

## SMLOUVA O DÍLO č. 482-2014-523101

(podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů)

### SMLUVNÍ STRANY:

**O b j e d n a t e l:** Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

**Sídlo:** Hroznová 17, 603 00 Brno

**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:**

Ing. Jan Ševčík, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

**V technických záležitostech oprávněna jednat:**

RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí Pobočky Znojmo

**Sídlo Pobočky Znojmo:** nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo

**E-mail:** znojmo.pk@spucr.cz

**Kontaktní údaje:** xxxxxxxxxxxxxx

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

**Číslo účtu:** 3723001/0710

**IČ/DIČ:** 01312774 / CZ01312774, není plátcem DPH

**ID DS:** z49per3

a

**Z h o t o v i t e l:** AGROPROJEKT PSO s.r.o.

**Adresa:** Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno

**Zastoupený:** Ing. Luděk Stříteckým, jednatelem

**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Luděk Střítecký

**V technických záležitostech oprávněn jednat:** xxxxxxxxxxxxxx

**E-mail:** xxxxxxxxxxxxxx

**Kontaktní údaje:**

**Bankovní spojení:** ČSOB, a.s.

**Číslo účtu:** 372520453/0300

**IČ/DIČ:** 41601483/ CZ41601483

**ID DS:** 784cctd

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl. C, vložka 2171

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo**

na základě výsledku výběrového řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“):

### Čl. I.

#### Předmět a účel smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve vypracování návrhu **Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Šumice** (dále jen „KOPÚ“) včetně nezbytných geodetických prací ve třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků KOPÚ do katastru nemovitostí a jako nezbytný podklad pro územní plánování (dále jen „dílo“). Účelem pozemkové úpravy je ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádat pozemky, scelit je nebo rozdělit a zabezpečit přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální

hospodaření vlastníků půdy. V těchto souvislostech původní pozemky zanikají a zároveň se vytvářejí pozemky nové, k nimž se uspořádávají vlastnická práva a s nimi související věcná břemena v rozsahu rozhodnutí podle § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb. Současně se pozemkovými úpravami zajišťují podmínky pro zlepšení kvality života ve venkovských oblastech včetně napomáhání diverzifikace hospodářské činnosti a zlepšení konkurenceschopnosti zemědělství, zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodní hospodářství zejména v oblasti snižování nepříznivých účinků povodní a řešení odtokových poměrů v krajině a zvýšení ekologické stability krajiny. Komplexní pozemkové úpravy navazují na Jednoduché pozemkové úpravy – upřesnění přídelu – určení hranic pozemků v k.ú. Šumice.

2. Dílo bude provedeno v rozsahu uvedeném v článku III. této smlouvy.

3. Při plnění předmětu smlouvy je zhotovitel povinen dodržovat zejména následující právní předpisy:

- Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“).
- Zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů.
- Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 229/1991 Sb.“).
- Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.
- Zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, ve znění vyhl. č. 122/2007 Sb. (dále jen „vyhl. č. 545/2002 Sb.“).
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákona č. 265/1992 S., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ve znění vyhl. č. 164/2009 Sb. (dále jen „vyhl. č. 26/2007 Sb.“).
- Vyhláška č. 31/1995, kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb. o zeměměřictví a o změně a o doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 3/2008 Sb., o provedení některých ustanovení zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb,
- Vyhláška č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti
- Vyhláška č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území,

- Vyhláška č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního řízení
  - Vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
  - Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, ČÚZK Praha 2007, č.j. ČÚZK 6530/2007-22 ve znění dodatku č. 1 ČÚZK Praha 2008, č.j. 338-2008-22 a dodatku č. 2 ČÚZK Praha 2009, č.j. ČÚZK 2390 /2009-22 ze dne 29.5.2009.
  - Návod pro správu a vedení katastru nemovitostí ČÚZK Praha 2001, č.j. 4571/2001-23 v rozsahu a kvalitě požadované při obnově katastrálního operátu.
  - Návod pro vedení katastrální mapy, ČÚZK Praha, č.j. 6661/2007-22
  - Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, č.j. 6665/2004-24, ve znění pozdějších dodatků.
  - Technologický postup pro revizi a zřizování zhušťovacích bodů, PBPP ČÚZK, č.j. 2112/1997-22 ve znění dodatku č. 1, č.j. 1131/1998-22 a dodatku č. 2, č.j. 2086/1998-22.
  - Metodický návod k provádění pozemkových úprav, vydaný MZe ÚPÚ, Těšnov 17, 117 05 Praha, č.j. 10747/2010-13300.
  - Technický standard plánu společných zařízení v pozemkových úpravách, vydaný MZe ÚPÚ, Těšnov 17, 117 05 Praha, č.j. 10749/2010-13300.
  - Podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů stanovené dotčenými a správními orgány v souladu s ust. § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb.
  - Příkaz ústředního ředitele SPÚ 14/2013 ze dne 30. září 2013 k přenesení kompetencí stávajících regionálních technicko-dokumentačních komisí (dále jen RDK) do pravomoci ředitelů Krajských pozemkových úřadů.
  - Metodický pokyn SPÚ pro práci s daty pozemkových úprav v digitální podobě - výměnný formát pozemkových úprav (VFP), č.j. SPU 25585/2013, ze dne 19.6.2013
  - Platné technické normy, související právní předpisy, směrnice a vyhlášky.
  - V případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy.
4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané v článku V. této smlouvy. Dokončením díla se rozumí zápis KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic pozemků dle návrhu KoPÚ, a to nejdéle do dvou let od nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí za něj cenu podle čl. VII. v souladu se zněním uvedeným v čl. VIII. této smlouvy.

## **Čl. II.**

### **Podklady k provedení díla**

1. Nabídka zhotovitele ze dne 18.12.2013
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli bezodkladně po podpisu této smlouvy veškeré podklady, které jsou pro zpracování díla k dispozici a nebyly součástí oznámení o zahájení zadávacího řízení. O předání podkladů bude sepsán oboustranně podepsaný zápis.

## **Čl. III.**

### **Rozsah díla a jeho členění na ucelené části - fakturační celky**

Dílo se člení na následující ucelené části, dále označované jako fakturační celky FC1, FC2 a FC3.

#### **1. FC1 - PŘÍPRAVNÉ PRÁCE A NÁVRHOVÉ PRÁCE**

##### **1.1. PŘÍPRAVNÉ PRÁCE**

###### **1.1.1. Vyhodnocení dostupných podkladů a analýza současného stavu**

Vyhodnocení dostupných podkladů a analýza současného stavu – bude provedeno v rozsahu určeném v bodě 3. a 4. přílohy k vyhlášce č. 545/2002 Sb. a dále vyřešení nesouladu druhů pozemků dle ust. § 3 odst. 3 vyhlášky č. 545/2002 Sb., tzn. zejména rozbor současného stavu území – průzkum území (charakter hospodaření, cestní síť, vodní režim, eroze atd. dle § 3 vyhlášky č. 545/2002 Sb.), zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací (včetně dotčených obcí), celkové vyhodnocení území, které bude využito pro návrhové práce, a dále vypracování seznamu dotčených parcel a seznamu dotčených vlastníků, popřípadě další potřebné podklady pro úvodní jednání a pro vyznačení poznámky o zahájení řízení do katastru nemovitostí, spolupráce při zjišťování zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, návrh na ustanovení opatrovníků (jako podklad pro usnesení pozemkového úřadu o ustanovení opatrovníka).

###### **1.1.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole a doplnění a vybudování PBPP včetně stabilizace**

Revize stávajícího bodového pole a doplnění a vybudování PBPP na základě návrhu schváleného katastrálním úřadem.

Dokumentace v rozsahu určeném v bodě 5. přílohy k vyhlášce č. 545/2002 Sb.

###### **1.1.3. Polohopisné zaměření zájmového území**

Polohopisné zaměření zájmového území KoPÚ (včetně trvalých a lesních porostů), včetně druhů pozemků a včetně povrchových sítí, bude provedeno formou pozemního měření přímo v terénu. Zaměření k.ú. Šumice bylo provedeno v rozsahu pro provedení JPÚ – upřesnění hranic pozemků přídělu. Materiály jsou k dispozici k nahlédnutí u objednatele. Vyšetření nesouladu druhů pozemků v souladu s ust. § 3 odst. 3 vyhlášky č. 545/2002 Sb. Topologická úprava platných linií BPEJ na zaměřený skutečný stav odsouhlasena VÚMOP. Dokumentace bude předána v definitivní verzi s návrhem pozemkových úprav v rozsahu určeném v bodě 5. přílohy k vyhlášce č. 545/2002 Sb.

###### **1.1.4. Zjišťování hranic pozemků, geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu upravovaného území, včetně stabilizace**

Objednatel stanovil předběžný obvod pozemkových úprav. Teprve po zaměření skutečného stavu a prošetření všech podkladů bude definitivně určen obvod pozemkových úprav na základě konzultací s katastrálním úřadem. Předpokládaná výměra pozemků v obvodu pozemkových úprav činí 850 ha.

**V příloze č. 4a,b,c** zadávací dokumentace jsou barevně odlišeny části katastrální hranice a části vnitřního a vnějšího obvodu, které zpracovatel v k.ú. Šumice bude šetřit v rámci zpracování komplexních pozemkových úprav dle § 57 odst. 1 vyhl. č. 26/2007 Sb, a které budou převzaty (byly šetřeny v rámci již zpracovaných jednoduchých a komplexních pozemkových úprav). Obvod komplexních pozemkových úprav není totožný s obvodem JPÚ – upřesnění přídělu v k.ú. Šumice.

- v sousedním k.ú. Cvrčovice u Pohořelic byly ukončeny v roce 2009 komplexní pozemkové úpravy, zápis do katastru nemovitostí v prosinci roku 2009
- v sousedním k.ú. Pohořelice nad Jevišovkou byly ukončeny v roce 2008 komplexní pozemkové úpravy, zápis do katastru nemovitostí v listopadu roku 2008
- v sousedním k.ú. Loděnice u Moravského Krumlova byly ukončeny v roce 1998 komplexní pozemkové úpravy, zápis do katastru nemovitostí v srpnu roku 1998
- v sousedním k.ú. Branišovice byly v roce 2010 zahájeny jednoduché pozemkové úpravy – upřesnění přídělu – určení hranic pozemků, výsledkem bude mapa DKM, předpokládaný termín zápisu do katastru nemovitostí v roce 2014
- v sousedním k.ú. Olbramovice u Moravského Krumlova byly ukončeny v roce 2013 jednoduché pozemkové úpravy, zápis do katastru nemovitostí v březnu roku 2013

Zjišťování průběhu hranic pozemků vnějšího a vnitřního obvodu, včetně liniových staveb, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic pozemků, předání protokolů katastrálnímu úřadu. Vyhotovení podkladů pro konzultace průběhu obvodu KoPÚ s katastrálním úřadem. Dokumentace v rozsahu určeném v bodě 5. přílohy k vyhláše č. 545/2002 Sb., dle Metodického návodu k provádění pozemkových úprav a upřesněném objednatelům bude předána bez zbytečného odkladu po zpracování příslušnému katastrálnímu úřadu k vyjádření dle § 9 odst. 6 zákona 139/2012 Sb. a k zápisu obvodu pozemkových úprav.

Vzhledem ke zpracování JPÚ – upřesnění přídělu v k.ú. Šumice (zápis do katastru nemovitostí dne 13.08.2012), jejíž výsledkem je digitální katastrální mapa, požaduje katastrální úřad:

- a) vytyčení a stabilizaci hlavních lomových bodů obvodu komplexních pozemkových úprav u vyloučených lokalit, které byly řešeny v JPÚ a nebyly stabilizovány v rámci zpracování JPÚ,
- b) v místech, kde se bude obvod KoPÚ shodovat s obvodem JPÚ budou vytipovány ve spolupráci s pracovníky katastrálního pracoviště jednoznačně identifikované body na hranicích parcel (cca 15 – 20 bodů), tyto budou vytyčeny a stabilizovány jejich souřadnice a porovnány se skutečnou stabilizací v terénu. V případě nepřekročení povolených odchylek pro danou třídu přesnosti bodů mapy, bude tato tímto považována za ověřenou a ostatní body obvodu KoPÚ se převezmou z DKM bez měření a šetření,
- c) v lokalitách, které nebyly součástí JPÚ proběhne šetření obvodu dle vyhl. č. 26/2007 Sb.

Zhotovitel vyhotoví a předá na Katastrální pracoviště Brno-venkov ZPMZ (popř. GP) na obvod KoPÚ, jehož obsahem bude soutisk platné DKM a katastrální mapy s vyznačením obvodové linky KoPÚ (barevnou silnější čarou), vyznačení nových stabilizovaných lomových bodů viz písm.a).

Dále součástí ZPMZ bude:

- seznam souřadnic obvodu KoPÚ ve sledu, jak je linka zobrazena v ZPMZ
- vytyčovací prvky bodů viz písm. a)
- vytyčovací prvky bodů viz písm. b) a porovnání jejich souřadnic se skutečností v terénu
- vyhotovení případných GP

Vyhodnocena bude řešená výměra v obvodu KoPÚ.

Zjišťování hranic pozemků a jejich zaměření bude provedeno dle ustanovení § 7 odst. 6 vyhl. č. 545/2002 Sb. a dle upřesnění objednatele. **Fakturovány budou pouze skutečně šetřené hranice pozemků v rámci zpracování KoPÚ v k.ú. Šumice.**

**Zjišťování hranic pozemků v obvodu pozemkových úprav neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb.**

Zjišťování hranic pozemků a jejich zaměření bude provedeno v souladu s ust. § 7 odst. 6 vyhl. č. 545/2002 Sb.

**V případě používání fotogrammetrických metod je nutno postupovat v souladu s pokyny dle Návodu pro obnovu katastrálního operátu a převod, ČÚZK Praha 2007, č.j. ČÚZK 6530/2007-22, ve znění pozdějších dodatků. Postup bude určen na základě požadavků katastrálního úřadu a objednatele.**

**Ve smyslu ust. § 9 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb. je možné ve zpracování návrhu pokračovat pouze na základě kladného stanoviska katastrálního úřadu k převzetí výsledku zeměměřických činností provedených ve smyslu odst. 4 a 5.**

#### **1.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků**

Elaborát bude vypracován v souladu s ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a § 8 vyhlášky č. 545/2002 Sb. a tabulkou č. 1 této vyhlášky. Součástí elaborátu bude výpis ze soupisu nároků pro jednotlivé vlastníky pozemků zahrnutých do obvodu KoPÚ, tisk a kompletace dokladů. Projednání možnosti vypořádání spoluvlastnictví. V průběhu zpracování návrhu bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např.: vypořádání spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkových úprav, změna okruhu účastníků řízení. Zhotovitel předá objednateli nárokové listy ve formátu \*.pdf. o maximální velikosti 10 MB (doručování do datové schránky) - vždy jednu přílohu pro jednoho adresáta.

Dokumentace k soupisu nároků bude v rozsahu uvedeném v bodě 6. přílohy k vyhlášce č. 545/2002 Sb.

## **1.2. NÁVRHOVÉ PRÁCE**

### **1.2.1. Zpracování plánu společných zařízení**

Zpracování plánu společných zařízení včetně digitálního zpracování a grafických příloh. Součástí výstupu bude posouzení navržených změn situování společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem. Dále bude vyhodnocen dopad zpracování zásad územního rozvoje na zpracování KoPÚ. V případě, že příslušný orgán státní správy zaujme stanovisko, že provedení komplexní pozemkových úprav lze považovat za záměr, u něhož je třeba posuzování vlivů na životní prostředí, jako součást dokumentace plánu společných zařízení zhotovitel zajistí vypracování odborného stanoviska (včetně úhrady). Zpracovatele odborného stanoviska k případnému posouzení vlivu na životní prostředí určí objednatel.

Dokumentace plánu společných zařízení budou předloženy RDK ve fázi ukončeného návrhu, projednaného dotčenými orgány státní správy, a to před jeho předložením zastupitelstvu obce ke schválení. Ke schválení lze plán společných zařízení předložit zastupitelstvu obce pouze, pokud jej RDK shledá způsobilým. Plán společných zařízení musí být zpracován v souladu s Technickým standardem plánu společných zařízení.

Plán společných zařízení bude projednán a schválen se sborem zástupců vlastníků, dotčenými orgány a organizacemi, včetně vyřešení všech připomínek, bude projednán a schválen zastupitelstvem příslušné obce na veřejném zasedání. Před schválením v zastupitelstvu obce musí být kompletní plán společných zařízení projednán s RDK; projednání zajišťuje Krajský pozemkový

úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo (dále jen pozemkový úřad). Zhotovitel se na základě výzvy pozemkového úřadu zúčastní projednání předložené dokumentace.

Aktualizace plánu společných zařízení na základě schváleného návrhu – nová parcelní čísla, výměry jednotlivých objektů společných zařízení, časový sled realizace společných zařízení. Součástí zakázky nejsou realizační projekty. Plán společných zařízení pro řešené katastrální území bude funkčně provázán na sousední katastrální území.

Dokumentace k plánu společných zařízení bude v rozsahu uvedeném v bodě 7. přílohy k vyhlášce č. 545/2002 Sb. a dle upřesnění objednatele. Návrh společných zařízení bude zanesen do mapy zaměření skutečného stavu.

### **1.2.2. Zaměření výškopisu zájmového území**

Zaměření bude provedeno v nezbytném rozsahu, dle dohody s objednatelem, u pozemků ohrožených vodní erozí, u pozemků v záplavovém území nebo u pozemků, na kterých se předpokládá realizace společných zařízení. Návrh rozsahu zpracování bude předán v jednom vyhotovení k posouzení objednateli.

### **1.2.3. Vyhotovení potřebných podélných a příčných profilů společných zařízení**

Zpracování podélných a příčných profilů vodohospodářských děl, komunikací a dalších staveb navržených v rámci plánu společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy. Rozsah zpracování (prioritní potřeba realizace) bude stanoven po konzultaci s pozemkovým úřadem. Návrh rozsahu zpracování bude předán v jednom vyhotovení k posouzení objednateli.

### **1.2.4. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně soupisů nových pozemků**

Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně soupisu nových pozemků odsouhlasených vlastníky nejméně 75% výměry pozemků řešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., zpracovaných v souladu s § 9 a § 10 zákona č. 139/2002 Sb., § 10 vyhlášky č. 545/2002 Sb. a tabulkou č. 2 této vyhlášky. Návrh pozemkových úprav bude upraven v souladu s připomínkami podanými v době vystavení návrhu, kterým bylo vyhověno (§ 11 odst 1 a 2 zákona č. 139/2002 Sb.). Zhotovitel předá objednateli soupisy nových pozemků ve formátu \*.pdf. o maximální velikosti 10 MB (doručování do datové schránky) – vždy jednu přílohu pro jednoho adresáta.

Dokumentace k návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodě 8. a 9. přílohy k vyhlášce č. 545/2002 Sb.

### **1.2.5. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ**

Kompletní dokumentace návrhu pozemkových úprav bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhlášce č. 545/2002 Sb., a to v počtu určeném v technických požadavcích, bude řádně označena, podepsána s příslušným razítkem zpracovatele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh pozemkových úprav bude upraven v souladu s připomínkami podanými v době vystavení návrhu, kterým bylo vyhověno. Součástí návrhu bude i vypracování, tisk a kompletace tabulkových a grafických příloh k rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav (tzn. souvislé zobrazení návrhu KoPÚ) a k rozhodnutí o výměně vlastnických práv, v dohodnuté formě a měřítku pro každého účastníka řízení + 15 ks rezerva u grafických příloh.

## **2. FC2 - DOKUMENTACE PRO OBNOVU KATASTRÁLNÍHO OPERÁTU NA PODKLADĚ POZEMKOVÝCH ÚPRAV**

Zpracování mapového díla – nového souboru popisných informací a nového souboru geodetických informací, včetně digitální katastrální mapy, sloužící pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav, bude vyhotoveno včetně geometrických plánů pro vyznačení věcného břemene zřizovaného k části pozemku.

Součástí zpracování mapového díla je i konečná topologická úprava platných linií BPEJ na DKM ověřená a schválená VÚMOP. Dokumentace bude obsahovat náležitosti dle vyhl. č. 26/2007 Sb.

**Po nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ objednatel určí termín zpracování mapového díla.**

### **3. FC3 - VYTYČENÍ A STABILIZACE HRANIC POZEMKŮ DLE KPÚ**

Vzhledem k tomu, že nelze předem přesně stanovit, jaké budou požadavky vlastníků na vytyčení, je ve výkazu prací stanoven předběžný počet měrných jednotek. Tento počet byl stanoven pro účely hodnocení nabídek v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek podle požadavků vlastníků na vytyčení a podle uvážení objednatele. Jednotkové ceny budou závazné a neměnné po celou dobu plnění veřejné zakázky. Bude-li skutečný počet měrných jednotek vyšší než je předpoklad objednatele, bude toto považováno za novou zakázku, která bude zadávána podle zákona o veřejných zakázkách, nebo budou požadavky vlastníků řešeny samostatně. Vytyčení hranic pozemků včetně stabilizace v terénu bude provedeno ve lhůtě stanovené objednavatelem, nejpozději však do 2 let od nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu komplexních pozemkových úprav.

## **Čl. IV.**

### **Technické požadavky na provedení díla**

1. Jednotlivé fakturační celky budou předány v běžné formě písemného a grafického zpracování v tištěné podobě na papíře a v digitální podobě na paměťovém médiu, jehož součástí bude textová část ve formátu \*.doc, \*.xls, \*.mdb nebo kompatibilní s textovým editorem WORD, tabulková část ve formátu \*.xls nebo kompatibilní s programem EXCEL a grafické soubory ve formátu \*.dgn nebo kompatibilní s programem MicroStation, příp. Pozem, v souřadnicovém systému S-JTSK.
2. **Automatizované přebírání údajů komplexních pozemkových úprav pro kontrolu pozemkovým úřadem se vykonává podle Metodického pokynu pro práci s daty pozemkových úprav v digitální podobě – Výměnný formát pozemkových úprav (VFP), schváleného rozhodnutím ústředního ředitele Státního pozemkového úřadu 11/13 ze dne 19.6.2013 a jeho příloh.**
3. Ukončené fakturační celky budou odevzdány s náležitostmi podle odstavce 1. článku IV. této smlouvy v následujícím počtu vyhotovení a formě:
  - 1.1.1. Vyhodnocení dostupných podkladů a analýza současného stavu - 4 x papírové zprac. a CD.
  - 1.1.2. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole a doplnění a vybudování PBPP včetně stabilizace - 2 x papírové zprac. a CD.
  - 1.1.3. Polohopisné zaměření zájmového území - 4 x papírové zprac. a 2x CD.
  - 1.1.4. Určení obvodu pozemkových úprav, zjišťování hranic pozemků na vnějším a vnitřním obvodu pozemkových úprav - 2 x papírové zprac. a CD.

Zjišťování hranic pozemků v obvodu pozemkových úprav neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. - 2 x papírové zprac. a CD
  - 1.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, včetně aktualizace - 4 x kompletní papírové zprac. + 1x rozvázané nárokové listy v počtu dle účastníků řízení k vyložení (z toho u vyložení nároků 2 x svázané a 1 x rozvázané nárokové listy v počtu dle počtu účastníků řízení) a CD.
- 1.2.1. - Zpracování plánu společných zařízení pro posouzení RDK – 1x vyhotovení dokumentace v papírové podobě, jedno vyhotovení této dokumentace na digitálních nosičích dle



postupů RDK v počtu 14 ks pro členy komise, další dokumenty a informace potřebné pro práci RDK (stanoviska dotčených orgánů státní správy, správní rozhodnutí apod.) a

- Zpracování plánu společných zařízení, včetně aktualizace – 6 x papírové zprac. a CD, dále pro pozemkový úřad a každého člena RDK 1x CD. Návrh plánu společných zařízení v měřítku 1 : 2000 nebo 1 : 5000 (měřítko stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování KoPÚ).

1.2.2. Zaměření výškopisu zájmového území – 4 x papírové zprac. a CD.

1.2.3. Vyhotovení potřebných podélných a příčných profilů společných zařízení - 2 x papírové zprac. a CD.

1.2.4. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně soupisů nových pozemků – 4 x papírové zprac. a CD.

1.2.5. Předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ – 4 x papír. zpracování a CD.

Paré A: archív

Paré B: pozemkový úřad

Paré C: katastrální úřad – mimo bod 1.2.3.

Paré D: obec – mimo body 1.1.2., 1.1.4., 1.1.5. a 1.2.3.

Jednotlivé dílčí části fakturačních celků budou předány v jednom paré pro účely kontroly pozemkovým úřadem, příp. katastrálním úřadem, a teprve po jejich schválení budou dodány v počtu podle této smlouvy a v termínu upřesněným pozemkovým úřadem.

2. Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě pozemkových úprav - 2 x papírové zprac. a CD. Mapové dílo bude zpracováno podle zvláštního předpisu (Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, ČÚZK 2007, ve znění dodatků). DKM bude zpracována a předána ve výměnném formátu ISKN podle vyhl. č. 26/2007 Sb.

3. Vytyčení a stabilizace hranic pozemků dle KoPÚ – 3 x papírové zprac. a CD, v náležitostech podle katastrálních předpisů.

4. Grafické výstupy budou zpracovány v měřítku stanoveném příslušným katastrálním úřadem.

5. Digitální soubory mapového díla i návrhu KoPÚ budou respektovat požadavky objednatele a příslušného katastrálního úřadu. Součástí výsledných digitálních katastrálních map budou podklady podle zadání objednatele na základě dohody s příslušným katastrálním úřadem.

## Čl. V.

### Čas a místo předání díla

1. Dílo bude předáváno v sídle objednatele po ukončení fakturačních celků - ucelených částech ve smyslu článku III. této smlouvy, a to v následujících termínech:

Čas plnění:

Předpokládané zahájení plnění:

**01.06.2014**

Předpokládané ukončení plnění do:

**31.12.2019**

Konečný termín zhotovení díla bude zhotoviteli sdělen písemně. Tento termín je závislý na nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ.

Zhotovitel se zavazuje předat zhotovené dílo, jeho ucelené části (fakturační celky FC1, FC2 a FC3), v těchto termínech:

### **FC1 – Přípravné a návrhové práce –**

jedno kompletní paré ke kontrole pozemkovému úřadu - do **31.12.2016** – před tímto termínem lze odevzdat pouze na základě písemné dohody s objednatelem

### **FC2 – Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě pozemkových úprav**

- termín zpracování určí objednatel po nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ

### **FC3 – Vytyčení a stabilizace hranic pozemků dle KoPÚ po zápisu do KN**

- zabezpečí zhotovitel ve lhůtách stanovených objednatelem, nejdéle však do 2 let od nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ.

2. Místem plnění je k.ú. Šumice, okres Brno-venkov

3. Místem pro předání díla je Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad, Pobočka Znojmo, adresa: nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo, podklady pro obnovu katastrálního operátu budou předány Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-venkov.

## **Čl. VI.**

### **Předání a převzetí díla, sankce, záruky**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo na svůj náklad, na své nebezpečí a v době sjednané v čl. V. této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo /jeho ucelené části/ převezme a vystaví o převzetí schvalovací protokol.
3. Objednatel se zavazuje, že za převzaté dílo /ucelené části/ zaplatí cenu dle čl. VII. a VIII. této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo v termínech podle čl. V. a ve formě zpracování podle čl. III. této smlouvy.
5. Pokud zhotovitel neodevzdá dílo /i ucelenou část/ řádně a včas dle této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** z ceny příslušné ucelené části, včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
6. Objednatel potvrdí převzetí díla /ucelené části – FC1/ v předávacím protokolu.
7. Po předání díla, části **FC1**, provede objednatel jeho kontrolu. V případě správnosti a úplnosti vyloží objednatel návrh a v případě, že návrh neobsahuje zjevné vady a nedodělky a je splněn požadavek dle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., v platném znění, vydá objednatel rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ. Teprve poté vystaví objednatel schvalovací protokol a zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu.

Součástí schvalovacího protokolu budou tyto údaje:

- a) identifikace zhotovitele a objednatele
- b) předmět předání
- c) datum předání
- d) razítko a podpis oprávněné osoby

Objednatel potvrdí převzetí díla /části **FC2**/ ve schvalovacím protokolu, který vydá na základě vyjádření katastrálního úřadu, který v něm potvrdí, že zapsal část FC2 do katastru nemovitostí.

Objednatel potvrdí převzetí díla /části **FC3**/ ve schvalovacím protokolu, který vydá na základě vyjádření katastrálního úřadu, který v něm potvrdí, že převzal od zhotovitele dokumentaci k vytyčení pozemků, která obsahuje všechny náležitosti dle vyhl. č. 26/2007 Sb.

8. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost předaného díla. Dílo má vady, pokud

neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě, případně požadavkům obecně závazných norem nebo zvláštních právních předpisů. Dílo má rovněž vady, je-li podepsáno osobou, která nemá úřední oprávnění podle zvláštních právních předpisů.

9. Záruční doba činí 60 měsíců a začíná běžet předáním díla /ucelené části FC 3/.

10. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně ve lhůtě stanovené objednatelem. Lhůta musí být stanovena tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách dle ustanovení § 562 Obchodního zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání vady.

11. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.

12. Zhotoviteli nebude poskytnuta objednatelem žádná záloha.

## Čl. VII.

### Cena za provedení díla

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

|   |                     |
|---|---------------------|
| 1.Přípravné práce a návrhové práce celkem ( 1.1.1.-1.2.5.) bez DPH  | 1.706.850 Kč        |
| 2.Dokum.pro obnovu kat.operátu na podkladě poz.úprav (2.) bez DPH   | 204.000 Kč          |
| 3.Vytyčení a stabilizace hranic pozemků dle KPÚ celkem (3.) bez DPH | 276.000 Kč          |
| <b>Celková cena bez DPH</b>   | <b>2.186.850 Kč</b> |
| DPH   | 459.239 Kč          |
| <b>Celková cena díla včetně DPH</b>                                 | <b>2.646.089 Kč</b> |

K vypočtené celkové nabídkové ceně se připočte výše DPH, dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. DPH i celková cena se zaokrouhlují na dvě desetinná místa.

Zhotovitel je oprávněn překročit sjednanou celkovou nabídkovou cenu pouze v případě, že dojde v mezidobí ke změně sazby DPH.

2. Jednotkové ceny jsou ceny pevné po celou dobu plnění díla. Celková cena díla je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou s výjimkou změny zákonné sazby DPH. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla včetně souvisejících nákladů. Počet měrných jednotek je pouze orientační. V případě menšího množství měrných jednotek budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Ceny u geodetických prací jsou stanoveny za 100 m měřené hranice. Zaokrouhlení se provádí při rozsahu menším než 1 měrná jednotka na 1 měrnou jednotku. Při rozsahu větším než 1 měrná jednotka se zaokrouhluje na celé měrné jednotky, a to směrem nahoru. Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.

## Čl. VIII.

### Platební a fakturační podmínky

1. Podkladem pro vystavení faktury zhotovitelem bude schvalovací protokol, podepsaný oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele a protokol o předání dokumentace na příslušný katastrální úřad spolu s vyjádřením katastrálního úřadu, že dokumentace odpovídá příslušným platným právním předpisům, pokud není dále uvedeno jinak. Zhotovitelem vystavená faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu dle ustanovení § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a bude rovněž v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je

objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je povinen vystavit novou fakturu s novým datem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.

2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb veřejných výdajů.

3. Objednatel bude hradit zhotoviteli provedené práce po fakturačních celcích ( FC1, FC2 a FC3 ).

U **FC1** je podmínkou pro vystavení faktury objednatelem vydaný a podepsaný schvalovací protokol.

U **FC2** je podmínkou pro vystavení faktury objednatelem vydaný a podepsaný schvalovací protokol a vyjádření katastrálního úřadu, že zapsal část FC2 do katastru nemovitostí.

U **FC3** je podmínkou pro vystavení faktury objednatelem vydaný a podepsaný schvalovací protokol a vyjádření katastrálního úřadu, že převzal od zhotovitele dokumentaci k vytyčení pozemků, která obsahuje všechny náležitosti dle vyhl. č. 26/2007 Sb.

4. Splatnost faktur je 30 kalendářních dní ode dne, kdy bude faktura doručena objednateli.

Faktura bude vystavena na ČR-Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha 3, IČ: 013 12 774, DIČ: CZ01312774, není plátcem DPH.

Faktura bude zaslána na adresu ČR-Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Znojmo, nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo.

## **Čl. IX.**

### **Důvody pro změnu nebo zrušení smlouvy**

1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy či stanovené obecně závaznými právními předpisy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy (§ 550 obch. zák.).
2. Pokud na straně objednatele vznikl důvod pro změnu nebo zrušení závazku, je povinen nahradit zhotoviteli nutné náklady, které mu vznikly v souvislosti s přípravou na plnění závazku, se změnou či zrušením závazku. Zhotovitel není povinen přistoupit na změnu nebo zrušení závazku, jestliže o to objednatel nepožádá bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil nebo mohl zjistit skutečnost rozhodnou pro změnu nebo zrušení závazku. Veškeré změny této smlouvy lze provést toliko písemnými dodatky.
3. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků na tyto práce přidělených ze státního rozpočtu, popř. při zastavení řízení o pozemkových úpravách podle § 6 odst. 8 zákona č.139/2002 Sb. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak.
4. Objednatel si dále vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy, když přerušení prací z výše citovaných důvodů bude trvat více než šest měsíců nebo důvody pro dopracování pozemkových úprav pomínou.

## **Čl. X. Jiná ujednání**

1. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele. Objednatel i zhotovitel se zavazují průběžně vzájemně konzultovat odbornou problematiku předmětu smlouvy. Pracovníci zhotovitele jsou vázáni mlčenlivostí vůči třetím osobám týkající se veškerých podkladů a dat, se kterými přijdou při zpracování díla do styku. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bez písemného souhlasu objednatele, dále prodávat či s ním jinak nakládat.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy (i po předání díla objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popř. rozsahu stanoveném zadavatelem veřejné zakázky. Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na pracovníky zhotovitele a na všechny další osoby, včetně subdodavatele, které dodavatel k plnění předmětu smlouvy zmocnil. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti všechny osoby, které mohou s předmětnými skutečnostmi přijít do styku.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v článku X., odstavec 2. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,-Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí.
5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, touto smlouvou nebo pokyny objednatele, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit škody vzniklé zadavateli odstoupením od smlouvy.
6. K průběžným kontrolám provádění díla bude docházet na kontrolních dnech. Tyto kontrolní dny je oprávněn svolávat objednatel, a tyto se budou konat v předem dohodnutých termínech, nejméně však jednou za 12 měsíců. Zhotovitel je povinen se těchto kontrolních dnů zúčastnit a předložit ke kontrole doklady o provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen úzce spolupracovat především s obcemi a s orgány státní správy, které jsou specifikované v ust. § 6 odst. 6 zákona č.139/2002 Sb., a dále se sborem zástupců vlastníků, který je volen ve smyslu § 5 odst. 5 zákona č.139/2002 Sb., je-li zvolen.
8. Při přerušení prací ze strany objednatele, má při dalším pokračování zhotovitel nárok na vystavení dodatku smlouvy na prodloužení termínu o časový úsek, odpovídající délce přerušení prací.

## **Čl. XI. Licenční ujednání**

1. Zhotovitel díla prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva autorů k dílu a že má souhlas autorů k uzavření následujících licenčních ujednání, toto prohlášení zahrnuje i taková práva autorů, která by vytvořením díla teprve vznikla.
2. Zhotovitel díla poskytuje objednateli díla (nabyvateli licence oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití díla a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití.
3. Zhotovitel díla poskytuje tuto licenci díla objednateli díla (nabyvateli licence) bezúplatně.

4. Zhotovitel díla poskytuje licenci objednateli díla (nabyvateli licence) jako výhradní, kdy se zavazuje neposkytnout licenci třetí osobě a dílo sám neužít.
5. Objednatel díla (nabyvatel licence) je oprávněn práva tvořící součást licence zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě.
6. Objednatel díla (nabyvatel licence) je oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo značení autorů, stejně jako spojit dílo s jiným dílem nebo zařadit dílo do díla souborného, a to přímo nebo prostřednictvím třetích osob.

## Čl. XII.

### Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
3. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na právního nástupce organizace.
5. Podklady pro zpracování díla a výsledek činností, jež jsou předmětem této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytovat jiným osobám bez souhlasu objednatele (viz zákon č. 101/2000 Sb., v platném znění, o ochraně osobních údajů).
6. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
7. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Přílohou této smlouvy je položkový výkaz činností.

V Brně dne 21.5.2014

V Brně dne 21.5.2014

**Z a o b j e d n a t e l e:**

**Z a z h o t o v i t e l e:**

.....  
Ing. Jan Ševčík  
ředitel Krajského pozemkového úřadu  
pro Jihomoravský kraj

.....  
Ing. Luděk Střítecký  
jednatel společnosti

| Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek  |   | MJ    | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč |
|---|---|-------|----------|-------------------------|--------------------------|
| <b>1.1. PŘÍPRAVNÉ PRÁCE</b>   |   |       |          |                         |                          |
| 1.1.1.  | Vyhodnocení podkladů a analýza souč. stavu  | ha    | 850      | <b>130</b>              | 110 500                  |
| 1.1.2.1.  | Dohledání a ověření stávajícího bodového pole   | ha    | 850      | <b>5</b>                | 4 250                    |
| 1.1.2.2.  | Doplnění a vybudování PBPP  | ks    | 3        | <b>1 500</b>            | 4 500                    |
| 1.1.3.  | Polohopisné zaměření zájmového území  | ha    | 850      | <b>400</b>              | 340 000                  |
| 1.1.4.1.  | Určení obvodu poz.úpravy  | paré  | 2        | <b>61 250</b>           | 122 500                  |
| 1.1.4.2.  | Zjišťování hranic pozemků na vnějším a vnitřním obvodu pozemkové úpravy                       | 100bm | 30       | <b>1100</b>             | 33 000                   |
| 1.1.4.3.  | Zjišťování hranic pozemků v obvodu pozemkové úpravy neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. | 100bm | 25       | <b>900</b>              | 22 500                   |
| 1.1.4.4.  | Stabilizace obvodu pozemkové úpravy plastovou značkou   | ks    | 120      | <b>80</b>               | 9 600                    |
| 1.1.4.5.  | Stabilizace katastrální hranice kamennou značkou  | ks    | 5        | <b>1300</b>             | 6 500                    |
| 1.1.5.  | Dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků  | ha    | 850      | <b>160</b>              | 136 000                  |
| <b>1.2. NÁVRHOVÉ PRÁCE</b>  |   |       |          |                         |                          |
| 1.2.1.  | Zpracování plánu společných zařízení  | ha    | 850      | <b>200</b>              | 170 000                  |
| 1.2.2.  | Zaměření výškopisu zájmového území  | ha    | 150      | <b>450</b>              | 67 500                   |
| 1.2.3.  | Vyhotovení potřebných podélných a příčných profilů společných zařízení                        | km    | 10       | <b>7 700</b>            | 77 000                   |
| 1.2.4.  | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně soupisu nových pozemků                    | ha    | 850      | <b>700</b>              | 595 000                  |
| 1.2.5.  | Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ   | ks    | 4        | <b>2 000</b>            | 8 000                    |
| <b>Přípravné a návrhové práce celkem (1.1.1.-1.2.5.) bez DPH</b>                                      |   |       |          |                         |                          |
| <b>2. DOKUMENTACE PRO OBNOVU KATASTRÁLNÍHO OPERÁTU NA PODKLADĚ POZEMKOVÝCH ÚPR</b>                    |   |       |          |                         |                          |
| 2.  | Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě pozemkových úprav                    | ha    | 850      | <b>240</b>              | 204 000                  |
| <b>Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě pozemkových úprav celkem (2.) bez DPH</b> |   |       |          |                         |                          |
| <b>3. VYTYČENÍ A STABILIZACE HRANIC POZEMKŮ DLE KPÚ</b>   |   |       |          |                         |                          |
| 3.1.  | Vytyčení hranic pozemků dle KPÚ   | 100bm | 700      | <b>280</b>              | 196 000                  |
| 3.2.  | Stabilizace hranic pozemků dle KPÚ  | ks    | 1000     | <b>80</b>               | 80 000                   |

|  |
|--|
| <b>Vytyčení a stabilizace hranic pozemků dle KPÚ celkem (3.) bez DPH</b> |
|--|

| <b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>   |                     |
|---|---------------------|
| 1. Přípravné a návrhové práce celkem (1.1.1. - 1.2.5.) bez DPH                                    | 1 706 850 Kč        |
| 2. Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě pozemkových úprav celkem (2.) bez DPH | 204 000 Kč          |
| 3. Vytyčení a stabilizace hranic pozemků dle KPÚ celkem (3.1 - 3.2.) bez DPH                      | 276 000 Kč          |
| <b>Celková cena bez DPH</b>   | <b>2 186 850 Kč</b> |
| DPH   | 459 239 Kč          |
| <b>Celková cena díla včetně DPH</b>   | <b>2 646 089 Kč</b> |

V Brně dne 21.5.2014

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Jan Ševčík, ředitel KPÚ pro JmK

.....  
Ing. Luděk Střítecký



## **Dodatek č. 1**

ke SMLOUVĚ O DÍLO č. objednatele 482-2014-523101 ze dne 21. 5. 2014

### **SMLUVNÍ STRANY:**

**O b j e d n a t e l:** Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

**Adresa:** Hroznová 227/17, 603 00 Brno

**Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat:** Ing. Jan Ševčík, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

**V technických záležitostech oprávněna jednat:** RNDr. Dagmar Benešovská, vedoucí pobočky Znojmo

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

**Číslo účtu:** 3723001/0710

**IČ / DIČ:** 013 12 774 / CZ01312774

**a**

**Z h o t o v i t e l:** AGROPROJEKT PSO s.r.o.

**Adresa:** Slavičkova 840/1b, 638 000 Brno

**Zastoupený:** Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem

**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel

**V technických záležitostech oprávněn jednat:** xxxxxxxxxxxxxxxx

**Bankovní spojení:** ČSOB a.s.

**Číslo účtu:** 372520453/0300

**IČ/DIČ:** 416 01 483 / CZ41601483

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 2171

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. objednatele 482-2014-523101:**

Na základě objednatelem provedeného jednacího řízení bez uveřejnění dle § 23 odst. 7 písm. a) a § 34 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, byl předmět smlouvy v části FC1 – Přípravné práce a Návrhové práce, v dílčí části 1.2.3. Vyhotovení potřebných podélných a příčných profilů společných zařízení, rozšíření o 2 MJ (km).

Smluvní strany se vzhledem této skutečnosti dohodly na změně čl. VII. – **Cena za provedení díla.**

**Čl. VII. bod 1. se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:**

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

|   |                     |
|---|---------------------|
| 1.Přípravné práce a návrhové práce celkem ( 1.1.1.-1.2.5.) bez DPH  | 1 722 250 Kč        |
| 2.Dokum.pro obnovu kat.operátu na podkladě poz.úprav (2.) bez DPH   | 204 000 Kč          |
| 3.Vytyčení a stabilizace hranic pozemků dle KPÚ celkem (3.) bez DPH | 276 000 Kč          |
| <b>Celková cena bez DPH</b>   | <b>2 202 250 Kč</b> |
| DPH   | 462 473 Kč          |
| <b>Celková cena díla včetně DPH</b>                                 | <b>2 664 723 Kč</b> |

K vypočtené celkové nabídkové ceně se připočte výše DPH, dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. DPH i celková cena se zaokrouhlují na dvě desetinná místa.

Zhotovitel je oprávněn překročit sjednanou celkovou nabídkovou cenu pouze v případě, že dojde v mezidobí ke změně sazby DPH.

Vzhledem ke shora uvedenému se smluvní strany dále dohodly na změně **Přílohy č. 1** ke smlouvě o dílo, která obsahuje specifikaci ceny a je nedílnou součástí této smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 482-2014-523101 ze dne 21. 5. 2014 zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou ze smluvních stran.

V Brně dne 18.7.2016

V Brně dne 18.7.2016

.....  
objednatel  
Ing Jan Ševčík  
ředitel KPÚ pro JmK

.....  
zhotovitel  
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký  
jednatel

Příloha č.3 - výkaz činností

Příloha č. 1 ke smlouvě o dílo č. 482-2014-523101 - KoPÚ Šumice

| Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek  |   | MJ    | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč |
|---|---|-------|----------|-------------------------|--------------------------|
| <b>1.1. PŘÍPRAVNÉ PRÁCE</b>   |   |       |          |                         |                          |
| 1.1.1.  | Vyhodnocení podkladů a analýza souč. stavu  | ha    | 850      | <b>130</b>              | 110 500                  |
| 1.1.2.1.  | Dohledání a ověření stávajícího bodového pole   | ha    | 850      | <b>5</b>                | 4 250                    |
| 1.1.2.2.  | Doplnění a vybudování PBPP  | ks    | 3        | <b>1 500</b>            | 4 500                    |
| 1.1.3.  | Polohopisné zaměření zájmového území  | ha    | 850      | <b>400</b>              | 340 000                  |
| 1.1.4.1.  | Určení obvodu poz.úpravy  | paré  | 2        | <b>61 250</b>           | 122 500                  |
| 1.1.4.2.  | Zjišťování hranic pozemků na vnějším a vnitřním obvodu pozemkové úpravy                       | 100bm | 30       | <b>1100</b>             | 33 000                   |
| 1.1.4.3.  | Zjišťování hranic pozemků v obvodu pozemkové úpravy neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. | 100bm | 25       | <b>900</b>              | 22 500                   |
| 1.1.4.4.  | Stabilizace obvodu pozemkové úpravy plastovou značkou   | ks    | 120      | <b>80</b>               | 9 600                    |
| 1.1.4.5.  | Stabilizace katastrální hranice kamennou značkou  | ks    | 5        | <b>1300</b>             | 6 500                    |
| 1.1.5.  | Dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků  | ha    | 850      | <b>160</b>              | 136 000                  |
| <b>1.2. NÁVRHOVÉ PRÁCE</b>  |   |       |          |                         |                          |
| 1.2.1.  | Zpracování plánu společných zařízení  | ha    | 850      | <b>200</b>              | 170 000                  |
| 1.2.2.  | Zaměření výškopisu zájmového území  | ha    | 150      | <b>450</b>              | 67 500                   |
| 1.2.3.  | Vyhotovení potřebných podélných a příčných profilů společných zařízení                        | km    | 12       | <b>7 700</b>            | 92 400                   |
| 1.2.4.  | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně soupisu nových pozemků                    | ha    | 850      | <b>700</b>              | 595 000                  |
| 1.2.5.  | Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ   | ks    | 4        | <b>2 000</b>            | 8 000                    |
| <b>Přípravné a návrhové práce celkem (1.1.1.-1.2.5.) bez DPH</b>                                      |   |       |          |                         |                          |
| <b>2. DOKUMENTACE PRO OBNOVU KATASTRÁLNÍHO OPERÁTU NA PODKLADĚ POZEMKOVÝCH ÚPRAV</b>                  |   |       |          |                         |                          |
| 2.  | Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě pozemkových úprav                    | ha    | 850      | <b>240</b>              | 204 000                  |
| <b>Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě pozemkových úprav celkem (2.) bez DPH</b> |   |       |          |                         |                          |
| <b>3. VYTYČENÍ A STABILIZACE HRANIC POZEMKŮ DLE KPÚ</b>   |   |       |          |                         |                          |
| 3.1.  | Vytyčení hranic pozemků dle KPÚ   | 100bm | 700      | <b>280</b>              | 196 000                  |
| 3.2.  | Stabilizace hranic pozemků dle KPÚ  | ks    | 1000     | <b>80</b>               | 80 000                   |
| <b>Vytyčení a stabilizace hranic pozemků dle KPÚ celkem (3.) bez DPH</b>                              |   |       |          |                         |                          |

| Rekapitulace hlavních fakturačních celků  |                  |
|---|------------------|
| 1. Přípravné a návrhové práce celkem (1.1.1. - 1.2.5.) bez DPH                                    | 1 722 250        |
| 2. Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě pozemkových úprav celkem (2.) bez DPH | 204 000          |
| 3. Vytyčení a stabilizace hranic pozemků dle KPÚ celkem (3.1 - 3.2.) bez DPH                      | 276 000          |
| <b>Celková cena bez DPH</b>   | <b>2 202 250</b> |
| DPH   | 462 473          |
| <b>Celková cena díla včetně DPH</b>   | <b>2 664 723</b> |

V Brně dne 18.7.2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Jan Ševčík, ředitel KPÚ pro JmK

.....  
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel

## Dodatek č. 2

ke SMLOUVĚ O DÍLO č. objednatele 482-2014-523101 ze dne 21. 5. 2014

### SMLUVNÍ STRANY:

**O b j e d n a t e l:** Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

**Adresa:** Hroznová 227/17, 603 00 Brno

**Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat:** Ing. Jan Ševčík, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

**V technických záležitostech oprávněna jednat:** RNDr. Dagmar Benešovská, vedoucí pobočky Znojmo

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

**Číslo účtu:** 3723001/0710

**IČ / DIČ:** 013 12 774 / CZ01312774

**a**

**Z h o t o v i t e l:** AGROPROJEKT PSO s.r.o.

**Adresa:** Slavičkova 840/1b, 638 000 Brno

**Zastoupený:** Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem

**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel

**V technických záležitostech oprávněn jednat:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Bankovní spojení:** ČSOB a.s.

**Číslo účtu:** 372520453/0300

**IČ/DIČ:** 416 01 483 / CZ41601483

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 2171

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. objednatele 482-2014-523101:**

Smluvní strany se dohodly na změně ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 482-2014-523101 na zpracování **Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Šumice** (dále jen „smlouva“), a to čl. V. Čas a místo předání díla bodu 1. smlouvy.

Smluvní strany se dohodly tak, že původní termín předání části FC1 – Přípravné práce a návrhové práce do 31. 12. 2016 je dohodou stran nově stanoven na 30. 4. 2017. Důvodem pro posunutí termínu předání části FC1 – Přípravné a návrhové práce je skutečnost, že objednatel musí s ohledem na nejasný výklad právních předpisů upravujících řešení prvků ÚSES v rámci návrhu KoPÚ vnitřním předpisem upravit nakládání s pozemky blokovanými pro pozemkové úpravy a s ohledem.

Nové znění Čl. V. bod 1. Čas a místo předání díla:

1. Dílo bude předáváno v sídle objednatele po ukončených fakturačních celcích - ucelených částech ve smyslu článku III. této smlouvy, a to v následujících termínech:

Čas plnění:

Předpokládané zahájení plnění: **1. 6. 2014**

Předpokládané ukončení plnění do: **31. 12. 2019**

Konečný termín zhotovení díla bude zhotoviteli sdělen písemně. Tento termín je závislý na nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ.

Zhotovitel se zavazuje předat zhotovené dílo, jeho ucelené části (fakturační celky FC1, FC2 a FC3), v těchto termínech:

**FC1 – Přípravné a návrhové práce –**

- jedno kompletní paré ke kontrole pozemkovému úřadu - do **30. 4. 2017** – před tímto termínem lze odevzdat pouze na základě písemné dohody s objednatelem

**FC2 – Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě pozemkových úprav**

- termín zpracování určí objednatel po nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ

**FC3 – Vytyčení a stabilizace hranic pozemků dle KoPÚ po zápisu do KN**

- zabezpečí zhotovitel ve lhůtách stanovených objednatelem, nejdéle však do 2 let od nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 482-2014-523101 ze dne 21. 5. 2014 zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou ze smluvních stran.

V Brně dne 22.11.2016

V Brně dně 22.11.2016

.....  
objednatel  
Ing Jan Ševčík  
ředitel KPÚ pro JmK

.....  
zhotovitel  
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký  
jednatel

**Dodatek č. 3**  
**ke SMLOUVĚ O DÍLO č. objednatele 482-2014-523101 ze dne 21. 5. 2014**

**SMLUVNÍ STRANY:**

**O b j e d n a t e l:** Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

**Adresa:** Hroznová 227/17, 603 00 Brno

**Ve smluvních záležitostech oprávněna jednat:** Ing. Jan Ševčík, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

**V technických záležitostech oprávněna jednat:** RNDr. Dagmar Benešová, vedoucí pobočky Znojmo

**Bankovní spojení:** Česká národní banka

**Číslo účtu:** 3723001/0710

**IČ / DIČ:** 013 12 774 / CZ01312774

**a**

**Z h o t o v i t e l:** AGROPROJEKT PSO s.r.o.

**Adresa:** Slavíčková 840/1b, 638 000 Brno

**Zastoupený:** Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem

**Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:** Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel

**V technických záležitostech oprávněn jednat:** xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

**Bankovní spojení:** ČSOB a.s.

**Číslo účtu:** 372520453/0300

**IČ/DIČ:** 416 01 483 / CZ41601483

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 2171

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. objednatele 482-2014-523101:**

V souladu s ustanovením čl. VII. odst. 2. Smlouvy o dílo č. objednatele 482-2014-523101 na zpracování **Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Šumice** se smluvní strany dohodly na změně ustanovení čl. VII. Cena za provedení díla, a to s ohledem na počet zhotovitelem skutečně méně zpracovaných měrných jednotek v rámci zpracování hlavního celku 1.1. Přípravné práce a 1.2. Návrhové práce a hlavního celku 2.2. Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě pozemkových úprav.

Článek VII. odst. 1. se ruší a nahrazuje se tímto novým zněním:

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

|   |                     |
|---|---------------------|
| 1.Přípravné práce a návrhové práce celkem ( 1.1.1.-1.2.5.) bez DPH  | 1 649 415 Kč        |
| 2.Dokum.pro obnovu kat.operátu na podkladě poz.úprav (2.) bez DPH   | 203 280 Kč          |
| 3.Vytyčení a stabilizace hranic pozemků dle KPÚ celkem (3.) bez DPH | 276 000 Kč          |
| <b>Celková cena bez DPH</b>   | <b>2 128 695 Kč</b> |
| DPH   | 447 026 Kč          |
| <b>Celková cena díla včetně DPH</b>                                 | <b>2 575 721 Kč</b> |

K vypočtené celkové nabídkové ceně se připočte výše DPH, dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. DPH i celková cena se zaokrouhlují na dvě desetinná místa.

Zhotovitel je oprávněn překročit sjednanou celkovou nabídkovou cenu pouze v případě, že dojde v mezidobí ke změně sazby DPH.

2. Jednotkové ceny jsou ceny pevné po celou dobu plnění díla. Celková cena díla je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou s výjimkou změny zákonné sazby DPH. Cena za dílo obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla včetně souvisejících nákladů. Počet měrných jednotek je pouze orientační. V případě menšího množství měrných jednotek budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Ceny u geodetických prací jsou stanoveny za 100 m měřené hranice. Zaokrouhlení se provádí při rozsahu menším než 1 měrná jednotka na 1 měrnou jednotku. Při rozsahu větším než 1 měrná jednotka se zaokrouhluje na celé měrné jednotky, a to směrem nahoru. Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.

Vzhledem ke shora uvedenému se smluvní strany dále dohodly na změně **Přílohy č. 1** ke smlouvě o dílo, která obsahuje specifikaci ceny, termíny zhotovení díla a je nedílnou součástí této smlouvy.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. objednatele 482-2014-523101 ze dne 21. 5. 2014 zůstávají v platnosti.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro každou ze smluvních stran.

V Brně dne 25.9.2017

V Brně dne 25.9.2017

.....  
objednatel  
Ing Jan Ševčík  
ředitel KPÚ pro JmK

.....  
zhotovitel  
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký  
jednatel

| Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek  |   | MJ    | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč |
|---|---|-------|----------|-------------------------|--------------------------|
| <b>1.1. PŘÍPRAVNÉ PRÁCE</b>   |   |       |          |                         |                          |
| 1.1.1.  | Vyhodnocení podkladů a analýza souč. stavu  | ha    | 847      | <b>130</b>              | 110 110                  |
| 1.1.2.1.  | Dohledání a ověření stávajícího bodového pole   | ha    | 847      | <b>5</b>                | 4 235                    |
| 1.1.2.2.  | Doplnění a vybudování PBPP  | ks    | 3        | <b>1 500</b>            | 4 500                    |
| 1.1.3.  | Polohopisné zaměření zájmového území  | ha    | 850      | <b>400</b>              | 340 000                  |
| 1.1.4.1.  | Určení obvodu poz.úpravy  | paré  | 2        | <b>61 250</b>           | 122 500                  |
| 1.1.4.2.  | Zjišťování hranic pozemků na vnějším a vnitřním obvodu pozemkové úpravy                       | 100bm | 29       | <b>1100</b>             | 31 900                   |
| 1.1.4.3.  | Zjišťování hranic pozemků v obvodu pozemkové úpravy neřešených dle § 2 zákona č. 139/2002 Sb. | 100bm | 0        | <b>900</b>              | 0                        |
| 1.1.4.4.  | Stabilizace obvodu pozemkové úpravy plastovou značkou   | ks    | 30       | <b>80</b>               | 2 400                    |
| 1.1.4.5.  | Stabilizace katastrální hranice kamennou značkou  | ks    | 0        | <b>1300</b>             | 0                        |
| 1.1.5.  | Dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků  | ha    | 847      | <b>160</b>              | 135 520                  |
| <b>1.2. NÁVRHOVÉ PRÁCE</b>  |   |       |          |                         |                          |
| 1.2.1.  | Zpracování plánu společných zařízení  | ha    | 847      | <b>200</b>              | 169 400                  |
| 1.2.2.  | Zaměření výškopisu zájmového území  | ha    | 79       | <b>450</b>              | 35 550                   |
| 1.2.3.  | Vyhotovení potřebných podélných a příčných profilů společných zařízení                        | km    | 12       | <b>7 700</b>            | 92 400                   |
| 1.2.4.  | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně soupisu nových pozemků                    | ha    | 847      | <b>700</b>              | 592 900                  |
| 1.2.5.  | Předložení kompletní dokumentace návrhu KPÚ   | ks    | 4        | <b>2 000</b>            | 8 000                    |
| <b>Přípravné a návrhové práce celkem (1.1.1.-1.2.5.) bez DPH</b>                                      |   |       |          |                         |                          |
| <b>2. DOKUMENTACE PRO OBNOVU KATASTRÁLNÍHO OPERÁTU NA PODKLADĚ POZEMKOVÝCH ÚPR</b>                    |   |       |          |                         |                          |
| 2.  | Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě pozemkových úprav                    | ha    | 847      | <b>240</b>              | 203 280                  |
| <b>Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě pozemkových úprav celkem (2.) bez DPH</b> |   |       |          |                         |                          |
| <b>3. VYTYČENÍ A STABILIZACE HRANIC POZEMKŮ DLE KPÚ</b>   |   |       |          |                         |                          |
| 3.1.  | Vytyčení hranic pozemků dle KPÚ   | 100bm | 700      | <b>280</b>              | 196 000                  |
| 3.2.  | Stabilizace hranic pozemků dle KPÚ  | ks    | 1000     | <b>80</b>               | 80 000                   |



|  |
|--|
| <b>Vytyčení a stabilizace hranic pozemků dle KPÚ celkem (3.) bez DPH</b> |
|--|

| <b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>   |                     |
|---|---------------------|
| 1. Přípravné a návrhové práce celkem (1.1.1. - 1.2.5.) bez DPH                                    | 1 649 415 Kč        |
| 2. Dokumentace pro obnovu katastrálního operátu na podkladě pozemkových úprav celkem (2.) bez DPH | 203 280 Kč          |
| 3. Vytyčení a stabilizace hranic pozemků dle KPÚ celkem (3.1 - 3.2.) bez DPH                      | 276 000 Kč          |
| <b>Celková cena bez DPH</b>   | <b>2 128 695 Kč</b> |
| DPH   | 447 026 Kč          |
| <b>Celková cena díla včetně DPH</b>   | <b>2 575 721 Kč</b> |

V Brně dne 25.9.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Jan Ševčík, ředitel KPÚ pro JmK

.....  
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký, jednatel