

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 85 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Zadavatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
Sídlo:	Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice
Zastoupený:	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc. ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
IČ:	01312774
DIČ:	CZ 01312774

Název veřejné zakázky:	Vyhotovení návrhu KoPÚ v k.ú. Holašovice a v k.ú. Jankov u Českých Budějovic
Sp. značka / evid. číslo VZ	JČK 56/2013, 2VZ13557/2013-505101, evidenční č. ve VVZ 366776
Druh zadávacího řízení:	dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona č.137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon“)

Písemná zpráva zadavatele

na veřejnou zakázku

„Vyhotovení návrhu KoPÚ v k.ú. Holašovice a v k.ú. Jankov u Českých Budějovic“

Předpokládaná hodnota předmětu veřejné zakázky činí: 3 400 000,- Kč bez DPH.

Veřejná zakázka byla zadána v otevřeném řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Na základě uveřejněné Zadávací dokumentace k veřejné zakázce byly podány nabídky firmami v tomto pořadí:

nabídka č. 1 doručeno 06.02.2014 v 10:12 hodin
Obchodní firma nebo název: POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo: Plachého 1558/40, 301 00 Plzeň
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 29099323
DIČ: CZ29099323
Nabídková cena bez DPH: 1 787 590 Kč

nabídka č. 2 doručeno 06.02.2014 v 10:12 hodin
Obchodní firma nebo název: GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo: Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 40527514
DIČ: CZ40527514
Nabídková cena bez DPH: 2 104 980 Kč

- nabídka č. 3** doručeno 06.02.2014 v 12:35 hodin
Obchodní firma nebo název: GEFOS a.s.
Sídlo: Kunderatka 17, 180 82 Praha 8 Libeň
Právní forma: akciová společnost
IČ: 25684213
DIČ: CZ25684213
Nabídková cena bez DPH: 1 687 100 Kč
- nabídka č. 4** doručeno 06.02.2014 v 13:00 hodin
Obchodní firma nebo název: TRAVAL, s.r.o.
Sídlo: Čechova 395/59, 370 65 České Budějovice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 26085518
DIČ: CZ26085518
Nabídková cena bez DPH: 2 287 000 Kč
- nabídka č. 5** doručeno 07.02.2014 v 08:05 hodin
Obchodní firma nebo název: Ing. Josef Honz
Sídlo: Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
Právní forma: fyzická osoba
IČ: 48223981
DIČ: CZ7312190138
Obchodní firma nebo název: GEOTICA s.r.o.
Sídlo: Požárníků 1457/16, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 28084748
DIČ: CZ28084748
Nabídková cena bez DPH: 1 771 580 Kč
- nabídka č. 6** doručeno 07.02.2014 v 08:10 hodin
Obchodní firma nebo název: Ing. Jindřich Jíra - PROJEKCE
Sídlo: U Stínadel 1316, 393 01 Pelhřimov
Právní forma: fyzická osoba
IČ: 43820654
DIČ: CZ6705260859
Obchodní firma nebo název: Geodetická kancelář Tábor spol. s r.o.
Sídlo: Bydlinského 2474, 390 02 Tábor
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 46682449
DIČ: CZ46682449
Nabídková cena bez DPH: 2 004 600 Kč
- nabídka č. 7** doručeno 07.02.2014 v 08:32 hodin
Obchodní firma nebo název: AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo: Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 41601483
DIČ: CZ41601483
Nabídková cena bez DPH: 2 022 070 Kč

- nabídka č. 8** doručeno 07.02.2014 v 10:20 hodin
Obchodní firma nebo název: GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o.
Sídlo: Budovcova 2530, 397 01 Písek
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 26042452
DIČ: CZ26042452
Nabídková cena bez DPH: 2 171 100 Kč
- nabídka č. 9** doručeno 07.02.2014 v 10:20 hodin
Obchodní firma nebo název: Geodetické sdružení s.r.o.
Sídlo: Kpt. Olesinského 69, 261 01 Příbram
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 61682764
DIČ: CZ61682764
Nabídková cena bez DPH: 1 694 820 Kč
- nabídka č. 10** doručeno 10.02.2014 v 08:04 hodin
Obchodní firma nebo název: GEOPOZEM CB s.r.o.
Sídlo: Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 02255073
DIČ: CZ02255073
Obchodní firma nebo název: GEOPOZEM, v.o.s.
Sídlo: Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma: veřejná obchodní společnost
IČ: 25199161
DIČ: CZ25199161
Obchodní firma nebo název: AGROPOZ CB, s.r.o.
Sídlo: Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma: společnost s ručením omezeným
IČ: 28148916
DIČ: CZ28148916
Obchodní firma nebo název: AGROPOZ, v.o.s.
Sídlo: Staroměstská 1504/1, 370 04 České Budějovice
Právní forma: veřejná obchodní společnost
IČ: 62497090
DIČ: CZ62497090
Nabídková cena bez DPH: 2 113 800 Kč
- Nabídka č. 11** doručeno 10.02.2014 v 08:41 hodin
Obchodní firma nebo název: Ing. Pavel Dvořáček
Sídlo: Pod Pracovem 232, Planá nad Lužnicí – Lhota Samoty
Právní forma: fyzická osoba
IČ: 65945735
DIČ: CZ6604170903
Obchodní firma nebo název: Ing. Jan Sokol
Sídlo: Senovážné nám. 5, 370 01 České Budějovice
Právní forma: fyzická osoba
IČ: 73538671
DIČ: CZ8009171599
Obchodní firma nebo název: Ing. Irena Sokolová - LANDservis
Sídlo: Otakara Březiny 2000/18, 370 07 České Budějovice
Právní forma: fyzická osoba

IČ: 14481405
DIČ: CZ5651251188
Nabídková cena bez DPH: 1 677 640 Kč

V souladu s ustanovením § 59 zákona a na základě pověření zadavatele, hodnotící komise posoudila prokázání splnění kvalifikace v nabídkách předložených uchazeči. V nabídce č. 6 hodnotící komise nedohledala výpis z evidence Rejstříku trestů právnické osoby Geodetická kancelář Tábor spol. s r.o. Hodnotící komise si vyžádala doplnění tohoto dokladu. Uchazeč požadovaný doklad doručil ve stanovené lhůtě 3 pracovních dnů ode dne doručení žádosti uchazeči. Hodnotící komise konstatovala, že všechny nabídky kvalifikaci splňují.

Současně hodnotící komise posoudila nabídkové ceny všech uchazečů a ve smyslu § 77 odst. 1 zákona. Vzhledem k okolnostem a podmínkám plnění považuje hodnotící komise cenu v nabídkách č. 1 – POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o., č. 3 – GEFOS a.s., č. 5 – sdružení Ing. Josef Honz, GEOTICA s.r.o., č. 9 – Geodetické sdružení s.r.o., č. 11 – sdružení Ing. Pavel Dvořáček, Ing. Jan Sokol, Ing. Irena Sokolová za mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Hodnotící komise si od těchto uchazečů vyžádala písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Lhůta pro jeho doručení byla stanovena na 3 pracovní dny ode dne doručení žádosti uchazeči.

Hodnotící komise ve stanovené lhůtě neobdržela písemná zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny od uchazečů č. 9 – Geodetické sdružení s.r.o. a č. 11 – sdružení Ing. Jan Sokol, Ing. Pavel Dvořáček, Ing. Irena Sokolová. Na základě ustanovení § 77 odst. 6 zákona hodnotící komise tyto nabídky vyřadila. A zadavatel vyloučil uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

Hodnotící komise obdržela ve stanovené lhůtě dne 13. 8. 2014 písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny uchazeče POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o. Hodnotící komise doručené zdůvodnění řádně přezkoumala a došla k závěru, že mimořádně nízká nabídková cena je zdůvodněna objektivními příčinami. Uchazeč ve svém zdůvodnění předložil velmi detailní kalkulaci nabídkové ceny jak pro dotazované dílčí fakturační celky 1.2., 1.3. a 2.3., tak i pro všechny ostatní dílčí fakturační celky. Uchazeč v kalkulaci rozepsal předpokládaný počet dní plnění jednotlivých etap, mzdové náklady, tiskové náklady, dopravné, náklady na ubytování, odpisy, náklady na pořízení materiálu, rezervu a zisk. Hodnotící komise považuje uvedené hodnoty za reálné a konstatuje, že zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny je podloženo objektivní a reálnou kalkulací tak, jak hodnotící komise požadovala v žádosti o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny. Nabídka byla zařazena do hodnocení.

Hodnotící komise obdržela ve stanovené lhůtě dne 12. 8. 2014 písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny uchazeče GEFOS a.s. Hodnotící komise doručené zdůvodnění řádně přezkoumala a došla k závěru, že mimořádně nízká nabídková cena není zdůvodněna objektivními příčinami. Uchazeč ve svém zdůvodnění uvádí převážně obecné důvody jeho nízké ceny, ze kterých hodnotící komise nemůže dovodit skutečný vliv na výši nabídkové ceny. Vzhledem k výše uvedenému byla hodnotící komise povinna nabídku uchazeče vyřadit a doporučila zadavateli bezodkladné vyloučení uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

Hodnotící komise obdržela ve stanovené lhůtě dne 10. 8. 2014 písemné zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny uchazeče sdružení Ing. Josef Honz a GEOTICA s.r.o.. Hodnotící komise doručené zdůvodnění řádně přezkoumala a došla k závěru, že mimořádně nízká nabídková cena je zdůvodněna objektivními příčinami. Komise akceptovala detailní kalkulaci jednotlivých fakturačních celků, kde uchazeč uvádí cenu na 1 den práce (včetně vedlejších nákladů a nákladů na dopravu) a předpokládaný počet dní na zpracování dílčích fakturačních celků 1.1., 1.2. a 2.3. Hodnotící komise považuje předpokládaný počet dní na zpracování těchto fakturačních celků za reálný. Nabídka byla zařazena do hodnocení.

Hodnotící komise přistoupila k hodnocení nabídek č. 1, 2, 4, 5, 6, 7, 8 a 10 dle hodnotících kritérií stanovených v zadávací dokumentaci, tj. základním hodnotícím kritériem byla **nejnižší nabídková cena**.

Hodnocení nabídek a jeho výsledek:

Pořadí nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení dodavatele/zájemce	Nabídková cena bez DPH
1.	Ing. Josef Honz, GEOTICA s.r.o.	1 771 580 Kč
2.	POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V	1 787 590 Kč
3.	Ing. Jindřich Jíra – PROJEKCE, Geodetická kancelář Tábor spol.s r.o.	2 004 600 Kč
4.	AGROPROJEKT PSO s.r.o.	2 022 070 Kč
5.	GEOREAL spol. s r.o.	2 104 980 Kč
6.	GEOPOZEM CB s.r.o.; GEOPOZEM, v.o.s.; AGROPOZ CB s.r.o.; AGROPOZ, v.o.s.	2 113 800 Kč
7.	GK Plavec – Michalec Geodetická kancelář s.r.o.	2 171 100 Kč
8.	TRAVAL s.r.o.	2 287 000 Kč

Na základě Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky byla dne **8. 12. 2014 uzavřena smlouva o dílo s uchazečem sdružení: Ing. Josef Honz, Zahorčice 2, 387 42 Lnáře, IČ: 48223981; GEOTICA s.r.o., Požárníků 1457/16, 373 16 Dobrá Voda u Českých Budějovic, IČ: 28084748**, na částku 1 771 580 Kč bez DPH. Prostřednictvím subdodavatele bude poskytováno rozpracování ÚSES, služby dopravního inženýra a služby inženýra vodohospodářských staveb.

V Českých Budějovicích dne 22. 12. 2014

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj