačního celku 2.3. Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ, které odevzdal zhotovitel objednateli dne 20. 9. 2018, činí 145 MJ. V souladu s ustanovením čl. VII., odst. 2 (Cena za provedení díla) Smlouvy o dílo č. 1049-2014-523101 budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky.

Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem se smlouva o dílo č. 1049-2014-523101 ve znění dodatků č. 1, č. 2 a č. 3 mění následovně:

I.

U dílčího fakturačního celku 2.3. Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ dochází podle skutečnosti ke snížení počtu měrných jednotek ze 160 MJ na 145 MJ, tj. o 15 MJ.

U dílčího fakturačního celku 2.4. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků se mění termín ukončení dílčího fakturačního celku z původního termínu 10/2018 na nový termín 10/2019.

Provedenou změnou dochází k celkovému snížení hodnoty závazku ze smlouvy č. 1049-2014-523101 o 4 500 Kč bez DPH, tj. o 5 445 Kč včetně DPH.

Z tohoto důvodu se mění článek VII. – Cena za provedení díla odstavec 1 smlouvy o dílo tabulka Rekapitulace ceny:

1. Přípravné práce celkem (1.1.- 1.6.) bez DPH	628 030 Kč
2. Návrhové práce celkem (2.1.- 2.5.) bez DPH	503 540 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.1.) bez DPH	132 300 Kč
4. Vytyčování pozemků dle zapsané DKM celkem (4.1.) bez DPH	54 000 Kč
Celková cena bez DPH	1 317 870 Kč
DPH 21%	276 753 Kč
Celková cena díla včetně DPH	1 594 623 Kč

II.

Dále bude článek XI. Ochrana informací SPU smlouvy o dílo doplněn o nový bod 10. následujícího znění:

V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a zhotovitel nezpřístupní data 3. osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně „Zpracovávat“) informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné uložení. Obě smluvní strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších souvisejících právních předpisů.

III.

Příloha č. 1, která je nedílnou součástí dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo, se mění takto:

Dílčí fakturační celek 2.3. Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ - snížení počtu měrných jednotek ze 160 MJ na 145 MJ, tj. o 15 MJ, cena za 1 MJ 300 Kč bez DPH – snížení ceny o 4 500 Kč bez DPH.

Dílčí fakturační celek 2.4. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků - změna termínu ukončení dílčího fakturačního celku z původního termínu 10/2018 na nový termín 10/2019.

IV.

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo č. 1049-2014-523101 ve znění dodatků č. 1, č. 2 a č. 3 zůstávají beze změny.

Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 1049-2014-523101 ve znění dodatků č. 1, č. 2 a č. 3 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

V Brně dne 17.10.2018

V Plzni dne 18.10.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel KPÚ pro Jihomoravský kraj
Státní pozemkový úřad

.....
Ing. Karel Vondráček
jednatel společnosti
GEOREAL spol. s r. o.

v z. JUDr. Jarmila Báčová

v z. Martin Vondráček

Příloha: Příloha č. 1 k dodatku č. 4 SoD – KoPÚ v k. ú. Nové Bránice

Příloha č. 1 k dodatku č. 4 SoD - KoPÚ v k.ú. Nové Bránice

Ucelená část (Hlavní fakturační celek) / dílčí fakturační celek		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení ¹⁾
1.	Přípravné práce					
1.1.	Vyhodnocení podkladů a rozbor souč. stavu	ha	396	140	55 440	11/2015
1.2.	Dohledání a ověření stávajícího bodového pole, návrh na doplnění	bod	22	600	13 200	8/2015
	Doplnění stávajícího bodového pole včetně stabilizace a signalizace ochrannou tyčí	bod	13	1 200	15 600	
1.3.	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb mimo trvalé a lesní porosty	ha	367	750	275 250	8/2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb v trvalých porostech (mimo lesní porosty)	ha	29	800	23 200	8/2015
	Polohopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ včetně liniových staveb v lesních porostech	ha	0	1 200	0	
1.4.	Geometrické a polohové určení obvodů KoPÚ - vyšetření obvodů upravovaného území vč. ZPMZ, geom.plánů a označování hranic pozemků dle §91 vyhl. č. 357/2012 Sb.	100 bm	144	1 100	158 400	6/2016
	Označování hranic obcí dle ust. §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	ks	0	800	0	
1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák., včetně označování hranic pozemků podle §91 vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	0	1 400	0	
1.6.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	ha	378	230	86 940	10/2016
Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH v Kč					628 030	
2.	Návrhové práce					
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč.vyjáždění RDS a orgánů a organizací v průběhu zpracování)	ha	378	330	124 740	9/2017
2.2.	Podrobné výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ mimo trvalých a lesních porostů	ha	42	450	18 900	9/2017
	Podrobné výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a lesních porostech	ha	10	1 000	10 000	9/2017
2.3.	Potřebné podélné a příčné profily prvků PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami, včetně nezbytných výpočtů pro vodohospodářskou část PSZ	100 bm	145	300	43 500	9/2017
2.4.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků	ha	378	800	302 400	10/2019
2.5.	Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ	ks	1	4 000	4 000	do 1 měsíce od zápisu do KN
Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč					503 540	
3.	Mapové dílo					
3.1.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	378	350	132 300	do 70 dnů od výzvy zadavatele
Mapové dílo celkem (3.1.) bez DPH v Kč					132 300	

4. Vytyčení pozemků podle zapsané DKM						
4.1.	Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	150	360	54 000	do 18 měsíců od zápisu do KN
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (4.1.) bez DPH v Kč					54 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (1.1.-1.6.) bez DPH v Kč	628 030
2. Návrhové práce celkem (2.1.-2.5.) bez DPH v Kč	503 540
3. Mapové dílo celkem (3.1.) bez DPH v Kč	132 300
4. Vytyčování pozemků dle zapsané DKM celkem (4.1.) bez DPH v Kč	54 000
Celková cena bez DPH v Kč	1 317 870
DPH 21% v Kč	276 753
Celková cena díla včetně DPH v Kč	1 594 623

¹⁾Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od uzavření smlouvy, při uzavření smlouvy je zadáváno konkrétní datum (příp. měsíc/rok)

V Brně dne 17.10.2018

V Plzni dne 18.10.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jan Ševčík

.....
Ing. Karel Vondráček

ředitel KPÚ pro Jihomoravský kraj
Státní pozemkový úřad

jednatel společnosti
GEOREAL spol. s. r.o.

v z. JUDr. Jarmila Báčová

v z. Martin Vondráček