

## DODATEK č. 2 SMLOUVY O DÍLO

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

|  |   |
|--|---|
| <b>Objednatel č. 1:</b>                                  | Česká republika – Státní pozemkový úřad<br>Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, |
| <b>Sídlo:</b>  | Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov   |
| <b>Zastoupen:</b>  | X X X X X X X X X X   |
| <b>V záležitostech naplnění smlouvy oprávněn jednat:</b> | X X X X X X X X X X   |
| <b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b>      | X X X X X X X X X X   |
| <b>Adresa:</b>   | X X X X X X X X X X   |
| <b>Telefon:</b>  | X X X X X X X X X X   |
| <b>E-mail :</b>  | X X X X X X X X X X   |
| <b>ID DS:</b>  | z49per3   |
| <b>Bankovní spojení:</b>                                 | X X X X X X X X X X   |
| <b>Číslo účtu:</b>                                       | X X X X X X X X X X   |
| <b>IČO:</b>  | 01312774  |
| <b>DIČ:</b>  | CZ01312774 - není plátce DPH  |

(dále jen „objednatel č. 1“)

|   |   |
|---|---|
| <b>Objednatel č. 2:</b>                             | Ředitelství silnic a dálnic České republiky |
| <b>Sídlo:</b>                                       | Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4          |
| <b>V zastoupení :</b>                               | Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín |
| <b>Ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>  | X X X X X X X X X X                         |
| <b>V technických záležitostech oprávněn jednat:</b> | X X X X X X X X X X                         |
| <b>Adresa:</b>                                      | X X X X X X X X X X                         |
| <b>Telefon:</b>                                     | X X X X X X X X X X                         |
| <b>E-mail:</b>                                      | X X X X X X X X X X                         |
| <b>ID DS:</b>                                       | zjq4rhz                                     |
| <b>Bankovní spojení:</b>                            | X X X X X X X X X X                         |
| <b>Číslo účtu:</b>                                  | X X X X X X X X X X                         |
| <b>IČO:</b>   | 65993390                                    |
| <b>DIČ:</b>   | CZ65993390                                  |

(dále jen „objednatel č. 2“).

Pokud v dalších ustanoveních dodatku není výslovně specifikován konkrétně objednatel č. 1 nebo objednatel č. 2, má se zato, že pojem „objednatel“ zahrnuje souhrnně oba objednatele.

|  |  |
|--|--|
| <b>Zhotovitel:</b>   | Geocart CZ a.s.                              |
| <b>Sídlo:</b>  | Výstaviště 405/1, 603 00 Brno                |
| <b>Zastoupen:</b>  | X X X X X X X X X X                          |
| <b>ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:</b>                   | X X X X X X X X X X                          |
| <b>v technických záležitostech oprávněn jednat:</b>                  | X X X X X X X X X X                          |
| <b>Telefon:</b>  | X X X X X X X X X X                          |
| <b>E-mail :</b>  | X X X X X X X X X X                          |
| <b>ID DS:</b>  | X X X X X X X X X X                          |
| <b>Bankovní spojení:</b>   | X X X X X X X X X X                          |
| <b>Číslo účtu:</b>   | X X X X X X X X X X                          |
| <b>IČO:</b>  | 25567179                                     |
| <b>DIČ:</b>  | CZ25567179                                   |
| <b>Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:</b>          | Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2989 |
| <b>Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu KoPÚ:</b> | X X X X X X X X X X                          |

(dále jen „zhotovitel“)

## Úvodní ustanovení

Mezi účastníky byla dne 12. 9. 2016 uzavřena smlouva o dílo na vypracování návrhu „Komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Jablůnka“ (dále jen smlouva). Dne 13. 10. 2017 byl ke smlouvě o dílo uzavřen dodatek č. 1.

Předmětem změny smlouvy je snížení počtu měrných jednotek u dílčí části 3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků. Z předané dokumentace této dílčí části vyplývá, že skutečný rozsah provedených prací činí 683 MJ, tedy o 13 MJ méně oproti smlouvě o dílo. Při ceně 550 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o minus 7 150 Kč bez DPH.

Dále je předmětem změny závazku ze smlouvy navýšení 23 MJ u dílčí části 3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhlášky č. 357/2013 Sb. z důvodu nesouhlasu vlastníků pozemků s řešením pozemků v pozemkové úpravě dle § 3 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb. Skutečný rozsah provedených prací u této dílčí části činí 315 MJ, tedy o 23 MJ více oproti dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo. Při ceně 2 600 Kč bez DPH za 1 MJ se jedná o plus 59 800 Kč bez DPH.

V souvislosti se změnou obvodu pozemkové úpravy dojde také v dalších etapách ke změně velikosti řešeného území, s čímž souvisí snížení počtu měrných jednotek v Hlavním celku 3.2. Návrhové práce, dílčí části 3.2.1 Vypracování plánu společných zařízení na 675 MJ z původních 696 MJ dle smlouvy o dílo, tedy o 21 MJ méně. Při ceně 750 Kč za 1MJ se jedná o minus 15 750 Kč bez DPH a u dílčí části 3.2.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona na 675 MJ z původních 696 MJ dle smlouvy o dílo, tedy o 21 MJ méně. Při ceně 1 450 Kč za 1MJ se jedná o minus 30 450 Kč bez DPH.

Z popsanych důvodů dochází k navýšení ceny díla v hodnotě 59 800 Kč bez DPH a ke snížení ceny díla v hodnotě 53 350 Kč. Změna závazku, resp. součet hodnot všech změn po dodatku č. 1 a dodatku č. 2 činí 2,7% původní hodnoty závazku ze smlouvy o dílo. Jedná se tedy o nepodstatnou změnu závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 5 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

S ohledem na uvedenou skutečnost se smluvní strany dohodly na úpravě počtu měrných jednotek u těchto dílčích částí díla: 3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán

pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb., 3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, 3.2.1. Vypracování plánu společných zařízení, 3.2.2. Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona.

## I.

Příloha č. 1 smlouvy - Položkový výkaz činností, která je nedílnou součástí smlouvy se u níže uvedených dílčích částí upravuje takto:

3.1.3. Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.

315 MJ x 2 600 Kč = 819 000 Kč

Termín ukončení: 30. 11. 2018

3.1.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků

683 MJ x 550 Kč = 375 650 Kč

3.2.1 Vypracování plánu společných zařízení

675 MJ x 750 Kč = 506 250 Kč

3.2.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona

675 MJ x 1 450 Kč = 978 750 Kč

## II.

Dosavadní text bodu 6.1. článku VI. Smlouvy o dílo se ruší a nový text zní takto:

6.1. Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem. Podrobnosti kalkulace ceny obsahuje příloha č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy. Rekapitulace ceny:

|   |              |
|---|--------------|
| 1. Hlavní celek - Přípravné práce celkem (Dílčí části 3.1.1.- 3.1.5.) bez DPH | 3 133 250 Kč |
| 2. Hlavní celek - Návrhové práce celkem (Dílčí části 3.2.1.- 3.2.3.) bez DPH  | 1 754 600 Kč |
| 3. Hlavní celek - Mapové dílo celkem bez DPH                                  | 278 400 Kč   |
| 4. Hlavní celek - Vytyčení pozemků dle zapsané DKM                            | 266 000 Kč   |
| Celková cena díla bez DPH   | 5 432 250 Kč |
| DPH 21%   | 1 140 773 Kč |
| Celková cena díla včetně DPH  | 6 573 023 Kč |

6.1.1. Sjednaná celková cena je neměnná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná po celou dobu realizace díla a tuto lze změnit pouze v souladu s odstavcem 6.2. nebo 6.3. tohoto článku a dále v případě, že v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb DPH nebo dojde k uplatnění opčního práva. Cena je platná po celou dobu realizace díla a obsahuje veškeré práce související s provedením díla, kryje náklady zhotovitele nezbytné k řádnému dokončení díla.

6.1.2. Sjednaná celková cena je určena na základě zadaného rozsahu měrných jednotek a jím odpovídajících jednotkových položkových cen nabídnutých zhotovitelem.

### III.

Text článku 10. Ochrana informací se doplňuje o nový bod 10.10, který zní:

10.10. V souvislosti s realizací práv a povinností vyplývajících z této smlouvy bude mít zhotovitel přístup k datům Státního pozemkového úřadu. Zhotovitel se zavazuje, že přijme veškerá technická a bezpečnostní opatření, v rámci zhotovitele s nimi budou seznámeni jen zaměstnanci a partneři zhotovitele, kteří je pro zajištění služby dle této smlouvy nezbytně potřebují a zhotovitel nezpřístupní data 3. osobám. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn shromažďovat, používat, přenášet, ukládat nebo jiným způsobem zpracovávat (souhrnně "Zpracovávat") informace předávané objednatelem, včetně osobních údajů, jak jsou definovány příslušnými právními předpisy, konkrétně zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel se zavazuje, že bude s dostupnými osobními údaji pracovat jen v nezbytném rozsahu a neuloží si je bez vědomí objednatele na jiné uložení. Obě smluvní strany konstatují, že veškeré jejich postupy a přijatá interní opatření jsou v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 („GDPR“) a dalších souvisejících právních předpisů.

### IV.

Ostatní ustanovení smlouvy ze dne 12. 9. 2016 a dodatku č. 1 ze dne 13. 10. 2017 zůstávají v platnosti beze změn.

### V.

Smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, ve dvou vyhotoveních pro objednatele č. 1, ve dvou vyhotoveních pro objednatele č. 2 a ve dvou vyhotoveních pro zhotovitele. Každý z nich má váhu originálu.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Ve Zlíně dne 6. 9. 2018

Ve Zlíně dne 11. 9. 2018

Za objednatele č. 1:

Za objednatele č. 2:

---

ČR – Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
X X X X X X X X X X

---

Ředitelství silnic a dálnic ČR  
Správa Zlín  
X X X X X X X X X X

V Brně dne 7. 9. 2018

Za zhotovitele:

---

Geocart CZ a.s.  
X X X X X X X X X

Příloha:

1. Položkový výkaz činností

Příloha č. 1 Položkový výkaz činností k Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo - KoPÚ Jablůnka

|  | Hlavní celek / dílčí část   | MJ     | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Cena bez DPH připadající na ŘSD | Cena bez DPH připadající na SPÚ | Termín ukončení   |
|--|---|--------|----------|-------------------------|--------------------------|---------------------------------|---------------------------------|---|
| <b>3.1.</b>  | <b>Přípravné práce</b>  |        |          |                         |                          | <b>14%</b>                      | <b>86%</b>                      |   |
| 3.1.1.   | Revize stávajícího bodového pole  | bod    | 40       | 1 200                   | 48 000                   | 6 720                           | 41 280                          | 15.5.2017   |
|  | Doplnění stávajícího bodového pole  | bod    | 10       | 3 400                   | 34 000                   | 4 760                           | 29 240                          |   |
| 3.1.2.   | Podrobné měření polohopisu a výškopisu v obvodu 1) KoPÚ mimo trvalé porosty   | ha     | 453      | 1 600                   | 724 800                  | 101 472                         | 623 328                         | 15.5.2017   |
|  | Podrobné měření polohopisu v obvodu 1) KoPÚ v trvalých porostech  | ha     | 243      | 1 950                   | 473 850                  | 66 339                          | 407 511                         |   |
| 3.1.3.   | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.     | 100 bm | 315      | 2 600                   | 819 000                  | 114 660                         | 704 340                         | 30.11.2018  |
|  | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle §2 zákona  | 100 bm | 91       | 3 350                   | 304 850                  | 42 679                          | 262 171                         | 15.09.2019  |
|  | Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice   | 100 bm | 37       | 3 900                   | 144 300                  | 20 202                          | 124 098                         | 15.10.2017  |
| 3.1.4.   | Rozbor současného stavu   | ha     | 696      | 300                     | 208 800                  | 29 232                          | 179 568                         | 15.11.2017  |
|  | Studie odtokových poměrů  | ha     |          |                         |                          |                                 |                                 |   |
| 3.1.5.   | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků  | ha     | 683      | 550                     | 375 650                  | 52 591                          | 323 059                         | 15.1.2018   |
| <b>Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.5.) bez DPH v Kč</b>         |   |        |          |                         | <b>3 133 250</b>         | <b>438 655</b>                  | <b>2 694 595</b>                | <b>15.1.2018</b>  |
| <b>3.2.</b>  | <b>Návrhové práce</b>   |        |          |                         |                          |                                 |                                 |   |
| 3.2.1.   | Vypracování plánu společných zařízení   | ha     | 675      | 750                     | 506 250                  | 70 875                          | 435 375                         |   |
| 3.2.1.1.   | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty  | ha     | 79       | 1 300                   | 102 700                  | 14 378                          | 88 322                          | 15.1.2019   |
| 3.2.1.2.   | Potřebné podélné a příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami                | 100 bm | 130      | 640                     | 83 200                   | 11 648                          | 71 552                          |   |
| 3.2.1.3.   | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodohospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami | 100 bm | 17       | 2 100                   | 35 700                   | 4 998                           | 30 702                          |   |
| 3.2.2.   | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona   | ha     | 675      | 1 450                   | 978 750                  | 137 025                         | 841 725                         | 15.9.2019   |
| 3.2.3.   | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ   | ks     | 2        | 24 000                  | 48 000                   | 6 720                           | 41 280                          | do 1 měsíce od výzvy zadavatele   |
| <b>Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč</b>          |   |        |          |                         | <b>1 754 600</b>         | <b>245 644</b>                  | <b>1 508 956</b>                |   |
| <b>3.3</b>   | <b>Mapové dílo</b>  | ha     | 696      | 400                     | 278 400                  | 38 976                          | 239 424                         | do 3 měsíců nabytí PM 1.rozhodnutí  |
| <b>Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč</b>                    |   |        |          |                         | <b>278400</b>            | <b>38 976</b>                   | <b>239 424</b>                  |   |
| <b>3.4.</b>  | <b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM</b>   | 100 bm | 280      | 950                     | 266000                   | 37 240                          | 228 760                         | nejpozději do 30.9. roku následujícího po roce v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí |
| <b>Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč</b> |   |        |          |                         | <b>266 000</b>           | <b>37 240</b>                   | <b>228 760</b>                  |   |

| Rekapitulace hlavních fakturačních celků                | Celkem           | Podíl ŘSD      | Podíl SPÚ        |  |
|---|------------------|----------------|------------------|--|
| 1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč  | 3 133 250        | 438 655        | 2 694 595        |  |
| 2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč   | 1 754 600        | 245 644        | 1 508 956        |  |
| 3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč               | 278 400          | 38 976         | 239 424          |  |
| 4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč | 266 000          | 37 240         | 228 760          |  |
| <b>Celková cena bez DPH v Kč</b>                        | <b>5 432 250</b> | <b>760 515</b> | <b>4 671 735</b> |  |
| DPH 21 % v Kč   | 1 140 773        | 159 708        | 981 064          |  |
| <b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>                | <b>6 573 023</b> | <b>920 223</b> | <b>5 652 799</b> |  |

Ve Zlíně dne 6. 9. 2018

Ve Zlíně dne 11. 9. 2018

V Brně dne 7. 9. 2018

Za objednatele č. 1:

Za objednatele č. 2:

Za zhotovitele:

.....  
 ČR – Státní pozemkový úřad  
 Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj  
 XXXXXXXXXXXX

.....  
 Ředitelství silnic a dálnic ČR Správa Zlín  
 XXXXXXXXXXXX

.....  
 Geocart CZ a.s.  
 XXXXXXXXXXXX