

**S M L O U V A O D Í L O**

(podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, ve znění pozd. předpisů)

**č. smlouvy objednatele: 717-2013-505101****SMLUVNÍ STRANY:**

<b>Objednatel</b>	<b>Česká republika – Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj</b>
<i>Adresa:</i>	Rudolfovská 80, 370 01 České Budějovice
<i>Právní forma</i>	Organizační složka státu
<i>Zastoupený</i>	Ing. Evou Schmidtmajerovou, CSc. ředitelkou KPÚ pro Jihočeský kraj
<i>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</i>	Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.
<i>E-mail:</i>	xxx
<i>Telefon:</i>	xxx
<i>Fax:</i>	xxx
<i>V technických záležitostech oprávněn jednat:</i>	Ing. František Šebesta, vedoucí Pobočky Prachatice
<i>E-mail:</i>	xxx
<i>Telefon:</i>	xxx
<i>Fax:</i>	xxx
<i>IČ:</i>	01312774
<i>DIC:</i>	CZ 01312774
<i>ID DS:</i>	z49per3
<i>Bankovní spojení</i>	Česká národní banka
<i>Číslo účtu</i>	3723001/0710

**a**

<b>Zhotovitel (reprezentant sdružení Ing. Josef Honz a GEOTAN s.r.o.)</b>	<b>Ing. Josef Honz</b>
<i>Adresa:</i>	Zahorčice 2, 387 42 Lnáře
<i>Zastoupený:</i>	xxx
<i>Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném pod č. j.:</i>	---
<i>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</i>	xxx
<i>V technických záležitostech oprávněn jednat:</i>	xxx
<i>IČ:</i>	48223981
<i>DIC:</i>	xxx
<i>E-mail:</i>	xxx
<i>Fax:</i>	xxx
<i>Internetová adresa: (URL)</i>	---
<i>ID DS:</i>	---
<i>Bankovní spojení</i>	xxx
<i>Číslo účtu</i>	xxx

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo**  
na základě výsledku výběrového řízení (dále jen „smlouva“):

## **Čl. I.**

### **Předmět a účel smlouvy**

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající ve vypracování kompletního návrhu **Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Němčice u Netolic** (dále jen „KoPÚ“) včetně nezbytných geodetických prací v třídě přesnosti určené pro obnovu katastrálního operátu novým mapováním - kód kvality je dán přesností měření a vyhotovení veškeré dokumentace pro zavedení výsledků KoPÚ do evidence katastru nemovitostí a jako nezbytný podklad pro územní plánování (dále jen „dílo“). Účelem je ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádat pozemky, scelit je nebo rozdělit a zabezpečit přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy; v těchto souvislostech k nově vzniklým pozemkům uspořádat vlastnická práva a s nimi související věcná břemena, zajistit jimi podmínky pro zlepšení kvality života ve venkovských oblastech včetně napomáhání diverzifikace hospodářské činnosti a zlepšování konkurenceschopnosti zemědělství, zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodní hospodářství zejména v oblasti snižování nepříznivých účinků povodní a řešení odtokových poměrů v krajině a zvýšení ekologické stability krajiny.

Součástí díla je i vytyčení a označení hranic nových pozemků (trvalá stabilizace lomových bodů) a protokolární předání hranic těchto pozemků, dle potřeb vlastníků ve smluveném rozsahu.

#### 2. Popis katastrálního území Němčice u Netolic

V území je platná digitální katastrální mapa. Celková výměra katastrálního území je 244,4368 ha. Z celkové výměry katastrálního území je 146,6024 ha orné půdy, 3,5216 ha zahrad, 68,3547 ha trvalých travních porostů. Celková výměra zemědělské půdy činí 218,4787 ha. Dále je v katastrálním území 3,0327 ha lesních pozemků, 4,3365 ha vodních ploch, 3,1811 ha zastavěných ploch a nádvoří, 15,4078 ha ostatních ploch. Do pozemkové úpravy bude zahrnuto celé katastrální území. Předpokládaná výměra řešeného území ve smyslu ustanovení § 2 zákona číslo 139/2002 Sb. v platném znění, je 242 ha s tím, že konečný rozsah bude upřesněn po zaměření skutečného stavu řešeného území. V katastrálním území je celkem evidováno 97 listů vlastnictví. Do pozemkové úpravy budou zahrnuti všichni vlastníci.

Dle evidence Ministerstva zemědělství, Agentury pro zemědělství a venkov Prachatice jsou v katastrálním území Němčice u Netolic evidovány 3 subjekty obhospodařující zemědělské pozemky vlastní nebo pronajaté.

V zájmovém území byly v minulosti provedeny plošné meliorace. V území nejsou vybudovány žádné závlahy ani terasy.

Část katastrálního území se nachází v ptačí oblasti Českobudějovické rybníky vyhlášené v rámci soustavy Natura 2000.

V zájmovém území je k dispozici plán ÚSES zpracovaný v roce 2010 zpracovaný firmou Ing. Václav Škopek, CSc. – EKOSERVIS - Výzkumné středisko krajinné ekologie, IČ: 10264175, Široká 15/8, 370 01 České Budějovice.

3. Při plnění předmětu smlouvy je zhotovitel povinen dodržovat zejména následující právní a technické předpisy:

- Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, v platném znění (dále jen „zákon č. 139/2002 Sb.“).
- Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 229/1991 Sb.“).
- Zákon č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů.
- Zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí ČR (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- Zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška č. 31/1995 Sb., kterou se provádí zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 265/1992 Sb., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem, ve znění pozdějších předpisů.
- Vyhláška č. 26/2007 Sb., kterou se provádí zákona č. 265/1992 S., o zápisech vlastnických a jiných věcných práv k nemovitostem ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky, ve znění pozdějších předpisů, ve znění vyhl. č. 164/2009 Sb. (dále jen „vyhl. č. 26/2007 Sb.“).
- Vyhláška č. 545/2002 Sb., o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav, v platném znění (dále jen „vyhl. č. 545/2002 Sb.“).
- Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, č. j. ČÚZK 6530/2007-22 ve znění dodatku č. 1 č.j. 338-2008-22 a dodatku č. 2, č. j. ČÚZK 2390 /2009-22.
- Návod pro vedení a správu katastru nemovitostí, č. j. ČÚZK 4571/2001-23.  
Struktura výměnného formátu informačního systému katastru nemovitostí České republiky, č. j. 6665/2004-24 ve znění dodatku č. 6 č. j. ČÚZK 3463/2006-24, dodatku č. 7 č.j. ČÚZK 1301/2007-24, dodatku č. 8 č.j. ČÚZK 5318/2007-24, dodatku č. 9 č.j. ČÚZK 2704/2009-24.  
- Technologický postup pro revizi a zřizování zhušťovacích bodů, ČÚZK, č. j. 2112/1997-22 ve znění dodatku č. 1, č.j. 1131/1998-22 a dodatku č. 2, č.j. 2086/1998-22.
- Technologický postup pro revizi a zřizování zhušťovacích bodů ČÚZK, č. j. 2112/1997-22 ve znění dodatku č. 1, č.j. 1131/1998-22 a dodatku č. 2, č.j. 2086/1998-22.
- Podmínky k ochraně zájmů podle zvláštních předpisů stanovené dotčenými a správními orgány v souladu s ust. § 6 odst. 6 zákona č. 139/2002 Sb.
- Platné technické normy.
- Metodický návod k provádění pozemkových úprav  
Technický standard plánu společných zařízení v pozemkových úpravách  
Výměnný formát pozemkových úprav

- V případě, že v průběhu plnění předmětu veřejné zakázky nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených právních předpisů, popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky, je dodavatel povinen při realizaci veřejné zakázky řídit se těmito novými právními předpisy.
4. Dílo bude provedeno v rozsahu uvedeném v článku III. této smlouvy.
  5. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí v době sjednané v článku V. této smlouvy. Dokončením díla se rozumí předání odsouhlasených digitálních katastrálních map.
  6. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí za něj cenu podle čl. VII. v souladu se zněním uvedeným v čl. VIII. této smlouvy.

## **Čl. II.**

### **Podklady k provedení díla**

1. Nabídka zhotovitele ze dne 9. 8. 2013.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli bezodkladně po podpisu této smlouvy veškeré podklady, které jsou pro zpracování díla k dispozici a nebyly součástí oznámení či výzvy o zahájení zadávacího řízení. O předání podkladů bude sepsán oboustranně podepsaný zápis.
3. Zhotovitel se zavazuje zdržet se šíření jemu předaných podkladů vůči třetí osobě. Tyto mohou být předány třetí osobě jen se souhlasem objednatele a v souladu s vyhotovením díla.

## **Čl. III.**

### **Rozsah díla**

Dílo bude rozděleno na následující ucelené části sestavené z níže uvedených fakturačních celků a v souladu s přílohou vyhlášky č. 545/2002 Sb. v platném znění, Metodickým návodem k provádění pozemkových úprav, v platném znění, Technickým standardem plánu společných zařízení v pozemkových úpravách, v platném znění a výměnným formátem pozemkových úprav.

#### **1. Hlavní fakturační celek Přípravné práce je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků**

- 1.1. Dohledání a ověření stávajícího bodového pole včetně jeho doplnění (vybudování) na základě návrhu na zahuštění podrobného polohového bodového pole (PBPP), schváleného katastrálním úřadem, včetně jeho stabilizace.
- 1.2. Polohopisné zaměření zájmového území včetně nezbytného výškopisného zaměření pro potřeby zpracování plánu společných zařízení a návrhu KoPÚ včetně předání výsledků příslušnému katastrálnímu úřadu.
- 1.3. Geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu upravovaného území. Zjišťování průběhu hranic, vypracování potřebných GP, ZPMZ, stabilizace, odsouhlasení hranic komisí, předání protokolů pro katastrální úřad. Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice podle vyhl. č. 26/2007 Sb., vyhotovení podkladů pro konzultace průběhu obvodu KoPÚ

s katastrálním úřadem. Zjišťování průběhu hranic liniových staveb včetně předání výsledků příslušnému katastrálnímu úřadu.

- 1.4. Zjišťování a zaměření hranic pozemků, které nevyžadují řešení ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 139/2002 Sb. Zjišťování hranic pozemků a jejich zaměření bude provedeno v souladu s ustanovením § 7 odst. 6 vyhl. č. 545/2002 Sb. a dle požadavků příslušného pracoviště katastrálního úřadu uvedených v dohodě s Pobočkou Prachatice (bod 3c náležitosti návrhu pozemkových úprav – příloha k vyhlášce č. 545/2002 Sb., v platném znění). U těchto pozemků bude obnoven soubor geodetických informací.
- 1.5. Zpracování dokumentace soupisu nároků vlastníků pozemků pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků. Spolupráce při zjištění zemřelých vlastníků a dat jejich úmrtí, návrh na ustanovení opatrovníků, které pak usnesením ustanoví pozemkový úřad. Zjišťování nesouladů v katastru nemovitostí včetně nároků vlastníků – rozdílů mezi souborem popisných informací a souborem geodetických informací – rozdíly projedná zhotovitel s příslušným katastrálním úřadem. Vytvoření podkladů pro obnovu souboru geodetických informací u pozemků, které nevyžadují řešení ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 139/2002 Sb. Součástí a podkladem pro vypracování dokumentace nároků vlastníků bude topologická úprava linií BPEJ na zaměřený skutečný stav, odsouhlasené VÚMOP, v.v.i. Elaborát bude vypracován v souladu s ust. § 8 zákona č. 139/2002 Sb. a § 8 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulky č. 1 této vyhlášky. Dále bude součástí vyšetření nesouladu druhů pozemků a způsobů využití v souladu s ustanovením § 3 odst. 3 vyhl. č. 545/2002 Sb. Projednání možnosti případného vypořádání spoluvlastnictví. V průběhu zpracování návrhu bude prováděna průběžná aktualizace soupisu nároků na základě nových skutečností jako např. rozdělení spoluvlastnictví, úprava obvodu pozemkové úpravy, změna okruhu účastníků řízení. Bude-li zjištěno duplicitní vlastnictví k pozemku, bude vypracován návrh na jeho vypořádání ve smyslu § 8a zákona č. 139/2002 Sb.

## **2. Hlavní fakturační celek Návrhové práce je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků**

2.1. Vypracování plánu společných zařízení, včetně vyjádření orgánů a organizací v průběhu zpracování plánu a vyhotovení celkové bilance půdního fondu, kterou je nutné vyčlenit k jeho provedení, včetně bilance použitých pozemků ve vlastnictví státu, obce popř. jiných vlastníků. Dokumentace k plánu společných zařízení bude vyhotovena dle výsledků rozboru současného stavu území, provedených průzkumných prací a požadavků objednatele. Plán společných zařízení bude projednán a odsouhlasen se sborem zástupců vlastníků, dotčenými orgány a organizacemi, včetně vyřešení všech připomínek, bude schválen regionální dokumentační komisí, bude projednán a schválen zastupitelstvem příslušné obce na veřejném zasedání. Do plánu bude zapracován plán ÚSES případně budou navrženy a zapracovány jeho změny. Plán společných zařízení pro řešené katastrální území bude funkčně provázán na sousední k. ú. Součástí díla bude i posouzení navržených změn v situování společných zařízení ve srovnání se schváleným územním plánem řešeného katastrálního území, pokud je v daném území schválen. Součástí díla nejsou projekty pro stavební povolení a realizaci staveb. Přílohou plánu společných zařízení bude rozbor současného stavu v rozsahu dle bodu 4 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb., zpracovaný na základě podrobného průzkumu terénu a jeho vyhodnocení dle § 3 vyhl. č. 545/2002 Sb.

2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně bilancí. Optimální prostorové a funkční uspořádání nových pozemků včetně bilancí odsouhlasených vlastníky nejméně 90 % výměry pozemků řešených podle § 2 zákona č. 139/2002 Sb., zpracovaných v souladu s § 9 a 10 zákona č. 139/2002 Sb., s § 10 vyhl. č. 545/2002 Sb. a tabulkou č. 2 této vyhlášky. Dokumentace návrhu nového uspořádání pozemků bude v rozsahu uvedeném v bodech 8 a 9 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb. Součástí vypracování návrhu bude i předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ. Kompletní dokumentace bude předložena v rozsahu stanoveném přílohou k vyhl. č. 545/2002 Sb., a to v počtu dvou vyhotovení v papírové formě a 1 x digitálně; paré č. 1 bude obsahovat originály dokladů. Vše bude řádně označeno, podepsáno s příslušným razítkem zhotovitele a osoby s předepsaným úředním oprávněním. Návrh KoPÚ bude předán včetně zapracovaných připomínek a námitek, podaných v době vystavení návrhu.

Poznámka: Zhotovitel se zavazuje v souladu s ustanovením § 66 odst. 2 vyhlášky č. 26/2007 Sb. předat výsledky zeměměřických činností využité pro obnovu katastrálního operátu na podkladě výsledků pozemkových úprav ověřené podle zákona o zeměměřictví příslušnému katastrálnímu úřadu prostřednictvím úředně oprávněného zeměměřického inženýra („ověřovatele“) k posouzení způsobilosti jejich převzetí do katastru nemovitostí.

### **3. Hlavní fakturační celek Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo je sestaven z následujících dílčích fakturačních celků**

- 3.1. Vytyčení a označení hranic pozemků (trvalá stabilizace lomových bodů) a protokolární předání hranic navržených pozemků po dokončení pozemkové úpravy, dle potřeb vlastníků a podle rozhodnutí objednatele. Pro fakturaci bude rozhodující skutečný počet měrných jednotek.
- 3.2. Zpracování mapového díla včetně digitální katastrální mapy (dále jen „DKM“), SPI a podkladů potřebných pro zavedení výsledků pozemkových úprav do KN. Topologická úprava platných linií BPEJ na DKM, schválená VÚMOP, v.v.i. Dokumentace bude obsahovat náležitosti podle § 66 vyhl. č. 26/2007 Sb. Předání kompletních podkladů pro obnovu souboru geodetických informací u pozemků, které nevyžadují řešení ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 139/2002 Sb. pokud již zhotovitel neučinil dříve.

## **Čl. IV.**

### **Technické požadavky na provedení díla**

1. Výsledky jednotlivých etap díla (fakturačních celků příp. ucelených částí) budou předávány ve formátech \*.doc, \*.xls, \*.mdb, výsledky geodetických a grafických prací budou předávány ve formátu \*.vyk nebo \*.dgn, rastrová data ve formátu \*.cit (v případě požadavku Pobočky Prachatice v jiných formátech), neboť zadavatel používá softwarové vybavení pracující s těmito formáty. Rovněž bude dílo předáno ve výměnném formátu pozemkových úprav. Součástí návrhu budou i tabulkové výstupy pro přílohu k rozhodnutí o určení hranic pozemků, schválení návrhu a o výměně nebo přechodu vlastnických práv, příp. určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., popřípadě o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům v dohodnuté formě.
2. Ukončené fakturační celky budou odevzdány s náležitostmi podle odstavce 1. článku IV. této smlouvy v následujícím počtu vyhotovení a formě:
  - 1.1. Dohledání, doplnění a ověření stávajícího bodového pole - 3 x papírové zprac. a CD.

- 1.2. Polohopisné zaměření zájmového území - 3 x papírové zprac. a CD.
- 1.3. Geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu - 3 x papírové zprac. a CD.
- 1.4. Zjišťování a zaměření hranic pozemků neřešených - 3 x papírové zprac. a CD.
- 1.5. Dokumentace nároků vlastníků - 3 x papírové zprac. a CD.

2.1. Vypracování plánu společných zařízení - 3 x papírové zprac. a CD. Návrh plánu společných zařízení v měřítku 1 : 2000 nebo 1 : 5000 (měřítka stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování KoPÚ). Přílohou plánu společných zařízení bude rozbor současného stavu v rozsahu dle bodu 4 přílohy k vyhl. č. 545/2002 Sb., zpracovaný na základě podrobného průzkumu terénu a jeho vyhodnocení dle § 3 vyhl. č. 545/2002 Sb.

2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků včetně předložení kompletní dokumentace návrhu KoPÚ. - 3 x papírové zprac. a CD.

3.1. Vytyčení hranic pozemků – v náležitostech podle katastrálních předpisů.

3.2. Zpracování mapového díla - 3 x papírové zprac. a CD. Mapové dílo bude zpracováno podle zvláštního předpisu (Návod pro obnovu katastrálního operátu a převod, ČÚZK 2007, ve znění dodatků). DKM bude zpracována a předána ve výměnném formátu ISKN podle vyhl. č. 26/2007 Sb.

3. Grafické výstupy budou zpracovány v měřítku stanoveném příslušným katastrálním úřadem. Návrh plánu společných zařízení v měřítku 1 : 2000 nebo 1 : 5000 (měřítka stanoví objednatel podle potřeby v průběhu zpracování KoPÚ).
4. Grafické počítačové soubory mapového díla i návrhu KoPÚ budou respektovat požadavky objednatele a příslušného katastrálního úřadu. Součástí výsledných digitálních katastrálních map budou podklady podle zadání objednatele na základě dohody s příslušným katastrálním úřadem.

## Čl. V.

### Čas a místo předání díla

1. Dílo bude předáváno v sídle Pobočky Prachatice po ukončených hlavních fakturačních celcích příp. dílčích fakturačních celcích ve smyslu článku III. této smlouvy, a to v termínech jak jsou níže uvedeny.

Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek		Termín ukončení <sup>1)</sup>
<b>1.</b>	<b>Přípravné práce</b>	
1.1.	Dohledání, ověření a doplnění stávajícího bodového pole	1
1.2.	Polohopisné zaměření zájmového území včetně nezbytného výškopisného zaměření	1
1.3.	Geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu upravovaného území včetně jeho vyšetření a ZPMZ	3
1.4.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.	18
1.5.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	22

<b>2. Návrhové práce</b>		
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč. rozboru současného stavu a podrobného průzkumu terénu a jeho vyhodnocení)	22
2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků, včetně předložení kompletní dokumentace	33
<b>3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla</b>		
		V měsících od výzvy zadavatele
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle pravomocně schváleného návrhu KoPÚ	3
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	3
<b>4. Ostatní související náklady</b>		
4.1.	Stabilizace hranic pozemků v souladu s katastrální vyhláškou <sup>2)</sup>	Dle potřeby

<sup>1)</sup> Termín ukončení - v rámci nabídky se zadává počet měsíců od podpisu SOD

<sup>2)</sup> Ostatní související náklady budou čerpány postupně k jednotlivým hlavním fakturačním celkům

2. Fakturační celek 3.2. - Mapové dílo, včetně DKM a SPI, bude zpracováno do 3 měsíců od nabytí právní moci I. rozhodnutí. Objednatel vyzve ke zpracování Mapového díla, včetně DKM a SPI zhotovitele nejpozději do 30 dnů od právní moci rozhodnutí o schválení KoPÚ. V případě, že právní moc rozhodnutí o schválení byla závislá na rozhodnutí o odvolání, lhůta se prodlužuje na 90 dnů.

## Čl. VI.

### Předání a převzetí díla, sankce, záruky

- Zhotovitel se zavazuje odevzdávat objednateli dílo po hlavních fakturačních celcích příp. ukončených dílčích fakturačních celcích v souladu s čl. č. III. v termínech uvedených v čl. č. V.
- Sankce za nesplnění prací ve sjednaném termínu prokazatelně zaviněné zhotovitelem činí 0,2 % z celkové ceny veřejné zakázky včetně DPH nedodané části díla za každý den prodlení.
- Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného díla. Záruční lhůta se stanovuje 24 měsíců od předání celého díla zhotovitelem objednateli. U ucelených částí, případně fakturačních celků se záruční lhůta prodlužuje o dobu, která uplyne mezi dílčím plněním a předáním celého díla. V případě přerušení prací ze strany objednatele platí dohodnutá záruční lhůta 24 měsíců na dosud provedené práce. Počátkem této záruční lhůty je termín odevzdání poslední ucelené části, případně fakturačního celku. V případě, že po dobu plynoucí záruční lhůty budou práce znovu obnoveny, prodlužuje se záruční lhůta na dříve dokončené ucelené části o počet měsíců přerušení prací. Záruka se vztahuje na veškeré vady a nedodělky prací zapříčiněné zhotovitelem. Záruka se nevztahuje na nedostatky a chyby plynoucí z chybných vstupních podkladů, zejména pak z chybných údajů o vlastnictví (vlastnicích) evidovaných v KN (chybné údaje o vlastnictví pozemků), které nebylo v době zpracování návrhů KoPÚ zpochybněno. Po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vad. O odstranění vad bude oběma stranami sepsán protokol. Doba odstranění vad se do záruční lhůty nezapočítává. Zhotovitel ručí objednateli podle Obchodního zákoníku do výše čistého obchodního jmění.
- Vady díla: dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě, případně požadavkům obecně závazných norem nebo předpisům uvedeným v této



smlouvě. Objednatel písemně oznámí zhotoviteli vadu díla a ten je povinen do 15 dnů písemně oznámit, zda vadu uznává, či nikoliv. Vady díla zhotovitel odstraní bezplatně v dohodnuté lhůtě. Lhůta musí být dohodnuta tak, aby nezmařila další práce nebo úkony. Podkladem je písemné oznámení o specifikovaných vadách podle ustanovení § 562 Obchodního zákoníku a potvrzení zhotovitele o uznání vady.

5. Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a nedodělků, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny veřejné zakázky včetně DPH za každou vadu a nedodělek, za každý započatý den prodlení po uplynutí lhůty dohodnuté podle článku V.

#### 6. Část plnění předmětu veřejné zakázky, která nesmí být plněna subdodavatelem

V souladu s § 44 odst. 6 zákona o veřejných zakázkách si zadavatel vyhrazuje požadavek, že určitá věcně vymezená část plnění předmětu veřejné zakázky nesmí být plněna subdodavatelem. Jedná se o tyto ucelené části výkazu činností, které nesmí být plněny subdodavatelem:

- a) Geometrické a polohové určení vnějšího obvodu upravovaného území.
  - vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ, geom. plánů a stabilizace plastovou značkou dle § 88 vyhl. č. 26/2007 Sb.,
  - stabilizace kat. hranice kamennou značkou.
- b) Geometrické a polohové určení vnitřního obvodu upravovaného území.
  - vyšetření obvodu upravovaného území vč. ZPMZ, geom. plánů a stabilizace plastovou značkou dle § 88 vyhl. č. 26/2007 Sb.
- c) Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu.
- d) Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků.
- e) Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI.

## Čl. VII.

### Cena za provedení díla

1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatel.

	Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč
<b>1.</b>	<b>Přípravné práce</b>				
1.1.	Dohledání, ověření a doplnění stávajícího bodového pole	ha	245	35	8 575
1.2.	Polohopisné zaměření zájmového území včetně nezbytného výškopisného zaměření	ha	242	700	169 400
1.3.	Geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu upravovaného území včetně jeho vyšetření a ZPMZ	100 bm	150	900	135 000
1.4.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zák.	100 bm	20	1 200	24 000
1.5.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	LV	97	500	48 500
<b>Přípravné práce celkem (1.1. - 1.5.) bez DPH</b>					<b>385 475</b>

<b>2.</b>	<b>Návrhové práce</b>				
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč. rozboru současného stavu a podrobného průzkumu terénu a jeho vyhodnocení)	ha	245	500	122 500
2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků, včetně předložení kompletní dokumentace	ha	242	700	169 400
<b>Návrhové práce celkem (2.1. - 2.2.) bez DPH</b>					<b>291 900</b>
<b>3.</b>	<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla</b>				
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle pravomocně schváleného návrhu KoPÚ	100 bm	300	100	30 000
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	245	690	169 050
<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1. - 3.2.) bez DPH</b>					<b>199 050</b>
4.1.	Stabilizace hranic pozemků v souladu s katastrální vyhláškou	1 kus	900	50	45 000
<b>Ostatní související náklady (4.1.) bez DPH</b>					<b>45 000</b>

2. Rekapitulace ceny:

<i>Rekapitulace ceny díla</i>	
<b>1. Přípravné práce celkem (1.1. - 1.5.) bez DPH</b>	<b>385 475,- Kč</b>
<b>2. Návrhové práce celkem (2.1. - 2.2.) bez DPH</b>	<b>291 900,- Kč</b>
<b>3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1. - 3.2.) bez DPH</b>	<b>199 050,- Kč</b>
<b>4. Ostatní související náklady (4.1.) bez DPH<sup>1)</sup></b>	<b>45 000,- Kč</b>
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>921 425,- Kč</b>
<b>DPH (21%)</b>	<b>193 500,- Kč</b>
<b>Celková cena díla včetně DPH</b>	<b>1 114 925,- Kč</b>

<sup>1)</sup> Ostatní související náklady budou čerpány postupně k jednotlivým hlavním fakturačním celkům

Sjednaná celková cena bez DPH je neměnná po celou dobu realizace díla. Celkovou cenu s DPH lze změnit pouze v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH. **Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.**

3. V případě menšího množství měrných jednotek u geodetických i projektových prací budou fakturovány skutečně zpracované měrné jednotky. Bude-li skutečný počet měrných jednotek u geodetických i projektových prací vyšší než je předpoklad objednatele, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a směrnicí Státního pozemkového úřadu pro zadávání veřejných zakázek.

4. U cen geodetických a projekčních prací, u nichž je měrná jednotka 100 bm nebo 1 ha, se metry nebo ha sčítají za celý fakturační celek a teprve součet se zaokrouhluje. Zaokrouhlení se provádí při rozsahu menším než 1 měrná jednotka na 1 měrnou jednotku. Při rozsahu větším než 1 měrná jednotka se zaokrouhluje na celé měrné jednotky, a to směrem nahoru.
5. Tisk nutných mapových podkladů je zahrnut do cenové kalkulace.

### **Čl. VIII.**

#### **Platební a fakturační podmínky**

1. Fakturace bude prováděna po dokončení jednotlivých hlavních fakturačních celků příp. dílčích fakturačních celků, na základě objednatelem vyhotoveného a objednatelem a zhotovitelem potvrzeného schvalovacího protokolu o předání a převzetí prací bez vad a nedodělků. Bez tohoto potvrzeného protokolu nesmí být faktura vystavena. Dřívější termín plnění hlavních fakturačních celků příp. dílčích fakturačních celků se připouští za podmínky, že k financování díla budou ze státního rozpočtu uvolněny potřebné finanční prostředky na účet objednatele v době dřívějšího plnění. Podmínkou dřívější fakturace je souhlas objednatele.
2. U prací podléhajících rozhodnutí Pobočky Prachatice nebo kontrole katastrálního úřadu bude zadavatelem při jejich převzetí vyplacena částka 80% dohodnuté ceny dílčího fakturačního celku příp. hlavního fakturačního celku a zbývající část bude uhrazena až po nabytí právní moci rozhodnutí o schválení návrhu KoPÚ, případně po provedení zápisu do KN.
3. Zhotovitel bude zasílat objednateli faktury ve dvou vyhotoveních, které musí splňovat náležitosti podle předpisů o vedení účetnictví. Zároveň s cenou za provedené práce vypočte zhotovitel i DPH podle platných zákonů ke dni zdanitelného plnění. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel povinen bezodkladně fakturu vrátit zhotoviteli s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
4. Zhotovitel označí každou fakturu textem "dílčí" s označením fakturačního celku příp. dílčího fakturačního celku, a poslední fakturu označí textem „konečná“.
5. Splatnost jednotlivých faktur je 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

### **Čl. IX.**

#### **Důvody pro změnu nebo zrušení smlouvy**

1. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi vyplývajícími z této smlouvy či stanovené obecně závaznými právními předpisy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy (§ 550 obch. zák.). Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.
2. Zjistí-li objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, stanoví

zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že nedostatky nebudou odstraněny ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel povinen průkazně vyčíslenou škodu uhradit.

3. Pokud na straně objednatele vznikl důvod pro změnu, nebo zrušení závazku, je povinen nahradit zhotoviteli nutné náklady, které mu vznikly v souvislosti s přípravou na plnění závazku, se změnou či zrušením závazku. Zhotovitel není povinen přistoupit na změnu nebo zrušení závazku, jestliže o to objednatel nepožádá bez zbytečného odkladu poté, kdy zjistil nebo mohl zjistit skutečnost rozhodnout pro změnu nebo zrušení závazku. Veškeré změny této smlouvy lze provést toliko písemnými dodatky.
4. Objednatel si vyhrazuje právo přerušit práce v případě nedostatku finančních prostředků na tyto práce přidělených ze státního rozpočtu, popř. při zastavení řízení o pozemkových úpravách podle § 6 odst. 8 zákona č.139/2002 Sb. Při přerušení prací ze strany objednatele se provede inventarizace rozpracovanosti, zhotovitel doloží rozpracovanost a tyto práce budou v této výši uhrazeny na základě oboustranně potvrzeného protokolu. O dobu přerušení prací se prodlouží lhůty k předání díla a jeho ucelených částí, pokud nebude dohodnuto jinak. Zhotovitel toto právo objednatele plně akceptuje.
5. Objednatel si dále vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy, když přerušení prací z výše citovaných důvodů bude trvat více než šest měsíců nebo důvody pro dopracování pozemkové úpravy pominou. Zhotovitel toto právo plně akceptuje.
6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:
  - 6.1. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku;
  - 6.2. insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - 6.3. zhotovitel vstoupí do likvidace;
  - 6.4. nastane vyšší moc, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela nebo na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy;
7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odst. 6 tohoto článku je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1. a 2. tohoto článku nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6 tohoto článku, smluvní strany sepiší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy. Protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.

9. Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně. V případě, že se nepodaří doručit zásilku, považuje se za doručenou 10. den od uložení zásilky. Při doručování do DS se zásilka považuje za doručenou okamžikem jejího doručení do DS příjemce.
10. Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla včetně DPH. Mimo to je objednatel oprávněn přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, náklady za opravy vady či nedodělků a za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatelem.
11. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele vrátit podklady, příp. i poskytnout nebo dát k dispozici všechny doklady spjaté s vyhotovením díla.
12. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
13. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
14. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
15. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
16. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je od této smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, zda byla schválená částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.

## **Čl. X. Jiná ujednání**

1. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele. Objednatel i zhotovitel se zavazují průběžně vzájemně konzultovat odbornou problematiku předmětu smlouvy. Pracovníci zhotovitele jsou vázáni mlčenlivostí vůči třetím osobám týkající se veškerých podkladů a dat, se kterými přijdou při zpracování díla do styku. Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bez písemného souhlasu objednatele, dále prodávat či s ním jinak nakládat.

2. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy (i po předání díla objednateli), zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti se zhotovením díla. Tím není dotčena možnost zhotovitele uvádět činnost podle této smlouvy jako svou referenci ve svých nabídkách v zákonem stanoveném rozsahu, popř. rozsahu stanoveném zadavatelem veřejné zakázky.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v článku X., odstavec 2. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí.
5. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, touto smlouvou nebo pokyny objednatele, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani ve lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit škody vzniklé zadavateli odstoupením od smlouvy.
6. K průběžným kontrolám provádění díla bude docházet na kontrolních dnech. Tyto kontrolní dny je oprávněn svolávat objednatel minimálně 1 x za 12 měsíců. Zhotovitel je povinen se těchto kontrolních dnů zúčastnit a předložit ke kontrole doklady o provádění díla.
7. Zhotovitel je povinen úzce spolupracovat především s obcemi a s orgány státní správy, které jsou specifikované v ust. § 6 odst. 6 zákona č.139/2002 Sb., a dále se sborem zástupců vlastníků, který je volen ve smyslu § 5 odst. 5 zákona č.139/2002 Sb., je-li zvolen.
8. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti prověřováním hospodárného využití veřejných prostředků.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je organizační složkou státu a jeho stav účtu závisí na převodu finančních zdrojů ze státního rozpočtu. V případě nedostatku finančních prostředků pro pozemkové úpravy na účtu objednatele se smluvní strany zavazují jednat o vyřešení této situace.
10. Při přerušení prací ze strany objednatele, má při dalším pokračování zhotovitel nárok na vystavení dodatku smlouvy na prodloužení termínu o časový úsek, odpovídající délce přerušení prací.
11. V případě dodatečných služeb bude postupováno podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.
12. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této Smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 2 mil. Kč. Zhotovitel se zavazuje,

že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruční doby bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.

## **Čl. XI.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
2. Zhotovitel nebude uplatňovat autorská práva na řešení KoPÚ.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele a každý z nich má váhu originálu.
4. Smlouva může být měněna pouze na základě písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Závazky za plnění této smlouvy přecházejí v případě transformace zhotovitele nebo objednatele na právního nástupce organizace.
6. Podklady pro zpracování díla a výsledek činností, jež jsou předmětem této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytovat jiným osobám bez souhlasu objednatele (viz zákon č. 101/2000 Sb., v platném znění, o ochraně osobních údajů).
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
8. Objednatel i zhotovitel prohlašují, že si smlouvu přečetli a že souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že smlouva nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V ..... dne .....

**Z a o b j e d n a t e l e:**

**Z a z h o t o v i t e l e:**

.....  
**Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.**  
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....  
**Ing. Josef Honz**

V technických záležitostech:

.....  
**Ing. František Šebesta**  
vedoucí Pobočky Prachatice

**Příloha č. 1 - Výkaz činností pro stanovení nabídkové ceny, včetně harmonogramu plnění  
fakturačních celků, Komplexní pozemkové úpravy Němčice u Netolic**

	Hlavní fakturační celek/dílčí fakturační celek	MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
<b>1. Přípravné práce</b>						
1.1.	Dohledání, ověření a doplnění stávajícího bodového pole	ha	245	35	8 575	9.12.2013
1.2.	Polohopisné zaměření zájmového území včetně nezbytného výškopisného zaměření	ha	242	700	169 400	9.12.2013
1.3.	Geometrické a polohové určení vnějšího a vnitřního obvodu upravovaného území včetně jeho vyšetření a ZPMZ	100 bm	150	900	135 000	10.2.2014
1.4.	Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zák.	100 bm	20	1 200	24 000	11.5.2015
1.5.	Dokumentace nároků vlastníků pro vypracování návrhu nového uspořádání a vypracování podkladů pro řešení nesouladu druhu pozemků	LV	97	500	48 500	11.9.2015
<b>Přípravné práce celkem (1.1.-1.5.) bez DPH</b>					<b>385 475</b>	
<b>2. Návrhové práce</b>						
2.1.	Vypracování plánu společných zařízení (vč. rozboru současného stavu a podrobného průzkumu terénu a jeho vyhodnocení)	ha	245	500	122 500	11.9.2015
2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků, včetně předložení kompletní dokumentace	ha	242	700	169 400	11.8.2016
<b>Návrhové práce celkem (2.1.-2.2.) bez DPH</b>					<b>291 900</b>	
<b>3. Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla</b> <span style="float:right">V měsících od výzvy zadavatele</span>						
3.1.	Vytyčení hranic pozemků dle pravomocně schváleného návrhu KoPÚ	100 bm	300	100	30 000	3
3.2.	Zpracování mapového díla včetně DKM a SPI	ha	245	690	169 050	3
<b>Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapového díla celkem (3.1.-3.2.) bez DPH</b>					<b>199 050</b>	
<b>4. Ostatní související náklady</b>						
4.1.	Stabilizace hranic pozemků v souladu s katastrální vyhláškou	1 kus	900	50	45 000	Dle potřeby
<b>Ostatní související náklady (4.1.) bez DPH <sup>1)</sup></b>					<b>45 000</b>	
<b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>						
1.Přípravné práce celkem (1.1.-1.5.) bez DPH					385 475 Kč	
2.Návrhové práce celkem (2.1.-2.2.) bez DPH					291 900 Kč	
3.Vytyčení pozemků podle schváleného návrhu a mapové dílo celkem (3.1.-3.2.) bez DPH					199 050 Kč	
4. Ostatní související náklady (4.1.) bez DPH <sup>1)</sup>					45 000 Kč	
<b>Celková cena bez DPH</b>					<b>921 425 Kč</b>	

<sup>1)</sup> Ostatní související náklady budou čerpány postupně k jednotlivým hlavním fakturačním celkům

V ..... dne .....

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
**Ing. Eva Schmidtmajerová, CSc.**  
ředitelka KPÚ pro Jihočeský kraj

.....  
**Ing. Josef Honz**