

Příloha č. 1 Kategorizace objektů HOZ

I. Čerpací stanice bez zděného přístřešku

- samostatná čerpací stanice, zpravidla tzv. „studnová“, v níž je umístěno čerpadlo (čerpadla)
- elektroinstalace, vč. ovládání je umístěna do sloupku (plechový, zděný apod.) nebo v plechovém přístřešku



Očov II

II. Čerpací stanice se zděným přístřeškem

- čerpací stanice, která má ve zděném přístřešku umístěnou elektroinstalaci s ovládacím zařízením
- čerpadlo je umístěno ve studni vedle zděného objektu nebo přímo ve zděném objektu v čerpací jímce. Zděným přístřeškem je myšlena malá budova.



Petrov

III. Čerpací stanice s budovou

- čerpací stanice s čerpadly umístěnými ve studni vedle zděného objektu (velké budovy) nebo přímo v budově v čerpací jímce, kde je umístěno i ostatní zařízení včetně elektroinstalace s ovládacím zařízením
- výjimkou je ČSO Očov I., kde jsou čerpadla v kryté čerpací jímce a elektroinstalace je v budově



Očov I

IV. Jiná zařízení HOZ

- např. shybky, česle, stavidla, hrázová propust



Stavidlo Vacenovice

Příloha č. 3a
Specifikace služeb provozu HOZ a údržby HOZ

1. Servis pohyblivých mechanismů, čerpadel a stavidel, kontrolní prohlídky funkčnosti a stavu čerpacích stanic, povrchových ploch, stavebních objektů, elektroinstalací dle stanovené četnosti (např. u objektů s budovou s nadzemní technologií, stavidel s ovl. mechanismem)

- provádí servis pohyblivých mechanismů a čerpadel (neprovádí se u studnových ČS), promazávání a pravidelné čištění pohyblivých a otočných mechanismů, které jsou součástí technologických zařízení HOZ (zpětná klapka, uzavírací šoupě, stavidlový mechanismus, jeřábová dráha apod.) včetně mazadel (olej, vazelína, antioxidační sprej), dále zda stavba HOZ plní svůj účel a funkci (nedošlo k žádné poruše, čerpadla jsou funkční, nedochází k zaplavování pozemků spodní vodou, je zajištěna optimální hladina spodní vody, nedošlo k odcizení nebo poškození objektu HOZ)
- provozuje zařízení podle provozních a manipulačních řádů, jsou-li k dispozici, nebo podle pokynů a předpisů výrobce technologického zařízení (mazání, seřízení apod.)
- provádí pravidelné prohlídky a kontrolu stavu stavebních objektů, povrchových ploch, oplocení a zařízení staveb HOZ, zabezpečení objektů (zámky)
- provádí pravidelné prohlídky a kontrolu elektroinstalací u technologického vybavení staveb HOZ
- oznamuje zjištěné závady a poruchy ve funkčnosti stavby HOZ Objednateli včetně návrhu na provedení údržby a opravy HOZ
- vede samostatnou průběžnou evidenci nových nebo opravených čerpadel

2. Pouze kontrolní prohlídky funkčnosti a stavu dle stanovené četnosti (např. u studnových OČS, nefunkčních objektů.....)

U funkčních objektů:

- provádí pravidelné prohlídky funkčnosti všech objektů a zařízení staveb HOZ, tj. zda stavba HOZ plní svůj účel a funkci (nedošlo k žádné poruše, čerpadla jsou funkční, nedochází k zaplavování pozemků spodní vodou, je zajištěna optimální hladina spodní vody, nedošlo k odcizení nebo poškození objektu HOZ)
- provozuje zařízení podle provozních a manipulačních řádů, jsou-li k dispozici, nebo podle pokynů a předpisů výrobce technologického zařízení (mazání, seřízení apod.)
- provádí pravidelné prohlídky a kontrolu elektroinstalací u technologického vybavení staveb HOZ
- oznamuje zjištěné závady a poruchy ve funkčnosti stavby HOZ Objednateli včetně návrhu na provedení údržby a opravy HOZ
- vede samostatnou průběžnou evidenci nových nebo opravených čerpadel
- u nefunkčních objektů provádí kontrolu úplnosti, zda nedošlo k odcizení nebo poškození objektu HOZ

3. Vedení provozního deníku a přehled revizí

- pořizuje provozní deníky v potřebném počtu (je přípustná i elektronická forma pro průběžnou evidenci prací a kontrolní činnost)
- provádí zápisy do provozních deníků samostatně pro každý objekt dle výkazu výměr (Příloha č. 6 Smlouvy)
- předkládá záznamy v provozních denících ke kontrole Objednateli vždy před fakturací nebo kdykoliv na výzvu Objednatele; Objednatel kontrolu provozního deníku potvrdí

- zaznamenává údaje o všech kontrolních prohlídkách funkčnosti a stavu objektů a zařízení stavby HOZ, o prováděných manipulacích, o prováděném servisu, činnostech provozní údržby, opravách, mimořádných situacích k odstranění havárie, činnostech souvisejících se zajištěním odběrného místa apod., s uvedením data, hodiny, činnosti, počtu pracovníků a údajů o poddodavateli, a dále údaje o použitých technických prostředcích, včetně údajů o klimatických podmínkách v den kontrolní prohlídky nebo údaj o mimořádných klimatických podmínkách za dobu od poslední kontrolní prohlídky
- zpracovává přehled údajů a termínů o všech provedených a plánovaných revizích

4. Zajištění odběrného místa, kontrola a odečty elektrické energie

- kontroluje stav odběrného místa, zajišťuje trvalý přístup k odběrnému místu, provádí pravidelné nebo mimořádné kontrolní odečty elektrické energie
- předkládá návrhy Objednateli na optimalizaci provozu nebo změny příkonu odběrného místa včetně přípravy a vyhotovení podkladů a dokladů k provedení změn
- v případě velkoodběru elektrické energie sjednává odběrové diagramy, tyto dodržuje, vyhodnocuje naměřené hodnoty a zajišťuje tak hospodárny provoz HOZ, provádí finanční úhradu za odběr elektrické energie u velkoodběru a následně její přeúčtování Objednateli

5. Revize hasicích přístrojů

- 1x ročně zajistí revizi hasicích přístrojů

6. Prohlídky BOZP

Budou provedeny u všech OČS: s budovou, studnových i nefunkčních.

- 1x ročně zajistí prohlídku staveb HOZ z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci včetně zpracování závěrečné zprávy
- povinnost zaměstnavatele dle § 108 odst. 5 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- zprávy budou předloženy nejpozději v posledním čtvrtletí příslušného kalendářního roku, včetně návrhu harmonogramu na odstranění závad
- o odstranění závad podá poskytovatel písemnou zprávu

7. Revize elektrické instalace čerpadla v jímce

1x ročně zajistí revizi čerpadla v čerpací (sací) jímce, revize čerpadla spočívá v měření:

- izolačního stavu
- kontrole vodivého připojení včetně přechodových odporů vodivých spojů
- jmenovitého proudu čerpadla
- kontrole správného nastavení tepelné ochrany
- funkční zkoušce

Vše dle ČSN 331500 a ČSN 332000-6.

Veškeré úkony se provádí bez vyjmutí čerpadla z jímky pomocí měřicích přístrojů.

8. Sečení v prostoru HOZ

- provádí sečení ve vegetačním období duben – říjen v celkovém ročním rozsahu dle Přílohy č. 6, položka č. 8 (2x ročně) v bezprostředním okolí čerpací stanice a jednotlivých zařízení a objektů HOZ s ponecháním posečené hmoty na místě

9. Čištění jímek, vtokových a výustních objektů

- provádí čištění objektů u čerpacích stanic podle potřeby tak, aby byla zajištěna funkčnost jednotlivých zařízení, tj. aby byly jímky, stavidlové uzávěry, vtokové a výustní objekty volné bez splavenin a naplavenin (ručně, mechanicky nebo sacím zařízením), včetně ekologické likvidace podle zákona o odpadech v platném znění.

10. Údržba elektrických instalací

- provádí běžnou údržbu na elektroinstalaci s použitím drobného spotřebního materiálu, zajišťuje zpřístupnění a běžnou údržbu rozvodných skříní
- kontroluje, zda jednotlivé komponenty, umístěné v rozvodné skříní, jsou funkční

11. Nátěry kovových konstrukcí

- obnovuje nátěry kovových konstrukcí včetně odstranění starých nátěrů tak, aby cílový stav byl nerezavějící povrch konstrukcí

12. Údržba trafostanice

- provádí čištění stožáru trafostanice od rostlinného materiálu
- provádí pravidelné čištění rozvodné skříně, umístěné na trafostanici
- kontroluje, zda jednotlivé komponenty, umístěné v rozvodné skříní, jsou funkční

Příloha č. 3b
Specifikace služeb Ad hoc

*pozn.: není-li v popisu jednotlivých položek uvedeno jinak, zahrnují jednotlivé služby ad hoc dodávku **veškerého** materiálu nezbytného k jejich provedení včetně drobného materiálu, náklady na ekologickou likvidaci odpadu a další související náklady **mimo nákladů na dopravu do a z místa plnění**. Likvidace přebytečného materiálu bude dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění. Tuto skutečnost musí uchazeči odpovídajícím způsobem zohlednit při stanovení nabídkové ceny.*

Opravy šachet a poklopů čerpacích stanic:

1. Výměna betonového poklopu za původní s použitím zdvihacího zařízení bez rozlišení DN

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění stávajícího poklopu, včetně naložení na dopravní prostředek a jeho likvidace
- odstranění, naložení a likvidace stavební suti dle zákona o odpadech v platném znění
- osazení nového poklopu za použití zdvihacího zařízení vč. souvisejících stavebních a montážních prací

Součástí jednotkové ceny položky není cena poklopu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

2. Výměna ocelového poklopu za původní s použitím zdvihacího zařízení

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění stávajícího poklopu, včetně naložení na dopravní prostředek a jeho likvidace
- odstranění, naložení a likvidace nepotřebného materiálu
- osazení nového poklopu za použití zdvihacího zařízení vč. souvisejících stavebních a montážních prací

Součástí jednotkové ceny položky není cena poklopu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

3. Doplnění chybějícího betonového nebo ocelového poklopu za původní s použitím zdvihacího zařízení bez rozlišení DN

Položka zejména zahrnuje:

- osazení nového poklopu za použití zdvihacího zařízení vč. souvisejících stavebních a montážních prací

Součástí jednotkové ceny položky není cena poklopu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

4. Výměna betonové skruže bez rozlišení DN

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění stávající skruže, včetně naložení na dopravní prostředek a její likvidace
- odstranění, naložení a likvidace stavební suti, dle zákona o odpadech v platném znění
- osazení nové skruže za použití zdvihacího zařízení vč. souvisejících stavebních a montážních prací, zemních prací

Součástí jednotkové ceny položky není cena skruže, jejíž pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

5. Výměna oplocení přes výšku 160 cm do 180 cm, materiál strojové pletivo Zn/PVC s napínacími dráty, s ostnatým drátem – není předmětem zakázky

6. Výměna oplocení přes výšku 180 cm do 220 cm, materiál strojové pletivo Zn/PVC s napínacími dráty, s ostnatým drátem

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění poškozeného pletiva, včetně napínacích a ostnatých drátů
- naložení pletiva na dopravní prostředek a jeho likvidaci
- osazení nového pletiva, včetně napínacích a ostnatých drátů
- související montážní práce
- dobavku pletiva a souvisejícího materiálu (napínací dráty apod.)

7. Výměna plotových sloupků do 250 cm

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění poškozeného sloupku, včetně odstranění betonového základu
- naložení sloupku na dopravní prostředek a jeho likvidaci
- osazení nového sloupku včetně nového betonového základu
- související stavební, zemní, montážní práce

Součástí jednotkové ceny položky není cena materiálu (sloupků průběžných, rohových, vzpěr bez rozlišení materiálu – ocel, beton). Pořízení materiálu souvisejícího s výměnou bude realizováno jako dobavka Produktu ve smyslu VOP.

Opravy technologických celků HOZ:

8. Diagnostika čerpadla

Položka zejména zahrnuje:

- demontáž poškozeného čerpadla, včetně výtlačného potrubí v čerpací jímce
- posouzení závady čerpadla a návrh způsobu opravy nezávislým odborným servisem
- manipulace s čerpadlem, vč. využití pojízdné dílny nebo centrály, vč. souvisejících montážních prací
- spojovací a těsnící materiál nezbytný k této montáži a demontáži, manipulace s čerpadlem, využití pojízdné dílny nebo centrály

9. Diagnostika čerpadla s montáží náhradního čerpadla

Položka zejména zahrnuje:

- demontáž poškozeného čerpadla, včetně výtlačného potrubí v čerpací jímce
- montáž náhradního čerpadla,
- posouzení závady čerpadla a návrh způsobu opravy nezávislým odborným servisem
- spojovací a těsnící materiál nezbytný k této montáži a demontáži, manipulace s čerpadlem, využití pojízdné dílny nebo centrály

10. Osazení opraveného nebo nového čerpadla (demontáž nefunkčního čerpadla provedena v rámci položky 8)

Položka zejména zahrnuje:

- manipulace s opraveným nebo novým čerpadlem, využití pojízdné dílny nebo centrály, vč. souvisejících montážních prací
- montáž opraveného nebo nového čerpadla a výtlačného potrubí v čerpací jímce, včetně spojovacího a těsnícího materiálu
- likvidace neopravitelného čerpadla ve smyslu VOP

Součástí jednotkové ceny položky není cena opravy čerpadla případně cena nového čerpadla, jehož pořízení bude realizováno jako dobavka Produktu ve smyslu VOP.

11. Osazení opraveného nebo nového čerpadla s demontáží náhradního čerpadla
(demontáž nefunkčního čerpadla provedena v rámci položky 8)

Položka zejména zahrnuje:

- demontáž náhradního čerpadla
- manipulace s opraveným nebo novým čerpadlem, využití pojízdné dílny nebo centrály, vč. souvisejících montážních prací
- montáž opraveného nebo nového čerpadla včetně spojovacího a těsnícího materiálu
- likvidace neopravitelného čerpadla ve smyslu VOP

Součástí jednotkové ceny položky není cena opravy čerpadla případně cena nového čerpadla, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

12. Doplnění čerpadla

Položka zejména zahrnuje:

- manipulace s novým čerpadlem, využití pojízdné dílny nebo centrály, vč. souvisejících montážních prací
- montáž nového čerpadla včetně spojovacího a těsnícího materiálu

Součástí jednotkové ceny položky není cena nového čerpadla, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

13. Pronájem čerpadla

Položka zejména zahrnuje:

- zajištění nepřetržitého provozu čerpací stanice po dobu od osazení do ukončení opravy pronajmutím vlastního čerpadla odpovídajících parametrů k potřebnému objemu čerpání na příslušné ČSO
- pronájem čerpadla zahrnuje i provádění pravidelných kontrol dle klimatických a technických podmínek

14. Pořízení náhradního výtlačku pro pronájem čerpadla

Položka zejména zahrnuje:

- zajištění provizorního výtlačku od náhradního čerpadla do recipientu bez rozlišení DN a materiálu potrubí včetně montáže a demontáže pro zjištění závady v čerpací jímce

15. Oprava, výměna přívodních kabelů elektrické instalace

Položka zejména zahrnuje:

- hloubení rýh (hloubka uložení do 1m)
- demontáž a odstranění stávající kabeláže, její odvoz a likvidace
- uložení kabelů do pískového lože, připojení kabeláže
- dodávka a umístění výstražné folie a chráničky PVC (Kopoflex) včetně souvisejících montážních a zemních prací
- hutněný zásyp výkopkem, související terénní úpravy
- spotřební a montážní materiál

Součástí jednotkové ceny položky není cena nové kabeláže, jejíž pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

16. Oprava, výměna výtlačného, sacího potrubí mimo čerpací jímku nebo objekt čerpací stanice - ocel případně PE/PVC bez rozlišení DN, hloubka do 1,5 m

Položka zejména zahrnuje:

- hloubení rýh do hl. 1,5m
- demontáž a montáž (vč. napojení) výtlačného nebo sacího potrubí
- oprava či výměna čerpacího nebo sacího potrubí (případně jeho části)
- uložení výtlačného nebo sacího potrubí do pískového lože
- obsyp, zásyp vytěženou zeminou

- hutnění, terénní úpravy, zatravnění
- jiné související montážní a zemní práce včetně spojovacího a těsnícího materiálu
- využití pojízdné dílny nebo centrály

Součástí jednotkové ceny položky není cena nového potrubí případně jednotlivých komponentů (příruby, kolena, redukce, klapky), jejichž pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

17. Oprava, výměna výtlačného, sacího potrubí mimo čerpací jímku nebo objekt čerpací stanice - ocel případně PE/PVC bez rozlišení DN, hloubka nad 1,5 m

Položka zejména zahrnuje:

- hloubení rýh nad hl. 1,5m
- demontáž a montáž (vč. napojení) výtlačného nebo sacího potrubí
- oprava či výměna čerpacího nebo sacího potrubí (případně jeho části)
- uložení výtlačného nebo sacího potrubí do pískového lože
- obsyp, zásyp vytěženou zeminou
- hutnění, terénní úpravy, zatravnění
- jiné související montážní a zemní práce včetně spojovacího a těsnícího materiálu
- využití pojízdné dílny nebo centrály

Součástí jednotkové ceny položky není cena nového potrubí případně jednotlivých komponentů (příruby, kolena, redukce, klapky), jejichž pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

18. Oprava, výměna výtlačného, sacího potrubí (v čerpací jímce nebo objektu čerpací stanice - ocel bez rozlišení DN)

Položka zejména zahrnuje:

- demontáž a montáž (vč. napojení) výtlačného nebo sacího potrubí
- oprava či výměna čerpacího nebo sacího potrubí (případně jeho části)
- jiné související montážní práce včetně spojovacího a těsnícího materiálu
- využití pojízdné dílny nebo centrály

Součástí jednotkové ceny položky není cena nového potrubí případně jednotlivých komponentů bez rozlišení DN (příruby, kolena, redukce, klapky), jejichž pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

Opravy stavebních objektů HOZ

19. Posečení ve vegetačním období mimo pravidelně prováděné provozní a údržbové činnosti

- v rovině nebo svahu do sklonu 1:2
- položka zahrnuje posečení divokého travního porostu s ponecháním na místě

20. Odstranění náletových křovin mimo pravidelně prováděné provozní a údržbové činnosti

- položka zejména zahrnuje odstranění náletových křovin do průměru 10 cm, včetně likvidace dřevní hmoty

21. Odstranění dřevní hmoty (spadlé stromy, větve) ke zpřístupnění objektu

- odstranění spadlých stromů a křovin včetně likvidace dřevní hmoty

22. Oprava střechy – plechová

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění původního materiálu a jeho likvidace
- výměna za novou krytinu

- dodávka vlastní krytiny a souvisejícího drobného a montážního materiálu
- pokrývačské práce

23. Oprava střechy – lepenková

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění původního materiálu a jeho likvidace
- výměna za novou krytinu
- dodávka vlastní krytiny a souvisejícího drobného a montážního materiálu
- pokrývačské práce

24. Oprava omítek – vnitřní

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění původní omítky
- penetrace, očištění, vyspravení jádra a štuky
- likvidace odpadů
- související zednické a malířské práce
- dodávka omítky

25. Oprava omítek – venkovní

Položka zejména zahrnuje:

- odstranění původní omítky
- penetrace, očištění, vyspravení jádra a štuky
- likvidace odpadů
- související zednické a malířské práce
- dodávka omítky

26. Nátěry kovových konstrukcí plotů, sloupků, rámu, mříží, zábradlí a ostatních kovových konstrukcí

Položka zejména zahrnuje:

- očištění starého nátěru
- základní nátěr
- jednovrstvý vrchní nátěr
- dodávku nátěrových hmot
- související zámečnické a natěračské práce

27. Opravy betonové podlahy

Položka zejména zahrnuje:

- očištění betonového povrchu včetně penetračního nátěru
- opravu povrchu podlahy cementovým potěrem včetně materiálu
- dodávku a aplikaci ochranného nátěru
- související zednické a natěračské práce

28. Jiné zemní práce související s provozem HOZ a ostatních objektů - otevřené

Položka zejména zahrnuje:

- odtěžení výkopku, jeho naložení na dopravní prostředek
- uložení výkopku
- související zemní práce

29. Jiné zemní práce související s provozem HOZ a ostatních objektů - uzavřené

Položka zejména zahrnuje:

- vyčištění uzavřených prostor – šachet, jímek
- naložení odstraněného materiálu na dopravní prostředek
- uložení odstraněného materiálu

- související zemní práce

30. Oprava stavidla včetně výměny dřevěných dluží

Položka zejména zahrnuje:

- výměnu dřevěných dluží z tvrdého dřeva bez rozlišení tloušťky
- ekologická likvidace odstraněného materiálu

Součástí jednotkové ceny položky není cena za dodávku náhradních dílů zvedacího mechanismu, dodávka dluží včetně souvisejícího materiálu a cena za plech potřebný k ochraně dluží, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

31. Oprava zpevněných venkovních ploch

Položka zejména zahrnuje:

- opravu výtluků dodanou šterkodrtí včetně zhutnění
- oprava výtluků dodaným betonem včetně očištění a penetrace
- likvidace suti
- oprava panelových ploch

Součástí jednotkové ceny položky není cena za dodávku materiálu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

Revizní práce:

32. Revize elektroinstalace objektu ČSO od připojovací skříně

33. Revize vzdušného vedení NN a zemních venkovních přívodních kabelových rozvodů NN k čerpacím stanicím bez určení délky od výchozího přípojného místa po rozvodnou skříň ČSO

34. Revize hromosvodu

35. Revize zvedacího zařízení

Ostatní služby:

36. Výměna práškového hasicího přístroje

37. Zámečnické práce

Součástí jednotkové ceny položky není cena železářského materiálu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

38. Zednické práce

Součástí jednotkové ceny položky není cena stavebního materiálu, jehož pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

39. Klempířské práce

Součástí jednotkové ceny položky není cena nových okapů, svodů, svodnic a příslušenství, jejichž pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

40. Elektropráce

Položka zejména zahrnuje:

- elektroinstalační práce
- výměna nebo opravy rozvaděčů

- opravy hromosvodů a světel, pojistky závitové a nožové, jističe, stykače, nadproudové, relé, trafo na hladinové spínače, vlastní hladinové spínače, tlačítkové spínače, kabely, ovládání, oprava řídicího systému apod.

Součástí jednotkové ceny položky není cena nových elektrosoučástek, jejichž pořízení bude realizováno jako dodávka Produktu ve smyslu VOP.

41. Pokrývačské práce

42. Truhlářské práce

43. Průzkumné kamerové práce

Položka zejména zahrnuje:

- záznam monitoringu
- zprávu z monitoringu

44. Nekvalifikované, výše neuvedené pomocné a údržbářské práce

45. Poskytnutí součinnosti objednateli nebo jím určeným třetím osobám nad rámec součinnosti poskytované v rámci služeb Provozu HOZ

46. Vypínání elektrické energie VN (vlastník sítě)

Položka zejména zahrnuje:

- zajištění vypnutí dodávky elektrického proudu VN na sekčním sloupu před trafostanicí včetně související činnosti vlastníka sítě
- zajištění zapnutí dodávky elektrického proudu VN na sekčním sloupu před trafostanicí včetně související činnosti vlastníka sítě

47. Diagnostika poruchy na kabelovém vedení NN

Položka zejména zahrnuje:

- diagnostiku zjištění poruchy na zemním kabelovém vedení mezi odběrným místem a ČS
- zpracování protokolu o poruše

48. Zhotovení osvědčení o kusové zkoušce rozvaděče

Položka zejména zahrnuje:

- osvědčení (energetický štítek) o kusové zkoušce nového rozvaděče

49. Informační cedule

Položka zejména zahrnuje:

- dodání a umístění tabule velikosti formátu A3 na ležato, podkladový materiál bude Dibond (hliníková tabule s plastovým jádrem), digitální tisk přímo na desku + UV laminace
- tyto cedule budou zhotoveny nad rámec bezpečnostních prvků a nenahrazují bezpečnostní značení, které je provozovatel povinen obnovovat v rámci opakující se pravidelně prováděné provozní a údržbové činnosti
- účelem je zajistit informovanost o majetku státu a kontaktu na provozovatele pro obce, ale i externí pracovníky (např. pracovníky distributora elektrické energie, zemědělské a stavební společnosti apod.)

50. Likvidace stavební sutě

51. Silniční doprava nákladu vozidlem do 3,5 t

52. Silniční doprava nákladu vozidlem nad 3,5 t

53. Pronájem jeřábu

54. Pronájem manipulační techniky

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB PROVOZU A ÚDRŽBY HOZ

1. DEFINICE

V těchto Všeobecných obchodních podmínkách mají následující slova nebo slovní spojení začínající velkým písmenem následující význam:

HOZ - hlavní odvodňovací zařízení, tj. stavby využívané k vodohospodářským melioracím pozemků a související vodní díla ve vlastnictví státu a příslušnosti hospodařit Státního pozemkového úřadu, přičemž pro účely této smlouvy se jedná zejména o odvodňovací čerpací stanice (ČS nebo ČSO) a související, příp. další zařízení, přehrážky a objekty, sloužící k regulaci a odvodnění pozemků; HOZ jsou v souladu s § 55 odst. 1 písm. e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vodním dílem a stavbou;

Produkt - hmotná movitá věc, zejména náhradní díl apod., jejíž objednání a dodání může být součástí plnění dle Smlouvy;

Provoz HOZ - opakující se a pravidelně poskytované opakující se Služby označené Smlouvou jako „Provoz HOZ“;

Údržba HOZ - opakující se a pravidelně poskytované opakující se Služby označené Smlouvou jako „Údržba HOZ“;

Služby ad hoc - Služby jednorázové, poskytované pouze v případě vzniku potřeby jejich poskytnutí, zejména v případě havárií či mimořádných situací;

Služby - společně služby označené Smlouvou jako „Provoz HOZ“, „Údržba HOZ“ a „Služby ad hoc“;

Smlouva - je smlouva uzavřená mezi Objednatel a Poskytovatelem Služeb;

VOP - Všeobecné obchodní podmínky pro poskytování služeb provozu a údržby staveb HOZ;

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

2.1 Tyto VOP upravují práva a povinnosti Smluvních stran a stanoví způsob a podmínky pro zajištění poskytování Služeb specifikovaných Smlouvou a jejími přílohami, které jsou nezbytné pro efektivní a flexibilní plnění úkolů Objednatele ve vztahu k HOZ.

2.2 HOZ slouží k odvádění nadbytku povrchové a podzemní vody z pozemků a k ochraně odvodňovaného pozemku před zaplavením vnějšími vodami, v některých případech také k ochraně před povodněmi.

2.3 Prostřednictvím poskytování Služeb dle Smlouvy bude zajištěn spolehlivý a bezpečný provoz, bezvadný (bezporuchový) stav a pravidelná péče a údržba o stavební, strojní a elektrotechnické části HOZ tak, aby HOZ mohly plnit účel, k jakému byly zřízeny, a to v souladu s právními předpisy, stavebně-technickou dokumentací a souvisejícími vodoprávními dokumenty.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

3.1 Předmětem Smlouvy je závazek Poskytovatele poskytovat Objednateli Služby dle Smlouvy. Specifikace jednotlivých Služeb a podmínky jejich poskytování jsou uvedeny ve Smlouvě a jejich přílohách.

4. ZPŮSOB POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

4.1 Provoz HOZ a Údržba HOZ jsou Poskytovatelem poskytovány automaticky ode dne zahájení jejich poskytování ve smyslu odst. 8.3 těchto VOP, přičemž jsou průběžně a opakovaně poskytovány v rozsahu a termínech stanovených v příloze č. 6 Smlouvy.

4.2 Služby ad hoc jsou Poskytovatelem poskytovány pouze v případě potřeby na základě písemné objednávky, pokud se nejedná o postup dle bodu 4.3 VOP,

Objednatele, přičemž Služby ad hoc jsou objednávány dle následujícího postupu:

4.2.1 v případě, že Objednatel bude mít zájem popsat některou Službu ad hoc, učiní tak písemnou objednávkou, jejíž součástí bude popis Služby ad hoc, místo (konkrétní HOZ nebo jeho část), kde má být Služba ad hoc poskytnuta, požadovaný termín poskytnutí Služby ad hoc (který nesmí být stanoven tak, aby byl kratší než pět (5) pracovních dnů ode dne doručení objednávky Poskytovateli (není-li ve Smlouvě nebo v těchto VOP stanoveno jinak či nedohodnou-li se smluvní strany v konkrétním případě jinak), předpokládaný rozsah objednaných Služeb ad hoc (s uvedením počtu jednotek a celkové ceny objednané Služby ad hoc), číslo objednávky, datum jejího vystavení, určení osob odpovědných za provedení dané objednávky za každou Smluvní stranu a popř. další údaje, podpis oprávněné osoby na straně Objednatele a odkaz na Smlouvu. Objedávka může být Poskytovateli zaslána v elektronické formě na e-mailovou adresu oprávněné osoby na straně Poskytovatele.;

4.2.2 Poskytovatel je povinen potvrdit objednávku, která je vystavena v souladu s těmito VOP, a toto potvrzení odeslat Objednateli nejpozději do tří (3) pracovních dnů ode dne jejího doručení. Potvrzení objednávky musí být písemné a musí být zasláno v listinné či elektronické podobě na adresu oprávněné osoby na straně Objednatele. Potvrzení objednávky musí být podepsáno oprávněnou osobou na straně Poskytovatele a opatřeno datem a číslem objednávky. Pro vyloučení pochybností se určuje, že Poskytovatel není oprávněn odmítnout žádnou objednávku vystavenou v souladu s těmito VOP.

4.2.3 V případě, že Poskytovatel nepotvrdí objednávku způsobem a ve lhůtě dle odst. 4.2.2 těchto VOP z důvodu, že nesouhlasí s předpokládaným rozsahem objednaných Služeb ad hoc, je povinen v této lhůtě tří (3) pracovních dnů toto odmítnutí objednávky Objednateli písemně odůvodnit.

4.2.4 V případě, že Objednatel odůvodnění odmítne, je Poskytovatel bez zbytečného odkladu od doručení oznámení o odmítnutí odůvodnění povinen oslovit oprávněnou osobu Objednatele a vyvinout maximální úsilí k dosažení shody o rozsahu objednaných Služeb ad hoc, tedy o jednotkách a celkové ceně objednané Služby ad hoc. V případě, že takové dohody nebude dosaženo ani do pěti (5) pracovních dnů od doručení původní objednávky, má Objednatel právo zajistit poskytnutí plnění odpovídajícího objednané Službě ad hoc prostřednictvím jiné osoby.

4.2.5 Po úplném poskytnutí Služeb ad hoc dle příslušné objednávky sepíší do patnácti (15) dnů Poskytovatel a Objednatel předávací protokol, v němž bude zejména potvrzen rozsah poskytnutých Služeb ad hoc. V případě, že má k provedeným Službám ad hoc Objednatel výhrady, postupuje obdobně odst. 0 těchto VOP.

4.3 Smluvní strany výslovně sjednávají, že Poskytovatel je oprávněn poskytnout Službu ad hoc i bez písemné objednávky Objednatele ve smyslu odst. 4.2.1 těchto VOP, avšak pouze v takovém případě, kdy hrozí nebezpečí vzniku škody z prodlení, a to na životě, zdraví či majetku, zejména v případě havárií na HOZ, nebo v případě vzniku jiné závady vyžadující neodkladnou opravu či jiný zásah ze strany Poskytovatele. Pro vyloučení pochybností se určuje, že rozsah takovéto Služby ad hoc musí být omezen na nezbytné minimum potřebné pro zabránění vzniku dalších škod na životě, zdraví, HOZ nebo na jiném majetku. Shora uvedené se vztahuje rovněž na službu spočívající v poskytování součinnosti při zjištění poškození majetku třetí osobou nebo vlivem vyšší moci (zejména zjištění rozsahu škody, odhad škody, spolupráce s Policií ČR). Zjistí-li Poskytovatel vznik události vyžadující bezodkladné poskytnutí Služby ad hoc, která znemožňuje její řádné objednání postupem dle odst. 4.2 těchto VOP, je povinen takovouto Službu ad hoc bez zbytečného odkladu poskytnout a ve stejné lhůtě je povinen Objednatele telefonicky a následně písemně uvědomit o vzniku takové události. Objednatel bez zbytečného odkladu takovéto práce

elektronicky (emailem) Poskytovateli odsouhlasí. Poskyvatel je následně povinen bez zbytečného odkladu sdělit Objednateli soupis jednotek a celkovou cenu takto poskytnuté Služby ad hoc. Další práce na odstranění havárie nebo opravě, tedy práce nad nezbytně nutný rozsah ve smyslu předchozích vět, budou provedeny pouze na základě objednávky Objednatele postupem dle odst. 4.2 těchto VOP. Objednatel je oprávněn vyzvat Poskytovatele k poskytnutí Služby ad hoc bez písemné objednávky, zjistí-li skutečnosti nasvědčující vzniku některé z výše uvedených hrozeb. Poskytovatel je povinen takovou Službu za podmínek tohoto odstavce VOP poskytnout.

4.4 Poskytovatel je povinen Služby poskytovat sám, nebo s využitím poddodavatelů uvedených v nabídce podané v rámci veřejné zakázky. Jakákoliv dodatečná změna osoby poddodavatele, nebo rozsahu plnění svěřeného poddodavateli musí být předem písemně schválena Objednatelem, ledaže by plnění původně svěřené poddodavateli realizoval Poskytovatel sám. Objednatel se zavazuje odůvodněnou změnu poddodavatele neodmítnout bez uvedení vážného důvodu. Smluvní strany výslovně uvádějí, že při poskytování Služeb jinou osobou má Poskytovatel odpovědnost, jako by Služby poskytoval sám.

4.5 Poskytovatel je při poskytování Služeb dále povinen:

4.5.1 poskytovat Služby s péčí odpovídající podmínkám sjednaným ve Smlouvě a v těchto VOP; dostane-li se Poskytovatel do prodlení s povinností řádně poskytovat Služby bez zavinění Objednatele či v důsledku okolností vylučujících odpovědnost za škodu po dobu delší čtrnácti (14) kalendářních dnů, je Objednatel oprávněn zajistit plnění dle Smlouvy po dobu prodlení Poskytovatele jinou osobou; v takovém případě nese náklady spojené s náhradním plněním Poskytovatel;

4.5.2 poskytovat Provoz HOZ a Údržbu HOZ v rozsahu a četnosti definovanými v příloze č. 6 Smlouvy a Služby ad hoc v rozsahu dle příslušné objednávky. Spočívají-li některé ze

Služeb v provádění revizí, četnost revizí se řídí příslušnými právními předpisy; v případech, kdy zákonem požadované revize již pozbyly platnosti, je Poskytovatel povinen zajistit příslušné revize dle přílohy č. 6 Smlouvy nejpozději ve lhůtě **do tří (3) měsíců** ode dne předání a převzetí příslušného HOZ; v případech, kdy zákonem požadované revize pozbudou platnosti v průběhu účinnosti Smlouvy, je Poskytovatel povinen nejdéle dva (2) měsíce před vypršením platnosti revize upozornit na tuto skutečnost Objednatele.

4.5.3 v četnosti stanovené v příloze č. 6 Smlouvy provést povinnou kontrolu každého jednoho (1) objektu HOZ a provést o zjištěných z této kontroly a o provedených činnostech (Službách) písemný záznam do provozního deníku (ve smyslu Smlouvy). Poskytovatel je povinen vést samostatný provozní deník ke každému jednomu HOZ nebo souboru objektů dle přílohy č. 2 Smlouvy;

4.5.4 neprodleně upozorňovat Objednatele na všechny hrozící vady svého plnění či potenciální výpadky plnění, dále na hrozící či vzniklé havárie a jiné závady HOZ, jakož i poskytovat Objednateli veškeré informace, které jsou pro plnění Smlouvy nezbytné;

4.5.5 na své náklady a s péčí řádného hospodáře řádně podporovat, spravovat a udržovat veškeré technické prostředky Objednatele, které Poskytovatel v souvislosti s poskytováním Služeb převzal do užívání;

4.5.6 neprodleně oznámit písemnou formou Objednateli překážky, které mu brání v plnění předmětu Smlouvy a výkonu dalších činností souvisejících s plněním předmětu Smlouvy;

4.5.7 upozornit Objednatele na potenciální rizika vzniku škod a včas a řádně dle svých možností provést taková opatření, která riziko vzniku škod zcela vyloučí nebo sníží;

4.5.8 i bez pokynů Objednatele provést nutné úkony, které, ač nejsou předmětem Smlouvy, budou s ohledem na nepředvídané okolnosti pro plnění Smlouvy nezbytné nebo jsou nezbytné pro zamezení vzniku škody; jde-li o zamezení vzniku škod nezapříčiněných Poskytovatelem, má Poskytovatel právo na

úhradu nezbytných a účelně vynaložených nákladů dle odst. 4.3 těchto VOP;

4.5.9 opatřit věci a pomůcky, které jsou potřebné k poskytování Služeb. Náklady na pořízení a opatření takových věcí nese Poskytovatel;

4.5.10 dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární, organizační a ekologické předpisy na pracovištích Objednatele, se kterými byl seznámen nebo které jsou všeobecně známé;

4.5.11 dodržovat veškeré technické normy a právní předpisy vztahující se k jím poskytovanému plnění;

4.5.12 postupovat při poskytování plnění podle Smlouvy s odbornou péčí;

4.5.13 informovat Objednatele o plnění svých povinností podle Smlouvy a o důležitých skutečnostech, které mohou mít vliv na výkon práv a plnění povinností Smluvních stran;

4.5.14 zajistit, aby všechny osoby podílející se na poskytování Služeb, dodržovaly účinné právní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a veškeré interní předpisy Objednatele, s nimiž Objednatel Poskytovatele předem obeznámil nebo které jsou všeobecně známé;

4.5.15 upozorňovat Objednatele na možné či vhodné rozšíření či změny Služeb za účelem jejich lepšího využívání v rozsahu Smlouvy;

4.5.16 zajistit na vlastní náklady likvidaci všech odpadů, a to včetně odpadů nebezpečných, ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vzniklých v souvislosti s poskytováním Služeb Provozu HOZ a Údržby HOZ;

4.5.17 zajistit přístup k HOZ v součinnosti s vlastníky pozemků, na nichž jsou HOZ umístěny či které s těmito pozemky sousedí. Dle tohoto ustanovení Poskytovatel zejména oznámí vlastníku pozemku, na němž je příslušný HOZ umístěn (pokud je odlišný od Objednatele), rozsah a termín provádění Služeb ve smyslu § 56 odst. 4 písm. a) vodního

zákona¹ a projedná s vlastníkem, případně s uživatelem pozemku, způsob zpřístupnění pozemku, bude-li to nezbytné. Poskytovatel rovněž projedná s vlastníky pozemků sousedících s pozemkem, na němž je umístěn příslušný HOZ, případně s uživateli pozemků, podmínky vstupu a vjezdu na tyto sousedící pozemky v rozsahu nezbytném za účelem provádění Služeb ve smyslu § 60 odst. 1 vodního zákona. V případě, že vlastníci, případně uživatelé, pozemků ve výše uvedeném smyslu odmítnou splnit své povinnosti vyplývající z citovaných ustanovení vodního zákona, doloží tuto skutečnost Poskytovatel bezodkladně Objednateli. Náklady na zajištění přístupu k HOZ jsou součástí celkové ceny za poskytování Služeb ve smyslu přílohy č. 6 a přílohy č. 7 Smlouvy.

4.5.18 upozorňovat Objednatele v odůvodněných případech na případnou nevhodnost pokynů Objednatele.

4.5.19 poskytovat součinnost při zjištění poškození majetku třetí osobou nebo vlivem vyšší moci (zejména zjištění rozsahu škody, odhad škody, spolupráce s Policií ČR);

4.6 Objednatel je povinen poskytnout ke splnění smluvních závazků Poskytovatele nezbytnou součinnost.

4.7 V případě, že některý HOZ bude Objednatelem dlouhodobě vyřazen z provozu, oznámí Objednatel tuto skutečnost bezodkladně Poskytovateli. V tomto oznámení o nefunkčnosti Objednatel uvede, které ze služeb Provozu HOZ a Údržby HOZ nebude Poskytovatel ve vztahu k HOZ, které se stalo nefunkčním, poskytovat od data určeného v oznámení. V případě, že se tak stane v důsledku jiné příčiny (např. převod či zánik HOZ), bude postupováno obdobně s tím, že Objednatel tuto skutečnost bezodkladně oznámí Poskytovateli. V případě postupu dle tohoto odstavce je Poskytovatel povinen poskytnout Objednateli slevu z ceny Služeb Provozu HOZ a Údržby HOZ fakturované dle

¹ Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

odst. 5.2 těchto VOP odpovídající částce za Služby Provozu HOZ a Údržby HOZ nerealizované na základě oznámení o nefunkčnosti. Základem pro určení výše slevy bude podrobná kalkulace vyplněná v příloze č. 6 Smlouvy.

4.8 Dojde-li v průběhu účinnosti Smlouvy ke vzniku kovového odpadu (např. po demontáži zámečnických konstrukcí a zařízení - čerpadla nebo jejich části, kovové poklopy, oplocení apod.), bude tento odpad na náklady a odpovědnost Poskytovatele dočasně uložen v provozních prostorách Poskytovatele nebo Objednatele, přičemž jeho využitelná část může být v průběhu účinnosti Smlouvy průběžně používána Poskytovatelem a evidována v provozním deníku příslušného objektu HOZ a jeho nevyužitelná část bude jednou za běžný kalendářní rok (frekvenci lze v návaznosti na jeho aktuální množství upravit) odvezena na základě objednávky dle odst. 4.2 těchto VOP do sběrný či jiného k tomu určeného zařízení a finanční částku obdrženu za jeho prodej následně Poskytovatel zašle bezhotovostním převodem na bankovní účet Objednatele. O odvozu bude sepsán protokol, který bude obsahovat zejména datum a místo odvozu, váhu odpadu a cenu za jeho prodej a bude podepsán odpovědnými osobami.

5. CENA SLUŽEB A PLATEBNÍ PODMÍNKY

5.1 Cena Služeb, tj. Provozu HOZ, Údržby HOZ a Služeb ad hoc, je stanovena v příloze č. 5a a č. 5b Smlouvy, přičemž u služeb Provozu HOZ a Údržby HOZ jde o maximální konečnou cenu za celou dobu poskytování Služeb (s ohledem na skutečný rozsah čerpání těchto Služeb dle přílohy č. 7 Smlouvy). U Služeb ad hoc se jedná o jednotkovou cenu za příslušnou jednotku poskytování Služby ad hoc v závislosti na charakteru Služby ad hoc.

5.2 Cena služeb Provozu HOZ a Údržby HOZ bude fakturována a placena po pololetích (po skončení každého kalendářního pololetí poskytování těchto Služeb), na základě faktury. V případě, že Služby byly při zahájení nebo ukončení jejich poskytování poskytovány

pouze část kalendářního pololetí, bude vystavena faktura za příslušné kratší období.

5.3 Fakturu za služby Provozu HOZ a Údržby HOZ Poskytovatel vystaví vždy za dvě fakturační období. První fakturační období končí k 30.6. běžného roku a faktura bude vystavena do patnácti (15) kalendářních dnů od konce období. Druhé fakturační období končí k 31.12. běžného roku, a faktura bude vystavena do pěti (5) kalendářních dnů od konce období.

5.4 Cena za Služby ad hoc vychází ze součinu rozsahu plnění, poskytnutého na základě příslušné objednávky ve smyslu odst. 4.2 těchto VOP vyjádřeného v jednotkách dle přílohy č. 5b Smlouvy a příslušné sazby za toto plnění. Objem jednotek vykázány v příslušné faktuře nepřevyší objem jednotek sjednaný postupem dle odst. 4.2 těchto VOP, pokud k tomu oprávněný zástupce Objednatele nedá svůj předchozí výslovný písemný souhlas nebo nejde-li o plnění dle odst. 4.3 těchto VOP.

5.5 Fakturu za Služby ad hoc je Poskytovatel povinen vystavit nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů po provedení všech Služeb ad hoc dle příslušné objednávky. Přílohou faktury však musí být předávací protokol ve smyslu odst. 4.2.5 těchto VOP.

5.6 Podmínkou vystavení faktur za Služby Provozu HOZ a Údržby HOZ je potvrzení provozních deníků Objednatelem ve smyslu odst. 5.9 VOP. Cena za poskytování Služeb bude stanovena na základě Objednatelem potvrzených provozních deníků. Objem jednotek vykázány v příslušné faktuře nepřevyší objem jednotek skutečně provedených, v provozním deníku vykázanych a Objednatelem odsouhlasených Služeb.

5.7 S ohledem na to, že v rámci Služeb ad hoc může být objednáno i dodání Produktu, Smluvní strany se v takovém případě dohodnou na typu Produktu a jeho ceně způsobem uvedeným níže. Pro účely dosažení dohody dle předchozí věty je Poskytovatel povinen do pěti (5) pracovních dní po vznesení požadavku Objednatele předat Objednateli přehled tří (3) vhodných Produktů a jejich cen

(v Kč bez DPH) od tří (3) prokazatelně spolehlivých dodavatelů v České republice, kteří nabízejí nejnižší cenu na českém trhu, je-li to s ohledem na povahu Produktu objektivně možné. Objednatel má v případě pochybností o údajích uvedených v přehledu právo na svůj náklad přezkoumat pravdivost a správnost takovýchto údajů. Na základě tohoto přehledu zvolí Objednatel Produkt, který bude následně Poskytovatelem dodán spolu s příslušnou Službou ad hoc. Toto vyhodnocení Produktu je možné provést Poskytovatelem na základě písemné poptávky nebo prověřením aktuálně nabízených cen na internetových stránkách dodavatelů. O vyhodnocení ceny produktu bude poskytovatelem sepsán záznam, v němž bude uveden zejména popis produktu, kontaktní údaje oslovených dodavatelů, ceny produktu v Kč bez DPH a datum poptávky. V případě využití odst. 4.3 VOP se předchozí ustanovení nepoužije, tzn., ze strany Poskytovatele nemusí být zjišťován cenově nejvýhodnější Produkt.

5.8 Součástí ceny příslušné Služby Provozu HOZ a Údržby HOZ je i Poskytovatelem spotřebovaný drobný spotřební materiál druhem a rozsahem orientačně vymezený v příloze č. 9 Smlouvy. Rozsah drobného spotřebního materiálu bude řádně doložen v provozních denících. V ceně Služeb Provozu HOZ a Údržby HOZ jsou zahrnuty také náklady na dopravu do a z místa plnění, režijní náklady, náklady na likvidaci odpadu, náklady na zajištění přístupu k HOZ a veškeré další náklady související s poskytnutím Služby Provozu HOZ a Údržby HOZ.

5.9 Poskytovatel předá nejpozději ke konci každého kalendářního pololetí Objednateli kopie listů provozních deníků připadajících na služby Provozu HOZ a Údržby HOZ, poskytnuté v příslušném pololetí, vztahující se ke všem HOZ, k nimž se fakturace vztahuje. Objednatel je povinen provozní deníky potvrdit nebo uvést, ve které části neodpovídají skutečnosti, a to nejdéle ve lhůtách uvedených v odstavci 5.3 VOP. Uvede-li Objednatel ve stanovené lhůtě k těmto provozním deníkům připomínky, zahájí Smluvní strany jednání o jejich bezodkladném vyřešení. Objednatel se

zavazuje potvrzení provozních deníků bez vážného důvodu neodmítnout.

5.10 Uvedl-li Objednatel své připomínky k těmto provozním deníkům, Poskytovatel není oprávněn do jejich vyřešení fakturovat cenu rozporovaného plnění dle Smlouvy, je však oprávněn provozní deníky použít jako podklad pro fakturaci v rozsahu, který nebyl Objednatelem zpochybněn. Poskytovatel je oprávněn vystavit fakturu na cenu nerozporovaného plnění dle Smlouvy a cenu rozporovaného plnění dle Smlouvy bude oprávněn fakturovat až po jeho vzájemném vyřešení v souladu s dohodou dosaženou v této věci s Objednatelem.

5.11 Cena bude Objednatelem zaplacená v souladu s platebními podmínkami stanovenými ve Smlouvě a v tomto článku VOP.

5.12 Poskytovatel je povinen ve faktuře za poskytování Služeb vždy zohlednit a výslovně uvést a vyčíslit příslušný nárok Objednatele na případnou slevu z ceny dle Smlouvy a v souladu s těmito VOP.

5.13 V případě, že podle Smlouvy a jejich příloh vznikne Objednateli nárok na zaplacení smluvní pokuty, zašle Objednatel na částku ve výši smluvní pokuty Poskytovateli výzvu k úhradě smluvní pokuty.

5.14 Lhůta splatnosti fakturovaných částek je stanovena na třicet (30) kalendářních dnů od doručení faktury Objednateli. Poskytovatel odešle daňový doklad Objednateli nejpozději v následující pracovní den po jeho vystavení.

5.15 Poskytovatel bere na vědomí, že Objednatel je organizační složkou státu a stav jeho účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků se Smluvní strany zavazují jednat o vyřešení této situace. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zavinění prodlení na straně Objednatele a z tohoto důvodu nelze vůči Objednateli uplatňovat žádné sankce. Objednatel se zavazuje, že v případě, že tato skutečnost nastane, oznámí ji Poskytovateli

nejpozději do pěti (5) pracovních dnů před původním termínem splatnosti faktury.

5.16 Veškeré faktury musí být vystaveny v souladu s § 435 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a musí splňovat všechny náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů účinných v době fakturace, zejména jeho § 28 odst. 2, a náležitosti požadované zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, účinných v době fakturace, zejména jeho § 11, avšak výslovně musí faktury vždy obsahovat následující údaje: označení Smluvních stran (Poskytovatel a Objednatel) a jejich adresy, IČO, DIČ, označení Smlouvy a předmětu plnění, období, za které se fakturuje, číslo objednávky v případě Služeb ad hoc, číslo faktury, den vystavení a lhůtu splatnosti faktury, označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit, fakturovanou částku, rozpis fakturované částky na jednotlivé objekty HOZ dle přílohy č. 2 Smlouvy, razítko vystavovatele a podpis jeho oprávněné osoby.

5.17 Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti včetně příloh, nebo v ní nebudou správně uvedené údaje dle Smlouvy a těchto VOP, je Objednatel oprávněn vrátit ji ve lhůtě její splatnosti Poskytovateli. V takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury.

5.18 Platby peněžitých částek se provádí bankovním převodem na účet Poskytovatele uvedený ve faktuře. Peněžitá částka se považuje za zaplacenou okamžikem jejího odepsání z účtu odesílatele ve prospěch účtu příjemce.

5.19 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany potvrzují, že nestanoví-li Smlouva nebo tyto VOP výslovně jinak, Poskytovatel nemá v souvislosti s poskytováním Služeb na základě Smlouvy nárok na úhradu nákladů, které mu s poskytováním Služeb vznikly a rovněž nemá v této souvislosti nárok na úhradu jakéhokoliv jiného peněžitého plnění než je cena Služeb dle Smlouvy. Náklady na dopravu a režijní

náklady jsou již zahrnuty v Ceně Služeb Provozu HOZ a Údržby HOZ dle Smlouvy. Objednatel neposkytuje Poskytovateli na plnění předmětu Smlouvy zálohy.

6. POJIŠTĚNÍ

6.1 Poskytovatel je povinen udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu poskytování Služeb pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Poskytovatelem třetí osobě, a to tak, že limit pojistného plnění vyplývající z pojistné smlouvy, nesmí být nižší než 1.000.000,- Kč (slovy: jeden milion korun českých) za rok. Poskytovatel je rovněž povinen na svůj náklad uzavřít veškerá pojištění, která jsou vyžadována obecně závaznými právními předpisy v souvislosti s plněním podle Smlouvy.

6.2 Pro vyloučení pochybností se stanoví, že skutečnost, zda Poskytovatel je či není povinen uzavřít podle Smlouvy pojištění určitého rizika, nemá vliv na to, kdo má nést finanční důsledky takového rizika. Pro vyloučení pochybností se dále stanoví, že takové finanční důsledky nese Poskytovatel.

6.3 Žádná ze stran se nesmí dopustit jednání nebo opomenutí nebo umožnit jiné osobě, aby se dopustila takového jednání nebo opomenutí, jehož následkem by neměl pojistitel povinnost poskytnout pojistné plnění v celé výši či by měl Poskytovatel nebo Objednatel povinnost pojistné plnění, byť jen zčásti, vrátit.

6.4 Poskytovatel je povinen předložit Objednateli kopie všech pojistných smluv, které uzavřel na základě Smlouvy, a to do patnácti (15) pracovních dnů ode dne doručení písemné žádosti Objednatele o takové předložení. Poskytovatel je dále povinen bezodkladně informovat Objednatele o všech pojistných událostech nastalých v souvislosti se Smlouvou.

7. VLASTNICKÁ A JINÁ UŽIVACÍ PRÁVA, ODBĚR ELEKTRICKÉ ENERGIE

7.1 Vlastníkem příslušných objektů HOZ, všech jejich součástí a veškerého jejich zařízení a vybavení je Česká republika a příslušný hospodařit s nimi je Objednatel.

7.2 Poskytovatel má uzavřením Smlouvy právo přístupu k příslušnému HOZ za účelem poskytování Služeb v rozsahu, který je k řádnému poskytnutí Služeb nezbytný. Poskytovatel má rovněž právo umístit u objektu HOZ v prostorech k tomu určených svá zařízení a jiné movité věci, které k poskytování Služeb potřebuje.

7.3 Objednateli nevzniká podle Smlouvy vlastnické právo k věcem, které Poskytovatel umístí u příslušného HOZ dle předchozího odstavce těchto VOP. Poskytovatel je povinen tyto věci nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne ukončení účinnosti Smlouvy (nedohodnou-li se Smluvní strany jinak) odvézt na svůj náklad.

7.4 Poskytovatel není oprávněn přenechat žádný objekt HOZ, ani jeho část do užívání třetí osobě. Pokud tak učiní Objednatel, bude o tom bez zbytečného odkladu písemně informovat Poskytovatele, přičemž mu sdělí rozsah uživatelských práv a kontaktní údaje na uživatele. Rozsah užívání nesmí být v rozporu s předmětem Smlouvy.

7.5 Pro vyloučení pochybností Smluvní strany uvádějí, že smluvní stranou smluv na dodávku elektrického proudu ze sítě nízkého napětí (maloodběr) zůstává Objednatel a náklady spojené s jeho spotřebou nese a platí Objednatel. Naopak, smluvní stranou smluv na dodávku elektrického proudu ze sítě vysokého napětí (velkoodběr) se stává Poskytovatel, přičemž cenu za spotřebu takového proudu nese Objednatel a platí Poskytovatel, přičemž po zaplacení je Poskytovatel oprávněn tento náklad přefakturovat Objednateli. Výše uvedené platí, není-li mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.

7.6 Pokud je odběrné místo velkoodběru dle odst. 7.5 VOP ke dni účinnosti Smlouvy evidováno na Objednatele, zavazuje se

Objednatel k součinnosti Poskytovateli ve věci zajištění přepisu odběrného místa na Poskytovatele. Pokud není odběrné místo velkoodběru ke dni účinnosti Smlouvy evidováno na Objednatele, zavazuje se Objednatel zajistit součinnost stávajícího odběratele ve věci zajištění přepisu odběrného místa na Poskytovatele. Poskytovatel se zavazuje poskytnout při přepisu nezbytnou součinnost.

7.7 Poskytovatel je povinen přistupovat k odběru elektrické energie šetrně a nezvyšovat její spotřebu nad míru nezbytně nutnou k poskytování Služeb.

7.8 Poskytovatel je povinen na písemnou žádost Objednatele předat do 15 kalendářních dnů od jejího doručení Objednateli informace o spotřebě elektrické energie na jednotlivých odběrných místech.

8. PŘEDÁNÍ DO UŽÍVÁNÍ A ZAHÁJENÍ POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

8.1 Smluvní strany provedou úkony potřebné ke zpřístupnění všech příslušných HOZ uvedených v příloze č. 2 Smlouvy Poskytovateli, včetně předání nezbytné dokumentace a klíčů popř. jiných prostředků umožňujících přístup k HOZ a všem jeho součástem a veškerému jeho zařízení a vybavení Objednatelem Poskytovateli tak, aby Poskytovatel mohl zahájit poskytování Služeb dle Smlouvy neprodleně. O tomto předání do správy sepíší Smluvní strany za účasti bývalého poskytovatele Služeb Provozu HOZ a Údržby HOZ předávací protokol, jehož vzor je obsažen v příloze č. 8 Smlouvy. Součástí protokolu o předání HOZ do správy bude popis HOZ včetně všech jeho součástí a veškerého jeho zařízení a vybavení a jeho stavu v době předání do užívání.

8.2 Poskytovatel bere na vědomí, že je nejpozději do deseti (10) pracovních dnů ode dne ukončení účinnosti Smlouvy (nedohodnou-li se Smluvní strany jinak) povinen Objednateli vrátit veškerou dokumentaci a všechny prostředky ke vstupu, které mu byly při předání do užívání předány a v průběhu účinnosti Smlouvy měněny či

obnovovány, a to včetně všech kopií a duplikátů, které z nich zhotovil či nechal zhotovit, jakož i další dokumentaci, kterou za dobu trvání Smlouvy pořídil (zejména provozní deníky a revizní zprávy apod.).

8.3 Poskytovatel je povinen zahájit poskytování Služeb neprodleně po nabytí účinnosti Smlouvy, přičemž o zahájení poskytování Služeb učiní Poskytovatel záznam v provozním deníku.

9. ZMĚNOVÉ ŘÍZENÍ

9.1 Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna písemně navrhnout změnu předmětu Smlouvy. Žádná ze Smluvních stran však není povinna navrhanou změnu akceptovat.

9.2 Jakékoliv změny Služeb musí být sjednány v souladu se ZZVZ a písemně ve formě dodatku k této Smlouvě, podepsaného osobami oprávněnými zavazovat Smluvní strany, nestanoví-li Smlouva nebo tyto VOP výslovně jinak.

10. KONTROLA POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

10.1 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je kdykoliv během účinnosti Smlouvy oprávněn kontrolovat způsob a řádnost poskytování Služeb.

10.2 Každá ze Smluvních stran jmenuje osoby, které za ni budou oprávněny komunikovat ve věcech kontroly plnění podle Smlouvy.

10.3 Poskytovatel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, a dále je povinen obdobně zavázat i své případné poddodavatele (v rámci plnění předmětu Smlouvy). Obdobně je Poskytovatel povinen spolupůsobit i při výkonu kontroly nakládání Objednatele s veřejnými prostředky dle Smlouvy na základě jiných veřejnoprávních předpisů či interních předpisů a vnitřních kontrolních postupů Objednatele.

10.4 Poskytovatel je povinen průběžně monitorovat způsob a řádnost poskytování

Služeb, přičemž svá zjištění eviduje v provozním deníku ve smyslu těchto VOP.

11. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ A ZÁRUKY

11.1 Poskytovatel odpovídá za všechny faktické i právní vady, které mají výstupy jím poskytovaných Služeb, přičemž Objednatel je oprávněn vytknout takové vady ve lhůtě dvou (2) let ode dne poskytnutí příslušných Služeb, nebo v záruční lhůtě poskytované na Produkt nebo jinou věc dodanou v rámci poskytování Služeb, je-li na takový Produkt nebo věc poskytována záruka výrobce v trvání delším dvou (2) let.

11.2 Nebude-li Objednatelem stanoveno jinak, je Poskytovatel povinen zahájit odstraňování a bezplatně odstranit vady výstupů Služeb bez zbytečného odkladu po výzvě Objednatele nebo poté, co sám vady zjistí, jinak může být provedeno jejich odstranění Objednatelem nebo třetí osobou na náklady Poskytovatele.

11.3 Poskytovatel je povinen Objednateli bezodkladně oznámit úplné odstranění oznámené nebo zjištěné vady.

12. SANKCE

12.1 Poskytovatel je v případě porušení své povinnosti stanovené ve Smlouvě nebo v těchto VOP povinen Objednateli uhradit a Objednatel je oprávněn po Poskytovateli v takovém případě požadovat uhrazení smluvních pokut takto:

12.1.1 při prodlení Poskytovatele s řádným provedením Služby nebo její části ve stanoveném termínu je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;

12.1.2 při prodlení Poskytovatele se splněním jiného termínu, než je termín provedení Služby nebo její části uvedený v předchozím bodě, stanoveného ve Smlouvě nebo v těchto VOP, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;

12.1.3 při prodlení Poskytovatele se splněním dodatečné lhůty poskytnuté Objednatelům nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad výstupů poskytovaných Služeb nebo jejich části, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení;

12.1.4 při porušení povinnosti Poskytovatele řádně vést provozní deník anebo povinnosti zaznamenávat do provozního deníku údaje ve smyslu odst. 4.5.3 těchto VOP, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2.000,- Kč za každý jeden případ porušení této povinnosti;

12.1.5 při porušení povinnosti Poskytovatele poskytnout Služby dle odst. 4.3 těchto VOP v nezbytném rozsahu v případě, kdy hrozí nebezpečí vzniku škody z prodlení, a to na životě, zdraví či majetku, zejména v případě havárií na HOZ, nebo v případě vzniku jiné závady vyžadující neodkladnou opravu či jiný zásah ze strany Poskytovatele, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč za každý jeden případ porušení této povinnosti;

12.1.6 při porušení povinnosti Poskytovatele mít uzavřenou pojistnou smlouvu ve smyslu odst. 6.1 těchto VOP, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den porušení této povinnosti.

12.1.7 Při porušení povinnosti Poskytovatele uvedené v odst. 4.5 těchto VOP, která není uvedena v předchozích odstavcích, je Objednatel oprávněn po Poskytovateli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý jeden případ porušení této povinnosti.

12.2 Smluvní pokuta nebo náhrada škody dle Smlouvy, resp. dle těchto VOP, je splatná ve lhůtě čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne, kdy povinná Smluvní strana obdržela výzvu k její úhradě.

12.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v celém rozsahu. Výše

smluvních pokut se do výše náhrady škody nezapočítává.

13. SOUČINNOST A VZÁJEMNÁ KOMUNIKACE

13.1 Smluvní strany jsou povinny vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění Smlouvy.

13.2 Smluvní strany jsou povinny plnit své závazky vyplývající ze Smlouvy, jakož i z těchto VOP tak, aby nedocházelo k prodlení s plněním jednotlivých termínů a se splatností jednotlivých peněžních závazků.

13.3 Poskytovatel je povinen informovat včas Objednatele o důležitých skutečnostech souvisejících s poskytováním Služeb a poučit jej o jeho oprávněných nárocích, lhůtách, v nichž je třeba je uplatňovat, jakož i o jeho povinnostech vyplývajících z právních a jiných předpisů.

13.4 Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob nebo jimi pověřených pracovníků nebo statutárních zástupců Smluvních stran.

13.5 Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují ke Smlouvě, nebo která mají být učiněna na základě Smlouvy nebo na základě těchto VOP musí být učiněna v písemné podobě a druhé straně doručena buď osobně nebo doporučeným dopisem či jinou formou registrovaného poštovního styku na adresu uvedenou na titulní stránce Smlouvy, není-li stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak. Nemá-li komunikace dle předchozí věty mít vliv na platnost a účinnost Smlouvy, připouští se též doručení prostřednictvím e-mailu na adresy oprávněných osob uvedených ve Smlouvě. Poskytovatel a Objednatel mohou vzájemně komunikovat i prostřednictvím datové schránky. Tento způsob komunikace se však

nevyužije zejména v případě postupu dle odst. 4.3 VOP.

13.6 Smluvní strany jsou povinny v případě změny své poštovní adresy nebo e-mailové adresy o této změně druhou Smluvní stranu informovat nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů.

14. OPRAVNĚNÉ OSOBY

14.1 Každá ze Smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu či osoby. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu ve smluvních a obchodních záležitostech souvisejících s plněním dle Smlouvy (potažmo dle těchto VOP).

14.2 Oprávněné osoby jsou oprávněny jménem Smluvních stran provádět veškeré úkony v souvislosti se Smlouvou, s výjimkou úkonů majících vliv na další trvání Smlouvy nebo úkonů ji měnících, které jsou vyhrazeny k provedení osobami oprávněnými zavazovat Smluvní strany, nebo jejími zplnomocněnými zástupci. Zmocnění zástupce oprávněné osoby musí být písemné s uvedením rozsahu zmocnění.

14.3 Oprávněné osoby nejsou zmocněny k jednání, jež by mělo za přímý následek změnu Smlouvy nebo jejího předmětu.

14.4 Jména oprávněných osob jsou uvedena ve Smlouvě a jejich role stanoví Smlouva nebo tyto VOP.

14.5 Smluvní strany jsou oprávněny změnit oprávněné osoby, jsou však povinny na takovou změnu druhou Smluvní stranu písemně upozornit ve lhůtě pěti (5) kalendářních dnů.

15. NÁHRADA ŠKODY

15.1 Každá ze Smluvních stran je povinna nahradit způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů, Smlouvy a těchto VOP. Poskytovatel plně odpovídá za plnění povinností dle Smlouvy a dle těchto VOP rovněž v případě, že příslušnou část plnění poskytuje prostřednictvím poddodavatele (třetí osoby). Smluvní strany jsou povinny

vyvinout maximální úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

15.2 Žádná ze Smluvních stran není povinna nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného zadání, které obdržela od druhé Smluvní strany. V případě, že Objednatel poskytl Poskytovateli chybné zadání a Poskytovatel s ohledem na svou povinnost poskytovat plnění s odbornou péčí mohl a měl chybnost takového zadání zjistit, smí se ustanovení předchozí věty dovolávat pouze v případě, že na chybné zadání Objednatele písemně upozornil a Objednatel trval na původním zadání.

15.3 Žádná ze Smluvních stran není povinna nahradit škodu a není ani v prodlení, pokud k tomuto došlo výlučně v důsledku prodlení s plněním závazků druhé Smluvní strany nebo v důsledku okolností vylučujících odpovědnost (§ 2913 odst. 2 občanského zákoníku).

15.4 Smluvní strany jsou povinny upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující odpovědnost bránící řádnému plnění Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny vyvinout maximální úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících odpovědnost.

15.5 Výše uvedeným není dotčeno právo Objednatele dle odst. 4.5.1 těchto VOP.

16. OCHRANA INFORMACÍ

16.1 Smluvní strany jsou si vědomy toho, že v rámci plnění závazků ze Smlouvy, resp. z těchto VOP:

16.1.1 si mohou vzájemně vědomě nebo opomenutím poskytnout informace, které budou považovány za důvěrné (dále jen „**důvěrné informace**“),

16.1.2 mohou jejich zaměstnanci a osoby v obdobném postavení získat vědomou činností druhé Smluvní strany nebo i jejím opominutím přístup k důvěrným informacím druhé Smluvní strany.

16.2 Poskytovatel je povinen nezpřístupnit třetí osobě důvěrné informace, které při

plnění Smlouvy, resp. povinností dle těchto VOP, od Objednatele získal.

16.3 Za třetí osoby podle odst. 16.2 těchto VOP se nepovažují:

16.3.1 zaměstnanci Smluvních stran a osoby v obdobném postavení,

16.3.2 orgány Smluvních stran a jejich členové,

16.3.3 poddodavatelé Poskytovatele,

za předpokladu, že se podílejí na plnění Smlouvy, důvěrné informace jsou jim zpřístupněny výhradně za tímto účelem a zpřístupnění důvěrných informací je provedeno v rozsahu nezbytně nutném pro naplnění jeho účelu a za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny Smluvními stranám ve Smlouvě a v těchto VOP.

16.4 Veškeré důvěrné informace předávající strany jsou chráněny a přijímající strana vyvine pro zachování jejich důvěrnosti a pro jejich ochranu stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní důvěrné informace. S výjimkou rozsahu, který je nezbytný pro plnění Smlouvy, je Poskytovatel povinen neduplikovat žádným způsobem důvěrné informace druhé strany, nepředat je třetí straně ani svým vlastním zaměstnancům a zástupcům s výjimkou těch, kteří s nimi potřebují být seznámeni, aby mohli plnit Smlouvu. Poskytovatel je zároveň povinen nepoužít důvěrné informace jinak, než za účelem plnění Smlouvy.

16.5 Nedohodnou-li se Smluvní strany výslovně písemnou formou jinak, považují se za důvěrné implicitně všechny informace, které jsou anebo by mohly být součástí obchodního tajemství, tj. například, ale nejenom, popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, o pracovněprávních otázkách a všechny další

informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.

16.6 Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se veškeré informace vztahující se k předmětu Smlouvy a příslušné dokumentaci považují výlučně za důvěrné informace Objednatele a Poskytovatel je povinen tyto informace chránit v souladu s touto Smlouvou. Poskytovatel při tom bere na vědomí, že povinnost ochrany těchto informací podle tohoto čl. 16 VOP se vztahuje pouze na Poskytovatele.

16.7 Pokud jsou důvěrné informace poskytovány v písemné podobě anebo ve formě textových souborů na elektronických nosičích dat (médiích), je předávající strana povinna upozornit přijímající stranu na důvěrnost takového materiálu jejím vyznačením alespoň na titulní stránce nebo přední straně média. Absence takového upozornění však nezpůsobuje zánik povinnosti ochrany takto poskytnutých informací.

16.8 Bez ohledu na výše uvedená ustanovení se za důvěrné nepovažují informace, které:

16.8.1 se staly veřejně známými, aniž by jejich zveřejněním došlo k porušení závazků přijímající Smluvní strany či právních předpisů,

16.8.2 měla přijímající strana prokazatelně legálně k dispozici před uzavřením Smlouvy, pokud takové informace nebyly předmětem jiné, dříve mezi Smluvními stranami uzavřené smlouvy o ochraně informací,

16.8.3 jsou výsledkem postupu, při kterém k nim přijímající strana dospěje nezávisle a je to schopna doložit svými záznamy nebo důvěrnými informacemi třetí strany,

16.8.4 po podpisu Smlouvy poskytne přijímající straně třetí osoba, jež není omezena v takovém nakládání s informacemi,

16.8.5 mají být zpřístupněny na základě zákona či jiného právního předpisu včetně práva EU nebo závazného rozhodnutí oprávněného orgánu veřejné moci.

16.9 Poruší-li Poskytovatel povinnosti vyplývající ze Smlouvy nebo z těchto VOP

ohledně ochrany důvěrných informací, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé nikoliv nepodstatné porušení takové povinnosti.

16.10 Ukončení účinnosti Smlouvy z jakéhokoliv důvodu se nedotkne ustanovení tohoto čl. 16 těchto VOP a jejich účinnost přetrvá i po ukončení účinnosti Smlouvy.

17. ŘEŠENÍ SPORŮ

17.1 Práva a povinnosti Smluvních stran výslovně neupravené Smlouvou nebo těmito VOP se řídí občanským zákoníkem a příslušnými právními předpisy souvisejícími.

17.2 Smluvní strany jsou povinny vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě Smlouvy, resp. těchto VOP, nebo v souvislosti s ní, včetně sporů o jejich výklad či platnost a usilovat o smírné vyřešení těchto sporů nejprve prostřednictvím jednání oprávněných osob nebo pověřených zástupců.

17.3 Nebude-li sporná záležitost vyřešena do šedesáti (60) kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k smírnému vyřešení sporu zaslané kteroukoliv Smluvní stranou druhé Smluvní straně, bude tento spor rozhodován s konečnou platností u příslušného obecného soudu České republiky.

18. PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY

18.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.

18.2 Předčasně ukončit účinnost Smlouvy lze písemnou dohodou Smluvních stran.

18.3 Každá smluvní strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy pouze z důvodů stanovených Smlouvou nebo těmito VOP.

18.4 Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy, pokud:

18.4.1 bylo příslušným soudem rozhodnuto o úpadku Poskytovatele nebo byl insolvenční návrh nebo návrh na prohlášení konkursu

ohledně Poskytovatele zamítnut pro nedostatek majetku; nebo

18.4.2 pravomocným rozhodnutím soudu byl Poskytovatel, vedoucí zaměstnanec nebo člen orgánu Poskytovatele anebo osoby jednající s Poskytovatelem ve shodě odsouzen za trestný čin, který spáchal v souvislosti s uzavřením či plněním Smlouvy; nebo

18.4.3 Poskytovatel uvedl v rámci zadávacího řízení, na jehož základě byla uzavřena Smlouva, nepravdivé či zkrácené informace, které by měly zřejmý vliv na výběr Poskytovatele pro uzavření Smlouvy; nebo

18.4.4 došlo k jinému podstatnému porušení Smlouvy, resp. těchto VOP, Poskytovatelem ve smyslu § 2002 odst. 1 občanského zákoníku, nebo pokud z chování Poskytovatele nepochybně plyne, že poruší Smlouvu podstatným způsobem, a na výzvu Objednatele nedá přiměřenou jistotu.

18.5 Poskytovatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě prodlení Objednatele se zaplacením jakékoliv splatné částky dle Smlouvy, resp. těchto VOP, po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dnů, pokud Objednatel nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, kterou mu k tomu Poskytovatel poskytne v písemné výzvě ke splnění povinnosti, přičemž tato lhůta nesmí být kratší než patnáct (15) kalendářních dnů od doručení takovéto výzvy.

18.6 Odstoupení od Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení příslušné Smluvní straně.

18.7 Dojde-li k odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele, Smluvní strany postupují dle ustanovení § 2004 odst. 3 občanského zákoníku, dle něž má odstoupení účinky pouze do budoucna. Objednatel si tedy plnění již poskytnuté Poskytovatelem na základě Smlouvy ponechá a Poskytovatel není povinen vrátit protiplnění, které od Objednatele v této souvislosti přijal.

18.8 Ukončením účinnosti Smlouvy nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, ustanovení o ochraně

informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti Smlouvy.

19. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

19.1 Tyto VOP se řídí českým právním řádem, zejména pak občanským zákoníkem.

19.2 Pokud vznikne rozpor mezi ustanoveními Smlouvy a těmito VOP, mají vždy přednost ustanovení Smlouvy.

19.3 Pokud by se kterékoliv ustanovení Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným nebo se jím stalo po uzavření Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních

ustanovení Smlouvy, nevyplývá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.

19.4 Veškerá práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce Smluvních stran. Poskytovatel není oprávněn bez písemného souhlasu Objednatele postoupit jakákoliv práva, vyplývající ze Smlouvy, resp. z těchto VOP na třetí osobu.

Příloha č. 5a
CENÍK SLUŽEB PROVOZU A ÚDRŽBY HOZ
 pro měsíce 11-12/2018 a pro běžný rok v letech 2019 – 2022 JM

p. č.	Služba	Jednotka	Cena bez DPH	Sazba DPH	Cena s DPH
1.	servis pohyblivých mechanismů, čerpadel a stavidel, kontrolní prohlídky funkčnosti a stavu čerpacích stanic, povrchových ploch, stavebních objektů, elektroinstalací dle stanovené četnosti	hod	320,00 Kč	67,20 Kč	387,20 Kč
2.	pouze kontrolní prohlídky funkčnosti a stavu dle stanovené četnosti	hod	320,00 Kč	67,20 Kč	387,20 Kč
3.	vedení provozního deníku a přehled revizí	hod	320,00 Kč	67,20 Kč	387,20 Kč
4.	zajištění odběrného místa, kontrola a odečty elektrické energie	hod	320,00 Kč	67,20 Kč	387,20 Kč
5.	revize hasicích přístrojů	ks	1000,00 Kč	210,00 Kč	1210,00 Kč
6.	prohlídky BOZP	ks	3000,00 Kč	630,00 Kč	3630,00 Kč
7.	revize elektrické instalace čerpadla v jímce	ks	2000,00 Kč	420,00 Kč	2420,00 Kč
8.	sečení v prostoru HOZ	m ²	3,50 Kč	0,74 Kč	4,24 Kč
9.	čištění jímek, vtokových a výustních objektů	m ³	1200,00 Kč	252,00 Kč	1452,00 Kč
10.	údržba elektrických instalací	hod	350,00 Kč	73,50 Kč	423,50 Kč
11.	nátěry kovových konstrukcí	m ²	220,00 Kč	46,20 Kč	266,20 Kč
12.	údržba trafostanice	hod	1400,00 Kč	294,00 Kč	1694,00 Kč

CENÍK SLUŽEB AD HOC

JIŽNÍ MORAVA pro měsíce 11-12/2018 a pro roky 2019 – 2022

p.č.	Služba	Jednotka	Limitní cena v Kč bez DPH	Nabídková cena v Kč bez DPH	Sazba DPH	Cena v Kč vč. DPH
1.	Výměna betonového poklopu za původní s použitím zdvihacího zařízení bez rozlišení DN	ks	3 125,00	3 000,00	630,00	3 630,00
2.	Výměna ocelového poklopu za původní s použitím zdvihacího zařízení	ks	3 750,00	3 000,00	630,00	3 630,00
3.	Doplnění chybějícího betonového nebo ocelového poklopu za původní s použitím zdvihacího zařízení bez rozlišení DN	ks	2 500,00	2 250,00	472,50	2 722,50
4.	Výměna betonové skruže bez rozlišení DN	ks	1 875,00	1 500,00	315,00	1 815,00
6.	Výměna oplocení přes výšku 180 cm do 220 cm, materiál strojové pletivo Zn/PVC s napínacími dráty, s ostatním drátem	bm	750,00	735,00	154,35	889,35
7.	Výměna plotových sloupků do 250 cm	ks	1 125,00	1 100,00	231,00	1 331,00
8.	Diagnostika čerpadla	ks	13 750,00	10 875,00	2 283,75	13 158,75
9.	Diagnostika čerpadla s montáží náhradního čerpadla	ks	20 000,00	16 280,00	3 418,80	19 698,80
10.	Osazení opraveného nebo nového čerpadla	ks	10 000,00	7 896,00	1 658,16	9 554,16
11.	Osazení opraveného nebo nového čerpadla s demontáží náhradního čerpadla	ks	16 250,00	12 566,00	2 638,86	15 204,86
12.	Doplnění čerpadla	ks	6 250,00	4 994,00	1 048,74	6 042,74
13.	Pronájem čerpadla	den	625,00	550,00	115,50	665,50
14.	Pořízení náhradního výtlačku pro pronájem čerpadla	m	125,00	110,00	23,10	133,10
15.	Oprava, výměna přírodních kabelů elektrické instalace	m	2 750,00	2 545,00	534,45	3 079,45
16.	Oprava, výměna výtlačného, sacího potrubí mimo čerpací jímku nebo objekt čerpací stanice - ocel případně PE/PVC bez rozlišení DN, hloubka do 1,5m	bm	5 625,00	3 920,00	823,20	4 743,20
17.	Oprava, výměna výtlačného, sacího potrubí mimo čerpací jímku nebo objekt čerpací stanice - ocel případně PE/PVC bez rozlišení DN, hloubka nad 1,5m	bm	8 125,00	6 025,00	1 265,25	7 290,25
18.	Oprava, výměna výtlačného, sacího potrubí (v čerpací jímce nebo objektu čerpací stanice - ocel bez rozlišení DN	bm	3 125,00	2 625,00	551,25	3 176,25

p.č.	Služba	Jednotka	Limitní cena v Kč bez DPH	Nabídková cena v Kč bez DPH	Sazba DPH	Cena v Kč vč. DPH
19.	Posečení ve vegetačním období mimo pravidelně prováděné provozní a údržbové činnosti	m ²	5,00	3,50	0,74	4,24
20.	Odstranění náletových křovin mimo pravidelně prováděné provozní a údržbové činnosti	m ²	125,00	95,00	19,95	114,95
21.	Odstranění dřevní hmoty (spadlé stromy, větve) ke zpřístupnění objektu	prm	625,00	475,00	99,75	574,75
22.	Oprava střechy - plechová	m ²	1 875,00	1 475,00	309,75	1 784,75
23.	Oprava střechy - lepenková	m ²	1 562,50	1 262,00	265,02	1 527,02
24.	Oprava omítek – vnitřní	m ²	812,50	612,00	128,52	740,52
25.	Oprava omítek - venkovní	m ²	662,50	510,00	107,10	617,10
26.	Nátěry kovových konstrukcí plotů, sloupků, rámu, mříží, zábradlí a ostatních kovových konstrukcí	m ²	300,00	295,00	61,95	356,95
27.	Opravy betonové podlahy	m ²	812,50	495,00	103,95	598,95
28.	Jiné zemní práce související s provozem HOZ a ostatních objektů - otevřené	m ³	625,00	525,00	110,25	635,25
29.	Jiné zemní práce související s provozem HOZ a ostatních objektů - uzavřené	m ³	2 625,00	2 525,00	530,25	3 055,25
30.	Oprava stavidla včetně výměny dřevěných dluží	m ²	4 875,00	3 938,00	826,98	4 764,98
31.	Oprava zpevněných venkovních ploch	m ²	625,00	398,00	83,58	481,58
32.	Revize elektroinstalace objektu ČSO od připojovací skříňe	ks	6 250,00	5 000,00	1 050,00	6 050,00
33.	Revize vzdušného vedení NN a zemních venkovních přírodních kabelových rozvodů NN k ČS bez určení délky od výchozího přípojného místa po rozvodnou skříň čerpací stanice	ks	6 250,00	5 000,00	1 050,00	6 050,00
34.	Revize hromosvodu	ks	1 875,00	1 500,00	315,00	1 815,00
35.	Revize zvedacího zařízení	ks	4 375,00	4 000,00	840,00	4 840,00
36.	Výměna práškového hasícího přístroje	ks	1 875,00	1 500,00	315,00	1 815,00
37.	Zámečnické práce	hod	500,00	385,00	80,85	465,85
38.	Zednické práce	hod	500,00	385,00	80,85	465,85
39.	Klempířské práce	hod	500,00	385,00	80,85	465,85
40.	Elektropráce	hod	500,00	385,00	80,85	465,85
41.	Pokrývačské práce	hod	500,00	385,00	80,85	465,85
42.	Truhlářské práce	hod	500,00	385,00	80,85	465,85
43.	Průzkumné kamerové práce	hod	1 562,50	1 155,00	242,55	1 397,55
44.	Nekvalifikované, výše neuvedené pomocné a údržbářské práce	hod	312,50	250,00	52,50	302,50
45.	Poskytnutí součinnosti objednateli nebo jím určeným třetím osobám nad rámec součinnosti poskytované v rámci služeb Provozu HOZ	hod	483,75	383,50	80,54	464,04
46.	Vypínání elektrické energie (vlastník sítě)	ks	2 187,50	2 112,00	443,52	2 555,52

p.č.	Služba	Jednotka	Limitní cena v Kč bez DPH	Nabídková cena v Kč bez DPH	Sazba DPH	Cena v Kč vč. DPH
47.	Diagnostika poruchy na kabelovém vedení NN	ks	2 500,00	2 125,00	446,25	2 571,25
48.	Zhotovení osvědčení o kusové zkoušce rozvaděče	ks	1 062,50	1 000,00	210,00	1 210,00
49.	Informační cedule	ks	500,00	450,00	94,50	544,50
50.	Likvidace stavební suti	t	812,50	590,00	123,90	713,90
51.	Silniční doprava nákladu vozidlem do 3,5 t	km	31,25	25,00	5,25	30,25
52.	Silniční doprava nákladu vozidlem nad 3,5 t	km	43,75	35,00	7,35	42,35
53.	Pronájem jeřábu	hod	1 000,00	790,00	165,90	955,90
54.	Pronájem manipulační techniky	hod	1 000,00	750,00	157,50	907,50

Souhrn rozpisu činností služeb pro oblast Jižní Morava

		2018	2019	2020	2021	2022	CELKEM
		19.10. - 31.12.	01.01. - 31.12.	01.01. - 31.12.	01.01. - 31.12.	01.01. - 31.12.	2018 - 2022
Činnosti služeb provozu a údržby pro jednotlivé objekty	Kč bez DPH	565 900	3 717 393	3 717 393	3 717 393	3 717 393	15 435 470,00
	Kč s DPH 21%	684 739	4 498 045	4 498 045	4 498 045	4 498 045	18 676 918,70
Služby ad hoc - předpoklad čerpání	Kč bez DPH	8 300 000,00					8 300 000,00
	Kč s DPH 21%	10 043 000,00					10 043 000,00
Jižní Morava CELKEM						Kč bez DPH	23 735 470,00
						Kč s DPH 21%	28 719 918,70

**Příloha č. 8
Vzor předávacího protokolu**

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předávající

Česká republika – Státní pozemkový úřad

se sídlem: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

jejímž jménem jedná:jméno/příjmení/titul....., ústřední ředitel

Zastoupen při předání:jméno/příjmení/titul.....

(dále jen „Předávající“)

za účasti

název firmy

se sídlem: _____

IČO: _____

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném _____ soudem v _____, oddíl _____, vložka _____

zapsaná v živnostenském rejstříku vedeném.....

zastoupená _____, funkce _____

Zastoupen/a při předání:jméno/příjmení/titul.....

(dále jen „Bývalý poskytovatel služeb“)

a

Přebírající

název firmy

se sídlem: _____

IČO: _____

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném _____ soudem v _____, oddíl _____, vložka _____

zapsaná v živnostenském rejstříku vedeném.....

zastoupená _____, funkce _____

Zastoupen/a při převzetí:jméno/příjmení/titul.....

(dále jen „Přebírající“)

Datum předání HOZ k zahájení poskytování služeb Provozu HOZ a Údržby HOZ: (při vícedenním přebírání většího počtu objektů od jednoho Bývalého poskytovatele služeb uvést datum ve formě od-do)

Stavby HOZ:

Stavby HOZ či jednotlivé objekty staveb vypsát výčtem pod sebe (ID a název); i v případě více objektů stejného druhu pod jedním ID.

Prohlášení:

Předávající za účasti Bývalého poskytovatele služeb předal a Přebírající převzal stavby HOZ do užívání v souladu se Smlouvou o poskytování služeb provozu a údržby staveb k odvodnění pozemků, kterou mezi sebou Předávající a Přebírající uzavřeli dne (dále jen „Smlouva“) na výše uvedené stavby HOZ v rámci „oblasti Jižní Morava“, včetně všech k nim náležejících objektů, součástí a veškerého jejich zařízení a vybavení.

Bývalý poskytovatel služeb tímto stvrzuje, že předal veškeré nezbytné dokumentace, klíče, popř. jiné prostředky umožňující přístup k předávaným stavbám HOZ a všem jejich součástem a veškerému jejich zařízení a vybavení.

Přebírající prohlašuje, že mu výše uvedené stavby HOZ včetně všech k nim náležejících objektů byly zpřístupněny a že převzal od Předávajícího nezbytné dokumentace, klíče, popř. jiné prostředky a informace potřebné k poskytování služeb Provozu HOZ a Údržby HOZ dle Smlouvy.

Přebírající prohlašuje, že se seznámil s technickým stavem staveb HOZ, jakož i k nim náležejícím objektům a zařízením a převzal je ve stavu způsobilém k řádnému užívání a bez vad, s výjimkou závad popsanych v příloze tohoto protokolu.

Přílohy

Příloha č. 1 – Seznam zjištěných závad

(každý protokol vč. příloh bude vyhotoven 3x, pro každý subjekt – účastníka předání a převzetí)

V dne (u vícedenního protokolu uvést datum posledního dne)

<p>PODPIS</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Státní pozemkový úřad Předávající Jméno/příjmení/titul</p>	<p>PODPIS</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Bývalý poskytovatel služeb Jméno/příjmení/titul</p>	<p>PODPIS</p> <p>.....</p> <p>.....</p> <p>Přebírající Jméno/příjmení/titul</p>
--	---	--

Příloha č. 9

Kategorie drobného spotřebního materiálu (demonstrativní výčet)

tmely (stavební, silikonový, sklenářský, apod.)

barva (drobné vysprávký)

ředidlo

odstraňovač nátěrů, odrezovač

drobné spojovací materiály, objímky apod.

těsnění

výstražné tabulky a nálepky

žárovky, zářivky

silikony

sádra, omítka, malta, beton, písek (drobné vysprávký)

drobný dřevěný materiál (desky, trámký, klíny)

drobný kovový materiál (hřeby, vruty, náhradní matice - šrouby, podložky, drát apod.)