

DODATEK č. 5

Ke smlouvě o dílo č. objednatele, 1300-2015-505101 uzavřené dne 24.11.2015 podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník na provedení díla

„Komplexní pozemkové úpravy Štěkeň a Vítkov u Štěkně“ (dále jen „KoPÚ“)

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj
zastoupený:	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
v technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Richard Valný, vedoucí Pobočky Strakonice
Adresa:	Rudolfovská 80, 387 01 České Budějovice
Tel./Fax:	xxxxxx
E-mail:	e.schmidtmajerova@spucr.cz
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátcem DPH

Dále jen „objednatel“
a

Zhotovitel:	Sdružení Ing. Helena Krausová a GROMAPLAN s.r.o
Účastník sdružení (reprezentant):	Ing. Helena Krausová
sídlo:	xxxxxx, Plzeň
zastoupený:	Ing. Helena Krausová, jednatelka
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Helena Krausová
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxx
Tel:	xxxxxx
E-mail:	xxxxxx
Bankovní spojení:	xxxxxx
Číslo účtu:	xxxxxx
IČ:	72274433
DIČ:	xxxxxx

Společnost není zapsána v obchodním rejstříku

Osoba odpovědná (Úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: Ing. Helena Krausová

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu KoPÚ a vytýčení pozemků: Ing. Helena Krausová

Účastník sdružení:	GROMA PLAN s.r.o.
sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň
zastoupený:	Pavlem Vostrackým, jednatelem
Tel:	xxxxxx
E-mail:	xxxxxx
IČ:	25233025
DIČ:	CZ25233025

II.

1. Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 24.11.2015 Smlouvu o dílo č. 1300-2015-505101, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla s názvem „Komplexní pozemkové úpravy Štěkeň a Vítkov u Štěkně“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení jeho ceny, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „smlouva“). Dne 31.03.2017 byl uzavřen dodatek č. 1, kterým byl změněn obvod KoPÚ Štěkeň i KoPÚ Vítkov u Štěkně. Dále byl dne 27.07.2017 uzavřen dodatek č. 2 a dne 8.11.2017 dodatek č. 3 na prodloužení termínů. Dodatkem č. 4 byly povoleny vícepráce a méněpráce a prodlouženy termíny.
2. Na kontrolním dnu konaném 10.10.2018 bylo konstatováno, že zhotovitelem byly doposud odevzdány etapy č. 3.1.1. Revize stávajícího bodového pole, doplnění stávajícího bodového pole, 3.1.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ a 3.1.3. Rozbor současného stavu a Vodohospodářská studie v termínech dle smlouvy. Dále byly odevzdány etapy č. 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení, 3.2.1.3. Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ a 3.2.1.4. Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských opatření PSZ v termínech dle dodatku č. 3 smlouvy. Katastrální pracoviště Strakonice stále řeší nesoulady ve stávajících mapových podkladech při ZPH. Tyto nesoulady byly řešeny společně se zpracovatelem KoPÚ ve dnech 19.09.2018 a 10.10.2018 na KP Strakonice. Vzhledem k těmto skutečnostem zhotovitel požádal o prodloužení termínů odevzdání následujících fakturačních celků.

III.

1. Na základě výše uvedených skutečností se mění termíny dílčích fakturačních celků následovně:

Původní termíny:

3.1.4. Zjišťování hranic pozemků na obvodu KoPÚ	30.11.2018
3.1.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2	30.11.2018
3.1.6. Dokumentace k soupisu nároků	30.11.2018
Přípravné práce celkem (3.1.1. – 3.1.6.)	30.11.2018
3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	30.11.2019
Návrhové práce celkem (3.2.1. – 3.2.3.)	31.01.2020

Nové termíny:

3.1.4. Zjišťování hranic pozemků na obvodu KoPÚ	28.06.2019
3.1.5. Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2	28.06.2019
3.1.6. Dokumentace k soupisu nároků	29.11.2019
Přípravné práce celkem (3.1.1. – 3.1.6.)	29.11.2019
3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	30.11.2020
Návrhové práce celkem (3.2.1. – 3.2.3.)	31.01.2021

2. Článek X. smlouvy se doplňuje o znění nového odstavce, a to bodu 10.9.:

V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této Smlouvy bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této Smlouvy nezbytně potřebují, a zhotovitel nezpřístupní data třetím osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně „Zpracovávat“) informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné uložení. Obě smluvní strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších souvisejících právních předpisů.

IV.

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo a dodatků č. 1, č. 2, č. 3 a č. 4 zůstávají nedotčena.
2. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek č. 5, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 5 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.
3. Tento dodatek č. 5 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
4. Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 5 přečetly, a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek č. 5 nebyl sepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Vdne 9.11.2018

Vdne 6.11.2018

Z a o b j e d n a t e l e:

Z a z h o t o v i t e l e:

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....
Ing. Helena Krausová
reprezentant sdružení

Vdne 9.11.2018

V technických záležitostech:

.....
Ing. Richard Valný
vedoucí Pobočky Strakonice

Vdne 18.10.2018

Za správnost:

.....
Ing. Lucie Bicková
referentka

Příloha dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo č 1300-2015-505101 KoPÚ Štěkeň

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	115	1 000	115 000	25.4.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	7	2 000	14 000	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	556	500	278 000	24.6.2016
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	22	800	17 600	
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	851	150	127 650	24.6.2016
	Vodohospodářská studie	ha	908	100	90 800	
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	305	1 000	305 000	28.06.2019
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	374	850	317 900	28.06.2019
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	864	250	216 000	29.11.2019
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					1 481 950	29.11.2019
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	862	400	344 800	30.11.2017
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	35	500	17 500	30.11.2017
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	4	4 000	16 000	
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	578	100	57 800	30.11.2017
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	35	500	17 500	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	9	1 000	9 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	587	700	410 900	30.11.2020
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	7 000	14 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele

Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč				887 500	31.1.2021
3.3	Mapové dílo	ha	864	200	172 800 do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč				172 800	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	900	400	360 000 nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč				360 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků					
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					1 481 950 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					887 500 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					172 800 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč					360 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč					2 902 250 Kč
DPH 21% v Kč					609 473 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč					3 511 723 Kč

V dne

V dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Eva Schmidtmajerová CSc,
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

.....
Ing. Helena Krausová

Příloha dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo č 1300-2015-505101 KoPÚ Vítkov u Štěkně

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	32	1 000	32 000	25.4.2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	8	2 000	16 000	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	399	500	199 500	24.6.2016
	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	15	800	12 000	
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	517	150	77 550	24.6.2016
	Vodohospodářská studie	ha	539	100	53 900	
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	157	1 000	157 000	28.06.2019
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona, včetně potřebných geometrických plánů na hranici mezi řešenými a neřešenými pozemky dle §2 zákona	100 bm	592	850	503 200	28.06.2019
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	518	250	129 500	28.06.2019
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					1 180 650	28.06.2019
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	518	400	207 200	30.11.2017
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	30	500	15 000	30.11.2017
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	1	5 500	5 500	30.11.2017
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	414	100	41 400	
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	58	500	29 000	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	2	1 000	2 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	412	700	288 400	30.11.2020
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	7 025	14 050	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					602 550	31.1.2021

3.3	Mapové dílo	ha	518	200	103 600	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					103 600	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	600	400	240 000	nejpozději do konce roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					240 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků					
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					1 180 650 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					602 550 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					103 600 Kč
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč					240 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč					2 126 800 Kč
DPH 21% v Kč					446 628 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč					2 573 428 Kč

V dne

V dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Eva Schmidtmajerová CSc,
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Jihočeský kraj

Ing. Helena Krausová