

DODATEK č. 4

KE SMLOUVĚ O DÍLO č. 397-2015-523101
na zpracování JPÚ Přední díky v k.ú. Kostice
podle §2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen „NOZ“)

mezi smluvními stranami

Objednatel: Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský
pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj

sídlo: Hroznová 227/17, 603 00 Brno

fakturační adresa: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,
130 00 Praha - Žižkov

zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem KPÚ pro JMK
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS: z49per3

v technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí pobočky Břeclav
Sídlo pobočky: Nám. T.G.Masaryka 2957/9a
Tel. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
IČ: 01312774
DIČ: není plátce
dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **GEOREAL spol. s r.o.,**
sídlo: Hálkova 12, 301 00 Plzeň

zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, jednatelem
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
v technických záležitostech oprávněn jednat: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Tel. / Fax: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ID DS: s85762s

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
IČ: 40527514
DIČ: CZ40527514

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Plzni, oddíl C, vložka 1442

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu JPÚ: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu
JPÚ a k vytýčení pozemků: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „zhotovitel“.

I.

Smluvní strany se dohodly na změně termínu plnění dílčího fakturačního celku 3.2.2. z důvodu mnoha chyb v KN jak v zákresech jednotlivých parcel, tak ve výpočtu jejich výměr.

Většina účastníků vlastní pouze jeden pozemek (příp. pruh pozemků) a není zde žádná použitelná státní nebo obecní půda pro směny. Vlastnictví v mnoha případech neodpovídá současnému užívání pozemků s trvalými porosty a úpravou hranic pozemků podle současného stavu dochází k překročení kritérií přiměřenosti ve výměře a zejména v ceně u velkého počtu LV (cca ¼), které není jinak řešitelné než získáním souhlasu vlastníků, s nimiž se nadále jedná, což výrazně prodlužuje dobu zpracování návrhu nového uspořádání pozemků.

Z výše uvedených důvodů se smluvní strany dohodly na změně termínu plnění následovně:

3.2. Návrhové práce:

FC 3.2.2 Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona
Termín plnění: do 15.3.2018 (původní termín 15.11.2017)

II.

Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění. Dodatek se vyhotovuje v šesti vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží KPÚ, dvě vyhotovení pobočka Břeclav a dvě vyhotovení zhotovitel.

Příloha: Soupis činností

V Brně dne 13. 11. 2017

V Plzni dne 14. 11. 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
ředitel Krajského pozemkového
úřadu pro JMK

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX,
jednatel

Příloha k dodatku č. 4 - „JPÚ Přední díly k.ú. Kostice“

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Revize stávajícího bodového pole	bod	0		0	0
	Doplnění stávajícího bodového pole	bod	0	0	0	
3.1.2.	Podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPU mimo trvalé porosty	ha	47	1 400	65 800	31.1.2017
3.1.3.	Rozbor současného stavu	ha	47	700	32 900	30.9.2016
	Vodohospodářská studie	ha	0			
3.1.4.	Upřesnění obvodu KoPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu KoPU, geometrické plány na upřesněný obvod KoPU, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	26	2 100	54 600	31.1.2017
3.1.5.	Zjišťování hranic pozemků řešených dle §2 zákona včetně dokumentace soupisu nemovitostí a náčrtů ZPH	100 bm	46	1 400	64 400	31.1.2017
	Stabilizace plastovou značkou	bod	0		0	
3.1.6.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	46	1 000	46 000	28.2.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč					263 700	
3.2.	Návrhové práce					
3.2.1.	Vypracování plánu společných zařízení	ha	46	900	41 400	30.6.2017
3.2.1.1.	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro opatření sloužící k zpřístupnění pozemků	100 bm	0		0	30.6.2017
	Předběžný inženýrsko geologický průzkum pro vodohospodářská a protierozní opatření	ha	0		0	
3.2.1.2.	Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty	ha	0		0	30.6.2017
3.2.1.3.	Potřebné podélné a příčné profily liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0		0	
3.2.1.4.	Potřebné podélné a příčné profily vodohospodářských PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami	100 bm	0		0	
3.2.2.	Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle §11 odst. 1 zákona	ha	46	2 500	115 000	15.3.2018
3.2.3.	Předložení kompletní dokumentace nového uspořádání pozemků	ks	4	2 000	8 000	do 1 měsíce od výzvy zadavatele
Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč					164 400	
3.3	Mapové dílo	ha	46	900	41 400	do 4 měsíců od nabytí PM 1.R
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					41 400	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb.	100 bm	110	380	41 800	do 3 měsíců od výzvy PÚ, nejpozději do konce roku následujícího po roce, v němž došlo k zápisu KoPÚ do katastru nemovitostí
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					41 800	

Rekapitulace hlavních fakturačních celků	
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.6.) bez DPH v Kč	263 700 Kč
2. Návrhové práce celkem (3.2.1.-3.2.3.) bez DPH v Kč	164 400 Kč
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	41 400 Kč
4. Vytýčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	41 800 Kč
Celková cena bez DPH v Kč	511 300 Kč
DPH 21% v Kč	107 373 Kč
Celková cena díla včetně DPH v Kč	618 673 Kč

Za objednatele: 13. 11. 2017

Za zhotovitele: 14. 11. 2017

.....
 xxxxxxxxxxxxxxxx
 ředitel KPÚ pro JMK

.....
 xxxxxxxxxxxxxxxx
 jednatel