

## PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)

### 1. Identifikace zadavatele a zadávacího řízení

<b>Zadavatel ve smyslu zákona:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad
<b>Právní forma:</b>	Organizační složka státu, kód 325
<b>Název zadavatele:</b>	Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Liberecký kraj
<b>Sídlo:</b>	U Nisy 745/6a, 460 57 Liberec
<b>Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:</b>	Ing. Bohuslav Kabátek, ředitel KPÚ pro Liberecký kraj
<b>IČO / DIČ:</b>	01312774 / CZ 01312774
<b>Profil zadavatele:</b>	<a href="https://zakazky.spucr.cz/">https://zakazky.spucr.cz/</a>
<b>ID Datové schránky:</b>	z49per3

<b>Název veřejné zakázky:</b>	„Zpracování návrhů Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Tatobity a k.ú. Žlábek“
<b>Sp. značka / č.j.:</b>	2VZ6272/2018-541101 / SPU 461296/2018
<b>Druh zadávacího řízení:</b>	dle § 3 písm. b) zákona, otevřené řízení
<b>Druh veřejné zakázky:</b>	služby

### 2. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem plnění nadlimitní veřejné zakázky na služby je zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav (dále jen „KoPÚ“) v katastrálním území Tatobity a Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Žlábek, včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastru nemovitostí vyhláškou č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „katastrální vyhláška“).

Pro každé katastrální území (Tatobity, Žlábek) bude zpracován návrh KoPÚ zvlášť. Do obvodu jednotlivých komplexních pozemkových úprav bude zahrnuto vždy celé katastrální území obce, mimo zastavěná území. Předpokládaná výměra řešeného území je v katastrálním území (dále jen „k. ú.“) Tatobity cca 380 ha a v k.ú. Žlábek cca 245 ha.

### 3. Cena sjednaná ve smlouvě činí: 4 786 800 Kč bez DPH

### 4. Účastníci zadávacího řízení:

#### Nabídka č. 1

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	Foltánek s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Perucká 1, 120 00 Praha 2
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným

IČO:	24662976
Nabídková cena bez DPH:	6 956 300 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

#### Nabídka č. 2

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Sdružení Agroprojekce Litomyšl spol. s r.o. a Geodzieie Východní Čechy spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Rokycanova 114, 566 01 Vysoké Mýto J. Purkyně 1174, 500 02 Hradec Králové
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	64255611 45536058
Nabídková cena bez DPH:	5 981 450 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

#### Nabídka č. 3

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GROMA PLAN s.r.o. a POZEMKOVÉ ÚPRAVY K+V s.r.o.</b>
Sídlo:	Plachého 40, 301 00 Plzeň Plachého 40, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	25233025 29099323
Nabídková cena bez DPH:	4 854 000 Kč
Délka záruční lhůty	96 měsíců

#### Nabídka č. 4

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEOREAL spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Hálkova 12, 301 00 Plzeň
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	40527514
Nabídková cena bez DPH:	4 977 300 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

#### Nabídka č. 5

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Geodetická kancelář Nedoma &amp; Řezník, s.r.o. a GEOS Litoměřice s.r.o.</b>
--	---

Sídlo:	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10 Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	26695103 06035159
Nabídková cena bez DPH:	4 786 800 Kč
Délka záruční lhůty	96 měsíců

#### Nabídka č. 6

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>GEPARD s.r.o.</b>
Sídlo:	Štefánikova 77/52, 150 00 Praha 5
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	61499552
Nabídková cena bez DPH:	5 983 100 Kč
Délka záruční lhůty:	96 měsíců

#### Nabídka č. 7

<b>Obchodní firma/ název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>HRDLÍČKA spol. s r.o.</b>
Sídlo:	Nám. 9. května 45, 266 01 Tetín
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	18601227
Nabídková cena bez DPH:	4 847 100 Kč
Délka záruční lhůty	96 měsíců

### 5. Označení všech vyloučených účastníků zadávacího řízení s uvedením důvodu jejich vyloučení

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Foltánek s.r.o.</b>
Sídlo:	Perucká 1, 120 00 Praha 2
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
IČO:	24662976
<b>Důvod vyloučení účastníka zadávacího řízení:</b>	
Uvedený dodavatel nesplnil zadávací podmínky – jeho nabídková cena byla vyšší než zadavatelem stanovený limit pro nabídkovou cenu. Maximální částka, kterou byl účastník oprávněn nabídnout byla zadavatelem stanovena ve výši 5 958 000 Kč.	

## 6. Označení dodavatele, s nímž byla uzavřena smlouva nebo rámcová dohoda, včetně odůvodnění jeho výběru

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Geodetická kancelář Nedoma &amp; Řezník, s.r.o. a GEOS Litoměřice s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Plukovníka Mráze 1425/1, 102 00 Praha 10
<b>Právní forma:</b>	Společnost s ručením omezeným
<b>IČO:</b>	26695103

### Odůvodnění výběru:

Vybraný dodavatel splnil všechny podmínky zadavatele uvedené v Zadávací dokumentaci a jeho nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější, proto byl vybrán jako nejvhodnější dodavatel, se kterým byla uzavřena smlouva.

## 7. Označení poddodavatelů vybraného dodavatele, kteří jsou zadavateli známi

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Ing. Karel Zvoník</b>
<b>Sídlo:</b>	Nad Vinohradem 181/21, 147 00 Praha 4
<b>Právní forma:</b>	Fyzická osoba - OSVČ
<b>IČO:</b>	42574650

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Ing. Jiří Dejmek</b>
<b>Sídlo:</b>	Údolní 1104/99, 142 00 Praha 4
<b>Právní forma:</b>	Fyzická osoba - OSVČ
<b>IČO:</b>	86610139

<b>Obchodní firma / název / jméno / jména a příjmení:</b>	<b>Ing. Aleš Friedrich</b>
<b>Sídlo:</b>	Platónova 722/19
<b>Právní forma:</b>	Fyzická osoba – OSVČ
<b>IČO:</b>	48562955

## 8. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Nezrušeno.

### **9. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků**

Nepoužity.

### **10. Osoby, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatá opatření**

U žádné osoby nebyl zjištěn střet zájmů.

### **11. Odůvodnění nerozdělení nadlimitní veřejné zakázky na části (pokud nebylo uvedeno v zadávací dokumentaci)**

Z povahy předmětu VZ není vhodné dělení na části a zadavatel ho nepřipouští. VZ obsahuje realizaci 2 děl, která na sebe v několika aspektech (především návrh PSZ) navazují a vzájemně se propojují. Jedná se o 2 KoPÚ v sousedních, na sebe navazujících katastrálních územích. Dále je třeba zachovat kontinuitu spolu úzce souvisejících dílčích částí předmětu VZ.

V Liberci dne 11.10.2018

.....  
Ing. Bohuslav Kabátek  
ředitel KPÚ pro Liberecký kraj