

DODATEK č. 3 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav
v katastrálním území Kvačice a Uherský Ostroh
uzavřené dne 9. 6. 2016 mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Dagmar Baumrukrová, KPÚ pro Zlínský kraj, vedoucí pobočky Uherské Hradiště Ing. Roman Hák, KPÚ pro Zlínský kraj, Pobočka Uherské Hradiště
Adresa:	Protzkarova 1180, 686 01 Uherské Hradiště
Telefon:	+420 727 957 207, +420 727 956 372
E-mail :	d.baumrukrova@spucr.cz, r.hak@spucr.cz
Osoba administrující veřejnou zakázku:	Mgr. Kateřina Odložilíková
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Zastoupený:	Ing. Mgr. Zdeňkem Stříteckým, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
v technických záležitostech oprávněn jednat:	x x x x x x x x x x
Telefon:	x x x x x x x x x x
E-mail :	x x x x x x x x x x
ID DS:	784cctd
Bankovní spojení:	ČSOB, a.s.
Číslo účtu:	372520453/0300
IČ:	41601483
DIČ:	CZ41601483
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Brně, oddíl C, vložka 2171
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	x x x x x x x x x x

dále jen „zhotovitel“

Úvodní ustanovení

1. Mezi smluvními stranami byla dne 9. 6. 2016 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Kvačice“ a návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Uherský Ostroh“ (dále jen „smlouva“). Dne 29. 11. 2017 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1 z důvodu upřesnění obvodů a požadavků na zpracování PSZ pro k.ú. Kvačice a pro k.ú. Uherský Ostroh. Dne 27. 9. 2018 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 2 z důvodu nutnosti změny obvodů

- v k.ú. Kvačice a v k.ú. Uherský Ostroh, a dále na základě odůvodněných požadavků singulární společnosti k řešení celého LV v k.ú. Kvačice a protipovodňových opatření v k.ú. Uherský Ostroh.
2. Tímto dodatkem č. 3 dochází k nepodstatné změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kvačice a Uherský Ostroh“. Během zpracování KoPÚ došlo ke změně Technického standardu dokumentace plánu společných zařízení (dále jen „TS PSZ“) v návaznosti na VFP (výměnný formát pozemkových úprav). V důsledku této skutečnosti provedl zhotovitel dodatečné služby. Zhotovitel KoPÚ přípisem ze dne 17. 9. 2018 vyčíslil časovou náročnost dodatečných služeb vzniklých v důsledku změny TS PSZ v návaznosti na VFP v rámci KoPÚ v k.ú. Kvačice a v k.ú. Uherský Ostroh. Objednatel po posouzení požadavku zhotovitele žádosti vyhověl v dílčí části 3.2.1 Vypracování plánu společných zařízení. Hodnota dodatečných služeb je 34 200 Kč bez DPH.
 3. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Jde o dodatečné služby od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a které jsou nezbytné, změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů, způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů, a hodnota dodatečných služeb nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Celkový cenový nárůst související s touto změnou při odečtení služeb, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.
 4. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na změně počtu měrných jednotek u předmětných dílčích částí díla a úpravě termínů plnění díla dle přílohy k Dodatku č. 3 smlouvy.

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených hlavních celků/dílčích částí upravuje takto:

k.ú. Kvačice

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení

Dodatečné služby v souvislosti se změnou Technického standardu PSZ a VFP - doplnění zatřídění vrstev RSS (6 hod.) a doplnění negrafických atributů k předepsaným prvkům PSZ (24 hod.)

30 hod. x 600 Kč / hod. – 18 000 Kč bez DPH

Termín ukončení: 30. 11. 2018

k.ú. Uherský Ostroh

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení

Dodatečné služby v souvislosti se změnou Technického standardu PSZ a VFP - doplnění zatřídění vrstev RSS (5 hod.) a doplnění negrafických atributů k předepsaným prvkům PSZ (22 hod.)

27 hod. x 600 Kč / hod. – 16 200 Kč bez DPH

Termín ukončení: 30. 11. 2018

II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	1 714 050 Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	1 690 800 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	369 600 Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	234 000 Kč
Celková cena bez DPH	4 008 450 Kč
DPH 21%	841 775 Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 850 225 Kč

6.1.1. Sjednaná celková cena je neměnná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo dojde k uplatnění opčního práva. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 9. 6. 2016 zůstávají v platnosti beze změn.

IV.

1. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran.

Ve Zlíně dne 28. 11. 2018

V Brně dne 28. 11. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
jednatel

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1a k dodatku č. 3 Smlouvy o dílo - KoPÚ Kvačice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	30	500	15 000	30.6.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	2 500	12 500	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	360	700	252 000	30.6.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	20	900	18 000	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	101	1 550	156 550	30.6.2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0			30.9.2018
	Výhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	3 000	0	30.10.2017
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	380	500	190 000	31.7.2017
	Studie odtokových poměrů	ha	0			
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	376	500	188 000	30.9.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					842 900	
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	375	650	243 750	10.9.2018
	Dodatečné služby v souvislosti se změnou Technického standardu PSZ v návaznosti na VFP - doplnění zatřídění vrstev RSS a negrafických atributů k předepsaným prvkům PSZ	hod	30	600	18 000	30.11.2018
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	46	700	32 200	10.9.2018
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	85	1 000	85 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0			
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	375	1 100	412 500	28.2.2019
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					811 450	
3.3.	Mapové dílo	ha	375	480	180 000	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					180 000	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	120	900	108 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					108 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	842 900 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	811 450 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	180 000 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	108 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 942 350 Kč
DPH 21% v Kč	407 894 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 350 244 Kč

Ve Zlíně dne 28. 11. 2018

V Brně dne 28. 11. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Státní pozemkový úřad
 Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
 Ing. Mlada Augustinová
 ředitelka

.....
 AGROPROJEKT PSO s.r.o.
 Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
 jednatel

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1b k Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo - KoPÚ Uherský Ostroh

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	65	500	32 500	30.6.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	8	2 500	20 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	370	700	259 000	30.6.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	35	900	31 500	
3.1.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	83	1 550	128 650	30.6.2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0			
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0			
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	405	500	202 500	31.7.2017
	Studie odtokových poměrů	ha	0			
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	394	500	197 000	30.9.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					871 150	30.11.2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	395	650	256 750	10.9.2018
	Dodatečné služby v souvislosti se změnou Technického standardu PSZ v návaznosti na VFP - doplnění zatřídění vrstev RSS a negrafických atributů k předepsaným prvkům PSZ	hod	27	600	16 200	30.11.2018
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	47	700	32 900	10.9.2018
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	119	1 000	119 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0			
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	395	1 100	434 500	30.6.2019
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					879 350	
3.3	Mapové dílo	ha	395	480	189 600	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					189 600	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	140	900	126 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					126 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	871 150 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	879 350 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	189 600 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	126 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 066 100 Kč
DPH 21 % v Kč	433 881 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 499 981 Kč

Ve Zlíně dne 28. 11. 2018

V Brně dne 28. 11. 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Státní pozemkový úřad
 Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
 Ing. Mlada Augustinová
 ředitelka

.....
 AGROPROJEKT PSO s.r.o.
 Ing. Mgr. Zdeněk Střítecký
 jednatel