



## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

#### ČÁST 1 VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, SDRUŽENÍ:

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	1. Veřejný zadavatel dle § 4 odst. 1 písm. a) zákona 2. Veřejný zadavatel dle § 4 odst. 1 písm. c) zákona
<b>Právní forma:</b>	1. Organizační složka státu, kód 325 2. Státní příspěvková organizace
<b>Název zadavatele:</b>	1. Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj 2. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Karlovy Vary
<b>Sídlo:</b>	1. Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary 2. Závodní 369/82, 360 06 Karlovy Vary
<b>Sdružení zadavatelů zastupuje:</b>	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	1. 01312774 / CZ01312774 2. 65993390 / CZ65993390
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	1. z49per3 2. zjq4rhz

#### ČÁST 2 VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
<b>Sídlo:</b>	Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Šárka Václavíková, ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	KoPÚ v k.ú. Knínice u Žlutic, Čichalov, Třebouň a Bezděkov u Prachomet
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	2VZ7944/2018-529101 / SPU 504430/2018/129/Hor
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

## 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálních územích Knínice u Žlutic, Čichalov, Třebouň a Bezděkov u Prachomet, včetně nezbytných geodetických prací ve třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů. Zakázka je dělena na dvě části.

## 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí:

pro část 1 - KoPÚ v k.ú. Knínice u Žlutic a Čichalov: 3 524 000,- Kč bez DPH  
pro část 2 - KoPÚ v k.ú. Třebouň a Bezděkov u Prachomet: 4 171 620,- Kč bez DPH

## 4. Účastníci zadávacího řízení:

### Část 1

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma:</b>	Sdružení 1) GROMA PLAN s.r.o. 2) POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Plachého 1558/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	252 33 025 290 99 323
<b>Nabídková cena bez DPH:</b>	3 524 000,- Kč
<b>Nabídková cena včetně DPH:</b>	4 264 040,- Kč
<b>Délka záruky</b>	96 měsíců

**Nabídka č. 2**

<b>Obchodní firma:</b>	Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.
Sídlo:	Petra Bezruče 1110, 584 01 Ledec nad Sázavou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	274 93 989
Nabídková cena bez DPH:	4 604 700,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 571 687,- Kč
Délka záruky	96 měsíců

**Nabídka č. 3**

<b>Obchodní firma:</b>	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, 147 00 Praha 4 - Podolí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	481 10 141
Nabídková cena bez DPH:	4 185 450,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 064 395,- Kč
Délka záruky	96 měsíců

**Nabídka č. 4**

<b>Obchodní firma:</b>	allGEO-Ing. Lubor Pekarský s.r.o.
Sídlo:	Radobyčická 729/10, 301 00 Plzeň - Jižní Předměstí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	263 49 469
Nabídková cena bez DPH:	4 381 200,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 301 252,- Kč
Délka záruky	96 měsíců

**Nabídka č. 5**

<b>Obchodní firma:</b>	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň - Jižní Předměstí
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	405 27 514
Nabídková cena bez DPH:	3 928 100,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	4 753 001,- Kč
Délka záruky	96 měsíců

**Nabídka č. 6**

<b>Obchodní firma:</b>	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, Slatina, 627 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	262 71 044
Nabídková cena bez DPH:	5 978 900,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 234 469,- Kč
Délka záruky	96 měsíců

**Nabídka č. 7**

<b>Obchodní firma:</b>	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 2522/1, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	246 62 976
Nabídková cena bez DPH:	4 183 200,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 061 672,- Kč
Délka záruky	96 měsíců

**Část 2****Nabídka č. 1**

<b>Obchodní firma:</b>	GROMA PLAN s.r.o. POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	252 33 025 290 99 323
Nabídková cena bez DPH:	4 678 400,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 660 864,- Kč
Délka záruky	96 měsíců

**Nabídka č. 2**

<b>Obchodní firma:</b>	Geodézie Ledec nad Sázavou s.r.o.
Sídlo:	Petra Bezruče 1110, 584 01 Ledec nad Sázavou
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	274 93 989
Nabídková cena bez DPH:	5 291 260,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 402 425,- Kč
Délka záruky	96 měsíců

**Nabídka č. 3**

<b>Obchodní firma:</b>	AGROPLAN, spol. s r.o.
Sídlo:	Jeremenkova 411/9, Podolí, 147 00 Praha 4
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	481 10 141
Nabídková cena bez DPH:	4 976 900,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 022 049,- Kč
Délka záruky	96 měsíců

**Nabídka č. 4**

<b>Jméno a příjmení:</b>	allGEO-Ing. Lubor Pekarský s.r.o.
Sídlo:	Radobyčická 729/10, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	263 49 469
Nabídková cena bez DPH:	4 235 880,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 125 415,- Kč
Délka záruky	96 měsíců

**Nabídka č. 5**

<b>Obchodní firma:</b>	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	405 27 514
Nabídková cena bez DPH:	4 171 620,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 047 660,- Kč
Délka záruky	96 měsíců

**Nabídka č. 6**

<b>Obchodní firma:</b>	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, Slatina, 627 00 Brno
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	262 71 044
Nabídková cena bez DPH:	7 047 900,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	8 527 959,- Kč
Délka záruky	96 měsíců

**Nabídka č. 7**

<b>Obchodní firma:</b>	GEPARD s.r.o.
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5 - Smíchov
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	614 99 552
Nabídková cena bez DPH:	4 844 450,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	5 861 785,- Kč
Délka záruky	96 měsíců

**Nabídka č. 8**

<b>Obchodní firma:</b>	Foltánek s.r.o.
Sídlo:	Perucká 2522/1, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným

IČO:	246 62 976
Nabídková cena bez DPH:	5 176 700,- Kč
Nabídková cena včetně DPH:	6 263 807,- Kč
Délka záruky	96 měsíců

#### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

#### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

##### Pro část 1

<b>Obchodní firma:</b>	GROMA PLAN s.r.o. POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.
Sídlo:	Plachého 1558/40, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	252 33 025 290 99 323

##### Pro část 2

<b>Obchodní firma:</b>	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 1059/12, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	405 27 514

#### Odůvodnění výběru:

Nabídka byla vybrána na základě ekonomické výhodnosti podle hodnotících kritérií vymezených v zadávací dokumentaci. Hodnotícím kritériem byla

- nejnižší nabídková cena s vahou 80%
- poskytnutá délka záruky s vahou 20%

Způsob hodnocení nabídek je pro zadávanou veřejnou zakázku stanoven takto:

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější minimální hodnota, se hodnotí tak, že nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

Kritérium hodnocení, u něhož je nejvýhodnější maximální hodnota, se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Každé následující nabídce přiřadí takové bodové ohodnocení, které vyjadřuje míru splnění kritéria hodnocení ve vztahu k nejvýhodnější nabídce.

#### Sestavení celkového pořadí

Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsaného způsobu bude násobena vahou kritéria a v každém kritériu hodnocení bude takto vypočtena redukovaná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.

Součet redukovaných bodových hodnot ze všech kritérií hodnocení určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.

Celkové pořadí nabídek, pro každou část zvlášť, je dáno absolutní hodnotou bodového ohodnocení nabídky tak, že nejvhodnější je ta nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

**7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi**

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

**8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

**9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

**10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

**11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)**

Zakázka je dělena na části

V Karlových Varech dne 6. 11. 2018

.....  
Ing. Šárka Václavíková  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu  
pro Karlovarský kraj