

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

|  |  |
|--|--|
| <b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>                 | Česká republika – Státní pozemkový úřad  |
| <b>Právní forma:</b>                               | Organizační složka státu, kód 325  |
| <b>Název zadavatele:</b>                           | Česká republika – Státní pozemkový úřad<br>Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj |
| <b>Sídlo:</b>                                      | Zarámí 88, 760 41 Zlín   |
| <b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b> | Ing. Mlada Augustinová<br>ředitelka krajského pozemkového úřadu                    |
| <b>IČO / DIČ:</b>                                  | 01312774 / CZ 01312774   |
| <b>Profil zadavatele:</b>                          | <a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>                  |
| <b>ID Datové schránky:</b>                         | z49per3  |

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| <b>Název veřejné zakázky:</b>  | Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Rudice a Šumice |
| <b>Spis. zn. / č.j.:</b>       | 2VZ7217/2018-525101 / SPU 502089/2018-Odl         |
| <b>Druh zadávacího řízení:</b> | dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení          |
| <b>Druh veřejné zakázky:</b>   | služby  |

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění části 1 nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Rudice včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.

Předmětem plnění části 2 nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Šumice u Uherského Brodu včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě pro část 1 činí: 2 996 000 Kč bez DPH

Cena sjednaná ve smlouvě pro část 2 činí: 5 609 000 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| Společná nabídka - společnost dle § 2716 a násl. zákona č. | <b>G+G KoPÚ Rudice a Šumice</b> |
|--|---------------------------------|

|  |  |
|--|--|
| 89/2012 Sb. Občanský zákoník s názvem: |  |
| Správce:                               |  |
| <b>Obchodní firma:</b>                 | <b>GEOS SILESIA s.r.o.</b>                   |
| Sídlo:                                 | Bochenkova 2817/24, 746 01 Opava - Předměstí |
| Právní forma:                          | společnost s ručením omezeným                |
| IČO:                                   | 28609549                                     |
| Společník:                             |  |
| <b>Obchodní firma:</b>                 | <b>GEODING, spol. s r.o.</b>                 |
| Sídlo:                                 | Na Pankráci 1597/76, 140 00 Praha 4 - Nusle  |
| Právní forma:                          | společnost s ručením omezeným                |
| IČO:                                   | 00205541                                     |
| <b>Část 1</b>                          |  |
| Nabídková cena bez DPH:                | 3 539 650 Kč                                 |
| Nabídková cena včetně DPH:             | 4 282 977 Kč                                 |
| Délka záruční lhůty:                   | 36 měsíců                                    |
| <b>Část 2</b>                          |  |
| Nabídková cena bez DPH:                | 7 846 750 Kč                                 |
| Nabídková cena včetně DPH:             | 9 494 568 Kč                                 |
| Délka záruční lhůty:                   | 36 měsíců                                    |

## Nabídka č. 2

|   |  |
|---|--|
| Společná nabídka - společnost dle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník s obchodním jménem: | <b>GEOCENTRUM – geo cité + s.r.o.</b>                                |
| Reprezentant společnosti:   |  |
| <b>Obchodní firma:</b>  | <b>GEOCENTRUM, spol. s r.o.<br/>zeměměřická a projekční kancelář</b> |
| Sídlo:  | tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc                               |
| Právní forma:   | společnost s ručením omezeným  |
| IČO:  | 47974460   |
| Účastník společnosti:   |  |
| <b>Obchodní firma:</b>  | <b>geo cité + s r.o.</b>   |
| Sídlo:  | Dlouhá 110, 760 01 Zlín  |
| Právní forma:   | společnost s ručením omezeným  |
| IČO:  | 05039606   |
| <b>Část 1</b>   |  |
| Nabídková cena bez DPH:   | 2 996 000 Kč   |
| Nabídková cena včetně DPH:  | 3 625 160 Kč   |
| Délka záruční lhůty:  | 36 měsíců  |
| <b>Část 2</b>   |  |
| Nabídková cena bez DPH:   | 5 903 000 Kč   |
| Nabídková cena včetně DPH:  | 7 142 630 Kč   |
| Délka záruční lhůty:  | 36 měsíců  |

**Nabídka č. 3**

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>Obchodní firma:</b>     | <b>Geocart CZ a.s.</b>                  |
| Sídlo:                     | Výstaviště 405/1, 603 00 Brno - Pisárky |
| Právní forma:              | akciová společnost                      |
| IČO:                       | 25567179                                |
| <b>Část 1</b>              |   |
| Nabídková cena bez DPH:    | 3 088 000 Kč                            |
| Nabídková cena včetně DPH: | 3 736 480 Kč                            |
| Délka záruční lhůty:       | 36 měsíců                               |
| <b>Část 2</b>              |   |
| Nabídková cena bez DPH:    | 5 609 000 Kč                            |
| Nabídková cena včetně DPH: | 6 786 890 Kč                            |
| Délka záruční lhůty:       | 36 měsíců                               |

**Nabídka č. 4**

|   |                                    |
|---|------------------------------------|
| Společná nabídka - společnost dle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník s obchodním jménem: | <b>1. Geo-Hanousek</b>             |
| Reprezentant společnosti:   |                                    |
| <b>Obchodní firma:</b>  | <b>1. Geo, spol. s r.o.</b>        |
| Sídlo:  | Hradební 81/6, 796 01 Prostějov    |
| Právní forma:   | společnost s ručením omezeným      |
| IČO:  | 01573161                           |
| Účastník společnosti:   |                                    |
| <b>Obchodní firma:</b>  | <b>Hanousek, s.r.o.</b>            |
| Sídlo:  | Barákova 2745/41, 796 01 Prostějov |
| Právní forma:   | společnost s ručením omezeným      |
| IČO:  | 29186404                           |
| <b>Část 1</b>   |                                    |
| Nabídková cena bez DPH:   | 3 818 700 Kč                       |
| Nabídková cena včetně DPH:  | 4 620 627 Kč                       |
| Délka záruční lhůty:  | 36 měsíců                          |
| <b>Část 2</b>   | Nebyla podána nabídka              |

**Nabídka č. 5**

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Obchodní firma:</b>     | <b>AGROPROJEKT PSO s.r.o.</b>          |
| Sídlo:                     | Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno - Lesná |
| Právní forma:              | společnost s ručením omezeným          |
| IČO:                       | 41601483                               |
| <b>Část 1</b>              |  |
| Nabídková cena bez DPH:    | 3 641 500 Kč                           |
| Nabídková cena včetně DPH: | 4 406 215 Kč                           |
| Délka záruční lhůty:       | 36 měsíců                              |
| <b>Část 2</b>              |  |

|                            |              |
|----------------------------|--------------|
| Nabídková cena bez DPH:    | 8 211 500 Kč |
| Nabídková cena včetně DPH: | 9 935 915 Kč |
| Délka záruční lhůty:       | 36 měsíců    |
| Délka záruční lhůty:       | 96 měsíců    |

#### Nabídka č. 6

|                            |                               |
|----------------------------|-------------------------------|
| <b>Obchodní firma:</b>     | <b>AGERIS s.r.o.</b>          |
| Sídlo:                     | Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno |
| Právní forma:              | společnost s ručením omezeným |
| IČO:                       | 25576992                      |
| <b>Část 1</b>              |                               |
| Nabídková cena bez DPH:    | 3 681 400 Kč                  |
| Nabídková cena včetně DPH: | 4 454 494 Kč                  |
| Délka záruční lhůty:       | 36 měsíců                     |
| <b>Část 2</b>              |                               |
| Nabídková cena bez DPH:    | 7 915 000 Kč                  |
| Nabídková cena včetně DPH: | 9 577 150 Kč                  |
| Délka záruční lhůty:       | 36 měsíců                     |

#### Nabídka č. 7

|   |   |
|---|---|
| Společná nabídka - společnost dle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník s názvem: | <b>Sdružení GEOŠRAFO s.r.o. a ŠINDLAR s.r.o. a GEODES – geodetické práce s.r.o.</b> |
| Vedoucí společník:  |   |
| <b>Obchodní firma:</b>  | <b>GEOŠRAFO, s.r.o.</b>   |
| Sídlo:  | Zemědělská 1091/3b, 500 03 Hradec Králové   |
| Právní forma:   | společnost s ručením omezeným   |
| IČO:  | 64793036  |
| Společník:  |   |
| <b>Obchodní firma:</b>  | <b>ŠINDLAR s.r.o.</b>   |
| Sídlo:  | Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové   |
| Právní forma:   | společnost s ručením omezeným   |
| IČO:  | 26003236  |
| Společník:  |   |
| <b>Obchodní firma:</b>  | <b>GEODES – geodetické práce s.r.o.</b>   |
| Sídlo:  | Pod Vyšehradem 143, 561 64 Jablonné nad Orlicí                                      |
| Právní forma:   | společnost s ručením omezeným   |
| IČO:  | 28855051  |
| <b>Část 1</b>   |   |
| Nabídková cena bez DPH:   | 4 486 410 Kč  |
| Nabídková cena včetně DPH:  | 5 428 556 Kč  |
| Délka záruční lhůty:  | 36 měsíců   |
| <b>Část 2</b>   |   |
| Nabídková cena bez DPH:   | 8 509 940 Kč  |

|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| Nabídková cena včetně DPH: | 10 297 027 Kč |
| Délka záruční lhůty:       | 36 měsíců     |

#### Nabídka č. 8

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>Obchodní firma:</b>     | <b>GEOREAL spol. s r.o.</b>                     |
| Sídlo:                     | Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň - Jižní Předměstí |
| Právní forma:              | společnost s ručením omezeným                   |
| IČO:                       | 40527514  |
| <b>Část 1</b>              |   |
| Nabídková cena bez DPH:    | 3 294 700 Kč                                    |
| Nabídková cena včetně DPH: | 3 986 587 Kč                                    |
| Délka záruční lhůty:       | 36 měsíců                                       |
| <b>Část 2</b>              |   |
| Nabídková cena bez DPH:    | 6 695 000 Kč                                    |
| Nabídková cena včetně DPH: | 8 100 950 Kč                                    |
| Délka záruční lhůty:       | 36 měsíců                                       |

#### Nabídka č. 9

|                            |   |
|----------------------------|---|
| <b>Obchodní firma:</b>     | <b>GB-geodezie, spol. s r.o.</b>        |
| Sídlo:                     | Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina |
| Právní forma:              | společnost s ručením omezeným           |
| IČO:                       | 26271044                                |
| <b>Část 1</b>              |   |
| Nabídková cena bez DPH:    | 5 057 000 Kč                            |
| Nabídková cena včetně DPH: | 6 118 970 Kč                            |
| Délka záruční lhůty:       | 36 měsíců                               |
| <b>Část 2</b>              |   |
| Nabídková cena bez DPH:    | 9 278 000 Kč                            |
| Nabídková cena včetně DPH: | 11 226 380 Kč                           |
| Délka záruční lhůty:       | 36 měsíců                               |

#### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

Nebyl vyloučen žádný účastník.

#### 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva, včetně odůvodnění jeho výběru

##### Část 1

|   |  |
|---|--|
| Společná nabídka - společnost dle § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník s obchodním jménem: | <b>GEOCENTRUM – geo cité + s.r.o.</b>                                |
| Reprezentant společnosti:   |  |
| Obchodní firma:   | <b>GEOCENTRUM, spol. s r.o.<br/>zeměměřická a projekční kancelář</b> |

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Sídlo:                | tř. Kosmonautů 1143/8b, 779 00 Olomouc |
| Právní forma:         | společnost s ručením omezeným          |
| IČO:                  | 47974460                               |
| Účastník společnosti: |  |
| Obchodní firma:       | <b>geo cité + s r.o.</b>               |
| Sídlo:                | Dlouhá 110, 760 01 Zlín                |
| Právní forma:         | společnost s ručením omezeným          |
| IČO:                  | 05039606                               |

#### Odůvodnění výběru:

Dodavatel předložil zadavateli ekonomicky nejvýhodnější nabídku splňující nejlépe kritéria pro zadání této části veřejné zakázky.

#### Část 2

|                 |   |
|-----------------|---|
| Obchodní firma: | <b>Geocart CZ a.s.</b>                  |
| Sídlo:          | Výstaviště 405/1, 603 00 Brno - Pisárky |
| Právní forma:   | akciová společnost                      |
| IČO:            | 25567179                                |

#### Odůvodnění výběru:

Dodavatel předložil zadavateli ekonomicky nejvýhodnější nabídku splňující nejlépe kritéria pro zadání této části veřejné zakázky.

### 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

#### Část 1

|  |                               |
|--|-------------------------------|
| Obchodní firma / název / jméno a příjmení: | Ing. Václav Šváb              |
| Sídlo:                                     | Bohdíkov 235, 789 64 Bohdíkov |
| Právní forma:                              | Fyzická osoba                 |
| IČO:                                       | 63320819                      |

|  |                              |
|--|------------------------------|
| Obchodní firma / název / jméno a příjmení: | Ing. Petr Lerch              |
| Sídlo:                                     | Mozartova 17, 779 00 Olomouc |
| Právní forma:                              | Fyzická osoba                |
| IČO:                                       | 05735807                     |

|  |                             |
|--|-----------------------------|
| Obchodní firma / název / jméno a příjmení: | Ing. Jan Musil              |
| Sídlo:                                     | Ibsenova 20, 779 00 Olomouc |
| Právní forma:                              | Fyzická osoba               |
| IČO:                                       | 11569841                    |

#### Část 2

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

**8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení**

Nezrušeno.

**9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

**10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

Ve Zlíně dne 5. 11. 2018

Ing. Mlada Augustinová  
ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj