

SMLOUVA O DÍLO č. 17-2016-523101

uzavřená

podle §2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský
pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj**

sídlo:

Hroznová 227/17, 603 00 Brno

fakturační adresa:

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,
130 00 Praha - Žižkov

zastoupený:

Ing. Janem Ševčíkem, ředitelem KPÚ pro JMK

tel.:

xxx

e-mail:

xxx

ID DS:

z49per3

v technických záležitostech oprávněny jednat:

xxx, vedoucí pobočky Vyškov
xxx, referentka pobočky Vyškov

sídlo pobočky:

Palánek 250/1, 682 01 Vyškov

tel.

xxx

mobil

xxx

xxx

e-mail:

xxx

xxx

Bankovní spojení:

Česká národní banka

Číslo účtu:

xxx

IČ:

01312774

DIČ:

není plátce DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

AGERIS s.r.o.

sídlo:

Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno

zastoupený:

RNDr. Josefem Glosem, jednatelem

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

xxx

v technických záležitostech oprávněn jednat:

xxx

Tel.:

xxx

E-mail:

xxx

ID DS:

zr6jqnz

Bankovní spojení:

ČSOB a.s.

Číslo účtu:

xxx

IČ:

25576992

DIČ:

CZ25576992

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Brně, oddíl C, vložka 35034

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ: xxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu
KoPÚ a vytýčení pozemků: xxx

dále jen „zhotovitel“.

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na základě výsledku zadávacího řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „smlouva“):

Čl. I.

Předmět a účel díla

- 1.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Nové Hvězdlice a Staré Hvězdlice**“ (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných zeměměřických činností určených pro obnovu katastrálního operátu (přesnost geometrického a polohového určení bude odpovídat kódu 3 charakteristiky kvality dle §7 odst. 3 a bodu 13 přílohy vyhlášky č. 357/2013 Sb.), vyhotovení dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do katastru nemovitostí a vytyčení hranic nových pozemků dle zapsané DKM (dále jen „dílo“). Dílo, kromě „Vytyčení pozemků dle zapsané DKM“ podle bodu 3.4., bude sloužit jako podklad pro rozhodnutí pozemkového úřadu o schválení návrhu pozemkových úprav a rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv a dále jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.
- 1.2. Dílo bude provedeno v rozsahu uvedeném v článku III. této smlouvy
- 1.3. Objednatel si vyhrazuje právo na rozšíření předmětu díla o plnění opčního práva v souladu s ust. §99 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“).
- 1.4. Opčním právem se rozumí právo na poskytnutí dalších služeb spočívajících v obdobných službách, jako v původní veřejné zakázce a odpovídající původní veřejné zakázce v souladu se zněním §23, odst. 7, písm. b) ZVZ. Objednatel si vyhrazuje možnost zadat veřejnou zakázku na nové služby v jednacím řízení bez uveřejnění.
- 1.5. Maximální hodnota opčního práva činí 100.000,- Kč bez DPH. Přesná specifikace a rozsah případného plnění opčního práva, tj. přesné určení jednotlivých položek a jejich výměr bude určen dle aktuální potřeby v průběhu realizace díla na základě návrhu zhotovitele a odsouhlasení objednatele.
- 1.6. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané v článku V. této smlouvy. Dokončením celého díla se rozumí řádné a úplné dokončení „Vytyčení pozemků dle zapsané DKM“ podle bodu 3.4. Objednatel se zavazuje, že řádně a úplně provedené dílo převezme a zaplatí za něj dohodnutou cenu, dle podmínek stanovených touto smlouvou.

Čl. II.

Podklady k provedení díla

- 2.1. Nabídka zhotovitele ze dne 9.10.2015
- 2.2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli bezodkladně po podpisu této smlouvy veškeré podklady, které má pro zpracování díla k dispozici a nebyly součástí zadávací dokumentace. O předání podkladů bude sepsán oboustranně podepsaný protokol. Objednatel se zavazuje spolupracovat se zhotovitelem při obstarávání dalších nezbytných podkladů.
- 2.3. Zhotovitel se zavazuje řídit se při provádění díla ustanoveními této smlouvy a platnými právními předpisy, metodickými pokyny, technickými normami a návody vztahujícími se k předmětu díla (dále jen „předpisy“). V případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný předpis vztahující se k předmětu plnění díla, je zhotovitel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými předpisy.

Čl. III.

Rozsah díla a jeho členění na hlavní celky a dílčí části

Dílo bude rozděleno na následující hlavní celky sestavené z níže uvedených dílčích částí a v souladu se zákonem č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a s vyhláškou č. 13/2014 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, včetně její přílohy, Metodickým návodem KoPÚ, Technickým standardem PSZ a Metodickým postupem pro práci s daty pozemkových úprav v digitální podobě – Výměnný formát pozemkových úprav (VFP) v souvislosti s Příkazem ústřední ředitelky 02/14 - Zkušební provoz v rámci předávání dat pozemkových úprav v digitální podobě – Výměnný formát pozemkových úprav. V podrobnostech se rozsah, členění díla a struktura dokumentace díla řídí přílohou č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

3.1. Hlavní celek „Přípravné práce“ je sestaven z následujících dílčích částí

3.1.1. Revize a doplnění stávajícího bodového pole

- Revize stávajícího ZPBP, ZhB a PPBP (rekognoskace na bodech, oznámení závad a změn, ověření polohy kontrolním měřením, u bodů PPBP případné přeurčení polohy, popř. pořízení nových geodetických údajů, návrh ke zrušení, elaborát revize PPBP).
- Návrh na doplnění PPBP schválený katastrálním úřadem, doplnění PPBP (případná stabilizace bodů, elaborát doplnění PPBP).

3.1.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ

- Podrobné měření polohopisu tj. předmětů stanovených v §10 odst. 7 vyhlášky a předmětů stanovených v §5 vyhlášky č. 357/2013 Sb. mimo trvalé porosty a v trvalých porostech.
- Zaměřování hranic liniových staveb (mimo trvalé porosty, v trvalých porostech) je prováděno za účasti pozvaných vlastníků či správců (vlastníci nebo správci budou zhotovitelem na toto zaměřování prokazatelně pozváni) na základě příslušných zákonných norem. Vypracování dokumentace o tomto místním šetření včetně podrobného měření jako podkladu pro návrh nového uspořádání těchto pozemků.
- Body polohopisu budou zaměřeny včetně nadmořské výšky (výškový systém baltský po vyrovnání - Bpv).

3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ a zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona

- Vypracování seznamu účastníků řízení pro úvodní jednání. Seznam stávajících věcných břemen. Tyto seznamy budou předány objednateli v termínu do 2 měsíců od výzvy objednatele.
- Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, vypracování geometrického plánu pro stanovení obvodů KoPÚ a předání elaborátu zjišťování hranic obvodů včetně jeho příloh na katastrální úřad, předepsaná stabilizace, vše dle vyhlášky č. 357/2013 Sb.
- Zjišťování hranic včetně podrobného měření pozemků neřešených podle §2 zákona bude provedeno v souladu s ustanovením §10 odst. 6 vyhlášky a dle požadavků katastrálního úřadu uvedených v dohodě s pozemkovým úřadem (bod III. odst. 3 náležitosti návrhu pozemkových úprav přílohy č. 1 k vyhlášce).

- Pozvánky na zjišťování hranic rozešle dotčeným vlastníkům objednatel na základě podkladů od zhotovitele.
- Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice podle vyhlášky č. 357/2013 Sb.
- Aktualizace místních a pomístních názvů, vypracování seznamu místních a pomístních názvů a grafického přehledu místních a pomístních názvů.
- Vypracování seznamu parcel dotčených pozemkovými úpravami pro vyznačení poznámky do KN po zápisu geometrického plánu na upřesněný obvod KoPÚ (§9 odst. 7 zákona).
- Grafický přehled parcel, včetně parcel vedených ve zjednodušené evidenci včetně případného seznamu nesouladů graficky zobrazených parcel s obsahem souboru popisných informací (grafický přehled parcel bude průběžně aktualizován). Bude-li zjištěn rozdíl mezi SPI a SGI, vypracuje zhotovitel soupis nesouladů, který předá k řešení katastrálnímu úřadu.

3.1.4. *Rozbor současného stavu.*

- Rozbor současného stavu území – průzkum území (charakter hospodaření, cestní síť, eroze, vodní režim – včetně analýzy odtokových poměrů atd. podle §5 vyhlášky).
- Zhodnocení požadavků a stanovisek dotčených orgánů a organizací, celkové vyhodnocení území pro využití k návrhovým pracím.
- Přehled zjištěných nesouladů druhů pozemků a způsobů využití v souladu s ustanovením §5 odst. 3 vyhlášky jako podkladu pro jednání dle §11 odst. 1 vyhlášky.
- Včetně mapy průzkumu a mapy erozního ohrožení - současný stav.
- Vodohospodářská studie.

3.1.5. *Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků*

- Doložení kladného stanoviska katastrálního úřadu ve smyslu §9 odst. 6 zákona (viz Pokyny č. 43 ČÚZK).
- Předání soupisu nesouladů mezi SPI a SGI k řešení katastrálnímu úřadu a seznamu parcel pro vyznačení poznámky do KN.
- Součástí a podkladem pro vypracování dokumentace nároků vlastníků bude topologická úprava linií BPEJ na zaměřený skutečný stav, odsouhlasená odbornou organizací. Elaborát bude vypracován v souladu s ust. §8 zákona a §11 a 12 vyhlášky a přílohy č. 1 vyhlášky, jeho předání odborné organizaci zajistí objednatel.
- Dokumentace bude zpracována v rozsahu uvedeném v bodě VI. přílohy č. 1 k vyhlášce s výjimkou bodů 8), 9), 10) a v souladu s požadavky uvedenými v ust. §8 zákona a v ust. §11 a 12 vyhlášky a přílohy č. 2 vyhlášky. S vypracováním seznamu pozemků vlastníků vyžadujících souhlas podle ust. §3 odst. 3 zákona.
- Jednotlivé nárokové listy určené k rozeslání vlastníkům budou opatřeny originálem razítka a podpisem osoby úředně oprávněné k projektování pozemkových úprav. Ke každému nárokovému listu bude také připojeno grafické zobrazení parcel konkrétního nárokového listu.
- Při zjištění změny údajů o dotčených vlastnících nebo pozemcích provede zhotovitel aktualizaci jejich soupisů nároků a objednatel je doručí dotčeným vlastníkům.
- Pokud bude vlastník požadovat ocenění dřevin rostoucích mimo les (§12 vyhlášky), zajistí zhotovitel toto ocenění do předmětných nárokových listů.

- Vyhotovení znaleckých posudků na ocenění věcných břemen, výkupu pozemků aj. zajistí objednatel.
- Pokud bude nutné provést změny v soupisech nároků na základě námitek podaných ve stanovené lhůtě, bude zhotovitelem bez zbytečného odkladu provedeno.

3.2. Hlavní celek „Návrhové práce“ je sestaven z následujících dílčích částí

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení

- Dokumentace k plánu společných zařízení (dále jen „PSZ“) bude vyhotovena dle výsledků rozboru současného stavu území a požadavků objednatele v souladu s §9 zákona a §15 a 16 vyhlášky.
 - Plán společných zařízení pro řešené katastrální území bude funkčně provázán s územním plánem, na sousední katastrální území, a území mimo obvod pozemkové úpravy v řešeném katastrálním území.
 - Součástí díla bude i posouzení navržených změn společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem řešeného katastrálního území.
 - Plán společných zařízení bude projednán s dotčenými orgány a organizacemi. Po vyřešení všech připomínek, s ním bude seznámen sbor zástupců vlastníků a bude schválen zastupitelstvem obce na veřejném zasedání. Před schválením v zastupitelstvu obce musí být kompletní návrh plánu společných zařízení projednán Regionální dokumentační komisí; projednání zajišťuje objednatel. Zhotovitel se na základě výzvy objednatele zúčastní projednávání předložené dokumentace.
 - Součástí elaborátu PSZ jsou i vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování plánu a vyhotovení celkové bilance půdního fondu, kterou je nutné vyčlenit k jeho provedení, včetně bilance použitých pozemků ve vlastnictví státu, obce popř. jiných vlastníků.
 - Dokumentace technického řešení PSZ bude v příslušných částech ověřena autorizovanou osobou a zpracována v rozsahu čl. 3.2.1.1. až 3.2.1.4. v případě potřeby.
- 3.2.1.1. Pro návrh vodohospodářských a dopravních opatření zajistí zhotovitel v případě potřeby předběžný inženýrsko-geologický průzkum, který určí geologické složení podloží navrhovaných staveb a rovněž jejich proveditelnost.
- Požadované sondy pro vodohospodářská opatření budou provedeny do hloubky min. 3 m. Sondy pro dopravní stavby budou provedeny do hloubky min. 1 m. Sondy budou včetně laboratorního vyhodnocení.
- 3.2.1.2. Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území. Zaměření bude provedeno v nezbytném rozsahu u pozemků ohrožených vodní erozí nebo u pozemků, na nichž se předpokládá výstavba a realizace společných zařízení.
- 3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb (toky, komunikace, příkopy, průlehy apod.) společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy. To vše s ohledem na potřeby správy a provozu jednotlivých dopravních staveb. Do předpokládaného počtu měrných jednotek v krycím listu nabídkové ceny je započítána pouze vodorovná délka podélných profilů. Příčné řezy budou vyhotoveny ke každému podélnému profilu ve vzdálenosti max. po 50 m a jsou zahrnuty do kalkulace ceny.
- 3.2.1.4. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb (nádrže, poldry apod.) společných zařízení pro stanovení plochy záboru půdy. Do předpokládaného počtu měrných jednotek v krycím listu nabídkové ceny je započítána pouze vodorovná délka podélných profilů. Příčné řezy budou vyhotoveny ke každému podélnému profilu ve vzdálenosti max. po 20 m a jsou zahrnuty do kalkulace ceny.

3.2.2. *Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona*

- Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky pozemků řešených podle §2 zákona, zpracovaných v souladu s §9 a 10 zákona, s §17 vyhlášky a s přílohou č. 3 vyhlášky v rozsahu dle bodu VIII. přílohy č. 1. vyhlášky.
- Doložení dokladů o projednání návrhu nového uspořádání se všemi vlastníky, popř. dokladu zhotovitele o výzvě k jeho projednání (§9 odst. 20 zákona).
- Jako doklad o projednání návrhu bude objednateli předložen soupis nových pozemků podepsaný vlastníkem. K soupisu nových pozemků bude připojena grafická příloha se zobrazením nového uspořádání jednotlivých pozemků. Pokud bude grafická příloha spojena se soupisem nových pozemků neoddělitelně, pak je podpisem na písemné popisné části odsouhlasena jak popisná, tak i grafická část návrhu.
- Soupisy nových pozemků včetně snímků (3x) zasílané objednatelem podle §9 odst. 21 zákona, vlastníkům, kteří se nevyjádřili. V těchto případech bude zhotovitelem doložen doklad o obeslání vlastníků.
- V průběhu zpracování návrhu bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení, a to až do vystavení návrhu dle ust. §11 odst. 1 zákona.
- Dokumentace k vystavenému návrhu bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou č. 1 bodu VIII. vyhlášky s výjimkou bodu 8), a to v počtu a formě stanovené čl. IV. této smlouvy.
- Doklady o projednání návrhu nového uspořádání pozemků s podpisy vlastníků budou předány v kopiích.
- V případě nutnosti aktualizace PSZ s ohledem na návrh nového uspořádání pozemků bude předána upravená dokumentace PSZ ve formě aktualizované celé dokumentace popř. dodatku k tomuto plánu a to s ohledem na rozsah provedených změn. Digitální podoba dokumentace bude předávána v celém rozsahu, nikoliv jen dodatek.

3.2.3. *Dokončení a předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků a plánu společných zařízení*

- Provedení úprav návrhu na základě námitek a připomínek podle §11 odst. 1 a odst. 2 zákona. Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodech VIII. a IX. přílohy č. 1 k vyhlášce a to v počtu a formě stanovené čl. IV. této smlouvy.
- Paré č. 1 bude obsahovat originály dokladů. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem osoby úředně oprávněné k projektování pozemkových úprav.
- Vypracování písemných a grafických příloh k rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav, a dále grafických částí příloh obsahujících znázornění nového pozemku (podrobné situace pro jednotlivé vlastníky). Písemnou přílohou se rozumí kopie odsouhlaseného případně neodsouhlaseného návrhu i zdokladování souhlasu podle §9 odst. 21 zákona.

3.3. **Hlavní celek „Mapové dílo“ obsahuje**

- Vyhotovení podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkových úprav do KN. Dokumentace bude obsahovat náležitosti podle §57 odst. 1, vyhlášky č. 357/2013 Sb. s výjimkou podkladů uvedených pod písm. b), c), e).
- Topologická úprava platných linií BPEJ na DKM bude odsouhlasená odbornou organizací a její předání odborné organizaci zajistí objednatel.
- Zhotovitel se zavazuje v souladu s ustanovením §57 odst. 2 vyhlášky č. 357/2013 Sb. předat výsledky zeměměřických činností využité pro obnovu katastrálního operátu na podkladě

výsledků pozemkových úprav ověřené podle zákona o zeměměřičtví katastrálnímu úřadu prostřednictvím odborně způsobilé osoby a přílohy k rozhodnutí dle §11 odst. 8 zákona k posouzení způsobilosti jejich převzetí do katastru nemovitostí nejpozději do dvou měsíců od nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav.

- Tisková podoba vybraných částí dokumentace k obnově katastrálního operátu bude vyhotovena do 15 dnů od vydání kladného stanoviska katastrálního úřadu k převzetí výsledku zeměměřických činností.
- Za předané dílo v termínu je považováno předání veškerých podkladů v rozsahu §57 odst. 2 vyhlášky č. 357/2013 Sb. v digitální podobě ve struktuře dat podle přílohy č. 56 k Návodu pro obnovu katastrálního operátu a převod, ČÚZK 2007, ve znění dodatků, včetně kladného stanoviska katastrálního úřadu k převzetí výsledků zeměměřických činností do katastru nemovitostí a příloh k rozhodnutí dle §11 odst. 8 zákona v digitální i písemné podobě.

3.4. Hlavní celek „Vytyčení pozemků dle zapsané DKM“ obsahuje

- Vytyčení, označení hranic pozemků a protokolární předání hranic navržených pozemků vlastníkům v souladu s ust. §87 až 92 vyhlášky č. 357/2013 Sb., dle požadavků vlastníků a podle rozhodnutí objednatele. Zhotovitel odevzdá objednateli doklad o předání dokumentace o vytyčení hranice pozemků vlastníkům a katastrálnímu úřadu. Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek.

Čl. IV.

Technické požadavky na provedení díla

- 4.1. Jednotlivé dílčí části budou předány v klasické formě písemného a grafického zpracování na papíře. Dále budou dílčí části předány v digitální podobě ve výměnném formátu VFP společně s údaji souboru popisných informací katastru nemovitostí (SPI KN) ve formátu VFK, v souladu s platným metodickým pokynem SPÚ, na paměťovém mediu, a současně bude předána textová část ve formátu *.doc(x) nebo kompatibilní s textovým editorem Word, tabulková část ve formátu *.xls(x) nebo kompatibilní s programem Excel. Seznam parcel řešených v obvodu KoPÚ pro zápis poznámky do katastru nemovitostí bude předán ve formátu *.csv. Všechny požadované výstupy bude zhotovitel povinen předat objednateli rovněž ve formátu *.pdf v členění dle jednotlivých listů vlastnictví, které umožní objednateli jejich použití pro správní řízení (např. v elektronické spisové službě). Dokumentace bude předána ve ve formátu VFP s výjimkou těch částí díla, u nichž není předání ve formátu VFP vyžadováno (např. VH studie), které se předávají ve formátu *.dgn, *.vyk, *.csv a v souřadnicovém systému S-JTSK.
- 4.2. Ukončené dílčí části budou odevzdány s náležitostmi podle odstavce 1. tohoto článku smlouvy v následujícím počtu vyhotovení a formě (počty vyhotovení podle počtu objednatelů):
 - 4.2.1. Revize stávajícího bodového pole - 2x papírové zpracování (1x objednatel, 1x katastrální úřad) a CD (DVD).
 - 4.2.2. Polohopisné zaměření zájmového území - 2x papírové zpracování (1x objednatel, 1x katastrální úřad) a CD (DVD).
 - 4.2.3. Zjišťování průběhu hranic obvodu KoPÚ a zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona - 2x papírové zpracování (1x objednatel, 1x katastrální úřad) a CD (DVD).
 - 4.2.4. Rozbor současného stavu - 1x papírové zpracování (objednatel) a CD (DVD).
 - 4.2.5. Dokumentace nároků vlastníků (včetně map) - 2x papírové zpracování (1x objednatel a 1x obec) a CD (DVD) a 2x papírové zpracování k rozeslání vlastníkům.

- 4.2.6. Vypracování PSZ - 2x papírové zpracování (1x objednatel, 1x obec) a CD (DVD). Po zapracování případných změn vzniklých v průběhu zpracování návrhu nového uspořádání pozemků - 2x aktualizované papírové zpracování (1x objednatel, 1x obec) a CD (DVD).
 - 4.2.7. Inženýrsko-geologický průzkum - 1x papírové zpracování (objednatel) a CD (DVD).
 - 4.2.8. Výškopisné zaměření zájmového území - 1x papírové zpracování (objednatel) a CD (DVD).
 - 4.2.9. Potřebné podélné a příčné profily společných zařízení - 1x papírové zpracování (objednatel) a CD (DVD).
 - 4.2.10. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení - 2x papírové zpracování (1x objednatel, 1x obec k vystavení) a CD (DVD).
 - 4.2.11. Předložení aktuální dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků - 2x papírové zpracování (1x objednatel (paré č. 1), 1x obec) a CD (DVD) + 3x přílohy k rozhodnutí o schválení návrhu (1x objednatel, 1x katastrální úřad, 1x vlastník)
 - 4.2.12. Zpracování mapového díla - 2x papírové zpracování (1x objednatel, 1x katastrální úřad) a CD (DVD).
 - 4.2.13. Vypracování písemných příloh k rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle §10 odst. 2 zákona a o zřízení nebo zrušení věcného břemene - 3x papírové zpracování (1x objednatel, 1x katastrální úřad, 1x k rozeslání vlastníkům) a CD (DVD).
 - 4.2.14. Vypracování dokumentace o vytyčení hranic pozemků - 1x papírové zpracování (1x objednatel) a CD (DVD) podle §90 vyhlášky č. 357/2013 Sb..
- 4.3. Grafické výstupy budou zpracovány v měřítku stanoveném katastrálním úřadem. Návrh plánu společných zařízení v měřítku 1 : 2000 nebo 1 : 5000 (měřítko stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování KoPÚ).
 - 4.4. Grafické a textové přílohy, dodávané zhotovitelem, které bude objednatel následně rozesílat vlastníkům, budou zkompletovány pro každého vlastníka samostatně a řazeny dle přiloženého abecedního seznamu nebo rejstříku LV.

Čl. V.

Základní podmínky předání a převzetí díla

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli dílo po dílčích částech ve smyslu článku III. této smlouvy, a to v termínech jak jsou uvedeny v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. O předání díla bude vyhotoven předávací protokol.
- 5.2. Části díla budou předávány v sídle SPÚ - Pobočky Vyškov, adresa Palánek 250/1, 682 01 Vyškov. O předání a převzetí části díla bez zjevných vad a nedodělků bude vyhotoven schvalovací protokol, který bude oboustranně potvrzen osobami oprávněnými jednat v technických záležitostech.
- 5.3. Zhotovitel předloží objednateli 7 dnů před zahájením projednávání se sborem zástupců k posouzení návrh plánu společných zařízení a před projednáním s vlastníky první návrh nového uspořádání pozemků (grafickou část digitálně).
- 5.4. Schvalovací protokol bude vyhotoven:
 - u dílčích částí 3.1.1. a 3.1.3. po potvrzení o odevzdání díla katastrálnímu úřadu k vydání kladného stanoviska (§9 odst. 6 zákona),
 - u dílčí části 3.1.2. a 3.1.4. po potvrzení správnosti odevzdávaného díla objednatelem,

- u dílčí části 3.1.5. po odstranění námitek a připomínek k vystaveným nárokům, uplatněných ve lhůtě stanovené objednatelem (§8 odst. 1 zákona),
 - u dílčí části 3.2.1. po schválení zastupitelstvem obce na veřejném zasedání (§9 odst. 11 zákona),
 - u dílčí části 3.2.2. po odstranění připomínek k vystavenému návrhu uplatněných ve lhůtě stanovené zákonem (§11 odst. 1 zákona),
 - u dílčí části 3.2.3. po předložení aktuální dokumentace a kladného protokolu o převzetí dat ve VFP.
 - u hlavního celku 3.3. po předložení kladného stanoviska katastrálního úřadu k převzetí výsledků zeměměřických činností do katastru nemovitostí.
 - v případě aktualizace soupisu nároků nebo PSZ bude schvalovací protokol vyhotoven také po odevzdání aktualizované dokumentace soupisu nároků či aktualizovaného PSZ.
- 5.5. Část díla „Vytyčení pozemků dle zapsané DKM“ zabezpečí zhotovitel ve lhůtách stanovených objednatelem, nejpozději však do 30. září kalendářního roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí.

Čl. VI.

Cena za provedení díla

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

k.ú. Nové Hvězdlice	
1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	837 700,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	827 000,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	159 000,- Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	38 000,-Kč
celková cena díla bez DPH - k.ú. Nové Hvězdlice	1 861 700,- Kč
k.ú. Staré Hvězdlice	
1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	314 770,- Kč
2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	419 430,- Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	62 100,- Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	16 400,-Kč
celková cena díla bez DPH - k.ú. Staré Hvězdlice	812 700,- Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA BEZ DPH	2 674 400,- Kč
DPH 21%	561 624,- Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH	3 236 024,- Kč

Sjednaná celková cena je neměnná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH, nebo dojde k uplatnění opčního práva.

Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

- 6.2. V případě menšího množství měrných jednotek u poskytnutých služeb, budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Bude-li skutečný počet měrných jednotek u poskytnutých služeb vyšší než je předpoklad objednatele, bude ze strany objednatele uplatněno opční právo, při zachování postupu dle ZVZ.
- 6.3. U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm, se metry sčítají za celý fakturační celek a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí vždy směrem nahoru.
- 6.4. Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.

Čl. VII.

Platební a fakturační podmínky

- 7.1. Fakturace bude prováděna po dokončení jednotlivých dílčích částí, na základě oboustranně potvrzeného schvalovacího protokolu o předání a převzetí prací bez vad a nedodělků. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena. V případě, že se bude jednat o dokumentaci předávanou katastrálnímu úřadu, bude součástí protokolu potvrzení katastrálního úřadu o převzetí dokumentace tímto orgánem bez vad a nedodělků.
- 7.2. Dřívější termín plnění dílčích částí se připouští za podmínky, že k financování díla budou ze státního rozpočtu uvolněny potřebné finanční prostředky na účet objednatele v době dřívějšího plnění. Podmínkou dřívější fakturace je písemný souhlas objednatele.
- 7.3. Zhotovitel bude zasílat objednateli faktury ve dvou vyhotoveních, které musí splňovat náležitosti podle předpisů o vedení účetnictví. Zároveň s cenou za provedené práce vypočte zhotovitel i DPH podle platných zákonů. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel povinen bezodkladně fakturu vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
- 7.4. Zhotovitel označí každou fakturu textem „dílčí“ s označením dílčí části, a poslední fakturu označí textem „konečná“.
- 7.5. Splatnost jednotlivých faktur je 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.
- 7.6. Poslední faktura v kalendářním roce musí být objednateli doručena nejpozději do 30. 11. kalendářního roku.

Čl. VIII.

Záruky, smluvní pokuty, sankce

- 8.1. Sankce za nesplnění termínu jednotlivé dílčí části díla ve sjednaném termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem činí 0,2 % z ceny hlavního celku bez DPH, uvedeného v příloze č. 1, a to za každý den prodlení.
- 8.2. Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného díla. Záruční lhůta se stanovuje na 60 měsíců od předání celého díla zhotovitelem objednateli. V případě přerušení prací ze strany objednatele platí dohodnutá, výše uvedená, záruční lhůta na dosud provedené práce. Počátkem této záruční lhůty je termín odevzdání posledního hlavního celku. V případě, že po dobu plynoucí záruční lhůty budou práce znovu obnoveny, prodlužuje se záruční lhůta na dříve dokončené ucelené části o počet měsíců přerušení prací. Záruka se vztahuje na veškeré vady a nedodělky prací zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na nedostatky a chyby plynoucí z chybných vstupních podkladů, zejména pak z chybných údajů o vlastnictví (vlastnicích) evidovaných v KN (chybné údaje o vlastnictví pozemků), které nebylo v době zpracování návrhů KoPÚ zpochybněno. O odstranění vad bude oběma stranami sepsán protokol. Doba odstranění vad se do záruční lhůty nezapočítává.

- 8.3. Vady díla: dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě, případně požadavkům obecně závazných norem nebo předpisům uvedeným v této smlouvě. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen do 15 dnů písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách podle ustanovení §2618 NOZ a potvrzení zhotovitele o uznání vady.
- 8.4. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý započatý den prodlení po uplynutí lhůty dohodnuté podle odstavce 8.6. této smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel se zavazuje zdržet se šíření jemu předaných podkladů a informací vůči třetí osobě. Tyto mohou být předány třetí osobě jen se souhlasem objednatele a v souladu s vyhotovením díla. Za porušení této povinnosti, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
- 8.6. Bude-li ze strany zhotovitele porušena právní povinnost, která je stanovena předpisy nebo touto smlouvou, a objednatel učiní nebo opomene či nebude moci učinit pro porušení takové povinnosti následné činnosti, v jejichž důsledku bude sankcionován ze strany orgánů veřejné správy, je příslušný zhotovitel povinen tuto částku jako vzniklou škodu objednateli nahradit, pokud nebyla způsobena zcela či zčásti v důsledku jednání či opomenutí objednatele nebo pokud na možné porušení předpisů zhotovitel objednatele předem neupozornil.
- 8.7. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši pěti setin procenta (0,05 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu vzniklé škody.
- 8.8. Splatnost veškerých sankcí a smluvních pokut sjednaných v této smlouvě činí 10 kalendářních dnů ode dne obdržení vyúčtování příslušné sankce či pokuty.

Čl. IX.

Důvody pro změnu nebo zrušení smlouvy

- 9.1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy či stanovené obecně závaznými právními předpisy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy (§2593 NOZ). Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.
- 9.2. Pokud na straně objednatele vznikl důvod pro změnu nebo zrušení závazku, je povinen nahradit zhotoviteli nutné náklady, které mu vznikly v souvislosti s přípravou na plnění závazku, se změnou či zrušením závazku. Zhotovitel není povinen přistoupit na změnu nebo zrušení závazku, jestliže o to objednatel nepožádá bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil nebo mohl zjistit skutečnost rozhodnout pro změnu nebo zrušení závazku.
- 9.3. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků na tyto práce přidělených ze státního rozpočtu, popř. při zastavení řízení o pozemkových úpravách podle §6 odst. 8 zákona. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak. Zhotovitel toto právo objednatele plně akceptuje.
- 9.4. Objednatel si dále vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy, když přerušení prací z výše citovaných důvodů bude trvat více než šest měsíců nebo důvody pro dopracování pozemkové úpravy pominou. Zhotovitel toto právo plně akceptuje.

- 9.5. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
- vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
 - zhotovitel vstoupí do likvidace;
 - nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
- 9.6. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 9.5. je každá smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
- 9.7. Pokud odstoupí od smlouvy některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v tomto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu prováděného díla ke dni odstoupení od smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat znalecký posudek příslušným soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za vypracování posudku je příslušný objednatel.
- 9.8. Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně prostřednictvím datové schránky, případně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 9.9. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele vrátit podklady, příp. i poskytnout nebo dát k dispozici všechny doklady spjaté s vyhotovením díla.
- 9.10. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a případnou náhradu škody.
- 9.11. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

Čl. X.

Ochrana informací státního pozemkového úřadu

- 10.1. Všechny informace, ať už v písemné, ústní, vizuální, elektronické nebo jiné podobě, které byly či budou poskytnuty zhotoviteli objednatelem nebo jeho jménem po dni uzavření této smlouvy bude zhotovitel pokládat za neveřejné a bude s nimi nakládat v souladu s ustanoveními této smlouvy. Tyto informace budou mít smluvní režim vztahující se na informace důvěrné ve smyslu §504 NOZ, a musí být v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2. Neveřejné informace nezahrnují:
- informace, které se staly obecně dostupnými veřejnosti jinak než následkem jejich zpřístupnění přímo či nepřímo zhotovitelem nebo;
 - informace, které zhotovitel získá jako informace nikoliv neveřejného charakteru z jiného zdroje než je objednatel nebo jeho poradci, a to za předpokladu, že takový zdroj není podle nejlepšího vědomí a svědomí zhotovitele vázán smlouvou o zachování neveřejné povahy příslušných informací nebo jinou povinností mlčenlivosti týkající se příslušných informací.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje použít neveřejné informace výhradně v souvislosti s poskytováním sjednaných služeb objednateli. Zhotovitel se dále zavazuje, že on ani osoba, která je s ním přímo či nepřímo majetkově propojena ani jeho zástupce, zaměstnanec, zmocněnec, příkazce nebo jiná

osoba, která byla zhotovitelem seznámena s neveřejnými informacemi, je nepřístupná žádné třetí osobě s výjimkou případů, kdy:

- a) je zveřejnění neveřejné informace vyžadováno zákonem nebo jinými platnými právními předpisy nebo;
 - b) kdy zveřejnění těchto neveřejných informací je vysloveně touto smlouvou povoleno nebo;
 - c) v případě, kdy zveřejnění těchto neveřejných informací bude předem písemně odsouhlaseno objednatelem.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje, že jeho zaměstnanci, konzultanti, zástupci a příkazci budou s neveřejnými informacemi zacházet náležitým způsobem a v souladu s touto smlouvou.
- 10.5. Zhotovitel bez předchozího písemného souhlasu objednatele nepřístupní nic z obsahu neveřejných informací a dále nařídí svým vedoucím zaměstnancům, zaměstnancům a svým poradcům, aby učinili totéž, pokud tak není stanoveno zákonem nebo soudním rozhodnutím. V takovém případě je zhotovitel povinen předložit objednateli písemné stanovisko svého právního zástupce, z něhož vyplývá, že zákon nebo soudní rozhodnutí sdělení obsahu neveřejných informací nebo jejich části skutečně vyžaduje, a projednat tuto záležitost s objednatelem. Zhotovitel se zavazuje, že v uvedeném případě vyvine maximální úsilí k tomu, aby zajistil, že se zveřejněnými neveřejnými informacemi bude stále zacházeno jako s neveřejnými informacemi obchodního charakteru, které nesmějí být dále sdělovány.
- 10.6. V případě, že se zhotovitel, některý z jeho vedoucích zaměstnanců nebo zaměstnanců dozví, popřípadě bude mít důvodné podezření, že došlo k zpřístupnění neveřejných informací nebo jejich částí neoprávněné osobě, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele.
- 10.7. Zhotovitel se zavazuje, že neprodleně na žádost objednatele vrátí všechny písemné dokumenty obsahující neveřejné informace a jakékoliv další materiály obsahující nebo odvozující jakékoliv informace neveřejného charakteru, rovněž zajistí, že totéž učiní všechny další osoby, kterým byly neveřejné informace zhotovitelem zpřístupněny. Zhotovitel se zavazuje, že si v takovém případě neponechá žádné kopie, výpisy nebo jiné celkové nebo částečné reprodukce či záznamy těchto neveřejných informací. Všechny dokumenty, memoranda, poznámky a ostatní písemnosti vyhotovené zhotovitelem nebo jinými osobami na základě neveřejných informací je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu zničit. Zhotovitel se výslovně zavazuje zničit materiály uložené v počítačích, textových editorech nebo jiných zařízeních obsahujících neveřejné informace. Toto zničení a odstranění materiálů bude objednateli písemně potvrzeno vedoucím zaměstnancem zhotovitele, který byl zničením a odstraněním materiálů pověřen.
- 10.8. V případě porušení jakéhokoli ustanovení této smlouvy náleží objednateli náhrada škody, která může tímto porušením vzniknout. Zhotovitel prohlašuje a souhlasí s tím, že objednatel je v případě porušení ustanovení této smlouvy oprávněn domáhat se vydání předběžného opatření, jakož i jiného zatímního prostředku právní ochrany v případě hrozícího nebo skutečného porušení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje nahradit náklady, které objednateli vzniknou v souvislosti s uplatňováním náhrady škody.

Čl. XI.

Jiná ujednání

- 11.1. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele. Objednatel i zhotovitel se zavazují průběžně vzájemně konzultovat odbornou problematiku předmětu smlouvy. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bez písemného souhlasu objednatele dále prodávat či s ním jinak nakládat.
- 11.2. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. K průběžným kontrolám provádění díla bude docházet na kontrolních dnech (§9 odst. 24 zákona). Tyto kontrolní dny je oprávněn svolávat objednatel 1x za měsíc. Zhotovitel je povinen se těchto kontrolních dnů zúčastnit a předložit ke kontrole doklady o provádění díla.

- 11.3. Zhotovitel je povinen úzce spolupracovat především s obcemi a s orgány státní správy, které jsou specifikované v ust. §6 odst. 6 zákona a dále se sborem zástupců vlastníků, který je volen ve smyslu §5 odst. 5 zákona, je-li zvolen.
- 11.4. Zhotovitel je povinen po celou dobu zpracování díla provádět aktualizaci dat na základě aktuálních údajů katastru nemovitostí.
- 11.5. Zhotovitel je podle ustanovení §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti prověřováním hospodárného využití veřejných prostředků.
- 11.6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků pro pozemkové úpravy na účtu objednatele se smluvní strany zavazují jednat o vyřešení této situace. Časová prodleva z těchto důvodů nemůže být považována za zavinění prodlení na straně objednatele a z tohoto důvodu nelze vůči objednateli uplatňovat žádné sankce.
- 11.7. V případě dodatečných služeb, nad rámec opčního práva, bude postupováno podle ZVZ.
- 11.8. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 90 % celkové ceny díla (bez DPH). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Při podpisu smlouvy o dílo zhotovitel předloží objednateli ověřenou kopii této smlouvy.
- 11.9. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen kdykoliv později předložit doklad o úhradě pojistného, čímž bude prokázáno, že pojistné smlouvy uzavřené zhotovitelem jsou a zůstávají v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této Smlouvy a záruční doby z ní vyplývající.
- 11.10. Zhotovitel je povinen řádně a včas platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či sjednané smlouvy dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 30 dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.
- 11.11. Zhotovitel se zavazuje nahradit vlastníkům, příp. oprávněným uživatelům pozemků újmu, která jim vznikla v důsledku činnosti zhotovitele v rámci pozemkové úpravy. Postup pro úhradu újmy musí být v souladu s §6 odst. 10 zákona.
- 11.12. Na plnění zakázky se bude / nebude podílet subdodavatel zhotovitele. Pokud ano, pak prostřednictvím subdodavatele nebudou plněny následující dílčí části uvedené v čl. III této smlouvy a přílohách této smlouvy: 3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, 3.1.4. Rozbor současného stavu území, 3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení (omezení subdodávek se netýká činností, které pro dodavatele zajišťují osoby s příslušnými specializacemi (např. soudní znalec) nebo s autorizacemi dle zák.č. 360/1992 Sb.) a 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst.1 zák.č. 139/2002 Sb.

Čl. XII.

Závěrečná ustanovení

- 12.1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními NOZ.
- 12.2. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (v případě stavebníka v šesti) stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.

- 12.3. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 12.4. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na jejich právní nástupce.
- 12.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
- 12.6. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 6.1.2016

V Brně dne 9.10.2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

Ing. Jan Ševčík
ředitel KPÚ pro JmK

.....

RNDr. Josef Glos
jednatel AGERIS s.r.o.

Přílohy:

1. Příloha ke Smlouvě o dílo - k.ú. Nové Hvězdlice (obsahuje obchodní tajemství)
2. Příloha ke Smlouvě o dílo - k.ú. Staré Hvězdlice (obsahuje obchodní tajemství)

Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Nové Hvězdlice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	11	400	4 400	04/2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	4	2 500	10 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	518	550	284 900	08/2016
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	17	800	13 600	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	239	1 100	262 900	01/2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	5	1 500	7 500	01/2017
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0		0	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	530	150	79 500	10/2016
	Vodohospodářská studie	ha	0		0	
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	530	330	174 900	03/2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					837 700	03/2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	530	410	217 300	09/2017
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	7	7 000	49 000	09/2017
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	6	13 000	78 000	09/2017
3.2.1.2.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	24	600	14 400	09/2017
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	31	1 000	31 000	
3.2.1.4.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	11	1 200	13 200	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	530	770	408 100	05/2018
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2	8 000	16 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					827 000	
3.3	Mapové dílo	ha	530	300	159 000	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					159 000	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	95	400	38 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					38 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	837 700 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	827 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	159 000 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	38 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 861 700 Kč
DPH 21% v Kč	390 957 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 252 657 Kč

V Brně dne 6.1.2016.

V Brně dne 9.10.2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jan Ševčík

ředitel KPÚ pro JmK

.....
RNDr. Josef Glos

jednatel AGERIS s.r.o.

Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ Staré Hvězdlice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	9		0	04/2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3		0	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	206		0	08/2016
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPU v trvalých porostech	ha	4		0	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	68		0	01/2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0		0	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0		0	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	207		0	10/2016
	Vodohospodářská studie	ha	0		0	
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	207		0	03/2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					314 770	03/2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	207		0	09/2017
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	5		0	09/2017
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	5		0	09/2017
3.2.1.2.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	18		0	09/2017
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	22		0	
3.2.1.4.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3		0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	207		0	
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2		0	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					419 430	
3.3	Mapové dílo	ha	207		0	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					62 100	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	41		0	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					16 400	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	314 770 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	419 430 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	62 100 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	16 400 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	812 700 Kč
DPH 21% v Kč	170 667 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	983 367 Kč

V Brně dne 6.1.2016

V Brně dne 9.10.2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. Jan Ševčík, ředitel KPÚ pro JmK

RNDr. Josef Glos, jednatel AGERIS s.r.o.

D O D A T E K č. 1
S M L O U V Y O D Í L O č. 17-2016-523101

(uzavřené podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nového občanského zákoníku)

SMLUVNÍ STRANY:

O b j e d n a t e l: Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

Adresa: Hroznová 227/17, 603 00 Brno
ID DS: z49per3
IČ / DIČ: 01312774 / CZ01312774, není plátce DPH
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Ševčík, ředitel KPÚ pro JmK
Telefon: xxx
E-mail: xxx
V technických záležitostech oprávnění jednat: xxx, vedoucí pobočky Vyškov
xxx, referentka pobočky Vyškov
Telefon: xxx, xxx
E-mail: xxx, xxx

a

Z h o t o v i t e l: **AGERIS s. r. o.**
Adresa: Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
zastoupený: **jednatel Ing. Ivem Podrackým**
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: xxx
v technických záležitostech oprávnění jednat: xxx
Telefon: xxx
E-mail: xxx
ID DS: zr6jqnz
IČ / DIČ: 25576992 / CZ25576992

Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: xxx

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 35034

Předmět smlouvy: **Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nové Hvězdlice a Staré Hvězdlice**

Tímto dodatkem se v souladu s článkem XII., odst. 12.3. smlouvy ze dne 6.1.2016 upravují termíny odevzdání v obou přílohách ke smlouvě o dílo jak pro k.ú. Nové Hvězdlice, tak pro k.ú. Staré Hvězdlice následujícím způsobem:

Hlavní celek 3.1. Přípravné práce:

dílčí části

3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.
se mění termín z **01/2017** na **03/2017**

3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků
se mění termín z **03/2017** na **05/2017**

Hlavní celek 3.2. Návrhové práce:

dílčí části

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení

se mění termín z **09/2017** na **11/2017**

3.2.1.1. Předběžný IGP pro opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků – sonda do hl. 1m

se mění termín z **09/2017** na **11/2017**

3.2.1.1. Předběžný IGP pro vodohospodářská a protierozní opatření – sonda do hl. 3m

se mění termín z **09/2017** na **11/2017**

3.2.1.2. Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty

se mění termín z **09/2017** na **11/2017**

3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

se mění termín z **09/2017** na **11/2017**

3.2.1.4. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami

se mění termín z **09/2017** na **11/2017**

Změny termínů byly vyvolány v důsledku změny obvodu ve dvou lokalitách, kde již proběhlo řádné zjišťování průběhu hranic pozemků. V jednom případě byla změna vyvolána na základě podnětu dotčených vlastníků, ve druhém případě na základě podnětu komise ZPH s ohledem na rozsáhlé nesoulady v katastru nemovitostí. Protože změna obvodu se všemi náležitostmi si vyžádá časovou prodlevu, bylo na kontrolním dnu konaném 10.1.2017 dohodnut posun termínů výše uvedených dílčích částí přípravných a návrhových prací. Dále bylo dohodnuto, že termín odevzdání další dílčí části 3.2.2. se již měnit nebude a zůstane v platnosti dle SoD. V obou popsanych případech se nejedná o změny, které by byly způsobeny ze strany zhotovitele.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 1 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.

Objednatel i zhotovitel dodatek ke smlouvě přečetli, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísni, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy: Přílohy ke smlouvě ve znění dodatku č.1 pro k.ú. Nové Hvězdlice a k.ú. Staré Hvězdlice (obsahují obchodní tajemství)

V Brně dne 30.1.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel KPÚ pro JmK

.....
Ing. Ivo Podracký
jednatel

Příloha ke Smlouvě o dílo ve znění dodatku č.1 - KoPÚ Nové Hvězdlice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	11		0	04/2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	4		0	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	518		0	08/2016
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	17		0	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	239		0	03/2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	5		0	01/2017
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0		0	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	530		0	10/2016
	Vodohospodářská studie	ha	0		0	
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	530		0	05/2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč				837 700		05/2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	530		0	11/2017
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	7		0	11/2017
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	6		0	11/2017
3.2.1.2.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	24		0	11/2017
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	31		0	
3.2.1.4.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	11		0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	530		0	05/2018
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2		0	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč				827 000		
3.3	Mapové dílo	ha	530		0	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč				159 000		
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	95		0	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč				38 000		

Rekapitulace hlavních fakturačních celků		
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	837 700	
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	827 000	
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	159 000	
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	38 000	
Celková cena bez DPH v Kč	1 861 700	
DPH 21% v Kč	390 957	
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 252 657	

V Brně dne 30.1.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jan Ševčík

ředitel KPÚ pro JmK

.....
Ing. Ivo Podracký

jednatel AGERIS s.r.o.

Příloha ke Smlouvě o dílo ve znění dodatku č.1 - KoPÚ Staré Hvězdlice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	9		0	04/2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3		0	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	206		0	08/2016
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	4		0	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	68		0	03/2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0		0	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0		0	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	207		0	10/2016
	Vodohospodářská studie	ha	0		0	
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	207		0	05/2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč				314 770		05/2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	207		0	11/2017
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	5		0	11/2017
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	5		0	11/2017
3.2.1.2.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	18		0	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	22		0	11/2017
3.2.1.4.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3		0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	207		0	05/2018
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2		0	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč				419 430		
3.3	Mapové dílo	ha	207		0	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč				62 100		
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	41		0	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč				16 400		

Rekapitulace hlavních fakturačních celků		
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	314 770	
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	419 430	
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	62 100	
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	16 400	
Celková cena bez DPH v Kč	812 700	
DPH 21% v Kč	170 667	
Celková cena díla včetně DPH v Kč	983 367	

V Brně dne 30.1.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. Jan Ševčík, ředitel KPÚ pro JmK

Ing. Ivo Podracký, jednatel AGERIS s.r.o.

D O D A T E K č. 2
S M L O U V Y O D Í L O č. 17-2016-523101

(uzavřené podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nového občanského zákoníku)

SMLUVNÍ STRANY:

O b j e d n a t e l: Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

Adresa: Hroznová 227/17, 603 00 Brno
ID DS: z49per3
IČ / DIČ: 01312774 / CZ01312774, není plátce DPH
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Ševčík, ředitel KPÚ pro JmK
Telefon: xxx
E-mail: xxx
V technických záležitostech oprávnění jednat: xxx vedoucí pobočky Vyškov
xxx, referentka pobočky Vyškov
Telefon: xxx, xxx
E-mail: xxx, xxx

a

Z h o t o v i t e l: **AGERIS s. r. o.**
Adresa: Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
zastoupený: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: **xxx**
v technických záležitostech oprávnění jednat: **xxx**
Telefon: **xxx**
E-mail: **xxx**
ID DS: zr6jqnz
IČ / DIČ: 25576992 / CZ25576992

Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: xxx

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 35034

Předmět smlouvy: **Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nové Hvězdlice a Staré Hvězdlice**

Tímto dodatkem se v souladu s článkem XII., odst. 12.3. smlouvy ze dne 6.1.2016 upravuje počet měrných jednotek níže uvedených fakturačních celků v obou přílohách ke smlouvě o dílo jak pro k.ú. Nové Hvězdlice, tak pro k.ú. Staré Hvězdlice následujícím způsobem:

Pro k.ú. **Nové Hvězdlice:**

Hlavní celek 3.1. Přípravné práce:
dílčí části

3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.

počet MJ (100bm) se snižuje z 239 na **229**

cena celkem bez DPH se tímto snižuje z 262 900 Kč na 251 900 Kč

Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona
počet MJ (100bm) se snižuje z 5 na **2**
cena celkem bez DPH se tímto snižuje ze 7 500 Kč na 3 000 Kč

Celková cena za k.ú. Nové Hvězdlice se snižuje z 1 861 700 Kč na 1 846 200 Kč bez DPH.

Pro k.ú. **Staré Hvězdlice**:

Hlavní celek 3.1. Přípravné práce:

dílčí části

3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.

počet MJ (100bm) se snižuje z 68 na **60**
cena celkem bez DPH se tímto snižuje z 81 600 Kč na 72 000 Kč

Celková cena za k.ú. Staré Hvězdlice se snižuje z 812 700 Kč na 803 100 Kč bez DPH.

Celková cena díla se tímto snižuje o 25 100,- Kč bez DPH, tj. o 30 371 včetně 21% DPH. Celková cena díla tedy činí 2 649 300 Kč bez DPH, tj. 3 205 653 Kč s DPH.

Důvodem změny počtu měrných jednotek je skutečnost zaměřená v terénu, tj. dle reálného, vyšetřeného a zaměřeného obvodu KoPÚ.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 2 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.

Objednatel i zhotovitel dodatek ke smlouvě přečetli, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísni, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy (obsahují obchodní tajemství)

V Brně dne: 30.3.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel KPÚ pro JmK

.....
RNDr. Josef Glos
jednatel

Příloha ke Smlouvě o dílo ve znění dodatku č.2 - KoPÚ Nové Hvězdlice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	11		0	04/2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	4		0	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	518		0	08/2016
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	17		0	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	229			03/2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	2		0	03/2017
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0		0	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	530		0	10/2016
	Vodohospodářská studie	ha	0		0	
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	530		0	05/2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč				822 200	0	05/2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	530		0	11/2017
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	7		0	11/2017
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	6		0	11/2017
3.2.1.2.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	24		0	11/2017
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	31		0	
3.2.1.4.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	11		0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	530		0	
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2		0	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč				827 000	0	
3.3	Mapové dílo	ha	530		0	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč				159 000	0	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	95		0	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč				38 000	0	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků		
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	822 200	
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	827 000	
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	159 000	
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	38 000	
Celková cena bez DPH v Kč	1 846 200	
DPH 21% v Kč	387 702	
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 233 902	

V Brně dne 30.3.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jan Ševčík

.....
RNDr. Josef Glos

ředitel KPÚ pro JmK

jednatel AGERIS s.r.o.

Příloha ke Smlouvě o dílo ve znění dodatku č.2 - KoPÚ Staré Hvězdlice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	9		0	04/2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3		0	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	206		0	08/2016
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	4		0	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	60		0	03/2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0		0	
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0		0	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	207		0	10/2016
	Vodohospodářská studie	ha	0		0	
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	207		0	05/2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč				305 170	0	05/2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	207		0	11/2017
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	5		0	11/2017
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	5		0	11/2017
3.2.1.2.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	18		0	09/2017
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	22		0	
3.2.1.4.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3		0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	207		0	
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2		0	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč				419 430	0	
3.3	Mapové dílo	ha	207		0	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč				62 100	0	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	41		0	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč				16 400	0	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků		
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	307 170	
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	419 430	
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	62 100	
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	16 400	
Celková cena bez DPH v Kč	803 100	
DPH 21% v Kč	168 651	
Celková cena díla včetně DPH v Kč	971 751	

V Brně dne 30.3.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. Jan Ševčík, ředitel KPÚ pro JmK

RNDr. Josef Glos, jednatel AGERIS s.r.o.

D O D A T E K č. 3
S M L O U V Y O D Í L O č. 17-2016-523101

(uzavřené podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nového občanského zákoníku)

SMLUVNÍ STRANY:

O b j e d n a t e l: Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

Adresa: Hroznová 227/17, 603 00 Brno
ID DS: z49per3
IČ / DIČ: 01312774 / CZ01312774, není plátce DPH
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Ševčík, ředitel KPÚ pro JmK
Telefon: xxx
E-mail: xxx
V technických záležitostech oprávnění jednat: xxx, vedoucí pobočky Vyškov
xxx, referentka pobočky Vyškov
Telefon: xxx, xxx
E-mail: xxx, xxx

a

Z h o t o v i t e l: **AGERIS s. r. o.**
Adresa: Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
zastoupený: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: **xxx**
v technických záležitostech oprávnění jednat: **xxx**
Telefon: **xxx**
E-mail: **xxx**
ID DS: zr6jqnz
IČ / DIČ: 25576992 / CZ25576992
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: **xxx**

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 35034

Předmět smlouvy: **Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nové Hvězdlice a Staré Hvězdlice**

Tímto dodatkem se v souladu s článkem XII., odst. 12.3. smlouvy ze dne 6.1.2016 upravuje počet měrných jednotek níže uvedených fakturačních celků a termín u fakturačního celku 3.1.5 v příloze ke smlouvě o dílo pro k.ú. **Nové Hvězdlice**, následujícím způsobem:

3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků
počet MJ (ha) se zvyšuje z 530 na **532**
cena celkem bez DPH se tímto zvyšuje z 174 900 Kč na 175 560 Kč.
Termín se mění z 05/2017 na **07/2017**

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení
počet MJ (ha) se zvyšuje z 530 na **532**
cena celkem bez DPH se tímto zvyšuje z 217 300 Kč na 218 120 Kč

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků ...,
počet MJ (ha) se zvyšuje z 530 na **532**
cena celkem bez DPH se tímto zvyšuje z 408 100 Kč na 409 640 Kč

3.3. Mapové dílo
počet MJ (ha) se zvyšuje z 530 na **532**
cena celkem bez DPH se tímto zvyšuje z 159 000Kč na 159 600 Kč

Důvodem navýšení ceny je rozšíření obvodu řešeného území na základě požadavku Městysu Hvězdlice, který vznikl před zjišťování průběhu hranic obvodu. Důvodem posunutí termínu odevzdání soupisu nároků vlastníků je výrazné prodloužení zápisu osmi geometrických plánů na obvodu KoPÚ ze strany Katastrálního úřadu pro JmK, KP Vyškov.

Celková cena pro Nové Hvězdlice se zvyšuje o 3 620 Kč bez DPH. Celková cena tedy činí 1 849 820,- Kč bez DPH

Celková cena celého díla se zvyšuje o 3 620,- Kč bez DPH, tj. o 4 380,20 Kč včetně 21% DPH. Celková cena díla tedy činí Kč 2 652 920 bez DPH, tj. 3 210 033,20 Kč s DPH.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 3 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.

Objednatel i zhotovitel dodatek ke smlouvě přečetli, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísni, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha (obsahuje obchodní tajemství)

V Brně dne 31.5.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel KPÚ pro JmK

.....
RNDr. Josef Glos
jednatel AGERIS s. r. o.

Příloha ke Smlouvě o dílo ve znění dodatku č.3 - KoPÚ Nové Hvězdlice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	11		0	04/2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	4		0	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	518		0	08/2016
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	17		0	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	229		0	03/2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	2		0	03/2017
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0		0	
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	530		0	10/2016
	Vodohospodářská studie	ha	0		0	
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	532		0	07/2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					822 860	07/2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	532		0	11/2017
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	7		0	11/2017
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	6		0	11/2017
3.2.1.2.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	24		0	11/2017
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	31		0	
3.2.1.4.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	11		0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	532		0	
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2		0	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					829 360	
3.3	Mapové dílo	ha	532		0	do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					159 600	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	95			nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					38 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	822 860 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	829 360 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	159 600 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	38 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 849 820 Kč
DPH 21% v Kč	388 462 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 238 282 Kč

V Brně dne 31.5.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jan Ševčík

.....
RNDr. Josef Glos

ředitel KPÚ pro JmK

jednatel AGERIS s.r.o.

D O D A T E K č. 4
S M L O U V Y O D Í L O č. 17-2016-523101

(uzavřené podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nového občanského zákoníku)

SMLUVNÍ STRANY:

O b j e d n a t e l: Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

Adresa: Hroznová 227/17, 603 00 Brno
ID DS: z49per3
IČ / DIČ: 01312774 / CZ01312774, není plátce DPH
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Ševčík, ředitel KPÚ pro JmK
Telefon: xxx
E-mail: xxx
V technických záležitostech oprávnění jednat: xxx, vedoucí pobočky Vyškov
xxx, referentka pobočky Vyškov
Telefon: xxx, xxx
E-mail: xxx, xxx

a

Z h o t o v i t e l: **AGERIS s. r. o.**
Adresa: Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
zastoupený: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: **xxx**
v technických záležitostech oprávnění jednat: **xxx**
Telefon: **xxx**
E-mail: **xxx**
ID DS: zr6jqnz
IČ / DIČ: 25576992 / CZ25576992

Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: **xxx**
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 35034

Předmět smlouvy: **Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nové Hvězdlice a Staré Hvězdlice**

Tímto dodatkem se v souladu s článkem XII., odst. 12.3. smlouvy ze dne 6.1.2016 upravuje počet měrných jednotek a termíny u níže uvedených dílčích částí v příloze ke smlouvě o dílo pro k.ú. **Nové Hvězdlice**, následujícím způsobem:

3.1.2. Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech
počet MJ (ha) se zvyšuje ze 17 na **19**
cena celkem bez DPH se tímto zvyšuje z 13 600 Kč na 15 200 Kč

3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.
počet MJ (100bm) se zvyšuje z 229 na **238**
cena celkem bez DPH se tímto zvyšuje z 251 900 Kč na 261 800 Kč

3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků
počet MJ (ha) se zvyšuje z 532 na **534**
cena celkem bez DPH se tímto zvyšuje z 175 560 Kč na 176 220 Kč.

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení

počet MJ (ha) se zvyšuje z 532 na **534**

cena celkem bez DPH se tímto zvyšuje z 218 120 Kč na 218 940 Kč

Pro dílčí části 3.1.2, 3.1.3, 3.1.5, které byly dle SoD a jejích dodatků č. 1 až 3 řádně a včas odevzdány, se stanoví nový termín plnění **03/2018**, u dílčích částí 3.2.1., 3.2.1.1., 3.2.1.2., 3.2.1.3., 3.2.1.4., které dosud odevzdány nebyly (termín plnění dosud neuplynul) se termín mění z 11/2017 na **03/2018**.

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků ...,

počet MJ (ha) se zvyšuje z 532 na **534**

cena celkem bez DPH se tímto zvyšuje z 409 640 Kč na 411 180 Kč

3.3. Mapové dílo

počet MJ (ha) se zvyšuje z 532 na **534**

cena celkem bez DPH se tímto zvyšuje z 159 600 Kč na 160 200 Kč

Tímto dodatkem se termín plnění dílčích částí 3.2.1., 3.2.1.1., 3.2.1.2., 3.2.1.3., 3.2.1.4. v příloze ke smlouvě o dílo pro k.ú. **Staré Hvězdlice**, mění z 11/2017 na **03/2018**.

Důvodem navýšení ceny je rozšíření obvodu řešeného území v k.ú. Nové Hvězdlice, jeho došetření a polohopisné zaměření rozšířeného území. K rozšíření dochází na základě písemného požadavku Městyse Hvězdlice ze dne 21.8.2017. Potřeba doplnění prvků PSZ pro zpřístupnění pozemků vyvolá další projednávání plánů společných zařízení sborem zástupců a tedy i posunutí termínů v obou spolu řešených sousedících katastrálních územích.

Celková cena pro Nové Hvězdlice se zvyšuje o 15 120 Kč bez DPH. Celková cena tedy činí 1 864 940 Kč bez DPH

Celková cena celého díla se zvyšuje o 15 120,- Kč bez DPH, tj. o 18 295,20 Kč včetně 21% DPH. Celková cena díla tedy činí Kč 2 668 040 bez DPH, tj. 3 228 328,40 Kč včetně DPH.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 4 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.

Objednatel i zhotovitel dodatek ke smlouvě přečetli, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísni, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy (obsahují obchodní tajemství)

V Brně dne 6.11.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel KPÚ pro JmK

.....
RNDr. Josef Glos
jednatel AGERIS s. r. o.

v z. JUDr. Jarmila Báčová

Příloha ke Smlouvě o dílo ve znění dodatku č.4 - KoPÚ Nové Hvězdlice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	11			04/2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	4			
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	518			08/2016
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	19			03/2018
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	238			03/2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	2			03/2017
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0			
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	530			10/2016
	Vodohospodářská studie	ha	0			
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	534			03/2018
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					835 020	03/2018
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	534			03/2018
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	7			03/2018
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	6			03/2018
3.2.1.2.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	24			03/2018
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	31			
3.2.1.4.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	11			
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	534			
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2			do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					831 720	
3.3	Mapové dílo	ha	534			do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					160 200	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	95			nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					38 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	835 020 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	831 720 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	160 200 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	38 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 864 940 Kč
DPH 21% v Kč	391 637 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 256 577 Kč

V Brně dne 6.11.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jan Ševčík

.....
RNDr. Josef Glos

ředitel KPÚ pro JmK

jednatel AGERIS s.r.o.

v z. JUDr. Jarmila Báčová

Příloha ke Smlouvě o dílo ve znění dodatku č.4 - KoPÚ Staré Hvězdlice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	9			04/2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3			
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	206			08/2016
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	4			
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	60			03/2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0			
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0			
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	207			10/2016
	Vodohospodářská studie	ha	0			
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	207			05/2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					305 170	05/2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	207			03/2018
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	5			03/2018
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	5			03/2018
3.2.1.2.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	18			03/2018
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	22			
3.2.1.4.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3			
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	207			
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2			do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					419 430	
3.3	Mapové dílo	ha	207			do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					62 100	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	41			nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					16 400	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	305 170 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	419 430 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	62 100 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	16 400 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	803 100 Kč
DPH 21% v Kč	168 651 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	971 751 Kč

V Brně dne 6.11.2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. Jan Ševčík, ředitel KPÚ pro JmK

RNDr. Josef Glos, jednatel AGERIS s.r.o.

v z. JUDr. Jarmila Báčová

D O D A T E K č. 5
S M L O U V Y O D Í L O č. 17-2016-523101

(uzavřené podle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nového občanského zákoníku)

SMLUVNÍ STRANY:

O b j e d n a t e l: Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

Adresa: Hroznová 227/17, 603 00 Brno
ID DS: z49per3
IČ / DIČ: 01312774 / CZ01312774, není plátce DPH
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: Ing. Jan Ševčík, ředitel KPÚ pro JmK
Telefon: xxx
E-mail: xxx
V technických záležitostech oprávnění jednat: xxx, vedoucí pobočky Vyškov
xxx, referentka pobočky Vyškov
Telefon: xxx, xxx
E-mail: xxx, xxx
a

Z h o t o v i t e l: **AGERIS s. r. o.**
Adresa: Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno
zastoupený: RNDr. Josefem Glosem, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: xxx
v technických záležitostech oprávnění jednat: xxx
Telefon: xxx
E-mail: xxx
ID DS: zr6jqnz
IČ / DIČ: 25576992 / CZ25576992

Bankovní spojení: ČSOB a.s.
Číslo účtu: xxx
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u KS v Brně, oddíl C, vložka 35034

Předmět smlouvy: Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Nové Hvězdlice a Staré Hvězdlice

Tímto dodatkem se v souladu s článkem XII., odst. 12.3. smlouvy ze dne 6.1.2016 upravují termíny u níže uvedených dílčích částí v přílohách ke smlouvě o dílo pro k.ú. **Nové Hvězdlice** a pro k.ú. **Staré Hvězdlice** následujícím způsobem:

3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení
Termín se mění z 03/2018 na **06/2018**

V souladu s tím se mění termíny i u souvisejících dílčích částí 3.2.1.1., 3.2.1.2., 3.2.1.3., 3.2.1.4. z 03/2018 na **06/2018**.

Důvodem změny termínu je nutnost zajištění kvalitního IGP pro potřebu vodohospodářských opatření PSZ, jejichž potřeba vzešla při projednávání poslední změny PSZ ve sboru zástupců. Tato změna má vliv i pro předložení návrhu PSZ do RDK. Zhotovitelem poddodavatelsky zabezpečovaný IGP objednaný již v říjnu 2017 bude možno provést, vzhledem ke klimatickým podmínkám, až po dostatečném zámrazu a výsledky budou odevzdány až v dubnu 2018.

3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst.1 zákona
Termín se mění z 05/2018 na **10/2018**

Změna termínu je vynucena výše uvedeným časovým posunem pro zpracování plánu společných zařízení a souvisejících dílčích částí. Současně bylo pro řádné projednání návrhu nového uspořádání pozemků zhotovitelem a pro získání zákonného limitu souhlasu vlastníků pozemků nutné zohlednit i obvyklou dobu dovolených v době hlavních školních prázdnin.

Celková cena celého díla se nemění.

Ostatní ujednání smlouvy ve znění předešlých dodatků zůstávají v platnosti.

Dodatek č. 5 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z toho ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.

Objednatel i zhotovitel dodatek ke smlouvě přečetli, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísni, ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy (obsahují obchodní tajemství)

V Brně dne 22.2.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jan Ševčík
ředitel KPÚ pro JmK

.....
RNDr. Josef Glos
jednatel AGERIS s.r.o.

Příloha ke Smlouvě o dílo ve znění dodatku č.5 - KoPÚ Nové Hvězdlice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	11			04/2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	4			
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	518			08/2016
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	19			03/2018
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	238			03/2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	2			03/2017
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0			
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	530			10/2016
	Vodohospodářská studie	ha	0			
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	534			03/2018
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					835 020	03/2018
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	534			06/2018
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	7			06/2018
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	6			06/2018
3.2.1.2.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	24			06/2018
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	31			
3.2.1.4.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	11			
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	534			
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2			do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					831 720	
3.3	Mapové dílo	ha	534			do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					160 200	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	95			nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					38 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	835 020 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	831 720 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	160 200 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	38 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 864 940 Kč
DPH 21% v Kč	391 637 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 256 577 Kč

V Brně dne 22.2.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Jan Ševčík

.....
RNDr. Josef Glos

ředitel KPÚ pro JmK

jednatel AGERIS s.r.o.

Příloha ke Smlouvě o dílo ve znění dodatku č.5 - KoPÚ Staré Hvězdlice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	9			04/2016
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	3			
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	206			08/2016
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	4			
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	60			03/2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0			
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0			
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	207			10/2016
	Vodohospodářská studie	ha	0			
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	207			05/2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					305 170	05/2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	207			06/2018
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků - sonda do hl. 1m	sonda	5			06/2018
	Předběžný inženýrsko-geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření - sonda do hl. 3m	sonda	5			06/2018
3.2.1.2.	Polohopisné a výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	18			06/2018
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	22			
3.2.1.4.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	3			
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	207			
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	2			do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					419 430	
3.3	Mapové dílo	ha	207	300		do 3 měsíců nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					62 100	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	41	400		nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					16 400	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	305 170 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	419 430 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	62 100 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	16 400 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	803 100 Kč
DPH 21% v Kč	168 651 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	971 751 Kč

V Brně dne 22.2.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. Jan Ševčík, ředitel KPÚ pro JmK

RNDr. Josef Glos, jednatel AGERIS s.r.o.