

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

Zadavatel ve smyslu zákona:	Česká republika – Státní pozemkový úřad
Právní forma:	Organizační složka státu, kód 325
Název zadavatele:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Zarámí 88, 760 41 Zlín
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Mlada Augustinová ředitelka krajského pozemkového úřadu
IČO / DIČ:	01312774 / CZ 01312774
Profil zadavatele:	https://zakazky.spucr.cz/
ID Datové schránky:	z49per3

Název veřejné zakázky:	Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Seninka
Spis. zn. / č.j.:	2VZ9401/2018-525101 / SPU 493966/2018-Koš
Druh zadávacího řízení:	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
Druh veřejné zakázky:	služby

1. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky je zpracování návrhu komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Seninka včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu vyhláškou č. 357/2013 Sb.

2. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 6 001 050 Kč bez DPH

3. Účastníci zadávacího řízení:

Nabídka č. 1

Obchodní firma:	GEOREAL spol. s r.o.
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	405 27 514
Nabídková cena bez DPH:	6 793 300 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	8 219 893 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

Nabídka č. 2

Obchodní firma:	„GEOCENTRUM – geo cité + s.r.o.“
Vedoucí společník:	GEOCENTRUM, spol. s r.o., zeměměřická a projekční kancelář
Sídlo:	tř. Kosmonautů 1143/8B, 779 00 Olomouc
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	47974460
DIČ:	CZ47974460
Společník:	geo cité + s.r.o.
Sídlo:	Dlouhá 110, 760 01 Zlín
IČ:	05039606
DIČ:	CZ05039606
Nabídková cena bez DPH:	6 757 340 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	8 176 381 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

Nabídka č. 3

Obchodní firma:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	416 01 483
Nabídková cena bez DPH:	6 001 050 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	7 261 271 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

Nabídka č. 4

Obchodní firma:	„Společnost Geocart CZ a.s. a DD plus v.o.s.“
Vedoucí společník:	Geocart CZ a.s.
Sídlo:	Výstaviště 405/1, 603 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČ:	255 67 179
Společník:	DD plus v.o.s.
Sídlo:	Pekárenská 330/12, 302 00 Brno
IČ:	469 62 808
Nabídková cena bez DPH:	7 505 000 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	9 081 050 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

Nabídka č. 5

Obchodní firma:	AGERIS s.r.o.
Sídlo:	Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	255 76 992
Nabídková cena bez DPH:	7 594 950 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	9 189 890 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

Nabídka č. 6

Obchodní firma:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	262 71 044
Nabídková cena bez DPH:	11 432 600 Kč
Nabídková cena včetně DPH:	13 833 446 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

4. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení**Nabídka č. 6**

Obchodní firma:	GB-geodezie, spol. s r.o.
Sídlo:	Tuřanka 1521/92b, 627 00 Brno - Slatina
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	262 71 044

Důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení:

V článku 3. Doba a místo plnění veřejné zakázky, odst. 3.2. Termín dokončení realizace služeb, bodě 3.2.4. a 3.2.5. zadávací dokumentace veřejné zakázky Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Seninka zadavatel určil, že dodavatel je povinen stanovit termín dokončení hlavního celku 3.4. Přípravné práce nejpozději do 24 měsíců ode dne podpisu smlouvy o dílo a stanovit termín dokončení dílčí části 3.5.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků nejpozději do 44 měsíců ode dne podpisu smlouvy o dílo. V nabídce účastníka GB-geodezie, spol. s r.o. byl předložen položkový výkaz činností, v němž nebyly stanoveny termíny v souladu s požadavky zadavatele uvedenými v odstavci 3.2.4. a 3.2.5. zadávací dokumentace. Dále v odst. 2.3. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky zadávací dokumentace zadavatel stanovil limit pro nabídkovou cenu (bez DPH) a určil tak hodnotu ve výši 8 676 000 Kč bez DPH jako maximální částku, kterou byl účastník oprávněn nabídnout. Současně zde zadavatel avizoval, že překročení stanoveného limitu znamená nedodržení zadávacích podmínek a příslušný dodavatel může být vyloučen ze zadávacího řízení. V nabídce účastníka GB-geodezie, spol. s r.o. byla uvedena nabídková cena ve výši 11 432 600 Kč bez DPH, a to jak v krycím listu nabídky, tak v návrhu smlouvy o dílo a v položkovém výkazu činností. Nabídková cena nebyla dodavatelem stanovena v souladu s požadavkem zadavatele uvedeným v odst. 2.3. zadávací dokumentace. Na základě shora uvedených skutečností zadavatel rozhodl o vyloučení účastníka GB-geodezie, spol. s r.o. z další účasti v zadávacím řízení pro nesplnění požadavků zadávacího řízení ve smyslu § 48 odst. 2 písm. a) zákona.

5. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru**Nabídka č. 3**

Obchodní firma:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavíčková 840/1b, 638 00 Brno
Právní forma:	společnost s ručením omezeným
IČO:	416 01 483

Odůvodnění výběru:

Dodavatel předložil zadavateli ekonomicky nejvýhodnější nabídku splňující nejlépe

kritéria pro zadání této veřejné zakázky.

6. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

Nebude plněno prostřednictvím poddodavatele.

7. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

8. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nepoužity.

9. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

10. Odůvodnění postupu, pokud zadavatel nerozdělil nadlimitní veřejnou zakázku na části

Veřejnou zakázku nebylo možno rozdělit na části.

Ve Zlíně dne 31. 10. 2018

Ing. Mlada Augustinová
ředitelka
Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj