

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel:	Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, Pobočka Jindřichův Hradec
Sídlo:	Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
Zastoupen:	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc., ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc., ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj
V technických záležitostech oprávněn jednat:	Ing. Vladislav Paxa, vedoucí Pobočky Jindřichův Hradec
Adresa:	Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec
Telefon:	xxxxxx
E-mail :	xxxxxx
ID DS:	z49per3
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	3723001/0710
IČO:	01312774
DIČ:	CZ01312774 - není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel:	Sdružení AREA G.K. spol. s r.o. reprezentant společného plnění závazku AREA G.K. spol. s r.o. a Ing. Jan Hoška
Sídlo:	U Elektry 650 198 00 Praha 9
Zastoupen:	xxxxxx, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxx
v technických záležitostech oprávněn jednat:	xxxxxx
Telefon:	xxxxxx
E-mail :	xxxxxx
ID DS:	jyem6ry
Bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
Číslo účtu:	19-4040960207/0100
IČO:	250 94 459
DIČ:	CZ25094459
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:	Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 49143
Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:	xxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.

Smluvní strany shodně konstatují a činí nesporným, že uzavřely dne 9.1.2017 smlouvu o dílo č. 19-2017-505101, kterou se zhotovitel zavázal k provedení díla „Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hrdlořezy u Suchdola nad Lužnicí“ a objednatel se zavázal k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to vše v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě (dále jen „Smlouva“).

Článek II.

V průběhu šetření hranic pozemků na obvodu pozemkových úprav byly zpracovatelem navrženy některé změny vnitřního obvodu pozemkových úprav, jedná se o vyloučení pozemků v zastavěném území obce nebo na něj navazujících, popř. pozemků zaplacených a užívaných jako zahrada. Na žádost vlastníků zapsaných na LV č. 291, 82 a 62 budou z obvodu pozemkových úprav vyňaty některé pozemky v jejich vlastnictví, neboť nesouhlasí s jejich řešením v pozemkových úpravách a jedná se o pozemky navazující na jejich stavební parcely a tvořící jeden celek. Uvedeným postupem dojde k dodatečným pracím na obvodu komplexních pozemkových úprav v rozsahu 16 MJ, **cena dodatečných prací činí 19 200 Kč bez DPH u dílčí části 3.1.3.** (Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.), zároveň dochází k prodloužení termínu pro odevzdání této dílčí části do 31.12.2018.

Vzhledem k úpravě obvodu pozemkových úprav došlo ke snížení počtu měrných jednotek o 5 MJ u **dílčích částí 3.1.5.** Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků – méněpráce činí 2 400 Kč, **3.2.1.** Vypracování plánu společných zařízení - méněpráce činí 3 750 Kč, **3.2.1.1.** Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty - méněpráce činí 1 000 Kč, **3.2.2.** Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona - méněpráce činí 4 250 Kč, **3.3.** Mapové dílo – méněpráce činí 2 000 Kč. Hodnota **méněprací činí celkem 13 400 Kč bez DPH.**

Nové znění Přílohy ke Smlouvě o dílo KoPÚ v k.ú. Hrdlořezy u Suchdola nad Lužnicí – výkaz činností je Přílohou tohoto dodatku č. 1.

Článek III.

V souvislosti s provedením dodatečných prací při zjišťování hranic obvodu KoPÚ se **mění rekapitulace celkové ceny díla uvedená v bodě 6.1. Smlouvy o dílo takto:**

1. Hlavní celek-Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH	857 850 Kč
2. Hlavní celek -Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH	683 000 Kč
3. Hlavní celek-Mapové dílo celkem bez DPH	144 000 Kč
4. Hlavní celek-Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	20 000 Kč
Celková cena díla bez DPH	1 704 850 Kč
DPH 21%	358 019 Kč
CELKOVÁ CENA DÍLA VČETNĚ DPH	2 062 869 Kč

V ostatním zůstává tento bod Smlouvy o dílo nezměněn.

Článek IV.

V článku X. smlouvy o dílo **se doplňuje bod 10.10.** v tomto znění:

V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a zhotovitel nezpřístupní data 3. osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně "Zpracovávat") informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné úložiště. Obě smluvní strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších souvisejících právních předpisů.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

Článek V.

Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tento dodatek č. 1, a to prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek č. 1 zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv objednatel.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv.

Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si dodatek č. 1 přečetli a že souhlasí s jeho obsahem, dále prohlašují, že dodatek č. 1 nebyl sepsán v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své podpisy.

Za objednatele

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

xxxxxx
jednatel

V technických záležitostech:

Za správnost

.....

.....

Ing. Vladislav Paxa
vedoucí Pobočky Jindřichův Hradec

xxxxxx
referentka

Příloha:

1. Příloha ke Smlouvě o dílo KoPÚ v k.ú. Hrdlořezy u Suchdola nad Lužnicí

Položkový výkaz činností - Příloha ke Smlouvě o dílo - KoPÚ v k.ú. Hrdlořezy u Suchdola nad Lužnicí

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	2	2 000	4 000	30.05.2017
3.1.2.	Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo i v trvalých porostech	ha	365	980	357 700	15.11.2017
3.1.3	Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	163	1 200	195 600	31.12.2018
3.1.4.	Rozbor současného stavu	ha	365	350	127 750	31.03.2018
3.1.5.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	360	480	172 800	31.10.2019
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč					857 850	31.10.2019
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	360	750	270 000	31.07.2020
3.2.1.1.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	360	200	72 000	
3.2.1.2.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	75	400	30 000	
3.2.1.3.	Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	1	1 000	1 000	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	360	850	306 000	30.6.2021
3.2.3.	Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ	ks	2	2 000	4 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					683 000	
3.3	Mapové dílo	ha	360	400	144 000	do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					144 000	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM	100 bm	20	1000	20 000	nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					20 000	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč	857 850 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	683 000 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	144 000 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	20 000 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	1 704 850 Kč
DPH 21% v Kč	358 019 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	2 062 869 Kč

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

xxxxxx

jednatel