

DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

na zpracování návrhu Komplexních pozemkových úprav
v katastrálním území Kvačice a Uherský Ostroh
uzavřené dne 9. 6. 2016 mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika – Státní pozemkový úřad Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Mladou Augustinovou, ředitelkou KPÚ pro Zlínský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Mlada Augustinová, ředitelka KPÚ pro Zlínský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	x x x x x x x x x x
Adresa:	Protzkarova 1180, 686 01 Uherské Hradiště
Telefon:	x x x x x x x x x x
E-mail :	x x x x x x x x x x
Osoba administrující veřejnou zakázku:	x x x x x x x x x x
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČ:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:	AGROPROJEKT PSO s.r.o.
Sídlo:	Slavičkova 840/1b, 638 00 Brno
Zastoupený:	x x x x x x x x x x
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	x x x x x x x x x x
v technických záležitostech oprávněn jednat:	x x x x x x x x x x
Telefon:	x x x x x x x x x x
E-mail :	x x x x x x x x x x
ID DS:	784cctd
Bankovní spojení:	x x x x x x x x x x
Číslo účtu:	x x x x x x x x x x
IČ:	41601483
DIČ:	CZ41601483
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	KS v Brně, oddíl C, vložka 2171
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	x x x x x x x x x x

dále jen „zhotovitel“

Úvodní ustanovení

1. Mezi smluvními stranami byla dne 9. 6. 2016 sepsána smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Kvačice“ a návrhu „Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Uherský Ostroh“ (dále jen „smlouva“). Dne 29. 11. 2017 byl ke smlouvě uzavřen dodatek č. 1 z důvodu upřesnění obvodů a požadavků na zpracování PSZ pro k.ú. Kvačice a pro k.ú. Uherský Ostroh.
2. Tímto dodatkem č. 2 dochází k nepodstatné změně závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Kvačice a Uherský Ostroh“. Z důvodu nutnosti změny

obvodů na základě nezískání souhlasu dle ust. § 3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, v platném znění, od všech vlastníků v k.ú. Kvačice a v k.ú. Uherský Ostroh, a dále na základě odůvodněných požadavků singulární společnosti k řešení celého LV v k.ú. Kvačice a protipovodňových opatření v k.ú. Uherský Ostroh, dochází ke změnám počtu některých měrných jednotek oproti původní smlouvě o dílo. Dále z těchto důvodů a s ohledem na termíny projednání plánů společných zařízení a zajištění výměry pro PSZ dochází k úpravě termínů plnění díla.

3. Jedná se o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Jde o dodatečné služby od dodavatele původní veřejné zakázky, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku a které jsou nezbytné, změna v osobě dodavatele není možná z ekonomických anebo technických důvodů, způsobila by zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů, a hodnota dodatečných služeb nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku. Celkový cenový nárůst související s touto změnou při odečtení služeb, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % původní hodnoty závazku.
4. S ohledem na uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly na změně počtu měrných jednotek u předmětných dílčích částí díla a úpravě termínů plnění díla dle přílohy k Dodatku č. 2 smlouvy.

I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, který je nedílnou součástí smlouvy, se u níže uvedených hlavních celků/dílčích částí upravuje takto:

k.ú. Kvačice

Zvýšení počtu měrných jednotek

- 3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.

7 MJ x 1 550 Kč = 10 850 Kč

Původní cena dílčí části: 156 550 Kč, cena po změně: 167 400 Kč

Termín ukončení: 30. 9. 2018

Snížení počtu měrných jednotek

- 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení

1 MJ x 650 Kč = 650 Kč

Původní cena dílčí části: 244 400 Kč, cena po změně: 243 750 Kč

Termín ukončení: 10. 9. 2018

- 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona

1 MJ x 1 100 Kč = 1 100 Kč

Původní cena dílčí části: 413 600 Kč, cena po změně: 412 500 Kč

Termín ukončení: 28. 2. 2019

- 3.3. Mapové dílo

1 MJ x 480 Kč = 480 Kč

Původní cena dílčí části: 180 480 Kč, cena po změně: 180 000 Kč

k.ú. Uherský Ostroh

Zvýšení počtu měrných jednotek

- 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení
1 MJ x 650 Kč = 650 Kč
Původní cena dílčí části: 256 100 Kč, cena po změně: 256 750 Kč
Termín ukončení: 10. 9. 2018
- 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona
1 MJ x 1 100 Kč = 1 100 Kč
Původní cena dílčí části: 433 400 Kč, cena po změně: 434 500 Kč
Termín ukončení: 30. 6. 2019
- 3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami
1 MJ x 1 000 Kč = 1 000 Kč
Původní cena dílčí části: 118 000 Kč, cena po změně: 119 000 Kč
Termín ukončení: 10. 9. 2018
- 3.3. Mapové dílo
1 MJ x 480 Kč = 480 Kč
Původní cena dílčí části: 189 120 Kč, cena po změně: 189 600 Kč

Samostatná změna termínu pro k.ú. Kvačice

- 3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty
Termín ukončení: 10. 9. 2018
- 3.2.1.2. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami
Termín ukončení: 10. 9. 2018
- 3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami
Termín ukončení: 10. 9. 2018

Samostatná změna termínu pro k.ú. Uherský Ostroh

- 3.2.1.1. Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty
Termín ukončení: 10. 9. 2018
- 3.2.1.3. Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami
Termín ukončení: 10. 9. 2018

II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. smlouvy se ruší a nový text zní takto:

- 6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	1 714 050 Kč
---	--------------

2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílní části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	1 656 600 Kč
3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH	369 600 Kč
4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	234 000 Kč
Celková cena bez DPH	3 974 250 Kč
DPH 21%	834 593 Kč
Celková cena díla včetně DPH	4 808 843 Kč

6.1.1. Sjednaná celková cena je neměnná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo dojde k uplatnění opčního práva. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

III.

1. Dne 25. 5. 2018 nabylo účinnosti nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. 4. 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), („GDPR“) a další související právní předpisy k ochraně osobních údajů.
2. S ohledem na shora uvedenou skutečnost se smluvní strany dále dohodly na následující změně smlouvy.

IV.

Text článku 10. Ochrana informací Státního pozemkového úřadu se doplňuje o nový bod 10.10., který zní:

- 10.10. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a zhotovitel nezpřístupní data 3. osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně „Zpracovávat“) informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné uložení. Obě smluvní strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších souvisejících právních předpisů.

V.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 9. 6. 2016 zůstávají v platnosti beze změn.

VI.

1. Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Ve Zlíně dne

V Brně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka

AGROPROJEKT PSO s.r.o.
x x x x x x x x x
jednatel

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1a k dodatku č. 2 Smlouvy o dílo - KoPÚ Kvačice

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	30	500	15 000	30.6.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	5	2 500	12 500	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	360	700	252 000	30.6.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	20	900	18 000	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	101	1 550	156 550	30.6.2017
			7	1 550	10 850	30.9.2018
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0			
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0	3 000	0	30.10.2017
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	380	500	190 000	31.7.2017
	Studie odtokových poměrů	ha	0			
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	376	500	188 000	30.9.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					842 900	
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	375	650	243 750	10.9.2018
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	46	700	32 200	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	85	1 000	85 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodorovných staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0			
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	375	1 100	412 500	28.2.2019
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					793 450	
3.3.	Mapové dílo	ha	375	480	180 000	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					180 000	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	120	900	108 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					108 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	842 900 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	793 450 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	180 000 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	108 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 924 350 Kč
DPH 21% v Kč	404 114 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 328 464 Kč

Ve Zlíně dne

V Brně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Státní pozemkový úřad
 Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
 Ing. Mlada Augustínová
 ředitelka

.....
 AGROPROJEKT PSO s.r.o.
 x x x x x x x x x x
 jednatel

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1b k Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo - KoPÚ Uherský Ostroh

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	65	500	32 500	30.6.2017
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	8	2 500	20 000	
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty	ha	370	700	259 000	30.6.2017
	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech	ha	35	900	31 500	
3.1.3.	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	83	1 550	128 650	30.6.2017
	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona	100 bm	0			
	Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice	100 bm	0			
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	405	500	202 500	31.7.2017
	Studie odtokových poměrů	ha	0			
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	394	500	197 000	30.9.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					871 150	30.11.2017
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	395	650	256 750	10.9.2018
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	47	700	32 900	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	119	1 000	119 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0			
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	395	1 100	434 500	30.6.2019
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	10 000	20 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					863 150	
3.3	Mapové dílo	ha	395	480	189 600	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					189 600	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	140	900	126 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					126 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	871 150 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	863 150 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	189 600 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	126 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	2 049 900 Kč
DPH 21 % v Kč	430 479 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 480 379 Kč

Ve Zlíně dne

V Brně dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
 Státní pozemkový úřad
 Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj
 Ing. Mlada Augustinová
 ředitelka

.....
 AGROPROJEKT PSO s.r.o.
 x x x x x x x x x
 jednatel